

CONSEIL COMMUNAL DE SCHAERBEEK
GEMEENTERAAD VAN SCHAARBEEK

SEANCE DU 22 JANVIER 2020
VERGADERING VAN 22 JANUARI 2020

PRÉSENTS-AANWEZIG : Mme-mevr. Cécile Jodogne, Bourgmestre ff-Présidente-wnd
Burgemeester-Voorzitster; MM.-hh. Vincent Vanhalewyn, Sadik Koksal, Échevins-
Schepenen; M.-h. Mehmet Bilge, Echevin-Schepenen; Mme-mevr. Adelheid Byttebier,
Échevine-Schepene; M.-h. Michel De Herde, Échevin-Schepenen; M.-h. Frederic Nimal,
Mmes-mevr. Sihame Haddioui, Deborah Lorenzino, M.-h. Thomas Eraly, Mme-mevr.
Lorraine de Fierlant, Echevin-Schepenen; MM.-hh. Bernard Guillaume, Bernard Clerfayt,
Georges Verzin, Emin Ozkara, Ibrahim Dönmez, Abobakre Bouhjar, Mme-mevr. Angelina
Chan, MM.-hh. Axel Bernard, Hasan Koyuncu, Mmes-mevr. Sophie Querton, Done
Sonmez, M.-h. Quentin van den Hove, Mme-mevr. Fatiha El Khattabi, MM.-hh. Arnaud
Verstraete, Matthieu Degrez, Mmes-mevr. Claire Geraets, Leila Lahssaini, Myriam Boxus,
M.-h. Youssef Hammouti, Mmes-mevr. Fatima Ben Abbou, Leticia Sere, Lucie Petre, MM.-
hh. Abdelhakim El Karaoui, Emel Dogancan, Mohammed Abkoui, Mmes-mevr. Naima
Belkhatir, Emel Kose, Vanessa Loodts, Emilie Desmedt, MM.-hh. Hamza BOUKHARI, Cedric
Mahieu, Elyass EL YAKOUBI, Mamadou Bah, Conseillers communaux-
Gemeenteraadsleden; M.-h. David Neuprez, Secrétaire Communal-Gemeentesecretaris.

ABSENTS-AFWEZIG : -

EXCUSÉS-VERONTSCHULDIGD : MM.-hh. Taoufik Ben Addi, Yusuf Yildiz, Mme-mevr. Marie
Nyssens, Conseillers communaux-Gemeenteraadsleden.

EN DÉBUT DE SÉANCE-IN HET BEGIN VAN DE VERGADERING : -

Mme Jodogne, Bourgmestre ff, préside l'assemblée qu'elle ouvre en séance publique à
18 heures et 45 minutes.

De openbare vergadering wordt geopend om **18.45 uur** onder voorzitterschap van **mvr.
Jodogne**, wnd Burgemeester.

Elle est satisfaite au prescrit de l'article 89 de la nouvelle loi communale et le procès-
verbal de la séance du **18/12/2019 (18:30)** est tenu sur le bureau à la disposition des
membres du Conseil.

Er wordt voldaan aan de voorschriften van artikel 89 van de nieuwe gemeentewet en de
notulen van de vergadering van **18/12/2019 (18:30)** zijn ter beschikking van de raadsleden
ter tafel neergelegd.

Monsieur Abobakre Bouhjar est désigné par le sort pour voter le premier lors du vote par
appel nominal.

De heer Abobakre Bouhjar is door het lot aangewezen om als eerste te stemmen bij
hoofdelijke stemming.

La traduction simultanée des débats est assurée par **Monsieur Van Wassenhoven**.

De vertaling staande vergadering wordt door **de heet Van Wassenhoven** verzekerd.

SEANCE PUBLIQUE - OPENBARE VERGADERING

POINT(S) INSCRIT(S) À LA DEMANDE D'HABITANTS -- PUNT(EN) OPGETEKEND OP VERZOEK VAN INWONERS

SP 1.- Problèmes de sécurité, nuisances sonores, propreté et criminalité dans le quartier du Parc Dailly - Demande de Monsieur Loris Martin -- Problemen aangaande de veiligheid, lawaaihinder, netheid en criminaliteit in de wijk van het Dailly park - Verzoek van de heer Loris Martin

**Monsieur Fragkoulis expose son point
Madame la Bourgmestre ff répond
Monsieur Dönmez, Monsieur Bernard, Monsieur Mahieu et Monsieur Verzin
interviennent
Madame le Bourgmestre ff répond
Monsieur Bah et Madame Loodts interviennent
Madame la Bourgmestre ff répond**

*** * * * ***

**Madame la Bourgmestre ff intervient et demande 1 minute de silence en mémoire de
Madame Vanhemelryck, 1^{ère} femme Echevine à Schaerbeek -- Mevrouw de wnd
Burgemeester verzoekt om 1 minuut stilte in nagedachtenis van Mevrouw Vanhemelryck,
1^{ste} vrouwelijke schepenen van Schaarbeek**

*** * * * ***

*** * * * ***

**Monsieur Özkara intervient suite à sa demande de siéger comme indépendant au conseil
communal.**

Monsieur Bouhjar intervient.

*** * * * ***

*** * * * ***

**Monsieur Bouhjar intervient et demande d'ajouter son nom à la motion de Monsieur
Bernard.**

*** * * * ***

SECRÉTAIRE COMMUNAL -- GEMEENTESCRETARIS

Bureau des assemblées -- Kantoor der vergaderingen

**SP 2.- Election d'un(e) Echevin(e) en remplacement de Monsieur Sadik KÖKSAL --
Verkiezing van een schepenen(e) ter vervanging van de heer Sadik KÖKSAL**

Ce point est retiré de l'ordre du jour -- Dit punt wordt aan de agenda onttrokken

Secrétaire communal adjoint -- Adjunct Gemeentesecretaris

**SP 3.- Fonds de réserves des Pensions - Approbation de l'avenant N°2 - Retrait du CPAS de
la Convention de gestion et liquidation du montant du solde dû - Approbation --
Reservefonds voor Pensioenen - Goedkeuring van het aanhangsel nr 2 - Onttrekking aan
de beheerovereenkomst van het ocmw en uitbetaling van het resterende saldo -
Goedkeuring**

**Monsieur Degrez et Madame Lahssaini interviennent
Monsieur De Herde répond**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 38 voix contre 0 et 6 abstention(s). -- Besloten, met 38 stem(men) tegen 0 en 6 onthouding(en).

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 38 voix contre 0 et 6 abstention(s).

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale

Vu la Convention de gestion d'une assurance Pension pour l'Administration communale et le CPAS de la commune de Schaerbeek conclue avec AXA, en date du 30 août 2006,

Vu l'avenant N°1 du 2 avril 2012 relatif à l'affiliation du CPAS au fonds solidarisé de l'ONSSAPL (devenu ORPSS) à partir du 1er janvier 2012,

Considérant le PV de la concertation Commune/CPAS du 23 avril 2019 actant la volonté du CPAS de liquider le montant du solde dû encore à charge du fonds d'investissement interne et donc le retrait du CPAS de la Convention de gestion,

Vu le projet d'avenant N°2 organisant les modalités pratiques de retrait,

DECIDE

D'approuver l'avenant N°2 à la Convention de gestion de l'assurance Pension précité

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 38 stem(men) tegen 0 en 6 onthouding(en).

Gelet op artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet

Gelet op de beheerovereenkomst aangaande een Pensioenverzekering voor het gemeentebestuur en het Ocmw van de gemeente Schaarbeek afgesloten met AXA op datum van 30 augustus 2006

Gelet op het aanhangsel nr 1 van 2 april 2012 betreffende de aansluiting van het Ocmw aan het solidariteitsfonds van ONSSAPL (nu ORPSS) vanaf 1 januari 2012

Overwegende het PV aangaande het overleg Gemeente/Ocmw van 23 april 2019 waarbij het OCMW de wil uitte om het resterend saldo, dat nog ten laste is van het intern investeringsfonds, uit te betalen en dus de wil van het Ocmw om zich terug te trekken

Gelet op het ontwerp van aanhangsel nr 2 die de praktische maatregelen tot onttrekking organiseren

BESLUIT

het aanhangsel nr 2 aan de beheerovereenkomst van de bovenvermelde pensioenverzekering, goed te keuren

FINANCES / RECEVEUR COMMUNAL -- FINANCIËN / GEMEENTEONTVANGER

Budget -- Begroting

SP 4.- Service Public Régional de Bruxelles - Ordonnance du 19 juillet 2007 visant à associer les communes dans le développement économique local et régional - Avenant 2020 - Approbation -- Gewestelijke Overheidsdienst Brussel - Ordonnantie van 19 juli 2007 ertoe strekkende de gemeenten te betrekken bij de lokale en gewestelijke economische ontwikkeling - Aanhangsel 2020 - Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Considérant la décision du Gouvernement réuni le 17 novembre 2016 fixant le subsidie en exécution des articles 6 et 12 de l'ordonnance du 19 juillet 2007 visant à associer les communes dans le développement économique de la Région de Bruxelles-Capitale pour les exercices 2016-2018,

Considérant la décision du Gouvernement, en date du 13 décembre 2018, de prolonger les conventions qui les lient au communes pour l'année 2019,
Considérant la décision du Gouvernement, en date du 4 avril 2019, de prolonger les conventions qui les lient au communes pour l'année 2020,
Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins du 14 janvier 2020;
DECIDE :
D'approuver la signature de l'avenant au contrat visant à promouvoir le développement économique local et régional, liant l'administration communale de Schaerbeek à la Région de Bruxelles Capitale

DE GEMEENTERAAD
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op de beslissing van de Regering, vergaderd op 17 november 2016, waarbij de subsidie, in uitvoering van artikel 6 en 12 van de ordonnantie van 19 juli 2007 ertoe strekkende de gemeenten te betrekken bij de economische ontwikkeling van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest voor de jaren 2016 -2018, vastgelegd werd,
Gelet op de beslissing van de Regering, op datum van 13 december 2018, om de overeenkomsten met de gemeenten voor het jaar 2019 te verlengen,
Gelet op de beslissing van de Regering, op datum van 4 april 2019, om de overeenkomsten met de gemeenten voor het jaar 2020 te verlengen,
Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 14 januari 2020;
BESLUIT :
Het aanhangsel van de overeenkomst tussen de gemeente en het Brussels Gewest met betrekking tot de economische ontwikkeling op lokaal en gewestelijk vlak, goed te keuren

Contrôle -- Controlé

SP 5.- Attribution de caisses pour menues dépenses à l'enseignement communal francophone - Approuver -- Toekenning van een kas voor geringe uitgaven aan het franstalig gemeentelijk onderwijs - Goedkeuren

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL
Approuvé à l'unanimité.

Vu la Nouvelle Loi Communale, notamment l'article 117
Vu le Code Civil notamment les articles 1915 à 1945,
Vu l'Arrêté Royal du 2 août 1990, portant règlement général sur la comptabilité communale,
Vu la décision du Conseil communal du 24 septembre 2014 approuvant le règlement sur les caisses pour menues dépenses,
Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins du 14 octobre 2014,
DECIDE :
D'attribuer une caisse à l'école communal francophone d'un montant de 1.000 €

DE GEMEENTERAAD
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, in het bijzonder artikel 117,
Gelet op het Burgerlijk Wetboek, in het bijzonder artikels 1915 tot 1945,
Gezien op het Koninklijk Besluit van 2 augustus 1990, betreffende het algemeen reglement op de gemeentelijke boekhouding,
Gelet op het besluit van 24 september 2014 van de Gemeenteraad welke het reglement over de kassen voor geringe uitgaven goedkeuren,
Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 14 oktober 2014,
BESLUIT :
Om een kleine kas toe te kennen aan het Franstalig gemeentelijk onderwijs voor een bedrag van 1.000 €

SP 6.- ASBL "A vos côtés 1030" - Comptes 2018 - Prise d'acte -- VZW "A vos côtés 1030" - Rekeningen 2018 - Akte nemen

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL
Approuvé à l'unanimité.

Vu les articles 117 et 123 de la Nouvelle Loi Communale.

Vu la loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certaines subventions.

Vu la délibération du Conseil communal du 27 mars 2019 adoptant le règlement relatif aux subventions communales.

Considérant que les comptes 2018 de l'ASBL "A vos côtés 1030" affichent un résultat négatif de -10.127,64€ et des fonds propres s'élevant à 217.833,28€ pour l'exercice 2018.

Vu la décision du 07 janvier 2019 par laquelle le Collège prend acte du résultat négatif de -10.127,64€ et des fonds propres s'élevant à 217.833,28€ pour l'exercice 2018.

PREND ACTE

Des comptes 2018 de l'ASBL "A vos côtés 1030", déposés au dossier, qui affichent un résultat négatif de -10.127,64€ et des fonds propres s'élevant à 217.833,28€.

DE GEMEENTERAAD
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op artikelen 117 en 123 van de nieuwe gemeentewet.

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en het gebruik van sommige toelagen.

Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 27 maart 2019 goedkeurend het règlement betreffende de gemeentelijke toelagen.

Overwegende dat de rekeningen van de VZW "A vos côtés 1030" een negatief saldo van -10.127,64€ en een eigen vermogen ter waarde van 217.833,28€ voor het dienstjaar 2018 vertonen.

Gelet op de beslissing van 07 januari 2019 waar het College akte neemt van het negatief saldo van -10.127,64€ en eigen vermogen van 217.833,28€ voor het dienstjaar 2018.

NEEMT AKTE

van de, bij het dossier gehechte, rekeningen 2018 van de VZW "A vos côtés 1030", die een negatief saldo van -10.127,64€ en een eigen vermogen van 217.833,28€ vertonen.

SP 7.- ASBL "Ludothèque Sésame" - Comptes 2018 - Prise d'acte -- VZW "Ludothèque Sésame" - Rekeningen 2018 - Akte nemen

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL
Approuvé à l'unanimité.

Vu les articles 117 et 123 de la Nouvelle Loi Communale.

Vu la loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certaines subventions.

Vu les délibérations du Conseil communal du 27 mars 2019 adoptant le règlement relatif aux subventions communales.

Considérant que les comptes de l'ASBL "Ludothèque Sésame" affichent un résultat négatif de 9.151,63€ et des fonds propres négatifs s'élevant à 4.265,85€ pour l'exercice 2018.

Vu la décision du 17 décembre 2019 par laquelle le Collège prend acte du résultat négatif de 9.151,63€ et des fonds propres négatifs s'élevant à 4.265,85€ pour l'exercice 2018.

PREND ACTE

Des comptes 2018 de l'ASBL "Ludothèque Sésame", déposés au dossier, qui affichent un résultat négatif de 9.151,63€ et des fonds propres négatifs s'élevant à 4.265,85€.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op artikelen 117 en 123 van de Nieuwe Gemeentewet.

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en het gebruik van sommige toelagen.

Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 27 maart 2019 goedkeurend het reglement betreffende de gemeentelijke toelagen.

Overwegende dat de rekeningen van de VZW "Ludothèque Sésame" een négatif saldo van 9.151,63€ en négatif eigen vermogen ter waarde van 4.265,85€ voor het dienstjaar 2018 vertonen.

Gelet op de beslissing van 17 december 2019 waar het College akte neemt van het négatif saldo van 9.151,63€ en négatif eigen vermogen van 4.265,85€ voor het dienstjaar 2018.

NEEMT AKTE

van de, bij het dossier gehechte, rekeningen 2018 van de VZW "Ludothèque Sésame", die een négatif saldo van 9.151,63€ en négatif eigen vermogen van 4.265,85€ vertonen.

SP 8.- ASBL VIA - Comptes 2018 - Prise d'acte -- VZW VIA - Rekeningen 2018 - Akte nemen

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu les articles 117 et 123 de la Nouvelle Loi Communale.

Vu la loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certaines subventions.

Vu les délibérations du Conseil communal du 27 mars 2019 adoptant le règlement relatif aux subventions communales.

Considérant que les comptes 2018 de l'ASBL "VIA" affichent un résultat positif de 251,00€ et des fonds propres s'élevant à 3.790,00€ pour l'exercice 2018.

Vu la décision du 17 décembre 2019 par laquelle le Collège prend acte du résultat positif de 251,00€ et des fonds propres s'élevant à 3.790,00€ pour l'exercice 2018.

PREND ACTE

des comptes 2018 de l'ASBL "VIA", déposés au dossier, qui affichent un résultat positif de 251,00€ et des fonds propres s'élevant à 3.790,00€.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op artikelen 117 en 123 van de nieuwe gemeentewet.

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en het gebruik van sommige toelagen.

