

**CONSEIL COMMUNAL DE SCHAERBEEK**  
**GEMEENTERAAD VAN SCHAARBEEK**

**SEANCE DU 28 AVRIL 2021**  
**VERGADERING VAN 28 APRIL 2021**

**PRÉSENTS-AANWEZIG** : Mme-mevr. Cécile Jodogne, Bourgmestre ff-Présidente-wnd  
Burgemeester-Voorzitster; M.-h. Vincent Vanhalewyn, Échevin-Schepens; M.-h. Mehmet Bilge, Echevin-Schepens; Mme-mevr. Adelheid Byttebier, Échevine-Schepene; M.-h. Michel De Herde, Échevin-Schepens; M.-h. Frederic Nimal, Mmes-mevr. Sihame Haddioui, Deborah Lorenzino, MM.-hh. Thomas Eraly, Quentin Van den Hove, Mme-mevr. Lorraine de Fierlant, Echevin-Schepenen; MM.-hh. Bernard Guillaume, Bernard Clerfayt, Georges Verzin, Emin Ozkara, Sadik Koksal, Ibrahim Dönmez, Abobakre Bouhjar, Mme-mevr. Angelina Chan, M.-h. Hasan Koyuncu, Mmes-mevr. Done Sonmez, Fatiha El Khattabi, MM.-hh. Arnaud Verstraete, Matthieu Degrez, Mmes-mevr. Claire Geraets, Leila Lahssaini, Myriam Boxus, Fatima Ben Abbou, Lucie Petre, MM.-hh. Abdelhakim El Karaoui, Emel Dogancan, Yusuf Yildiz, Mohammed Abkoui, Mmes-mevr. Naima Belkhatir, Emel Kose, Vanessa Loodts, Marie Nyssens, MM.-hh. Hamza BOUKHARI, Cedric Mahieu, Elyass EL YAKOUBI, Mamadou Bah, Kevin Likaj, Mohamed Echouel, Conseillers communaux-Gemeenteraadsleden; M.-h. David Neuprez, Secrétaire Communal-Gemeentesecretaris.

**ABSENTS-AFWEZIG** : -

**EXCUSÉS-VERONTSCHULDIGD** : MM.-hh. Axel Bernard, Taoufik Ben addi, Youssef Hammouti, Mme-mevr. Leticia Sere, Conseillers communaux-Gemeenteraadsleden.

**EN DÉBUT DE SÉANCE-IN HET BEGIN VAN DE VERGADERING** : -

**Mme Jodogne**, Bourgmestre, préside l'assemblée qu'elle ouvre en séance publique à **18 heures et 40 minutes**.

De openbare vergadering wordt geopend om **18.40 uur** onder voorzitterschap van **mvr. Jodogne**, Burgemeester.

Elle est satisfaite au prescrit de l'article 89 de la nouvelle loi communale et le procès-verbal de la séance du **07/04/2021 (17:30)** est tenu sur le bureau à la disposition des membres du Conseil.

Er wordt voldaan aan de voorschriften van artikel 89 van de nieuwe gemeentewet en de notulen van de vergadering van **07/04/2021 (17:30)** zijn ter beschikking van de raadsleden ter tafel neergelegd.

**Monsieur Nimal** est désigné par le sort pour voter le premier lors du vote par appel nominal.

**De heer Nimal** is door het lot aangewezen om als eerste te stemmen bij hoofdelijke stemming.

En raison de la crise sanitaire COVID-19, ce conseil communal a lieu en visioconférence. (Zoom)

Wegens de gezondheids crisis Covid-19 heeft deze vergadering plaats via visioconferentie. (Zoom)

## SEANCE PUBLIQUE - OPENBARE VERGADERING

FINANCES / RECEVEUR COMMUNAL -- FINANCIËN / GEMEENTEONTVANGER

### Contrôle -- Controle

**SP 2.- ASBL "Association des Mosquées de Schaerbeek" - Convention annuelle 2021 -  
Approbation -- VZW "Association des Mosquées de Schaerbeek" - Jaarlijkse  
overeenkomst 2021 - Goedkeuring**

**Madame Chan intervient  
Monsieur Nimal et Monsieur van en Hove répondent**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

*Approuvé à l'unanimité.*

Vu les articles 117 et 123 de la Nouvelle Loi Communale;

Vu la Loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certains  
subsidés;

Vu la délibération du Conseil communal du 27 mars 2019 adoptant le règlement relatif à  
l'octroi, l'emploi et le contrôle de subventions communales;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins du 30 mars 2021;

DECIDE:

d'approuver la convention annuelle 2021 entre la Commune de Schaerbeek et l'ASBL  
"Association des Mosquées de Schaerbeek".

DE GEMEENTERAAD

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.*

Gelet op artikelen 117 en 123 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning van het  
gebruik van sommige toelagen;

Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 27 maart 2019 goedkeurend het  
reglement betreffende de uitreiking, het gebruik en de controle van gemeentelijke toelagen,

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 30 maart 2021;

BESLIST :

de jaarlijkse overeenkomst 2021 tussen de gemeente en vzw "Association des Mosquées de  
Schaerbeek" goed te keuren.

**SP 3.- ASBL "CréActions" - Convention cadre pluriannuelle 2021-2024 - Approbation --  
VZW "CréActions" - Meerjarige raamovereenkomst 2021-2024 - Goedkeuring**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

*Approuvé à l'unanimité.*

Vu les articles 117 et 123 de la Nouvelle Loi Communale;

Vu la Loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certains  
subsidés;

Vu la délibération du Conseil communal du 27 mars 2019 adoptant le règlement relatif à l'octroi, l'emploi et le contrôle de subventions communales;  
Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins du 6 avril 2021;  
DECIDE:  
d'approuver la convention cadre pluriannuelle 2021-2024 entre la Commune de Schaerbeek et l'ASBL "CréACTIONS".

DE GEMEENTERAAD  
*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.*

Gelet op artikelen 117 en 123 van de nieuwe gemeentewet;  
Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning van het gebruik van sommige toelagen;  
Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 27 maart 2019 goedkeurend het règlement betreffende de uitreiking, het gebruik en de controle van gemeentelijke toelagen,  
Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 6 april 2021;  
BESLIST :  
de meerjarige raamovereenkomst 2021-2024 tussen de gemeente en vzw "CréACTIONS" goed te keuren.

**SP 4.- ASBL "Atout couleur" - Comptes 2019 - Prise d'acte -- VZW "Atout couleur" - Rekeningen 2019 - Akte nemen**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD  
Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL  
*Approuvé à l'unanimité.*

Vu les articles 117 et 123 de la Nouvelle Loi Communale.  
Vu la loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certaines subventions.  
Vu la délibération du Conseil communal du 27 mars 2019 adoptant le règlement relatif aux subventions communales.  
Considérant que les comptes 2019 de l'ASBL "Atout couleur" affichent un résultat positif de 35.316,92€ et des fonds propres s'élevant à 129.312,85€.  
Vu la décision du 06 avril 2021 par laquelle le Collège prend acte du résultat positif de 35.316,92€ et des fonds propres s'élevant à 129.312,85€ pour l'exercice 2019.  
PREND ACTE  
Des comptes 2019 de l'ASBL "Atout couleur", déposés au dossier, qui affichent un résultat positif de 35.316,92€ et des fonds propres s'élevant à 129.312,85€.

DE GEMEENTERAAD  
*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.*

Gelet op artikelen 117 en 123 van de nieuwe gemeentewet.  
Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en het gebruik van sommige toelagen.  
Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 27 maart 2019 goedkeurend het règlement betreffende de gemeentelijke toelagen.  
Overwegende dat de rekeningen van de VZW "Atout couleur" een positief saldo van 35.316,92€ en eigen vermogen ter waarde van 129.312,85€ voor het dienstjaar 2019 vertonen.  
Gelet op de beslissing van 06 april 2021 waar het College akte neemt van het positief saldo van 35.316,92€ en eigen vermogen van 129.312,85€ voor het dienstjaar 2019.  
NEEMT AKTE  
van de, bij het dossier gehechte, rekeningen 2019 van de VZW "Atout couleur" die een positief saldo van 35.316,92€ en eigen vermogen van 129.312,85€ vertonen.

**SP 5.- ASBL "Royal Canter Basket" - Comptes 2019 - Prise d'acte -- VZW "Royal Canter Basket" - Rekeningen 2019 - Akte nemen**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

*Approuvé à l'unanimité.*

Vu les articles 117 et 123 de la Nouvelle Loi Communale;  
Vu la Loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certains subsides;  
Vu la délibération du Conseil communal du 27 mars 2019 adoptant le règlement relatif à l'octroi, l'emploi et le contrôle de subventions communales;  
Considérant que les comptes de l'ASBL «Royal Canter Basket» affichent un résultat positif de 8.459,79€ et des avoirs s'élevant à 26.481,03€ pour l'exercice 2019.  
Vu la décision du 20 avril 2021 par laquelle le Collège prend acte du résultat positif de 8.459,79€ et des avoirs s'élevant à 26.481,03€ pour l'exercice 2019.  
PREND ACTE  
Des comptes 2019 de l'ASBL «Royal Canter Basket», déposés au dossier, qui affichent un résultat positif de 8.459,79€ et des avoirs s'élevant à 26.481,03€.

DE GEMEENTERAAD

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.*

Gelet op artikelen 117 en 123 van de nieuwe gemeentewet;  
Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning van het gebruik van sommige toelagen;  
Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 27 maart 2019 het reglement goedkeurend betreffende de uitreiking, het gebruik en de controle van gemeentelijke toelagen;  
Overwegende dat de rekeningen van de VZW "Royal Canter Basket" een positief saldo van 8.459,793€ en bankmiddelen ter waarde van 26.481,03€ voor het dienstjaar 2019 vertonen.  
Gelet op de beslissing van 20 april 2021 waar het College akte neemt van het positief saldo van 8.459,79€ en een rekening courant van 26.481,03€ voor het dienstjaar 2019.  
NEEMT AKTE  
van de, bij het dossier gehechte, rekeningen 2019 van de VZW "Royal Canter Basket", die een positief saldo van 8.459,79€ en bankmiddelen van 26.481,03€ vertonen.

**SP 6.- Fabrique d'Eglise Saint Albert - Compte 2020 - Aviser favorablement -- Kerkfabriek Sint Albertus - Rekening 2020 - Gunstig adviseren**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

*Approuvé à l'unanimité.*

Vu le décret impérial du 30 décembre 1809, modifié par l'ordonnance du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 19 février 2004;  
Vu la loi du 4 mars 1870 sur le temporel des cultes ;  
Vu les articles 117, 255 et 256 de la nouvelle loi communale ;  
Vu l'ordonnance du 18 juillet 2002 portant diverses réformes en vertu de la loi spéciale du 13 juillet 2001 portant transfert de diverses compétences aux régions et communautés;  
Vu l'arrêté du Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale approuvant le budget 2020 de la Fabrique d'Eglise Saint Albert;

Vu l'arrêté du Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale approuvant le compte 2019 de la Fabrique d'Eglise Saint Albert;  
 Vu le compte de l'exercice 2020 de la Fabrique d'Eglise Saint Albert,  
 Attendu que ce compte a été arrêté comme suit par l'administration fabricienne :

Recettes	Dépenses	Excédent
180.459,38€	180.136,61€	322,77 €

DECIDE :

d'avis favorablement le compte de l'exercice 2020 de la Fabrique d'Eglise Saint Albert.

DE GEMEENTERAAD

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.*

Gelet op het keizerlijk decreet van 30 december 1809, gewijzigd per ordonnantie van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 19 februari 2004;  
 Gelet op de wet van 4 maart 1870 op het tijdelijke der erediensten ;  
 Gelet op artikelen 117, 255 en 256 van de nieuwe Gemeentewet ;  
 Gelet op de ordonnantie van 18 juli 2002 houdende diverse hervormingen krachtens de bijzondere wet van 13 juli 2001 houdende overdracht van diverse bevoegdheden aan de gewesten en de gemeenschappen ;  
 Gelet op het ministerieel besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering die de begroting van het dienstjaar 2020 van de kerkfabriek Sint Albertus goedkeurd;  
 Gelet op het ministerieel besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering die de rekening van het dienstjaar 2019 van de kerkfabriek Sint Albertus goedkeurd;  
 Gelet op de rekening van het dienstjaar 2020 van de Kerkfabriek Sint Albertus;  
 Overwegend dat deze rekening als volgt door het kerkbestuur werd vastgesteld:

Ontvangsten	Uitgaven	Overschot
180.459,38€	180.136,61€	322,77 €

BESLUIT :

een gunstig advies uit te brengen voor de rekening 2020 van de Kerkfabriek Sint Albertus.

**SP 7.- Fabrique d'Eglise Saint Servais - Compte 2020 - Aviser favorablement -- Kerkfabriek Sint Servaas - Rekening 2020 - Gunstig adviseren**

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

*Approuvé à l'unanimité.*

Vu le décret impérial du 30 décembre 1809, modifié par l'ordonnance du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 19 février 2004;  
 Vu la loi du 4 mars 1870 sur le temporel des cultes ;  
 Vu les articles 117, 255 et 256 de la nouvelle loi communale ;  
 Vu l'ordonnance du 18 juillet 2002 portant diverses réformes en vertu de la loi spéciale du 13 juillet 2001 portant transfert de diverses compétences aux régions et communautés;  
 Vu l'arrêté du Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale approuvant le budget 2020 de la Fabrique d'Eglise Saint Servais;  
 Vu l'arrêté du Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale approuvant le compte 2019 de la Fabrique d'Eglise Saint Servais;  
 Vu le compte de l'exercice 2020 de la Fabrique d'Eglise Saint Servais,  
 Attendu que ce compte a été arrêté comme suit par l'administration fabricienne :

Recettes	Dépenses	Excédent
146.874,85€	44.157,35€	102.717,50€

DECIDE :

d'avis favorablement le compte de l'exercice 2020 de la Fabrique d'Eglise Saint Servais.