Gelet op de beraadslagingen van de Gemeenteraad van 27 maart 2019 goedkeurend het reglement betreffende de gemeentelijke toelagen.

Overwegende dat de rekeningen van de VZW "VIA" een positief saldo van 251,00€ en eigen vermogen ter waarde van 3.790,00€ voor het dienstjaar 2018 vertonen.

Gelet op de beslissing van 17 december 2019 waar het College akte neemt van het positief saldo van 251,00€ en eigen vermogen van 3.790,00€ voor het dienstjaar 2018.

NEEMT AKTE

van de, bij het dossier gehechte, rekeningen 2018 van de VZW "VIA", die een positief saldo van 251,00€ en een eigen vermogen van 3.790,00€ vertonen.

**SP 9.- ASBL "Association des Mosquées de Schaerbeek" - Comptes 2018 - Subvention 2019 -
Prise d'acte -- VZW Associations des Mosquées de Schaerbeek - Rekeningen 2018 -
Toelage 2019 - Akte nemen**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu les articles 117 et 123 de la Nouvelle Loi Communale;

Vu la loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certaines subventions;

Vu la délibération du Conseil communal du 27 mars 2019 adoptant le règlement relatif aux subventions communales;

Considérant que les comptes 2018 de l'ASBL "Association des Mosquées de Schaerbeek" affichent un résultat positif de 4.168,56€ et du fonds social positif s'élevant à 79.047,04€.

Vu la décision du 07 janvier 2020 par laquelle le Collège prend acte du résultat positif de 4.168,56€ et du fonds social positif s'élevant à 79.047,04€ pour l'exercice 2018;

PREND ACTE

des comptes présentant un résultat positif de 4.168,56€ et du fonds social s'élevant à 79.047,04€ pour l'exercice 2018 de l'ASBL "Association des Mosquées de Schaerbeek".

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op artikelen 117 en 123 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en het gebruik van sommige toelagen;

Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 27 maart 2019 goedkeurend het reglement betreffende de gemeentelijke toelagen;

Overwegende dat de rekeningen van de VZW "Association des Mosquées de Schaerbeek" een positief saldo van 4.168,56€ en eigen vermogen ter waarde van 79.047,04€ voor het dienstjaar 2018 vertonen.

Gelet op de beslissing van 07 januari 2020 waar het College akte neemt van het positief saldo van 4.168,56€ en positief eigen vermogen ter waarde van 79.047,04€ voor het dienstjaar 2018.

NEEMT AKTE

van de, bij het dossier gehechte, rekeningen van de VZW "Association des Mosquées de Schaerbeek", die een positief saldo van 4.168,56€ en positief eigen vermogen ter waarde van 79.047,04€ voor het dienstjaar 2018 vertonen.

**SP 10.- Fabrique d'Eglise Sainte Famille - Budget 2020 - Aviser favorablement --
Kerkfabriek Heilig Familie – Begroting 2020 - Gunstig adviseren**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu l'article 37 du décret impérial du 30 décembre 1809 concernant les fabriques d'églises modifié par l'ordonnance du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 19 février 2004

Vu la loi du 4 mars 1870 sur le temporel des cultes ;

Vu les articles 117, 255 et 256 de la nouvelle loi communale ;

Vu l'ordonnance du 18 juillet 2002 portant diverses réformes en vertu de la loi spéciale du 13 juillet 2001 portant transfert de diverses compétences aux régions et communautés;

Vu le budget de l'exercice 2020 de la Fabrique d'Eglise Sainte Famille Helmet, arrêté par le Conseil de Fabrique;

Considérant que ce document a été arrêté comme suit par l'administration fabricienne :

Budget 2020	Recettes	Dépenses
Ordinaires	29.192,00€	35.860,51€
Extraordinaires	55.275,51€	36.000,00€
Arrêtées par l'Evêque		12.610,00€
TOTAL	84.470,51€	84.470,51€

Considérant qu'une intervention communale extraordinaire de 21.000,00€ est sollicitée par cette administration fabricienne pour pouvoir couvrir ses dépenses;

DECIDE :

D'aviser favorablement le budget de l'exercice 2020 de la Fabrique d'Eglise Sainte Famille Helmet tel qu'il a été dressé par le Conseil de Fabrique.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op artikel 37 van het keizerlijk decreet dd. 30 december 1809 betreffende de kerkfabrieken gewijzigd per ordonnantie van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 19 februari 2004;

Gelet op de wet van 4 maart 1870 op het tijdelijke der erediensden ;

Gelet op artikelen 117, 255 en 256 van de nieuwe Gemeentewet ;

Gelet op de ordonnantie van 18 juli 2002 houdende diverse hervormingen krachtens de bijzondere wet van 13 juli 2001 houdende overdracht van diverse bevoegdheden aan de gewesten en de gemeenschappen ;

Gelet op de begroting van het dienstjaar 2020 van de Kerkfabriek Heilig Familie Helmet, vastgesteld door de Raad van de Kerkfabriek;

Overwegende dat dit document door het kerkbestuur als volgt vastgesteld wordt:

Budget 2020	Ontvangsten	Uitgaven
Gewone	29.192,00€	35.860,51€
Buitengewone	55.275,51€	36.000,00€
Door de bisschop vastgesteld		12.610,00€
TOTAAL	84.470,51€	84.470,51€

Overwegende dat een buitengewone gemeentelijke tussenkomst van 21.000,00€ door de Kerkfabriek gevraagd wordt om de uitgaven te kunnen dekken;

BESLUIT :

Een gunstig advies te verlenen aan de begroting van het dienstjaar 2020 van de Kerkfabriek Heilig Familie Helmet zoals het werd opgesteld door de Raad van de kerkfabriek

**SP 11.- Fabrique d'Eglise Sainte Thérèse d'Avila - Budget 2020 - Aviser favorablement --
Kerkfabriek Sint Theresia van Avila – Begroting 2020 - Gunstig adviseren**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL
Approuvé à l'unanimité.

Vu l'article 37 du décret impérial du 30 décembre 1809 concernant les fabriques d'églises modifié par l'ordonnance du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 19 février 2004

Vu la loi du 4 mars 1870 sur le temporel des cultes ;

Vu les articles 117, 255 et 256 de la nouvelle loi communale ;

Vu l'ordonnance du 18 juillet 2002 portant diverses réformes en vertu de la loi spéciale du 13 juillet 2001 portant transfert de diverses compétences aux régions et communautés;

Vu le budget de l'exercice 2020 de la Fabrique d'Eglise Sainte Thérèse d'Avila, arrêté par le Conseil de Fabrique;

Considérant que ce document a été arrêté comme suit par l'administration fabricienne :

Budget 2020	Recettes	Dépenses
Ordinaires	21.346,99€	7.118,00€
Extraordinaires	3.135,01€	0,00€
Arrêtées par l'Evêque		17.364,00€
TOTAL	24.482,00€	24.482,00€

Considérant qu'une intervention communale ordinaire de 6.346,99€ est sollicitée par cette administration fabricienne pour pouvoir couvrir ses dépenses,

DECIDE :

D'aviser favorablement le budget de l'exercice 2020 de la Fabrique d'Eglise Saint Thérèse d'Avila.

DE GEMEENTERAAD
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op artikel 37 van het keizerlijk decreet dd. 30 december 1809 betreffende de kerkfabrieken gewijzigd per ordonnantie van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 19 februari 2004;

Gelet op de wet van 4 maart 1870 op het tijdelijke der erediensten ;

Gelet op artikelen 117, 255 en 256 van de nieuwe Gemeentewet ;

Gelet op de ordonnantie van 18 juli 2002 houdende diverse hervormingen krachtens de bijzondere wet van 13 juli 2001 houdende overdracht van diverse bevoegdheden aan de gewesten en de gemeenschappen ;

Gelet op de begroting van het dienstjaar 2020 van de Kerkfabriek Sint Theresia van Avila, vastgesteld door de Raad van de Kerkfabriek;

Overwegende dat dit document door het kerkbestuur als volgt vastgesteld wordt:

Begroting 2020	Ontvangsten	Uitgaven
Gewone	21.346,99€	7.118,00€
Buitengewone	3.135,01€	0,00€
Door de bisschop vastgesteld		17.364,00€
TOTAAL	24.482,00€	24.482,00€

Overwegende dat een gewone gemeentelijke tussenkomst van 6.346,99€ door de Kerkfabriek gevraagd wordt om de uitgaven te kunnen dekken;

BESLUIT :

Een gunstig advies te verlenen van de begroting van het dienstjaar 2020 van de Kerkfabriek Sint Theresia.

DÉVELOPPEMENT STRATÉGIQUE ET DURABLE -- STRATEGISCHE EN DUURZAME ONTWIKKELING (SDO)

Logement -- Huisvesting

SP 12.- Lutte contre les logements inoccupés - Convention de mise à disposition du subsidie régional 2019 - Approbation -- Strijd tegen leegstaande woningen - Overeenkomst van terbeschikkingstelling van de gewestelijke toelage 2019 - Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale ;
Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 28 novembre 2019 accordant une subvention destinée à soutenir la Commune dans le cadre de la lutte contre les logements inoccupés;
Considérant que cet arrêté dispose en son article 5, qu'une convention précise les modalités de mise à disposition et le contrôle de la subvention;
Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins du 7 janvier 2020;
DECIDE
d'approuver la convention de mise à disposition du subside 2019 de 25.000 € pour "l'Observatoire communal du logement" entre la Commune et la Région de Bruxelles-Capitale

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op het artikel 117 van de nieuwe gemeentewet;
Gelet op het besluit van 28 november 2019 van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest waarbij een toelage tot strijd tegen leegstaande woningen toegekend wordt;
Overwegende dat het artikel 5 van dit besluit bepaalt dat een overeenkomst de modaliteiten van de terbeschikkingstelling en controle van subsidie regelt;
Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 7 januari 2020;
BESLUIT
de overeenkomst van terbeschikkingstelling van de subsidie 2019 voor een bedrag van 25.000 € voor het "Gemeentelijke huisvesting Observatorium" tussen de Gemeente en het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, goed te keuren.

AFFAIRES GÉNÉRALES -- ALGEMENE ZAKEN

Affaires juridiques -- Juridische zaken

SP 13.- Dossier CONSTRUCT TIME - Règlement amiable - Approbation -- Dossier CONSTRUCT TIME - Minnelijke Schikking - Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu les articles 123-8° et 270 de la Nouvelle loi communale ;
Considérant qu'un litige est en cours avec la société CONSTRUCT TIME depuis 2006 ;
Que, par un jugement du 10 mai 2019, le Tribunal de première instance francophone de Bruxelles a condamné CONSTRUCT TIME au paiement d'un montant qui s'élève aujourd'hui, intérêts et frais compris, à 909.090,66 € ;
Considérant que ce jugement a été signifié le 11 septembre 2019 ;
Que CONSTRUCT TIME a fait appel du jugement ;
Que la Cour d'appel a prononcé un premier arrêt par lequel elle déclare le jugement de première instance exécutoire par provision ;
Considérant que CONSTRUCT TIME propose d'exécuter volontairement la décision du 10 mai 2019 et de renoncer à l'instance d'appel ;
Que cette proposition paraît raisonnable pour la Commune, qui avait d'ailleurs fait la même proposition directement après la décision du 10 mai 2019 ;

Qu'il convient toutefois de ne l'accepter qu'à certaines conditions :

1. CONSTRUCT TIME paie l'intégralité des montants dus :
 - 825.442,09 € (montant principal de 603.919,46 € + intérêts arrêtés au 3.12.2019 : 221.522,63 €)
 - 16.500 € (indemnité de procédure jugement 10/05/19)
 - 298,76 € (frais de citation)
 - 66.849,00 € (frais d'expertise)
 - Soit un total de 909.090,66 €
2. La Commune demandera à CONSTRUCT TIME de payer l'indemnité de procédure d'appel, étant entendu que cette indemnité de procédure pourrait être réduite de moitié et/ou abandonnée dans le cadre des négociations.
3. Une fois le paiement intervenu, les parties s'engagent à se désister de leur appel.

Considérant qu'il convient d'envisager favorablement la proposition transactionnelle émise pour mettre définitivement fin au litige et à moindres frais ;

DECIDE :

Le Collège des Bourgmestre et Echevins est autorisé à transiger dans cette affaire aux conditions susmentionnées.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op de artikelen 123-8° en 270 van de Nieuwe gemeentewet ;

Overwegende dat er sinds 2006 een geschil bestaat met CONSTRUCT TIME ;

Dat de Franstalige Rechtbank van Eerste Aanleg van Brussel op 10 mei 2019 CONSTRUCT TIME heeft veroordeeld tot de betaling van een bedrag dat vandaag, inclusief intresten en kosten, op 909.090,66 € bedraagt ;

Overwegende dat het vonnis op 11 september 2019 is betekend ;

Dat CONSTRUCT TIME in hoger beroep tegen het vonnis gegaan is ;

Dat het Hof van beroep een eerste arrest uitgesproken heeft waarbij het vonnis in eerste aanleg uitvoerbaar bij voorraad wordt verklaard ;

Overwegende dat CONSTRUCT TIME voorstelt om vrijwillig het vonnis van 10 mei 2019 uit te voeren en af te zien van het hoger beroep;

Dat dit voorstel redelijk lijkt voor de Gemeente, die bovendien hetzelfde voorstel direct na de beslissing van 10 mei 2019 had gedaan;

Dat zij echter alleen onder bepaalde voorwaarden aanvaard kan worden :

1. CONSTRUCT TIME betaalt alle verschuldigde bedragen :
 - 825.442,09 € (hoofdbedrag van € 603.919,46 + interesten op 3.12.2019: € 221.522,63)
 - 16.500,00 € (rechtsplegingsvergoeding vonnis 10/05/19)
 - 298,76 € (kosten dagvaarding)
 - 66.849,00 € (expertisekosten)
 - Totaal van 909.090,66 €
2. De Gemeente zal aan CONSTRUCT TIME vragen om de rechtsplegingsvergoeding in hoger beroep te betalen, met dien verstande dat deze rechtsplegingsvergoeding in het kader van de onderhandelingen kan worden gehalveerd en/of afgeschaft.
3. Zodra de betaling is gedaan, verbinden de partijen zich ertoe afstand van het hoger beroep te doen.

Overwegende dat het aangewezen is om het onderhandelde transactievoorstel gunstig te bejegenen om een definitief einde aan het geschil te maken, en dit aan zo min mogelijk kosten ;

BESLUIT :

Het College van Burgemeester en Schepenen wordt gemachtigd om een minnelijke schikking terzake af te sluiten onder de bovengenoemde voorwaarden.

Contentieux administratif -- Bestuursgeschillen

SP 14.- Convention entre la commune de Schaerbeek et la zone de police 5344 relative à une subvention spécifique visant à soutenir la lutte contre la "fraude sociale" sur le territoire de la commune de Schaerbeek - Approbation -- Overeenkomst tussen de gemeente Schaarbeek en de politiezone 5344 betreffende een specifieke subsidie ter ondersteuning van de bestrijding van "sociale fraude" op het grondgebied van de gemeente Schaarbeek - Goedkeuring

Madame Petre intervient

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 38 voix contre 6 et 0 abstention(s). -- Besloten, met 38 stem(men) tegen 6 en 0 onthouding(en).

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 38 voix contre 6 et 0 abstention(s).

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale ;
Vu la loi du 15 août 1992 sur la fonction de police ;
Vu loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certaines subventions ;
Vu le règlement communal du 27 mars 2019 régissant l'octroi, l'emploi et le contrôle des subventions communales ;
Vu la délibération du Conseil Communal du 18 décembre 2019 inscrivant dans le budget 2020 un crédit destiné à la "Contribution dans les charges spécifiques de fonctionnement des autres pouvoirs publics - Dotation spéciale à la zone de police pour l'opération lutte contre la fraude sociale" ;
Considérant la priorité accordée dans le plan zonal de sécurité à la lutte contre la fraude sociale et particulièrement contre les domiciliations fictives et les marchands de sommeil ;
Considérant la création par la Commune du projet ILHO (Investigation Logement - Huisvesting Onderzoek) visant à lutter contre la fraude sociale en corrélant la situation urbanistique effective à la situation population sur l'ensemble du périmètre de la commune de Schaerbeek ;
Considérant l'élaboration des programmes des Contrats de Quartier Durables Pogge, Stephenson et le Contrat de Rénovation Urbaine Place de la Reine;
Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins en date du 7 janvier 2020;
DECIDE
D'approuver la convention entre la Commune et la zone de police 5344 relative à une subvention spécifique visant à soutenir la lutte contre la "fraude sociale" sur le territoire de la commune de Schaerbeek.

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 38 stem(men) tegen 6 en 0 onthouding(en).

Gelet op artikel 117 van de nieuwe gemeentewet;
Gelet op de wet van 15 augustus 1992 op het politieambt;
Gelet op de wet van 14 november 1983, betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen;
Gelet op de gemeentelijk reglementen van 27 maart 2019 betreffende de toekenning, de aanwending en de controle van gemeentelijke subsidies;
Gelet op het besluit van de Gemeenteraad van 18 december 2019 betreffende de inschrijving in de begroting 2020 van het artikel "Bijdragen in de werkingskosten gedragen door overheidsinstellingen - Bijzondere dotatie aan de politiezone voor de strijd tegen sociale fraude";
Overwegende dat het actieplan van de zoonal veiligheidsplan de strijd tegen de sociale fraude betreft en in eerste instantie op de strijd tegen de fictieve domiciliëring en slaapkooplieden gericht is;

Overwegend dat de gemeente het ILHO-project (Investigation Logement - Huisvesting Onderzoek) heeft opgezet om sociale fraude te bestrijden door de effectieve stedenbouwkundige situatie te correleren met de bevolkingssituatie in de hele gemeente Schaarbeek;

Overwegende de uitwerking van de Duurzame Wijkcontracten Pogge, Stephenson en het stadsvernieuwingscontract Koninginneplein ;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen op datum van 7 januari 2020; BESLIST

De overeenkomst tussen de gemeente Schaarbeek en de politiezone 5344 betreffende een specifieke subsidie ter ondersteuning van de bestrijding van "sociale fraude" op het grondgebied van de gemeente Schaarbeek, goed te keuren

INFRASTRUCTURES -- INFRASTRUCTUUR

Equipement -- Uitrusting

SP 15.- Acquisition de diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services - Marchés publics de faible montant conclus par facture acceptée - Semaine 52/19 - Pour information -- Aankoop van diverse leveringen en/of diensten die beantwoorden aan de behoeften van de diensten - Overheidsopdrachten van beperkte waarde gesloten door een aanvaarde factuur - Week 52/19 - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu les articles 234 et 236 de la nouvelle loi communale;

Vu la loi du 17 juin 2016 – notamment son article 92 - relative aux marchés publics

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 - notamment ses articles 6, 7 et 124 - relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 - notamment son article 5 - établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu la décision du 27/12/2019 du Collège des Bourgmestre et Echevins approuvant la procédure de passation et les conditions des marchés ayant pour objet « Acquisition des diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services » ;

Considérant que les dépenses seront financées par emprunts et/ou subsides;

Considérant que les crédits nécessaires ont été inscrits à cet effet au budget extraordinaire pour 2019 ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins;

PREND POUR INFORMATION :

La décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 27 décembre 2019 de passer des

marchés publics de faible montant conclus par facture acceptée, ayant pour objet

« Acquisition des diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des

services » selon la liste suivante :

BC	Article budgétaire	Type financement	Service concerné	Objet	Montant TVAC	Adjudicataire
3516	766/744-98/642	Emprunt	EEP	Matériel de construction	997,55	Cipac
3523	875/744-51/642	Emprunt	EEP	Bâches coulissantes	2462,35	Schreiber
3550	767/741-98/822	Emprunt	BIB NL	Meubles pour bibliothèque	25028,63	Schulz Benelux
3627	767/741-98/822	Emprunt	BIB NL	Aménagement bibliothèque	20860,4	Jan Laute (Dear Pigs)
3633	767/741-98/822	Emprunt	BIB NL	Signalisation bibliothèque	20981,4	Josworld
2316	762/724-60/622	Emprunt	Maison des Arts	Installation éclairage	9609,84	Audio Side
3756	139/742-53/113	Emprunt	Maîtrise processus	Acquisition logiciel de registre	24451,68	ELEA Conseil & Formation

3758	139/742-53/113	Emprunt	Maîtrise processus	Achat de 2 licences FME	5808	1Spatial
3759	139/742-53/113	Emprunt	Maîtrise processus	Service d'accompagnement pour Elyx	9861,5	1Spatial
3762	764/744-51/841	Emprunt	Sports	Tables + Chaises	2999,95	Vandamme Marcel
3767	137/744-51/620	Emprunt	Entretien	Commande de cuisine	5800	TOTO Group
3527	722/743-51/823	Subsides	Ned Onderwijs	Rachat de vélos loués	7866,95	Cyclo Europe

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op artikelen 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet;
 Gelet op de wet inzake overheidsopdrachten van 17 juni 2016 - in het bijzonder artikel 92 ;
 Gelet op het Koninklijk Besluit van 18 april 2017 plaatsing van overheidsopdrachten in klassieke sectoren - in het bijzonder artikelen 6, 7 en 124 ;
 Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten - in het bijzonder artikel 5 ;
 Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brusselse hoofdstedelijke Gewest ;
 Gelet op de beslissing van 27/12/2019 van het College van Burgemeester en Schepenen die de plaatsingsprocedure en de voorwaarden goedkeurt voor de opdrachten met als voorwerp "Aankoop van diverse leveringen / diensten die beantwoorden aan de behoeften van de diensten" ;
 Overwegende dat de uitgave zal gefinancierd worden door leningen en/of toelagen;
 Overwegende dat de nodige kredieten hiervoor zijn ingeschreven op de buitengewone begroting van 2019;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

NEEMT TER INFORMATIE :

De beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 27 december 2019 om overheidsopdrachten van beperkte waarde gesloten door een aanvaarde factuur , met als voorwerp "Aankoop van diverse leveringen en / of diensten die beantwoorden aan de behoeften van de diensten" te plaatsen , volgens de volgende lijst :

BB	Begrotingsartikel	Soort financiering	Betrokken dienst	Voorwerp van de uitgave	Bedrag BTWI	Oprachtnemer
3516	766/744-98/642	Leningen	EOP	bouwmateriaal	997,55	Cipac
3523	875/744-51/642	Leningen	EOP	schuifzeilen	2462,35	Schreiber
3550	767/741-98/822	Leningen	BIB NL	Bibliotheek meubles	25028,63	Schulz Benelux
3627	767/741-98/822	Leningen	BIB NL	Interieurinrichting van bibliotheek	20860,4	Jan Laute (Dear Pigs)
3633	767/741-98/822	Leningen	BIB NL	Signalisatie voor bibliotheek	20981,4	Josworld
2316	762/724-60/622	Leningen	Maison des Arts	verlichtingsinstallatie	9609,84	Audio Side
3756	139/742-53/113	Leningen	Maîtrise processus	Aankoop van registersoftware	24451,68	ELEA Conseil & Formation
3758	139/742-53/113	Leningen	Maîtrise processus	Aankoop van 2 FME-licenties	5808	1Spatial
3759	139/742-53/113	Leningen	Maîtrise processus	Ondersteuning voor Elyx	9861,5	1Spatial
3762	764/744-51/841	Leningen	Sports	Tafels + Stoelen	2999,95	Vandamme Marcel
3767	137/744-51/620	Leningen	Onderhoud	Bestelling van keuken	5800	TOTO Group
3527	722/743-51/823	Subsides	Ned Onderwijs	Terugkoop van gehuurde fietsen	7866,95	Cyclo Europe

SP 16.- Informatique - Acquisition de fournitures et services informatiques auprès des adjudicataires de la centrale du Centre d'Informatique pour la Région Bruxelloise (CIRB) et de la centrale d'achat du GIAL pour l'année 2020 - Budget extraordinaire - Pour information --- Informatica - Aankoop van informaticaleveringen en -diensten bij de aannemers van de opdrachtcentrale van het Centrum voor Informatica voor het Brusselse Gewest (CIBG) en van de aankoopcentrale van GIAL voor het jaar 2020 - Buitengewone begroting - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu les articles 117, 234, 234bis et 236 de la nouvelle loi communale ;
Vu la loi du 17 juin 2016 – notamment son article 47 – relative aux marchés publics complétée par ses arrêtés royaux d'exécution : l'AR du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques, l'AR du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et par la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services, et de concessions;
Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;
Vu la convention de mandat n°CM1015 conclue le 23 juin 2010 avec le CIRB relative à des marchés conjoints ;
Vu l'adhésion à la centrale de marchés du CIRB le 6 juillet 2015 ;
Vu la convention "centrale d'achat, centrale de marchés" entre la Commune et l'asbl Gial pour l'ouverture des services "centrale d'achat" renouvelée le 13 septembre 2017 ;
Vu la décision de principe du 14 janvier 2020 du Collège des Bourgmestre et Echevins approuvant les diverses commandes informatiques pour l'année 2020 auprès des différents adjudicataires de la centrale de marchés du CIRB et de la centrale d'achat du GIAL auxquelles la commune a adhéré dans les limites des enveloppes budgétaires prévues ;
Considérant que les crédits nécessaires ont été inscrits à cet effet au budget extraordinaire pour 2020 et sous réserve d'approbation du budget par l'autorité de tutelle ;
Considérant que les dépenses seront financées par emprunts ;
Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins ;

PREND POUR INFORMATION :

1. La décision de principe du Collège des Bourgmestre et Echevins du 14 janvier 2020 approuvant les diverses commandes informatiques pour l'année 2020 auprès des différents adjudicataires de la centrale de marchés du CIRB et de la centrale d'achat du GIAL auxquelles la commune a adhéré.
2. Les dépenses - pour un montant maximal de 1 633 500€ TVAC, tel qu'inscrit au budget extraordinaire de 2020 et éventuellement modifié par les différentes modifications budgétaires de 2020 - seront imputées à l'article 139/742-53/ - /351 du budget extraordinaire 2020 et financées par emprunts, et ce, sous réserve d'approbation du budget par l'autorité de tutelle.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op artikelen 117, 234, 234bis en 236 van de nieuwe gemeentewet;
Gelet op de wet van 17 juni 2016 – in het bijzonder artikel 47 - inzake overheidsopdrachten aangevuld met de uitvoeringsbesluiten: het KB van 18 april 2017 plaatsing overheidsopdrachten, het KB tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken van 14 januari 2013 en met de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en van concessies;
Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brusselse hoofdstedelijke Gewest;
Gelet op de mandaatovereenkomst van 23 juni 2010 met het CIBG voor gezamenlijk lastenboek;
Gelet op de toetreding tot de aankoopcentrale van het CIBG op 6 juli 2015;
Gelet op de overeenkomst "aankoopcentrale, opdrachtcentrale" tussen de gemeenten en de VZW Gial voor de openen van diensten "aankoopcentrale" vernieuwd op 13 september 2017;

Gelet op de beginselbeslissing van 14 januari 2020 van het College van Burgemeester en Schepenen om de diverse informaticabestellingen voor het jaar 2020 te plaatsen bij diverse aannemers van de opdrachtcentrale van het CIBG en van de aankoopcentrale van GIAL waarbij de gemeente is aangesloten binnen het kader van de voorziene begrotingsmiddelen ; Overwegende dat de nodige kredieten hiervoor zijn ingeschreven op de buitengewone begroting van 2020 en onder voorbehoud van goedkeuring van de begroting door de voogdijautoriteit;

Overwegende dat de uitgaven zullen gefinancierd worden door leningen ;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

NEEMT TER INFORMATIE

1. De beginselbeslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 14 januari 2020 om verschillende bestellingen voor het jaar 2020 te plaatsen bij diverse aannemers van de opdrachtcentrale van het CIBG en van de aankoopcentrale van GIAL waarbij de gemeente is aangesloten goed te keuren.
2. De uitgaven - van maximaal 1 633 500€ BTWI zoals opgenomen in de begroting en eventueel gewijzigd bij de verschillende begrotingswijzigingen van 2020 - zullen geboekt worden op artikel 139/742-53/ - /351 van de buitengewone begroting 2020 en gefinancierd worden door leningen en onder voorbehoud van goedkeuring van de begroting door de voogdijautoriteit.

SP 17.- Achat d'1 Smartphone et accessoires pour un agent du service Bâtiment auprès d'AS Mobility - Pour information -- Aankoop van 1 smartphone en toebehoren voor de agent van de dienst Gebouwen bij AS Mobility - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu les articles 234 et 236 de la Nouvelle loi communale;

Vu la loi du 17 juin 2016 – notamment son article 92 et 47§2 - relative aux marchés publics

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 - notamment ses articles 6, 7 et 124 - relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 - notamment en son article 5 - établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu la décision du 17 décembre 2019 du Collège des Bourgmestres et Echevins approuvant l'achat d'1 Smartphone et accessoires pour un agent du service Bâtiment auprès d'AS

Mobility;

Considérant que la dépense sera financée par emprunt;

Considérant que les crédits nécessaires ont été inscrits à cet effet au budget extraordinaire pour 2019 ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestres et Echevins ;

PREND POUR INFORMATION :

1. La décision du 17 décembre 2019 du Collège des Bourgmestres et Echevins approuvant l'achat d'1 Smartphone et accessoires pour un agent du service Bâtiment auprès d' AS Mobility.
2. La dépense s'élevant à 248,63€ TVA comprise sera imputée à l'article 104/744-51/ 614 du budget extraordinaire 2019 et financée par emprunt.

DE GEMEENTERAAD
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op artikelen 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet;
Gelet op de wet overheidsopdrachten van 17 juni 2016 - in het bijzonder artikel 92 en 47§2 ;
Gelet op het Koninklijk Besluit plaatsing van overheidsopdrachten in klassieke sectoren van 18 april 2017 - in het bijzonder artikelen 6, 7 en 124 ;
Gelet op het Koninklijk Besluit tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten van 14 januari 2013 - in het bijzonder artikel 5;
Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten ;
Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brusselse hoofdstedelijke Gewest ;
Gelet op de beslissing van 17 december 2019 van het College van Burgemeester en Schepenen tot goedkeuring van de aankoop van 1 smartphone en toebehoren voor de agent van de dienst Gebouwen bij AS Mobility ;
Overwegende dat de uitgave zal gefinancierd worden door lening;
Overwegende dat de nodige kredieten hiervoor zijn ingeschreven op de buitengewone begroting van 2019;
Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;
NEEMT TER INFORMATIE :

1. De beslissing van 17 december 2019 van het College van Burgemeester en Schepenen tot goedkeuring van de aankoop 1 smartphone en toebehoren voor de agent van de dienst Gebouwen bij AS Mobility ;
2. De uitgave van 248,63€ BTWI zal geboekt worden op artikel 104/744-51/ 614 van de buitengewone begroting 2019 en gefinancierd worden door lening.

SP 18.- Achat de 33 Gsm et 18 Smartphones et accessoires pour les agents du service Programme de Prévention Urbaine auprès d'AS Mobility - Pour information -- Aankoop van 33 Gsm en 18 smartphones en toebehoren voor de agenten van de dienst Stedelijk Preventie Programma bij AS Mobility - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL
Approuvé à l'unanimité.

Vu les articles 234 et 236 de la Nouvelle loi communale;
Vu la loi du 17 juin 2016 – notamment son article 92 et 47§2 - relative aux marchés publics
Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 - notamment ses articles 6, 7 et 124 - relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques;
Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 - notamment en son article 5 - établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;
Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services
Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;
Vu la décision du 17 décembre 2019 du Collège des Bourgmestre et Echevins approuvant l'achat de 33 Gsm et 18 Smartphones et accessoires pour les agents du service Programme de Prévention Urbaine auprès d'AS Mobility;
Considérant que la dépense sera financée par emprunt;
Considérant que les crédits nécessaires ont été inscrits à cet effet au budget extraordinaire pour 2019 ;
Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins ;

PREND POUR INFORMATION :

1. La décision du 17 décembre 2019 du Collège des Bourgmestres et Echevins approuvant l'achat de 33 Gsm et 18 Smartphones et accessoires pour les agents du service Programme de Prévention Urbaine auprès d' AS Mobility.
2. La dépense s'élevant à 6 485,18€ TVA comprise sera imputée à l'article 300/744-51/- /310 du budget extraordinaire 2019 et financée par emprunt.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op artikelen 234 en 236 van de Nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet betreffende de overheidsopdrachten van 17 juin 2016 - in het bijzonder artikel 92 en 47§2 ;

Gelet op het Koninklijk Besluit betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in klassieke sectoren van 18 april 2017 - in het bijzonder artikelen 6, 7 en 124 ;

Gelet op het Koninklijk Besluit tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten van 14 januari 2013 - in het bijzonder artikel 5;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten ;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest ;

Gelet op de beslissing van 17 december 2019 van het College van Burgemeester en Schepenen tot goedkeuring van de aankoop van 33 Gsm en 18 smartphones en toebehoren voor de agenten van de dienst Stedelijk Preventie Programma bij AS Mobility ;

Overwegende dat de uitgave zal gefinancierd worden door lening;

Overwegende dat de nodige kredieten hiervoor zijn ingeschreven op de buitengewone begroting van 2019;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

NEEMT TER INFORMATIE :

1. De beslissing van 17 december 2019 van het College van Burgemeester en Schepenen tot goedkeuring van de aankoop van 33 Gsm en 18 smartphones en toebehoren voor de agenten van de dienst Stedelijk Preventie Programma bij AS Mobility;
2. De uitgave van 6 485,18€ BTWI zal geboekt worden op artikel 300/744-51/- /310 van de buitengewone begroting 2019 en gefinancierd worden door lening.