DE GEMEENTERAAD

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.*

Gelet op het keizerlijk decreet van 30 december 1809, gewijzigd per ordonnantie van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 19 februari 2004;  
Gelet op de wet van 4 maart 1870 op het tijdelijke der erediensdiensten ;  
Gelet op artikelen 117, 255 en 256 van de nieuwe Gemeentewet ;  
Gelet op de ordonnantie van 18 juli 2002 houdende diverse hervormingen krachtens de bijzondere wet van 13 juli 2001 houdende overdracht van diverse bevoegdheden aan de gewesten en de gemeenschappen ;  
Gelet op het ministerieel besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering die de begroting voor het dienstjaar 2020 van de kerkfabriek Sint Servaas heeft goedgekeurd;  
Gelet op het ministerieel besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering die de rekening voor het dienstjaar 2019 van de kerkfabriek Sint Servaas heeft goedgekeurd;  
Gelet op de rekening van het dienstjaar 2020 van de Kerkfabriek Sint Servaas;  
Overwegende dat deze rekening als volgt door het kerkbestuur werd vastgesteld :

Ontvangsten	Uitgaven	Overschot
146.874,85€	44.157,35€	102.717,50€

BESLUIT :

een gunstig advies te verlenen voor de rekening van het dienstjaar 2020 van de Kerkfabriek Sint Servaas.

DÉVELOPPEMENT STRATÉGIQUE ET DURABLE -- STRATEGISCHE EN DUURZAME ONTWIKKELING (SDO)

**Mobilité -- Mobiliteit**

**SP 8.- Octroi d'une subvention aux écoles souhaitant pérenniser une rue scolaire - Exercice 2021 - Approbation -- Toekennen van subsidies aan schaarbeekse scholen die een schoolstraat willen bestendigen - Dienstjaar 2021 - Goedkeuring**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

*Approuvé à l'unanimité.*

Considérant l'article 22undecies du code de la route fixant les règles de circulation dans les rues scolaires ;

Considérant la nécessité d'apporter un soutien structurel aux écoles souhaitant pérenniser une rue scolaire en vue d'améliorer la sécurité aux abords de leur établissement ;

Considérant l'ordonnance relative aux plans de déplacements scolaires invitant les écoles à repenser la mobilité de manière durable pour les déplacements des élèves et enseignants ;

Considérant les objectifs de sécurisation des abords des écoles figurant dans la note 2018-2019 sur la sécurité routière à Schaerbeek ;

Considérant la décision du Collège d'octroyer une subvention aux écoles qui ont mené avec succès un test de rue scolaire ;

DECIDE

De répartir comme suit la subvention aux écoles schaarbeekoises pour l'année 2021 (un montant de 25.000 € est prévu à l'article 423/332-02/-/321 du budget ordinaire de 2021) :

1. Basisschool Sint-Lukas : 2.660,00 € ;
2. Institut Saint-Dominique : 3.116,00 €.

Le solde restant à l'article budgétaire susmentionné est de 19.224,00 €.

DE GEMEENTERAAD  
*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.*

Gelet op artikel 22undecies van de Weg Code tot vaststelling van de verkeersregels in schoolstraten;  
Gezien de noodzaak om structurele steun te verlenen aan scholen die een schoolstraat willen bestendigen om de veiligheid in de buurt van hun school te verbeteren;  
Gelet op de Ordonnantie betreffende de schoolvervoerplan waarin scholen worden uitgenodigd om mobiliteit op een duurzame manier te heroverwegen voor het reizen van leerlingen en leerkrachten;  
Gezien de doelstellingen om de omgeving van scholen te beveiligen in de nota 2018-2019 over verkeersveiligheid in Schaarbeek;  
Gezien het besluit van het College om een subsidie toe te kennen aan scholen die met succes een schoolstraattoets hebben doorlopen;

**BESLUIT**

De subsidie over de Schaarbeekse scholen voor het jaar 2021 als volgt te verdelen (een bedrag van € 25.000,00 is voorzien in artikel 423/332-02/-/321 van de gewone begroting 2021):

1. Basisschool Sint-Lukas : 2.660,00 €;
2. Institut Saint-Dominique : 3.116,00 €.

Het resterende saldo in voornoemd begrotingsartikel bedraagt € 19.224,00.

**SP 9.- Subside "Mobilité scolaire active 2021" - Convention avec la Région de Bruxelles-Capitale - Approbation -- Subsidie "Actieve schoolmobiliteit 2021" - Overeenkomst met het Brussels Hoofdstedelijk Gewest - Goedkeuring**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL  
*Approuvé à l'unanimité.*

Vu l'Ordonnance du 18 décembre 2020 contenant le Budget général des dépenses de la Région de Bruxelles-Capitale pour l'année budgétaire 2021;  
Vu le catalogue des subventions "soutien régional aux actions communales de mobilité et de sécurité routière 2021";  
Considérant qu'une série de mécanismes de soutien, déclinés sous forme de subventions, de cofinancements ou de services, ont été élaborés par la Région bruxelloise à l'attention des communes afin de les stimuler à oeuvrer dans le sens d'une mobilité plus durable;  
Considérant que la collaboration Commune/Région qui en résulte est au bénéfice de tous : la Commune, ses habitants, ses usagers et la cohérence de la politique de mobilité sur le territoire régional;  
Vu la convention en annexe;  
Vu la nouvelle loi communale et plus particulièrement l'article 17;  
Sur proposition du Collège du 20 avril 2021;  
**DÉCIDE:**  
D'approuver la convention ci-annexée entre la Région de Bruxelles-Capitale et la commune de Schaerbeek.

DE GEMEENTERAAD  
*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.*

Gelet op de ordonnantie van 18 december 2020 met de algemene begroting van de uitgaven van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest voor de begroting 2021;  
Gelet op de catalogus van de subsidies "gewestelijke ondersteuning voor de gemeentelijke mobiliteits-en verkeersveiligheidsacties 2021";

Overwegende dat een reeks steunmechanismen, achteruitgegaan in de vorm van subsidies, van cofinanciering of diensten, door het gewest ter attentie van de Gemeenten werden uitgewerkt teneinde ze te stimuleren om zich in de richting van een duurzamere mobiliteit in te spannen;

Overwegende dat de medewerking Gemeente/Gewest ten gunste van iedereen is: de Gemeente, zijn inwoners, zijn gebruikers en samenhang van het beleid inzake mobiliteit op het regionale grondgebied;

Gelet op de overeenkomst toegevoegd aan het dossier;

Gelet op de nieuwe gemeentewet en meer bepaald artikel 17;

Op voorstel van het College van 20 april 2021;

BESLIST:

De bijgevoegd overeenkomst tussen het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en de Gemeente goed te keuren.

### **Développement urbain -- Stedelijke ontwikkeling**

#### **SP 10.- Contrat de quartier durable Petite Colline - Projet de programme - Approbation -- Duurzaam Wijkcontract Heuveltje - Ontwerpprogramma - Goedkeuring**

**Madame la Bourgmestre ff expose le point**

**Madame Dogancan, Madame Geraets, Monsieur Dönmez, Monsieur Echouel,  
Monsieur Verzin, Monsieur Guillaume, Monsieur Mahieu et Madame Petre  
interviennent**

**Madame la Bourgmestre ff répond**

**Madame Dogancan, Madame Geraets et Monsieur Dönmez interviennent**

**Madame la Bourgmestre ff répond**

### **DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD**

Décidé, par 36 voix contre 0 et 7 abstention(s). -- Besloten, met 36 stem(men) tegen 0 en 7 onthouding(en).

#### **LE CONSEIL COMMUNAL**

*Décidé, par 36 voix contre 0 et 7 abstention(s).*

Vu les articles 117, 234 et 236 de la nouvelle loi communale ;

Vu la décision du Gouvernement de la Région de Bruxelles-capitale du 24.10.2019 de lancer en partenariat avec la Commune un nouveau contrat de quartier durable pour le quartier Petite Colline;

Vu l'Ordonnance organique de la revitalisation urbaine du 6/10/2016;

Vu l'Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 24/11/2016 portant exécution de cette l'ordonnance ;

Considérant que le projet de programme et RIE a été soumis à une enquête publique de minimum 30 jours, du 12/02/2021 au 13/03/2021 ;

Considérant qu'en séance du 25/03/2021, la Commission de concertation a émis un avis favorable ;

Considérant que, conformément à cet arrêté, trois assemblées générales de quartier au minimum ont été organisées ;

Considérant que, conformément à cet arrêté, la Commission de quartier s'est réunie à 5 reprises pour prendre connaissance et émettre un avis sur les différentes phases de l'étude ;

Considérant que le programme approuvé par le Conseil communal doit être envoyé au plus tard pour le 30/04/2021 au Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins en date du 20/04/2021 d'approuver le projet de programme et ses annexes ;

DECIDE :

1. d'adopter le projet de programme du contrat de quartier durable Petite colline et ses annexes ;
2. de transmettre au Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale le projet de programme et ses annexes ainsi adoptés en vue de son approbation ;
3. de solliciter les subventions de la Région telles que mentionnées au dit programme ;

DE GEMEENTERAAD

*Besloten, met 36 stem(men) tegen 0 en 7 onthouding(en).*

Gelet op de artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet;  
Gelet op de beslissing van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest 24.10.2019 om in samenwerking met de Gemeente, een nieuw duurzaam wijkcontract voor de wijk Heuveltje te lanceren;  
Gelet op de Ordonnantie van 6/10/2016 houdende organisatie van de stedelijke herwaardering;  
Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 24/11/2016 tot uitvoering van de ordonnantie;  
Overwegende dat het ontwerpprogramma en de MER aan een openbaar onderzoek van minimum 30 dagen werd onderworpen, van 12/02/2021 tot en met 13/03/2021 ;  
Overwegende dat in zitting van 25/03/2021, de Overlegcommissie een gunstig advies heeft uitgebracht;  
Overwegende dat, in overeenstemming met dit besluit, drie algemene wijkvergaderingen minimum werden georganiseerd;  
Overwegende dat, in overeenstemming met dit besluit, de wijkcommissie 5 heeft vergaderd om kennis te nemen van en een advies uit te brengen over de verschillende fases van de studie ;  
Overwegende dat het door de Gemeenteraad goedgekeurde programma uiterlijk tegen 30/04/2021 naar de Brusselse Hoofdstedelijke Regering moet worden toegestuurd;  
Gelet op het Collegebesluit van 20/04/2021 om het ontwerpprogramma en bijlagen goed te keuren;

BESLUIT :

1. het ontwerpprogramma van het duurzaam wijkcontract Heuveltje en bijlagen goed te keuren;
2. het aldus aangenomen ontwerpprogramma en zijn bijlagen voor goedkeuring naar de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest op te sturen;
3. de gewestelijke betoelagingen zoals vermeld in dit programma, aan te vragen

**Eco-conseil == Milieuraadgeving**

**SP 11.- Règlement relatif à l'octroi d'une prime à l'achat d'un vélo à assistance électrique -  
Approbation == Reglement betreffende de toekenning van een premie voor de aankoop van een elektrische fiets - Goedkeuring**

**Monsieur Vanhalewyn expose le point**

**Madame Lahssaini intervient et dépose l'amendement suivant : à l'article 4 du Règlement (conditions d'octroi), ajouter une point 6 : le revenu annuel total net imposable du ménage doit être inférieur à 20.000€**

**Madame la Bourgmestre ff répond**

**Monsieur Dönmez intervient et dépose l'amendement suivant : à l'article 2 rajouter : prime graduelle plus sociale, qui aiderait ceux qui en ont le plus besoin.**

- Pour les revenus de moins de 20000 € net par ménage : 400 € et 600 € pour les cargos
- Pour les revenus entre 20.000 et 35.000 €, une prime de 300 et 500 €
- Pour les revenus supérieurs à 35.000 €, une prime de 200 et 400 €

**Madame Loodts, Monsieur Verzin, Monsieur Verstraete, Madame Belkhatir, Monsieur Köksal, Monsieur Abkoui et Madame Nyssens interviennent**

**Monsieur Vanhalewyn répond**

**Monsieur Dönmez, Monsieur Köksal, Madame Lahssaini, Monsieur Verstraete, Madame Loodts et Monsieur Verzin interviennent**

**Monsieur Vanhalewyn et Madame la Bourgmestre ff répondent**

**Madame Nyssens intervient et demande un vote sur le report du point**

**Vote, par appel nominal, sur le report du point -- Stemming, met naamafroeping, op het overdragen van het punt :**  
19 oui, 23 non et 1 abstention -- 19 ja, 23 neen en 1 onthouding

Le point est maintenu -- Het punt wordt behouden

\* \* \* \* \*

**Madame Boxus quitte la réunion -- Mevrouw Boxus verlaat de vergadering**  
\* \* \* \* \*

**Vote, par appel nominal, sur l'amendement de Madame Lahssaini -- Stemming, met naamafroeping, op het amendement van Mevrouw Lahssaini :**  
7 oui, 23 non et 12 abstentions -- 7 ja, 23 neen en 12 onthoudingen

L'amendement n'est pas retenu -- Het amendement wordt niet weerhouden

\* \* \* \* \*

**Madame Boxus rejoint la réunion -- Mevrouw Boxus voegt zich bij de vergadering**  
\* \* \* \* \*

**Vote, par appel nominal, sur l'amendement de Monsieur Dönmez -- Stemming, met naamafroeping, op het amendement van de heer Dönmez :**  
15 oui, 20 non et 8 abstentions -- 15 ja, 20 neen en 8 onthoudingen

L'amendement n'est pas retenu -- Het amendement wordt niet weerhouden

**DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD**

Décidé, par 25 voix contre 0 et 18 abstention(s). -- Besloten, met 25 stem(men) tegen 0 en 18 onthouding(en).

**LE CONSEIL COMMUNAL**

*Décidé, par 25 voix contre 0 et 18 abstention(s).*

Vu la nouvelle loi communale, telle que modifiée par dispositions fédérales et régionales, notamment l'article 117 ;

Considérant la politique communale de mobilité de la commune de Schaerbeek ;

Considérant que la mise en place d'une prime communale pour l'achat d'un vélo à assistance électrique peut faciliter le transfert modal vers le vélo, en particulier de la voiture au vélo ;

DECIDE

D'approuver le règlement ci-dessous relatif à l'octroi d'une prime à l'achat d'un vélo à assistance électrique.