**SP 19.- Achat de deux chevaux et reprise du cheval Domino - Procédure de passation et fixation des conditions du marché public de faible montant - Pour information --
Aankoop van twee paarden en terugname van het paard Domino - Plaatsingsprocedure en vaststelling van de voorwaarden van de overheidsopdracht van beperkte waarde -
Ter informatie**

Madame Lorenzino et Madame la Bourgmestre ff exposent le point

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu les articles 117, 234, 234bis et 236 de la nouvelle loi communale;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques;

Vu les articles rendus applicables de l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions ;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu la décision du 17 décembre 2019 du Collège des Bourgmestres et Echevins approuvant la procédure de passation et les conditions du marché public de faible montant conclu par facture acceptée ayant pour objet l'achat de deux chevaux et reprise du cheval Domino ;

Considérant que les dépenses seront financées par emprunts ;

Considérant que les crédits nécessaires ont été inscrits à cet effet en modification budgétaire extraordinaire n°5 de 2019 ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestres et Echevins;

PREND POUR INFORMATION :

1. La décision du Collège des Bourgmestres et Echevins du 17 décembre 2019 de passer un marché public de faible montant conclu par facture acceptée, ayant pour objet l'achat de deux chevaux et la reprise du cheval Domino.
2. La dépense de 6.102€ TVAC sera imputée à l'article 875/746-51/- /642 de la modification budgétaire extraordinaire n°5 de 2019 sous réserve de l'approbation par l'autorité de tutelle et sera financée par emprunts.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op artikelen 117, 234, 234bis en 236 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet aangaande de overheidsopdrachten van 17 juin 2016 ;

Gelet op het Koninklijk Besluit betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in klassieke sectoren van 18 april 2017;

Gelet op de desbetreffende artikelen van het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest ;

Gelet op de beslissing van 17 december 2019 van het College van Burgemeester en Schepenen die de plaatsingsprocedure en de voorwaarden goedkeurt voor de overheidsopdracht van beperkte waarde met als voorwerp de aankoop van twee paarden en de terugname van het paard Domino ;

Overwegende dat de uitgave zal gefinancierd worden door leningen;

Overwegende dat de nodige kredieten hiervoor zijn ingeschreven op de buitengewone begrotingswijziging nr. 5 van 2019;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

NEEMT TER INFORMATIE

1. De beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 17 december 2019 om een overheidsopdracht van beperkte waarde met als voorwerp de aankoop van twee paarden en de terugname van het paard Domino.
2. De uitgave van 6.102€ BTW inbegrepen, zal geboekt worden op artikel 875/746-51/ - /642 van de buitengewone begrotingswijziging nr. 5 van 2019 onder voorbehoud van goedkeuring door de voogdijautoriteit en gefinancierd worden door leningen.

**SP 20.- Marché de fournitures pour l'achat de protection solaire : stores, tentures, rideaux et films pour une durée d'un an reconductible tacitement au maximum 3 fois - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions du marché - Pour information ==
Overheidsopdracht voor leveringen voor de aankoop van zonnebescherming : jaloezieën, gordijnen en films voor een periode van één jaar, maximum 3 keer stilziggend verlengbaar - Keuze van de plaatsingsprocedure en vaststelling van de voorwaarden van de opdracht - Ter informatie**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu les articles 117, 234, 234bis et 236 de la Nouvelle loi communale ;
Vu la décision du 17 décembre 2018 du Conseil communal déléguant au collège des Bourgmestre et Echevins le pouvoir de choisir la procédure de passation des marchés publics et des contrats de concession et d'en fixer les conditions, pour les dépenses relevant du budget ordinaire et pour les marchés fondés sur un accord-cadre conclu ;
Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ;
Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques ;
Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;
Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions ;
Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;
Vu la décision du 17 décembre 2019 du Collège des Bourgmestre et Echevins approuvant la procédure de passation et les conditions d'un marché de fournitures ayant pour objet l'achat de protection solaire : stores, tentures, rideaux et films pour une durée d'un an reconductible tacitement au maximum 3 fois tel que décrit dans le cahier spécial des charges SCHA/EQUIP/2019/076 ;
Considérant que la dépense sera financée par emprunts, subsides ou autres financements ;
Sur proposition du Collège du 17 décembre 2019 des Bourgmestre et Echevins ;
PREND POUR INFORMATION

1. La décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 17 décembre 2019 de passer un marché par procédure négociée sans publication préalable, ayant pour objet l'achat de protection solaire : stores, tentures, rideaux et films pour une durée d'un an reconductible tacitement au maximum 3 fois tel que décrit dans le cahier spécial des charges SCHA/EQUIP/2019/076.
2. La dépense, estimée à 140.000€ TVA comprise, sera imputée aux articles 104/125-02/ - /620 et ***/125-02/620 et aux éventuels autres articles du service ordinaire et extraordinaire aux codes fonctionnels et économiques adéquats et exécutoires au cours de la validité du marché conclu et seront financée par emprunts et par subsides ou autres financements.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op artikelen 117, 234, 234bis en 236 van de nieuwe gemeentewet ;
Gelet op het raadsbesluit van 17 december 2018 waarbij aan het College van Burgemeester en Schepenen de bevoegdheid wordt overgedragen om de plaatsingsprocedure van de overheidsopdrachten en van de concessieovereenkomsten te kiezen en de voorwaarden ervan vast te stellen, voor de uitgaven die vallen onder de gewone begroting en voor de opdrachten op grond van een gesloten raamovereenkomst ;
Gelet op de wet aangaande de overheidsopdrachten van 17 juni 2016 ;
Gelet op het Koninklijk Besluit betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in klassieke sectoren van 18 april 2017 ;
Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten ;
Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies ;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest ;
Gelet op de beslissing van 17 december 2019 van het College van Burgemeester en Schepenen die de plaatsingsprocedure en de voorwaarden goedkeurt voor de opdracht voor leveringen met als voorwerp de aankoop van zonnebescherming : jaloezieën, gordijnen en films voor een periode van één jaar, maximum 3 keer stilzwijgend verlengbaar zoals beschreven in het bestek SCHA/EQUIP/2019/076;
Overwegende dat de uitgave zal gefinancierd worden door leningen en toelagen of andere financieringen;
Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 17 december 2019;
NEEMT TER INFORMATIE

1. De beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 17 december 2019 om een opdracht voor leveringen te gunnen bij onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking, met als voorwerp de aankoop van zonnebescherming: jaloezieën, gordijnen en films voor een periode van één jaar, maximum 3 keer stilzwijgend verlengbaar zoals beschreven in het bestek SCHA/EQUIP/2019/076.
2. De uitgave, geschat op 140.000€ BTW inbegrepen, zal geboekt worden op artikels 104/125-02/- /620, ***/125-02/620 en andere artikels van de gewone en buitengewone begroting met de adequate functionele en economische codes die eventueel zullen worden ingeschreven tijdens de looptijd van het contract en gefinancierd zullen worden door leningen en toelagen of andere financieringen.

SP 21.- Marché public de fournitures pour l'achat de gros outillage - Augmentation de la dépense - Pour information -- Overheidsopdracht voor leveringen voor de aankoop van groot gereedschap - Meeruitgaven - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL
Approuvé à l'unanimité.

Vu les articles 117, 234, 234bis et 236 de la Nouvelle loi communale ;
Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ;
Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions;
Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques;
Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;
Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;
Vu la décision du Collège du 15 octobre 2019 de passer le marché public de fournitures, estimé à 92.750€ TTC, et ayant pour objet l'achat de gros outillage par procédure négociée sans publication préalable conformément à l'article 42, § 1, 1° a loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics aux conditions du cahier des charges SCHA/EQUIP/2019/037.
Vu la décision du Collège du 27 décembre 2019 de désigner les soumissionnaires Distrivan, Groep Generalfrein-Stappers, Cipac, Degeco, Toyota comme adjudicataires du dit marché public.
Vu la prise pour information du conseil communal du 23 octobre 2019 ;
Considérant l'augmentation de la dépense jusqu'à un montant de 92.750€ TVAC, soit une augmentation de 2.750€ TVAC par rapport à l'estimation du marché;
Considérant que les crédits permettant cette dépense sont inscrits aux articles budgétaires 137/744-51/-/620, 421/744-51/-/650, 136/744-51/-/640, 764/744-51/-/841, 137/744-51/-/620, 700/741-51/920 et autres articles du budget extraordinaire ;

Considérant que la dépense sera financée par le mode de financement arrêté au budget extraordinaire 2019 ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestres et Echevins ;

PREND POUR INFORMATION

1. La décision du Collège du 7 janvier 2020 de modifier le rapport d'attribution et l'augmentation de la dépense du marché public pour l'achat de gros outillage passé par procédure négociée sans publication préalable s'élevant à 95.500€ TVAC au lieu de 92.750€ TVAC soit une augmentation de 2.750€ TVAC.
2. La dépense, estimée à 95.500€ TVAC sera imputée aux différents articles 764/744-51/- /841; 137/744-51/- /620; 421/744-51/- /650; 136/744-51/- /640 et autres articles du budget extraordinaire de 2019 et sera financée par le mode de financement arrêté par le budget 2019.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op artikelen 117, 234, 234bis en 236 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies ;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren ;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten ;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest ;

Gelet op de beslissing van het College van 15 oktober 2019 om een overheidsopdracht voor leveringen, geschat op 92.750€ BTWI, met als voorwerp de aankoop van groot gereedschap, te plaatsen bij onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking, overeenkomstig artikel 42, § 1, 1° a van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten overeenkomstig de voorwaarden van het bestek SCHA/EQUIP/2019/037.

Gezien het besluit van het College van 27 december 2019 om de bidders Distrivan, Groep Generalfrein-Stappers, Cipac, Degeco, Toyota aan te wijzen als aannemers van de genoemde openbare overheidsopdracht.

Gezien het besluit van de gemeenteraad van 23 oktober 2019 ;

Gezien de toename van de uitgaven tot een bedrag van 92.750€ BTWI, ofwel een verhoging van 2.750€ TVAC vergeleken met de marktraming ;

Gezien de toename dat de kredieten voor deze uitgaven in de begrotingsartikelen 137/744-51/-/620, 421/744-51/-/650, 136/744-51/-/640, 764/744-51/-/841, 137/744-51/-/620, 700/741-51/920 et andere begrotingsartikelen zijn opgenomen ;

Gezien de toename dat de uitgave van de buitengewone begroting van 2019 en zal worden gefinancierd met de in het budget van 2019 vastgestelde financieringswijze.

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

NEEMT TER INFORMATIE

1. De beslissing van het College van 7 januari 2020 of de wijzigingen van het gunningverslag en de verhoging van de overheidsopdracht voor de aankoop van groot gereedschap bij vereenvoudigde onderhandelingsprocedure overschrijden zijnde 95.500€ TVAC in plaats van 92.750€ TVAC ofwel een verhoging van 2.750€ TVAC.
2. De uitgave geschatte aan 95.500€ BTWI , zal worden aangerekend op de artikelen 764/744-51/- /841; 137/744-51/- /620; 421/744-51/- /650; 136/744-51/- /640 en andere artikelen van 2019 en zal worden gefinancierd met de in het budget van 2019 vastgestelde financieringswijze.

**SP 22.- Marché public de fournitures ayant pour objet l'achat de matériel horticole -
Augmentation de la dépense - Pour information -- Overheidsopdracht voor aankoop
van tuinbouwmateriaal - Meeruitgaven - Ter informatie**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu les articles 117, 234, 234bis et 236 de la Nouvelle loi communale ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu la décision du Collège du 12 novembre 2019 de passer le marché public de fournitures, estimé à 90.650€ TTC, et ayant pour objet l'achat de matériel horticole par procédure négociée sans publication préalable conformément à l'article 42, § 1, 1° a loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics aux conditions du cahier des charges SCHA/EQUIP/2019/056.

Vu la prise pour information du conseil communal du 27 novembre 2019 ;

Vu la décision du Collège du 27 décembre 2019 de désigner les soumissionnaires AMR-Greentech SPRL, ETS Acar et Fils SA, Lecot SA/NV, Sebastien Dubois SPRL, Vanhie BV comme adjudicataires du dit marché public.

Considérant l'augmentation de la dépense jusqu'à un montant de 89.541,68€ TVAC, soit une augmentation de 18.191,18€ par rapport à l'estimation du marché;

Considérant que les crédits permettant cette dépense sont inscrits aux articles budgétaires 766/744-51/-/642, 764/744-51/-/841, 421/744-51/-/650, 875/744-51/-/642 et autres articles du budget extraordinaire et ordinaire ;

Considérant que la dépense sera financée par le mode de financement arrêté au budget extraordinaire 2019 ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins ;

PREND POUR INFORMATION

1. La décision du Collège du 7 janvier 2020 d'augmenter la dépense du marché public pour l'achat de gros outillage passé par procédure négociée sans publication préalable s'élevant à 89.541,68€ TVAC au lieu de 71.350,50€ TVAC soit une augmentation de 18.191,18€ TVAC.
2. La dépense, estimée à 89.541,68€ TVAC sera imputée aux différents articles 766/744-51/-/642, 764/744-51/-/841, 421/744-51/-/650, 875/744-51/-/642 et autres articles du budget extraordinaire de 2019 et sera financée par le mode de financement arrêté par le budget 2019.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op artikelen 117, 234, 234bis en 236 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies ;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in klassieke sectoren ;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten ;
Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest ;
Gelet op de beslissing van het College van 12 november 2019 om een overheidsopdracht voor leveringen, geschat op 90.650€ BTWI, met als voorwerp de aankoop van tuinbouw materiaal, te plaatsen bij onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking overeenkomstig artikel 42, § 1, 1° a van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten overeenkomstig de voorwaarden van het bestek SCHA/EQUIP/2019/056.
Gezien het besluit van de gemeenteraad van 27 november 2019 ;
Gezien het besluit van het College van 27 december 2019 om de bidders AMR-Greentech SPRL, ETS Acar et Fils SA, Lecot SA/NV, Sebastien Dubois SPRL, Vanhie BV aan te wijzen als aannemers van de genoemde openbare overheidsopdracht.
Gezien de toename van de uitgaven tot een bedrag van 89.541,68€ BTWI, ofwel een verhoging van 18.191,18€ vergeleken met de marktraming ;
Gezien de toename dat de kredieten voor deze uitgaven in de begrotingsartikelen 766/744-51/-/642, 764/744-51/-/841, 421/744-51/-/650, 875/744-51/-/642 et andere begrotingsartikelen zijn opgenomen ;
Gezien de toename dat de uitgave van de buitengewone begroting van 2019 en zal worden gefinancierd met de in het budget van 2019 vastgestelde financieringswijze.
Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

NEEMT TER INFORMATIE

1. De beslissing van het College van 7 januari 2020 om de uitgaven van de overheidsopdracht voor de aankoop tuinbouw materiaal bij vereenvoudigde onderhandelingsprocedure overschrijden zijnde 89.541,68€ BTWI in plaats van 71.350,50€ BTWI ofwel een verhoging van 18.191,18€ BTWI te verhogen.
2. De uitgave geschatte aan 89.541,68€ BTWI, zal worden aangerekend op de artikels 766/744-51/-/642, 764/744-51/-/841, 421/744-51/-/650, 875/744-51/-/642 en andere artikels van 2019 en zal worden gefinancierd met de in het budget van 2019 vastgestelde financieringswijze.