**Article 1 – Objet de la prime**

Dans les limites des budgets disponibles, la Commune octroie une prime à l'achat d'un vélo à assistance électrique (VAE) neuf, qu'il s'agisse d'un vélo classique ou d'un vélo-cargo. Est visé tout achat à dater de l'entrée en vigueur du présent règlement. Pour déterminer la date d'achat, la date de la facture fait foi.

**Article 2 – Montant de la prime**

Le montant de la prime correspond à 25% du montant de la facture d'achat. Ce montant est plafonné à 250 euros pour un vélo à assistance électrique ordinaire, et à 400 euros pour un vélo-cargo à assistance électrique.

Dans le cas où le demandeur de la prime n'a pas bénéficié lors du dernier exercice d'imposition, seul ou avec son conjoint ou cohabitant, d'un revenu imposable globalement supérieur au montant déterminé à l'article 8 de l'arrêté du Gouvernement de la région de Bruxelles-Capitale du 26 septembre 2013, relatif à l'exercice des missions de rénovation urbaine de la Société de Développement pour la Région de Bruxelles-Capitale, la prime est plafonnée à 400 euros pour un vélo à assistance électrique et à 600 euros pour un vélo-cargo à assistance électrique.

### **Article 3 - Définitions**

Par "Vélo à Assistance électrique" (VAE), le présent règlement entend, selon la réglementation en vigueur et au sens de la directive européenne 2002/24/CE du 18 mars 2002, "un cycle à pédalage assisté, équipé d'un moteur auxiliaire électrique d'une puissance nominale continue maximale de 0,25 kilowatt dont l'alimentation est réduite progressivement et finalement interrompue lorsque le véhicule atteint une vitesse de 25km/h, ou plus tôt, si le cycliste arrête de pédaler".

Par « vélo cargo », le présent règlement entend, un vélo spécifiquement conçu pour le transport de fret volumineux ou de personnes, et respectant l'article 46.1 4° du Code de la route, lequel prévoit qu'une bicyclette ne peut dépasser 1,00 m de large.

Ne sont pas visés les vélos pour enfants, cuistax, trottinettes électriques, hoverboards, etc.

### **Article 4 - Conditions d'octroi de la prime**

Afin de pouvoir bénéficier de la prime, les conditions suivantes doivent être réunies dans le chef du demandeur:

1. être une personne physique ;
2. être majeur et domicilié sur le territoire de la commune de Schaerbeek ;
3. acheter le vélo à assistance électrique neuf et pour un usage au sein de son ménage ;
4. ne percevoir qu'un maximum d'une prime par personne et de deux primes par ménage de plus d'une personne, sur une période de cinq ans ;
5. s'engager à ne pas revendre le vélo pendant une durée de 3 ans, sauf à rembourser le montant de la prime perçue.

### **Article 5**

Dans le cas où la charge budgétaire résultant des demandes de primes introduites excéderait le budget disponible pour une année, la date de réception du dossier complet servira de critère d'attribution et, si le crédit budgétaire est renouvelé, la demande sera honorée sur le budget de l'année suivante.

### **Article 6 - Procédure d'octroi de la prime**

Le demandeur fait parvenir sa demande de prime à la commune de Schaerbeek à travers son espace personnel sur le site internet de la commune, et joint à sa demande les documents suivants :

- une copie de la facture d'achat, reprenant le nom du demandeur de la prime, et le modèle précis du vélo à assistance électrique;
- la preuve de paiement de cette facture;
- une copie de la page du manuel ou du catalogue stipulant les caractéristiques du VAE.

Si la prime sollicitée est la prime au plafond majoré visé à l'article 2, alinéa 2, le demandeur joint, en outre, une copie de son dernier avertissement-extrait de rôle.

Les demandes doivent être adressées endéans les trois mois qui suivent l'achat du vélo à assistance électrique. Passé ce délai, la prime ne peut plus être octroyée.

### **Article 7**

Un accusé de réception de la demande de prime sera adressé au demandeur par courrier ou par courriel.

En cas de demande incomplète, le demandeur en sera avisé et devra envoyer les documents manquants à la commune dans un délai de 30 jours calendrier à dater de la date d'envoi du courrier déclarant la demande incomplète. À défaut, il ne sera pas tenu compte de la demande et la prime ne sera pas octroyée.

La date à laquelle le dossier est complet fixe l'ordre d'attribution pour l'octroi de la prime.

### **Article 8**

Le Collège des Bourgmestre et Échevins analyse le bien-fondé de la demande. Le demandeur de la prime sera averti par courrier ou courriel de la décision d'octroi ou de refus de la prime.

### **Article 9**

Le cas échéant, la prime est versée par l'administration communale de Schaerbeek sur le numéro de compte indiqué par le demandeur sur le formulaire de demande.

### **Article 10**

Sans préjudice des éventuelles poursuites judiciaires, l'aide financière versée en vertu du présent règlement doit être remboursée à la commune de Schaerbeek ainsi que les intérêts y afférents calculés au taux légal en vigueur à la date de la décision du recouvrement en cas de déclaration inexacte ou frauduleuse en vue de l'obtenir indûment, ou s'il s'avère que les conditions reprises à l'article 4 ne sont pas ou plus respectées.

Le collège échevinal est seul compétent pour trancher tout litige relatif au non-octroi ou au remboursement de cette prime.

### **Article 11**

Le présent règlement entre en vigueur le lendemain de son adoption par le Conseil.

## DE GEMEENTERAAD

*Besloten, met 25 stem(men) tegen 0 en 18 onthouding(en).*

Gelet op het artikel 117 van de nieuwe gemeentewet;

Gezien het mobiliteitsbeleid van de gemeente Schaerbeek;

Overwegende dat het toekennen van een premie voor de aanschaf van een elektrische fiets of een cargofiets de modal shift van de wagen naar de fiets kan vergemakkelijken;

**BESLUIT**

Het onderstaand reglement voor de aankooppremie van een elektrische fiets goed te keuren.

#### **Artikel 1 - Voorwerp van de premie**

Binnen de grenzen van de beschikbare budgetten kent de gemeente een premie toe voor de aankoop van een nieuwe fiets met elektrische ondersteuning. Dit kan een klassieke fiets of een cargofiets zijn. De premie geldt voor elke aankoop vanaf de datum van invoegetrede van het onderhavige reglement. De factuurdatum geldt als bewijs van de aankoopdatum.

#### **Artikel 2 – Bedrag van de premie**

De premie bedraagt 25% van het bedrag van de aankoopfactuur; ze bedraagt maximaal 250 euro voor een elektrische fiets en maximaal 400 euro voor een elektrische cargofiets.

Indien de aanvrager tijdens het laatste aanslagjaar, alleen of samen met hun echtgenoot/echtgenote of samenwonenden, geen gezamenlijk belastbaar inkomen heeft genoten dat hoger ligt dan bepaald op artikel 8 van het Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 26 september 2013, betreffende de uitvoering van de stadsvernieuwingsopdrachten van de Gewestelijke Ontwikkelingsmaatschappij voor het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, bedraagt de premie maximaal 400 euro voor een elektrische fiets en 600 euro voor een elektrische cargofiets.

#### **Artikel 3 - Definities**

Onder een fiets met elektrische ondersteuning verstaat het onderhavige reglement, volgens de geldende regelgeving en in de zin van de Europese Richtlijn 2002/24/EG van 18 maart 2002, "een fiets met trapondersteuning, uitgerust met een elektrische hulpmotor met een nominaal continu vermogen van maximaal 0,25 kilowatt waarvan de voeding geleidelijk aan wordt verminderd en uiteindelijk verbroken wanneer de fiets een snelheid van 25 km/u bereikt, of vroeger, als de fietser stopt met trappen".

Onder "cargofiets" verstaat het huidige reglement een fiets die speciaal ontworpen is om personen of grote ladingen te vervoeren en die voldoet aan artikel 46.1.4° van de wegcode waarin is vastgelegd dat een fiets niet breder dan 1,00 m mag zijn.

Kinderfietsen, go-carts, elektrische steps, hoverboards, enz. vallen hier niet onder.

#### **Artikel 4 - Toekenningsvoorwaarden voor de premie**

Om van de premie te kunnen genieten, moet de aanvrager aan de volgende voorwaarden voldoen:

1. een natuurlijke persoon zijn;
2. meerderjarig en gedomicilieerd zijn op het grondgebied van de gemeente Schaerbeek;
3. de nieuwe fiets met elektrische ondersteuning voor eigen gebruik kopen;
4. maximaal één premie per persoon en twee premies per huishouden van twee personen of meer ontvangen, over een periode van vijf jaar;

5. zich ertoe verbinden om de fiets niet door te verkopen gedurende 3 jaar, tenzij de ontvangen premie wordt terugbetaald;

#### **Artikel 5**

Indien de budgettaire last als gevolg van het aantal aanvragen het beschikbare budget voor een jaar zou overschrijden, zal de datum van ontvangst van het volledige dossier dienen als toekenningscriterium; als het budget wordt verlengd, zal de aanvraag worden goedgekeurd onder het budget voor het daaropvolgende jaar.

#### **Artikel 6 - Toekenningsprocedure voor de premie**

De aanvrager stuurt zijn premieaanvraag naar de gemeente Schaarbeek via zijn persoonlijke ruimte op de website van de gemeente en voegt daarbij de volgende documenten:

- een kopie van de gedetailleerde aankoopfactuur (volgens de bepalingen in artikel 4);
- het betalingsbewijs voor de fiets;
- een kopie van de pagina uit de handleiding of de catalogus waarop de kenmerken van de elektrische fiets worden vermeld.

Indien de aangevraagde premie de in artikel 2, lid 2 bedoelde verhoogde premie is, voegt de aanvrager tevens een kopie van zijn laatste aanslagbiljet.

De aanvragen moeten binnen drie maanden na de aankoop van de elektrische (bak)fiets worden ingediend. Na deze datum kunnen geen premies meer worden toegekend.

#### **Artikel 7**

De aanvrager zal via e-mail of per post een ontvangstbewijs ontvangen voor de premieaanvraag. Dit ontvangstbewijs zal vermelden of het dossier volledig is of niet.

In geval van een onvolledige aanvraag moet de aanvrager de ontbrekende documenten verzenden naar de gemeente binnen een termijn van 30 kalenderdagen na de datum van verzending van het schrijven dat de aanvraag onvolledig is. Bij gebreke hieraan zal geen rekening worden gehouden met de aanvraag en zal de premie niet worden toegekend.

De datum van ontvangst van het volledige dossier bepaalt de toekenningsvolgorde voor de premie.

#### **Artikel 8**

Het College van Burgemeester en Schepenen gaat na of de aanvraag gegrond is. De aanvrager van de premie zal via e-mail of per post op de hoogte worden gebracht van de positieve of negatieve beslissing.

#### **Artikel 9**

Indien toepasselijk stort het gemeentebestuur van Schaarbeek de premie op het rekeningnummer dat de aanvrager in zijn aanvraagformulier vermeldde.

#### **Artikel 10**

Onverminderd eventuele gerechtelijke stappen moet de financiële steun die krachtens het onderhavige reglement werd ontvangen, alsook de intresten op basis van de geldende rentevoet op de datum van de invorderingsbeslissing, worden terugbetaald aan de gemeente Schaarbeek in geval van een onjuiste of frauduleuze verklaring om deze premie onrecht te bekomen, of indien blijkt dat niet –of niet meer- aan de voorwaarden uit artikel 4 is voldaan. Het schepencollege is uitsluitend bevoegd om geschillen te beslechten in verband met de niet-toekenning of terugbetaling van deze premie.

#### **Artikel 11**

Het onderhavige reglement treedt in voege op de dag na de goedkeuring hiervan door de Raad.

### AFFAIRES GÉNÉRALES -- ALGEMENE ZAKEN

#### Gestion immobilière -- Vastgoedbeheer

**SP 12.- Contrat de quartier durable "Pogge" - Expropriation pour cause d'utilité publique du bien sis rue Creuse, 19-27 - Convention d'occupation jusqu'au 31.03.2021 - Prolongation jusqu'au 20.04.2021 - Approbation -- Duurzaam Wijkcontract "Pogge" - Onteigening ten algemene nutte van het pand gelegen Hollestraat, 19-27 - Bezettingsovereenkomst tot 31.03.2021 - Verlenging tot 20.04.2021 - Goedkeuring**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s). -- Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

LE CONSEIL COMMUNAL

*Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s).*

Vu l'article 117 de la Nouvelle Loi Communale  
Vu la décision du Collège des Bourgmestres et Echevins du 23.11.2020 et du Conseil communal du 24.11.2020 approuvant l'occupation du bien sis rue Creuse 19-27 jusqu'au 31.03.2021 par Mme C.-.- I. (partie expropriée) pour vider les lieux  
Vu la convention d'occupation signée en date du 18.12.2020  
Vu la demande de prolongation de l'occupation jusqu'au 20.04.2021  
Vu la décision du Collège des Bourgmestres et Echevins du 06.04.2021 autorisant la prolongation d'occupation jusqu'au 20.04.2021  
Considérant qu'il y a lieu de faire droit à ces décisions  
DECIDE  
Adopter le projet d'avenant à la convention d'occupation déposé au dossier

DE GEMEENTERAAD

*Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).*

Gelet op artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet  
Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen dd. 23.11.2020 en van de Gemeenteraad dd. 24.11.2020 tot goedkeuring van de bezetting van het pand gelegen Hollestraat 19-27 tot 31.03.2021 door Mevrouw C.-.- I. (onteigend deel) om het pand leeg te halen  
Gelet op de gebruiksovereenkomst ondertekend op 18.12.2020  
Gelet op de aanvraag tot verlenging van de bezetting tot 20.04.2021  
Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 04.06.2021 waarbij toestemming wordt verleend voor de verlenging van de bezetting tot 20.04.2021  
Overwegende dat het betaamt gevolg te geven aan deze beslissingen  
BESLUIT  
De wijziging van de bezettingsovereenkomst, in bijlage, aan te nemen

**SP 13.- Bâtiment communal sis chaussée de Haecht, 226 - Antenne du réseau ASTRID - Prolongation de l'avenant à la convention - Approbation -- Gemeentelijk Gebouw gelegen Haachtsesteenweg, 226 - Antenne van het ASTRIDnetwerk - Verlenging van het aanhangsel aan de overeenkomst - Goedkeuring**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

*Approuvé à l'unanimité.*

Vu l'article 117 de la Nouvelle Loi Communale  
Vu la vente du bien sis chaussée de Haecht, 226  
Vu que la Commune devra quitter le bien en novembre 2022  
Vu les renons donnés pour les antennes de mobilophonie sur le toit du bien  
Vu la convention de 2005 entre la Commune de Schaerbeek et A.S.T.R.I.D  
Vu l'avenant du 27.12.2019 prolongeant la convention d'un an jusqu'au 5 janvier 2021, avec la possibilité de prolongation par tranches de 6 mois moyennant notification de ASTRID  
Vu la décision du Collège des Bourgmestres et Echevins du 13.10.2020 de prendre acte de la notification de ASTRID de poursuivre l'occupation jusqu'au 5 juillet 2021  
Vu la décision du Collège des Bourgmestres et Echevins du 20.04.2021 de prendre acte de la notification de ASTRID de poursuivre l'occupation jusqu'au 5 janvier 2022

Considérant qu'il y a lieu de faire droit à ces décisions

DECIDE :

1. De prendre acte des prolongations d'occupation de 6 mois (soit jusqu'au 5 janvier 2022) d'une antenne sur le toit du bien sis Chaussée de Haecht 226 pour un loyer de 7.455,91 €/ an par la SA de droit public A.S.T.R.I.D. (Boulevard du Régent 54 – 1000 Bruxelles)
2. De donner délégation au Collège des Bourgmestre et Echevins pour les éventuelles prochaines prolongations d'occupation

DE GEMEENTERAAD

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.*

Gelet op artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet

Gelet op de verkoop van het pand gelegen Haachtsesteenweg, 226

Gelet op het feit dat de Gemeente het pand in november 2022 zal moeten verlaten

Gelet op de opzeggingstermijnen voor de GSM-antennes op het dak van het pand

Gelet op de overeenkomst van 2005 tussen de gemeente Schaarbeek en A.S.T.R.I.D.

Gelet op het aanhangsel dd. 27.12.2019 waarbij de overeenkomst tot 5 januari 2021 werd verlengd, en die daarna iedere 6 maanden kan worden verlengd, mits betekening hiervan door ASTRID

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen dd. 13.10.2020, waarbij akte werd genomen van de betekening van ASTRID om de bezetting tot 5 juli 2021 voort te zetten

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen dd. 20.04.2021 waarbij akte werd genomen van de betekening van ASTRID om de bezetting tot 5 januari 2022 voort te zetten

Overwegende dat het aangewezen is aan deze beslissingen gevolg te geven

BESLUIT

1. Akte te nemen van de verlengingen van de bezetting met 6 maanden (i.e. tot 5 januari 2022) van een antenne op het dak van het goed gelegen Haachtsesteenweg 226 voor een huur van 7.455,91 € / jaar door de NV van publiek recht A.S.T.R.I.D. (Regentlaan 54 - 1000 Brussel)
2. Delegatie te geven aan het College van Burgemeester en Schepenen voor de eventuele toekomstige verlengingen van de bezetting

**SP 14.- Gestion Immobilière - Contrat de Rénovation Urbaine 2 "Brabant - Nord - St-Lazare" - Acquisition pour cause d'utilité publique du bien sis rue d'Hoogvorst 8-14 (Théâtre Magic-Land) - Faire offre - Approbation -- Vastgoedbedrijf - Stadsvernieuwingscontract 2 "Brabant - Noord - Sint-Lazarus" - Aankoop voor openbaar gebruik van het pand gelegen Hoogvorststraat 8-14 (Magic-Land Theater) - Bod uitbrengen - Goedkeuring**

**Monsieur Verzin, Monsieur Degrez et Monsieur Köksal interviennent**

**Madame la Bourgmestre ff et Monsieur Nimal répondent**

**Monsieur Köksal et Monsieur Degrez interviennent**

**Madame la Bourgmestre ff répond**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

*Approuvé à l'unanimité.*

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale

Vu la Circulaire relative à l'acquisition ou l'aliénation d'un droit de propriété ou de droits réels relatifs aux biens immeubles du 22.12.2015

Vu l'Ordonnance organique de la revitalisation urbaine du 06.10.2016

Vu le rapport d'expertise du CAIR fixant la valeur du bien à 635 000€

Vu le rapport d'expertise de l'expert SOUSSI Karim, expert judiciaire généralement désigné par le Juge de Paix  
Vu le rapport d'expertise de l'expert FAYAUX Alex, expert mandaté par le propriétaire  
Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 08.10.2020 de faire offre au montant de l'expertise du CAIR  
Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 08.10.2020 de majorer le montant de l'offre à hauteur de 16% en cas de refus de la première offre à 635 000€  
Vu le refus du propriétaire de vendre son bien à 635 000€ étant donné que l'offre est trop basse  
Vu l'accord du propriétaire de vendre son bien au montant de 990 000€ avec maintien de la jouissance à titre gratuit jusqu'au 31.03.2024 maximum  
Vu la procédure d'expropriation du théâtre Scarabaeus dans le cadre du contrat de quartier durable Pogge ayant résulté au paiement d'une indemnité supérieure au double du montant estimé  
Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 20.04.2021 d'acquérir le bien au montant de 990 000€, et de permettre l'occupation du bien par le vendeur au plus tard jusqu'au 31.03.2021  
DECIDE :  
De marquer son accord sur l'acquisition de gré à gré pour cause d'utilité publique dans le cadre du Contrat de Rénovation Urbaine 2 du bien sis rue d'Hoogvorst 8-14 au montant de l'expertise de CAIR majorée de 55,905%, soit 990 000€, avec maintien de la jouissance à titre gratuit jusqu'au 31.03.2024 par le vendeur, afin de ne pas entamer une procédure d'expropriation (sous réserve de l'accord de la tutelle)

DE GEMEENTERAAD

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.*

Gelet op artikel 117 van de nieuwe gemeentewet  
Gelet op de omzendbrief van 22.12.2015 over de verwerving of de vervreemding van de eigendomsrecht of van zakelijke rechten op onroerende goederen  
Gelet op de ordonnantie houdende organisatie van de stedelijke herwaardering van 06.10.2016  
Gelet op het expertiseverslag van de Aankoopcomité dat de verkoopwaarde van het goed op 635 000 € vastlegt  
Gelet op het expertiseverslag van de Expert SOUSSI Karim, gerechtelijke deskundige, doorgaans benoemd door de vrederechter  
Gelet op het expertiseverslag van de Expert FAYAUX Alex, deskundige aangewezen door de eigenaar  
Gelet op de beslissing van het College van Burgmeester en Schepenen van 08.10.2020 om te bieden voor het geschatte bedrag van het aankoopcomité  
Gelet op de beslissing van het College van Burgmeester en Schepenen van 08.10.2020 om het bedrag van het bod met 16% te verhogen in geval van weigering van het eerste bod aan 635 000€  
Gelet op de weigering van de eigenaar om zijn eigendom te verkopen voor € 635.000 aangezien het bod te laag is  
Gelet op het akkoord van de eigenaar om zijn eigendom te verkopen voor een bedrag van 990 000€ met gratis toegang tot maximaal 31.03.2024  
Gelet op de onteigeningsprocedure van het Scarabaeus-theater in het kader van het duurzame wijkcontract Pogge, resulterend in de betaling van een schadevergoeding van meer dan het dubbele van het geraamde bedrag  
Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 20.04.2021 om het pand te verwerven voor een bedrag van € 990.000, en om het pand vrij te laten bewonen door de verkoper tot uiterlijk 31.03.2021  
BESLUIT :  
Akkoord te gaan met het aankoop voor algemene nutte in het kader van het Stadsvernieuwingscontract 2 van het pand gelegen rue d'Hoogvorst 8-14 voor het bedrag van het expertiseverslag van de aankoopcomité verhoogd met 55,905%, € 990.000, met vrije bewoning tot het 31.03.2024 door de verkoper, om geen onteigeningsprocedure te starten (onder voorbehoud van toestemming van de toezichhoudende autoriteit)

**SP 15.- Gestion Immobilière - Contrat de Rénovation Urbaine 2 "Brabant - Nord - St-Lazare"  
- Acquisition pour cause d'utilité publique du bien sis rue d'Hoogvorst 2 - Faire offre -  
Approbation -- Vastgoedbedrijf - Stadsvernieuwingscontract 2 "Brabant - Noord - Sint-  
Lazarus" - Aankoop voor openbaar gebruik van het pand gelegen Hoogvorststraat 2 -  
Bod uitbrengen - Goedkeuring**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

*Approuvé à l'unanimité.*

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale

Vu la Circulaire relative à l'acquisition ou l'aliénation d'un droit de propriété ou de droits réels relatifs aux biens immeubles du 22.12.2015

Vu l'Ordonnance organique de la revitalisation urbaine du 06.10.2016

Vu le rapport d'expertise du CAIR fixant la valeur du bien à 150 000€

Vu le rapport d'expertise de l'expert SOUSSI

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 08.10.2020 de faire offre au montant de l'expertise

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 08.10.2020 de majorer le montant de l'offre à hauteur de 16% en cas de refus de la première offre à 150 000€ (soit 174 000€)

Vu le refus du propriétaire de vendre son bien à 174 000€ étant donné le délai trop long pour la signature de l'acte

Vu l'accord du propriétaire de vendre son bien au montant de 205 000€ et de pouvoir signer l'acte le 20.05.2021

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins d'acquérir le bien au montant de 205 000€ et de procéder à la signature de l'acte la semaine du 20.05.2021 afin de ne pas devoir entamer une procédure d'expropriation

DECIDE

De marquer son accord sur l'acquisition de gré à gré pour cause d'utilité publique dans le cadre du Contrat de Rénovation Urbaine 2 du bien sis rue d'Hoogvorst 2 pour la somme de 205 000€ afin d'éviter l'entame d'une procédure d'expropriation

DE GEMEENTERAAD

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.*

Gelet op artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet

Gelet op de omzendbrief van 22.12.2015 over de verwerving of de vervreemding van de eigendomsrecht of van zakelijke rechten op onroerende goederen

Gelet op de ordonnantie houdende organisatie van de stedelijke herwaardering van 06.10.2016

Gelet op het expertiseverslag van de Aankoopcomité dat de verkoopwaarde van het goed op 150 000 € vastlegt

Gelet op het expertiseverslag van de Expert SOUSSI Karim

Gelet op de beslissing van het College van Burgmeester en Schepenen van 08.10.2020 om te bieden voor het geschatte bedrag

Gelet op de beslissing van het College van Burgmeester en Schepenen van 08.10.2020 om het bedrag van het bod met 16% te verhogen in geval van weigering van het eerste bod aan 150 000€ (174 000€)

Gelet op de weigering van de eigenaar om zijn eigendom te verkopen voor 174.000 € gezien de te lange tijd voor de ondertekening van de akte

Gezien op het akkoord van de eigenaar om zijn eigendom te verkopen voor een bedrag van 205.000 € en om de akte te kunnen ondertekenen op 20.05.2021

Gelet op de beslissing van het College van Burgmeester en Schepenen om het onroerend goed te verwerven voor een bedrag van 205.000 € en over te gaan tot ondertekening van de akte in de week van 20.05.2021 om geen onteigeningsprocedure te moeten starten

## BESLUIT

Akkoord te gaan met de aankoop voor algemene nutte in het kader van het Stadsvernieuwingscontract 2 van het goed gelegen Hoogvorststraat 2 tegen 205 000 € aan om geen onteigeningsprocedure te starten

**SP 16.- Appel à projets en vue de confier à une association qui oeuvre dans le domaine de l'enfance et de la jeunesse au sens large, l'occupation et l'utilisation des locaux du 1er et du 2ème étage du bâtiment communal sis rue Royale Ste-Marie, 92-94 à 1030 Schaerbeek, à titre gratuit (sans paiement de loyer), pour y créer un espace d'accueil du type Maison de Jeunes et y réaliser et soutenir des activités et des projets à caractère social, culturel, éducatif, récréatif, sportif, ..., à destination des enfants et jeunes (principalement schaarbeekois) de 6 à 18 ans (au bénéfice de ceux-ci) - Approbation du lancement de l'opération et du choix d'une procédure "ouverte" et du projet de cahier des charges -- Offerteaanvraag beogend tot het toevertrouwen aan een vereniging die zich bezighoudt met de kinderen en de jeugden in algemene zin, van de bezetting en het gebruik van de lokalen van de 1ste en de 2de verdieping van het gemeentelijke pand gelegen Koninklijke-Sint-Mariastraat, 92-94 te 1030 Schaarbeek, gratis (zonder betaling van huur), teneinde er een ontvangstruimte op de wijze van een Jeugdhuis te scheppen en er activiteiten en projecten van sociale, culturele, educatieve, recreatieve, sportieve, ... karakter uit te voeren en steunen ter bestemming van de (voornamelijk schaarbeekse) kinderen en jeugden van 6 tot 18 jaar (ten nutte van deze) - Goedkeuring van de lancering van deze operatie en van de keuze van een "open" procedure en van het ontwerp van bestek**

**Madame Lorenzino expose le point  
Madame Dogancan et Madame Petre interviennent  
Madame Lorenzino répond  
Madame Dogancan intervient**

### DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL  
*Approuvé à l'unanimité.*

Vu les articles 117 et 232 de la Nouvelle loi communale;  
Vu le rapport au Collège des Bourgmestres et Echevins, en sa séance du 20 avril 2021;  
Considérant qu'il convient de faire droit aux conclusions de ce rapport;  
DECIDE:

1. D'approuver le lancement d'un appel à projets visant à confier à une association qui oeuvre dans le domaine de l'enfance et de la jeunesse au sens large, l'occupation et l'utilisation des locaux du 1er et du 2ème étage du bâtiment communal sis rue Royale Ste-Marie, 92-94 à 1030 Schaerbeek, ... à titre gratuit (sans paiement de loyer), ... pour qu'il y soit créé un espace d'accueil du type Maison de Jeunes et il y soit réalisé et soutenu des activités et des projets à caractère social, culturel, éducatif, récréatif, sportif, ..., à destination des enfants et jeunes (principalement schaarbeekois) de 6 à 18 ans (au bénéfice de ceux-ci), ainsi que le choix d'une procédure "ouverte";
2. D'approuver le projet de cahier des charges de cet appel à projets et, notamment, les critères d'attribution et leur pondération par points.