**SP 23.- Marché public de fourniture ayant pour objet l'acquisition de matériel de fête -
Marché public de faible montant passé par une facture acceptée - Mode de passation et
conditions du marché - Pour information -- Overheidsopdracht van levering met als
voorwerp aankoop van feestmateriaal - Overheidsopdracht van beperkte waarde
gesloten door een aanvaarde factuur - Gunningswijze en voorwaarden van de opdracht
- Ter informatie**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu les articles 117, 234, 234bis et 236 de la nouvelle loi communale;
Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics;
Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques;
Vu les articles rendus applicables de l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;
Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions ;
Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu la décision du 17/12/2019 du Collège des Bourgmestre et Echevins approuvant la procédure de passation et les conditions d'un marché ayant pour objet l'acquisition de matériel de fête ;
Considérant que la dépense sera financée par emprunts ;
Considérant que les crédits nécessaires ont été inscrits à cet effet au budget extraordinaire pour 2019 ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins;

PREND POUR INFORMATION :

1. La décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 17 décembre 2019 de passer un marché public de faible montant conclu par facture acceptée, ayant pour objet l'acquisition de matériel de fête.
2. La dépense, estimée à 13.934,96€ TVA comprise, sera imputée à l'article 104/744 51/614 (245€) et à l'article 763/744-51/810 (13.689,96€) de 2019 et sera financée par emprunts.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op artikelen 117, 234, 234bis en 236 van de nieuwe gemeentewet;
Gelet op de wet betreffende de overheidsopdrachten van 17 juin 2016 ;
Gelet op het Koninklijk Besluit betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in klassieke sectoren van 18 april 2017;
Gelet op de desbetreffende artikelen van het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten;
Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies;
Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest ;
Gelet op de beslissing van 17/12/2019 van het College van Burgemeester en Schepenen die de plaatsingsprocedure en de voorwaarden goedkeurt voor de opdracht met als voorwerp de aankoop van feestmateriaal;
Overwegende dat de uitgave zal gefinancierd worden door leningen ;
Overwegende dat de nodige kredieten hiervoor zijn ingeschreven op de buitengewone begroting van 2019;
Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

NEEMT TER INFORMATIE :

1. De beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 17 december 2019 tot plaatsing van een overheidsopdracht van beperkte waarde gesloten door een aanvaarde factuur, met als voorwerp de aankoop van feestmateriaal.
2. De uitgave, geschat op 13.934,96€ BTW inbegrepen, zal geboekt worden op artikel 104/744 51/614 (245€) en op artikel 763/744-51/810 (13.689,96€) van de buitengewone begroting 2019 en zal gefinancierd worden door leningen.

**SP 24.- Marché public de fournitures ayant pour objet l'acquisition de matériel de nettoyage - Marché public de faible montant passé par une facture acceptée - Procédure de passation et conditions du marché - Pour information --
Overheidsopdracht voor leveringen met als voorwerp de aankoop van schoonmaakmateriaal - Overheidsopdracht van beperkte waarde gesloten door een aanvaarde factuur - Plaatsingsprocedure en voorwaarden van de opdracht - Ter informatie**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu les articles 234 et 236 de la nouvelle loi communale;
Vu la loi du 17 juin 2016 – notamment son article 92 - relative aux marchés publics
Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 - notamment ses articles 6, 7 et 124 - relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques;
Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 - notamment son article 5 - établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;
Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;
Vu la décision du 17/12/2019 du Collège des Bourgmestres et Echevins approuvant la procédure de passation et les conditions du marché ayant pour objet "l'Acquisition de matériel de nettoyage" ;
Considérant que la dépense sera financée par emprunts ;
Considérant que les crédits nécessaires ont été inscrits à cet effet au budget extraordinaire pour 2019 ;
Sur proposition du Collège des Bourgmestres et Echevins;

PREND POUR INFORMATION :

1. La décision du Collège des Bourgmestres et Echevins du 17 décembre 2019 de passer le marché public de faible montant conclu par facture acceptée, ayant pour objet "l'Acquisition de matériel de nettoyage".
2. La dépense, estimée à 5.082,00€ TVA comprise, sera imputée aux articles 700/741-51/-/920 (980,10€) et 764/744-51/-/841 (4 101,90 €) de 2019 et sera financée par emprunts.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op artikelen 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet;
Gelet op de wet inzake overheidsopdrachten van 17 juni 2016 - in het bijzonder artikel 92 ;
Gelet op het Koninklijk Besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in klassieke sectoren - in het bijzonder artikelen 6, 7 en 124 ;
Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten - in het bijzonder artikel 5 ;
Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest ;
Gelet op de beslissing van 17/12/2019 van het College van Burgemeester en Schepenen die de plaatsingsprocedure en de voorwaarden goedkeurt voor de opdracht met als voorwerp de "Aankoop van schoonmaakmateriaal" ;
Overwegende dat de uitgave zal gefinancierd worden door leningen ;
Overwegende dat de nodige kredieten hiervoor zijn ingeschreven op de buitengewone begroting van 2019;
Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

NEEMT TER INFORMATIE :

1. De beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 17 december 2019 tot plaatsing van een overheidsopdracht van beperkte waarde gesloten door een aanvaarde factuur, met als voorwerp de "Aankoop van schoonmaakmateriaal".
2. De uitgave, geschat op 5082,00€ BTW inbegrepen, zal geboekt worden op artikels 700/741-51/-/920 (980,10€) en 764/744-51/-/841 (4 101,90 €) van de buitengewone begroting 2019 en zal gefinancierd worden door leningen.

SP 25.- Marché public de services visant la conclusion d'un accord-cadre pour la maintenance des progiciels ATAL II et E-Atal - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions du marché - Approbation -- Overheidsopdracht voor diensten met het oog op het afsluiten van een raamovereenkomst voor het onderhoud van de software programma's ATAL II en E-Atal - Keuze van de plaatsingsprocedure en vastlegging van de voorwaarden van de opdracht - Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu les articles 117, 234 de la nouvelle loi communale ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins du 14 janvier 2020 ;

DECIDE :

1. De passer le marché public de services visant la conclusion d'un accord-cadre pour la maintenance des progiciels ATAL II et E-Atal par procédure ouverte conformément à l'article 36 de la loi du 17 juin 2016 et selon les conditions du cahier spécial des charges SCHA/EQUIP/2020/001.
2. D'imputer, sous réserve d'approbation des budgets 2020, 2021, 2022 et 2023, les dépenses extraordinaires du marché dont le montant est estimé sur sa durée de 4 ans à 300.000 € HTVA soit 363.000 € TVAC à l'article 139/742-53/113 et d'imputer les dépenses ordinaires issues du marché et dont le montant est estimé sur sa durée de 4 ans à 139.000 € HTVA soit 168.190 € aux articles 139/123-13/351 et 104/123-17/113.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op artikelen 117, 234 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 14 januari 2020;

BESLUIT :

1. De overheidsopdracht voor diensten met het oog op het afsluiten van een raamovereenkomst voor het onderhoud van de software programma's ATAL II en E-Atal te plaatsen mits een openbare procedure conform artikel 36 van de Wet van 17 juni 2016 en volgens de voorwaarden vastgelegd in het bestek SCHA/EQUIP/2020/001.

2. Onder voorbehoud van goedkeuring van de begrotingen voor 2020 2021 2022 2023 de buitengewone uitgaven , voor de aan de opdracht gelinkte prestaties waarvan de geraamde waarde over de periode van 4 jaar 300.000 € zbtw of 363.000 € btwi bedraagt te boeken op artikel 139 742 53 113 en de gewone uitgaven voor de aan de opdracht gelinkte prestaties waarvan de geraamde waarde over de periode van 4 jaar 139.000 € zbtw of 168.190 € btwi bedraagt te boeken op artikelen 139 123 13 351 en 104/123-17/113.

Bâtiment -- Gebouwen

SP 26.- Site Cambier - Construction d'une nouvelle école et de locaux pour une unité de scouts et guides - Augmentation de la dépense - Pour information -- Site Cambier - Bouw van een nieuwe school en van lokalen voor een scouts- en gidseneenheid - Verhoging van de uitgave - Ter informatie

Monsieur Degrez intervient

Monsieur Nimal répond

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu les articles 117, 234 et 236 de la nouvelle loi communale, tels qu'ils ont été modifiés pour être en règle avec la nouvelle loi sur les marchés publics du 30 juin 2017;

Vu la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services, telle qu'elle a été modifiée à ce jour;

Vu l'arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics, tel que modifié à ce jour, et en particulier son article 38;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de Bruxelles-Capitale telle qu'elle a été modifiée à ce jour;

Vu l'ordonnance du 17 juillet 2003 -en particulier son article 27- modifiant la nouvelle loi communale;

Vu la décision du conseil communal du 29 juin 2016 d'approuver le mode de passation et les conditions du marché pour la construction d'une nouvelle école et de locaux pour une unité de scouts et guides sur le site Cambier, sis avenue Ernest Cambier 2: adjudication ouverte (estimée à 2.135.000€ TVAC);

Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins du 28 décembre 2016 de désigner l'adjudicataire ayant remis l'offre régulière la plus intéressante financièrement ;

Vu la prise pour information du conseil communal du 13 septembre 2017 d'augmentation de la dépense jusqu'à un montant de 2.417.184,25€ TVAC;

Considérant que les travaux sont en cours d'exécution;

Considérant que des travaux complémentaires importants ont été rajoutés en cours de chantier, notamment: l'installation de systèmes coupes-feux pour se conformer aux exigences SIAMU; l'installation de citernes; l'installation de luminaires qui auraient dû être à l'origine placés par les services communaux, etc.;

Considérant que le coût de ces décomptes est supérieur à 15 % du montant de la commande mais qu'ils ne constituent pas une modification substantielle par rapport à l'objet initial du marché;

Considérant que des décomptes sont venus se rajouter à ce total, notamment un décompte relatif à l'harmonisation du matériel sanitaire placé dans l'école; un autre relatif à l'adaptation du système de vidéophonie et de contrôle d'accès à des fins de sécurité; et un autre relatif à l'installation d'un système de détection d'intrusion, etc.;

Considérant que le montant total de ces décomptes s'élève maintenant à 467.512,35 € TVAC;

Considérant que ces décomptes sont financés par l'emprunt;

Considérant que d'ultimes décomptes sont probables afin de finaliser ce chantier;
Considérant que l'estimation du coût final de ce chantier s'élève à 3.300.000€ TVAC (compte tenu des décomptes susmentionnés et de la révision des prix);
Considérant que des Modifications Budgétaires ont été effectuées afin de faire face à cette augmentation de la dépense.
PREND POUR INFORMATION
L'augmentation de la dépense susmentionnée.

DE GEMEENTERAAD
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op de artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet, zoals ze werden gewijzigd om in overeenstemming te zijn met de nieuwe wet op de overheidsopdrachten van 30 juni 2017;
Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, zoals tot op heden gewijzigd;
Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren;
Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, zoals tot op heden gewijzigd, en in het bijzonder artikel 38;
Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende organisatie van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, zoals tot op heden gewijzigd;
Gelet op de ordonnantie van 17 juli 2003 - in het bijzonder het artikel 27 - tot wijziging van de nieuwe gemeentewet;
Gelet op het raadsbesluit van 29 juni 2016 houdende goedkeuring van de gunningswijze en de voorwaarden van de opdracht betreffende de bouw van een nieuwe school en van lokalen voor een scouts- en gidseneenheid op de site Cambier, Ernest Cambierlaan 2 : open aanbesteding (geraamd op 2.135.000 €, BTW inbegrepen);
Gelet op het collegebesluit van 28 december 2016 tot aanduiding van de opdrachtnemer die de economisch voordeligste, regelmatige offerte indiende;
Gelet op het raadsbesluit van 13 september 2017, nemende ter informatie de verhoging van de uitgave tot een bedrag van 2.417.184,25 €, BTW inbegrepen;
Overwegende dat de werken in uitvoering zijn;
Overwegende dat tijdens de werf belangrijke aanvullende werken werden toegevoegd, met name : de installatie van brandwerende systemen, om te beantwoorden aan de vereisten van de DBDMH; de installatie van tanks; de installatie van verlichtingstoestellen die oorspronkelijk door de gemeentediensten zouden worden geplaatst, enz.
Overwegende dat de kostprijs van deze verrekeningen hoger ligt dan 15% van het bedrag van de bestelling maar het niet gaat om een substantiële wijziging ten opzichte van het voorwerp van de initiële opdracht;
Overwegende dat aan dit totaal nog verrekeningen werden toegevoegd, met name een verkening betreffende het harmoniseren van het in de school geplaatste sanitair meubilair; een andere betreffende de aanpassing van het video- en toegangssysteem omwille van veiligheidsredenen; en een andere betreffende de installatie van een inbraakdetectiesysteem, etc.;
Overwegende dat het totale bedrag van deze verrekeningen nu 467.512,35 € BTW incl. bedraagt;
Overwegende dat deze verrekeningen worden gefinancierd met een lening;
Overwegende dat er waarschijnlijk nog een laatste aantal verrekeningen noodzakelijk zullen zijn om deze werf te finaliseren;
Overwegende dat de raming van de uiteindelijke kost van de werf 3.300.000 € BTW inbegrepen belooft (rekening houdend met de bovenvermelde verrekeningen en de prijssherziening);
Overwegende dat Begrotingswijzigingen werden doorgevoerd om het hoofd te bieden aan deze verhoging van de uitgave.

NEEMT TER INFORMATIE

de bovenvermelde verhoging van de uitgave.

**SP 27.- Divers bâtiments communaux - Travaux de rénovation (accord-cadre) -
Augmentation de la dépense - Pour information -- Verschillende gemeentebouwen -
Renovatiewerken (raamovereenkomst) - Verhoging van de uitgave - Ter informatie**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu les articles 117, 234 et 236 de la nouvelle loi communale;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics - en particulier son article 42, §1er, 1° a - , telle qu'elle a été modifiée à ce jour;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques, tel qu'il a été modifié à ce jour;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics, tel qu'il a été modifié à ce jour;

Vu l'ordonnance du 27 juillet 2017 modifiant la Nouvelle loi communale en vue de préciser les règles de compétences en matière de marchés publics communaux;

Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins du 12 juin 2018 de désigner une entreprise d'économie sociale en charge de travaux de rénovation dans divers bâtiments communaux dans une procédure par accord-cadre;

Considérant que cette entreprise a été désignée suite à une mise en concurrence avec d'autres entreprises d'économie sociale;

Considérant que cette entreprise a été désignée pour une période de deux ans et qu'un budget de 100.000€ avait été alloué à cet accord-cadre;

Considérant que l'adjudicataire a réalisé plusieurs projets à la totale satisfaction de l'adjudicateur;

Considérant que d'importants travaux de rénovation non prévus à l'origine sont prévus par le Service Bâtiment dans quatre bâtiments communaux:

- Radium : rénovation totale de 6 appartements.
- Lycée Emile Max (Haecht) : rénovation totale de 10 classes.
- Ecole 1 : rénovation totale de la salle de gymnastique.
- Maison des médiations : rénovation totale de tout le bâtiment.

Considérant qu'il conviendrait d'activer l'entreprise susmentionnée pour exécuter ces travaux;

Considérant que ces travaux sont estimés à 45.000€ TVAC;

Considérant que cette somme est disponible à l'article 137/724-60/-/622 du budget extraordinaire 2019;

Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins du 27 décembre 2019:

1. D'approuver l'augmentation de la dépense pour cet accord-cadre, pour un montant de 45.000€ TVAC.
2. D'engager la dépense à l'article 137/724-60/-/622 du budget extraordinaire 2019.

PREND POUR INFORMATION

la décision précitée du collège des bourgmestre et échevins.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op de artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten - in het bijzonder het artikel 42, §1, 1° a -, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot vaststelling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op de ordonnantie van 27 juli 2017 tot wijziging van de nieuwe gemeentewet, teneinde de bevoegdheidsregels inzake gemeentelijke overheidsopdrachten te verduidelijken;

Gelet op het collegebesluit van 12 juni 2018 om via een procedure voor een raamovereenkomst een sociale onderneming aan te duiden en deze te belasten met de renovatiewerken in verschillende gemeentebouwen ;

Overwegende dat deze onderneming werd aangeduid ten gevolge van een mededingingsprocedure met andere sociale-economiebedrijven;

Overwegende dat deze onderneming werd aangeduid voor een periode van twee jaar en er aan deze raamovereenkomst een budget werd toegekend van 100.000 €;

Overwegende dat de opdrachtnemer meerdere projecten tot volledige tevredenheid van de aanbesteder heeft uitgevoerd;

Overwegende dat belangrijke, oorspronkelijk niet voorziene, renovatiewerken momenteel door de dienst Gebouwen in vier gemeentebouwen worden voorzien:

- Radium : volledige renovatie van 6 appartementen
- Emile Max Lyceum (Haacht) : volledige renovatie van 10 klaslokalen
- School 1 : volledige renovatie van de turnzaal
- Bemiddelingshuis : totale renovatie van het volledige gebouw

Overwegende dat het aangewezen is deze werken door bovenvermelde onderneming te laten uitvoeren;

Overwegende dat deze werken werden geraamd op 45.000 € BTW inbegrepen;

Overwegende dat deze som beschikbaar is op artikel 137/724-60/-/622 van de buitengewone begroting over 2019

Gelet op het collegebesluit van 27 december 2019 houdende :

1. goedkeuring van de verhoging van de uitgave voor deze raamovereenkomst, namelijk met een bedrag van 45.000 €, BTW inbegrepen;
2. vastlegging van deze uitgave op artikel 137/724-60/-/622 van de buitengewone begroting over 2019.