DE GEMEENTERAAD  
*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.*

Gezien de artikelen 117 en 232 van Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het verslag aan het College van Burgemeester en Schepenen in zitting van 20 april 2021;

Overwegende dat het past recht te doen op de conclusies van dit verlag;

BESLUIT:

1. De lancering van een offerteaanvraag goed te keuren die beoogt tot het toevertrouwen aan een vereniging die zich bezighoudt met de kinderen en de jeugden in algemene zin, van de bezetting en het gebruik van de lokalen van de 1ste en de 2de verdieping van het gemeentelijke pand gelegen Koninklijke-Sint-Mariastraat, 92-94 te 1030 Schaarbeek, gratis (zonder betaling van huur), teneinde er een ontvangstruimte op de manier van een Jeugdhuis te scheppen en er activiteiten en projecten van sociale, culturele, opvoedelijke, recreatieve, sportieve, ... karakter uit te voeren en te steunen ter bestemming van de (voornamelijk schaarbeekse) kinderen en jeugden van 6 tot 18 jaar (ten nutte van deze), alsmede de keuze van een "open" procedure;
2. Het ontwerp van bestek van deze offerteaanvraag goed te keuren en namelijk de gunningscriteria en hun evenwicht door middel van punten.

RESSOURCES HUMAINES -- HUMAN RESOURCES

**Appui -- Steun**

**SP 17.- Modification du cadre du personnel - Direction Système d'Information - approbation**

**-- Wijziging de personeelsformatie - Directie Informatiesysteem - goedkeuring**

**Monsieur Verzin intervient**

**Madame la Bourgmestre ff répond**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 39 voix contre 0 et 4 abstention(s). -- Besloten, met 39 stem(men) tegen 0 en 4 onthouding(en).

LE CONSEIL COMMUNAL

*Décidé, par 39 voix contre 0 et 4 abstention(s).*

Vu les articles 117 et 145 de la nouvelle loi communale ;

Vu la loi du 19 décembre 1974 organisant les relations entre les autorités publiques et les syndicats des agents relevant de ces autorités ;

Vu sa délibération du 13 mai 1998 fixant le cadre du personnel;

Vu la délibération du Collège du 3 mars 2020 relative à l'organigramme de l'administration communale;

Considérant la demande de Monsieur Philippe DEN HAENE Secrétaire communal adjoint, d'attribuer le barème de directeur A8 à la fonction de Directeur de la Direction Système d'Information au lieu du barème de directeur A7 actuellement prévu;

Considérant que cette demande est motivée par la difficulté rencontrée pour obtenir de bonnes candidatures au barème A7;

Considérant qu'en séance du 2 juin 2020, le Collège avait décidé de lancer un marché public en vue de désigner un Bureau de recrutement chargé de proposer des candidats au poste de direction de la DSI;

Considérant que le marché a été attribué le 17 novembre 2020 à la société Michael Page;

Considérant que la procédure de recrutement n'a toujours pas abouti, faute de candidatures satisfaisantes.

Considérant que la raison principale réside dans la faiblesse de la rémunération qui est proposée trop peu concurrentielle par rapport aux salaires habituellement pratiqués dans ce domaine d'activité;

Considérant que le Bureau de recrutement a à plusieurs reprises fait état de cette difficulté à attirer de bons profils au barème A7 proposé;

Considérant qu'il est également arrivé que lorsque le processus de sélection était plus abouti et arrivé à la phase d'offre d'emploi, le candidat se soit désisté pour cette raison salariale;

Considérant qu'il est essentiel, face aux défis liés à la transformation numérique auxquels la commune est et va être confrontée, de pouvoir pourvoir le poste le plus rapidement possible; Considérant que l'approbation par le Conseil communal de la revalorisation du barème du poste de A7 en A8, donnerait davantage de chances de trouver un bon profil pour cette fonction cruciale;

Vu le protocole d'accord signé en séance du Comité particulier de négociation du 21 avril 2021;

Sur proposition du Collège du 20 avril 2021 ;

DECIDE :

d'octroyer l'échelle barémique A8 au poste de Directeur de la direction Système d'Information.

#### DE GEMEENTERAAD

*Besloten, met 39 stem(men) tegen 0 en 4 onthouding(en).*

Gelet op de artikelen 117 en 145 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 19 december 1974 tot regeling van de betrekkingen tussen de overheid en de vakbonden van haar personeel;

Gelet op haar besluit van 13 mei 1998 houdende vaststelling van de personeelsformatie;

Gelet op het besluit van het College van 3 maart 2020 betreffende het organigram van het gemeentebestuur;

Gelet op het verzoek van de heer Philippe DEN HAENE, adjunct-gemeentesecretaris, om de schaal A8 directeur toe te kennen aan de functie van directeur van de Directie Informatiesystemen in plaats van de schaal A7 directeur waarin thans is voorzien;

Overwegende dat dit verzoek is ingegeven door de moeilijkheid om goede kandidaten te vinden in schaal A7;

Overwegende dat het College in zijn vergadering van 2 juni 2020 heeft besloten een openbare aanbesteding uit te schrijven met het oog op de aanstelling van een aanwervingsbureau dat kandidaten moet voordragen voor de functie van directeur van de RBD

Overwegende dat de opdracht op 17 november 2020 is gegund aan de onderneming Michael Page

Overwegende dat de aanwervingsprocedure nog steeds niet is afgerond wegens een gebrek aan bevredigende kandidaten

De voornaamste reden hiervoor is de zwakke beloning, die te weinig concurrerend is in vergelijking met de salarissen die gewoonlijk op dit gebied worden gehanteerd;

Het Aanwervingsbureau heeft herhaaldelijk gewezen op deze moeilijkheid om goede profielen aan te trekken in de voorgestelde A7-schaal;

Overwegende dat het ook is voorgekomen dat wanneer de selectieprocedure succesvoller was en de fase van het aanbod van een baan had bereikt, de kandidaat zich om deze salarisredenen terugtrok

Gezien de uitdagingen in verband met de digitale transformatie waarmee de gemeente wordt en zal worden geconfronteerd, is het van essentieel belang dat de functie zo snel mogelijk kan worden ingevuld;

Overwegende dat de goedkeuring door de gemeenteraad van de opwaardering van de salarisschaal van de post van A7 naar A8 meer kansen zou bieden om een goed profiel voor deze cruciale functie te vinden;

Gelet op het protocol van akkoord ondertekend in vergadering van het bijzonder onderhandelingscomité van 21 april 2021;

Op voorstel van het College van 20 april 2021;

BESLIST :

de baremische schaal A8 toekennen aan de functie van Directeur bij de Directie Informatiesysteem

**Equipement -- Uitrusting**

**SP 18.- Acquisition de diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services - Marchés publics de faible montant conclus par facture acceptée - Semaine 13/21- Pour information -- Aankoop van diverse leveringen en/of diensten die beantwoorden aan de behoeften van de diensten - Overheidsopdrachten van beperkte waarde gesloten door een aanvaarde factuur - Week 13/21 - Ter informatie**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

*Approuvé à l'unanimité.*

Vu les articles 234 et 236 de la nouvelle loi communale;

Vu la loi du 17 juin 2016 – notamment son article 92 - relative aux marchés publics

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 - notamment ses articles 6, 7 et 124 - relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 - notamment les articles 1er à 8, 12, 13, 17, 18, 44 à 65, 115 à 135 et 145 à 160 - établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu la décision du 30/03/2021 du Collège des Bourgmestre et Echevins approuvant la procédure de passation et les conditions des marchés ayant pour objet « Acquisition des diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services » ;

Considérant que les dépenses seront financées par emprunts et/ou subsides;

Considérant que les crédits nécessaires ont été inscrits à cet effet au budget extraordinaire pour 2021 ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins;

PREND POUR INFORMATION :

La décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 30 mars 2021 de passer des marchés publics de faible montant conclus par facture acceptée, ayant pour objet « Acquisition des diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services » selon la liste suivante :

BC	Article budgétaire	Type financement	Service concerné	Objet	Montant TVAC	Adjudicataire
662	734/744-51/921-20212410	Emprunt	Ens-Com	Accordéon	1870	Accordeons Hamelrijk
667	764/724-60/841-20211304	Emprunt/Su bsides	Sports	Système de sécurité complexe sportif	3911,93	Sécurité & Confort
710	139/742-53/-/a01-20211004	Emprunt	Equipement	Achats GSM et accessoires	1416,53	AS Mobility

DE GEMEENTERAAD

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.*

Gelet op artikelen 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet inzake overheidsopdrachten van 17 juin 2016 - in het bijzonder artikel 92 ;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 18 april 2017 plaatsing van overheidsopdrachten in klassieke sectoren - in het bijzonder artikelen 6, 7 en 124 ;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten - in het bijzonder artikels 1 tot 8, 12, 13, 17, 18, 44 tot 65, 115 tot 135 en 145 tot 160 ;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brusselse hoofdstedelijke Gewest ;

Gelet op de beslissing van 30/03/2021 van het College van Burgemeester en Schepenen die de plaatsingsprocedure en de voorwaarden goedkeurt voor de opdrachten met als voorwerp "Aankoop van diverse leveringen / diensten die beantwoorden aan de behoeften van de diensten" ;

Overwegende dat de uitgave zal gefinancierd worden door leningen en/of toelagen;

Overwegende dat de nodige kredieten hiervoor zijn ingeschreven op de buitengewone begroting van 2021;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

NEEMT TER INFORMATIE :

De beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 30 maart 2021 om overheidsopdrachten van beperkte waarde gesloten door een aanvaarde factuur, met als voorwerp "Aankoop van diverse leveringen en / of diensten die beantwoorden aan de behoeften van de diensten" te plaatsen, volgens de volgende lijst:

BB	Begrotingsartikel	Soort financiering	Betrokken dienst	Voorwerp van de uitgave	Bedrag BTWI	Opdrachtnemer
662	734/744-51/921-20212410	Emprunt	Ens-Com	Accordéon	1870	Accordeons Hamelrijk
667	764/724-60/841-20211304	Emprunt/Subsides	Sports	Security Systeem	3911,93	Sécurité & Confort
710	139/742-53/-/a01-20211004	Emprunt	Equipement	Aankoop Gsm en telefoonaccessoires	1416,53	AS Mobility

**SP 19.- Acquisition de diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services - Marchés publics de faible montant conclus par facture acceptée - Semaine 14/21- Pour information -- Aankoop van diverse leveringen en/of diensten die beantwoorden aan de behoeften van de diensten - Overheidsopdrachten van beperkte waarde gesloten door een aanvaarde factuur - Week 14/21 - Ter informatie**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

*Approuvé à l'unanimité.*

Vu les articles 234 et 236 de la nouvelle loi communale;

Vu la loi du 17 juin 2016 – notamment son article 92 - relative aux marchés publics

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 - notamment ses articles 6, 7 et 124 - relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 - notamment les articles 1er à 8, 12, 13, 17, 18, 44 à 65, 115 à 135 et 145 à 160 - établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu la décision du 06/04/2021 du Collège des Bourgmestre et Echevins approuvant la procédure de passation et les conditions des marchés ayant pour objet « Acquisition des diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services » ;

Considérant que les dépenses seront financées par emprunts et/ou subsides;

Considérant que les crédits nécessaires ont été inscrits à cet effet au budget extraordinaire pour 2021 ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins;

PREND POUR INFORMATION :

La décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 06 avril 2021 de passer des marchés publics de faible montant conclus par facture acceptée, ayant pour objet « Acquisition des diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services » selon la liste suivante :

BC	Article budgétaire	Type financement	Service concerné	Objet	Montant TVAC	Adjudicataire
718	722/743-51/823-20210802	Subsides	Ned Onderw.	Equipement pour vélo	2708,9	Velofixer
759	139/742-53/a01-20211004	Emprunt	Equip	GSM	799,51	Orange
760	139/742-53/a01-20211004	Emprunt	Equip	Smartphones	1001,11	Orange
768	875/744-51/642-20213201	Subsides	Equip	Smartphones	3754,15	Orange

DE GEMEENTERAAD

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.*

Gelet op artikelen 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet inzake overheidsopdrachten van 17 juni 2016 - in het bijzonder artikel 92 ;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 18 april 2017 plaatsing van overheidsopdrachten in klassieke sectoren - in het bijzonder artikelen 6, 7 en 124 ;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten - in het bijzonder artikelen 1 tot 8, 12, 13, 17, 18, 44 tot 65, 115 tot 135 en 145 tot 160 ;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brusselse hoofdstedelijke Gewest ;

Gelet op de beslissing van 06/04/2021 van het College van Burgemeester en Schepenen die de plaatsingsprocedure en de voorwaarden goedkeurt voor de opdrachten met als voorwerp "Aankoop van diverse leveringen / diensten die beantwoorden aan de behoeften van de diensten" ;

Overwegende dat de uitgave zal gefinancierd worden door leningen en/of toelagen;

Overwegende dat de nodige kredieten hiervoor zijn ingeschreven op de buitengewone begroting van 2021;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

NEEMT TER INFORMATIE :

De beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 06 april 2021 om overheidsopdrachten van beperkte waarde gesloten door een aanvaarde factuur, met als voorwerp "Aankoop van diverse leveringen en / of diensten die beantwoorden aan de behoeften van de diensten" te plaatsen, volgens de volgende lijst:

BB	Begrotingsartikel	Soort financiering	Betrokken dienst	Voorwerp van de uitgave	Bedrag BTWI	Opdrachtnemer
718	722/743-51/823-20210802	Subsides	Ned Onderw.	Equipement pour vélo	2708,9	Velofixer
759	139/742-53/a01-20211004	Leningen	Equip	GSM	799,51	Orange
760	139/742-53/a01-20211004	Leningen	Equip	Smartphones	1001,11	Orange
768	875/744-51/642-20213201	Subsides	Equip	Smartphones	3754,15	Orange

**SP 20.- Acquisition de diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services - Marchés publics de faible montant conclus par facture acceptée - Semaine 16/21- Pour information -- Aankoop van diverse leveringen en/of diensten die beantwoorden aan de behoeften van de diensten - Overheidsopdrachten van beperkte waarde gesloten door een aanvaarde factuur - Week 16/21 - Ter informatie**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

*Approuvé à l'unanimité.*

Vu les articles 234 et 236 de la nouvelle loi communale;  
 Vu la loi du 17 juin 2016 – notamment son article 92 - relative aux marchés publics  
 Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 - notamment ses articles 6, 7 et 124 - relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques;  
 Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 - notamment les articles 1er à 8, 12, 13, 17, 18, 44 à 65, 115 à 135 et 145 à 160 - établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;  
 Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;  
 Vu la décision du 20/04/2021 du Collège des Bourgmestre et Echevins approuvant la procédure de passation et les conditions des marchés ayant pour objet « Acquisition des diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services » ;  
 Considérant que les dépenses seront financées par emprunts et/ou subsides;  
 Considérant que les crédits nécessaires ont été inscrits à cet effet au budget extraordinaire pour 2021 ;  
 Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins;

PREND POUR INFORMATION :

La décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 20 avril 2021 de passer des marchés publics de faible montant conclus par facture acceptée, ayant pour objet « Acquisition des diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services » selon la liste suivante :

BC	Article budgétaire	Type financement	Service concerné	Objet de la dépense	Montant TVAC	Adjudicataire
819	878/744-51/733-20212414	Emprunt	Cim	Machine à graver	5875,35	Ketele
830	878/744-51/733-20212413	Emprunt	Cim	Pompe technique	1601,47	Vanhie
831	878/744-51/733-20212415	Emprunt	Cim	Eclairage mobile	9473,19	GR-Technic
838	104/744-51/614-20212801	Subsides	TSE- Electricité	Fourniture téléphonique	2366,75	Damovo
843	766/744-98/642-20212411	Subsides	EEP	Commande pour élagueurs	3884,85	Hevea
846	132/744-98/431-20212404	Subsides	Accueil	Malette transport	299,66	Engels Logistics
850	722/744-51/620-20210720	Subsides	TS - Batiment	Placement Lino	5960,34	Miniox
809	722/744-51/823-20210707	Subsides	Mag - Pavijoen	Bac de rangement et table	855,41	Vandamme

DE GEMEENTERAAD

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.*

Gelet op artikelen 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet;  
 Gelet op de wet inzake overheidsopdrachten van 17 juin 2016 - in het bijzonder artikel 92 ;  
 Gelet op het Koninklijk Besluit van 18 april 2017 plaatsing van overheidsopdrachten in klassieke sectoren - in het bijzonder artikelen 6, 7 en 124 ;  
 Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten - in het bijzonder artikels 1 tot 8, 12, 13, 17, 18, 44 tot 65, 115 tot 135 en 145 tot 160 ;  
 Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brusselse hoofdstedelijke Gewest ;

Gelet op de beslissing van 20/04/2021 van het College van Burgemeester en Schepenen die de plaatsingsprocedure en de voorwaarden goedkeurt voor de opdrachten met als voorwerp "Aankoop van diverse leveringen / diensten die beantwoorden aan de behoeften van de diensten" ;

Overwegende dat de uitgave zal gefinancierd worden door leningen en/of toelagen;  
Overwegende dat de nodige kredieten hiervoor zijn ingeschreven op de buitengewone begroting van 2021;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

NEEMT KENNIS VAN :

De beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 20 april 2021 om overheidsopdrachten van beperkte waarde gesloten door een aanvaarde factuur, met als voorwerp "Aankoop van diverse leveringen en / of diensten die beantwoorden aan de behoeften van de diensten" te plaatsen, volgens de volgende lijst:

	Begrotingsartikel	Soort financiering	Betrokken dienst	Voorwerp van de uitgave	Bedrag BTWI	Opdrachtnemer
819	878/744-51/733-20212414	Lening	Cim	Graveermachine	5875,35	Ketele
830	878/744-51/733-20212413	Lening	Cim	Technische pomp	1601,47	Vanhie
831	878/744-51/733-20212415	Lening	Cim	Mobiele verlichting	9473,19	GR-Technic
838	104/744-51/614-20212801	Subsidies	TSE- Electricité	Telefoonaansluiting	2366,75	Damovo
843	766/744-98/642-20212411	Subsidies	EEP	Aankoop voor snoeischaar	3884,85	Hevea
846	132/744-98/431-20212404	Subsidies	Accueil	Transportkoffer	299,66	Engels Logistics
850	722/744-51/620-20210720	Subsidies	TS - Batiment	Lino plaatsing	5960,34	Miniox
809	722/744-51/823-20210707	Subsidies	Mag - Pavijoen	Opbergbak en tafel	855,41	Vandamme

**SP 21.- Marché public de fournitures pour la fourniture et/ou le placement ou remplacement de vitrerie dans les bâtiments communaux - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions du marché - Pour information --  
Overheidsopdracht voor leveringen voor de levering en/of plaatsing of vervanging van glaswerk in de gemeentelijke gebouwen - Keuze van de plaatsingsprocedure en vastlegging van de voorwaarden van de opdracht - Ter informatie**

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

*Approuvé à l'unanimité.*

Vu les articles 117, 234, 234bis et 236 de la nouvelle loi communale ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins du 6 avril 2021 ;

PREND POUR INFORMATION

1. La décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 6 avril 2021 de passer un marché par procédure négociée sans publication préalable ayant pour objet la fourniture et/ou le placement ou remplacement de vitrerie dans les bâtiments communaux tel que décrit dans le cahier spécial des charges SCHA/EQUIP/2021/019.
2. La dépense, dont le montant est estimé à 40.000€ TVAC, ne pouvant dépasser le montant maximal autorisé de la procédure choisie soit 139 000€ HTVA, sera imputée aux différents articles prévus à cet effet aux budgets ordinaires et extraordinaires aux codes fonctionnels et économiques adéquats et exécutoires au cours de la validité du marché conclu et financés par emprunts, subsides ou autres financements.

DE GEMEENTERAAD

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.*

Gelet op artikelen 117, 234, 234bis et 236 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 17 juin 2016 inzake overheidsopdrachten;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 18 april 2017 plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brusselse hoofdstedelijke Gewest;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 6 april 2021;

NEEMT TER INFORMATIE

1. De beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 6 april 2021 om een opdracht te gunnen bij onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking, met als voorwerp de levering en/of plaatsing of vervanging van glaswerk in de gemeentelijke gebouwen zoals beschreven in het bestek SCHA/EQUIP/2021/019.
2. De uitgave, geraamd op 40.000€ BTWI, die het maximaal toegestane bedrag van de gekozen procedure niet mag overschrijden hetzij 139 000€ BTWE zal worden aangerekend op de verschillende hiertoe op de gewone en buitengewone begrotingen voorziene artikels met de adequate functionele en economische codes en zal worden gefinancierd door leningen, toelagen of andere financieringen.

**SP 22.- Marché public de services pour l'amélioration des connexions des sites distants sur le territoire de la Commune de Schaerbeek - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions du marché - Pour information -- Overheidsopdracht voor diensten ter verbetering van de verbindingen van afgelegen sites op het grondgebied van de gemeente Schaerbeek - Keuze van de plaatsingsprocedure en vastlegging van de voorwaarden van de opdracht - Ter informatie**

**Ce point est retiré de l'ordre du jour -- Dit punt wordt aan de agenda onttrokken**

## Bâtiment -- Gebouwen

**SP 23.- Direction Infrastructures - Levé topographique du parc Josaphat par un Expert-géomètre, dans le cadre du Plan de Gestion de l'Eau (PGE) - Commande auprès de TECCON sprl, adjudicataire de la Centrale de marchés du CIRB - Pour information --**  
**Directie Infrastructuur - Topografische opmeting van het Josafatpark door een Landmeter-expert, in het kader van het Waterbeheerplan (WBP) - Bestelling bij de bvba TECCON, opdrachthouder van de Opdrachtcentrale van het CIBG - Ter informatie**

**Madame Loodts intervient**

**Madame Lorenzino répond**

### DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

*Approuvé à l'unanimité.*

Vu les articles 117, 234 et 236 de la Nouvelle Loi Communale ;  
Vu la Loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics et ses modifications à ce jour ;  
Vu l'Arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures ;  
Vu l'Arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications à ce jour ;  
Vu l'Ordonnance du 17 juillet 2003 modifiant la Nouvelle Loi Communale, en particulier son article 27 ;  
Vu l'Ordonnance du 27 juillet 2017 modifiant la Nouvelle Loi Communale en vue de préciser les règles de compétences en matière de marchés publics communaux ;  
Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;  
Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins, n°: 512/620/B/158 datant du 15 décembre 2020, par laquelle il a, notamment, *approuvé la commande de la 1<sup>ère</sup> tranche conditionnelle de la mission d'élaboration du PGE du parc Josaphat* ;  
Vu la demande du bureau d'étude de disposer d'un relevé topographique actualisé du parc Josaphat ;  
Vu le descriptif technique des données topographiques nécessaires, pour une mission à confier à un bureau d'Expert-géomètre ;  
Considérant que la Commune est adhérente à la Centrale de marchés du CIRB relative à plusieurs marchés de services ;  
Vu la demande du service des Travaux adressée à l'adjudicataire de la Centrale de marché du CIRB en date 24/02/2021, en l'occurrence, le bureau d'Expert-géomètre *TECCON sprl* ;  
Vu le devis remis par ledit bureau d'Expert-géomètre en date du 09/03/2021, pour un montant de 12.990,00 € HTVA, soit 15.717,90 € TVAC ;  
Considérant que la dépense serait engagée à l'article 766/747-60/.../642-20210601 du budget extraordinaire de l'exercice 2021 ;  
Vu que l'article budgétaire en question dispose d'un crédit suffisant ;  
Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 30 mars 2021 :

1. d'approuver la commande d'un levé topographique du parc Josaphat par un Expert-géomètre, ceci, dans le cadre de la mission d'étude en vue de l'exécution des projets approuvés par la décision N°: 512/620/B/158 du Collège du 15/12/2020 adoptant la version finale du PGE du parc Josaphat ;
2. d'approuver l'offre d'un montant total de 12.990,00 € HTVA auprès de *TECCON sprl*, adjudicataire de la *Centrale de marchés* du CIRB ;
3. d'engager la dépense, soit un montant de 15.717,90 € TVAC, à l'article 766/747-60/.../642-20210601 du budget extraordinaire de l'exercice 2021 ;
4. de financer la dépense par l'emprunt.

PREND POUR INFORMATION :

la décision du collège susmentionnée.

DE GEMEENTERAAD  
*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.*

Gelet op artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet;  
Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, zoals tot op heden gewijzigd ;  
Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, zoals tot op heden gewijzigd ;  
Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, zoals tot op heden gewijzigd ;  
Gelet op de ordonnantie van 17 juli 2003 tot wijziging van de nieuwe gemeentewet, in het bijzonder het artikel 27;  
Gelet op de ordonnantie van 27 juli 2017 tot wijziging van de nieuwe gemeentewet teneinde de bevoegdheidsregels inzake gemeentelijke overheidsopdrachten te verduidelijken;  
Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels hoofdstedelijk Gewest;  
Gelet op collegebesluit nr. 512/620/B/158 van 15 december 2020, waarbij met name *de bestelling van een 1ste voorwaardelijke schijf werd goedgekeurd van de opdracht betreffende het uitwerken van een WBP voor het Josafatpark*;  
Gelet op de vraag van het studie bureau om te beschikken over een geactualiseerde topografische opmeting van het Josafatpark;  
Gelet op de technische beschrijving van de noodzakelijke topografische gegevens, namelijk een opdracht toe te vertrouwen aan een landmeter-expert;  
Overwegende dat de gemeente lid is van de Opdrachtcentrale van het CIBG, die meerdere opdrachten voor diensten beheert;  
Gelet op de aanvraag van 24/02/2021 van de dienst Werken aan de opdrachthouder van de CIBG-opdrachtcentrale, namelijk het Landmeterskantoor *TECCON bvba*;  
Gelet op de offerte overgemaakt door dit bureau op datum van 09/03/2021, voor een bedrag van 12.990,00 €, zonder BTW, hetzij 15.717,90 €, BTW incl. ;  
Overwegende dat de uitgave zou worden vastgelegd op artikel 766/747-60/.../642-20210601 van de buitengewone begroting over 2021;  
Overwegende dat er voldoende krediet op dit begrotingsartikel beschikbaar is;  
Gelet op het collegebesluit van 30 maart 2021, houdende:

1. goedkeuring van de bestelling van een topografische opmeting van het Josafatpark bij een Landmeter-expert, dit in het kader van de studieopdracht voor de uitvoering van de projecten, goedgekeurd door het besluit nr. 512/620/B/158 van het College van 15/12/2020, waarbij de finale versie van het WBP van het Josafatpark werd aangenomen;
2. goedkeuring van de offerte voor een bedrag van 12.990,00 € zonder BTW bij de bvba TECCON, opdrachthouder van de Opdrachtcentrale van het CIBG;
3. vastlegging van de uitgave, namelijk een bedrag van 15.717,90 € BTW incl., op artikel 766/747-60/.../642-20210601 van de buitengewone begroting over 2021;
4. financiering van de uitgave met een lening.