NEEMT TER INFORMATIE

voormeld besluit van het college van burgemeester en schepenen

SP 28.- Divers bâtiments communaux - Régulation des chaufferies - Remplacement des automates-serveurs - Majoration de la dépense - Pour information -- Verschiedene gemeentebouwen - Verwarmingsregeling - Vervanging van de servers-automaten - Verhoging van de uitgave - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu les articles 117, 234 et 236 de la nouvelle loi communale;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics - en particulier son article 42, §1er, 1° d) ii) -, telle qu'elle a été modifiée à ce jour;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques, tel qu'il a été modifié à ce jour;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics, tel qu'il a été modifié à ce jour;

Vu l'ordonnance du 27 juillet 2017 modifiant la Nouvelle loi communale en vue de préciser les règles de compétences en matière de marchés publics communaux;

Vu la nécessité de remplacer les automates de régulation équipant divers bâtiments communaux par des modèles de dernière génération;

Vu la délibération au conseil communal du 27 novembre 2019, arrétant la procédure de passation du marché public et en fixant les conditions selon le cahier spécial des charges Scha/Infra/2019/038;

Considérant que le coût de ces travaux avait été estimé à 150.000 €;

Vu l'offre reçue en date du 12 décembre 2019, pour un montant de 179.949,03 € TVA incluse;

Vu la décision du collège du 27 décembre 2019;

PREND POUR INFORMATION

la majoration de la dépense de +29.949,03 € à imputer au crédit de l'article 137/724-60/-622 du budget extraordinaire 2019 à financer par emprunt

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op de artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten - inzonderheid artikel 42, § 1, 1° d) ii), zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot vaststelling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op de ordonnantie van 27 juli 2017 tot wijziging van de nieuwe gemeentewet teneinde de bevoegdheidsregels inzake gemeentelijke overheidsopdrachten te verduidelijken;

Overwegende dat het noodzakelijk is de regelautomaten waarmee verschillende gemeentegebouwen zijn uitgerust te vervangen door modellen van de recentste generatie;

Gelet op het raadsbesluit van 27 november 2019 houdende vaststelling van de plaatsingsprocedure en de voorwaarden van de overheidsopdracht, volgens het bestek Scha/Infra/2019/038;

Overwegende dat de kostenraming voor deze werken 150.000 € bedroeg;

Gelet op de op 12 december 2019 ontvangen offerte, voor een bedrag van 179.949,03 €, BTW inbegrepen

Gelet op het collegebesluit van 27 december 2019;

NEEMT TER INFORMATIE

de verhoging van de uitgave +29.949,03 €, aan te rekenen op het krediet van artikel 137/724-60/-/622 van de buitengewone begroting over 2019 en te financieren met een lening

SP 29.- Marché public de services – Sites sportifs Terdelt et Wahis – Mission d'étude en vue de l'élaboration d'un Master plan pour les deux sites – Extension de la mission au site Chazal/Wahis - Pour information -- Overheidsopdracht van diensten - Sportinfrastructures Terdelt en Wahis – Studieopdracht voor de uitwerking van een Masterplan voor beide sites – Uitbreiding van de opdracht met de site Chazal/Wahis - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu les articles 117, 234 et 236 de la Nouvelle Loi Communale ;

Vu la Loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics - en particulier son article 42, §1er, 1° a - , telle qu'elle a été modifiée à ce jour ;

Vu l'Arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques, tel qu'il a été modifié à ce jour ;

Vu l'Arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics, tel qu'il a été modifié à ce jour ;

Vu l'Ordonnance du 27 juillet 2017 modifiant la Nouvelle loi communale en vue de préciser les règles de compétences en matière de marchés publics communaux ;
Vu la décision n°386/620/B/159 du Collège des Bourgmestres et Échevins datant du 18 décembre 2018, par laquelle le Collège a approuvé l'attribution du marché relatif à la mission d'étude en vue de l'élaboration d'un Master plan pour les sites sportifs Terdelt et Wahis, à l'Association momentanée MSA-Sport Interface ;
Vu l'offre de MSA-Sport Interface datant du 19/11/2018 d'un montant de 49.368,00 € TVAC pour le marché initial ;
Vu le cahier des charges, réf. Scha/Infra/2018/041 ;
Vu la décision n°399/620/B/148 du Collège des Bourgmestres et Échevins datant du 19 février 2019, par laquelle le Collège a approuvé la liste des membres composant le Comité de pilotage de cette mission d'étude ;
Vu la décision n°413/620/B/163 du Collège des Bourgmestres et Échevins datant du 14 mai 2019, par laquelle le Collège a pris connaissance de l'État des lieux ainsi que des scénarios à étudier ;
Vu la décision n°435/620/B/101 du Collège des Bourgmestres et Échevins datant du 08/10/2019, par laquelle le Collège a décidé de :

1. prendre acte de la 2ème partie de la mission d'étude relative aux Opportunités – et souligne la qualité de l'étude ;
2. confirmer que le site Terdelt est prioritaire comme site ludico-sportif ;
3. reporter Le choix des options aux débats budgétaires ;
4. prévoir un crédit extraordinaire complémentaire de 10.000 € en MB 2019 pour étendre la mission d'étude au site Chazal/Wahis ;

Vu l'offre de l'Association momentanée MSA-Sport Interface, datant du 17/12/2019, relative à l'extension de sa mission au site "Chazal/Wahis" d'un montant de 9.982,50 € TVAC ;
Considérant que ce montant représente 20,2% du prix du marché initial (49.368,00 € TVAC) ;
Vu les dispositions de l'article 38/1 de l'Arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics, notamment, "l'augmentation résultant de la modification ne dépasse pas 50% de la valeur du marché initial" ;
Vu les prescriptions de l'article 38/6 de cet Arrêté, relatives aux modifications de marchés pouvant être considérées comme modifications substantielles ;
Considérant que le crédit de l'article 764/747-60/....-/620 du budget extraordinaire a été augmenté d'un montant supplémentaire de 10.000 € en M.B.5 ;
Considérant que la dépense serait financée par l'emprunt ;
Vu le procès-verbal du Collège des Bourgmestres et Échevins du 27 décembre 2019 dans lequel celui-ci décide de :

1. prendre connaissance du devis de l'Association momentanée MSA-Sport Interface datant du 17/12/2019 en vue de l'extension de sa mission d'étude relative à l'élaboration d'un Master plan pour les sites sportifs Terdelt et Wahis, au site "Chazal/Wahis" ;
2. approuver le devis d'un montant de 8.250 € HTVA, soit 9.982,50 € TVAC, aux conditions du marché initial, consignées dans le cahier des charges, réf. Scha/Infra/2018/041 ;
3. engager la dépense à l'article 764/747-60/....-/620 du budget extraordinaire ;
4. financer la dépense par l'emprunt.

PRENDRE POUR INFORMATION :

La décision susmentionnée du Collège des Bourgmestres et Échevins du 27 décembre 2019.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op de artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet;
Gelet op de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten - in het bijzonder het artikel 42, §1, 1° a -, zoals tot op heden gewijzigd;
Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot vaststelling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op de ordonnantie van 27 juli 2017 tot wijziging van de nieuwe gemeentewet, teneinde de bevoegdheidsregels inzake gemeentelijke overheidsopdrachten te verduidelijken;

Gelet op het collegebesluit nr. 386/620/B/159 van 18 december 2018 houdende goedkeuring van de toewijzing, aan de Tijdelijke vereniging MSA-Sport Interface, van de opdracht betreffende de studie en uitwerking van een Masterplan voor de sportterreinen Terdelt en Wahis, ;

Gelet op de offerte van MSA-Sport Interface van 19/11/2018 voor een bedrag van 49.368,00 € BTW inbegrepen, voor de oorspronkelijke opdracht;

Gelet op het bestek met als referentie Scha/Infra/2018/041;

Gelet op het collegebesluit nr. 399/620/B/148 van 19 februari 2019 houdende goedkeuring van de lijst van de leden waaruit het Stuurcomité voor deze studieopdracht zou bestaan;

Gelet op het besluit nr. 413/620/B/163 van 14 mei 2019, waarbij het college kennis nam van de plaatsbeschrijving en de te bestuderen scenario's;

Gelet op het besluit nr. 435/620/B/101 van 08/10/2019, waarbij het college besliste om :

1. akte te nemen van het 2de deel van de studieopdracht betreffende de Opportuniteiten - en het de kwaliteit van de studie onderstreepte;
2. te bevestigen dat de site Terdelt prioritair als site voor sport en ontspanning moet worden gezien ;
3. de keuze van de opties uit te stellen tot de begrotingsbesprekingen
4. een bijkomend buitengewoon budget te voorzien van 10.000 € bij BW 2019 om de studieopdracht uit te breiden met de site Chazal/Wahis;

Gelet op de offerte van de Tijdelijke vereniging MSA-Sport Interface van 17/12/2019 voor de uitbreiding van de opdracht met de site "Chazal/Wahis" voor een bedrag van 9.982,50 E, BTW inbegrepen;

Overwegende dat dit bedrag overeenkomt met 20,2 % van de prijs van de oorspronkelijke opdracht (49.368,00 € BTW inbegrepen);

Gelet op de bepalingen van artikel 38/1 van het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot vaststelling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, namelijk, de prijsverhoging die het gevolg is van de wijziging mag niet hoger zijn dan vijftig procent van de waarde van de oorspronkelijke opdracht;

Gelet op de voorschriften van artikel 38/6 van dit Besluit, betreffende de wijzigingen aan overheidsopdrachten die als substantiële wijzigingen kunnen worden beschouwd;

Overwegende dat het krediet van artikel 764/747-60/-/620 van de buitengewone begroting bij BW 5 met een bijkomend bedrag van 10.000 € werd verhoogd;

Overwegende dat de uitgave zou worden gefinancierd met een lening;

Gelet op het collegebesluit van 27 december 2019, waarbij :

1. kennis werd genomen van de offerte van de Tijdelijke vereniging MSA-Sport Interface van 17/12/2019 voor de uitbreiding, met de site Chazal/Wahis, van de studieopdracht betreffende het uitwerken van een Masterplan voor de sportinfrastructuren Terdelt en Wahis;
2. deze offerte werd goedgekeurd voor een bedrag van 8.250 €, zonder BTW, hetzij 9.982,50 € BTW inbegrepen, aan de voorwaarden van de oorspronkelijke opdracht, zoals vervat in het bestek met ref. Scha/infra/2018/041;
3. deze uitgave wordt vastgelegd op artikel 764/747-60/-/620 van de buitengewone begroting;
4. de uitgave wordt gefinancierd met een lening

NEEMT TER INFORMATIE

bovenvermeld collegebesluit van 27 december 2019.

SP 30.- Site Cambier - Construction d'une nouvelle école (école 9) et de locaux pour une unité de scouts et guides -Plan écoles, projet n° 14 - Mission d'études - Honoraires supplémentaires - Pour information -- Site Cambier - Bouw van een nieuwe school (school 9) en van lokalen voor een scouts- en gidseneenheid - Scholenplan, project nr. 14 - Studieopdracht - Bijkomende erelonen - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu les articles 117, 234 et 236 de la nouvelle loi communale, tels qu'ils ont été modifiés pour être en règle avec la nouvelle loi sur les marchés publics du 30 juin 2017;

Vu la loi du 15 juin 2006 - en particulier ses articles 26, §2, 1° d et 26, §2, 3° - relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services, telle qu'elle a été modifiée à ce jour;

Vu l'arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics, tel que modifié à ce jour, et en particulier son article 38;

Vu l'ordonnance du 17 juillet 2003 -en particulier son article 27- modifiant la nouvelle loi communale;

Vu le Plan d'extension des capacités scolaires francophones du pouvoir organisateur communal approuvé par le conseil communal du 29 mai 2013, et sa modification approuvée par le conseil communal du 20 novembre 2013;

Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins du 23 décembre 2014 de désigner un bureau d'architectes en vue de la conception et du suivi de la construction d'une nouvelle école et de locaux pour une unité de scouts et guides sur le site Cambier, pour un montant de 195.542€ TVAC;

Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins du 28 décembre 2016 de désigner un entrepreneur de travaux en vue de l'exécution du projet dont objet ci-dessus, pour un montant de 2.417.184,25€ TVAC;

Considérant que les travaux sont terminés;

Vu les nombreux décomptes approuvés pour ce chantier, d'un montant total de 435.757,03€ HTVA;

Considérant qu'une partie importante de ceux-ci (d'un montant de 293.092,95€ HTVA) sont consécutifs à des demandes de l'administration et ne peuvent nullement être imputables à des manquements du bureau d'architectes;

Considérant que ces décomptes ont constitué une surcharge importante de travail pour ce dernier;

Considérant qu'il conviendrait d'octroyer des honoraires supplémentaires à celui-ci sur base du taux d'honoraires sur lequel il avait remis offre appliqué aux décomptes qui sont la conséquence des demandes de l'administration;

Considérant que le montant de ces honoraires supplémentaires s'élèverait à 34.017,31€ TVAC;

Considérant que cette somme est disponible au budget suite à une demande en MB5 à cet effet;

Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins du 27 décembre 2019:

1. d'approuver le paiement d'honoraires supplémentaires au bureau d'architectes pour l'étude et le suivi de l'exécution de décomptes qui sont la conséquence de demandes de l'administration.
2. d'imputer la dépense de 34.017,31€ TVAC à l'article 722/747-60/622 du budget extraordinaire 2019.

PREND POUR INFORMATION

l'augmentation de la dépense.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op de artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet, zoals ze werden gewijzigd om in overeenstemming te zijn met de nieuwe wet op de overheidsopdrachten van 30 juni 2017;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 - inzonderheid de artikelen 26, §2, 1° d en 26, §2, 3° - betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, zoals zij tot op heden werd gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren ;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, zoals tot op heden gewijzigd, en in het bijzonder artikel 38;

Gelet op de ordonnantie van 17 juli 2003 - inzonderheid artikel 27 – tot wijziging van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op het capaciteitsuitbreidingsplan van de Franstalige scholen onder de gemeentelijke inrichtende macht, goedgekeurd door de gemeenteraad van 29 mei 2013, en zijn wijziging, goedgekeurd door de gemeenteraad van 20 november 2013;

Gelet op het collegebesluit van 23 december 2014 tot aanduiding van een architectenbureau dat zou worden belast met het ontwerpen en opvolgen van de werken betreffende de bouw van een nieuwe school en lokalen voor een scouts- en gidseneenheid op de site Cambier, voor een bedrag 195.542 €, BTW inbegrepen;

Gelet op het collegebesluit van 28 december 2016 om een aannemer van werken aan te duiden voor de uitvoering van bovenvermeld project, voor een bedrag van 2.417.184,25 € BTW inbegrepen;

Overwegende dat de werken beëindigd zijn;

Gelet op het talrijke aantal verrekeningen die voor deze werf werden goedgekeurd, voor een totaal bedrag van 435.757,03 €, BTW inbegrepen;

Overwegende dat een belangrijk deel hiervan (voor een bedrag van 293.092,95 € ZBTW) door het gemeentebestuur werd aangevraagd en dit bijgevolg niet aan enige nalatigheid vanwege het architectenbureau kan worden toegeschreven;

Overwegende dat deze verrekeningen voor het architectenbureau een belangrijke extra werklast met zich mee hebben gebracht;

Overwegende dat het aangewezen is aan dit bureau bijkomende erelonen toe te kennen op basis van het ereloonpercentage van toepassing op zijn offerte, toe te passen op de verrekeningen die door het bestuur werden aangevraagd;

Overwegende dat het bedrag van deze bijkomende erelonen 34.017,31 € zou bedragen, BTW inbegrepen;

Overwegende dat deze som beschikbaar is op de begroting, ten gevolge van BW5 die hiertoe werd aangevraagd;

Gelet op het collegebesluit van 27 december 2019, houdende :

1. goedkeuring om aan het architectenbureau bijkomende erelonen te betalen voor de studie en de opvolging van de uitvoering van de verrekeningen die door het gemeentebestuur werden aangevraagd
2. aanrekening van deze uitgave van 34.017,31 € BTW inbegrepen op artikel 722/747-60/622 van de buitengewone begroting over 2019

NEEMT TER INFORMATIE
de verhoging van de uitgave.