NEEMT TER INFORMATIE :  
bovenvermeld collegebesluit.

**SP 24.- Site Eenens/Voltaire - Construction d'un bâtiment passif comprenant une crèche (Altaïr) de 48 lits et une extension de l'Institut technique Frans Fischer- Plan école, projet numéro 22 - Suivi de travaux de dépollution dans le cadre de la centrale de marchés pour les études de pollution du sol organisée par Bruxelles-Environnement - Engagement subséquent à un accord-cadre - Pour information -- Site Eenens/Voltaire - Bouw van een passiefgebouw omfattende een kinderdagverblijf (Altaïr) met 48 bedden en een uitbreiding van het Technisch Instituut Frans Fischer - Scholenplan, project nr. 22 - Opvolging van de bodemsaneringswerken in het kader van de opdrachtcentrale voor bodemverontreinigingsstudies georganiseerd door Leefmilieu Brussel - Aanstelling ten gevolge van een raamovereenkomst - Ter informatie**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

*Approuvé à l'unanimité.*

Vu la Nouvelle loi communale;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;

Considérant que l'article 2, 6° de la loi du 17 juin 2016 permet à une centrale d'achat, adjudicateur, de passer des marchés de travaux, de fournitures et de services destinés à des adjudicateurs ;

Considérant que l'article 47, §2, de la loi du 17 juin 2016 prévoit qu'un adjudicateur recourant à une centrale de marchés est dispensé d'organiser lui-même une procédure de passation ;

Vu la centrale de marchés mise en place par l'Institut Bruxellois pour la Gestion de l'Environnement (IBGE) pour les études de pollution du sol;

Vu la délibération du conseil communal du 20 décembre 2017 d'adhérer à cette centrale de marchés;

Vu les travaux de construction d'un bâtiment passif comprenant une crèche (Altaïr) de 48 lits et une extension de l'Institut technique Frans Fischer sur le site Eenens/Voltaire actuellement en cours;

Considérant qu'un suivi des travaux de dépollution par un bureau spécialisé est nécessaire;

Considérant qu'il conviendrait d'activer l'adjudicataire de l'accord-cadre mentionné ci-dessus afin d'effectuer un tel suivi;

Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins du 6 avril 2021:

1. D'approuver l'activation de l'adjudicataire désigné pour la zone de Schaerbeek et d'Evere dans l'accord-cadre relatif à la centrale de marchés pour les études de pollution du sol organisée par Bruxelles-Environnement.
2. D'engager la dépense de 2.200€ TVAC à l'article 137/747-60/-/620-20212337 du budget extraordinaire 2021.
3. Financer la dépense par prélèvement sur le fonds de réserve.

PREND POUR INFORMATION

la décision du collège susmentionnée.

DE GEMEENTERAAD

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.*

Gelet op de Nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten;

Overwegende dat artikel 2, 6° van de wet van 17 juni 2016 aan een aankoopcentrale/aanbesteder toelaat opdrachten te plaatsen met betrekking tot werken, leveringen en diensten die bestemd zijn voor aanbestedende overheden;

Overwegende dat artikel 47, §2, van de wet van 17 juni 2016 voorziet dat een aanbestedende overheid die een beroep doet op een opdrachtcentrale vrijgesteld is van de verplichting om zelf een plaatsingsprocedure te organiseren;

Gelet op de opdrachtcentrale voor bodemverontreinigingsstudies, opgericht door het Brussels Instituut voor het Milieubeheer (BIM);

Gelet op het raadsbesluit van 20 december 2017 om toe te treden tot deze opdrachtcentrale;

Gelet op de momenteel aan de gang zijnde werken voor de bouw van een passiefgebouw omvattende een kinderdagverblijf (Altaïr) en een uitbreiding van het Technisch instituut Frans

Fischer op de site Eenens/Voltaire;

Overwegende de noodzaak om de bodemsaneringswerken door een gespecialiseerd bureau te laten opvolgen;

Overwegende dat het aangewezen is de opdrachthouder van bovenvermelde raamovereenkomst te activeren om deze opvolging te verzekeren;

Gelet op het collegebesluit van 6 april 2021, namelijk:

1. goedkeuring om de voor de zone Schaarbeek en Evere aangeduide opdrachtnemer van de raamovereenkomst met de opdrachtcentrale voor bodemverontreinigingsstudies georganiseerd door Leefmilieu Brussel, te activeren.
2. de uitgave ten belope van 2.200€, BTW inbegrepen, vast te leggen op artikel 137/747-60/-/620-20212337 van de buitengewone begroting over 2021.
3. de uitgave te financieren door middel van een overboeking uit het reservfonds

NEEMT TER INFORMATIE

bovenvermeld collegebesluit

**SP 25.- Parc de la Jeunesse, implantation de nouvelles installations ludico-sportives - Etude historique en vue de l'élaboration du dossier de demande de permis d'urbanisme, avenant 1 - Augmentation de la dépense - Pour information --- Jeugdparc, plaatsing van nieuwe installaties voor sport, spel en avontuur - Historische studie met het oog op de uitwerking van het dossier voor de aanvraag van de stedenbouwkundige vergunning, aanhangsel 1 - Verhoging van de uitgave - Ter informatie**

**Madame Loodts intervient**

**Madame Lorenzino répond**

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

*Approuvé à l'unanimité.*

Vu les articles 117, 234 et 236 de la nouvelle loi communale;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics -en particulier son article 42, §1er, 1°, a- telle qu'elle a été modifiée à ce jour;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques, tel qu'il a été modifié à ce jour;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics, tel qu'il a été modifié à ce jour;

Vu l'arrêté royal du 25 janvier 2001 concernant les chantiers temporaires ou mobiles et l'arrêté royal du 19 janvier 2005 qui le modifie;

Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins du 15 septembre 2020 d'approuver le lancement d'un marché public de services visant à désigner un bureau afin de mener une étude pour l'implantation de nouvelles installations ludico-sportives au parc de la Jeunesse, ainsi que l'approbation de la procédure de passation et des conditions du marché;

Considérant que cette mission était estimée à 40.000€ TVAC;

Considérant que ces éléments précités ont été pris pour information par le conseil communal du 23 septembre 2020;

Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins du 15 décembre 2020 de désigner un adjudicataire pour cette mission pour un montant de 39.325€ TVAC;

Considérant que la mission est en cours d'exécution;

Considérant que, dans le cadre de la demande de PU pour ce dossier, une étude historique devra être jointe au dossier de permis d'urbanisme, afin d'appuyer le fait que ce site est historiquement un lieu de sport et d'amusement, à destination de la jeunesse schaarbeekoise;

Considérant que cette étude ne faisait pas partie de la mission de base;

Considérant que l'adjudicataire de la mission a remis à l'administration une proposition d'avenant d'un montant de 3.872€ TVAC pour exécuter cette étude historique;

Considérant que ce montant est disponible à l'article budgétaire 766/725-60/-/642-20211801;

Considérant que cet avenant n'augmenterait pas le montant du marché de plus de 10% du montant du Bon de Commande;

Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins du 20 avril 2021:

1. D'approuver la mission complémentaire visant à l'étude historique du site en complément de l'étude pour l'aménagement de nouvelles installations ludico-sportives;
2. De confier à l'auteur de projet cette extension de mission au montant de son offre de 3.200€ HTVA (3.872€ TVAC);
3. D'acter cette mission complémentaire par l'établissement d'un avenant au marché - avenant n°1;
4. De prévoir l'engagement de cette dépense à l'article 766/725-60/-/642-20211801;
5. De financer la dépense par l'emprunt.

PREND POUR INFORMATION

l'augmentation de la dépense pour ce marché.

#### DE GEMEENTERAAD

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.*

Gelet op de artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten - inzonderheid artikel 42, §1, 1°, a- zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot vaststelling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 25 januari 2001 betreffende de tijdelijke of mobiele bouwplaatsen en het koninklijk besluit van 19 januari 2005 tot wijziging van dit besluit;

Gelet op het collegebesluit van 15 september 2020, waarbij het uitschrijven van een overheidsopdracht voor diensten werd goedgekeurd met het oog op de aanduiding van een bureau dat zou worden belast met de studie voor de inplanting van nieuwe installaties voor sport, spel en avontuur in het Jeugdparc, en eveneens de plaatsingsprocedure en de voorwaarden van de opdracht werden goedgekeurd;

Overwegende dat deze opdracht werd geraamd op 40.000 € BTW inbegrepen;

Overwegende dat bovengenoemde elementen op 23 september 2020 door de gemeenteraad ter informatie werden genomen;

Gelet op het collegebesluit van 15 december 2020 om een opdrachtnemer voor deze opdracht aan te duiden voor een bedrag van 39.325 €, BTW inbegrepen;

Overwegende dat de opdracht in uitvoering is;

Overwegende dat, in het kader van de aanvraag van de SV voor dit dossier, een historische studie aan het aanvraagdossier zou moeten worden toegevoegd, zodat kan worden benadrukt dat deze site historisch gezien steeds een oord was voor sport en amusement voor de Schaarbeekse jeugd;

Overwegende dat deze studie niet deel uitmaakte van de basisopdracht;

Overwegende dat de opdrachthouder van deze opdracht aan het bestuur een voorstel van aanhangsel overmaakte voor een bedrag van 3.872 € BTW inbegrepen, voor het uitvoeren van deze historische studie;

Overwegende dat dit bedrag beschikbaar is op het begrotingsartikel 766/725-60/-/642-20211801;

Overwegende dat dit aanhangsel het bedrag van de opdracht (zijnde het bedrag van de bestelbon) met niet meer dan 10 % zou verhogen;

Gelet op het collegebesluit van 20 april 2021 om;

1. de aanvullende opdracht goed te keuren, namelijk de historische studie van de site, bijkomend bij de studie voor de plaatsing van nieuwe installaties voor sport, spel en avontuur;
2. deze uitbreiding van de opdracht toe te vertrouwen aan de projectauteur voor het

- bedrag van zijn offerte, namelijk 3.200 € zonder BTW (3.872 € BTW inbegrepen);
3. akte te nemen van deze aanvullende opdracht door het opmaken van een aanhangsel bij de basisopdracht - aanhangsel nr. 1;
  4. de vastlegging van deze uitgave te voorzien op artikel 766/725-60/-/642-20211801;
  5. de uitgave te financieren met een lening.

NEEMT TER INFORMATIE

de verhoging van de uitgave voor deze opdracht.

**SP 26.- Rue des Palais 195- Dépannage ascenseur - Remplacement de l'automate programmable - Procédure de passation et conditions du marché - Pour information --  
Paleizenstraat 195 - Herstelling lift - Vervanging van de programmeerbare liftbesturing -  
Plaatsingsprocedure en voorwaarden van de opdracht - Ter informatie**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

*Approuvé à l'unanimité.*

Vu les articles 117, 234 et 236 de la nouvelle loi communale;

Vu la loi du 17 juin 2016 - en particulier son article 92 - relative aux marchés publics, telle qu'elle a été modifiée à ce jour;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques, tel qu'il a été modifié à ce jour;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics, tel qu'il a été modifié à ce jour;

Vu l'ordonnance du 27 juillet 2017 modifiant la Nouvelle loi communale en vue de préciser les règles de compétences en matière de marchés publics communaux;

Vu la nécessité de remplacer l'automate programmable de l'ascenseur équipant rue des Palais 195 par une carte de commande;

Vu le devis de la société en charge de la maintenance et du dépannage de ces appareils, d'un montant de 9.010,00 €, pour effectuer ce travail;

Vu la difficulté de mise en concurrence sous peine de perdre le bénéfice de la garantie de l'entretien périodique;

Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins du 20 avril 2021 qui décide:

1. D'approuver le devis OFF-34906luv du 1er avril 2021 de l'entreprise chargée de la maintenance de l'ascenseur équipant l'immeuble sis rue des Palais 195;
2. D'imputer la dépense à l'article 124/724-60/-/620-20210400 du budget extraordinaire 2021 et de financer la dépense par emprunt

PREND POUR INFORMATION

la décision précitée du collège des bourgmestre et échevins

DE GEMEENTERAAD

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.*

Gelet op de artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 - in het bijzonder zijn artikel 92 - betreffende de overheidsopdrachten, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot vaststelling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op de ordonnantie van 27 juli 2017 tot wijziging van de nieuwe gemeentewet teneinde de bevoegdheidsregels inzake gemeentelijke overheidsopdrachten te verduidelijken;

Gelet op de noodzaak om het programmeerbare besturingssysteem van de lift, waarmee het gebouw gelegen Paleizenstraat 195 is uitgerust, te vervangen door een besturingskaart,

Gelet op het bestek van de firma die belast is met het onderhoud en de herstelling van deze

toestellen, voor een bedrag van 9.010,00 € om dit werk uit te voeren;

Gelet op de moeilijkheid om een beroep te doen op de mededinging op het gevaar af de garantie van het periodieke onderhoud te verliezen;

Gelet op het collegebesluit van 20 april 2021, houdende:

1. goedkeuring van het bestek OFF-34906luv van 1 april 2021, van de onderneming die belast is met het onderhoud van de lift waarmee het gebouw gelegen Paleizenstraat 195 is uitgerust;
2. aanrekening van de uitgave op artikel 124/724-60/-/620-20210400 van de buitengewone begroting over 2021 en financiering van de uitgave met een lening

NEEMT TER INFORMATIE

bovenvermeld collegebesluit

**SP 27.- Séniorie Brems - Intervention de dépannage sur ascenseur 176597 - Procédure de passation et conditions du marché - Pour information -- Seniorie Brems - Interventie voor de herstelling van lift 176597 - Plaatsingsprocedure en voorwaarden van de opdracht - Ter informatie**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

*Approuvé à l'unanimité.*

Vu les articles 117, 234 et 236 de la nouvelle loi communale;