SP 31.- Parc Josaphat, Crossing - Construction d'un bâtiment d'équipement d'intérêt collectif à l'emplacement de l'ancienne tribune Nord - Modification du mode de financement des travaux - Pour information -- Josafatpark, Crossing - Optrekken van een gebouw met uitrustingen van collectief belang op de plaats van de vroegere noord-tribune - Wijziging van de financieringswijze van de werken - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL
Approuvé à l'unanimité.

Vu les articles 117, 234 et 236 de la nouvelle loi communale;

Vu la loi du 29 juillet 1991 relative à la motivation formelle des actes administratifs, et ses modifications ultérieures;
Vu la loi du 12 novembre 1997 relative à la publicité de l'administration;
Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la région de Bruxelles-Capitale, telle qu'elle a été modifiée à ce jour;
Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, telle qu'elle a été modifiée à ce jour;
Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques, tel qu'il a été modifié à ce jour;
Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics, tel qu'il a été modifié à ce jour;
Vu la délibération du Conseil Communal du 20 juin 2018 par laquelle il approuve le principe du marché de travaux visant à la construction d'un bâtiment d'équipement d'intérêt collectif à l'emplacement de l'ancienne tribune Nord du Crossing, le montant estimé de la dépense de 3.500.000€ et le financement des travaux par le Programme Triennal d'Investissement - PTI dotation 2016-2018 - avec un taux plafond estimé à 90% du montant maximum subsidiable sous réserve des crédits encore disponibles dans l'enveloppe de la dotation 2016-2018;
Vu la majoration de 700.000€ de la dépense approuvée en séance du Conseil Communal du 17 décembre 2018, ce qui porte la dépense totale pour ce projet à 4.200.000€;
Considérant que l'enveloppe des crédits disponibles était insuffisante pour permettre un financement régional du projet par le biais du PTI;
Vu la décision du Conseil Communal du 8 mai 2018 par laquelle il approuve la convention entre la Commune et la Région de Bruxelles-Capitale, relative à l'octroi d'un prêt du FRBRTC d'un montant de 4.041.563 € TVAC pour le projet du Crossing;
PREND POUR INFORMATION
Le changement de mode de financement des travaux visant à la construction d'un bâtiment d'équipement d'intérêt collectif à l'emplacement de l'ancienne tribune Nord du Crossing pour un financement à 100% par le FRBRTC

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op artikel 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet;
Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;
Gelet op de wet van 12 november 1997 betreffende de openbaarheid van bestuur;
Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, zoals tot op heden gewijzigd;
Gelet op de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten, zoals tot op heden gewijzigd;
Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de gunning van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, zoals tot op heden gewijzigd;
Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, zoals tot op heden gewijzigd;
Gelet op het raadsbesluit van 20 juni 2018 waarbij het principe werd goedgekeurd van een overheidsopdracht betreffende het optrekken van een gebouw voor uitrustingen van collectief belang op de plaats van de vroegere noord-tribune van de Crossing, met als ramingsbedrag van de uitgave : 3.500.000 € en financiering van de werken via het Driejarig Investeringsprogramma - DIP dotatie 2016-2018 - met een plafond geraamd op 90 % van het maximum betoelaagbare bedrag, onder voorbehoud van de nog in de enveloppe van de dotatie 2016-2018 beschikbare kredieten;
Gelet op de verhoging met 700.000 € van de in de gemeenteraadszitting van 17 december 2018 goedgekeurde uitgave, waarmee de totale uitgave van dit project op 4.200.000 € werd gebracht;
Overwegende dat de enveloppe met beschikbare kredieten onvoldoende was voor een gewestelijke financiering van het project via het DIP;

Gelet op het raadsbesluit van 8 mei 2018, waarbij een overeenkomst werd goedgekeurd tussen de Gemeente en het Brussels Hoofdstedelijk Gewest betreffende de toekenning van een lening vanwege het BGHGT voor een bedrag van 4.041.563 €, BTW inbegrepen, voor het project van de Crossing;

NEEMT TER INFORMATIE

de wijziging van de financieringswijze van de werken betreffende het optrekken van een gebouw met uitrustingen van collectief belang op de plaats van de voormalige noord-tribune van de Crossing, namelijk een financiering van 100 % door het BGHGT

SP 32.- Etudes de sol sur divers sites communaux dans le cadre de la centrale de marché pour les études de pollution du sol organisée par Bruxelles-Environnement - Engagement subséquent à un accord-cadre - Pour information -- Bodemstudies op meerdere gemeentelijke sites in het kader van de opdrachtcentrale voor bodemverontreinigingsstudies georganiseerd door Leefmilieu Brussel - Verbinthenis ten gevolge van een raamovereenkomst - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu la Nouvelle loi communale;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;

Considérant que l'article 2, 6° de la loi du 17 juin 2016 permet à une centrale d'achat, adjudicateur, de passer des marchés de travaux, de fournitures et de services destinés à des adjudicateurs ;

Considérant que l'article 47, §2, de la loi du 17 juin 2016 prévoit qu'un adjudicateur recourant à une centrale de marché est dispensé d'organiser lui-même une procédure de passation ;

Vu la centrale de marché mise en place par l'Institut Bruxellois pour la Gestion de l'Environnement (IBGE) pour les études de pollution du sol;

Vu le conseil communal du 20 décembre 2017 d'adhérer à cette centrale de marché;

Considérant qu'il conviendrait d'activer l'adjudicataire de cet accord-cadre afin de réaliser des études de sols sur quatre sites communaux:

- "Site Jardins", Avenue des Jardins.
- Lycée Emile Max Haecht, Chaussée de Haecht 229-237.
- Lycée Emile Max Dailly, Avenue Dailly 124.
- Ecole 17, Avenue Raymond Foucart 7.

Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins du 27 décembre 2019:

1. D'approuver l'activation de l'adjudicataire désigné pour la zone de Schaerbeek et d'Evere dans l'accord-cadre relatif à la centrale de marché pour les études de pollution du sol organisée par Bruxelles-Environnement.
2. D'approuver la prise en charge par l'adjudicataire des études de sol commandées pour quatre sites communaux.
3. D'engager la dépense de 25.000€ TVAC à l'article 137/747-60/622 du budget extraordinaire 2019.

PREND POUR INFORMATION

la décision du collège susmentionnée.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op de Nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten;
Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren;
Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten;
Overwegende dat artikel 2, 6° van de wet van 17 juni 2016 aan een aankoopcentrale/aanbesteder toelaat opdrachten te plaatsen met betrekking tot werken, leveringen en diensten die bestemd zijn voor aanbestedende overheden;
Overwegende dat artikel 47, §2, van de wet van 17 juni 2016 voorziet dat een aanbestedende overheid die een beroep doet op een opdrachtcentrale vrijgesteld is van de verplichting om zelf een plaatsingsprocedure te organiseren;
Gelet op de opdrachtcentrale, opgericht door het Brussels Instituut voor het Milieubeheer (BIM), voor bodemverontreinigingsstudies;
Gelet op het raadsbesluit van 20 december 2017 om toe te treden tot de opdrachtcentrale;
Overwegende dat het aangewezen is de opdrachtnemer van deze raamovereenkomst te activeren om bodemstudies uit te voeren op vier gemeentelijke sites :

- "Site Bloemtuinen", Bloemtuinenlaan.
- Emile Max Lyceum Haacht, Haachtsesteenweg 229-237.
- Emile Max Lyceum Dailly, Daillylaan 124.
- School 17, Raymond Foucartlaan 7.

Gelet op het collegebesluit van 27 december 2019, houdende:

1. goedkeuring om de voor de zone Schaarbeek en Evere aangeduide opdrachtnemer van de raamovereenkomst met de opdrachtcentrale voor bodemverontreinigingsstudies georganiseerd door Leefmilieu Brussel, te activeren.
2. goedkeuring om de voor vier gemeentelijke sites bestelde bodemstudies te laten uitvoeren door de opdrachtnemer.
3. de uitgave ten belope van 25.000€, BTW inbegrepen, vast te leggen op artikel 137/747-60/622 van de buitengewone begroting over 2019

NEEMT TER INFORMATIE

bovenvermeld collegebesluit

**SP 33.- Fontaine communale, place de la Patrie - Réfection de l'étanchéité du bassin -
Procédure de passation et conditions du marché - Pour information --
Gemeentefontein Vaderlandsplein - Herstelling van de dichtheid van het waterbekken -
Plaatsingsprocedure en voorwaarden van de opdracht - Ter informatie**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu les articles 117, 234 et 236 de la nouvelle loi communale;
Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics - en particulier son article 42, §1er, 1° a - , telle qu'elle a été modifiée à ce jour;
Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques, tel qu'il a été modifié à ce jour;
Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics, tel qu'il a été modifié à ce jour;
Vu l'ordonnance du 27 juillet 2017 modifiant la Nouvelle loi communale en vue de préciser les règles de compétences en matière de marchés publics communaux;
Vu la nécessité d'assurer l'étanchéité du bassin de la fontaine communale située place de la Patrie par la pose d'une résine polyester coulée;
Vu le descriptif technique muni de références légales;

Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins du 17 décembre 2019 par lequel celui-ci décide:

1. Arrêter la procédure de passation du marché de travaux visant à la réfection de l'étanchéité du bassin de la fontaine communale sise place de la Patrie (procédure négociée sans publication préalable après consultation de quatre entreprises spécialisées)
2. Fixer les conditions du marché selon descriptif technique muni des prescriptions légales
3. Imputer la dépense, estimée à 40.000€ TVAC, à l'article 766/724-60/-/622 du budget extraordinaire 2019
4. Financer la dépense par l'emprunt

PREND POUR INFORMATION

la décision précitée du collège des bourgmestre et échevins du 17 décembre 2019.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op de artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten - inzonderheid artikel 42, § 1, 1° a -, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot vaststelling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op de ordonnantie van 27 juli 2017 tot wijziging van de nieuwe gemeentewet teneinde de bevoegdheidsregels inzake gemeentelijke overheidsopdrachten te verduidelijken;

Gelet op de noodzaak om de dichtheid te verzekeren van het waterbekken van de gemeentelijke fontein op het Vaderlandsplein, door middel van een polyester giethars.

Gelet op de technische omschrijving en de wettelijke referenties;

Gelet op het collegebesluit van 17 december 2019 houdende :

1. vastlegging van de plaatsingsprocedure voor de opdracht van werken betreffende de herstelling van de dichtheid van het waterbekken van de gemeentelijke fontein op het Vaderlandsplein (onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking, na raadpleging van vier gespecialiseerde firma's);
2. vaststelling van de voorwaarden van de opdracht volgens de technische omschrijving en de wettelijke voorschriften;
3. aanrekening van de uitgave, geraamd op 40.000 € BTW inbegrepen, op artikel 766/724-60/-/622 van de buitengewone begroting over 2019;
4. financiering van de kosten met een lening.

NEEMT TER INFORMATIE

bovenvermeld collegebesluit van 17 december 2019.

SP 34.- Parc Josaphat (maison du conservateur) - Placement d'une clôture de délimitation du terrain afin d'éviter les intrusions - Procédure de passation, conditions du marché de travaux- Pour information -- Josafatpark (woonst van de conservator) - Plaatsing van een omheining ter afbakening van het terrein om intrusie tegen te gaan - Plaatsingsprocedure, voorwaarden van de opdracht van werken - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu les articles 117, 234 et 236 de la nouvelle loi communale;

Vu la loi du 17 juin 2016 - en particulier son article 92 - relative aux marchés publics, telle qu'elle a été modifiée à ce jour;
Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques, tel qu'il a été modifié à ce jour;
Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics, tel qu'il a été modifié à ce jour;
Vu l'ordonnance du 27 juillet 2017 modifiant la nouvelle loi communale;
Considérant qu'il est nécessaire de délimiter efficacement le périmètre de propriété de la maison occupée par le conservateur du parc Josaphat de celui occupé par les serres communales par la pose d'une clôture
Considérant qu'il convenait dès lors de répondre à cette demande en recourant à un marché public de faible montant;
Considérant que trois sociétés ont été consultées à cette fin;
Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins du 17 décembre 2019

1. Arrêter la procédure de passation et fixer les conditions du marché: procédure de marché à faible montant avec consultation de plusieurs firmes spécialisées
2. Engager la dépense, estimée à 3.300 € TVA incluse, à l'article 766/724-60/-/620 du budget extraordinaire 2019
3. Financer la dépense par l'emprunt

PREND POUR INFORMATION
la décision précitée du collège des bourgmestre et échevins

DE GEMEENTERAAD
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op de artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet;
Gelet op de wet van 17 juni 2016 - in het bijzonder zijn artikel 92 - betreffende de overheidsopdrachten, zoals tot op heden gewijzigd;
Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, zoals tot op heden gewijzigd;
Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot vaststelling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, zoals tot op heden gewijzigd;
Gelet op de ordonnantie van 27 juli 2017 tot wijziging van de nieuwe gemeentewet;
Overwegende dat het noodzakelijk is de eigendomsperimeter van het huis dat wordt bezet door de conservator van het Josafatpark en deze van de gemeentelijke serres duidelijk af te bakenen door het plaatsen van een omheining;
Overwegende dat het aangewezen is hiertoe een overheidsopdracht van beperkte waarde uit te schrijven;
Overwegende dat drie ondernemingen werden geraadpleegd;
Gelet op het collegebesluit van 17 december 2019, houdende :

1. vaststelling van de plaatsingsprocedure en de voorwaarden van de opdracht : overheidsopdracht van beperkte waarde, met raadpleging van meerdere gespecialiseerde ondernemingen.
2. vastlegging van de uitgave, geraamd op 3.300 € BTW inbegrepen, op artikel 766/724-60/-/620 van de buitengewone begroting over 2019.
3. financiering van de uitgave met een lening.

NEEMT TER INFORMATIE
voormeld collegebesluit

SP 35.- Rue Josaphat 125B (locaux des gardiens de la paix) - Sécurisation des accès - Procédure de passation, condition du marché de travaux - Pour information -- Josafatstraat 125B (lokalen van de stadswachten) - Beveiliging van de toegangen - Plaatsingsprocedure, voorwaarden van de opdracht van werken - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu les articles 117, 234 et 236 de la nouvelle loi communale;

Vu la loi du 17 juin 2016 - en particulier son article 92 - relative aux marchés publics, telle qu'elle a été modifiée à ce jour;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques, tel qu'il a été modifié à ce jour;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics, tel qu'il a été modifié à ce jour;

Vu l'ordonnance du 27 juillet 2017 modifiant la nouvelle loi communale;

Vu la récente affectation de locaux aux gardiens de la paix dans l'immeuble sis rue Josaphat 125B;

Considérant qu'il s'avère nécessaire de sécuriser les accès par :

- le placement d'un système de contrôle d'accès (lecteur de badges) compatible avec les systèmes déjà installés dans les autres locaux (donc Salto - WR 2.0 modulaire XS4 - WR original XS4 pour profil étroit);
- le placement d'une serrure motorisée ou d'une ventouse électromagnétique sur la porte vitrée existante, commandée par le lecteur de badge, y compris le câblage et l'alimentation (ainsi que les batteries de secours et le bouton-poussoir pour sortir) ;

Considérant qu'il convenait dès lors de répondre à cette demande en recourant à un marché public de faible montant;

Considérant que trois sociétés ont été consultées à cette fin;

Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins du 17 décembre 2019

1. Arrêter la procédure de passation et fixer les conditions du marché: procédure de marché à faible montant avec consultation de plusieurs firmes spécialisées
2. Engager la dépense, estimée à 4.300 € TVA incluse, à l'article 137/724-60/-/622 du budget extraordinaire 2019
3. Financer la dépense par l'emprunt

PREND POUR INFORMATION

la décision précitée du collège des bourgmestre et échevins

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op de artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 - in het bijzonder zijn artikel 92 - betreffende de overheidsopdrachten, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot vaststelling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op de ordonnantie van 27 juli 2017 tot wijziging van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de recente toewijzing van lokalen aan de stadswachten in het gebouw gelegen Josafatstraat 125B;

Overwegende dat het noodzakelijk bleek de toegangen te beveiligen door:

- het plaatsen van een toegangscontrolesysteem (badgelezer), dat verenigbaar is met de in de andere lokalen reeds geïnstalleerde systemen (namelijk Salto - WR 2.0 modulaire XS4 - WR original XS4 voor een smal profiel);
- het plaatsen van een elektrisch slot of een elektromagnetische zuignap op de bestaande glazen deur, te bedienen met een badgelezer, met inbegrip van de bekabeling en voeding (alook de noodbatterijen en de drukknop om naar buiten te gaan);

Overwegende dat het aangewezen was hiertoe een overheidsopdracht van beperkte waarde uit te schrijven;

Overwegende dat drie ondernemingen werden geraadpleegd;

Gelet op het collegebesluit van 17 december 2019, houdende :

1. vaststelling van de plaatsingsprocedure en de voorwaarden van de opdracht : overheidsopdracht van beperkte waarde, met raadpleging van meerdere gespecialiseerde ondernemingen.
2. vastlegging van de uitgave, geraamd op 4.300 € BTW inbegrepen, op artikel 137/724-60/-/622 van de buitengewone begroting over 2019.
3. financiering van de uitgave met een lening.

NEEMT TER INFORMATIE

voormeld collegebesluit

VIE CITOYENNE -- BURGERLEVEN (LEVEN IN DE GEMEENTE)

Bibliothèques francophones -- Franstalige bibliotheken

SP 36.- Avenant à la Convention de collaboration technique entre Point Culture asbl et la Commune pour la gestion du Comptoir Médiathèque - Année 2020 - Approbation -- Wijzigingsclausule aan de overeenkomst van technische samenwerking tussen Point Culture v.z.w. en de Gemeente voor het beheer van de "comptoir médiathèque" - Dienstjaar 2020 - Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu la décision d'approbation de la convention 2018-2022 de la Convention de collaboration technique entre Point Culture asbl et la Commune pour la gestion du Comptoir Médiathèque par le Collège en date du 14 novembre 2017;

Vu la décision d'approbation de la convention 2018-2022 de la Convention de collaboration technique entre Point Culture asbl et la Commune pour la gestion du Comptoir Médiathèque par le Conseil en date du 29 novembre 2017;

Vu la demande de Point Culture de proposer un avenant à ladite convention, article 10 concernant la durée : passage de 4 ans à 1 an.

DECIDE

D'approuver l'avenant à la convention de collaboration technique entre Point Culture asbl et la Commune pour la gestion du Comptoir Médiathèque pour l'année 2020

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op het besluit van het College van 14 november 2017, de overeenkomst 2018-2022 van de overeenkomst van technische samenwerking tussen Point Culture v.z.w. en de Gemeente voor het beheer van de "Comptoir Médiathèque" goed te keuren;

Gelet op het besluit van de Gemeenteraad van 29 november 2017, de overeenkomst 2018-2022 van de overeenkomst van technische samenwerking tussen Point Culture v.z.w. en de Gemeente voor het beheer van de "Comptoir Médiathèque" goed te keuren;

Gelet op het verzoek van Point Culture, het artikel 10 van deze overeenkomst te wijzigen, artikel betreffende de duur: van 4 tot 1 jaar.

BESLUIT

De wijzigingsclausule aan de overeenkomst van technische samenwerking tussen Point Culture v.z.w. en de Gemeente voor het beheer van de "comptoir Médiathèque" goed te keuren voor 2020

Seniors -- Seniores

**SP 37.- ASBL "Pater Baudry" - Convention - Approbation -- VZW "Pater Baudry" -
Overeenkomst - Goedkeuring**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu les articles 117 et 123 de la Nouvelle Loi Communale;

Vu la Loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certains subsides;

Vu la délibération du Conseil communal du 27 mars 2019 adoptant le règlement relatif à l'octroi, l'emploi et le contrôle de subventions communales;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins du 27 décembre 2019;

DECIDE :

d'approuver la convention liant la Commune à l'asbl Pater Baudry.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op artikelen 117 en 123 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning van het gebruik van sommige toelagen;

Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 27 maart 2019 goedkeurend het

reglement betreffende de uitreiking, het gebruik en de controle van gemeentelijke toelagen, Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 27 december 2019;

BESLIST :

de overeenkomst tussen de gemeente en de vzw Pater Baudry goed te keuren.

POINT EN URGENCE -- PUNT IN SPOED

INFRASTRUCTURES -- INFRASTRUCTUUR

Contrats de quartier -- Wijkcontracten

SP 50.- Contrat de rénovation urbaine Brabant nord St Lazare - Pool étudiants - Etude plan de gestion - Mode de passation et condition du marché - Pour information -- Stedelijk stadsrenovatieovereenkomst Brabant Noord Sint Lazare - Studentenpool - Studie Berheerplan - Gunningswijze en voorwaarden voor de opdracht - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

L'urgence est admise à l'unanimité. -- De dringendheid wordt eenparig aangenomen.

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu les articles 117, 234 et 236 de la nouvelle loi communale;

Vu la loi du 17 juin 2016 - en particulier son article 42, §1er, 1°, a - relative aux marchés publics, telle qu'elle a été modifiée à ce jour;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques, tel qu'il a été modifié à ce jour;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics, tel qu'il a été modifié à ce jour;

Vu l'Ordonnance du 6 octobre 2016 organique de la revitalisation urbaine;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 30 mars 2017, relatif aux Contrats de rénovation urbaine ;

Vu l'arrêté de l'Exécutif du 23 novembre 2017 approuvant le programme du contrat de rénovation Brabant | Nord | Saint-Lazare ;

Considérant que la construction d'un « Pôle étudiants et lien à la Maisons des Arts, place de la Reine » constitue l'opération AR.15 de ce programme ;

Considérant que les spécifications du marché ne peuvent être établies avec une précision suffisante pour permettre son attribution selon la procédure d'adjudication ou d'appel d'offres ;

Considérant qu'en amont de la création des équipements pour ce nouveau pôle étudiants à Schaerbeek, il est nécessaire de procéder à la réalisation d'une étude pour le plan de gestion et les conditions d'exploitation de ce futur équipement.

Considérant que la dépense estimée à maximum 50 000 € TVA comprise, sera entièrement subsidiée par la Région de Bruxelles Capitale;

Vu la décision du 21 janvier 2020 par laquelle le Collège des Bourgmestres et Echevins décide :

1. Approuver le lancement d'une mission pour l'étude du plan de gestion et des conditions d'exploitation du futur équipement pour le pôle étudiants sur la place de la Reine 14, 15, et 16 (opération AR.15 du Contrat de Rénovation Urbaine Brabant-Nord-Saint Lazare)
2. Arrêter le mode de passation : procédure négociée sans publication préalable aux conditions du cahier spécial des charges
SCHAE/INFRA/2020/CRUBNSL/AR.15/PLAN DE GESTION
3. Confier la mission d'études à un bureau d'études extérieur
4. Arrêter la liste des bureaux à consulter
5. Imputer la dépense évaluée à 50.000€ TVAC, entièrement subsidiée par la Région, à l'article du 922/747 - 60/ -12/62a budget extraordinaire 2020, sous réserve de son approbation

PREND POUR INFORMATION

La décision du Collège susmentionné

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op de artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 - in het bijzonder zijn artikel 42, §1, 1° a - betreffende de overheidsopdrachten, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot vaststelling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op de ordonnantie van 6 oktober 2016 houdende organisatie van de stedelijke herwaarderding;

Gelet op het besluit van de regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 30 maart 2017, met betrekking tot de stadsvernieuwingscontracten;

Gelet op het besluit van de Executieve van 23 november 2017 dat het programma van het stadsvernieuwingscontract Brabant | Noord | Sint-Lazarus goedkeurt;

Overwegende dat de constructie van een "Studentenpool en link met het Huis der Kunsten" de operatie AR15 van dit programma vormt;

Overwegende dat de specificaties van de opdracht niet met voldoende details kunnen worden opgesteld om de gunning ervan toe te laten volgens de aanbestedingsprocedure of een offerteaanvraag;

Overwegende dat het nodig is om, voorafgaand aan de creatie van de uitrustingen voor deze nieuwe studentenpool in Schaerbeek, een studie voor het beheersplan en de uitbatingsvoorwaarden van deze toekomstige uitrusting moet worden uitgevoerd.

Overwegende dat de uitgave die wordt geraamd op maximum 50 000 € BTW inbegrepen, volledig zal worden gesubsidieerd door het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Gelet op het besluit van het College van Burgemeester en Schepenen van 21 januari 2020 houdende:

1. De lancering van een opdracht voor de studie van het beheersplan en de uitbatingsvoorwaarden van de toekomstige uitrusting voor de studentenpool op het Koninginneplein 14, 15, en 16 (operatie AR.15 van het Standsvernieuwingscontract Brabant-Noord-Sint Lazarus) goedkeuren;
2. De gunningswijze vastleggen: onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking aan de voorwaarden bepaald in het bijzonder bestek SCHAE/INFRA/2020/CRUBNSL/AR.15/PLAN DE GESTION;
3. De studieopdracht gunnen aan een extern studiebureau;
4. De te raadplegen lijst van bureaus bepalen;
5. De uitgave geraamd op 50.000€ BTW inbegrepen, volledig gesubsidieerd door het Gewest, boeken op artikel 922/747 - 60/ -12/62a van de buitengewone begroting 2020, onder voorbehoud van de goedkeuring ervan.

NEEMT TER INFORMATIE
bovenvermeld Collegebesluit

* * * * *

Après le point 50 vote nominal auquel participent les conseillers communaux suivants ==

Na het punt 50 hoofdelijke stemming waaraan de volgende gemeenteraadsleden

deelnemen : Mme-mevr. Cécile Jodogne; MM.-hh. Vincent Vanhalewyn, Sadik Koksai; M.-h. Mehmet Bilge; Mme-mevr. Adelheid Byttebier; M.-h. Michel De Herde; M.-h. Frederic Nimal, Mmes-mevr. Sihame Haddioui, Deborah Lorenzino, M.-h. Thomas Eraly, Mme-mevr. Lorraine de Fierlant; MM.-hh. Bernard Guillaume, Bernard Clerfayt, Georges Verzin, Emin Ozkara, Ibrahim Dönmez, Abobakre Bouhjar, Mme-mevr. Angelina Chan, MM.-hh. Axel Bernard, Hasan Koyuncu, Mmes-mevr. Sophie Querton, Done Sonmez, M.-h. Quentin van den Hove, Mme-mevr. Fatiha El Khattabi, MM.-hh. Arnaud Verstraete, Matthieu Degrez, Mmes-mevr. Claire Geraets, Leila Lahssaini, Myriam Boxus, M.-h. Youssef Hammouti, Mmes-mevr. Fatima Ben Abbou, Leticia Sere, Lucie Petre, MM.-hh. Abdelhakim El Karaoui, Emel Dogancan, Mohammed Abkouj, Mmes-mevr. Naima Belkhatir, Emel Kose, Vanessa Loodts, Emilie Desmedt, MM.-hh. Hamza BOUKHARI, Cedric Mahieu, Elyass EL YAKOUBI, Mamadou Bah.

* * * * *

RESULTAT DU VOTE – UITSLAG VAN DE STEMMING

OUI – JA : 0

NON – NEEN : N

ABSTENTION – ONTHOUDING : -

PAS DE VOTE/VOTE ANONYME – GEEN STEM/ANONIEME STEMMING : —

Points de l'O.J. Punten agenda	4-13, 15-37, 50	3	14
VANHALEWYN VINCENT	0	0	0
KOKSAL SADIK	0	0	0
BILGE MEHMET	0	0	0
BYTTEBIER ADELHEID	0	0	0
DE HERDE MICHEL	0	0	0
NIMAL FREDERIC	0	0	0
HADDIOUI SIHAME	0	0	0
LORENZINO DEBORAH	0	0	0
ERALY THOMAS	0	0	0
DE FIERLANT LORRAINE	0	0	0
GUILLAUME BERNARD	0	0	0
CLERFAYT BERNARD	0	0	0
VERZIN GEORGES	0	0	0
OZKARA EMIN	0	0	0
DÖNMEZ IBRAHIM	0	0	0
BOUHJAR ABOBAKRE	0	0	0
CHAN ANGELINA	0	0	0
BERNARD AXEL	0	-	N
KOYUNCU HASAN	0	0	0
QUERTON SOPHIE	0	0	0
SONMEZ DONE	0	0	0
VAN DEN HOVE QUENTIN	0	0	0
EL KHATTABI FATIHA	0	0	0
VERSTRAETE ARNAUD	0	0	0
BEN ADDI TAOUFIK	—	—	—
DEGREZ MATTHIEU	0	0	0
GERAETS CLAIRE	0	-	N
LAHSSAINI LEILA	0	-	N
BOXUS MYRIAM	0	0	0
HAMMOUTI YOUSSEF	0	-	N
BEN ABOU FATIMA	0	-	N
SERE LETICIA	0	0	0
PETRE LUCIE	0	0	0
EL KARAOUI ABDELHAKIM	0	-	N
DOGANCAN EMEL	0	0	0
YILDIZ YUSUF	—	—	—
ABKOU MOHAMMED	0	0	0
BELKHATIR NAIMA	0	0	0
KOSE EMEL	0	0	0
LOODTS VANESSA	0	0	0
DESMEDT EMILIE	0	0	0
NYSENS MARIE	—	—	—
BOUKHARI HAMZA	0	0	0
MAHIEU CEDRIC	0	0	0
EL YAKOUBI ELYASS	0	0	0
BAH MAMADOU	0	0	0
JODOGNE CÉCILE	0	0	0
OUI-JA	44	38	38
NON-NEEN	0	0	6
ABSTENTIONS - ONTHOUDINGEN	0	6	0

RÉSULTAT DES VOTES ANONYMES – UITSLAG VAN ANONIEME STEMMINGEN

NUMÉRO DU POINT/ PUNT NUMMER	OUI/ JA	NON/ NEE	ABSTENTION/ ONTHOUDING
42	42	0	0

ORDRE DU JOUR (REPRISE) -- AGENDA (VERVOLG)

POINT(S) INSCRIT(S) À LA DEMANDE DE CONSEILLERS COMMUNAUX -- PUNT(EN) OPGETEKEND OP VERZOEK VAN GEMEENTERAADSLEDEN

SP 38.- Modification du Règlement relatif à la politique communale de stationnement (Motion de Monsieur Axel BERNARD et Monsieur Abobakre BOUHJAR) -- Wijziging aan het Reglement betreffende het gemeentelijk beleid aangaande het parkeren (Motie van de heer Axel BERNARD en de heer Abobakre BOUHJAR)

Monsieur Bernard et Monsieur Bouhjar exposent la motion
Monsieur Verzin, Monsieur Guillaume, Monsieur Mahieu, Madame Loodts,
Monsieur Verstraete et Madame Belkhatir interviennent
Madame Byttebier répond et propose 2 modifications.
Monsieur Bouhjar et Monsieur Bernard interviennent
Madame la Bourgmestre ff répond
Monsieur Verzin intervient
Madame la Bourgmestre ff et Monsieur De Herde répondent
Madame la Bourgmestre intervient et propose de scinder la motion
Madame Belkhatir intervient

Vote à mains levées sur la scission de la motion -- Stemming met handopsteken op de splitsing van de motie :

13 pour, 25 contre et 6 abstentions -- 13 voor, 25 tegen en 6 onthoudingen

La motion ne sera pas scindée -- De motie wordt niet gesplitst

Madame Boxus intervient
Madame la Bourgmestre ff répond

Vote à mains levées sur la motion -- Stemming met handopsteken op de motie :
13 pour, 25 contre et 6 abstentions -- 13 voor, 25 tegen en 6 onthoudingen

La motion est rejetée -- De motie wordt verworpen

Monsieur Verzin intervient

SP 39.- Des caméras chez des habitants pour améliorer la sécurité routière (Demande de Monsieur Mohammed ABKOUÏ) -- Camera's bij de inwoners voor de verkeersveiligheid te bevorderen (Verzoek van de heer Mohammed ABKOUÏ)

Monsieur Abkouï expose son point
Monsieur Verstraete intervient
Madame la Bourgmestre ff répond

QUESTIONS ORALES -- MONDELINGE VRAGEN

**SP 40.- Discrimination basée sur un handicap (Question de Madame Naima BELKHATIR) --
Discriminatie gebaseerd op een handicap (Vraag van Mevrouw Naima BELKHATIR)**

Madame Belkhatir pose sa question

Madame Haddioui répond

Madame Belkhatir intervient

Madame Haddioui répond

SP 51.- Le projet de transformation d'un entrepôt en 51 logements rue Pelletier (Question de Monsieur Cédric MAHIEU) -- Het project om een loods om te bouwen tot 51 woonegelegenheden in de Pelletierstraat (Vraag van de heer Cédric MAHIEU)

Monsieur Mahieu pose sa question

Monsieur Nimal répond

La séance publique est levée à 20 heures et 50 minutes -- De openbare vergadering wordt beëindigd om 20.50 uur.