Vu la loi du 17 juin 2016 - en particulier son article 92 - relative aux marchés publics, telle qu'elle a été modifiée à ce jour;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques, tel qu'il a été modifié à ce jour;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics, tel qu'il a été modifié à ce jour;

Vu l'ordonnance du 27 juillet 2017 modifiant la Nouvelle loi communale en vue de préciser les règles de compétences en matière de marchés publics communaux;

Considérant que, suite à une panne et la mise à l'arrêt de l'ascenseur n°176597 dans la séniorie Brems, l'adjudicataire désigné pour la maintenance périodique des appareils de levage rapporte un dysfonctionnement nécessitant le remplacement du ventilateur du moteur de traction ainsi que des contacts de commande;

Considérant que cette intervention n'est pas couverte par le contrat de maintenance, l'ascensoriste a transmis le devis n°146601656 du 3 mars 2021 d'un montant de 3.287,80 €, TVA incluse de 6% pour réparation;

Vu la difficulté de mise en concurrence sous peine de perdre le bénéfice de la garantie de l'entretien périodique;

Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins du 30 mars 2021 qui décide:

1. Approuver le devis n°146601656 du 3 mars 2021 d'un montant de 3.287,80 €, TVA incluse de 6%, remis par l'ascensoriste désigné pour la maintenance des ascenseurs équipant la séniorie Brems
2. Engager la dépense de 3.287,80 € à l'article 922/724-60/-/620-20211901 du budget extraordinaire 2021
3. Financer la dépense par emprunt

PREND POUR INFORMATION

la décision précitée du collège des bourgmestre et échevins

DE GEMEENTERAAD

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.*

Gelet op de artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 - in het bijzonder zijn artikel 92 - betreffende de overheidsopdrachten, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten

in de klassieke sectoren, zoals tot op heden gewijzigd;  
Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot vaststelling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, zoals tot op heden gewijzigd;  
Gelet op de ordonnantie van 27 juli 2017 tot wijziging van de nieuwe gemeentewet teneinde de bevoegdheidsregels inzake gemeentelijke overheidsopdrachten te verduidelijken;  
Overwegende dat, ten gevolge van een panne en het stilleggen van lift 176597 in de seniorie Brems, de opdrachthouder aangeduid voor het periodieke onderhoud van de liften een disfunctie meldt en het noodzakelijk blijkt de ventilator van de tractiemotor en van de bedieningscontacten te vervangen;  
Overwegende dat deze interventie niet gedekt is door het onderhoudscontract en de firma ons offerte nr. 146601656 dd 3 maart 2021 voorlegt voor de reparatie, voor een bedrag van 3.287,80 €, 6 % BTW inbegrepen;  
Gelet op de moeilijkheid om een beroep te doen op de mededinging op het gevaar af de garantie van het periodieke onderhoud te verliezen;  
Gelet op het collegebesluit van 30 maart 2021, houdende:

1. goedkeuring van offerte nr. 146601656 van 3 maart 2021, voor een bedrag van 3.287,80 €, 6 % BTW inbegrepen, overgemaakt door de firma die werd aangeduid voor het onderhoud van de liften van de seniorie Brems;
2. vastlegging van de uitgave van 3.287,80 € op artikel 922/724-60/-/62020211901 van de buitengewone begroting over 2021;
3. financiering van de uitgave met een lening

NEEMT TER INFORMATIE  
bovenvermeld collegebesluit

POPULATION ET ETAT CIVIL -- BEVOLKING & BURGERLIJKE STAND

**Stratégie -- Strategie**

**SP 28.- Convention de partenariat avec le BOSA (SPF Stratégie et Appui) pour l'application LRA - Approbation -- Partnerschapsovereenkomst met BOSA (FOD Beleid en Ondersteuning) voor de LRA-applicatie - Goedkeuring**

**Monsieur Köksal intervient**

**Monsieur van den Hove et Madame la Bourgmestre ff répondent**

**Monsieur Köksal intervient**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

*Approuvé à l'unanimité.*

Vu l'article 117 de la Nouvelle Loi Communale;  
Considérant la volonté de la Commune de permettre à tout citoyen l'accessibilité aux plateformes numériques exigeant une authentification forte;  
Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 06/04/2021,  
DECIDE  
d'approuver et de signer la convention de partenariat avec BOSA

DE GEMEENTERAAD

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.*

Gelet op artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet;  
Gezien de wens van de gemeente om iedere burger toegang te laten tot digitale platforms die beveiligde authenticatie vereisen;  
Gelet op het besluit van de College van Burgemeester en Schepenen van 06/04/2021,  
BESLUIT  
de partnerschapsovereenkomst met BOSA goed te keuren en te ondertekenen

VIE CITOYENNE -- BURGERLEVEN (LEVEN IN DE GEMEENTE)

Commerces - Economie - Emploi -- Handel - Economie - Tewerkstelling

**SP 29.- Règlement relatif à l'exercice et à l'organisation des activités ambulantes sur les marchés publics - Modification -- Reglement voor de uitoefening en organisatie van ambulante activiteiten op de openbare markten - Modificatie**

**Madame de Fierlant expose le point**

**Monsieur Koyuncu, Monsieur Echouel, Madame Geraets, Monsieur Verzin et**

**Monsieur Mahieu interviennent**

**Madame de Fierlant répond**

**Monsieur Koyuncu, Madame Geraets et Monsieur Mahieu interviennent**

**Madame de Fierlant répond**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 26 voix contre 5 et 12 abstention(s). -- Besloten, met 26 stem(men) tegen 5 en 12 onthouding(en).

LE CONSEIL COMMUNAL

*Décidé, par 26 voix contre 5 et 12 abstention(s).*

Vu les articles 117 et 123 de la Nouvelles loi communale ;

Vu la loi du 25 juin 1993 sur l'exercice et l'organisation des activités ambulantes et foraines ;

Vu l'arrêté royal du 24 septembre 2006 relatif à l'exercice et à l'organisation des activités ambulantes ;

Vu le rapport du 20/04/2021 du Collège des Bourgmestre et Echevins ;

Considérant qu'il y a lieu de faire droit aux conclusions de ce rapport ;

DECIDE :

De modifier le règlement communal comme suit :

**CHAPITRE I : Définitions et dispositions générales.**

**Article 1 : Définitions.**

1. Un « marché » est une manifestation créée ou préalablement autorisée par la commune, rassemblant, en des lieux et en des temps déterminés des personnes qui y vendent des produits et des services.
2. Est considéré comme « marchand abonné » le commerçant ambulant titulaire d'un abonnement qui lui est accordé pour une durée d'un an renouvelable tacitement.
3. Est considéré comme « marchand occasionnel » le commerçant ambulant qui fréquente les marchés de manière occasionnelle et à qui est octroyé un emplacement au jour le jour en fonction des disponibilités du marché.
4. Est considéré comme « marchand démonstrateur » le commerçant ambulant dont l'activité consiste exclusivement dans la mise en vente de l'un ou l'autre produit ou service dont il vante la qualité et/ou explique le maniement au moyen d'arguments et/ou démonstrations visant à mieux le faire connaître au public et ainsi à en promouvoir la vente.

**Article 2 : Organisation pratique des marchés.**

1. Les marchés publics hebdomadaires sont réservés à la vente de produits et, accessoirement, de services se rapportant à ces produits, au sens de la loi du 25 juin 1993.
2. Le Collège des Bourgmestre et échevins, ci-après dénommé le Collège:
  1. Arrête les lieux, jours et horaires des marchés
  2. Arrête le plan des emplacements ;
  3. Arrête le plan de ces différents marchés ;
  4. Arrête les spécialisations éventuelles des emplacements ;
  5. Arrête les spécifications techniques des emplacements ;
  6. Peut limiter le nombre d'emplacements réservés à la vente de certains produits ;
  7. Peut prévoir des zones destinées à accueillir des produits déterminés ;
  8. Définit les catégories de produits acceptées sur les marchés ;
  9. Arrête chaque trimestre la liste des abonnés par marché.

3. Le Collège se réserve le droit de supprimer ou de déplacer les passages indiqués sur ces plans, d'en ajouter d'autres et d'en modifier les dimensions.

4. Le Collège peut modifier la localisation des emplacements lorsque l'intérêt du marché le justifie. De même, il peut supprimer provisoirement des emplacements en fonction des nécessités impératives liées à l'intérêt public. Dans ce cas, la commune suspendra le paiement de l'abonnement à concurrence du montant correspondant à la période d'arrêt. A titre exemplatif mais non limitatif, ces nécessités pourront être :

1. l'exécution de travaux privés, publics – communaux et autres – et a fortiori ceux nécessitant une exécution imprévue et immédiate pour des motifs de salubrité et de sécurité publiques ou par ordre de police ;
2. toute exécution de mesures pour cause de force majeure.
3. L'exercice du culte.

Lors de l'exécution de chantiers et/ou de fêtes foraines, en fonction des espaces publics disponibles, le Collège peut déplacer tout ou partie d'un marché dans les environs immédiats de sa localisation habituelle. Lors de ce déplacement, les abonnés seront admis par ordre d'ancienneté de présence sur le marché concerné sans que les marchands excédentaires puissent prétendre à une autre indemnisation que la suspension du paiement de leur abonnement à concurrence du montant correspondant à la période d'arrêt.

5. L'exploitation des marchés peut être cédée à un ou des concessionnaires

#### **Article 3 : Tenue des marchés.**

1. La Commune organise les marchés suivants :

Le marché Riga du lundi matin,

Le marché Dailly/Chazal du mardi matin,

Le marché Chasseurs Ardennais du vendredi après-midi

Le marché Helmet du samedi matin (petite place d'Helmet)

2. Le marché n'a pas lieu si le jour prévu pour ce marché coïncide avec le 25 décembre ou le 1<sup>er</sup> janvier.

3. Il est défendu d'établir, d'organiser ou de tenir un « marché » sur le territoire de la commune de Schaerbeek, si ce n'est aux endroits, jours et heures désignées par le collège des Bourgmestre et Echevins de Schaerbeek.

### **Chapitre II – Des emplacements sur les marchés publics**

#### **Sous-section 1 - Généralités**

#### **Article 4 : Répartition des emplacements**

Les emplacements sont attribués :

1. soit par abonnement avec un maximum de 95% du nombre total d'emplacements sur le marché ;
2. soit au jour le jour (minimum 5% du nombre total d'emplacements sur le marché).

#### **Article 5 : Bénéficiaires des emplacements sur les marchés.**

1. L'attribution d'un emplacement sur un marché public est personnelle.

2. Les emplacements sur les marchés publics sont attribués :

1. soit aux personnes physiques, qui exercent une activité ambulante pour leur propre compte et qui sont titulaires d'une « autorisation patronale d'activités ambulantes règlementaire » ;
2. soit aux personnes morales qui exercent la même activité; les emplacements sont attribués à ces dernières par l'intermédiaire d'une personne physique assumant la responsabilité de la gestion quotidienne de la société, qui est titulaire de « l'autorisation patronale d'activités ambulantes règlementaire ».

3. Les responsables des opérations de vente sans caractère commercial dans un but philanthropique, social, culturel, éducatif, sportif ou dans un but de défense ou de promotion de la nature ou du monde animal ou de l'artisanat ou des produits du terroir et qui ont un caractère occasionnel, peuvent solliciter l'attribution d'un emplacement sur l'un des marchés organisés par la commune. Ils doivent préalablement en avoir obtenu l'autorisation, conformément au prescrit de l'article 7 de l'arrêté royal du 24 septembre 2006 relatif à l'exercice et l'organisation des activités ambulantes.

#### **Art. 6 : Des personnes qui peuvent occuper les emplacements sur les marchés**

Les emplacements attribués aux personnes désignées à l'article 5.2, peuvent être occupés :

1. par la personne physique, titulaire de l' " autorisation patronale " , à laquelle l'emplacement est attribué;
2. par le (ou les) responsable(s) de la gestion journalière de la personne morale à

- laquelle l'emplacement est attribué, titulaire(s) de l' " autorisation patronale " ;
3. par les associés de fait de la personne physique à laquelle l'emplacement est attribué, titulaires de l' " autorisation patronale " pour l'exercice de l'activité ambulante en propre compte;
  4. par le (ou la) conjoint(e) ou le (ou la) cohabitant(e) légal(e) de la personne physique à laquelle l'emplacement est attribué, titulaire de l' " autorisation patronale " pour l'exercice de l'activité ambulante en propre compte;
  5. par le démonstrateur, titulaire d'une " autorisation patronale ", auquel le droit d'usage temporaire de l'emplacement a été sous-loué ainsi que par le démonstrateur titulaire de l' " autorisation de préposé A et B " exerçant l'activité pour compte ou au service de la personne à laquelle l'emplacement a été attribué ou sous-loué;
  6. par les personnes titulaires de l' " autorisation de préposé A " ou de l' " autorisation de préposé B ", qui exercent l'activité ambulante pour le compte ou au service des personnes physiques ou morales visées aux 1° à 4°;

Les personnes énumérées à l'alinéa 1er, 2° à 6° peuvent occuper les emplacements attribués ou sous-loués à la personne physique ou morale pour le compte ou au service de laquelle elles exercent l'activité, en dehors de la présence de la personne à laquelle ou par l'intermédiaire de laquelle l'emplacement a été attribué ou sous-loué.

Les personnes qui réalisent des ventes sans caractère commercial dans le cadre des opérations visées à l'article 7 de l'AR du 24 septembre 2006 peuvent occuper l'emplacement attribué à la personne responsable de l'opération. Le cas échéant, elles peuvent l'occuper en dehors de la présence de celle-ci.

**Article 7 : Nombre d'emplacements par marché public.**

De manière à maintenir la diversité de l'offre, un exploitant, personne physique ou personne morale, ne peut se voir attribuer qu'un seul emplacement par marché public.

**Article 8 : Correspondance avec la Commune**

Pour l'application du présent règlement, les courriers et notifications doivent impérativement être envoyés à l'adresse suivante :

Administration communale de Schaerbeek

Service du Commerce

Place Colignon - 1030 Schaerbeek

Ou par mail à l'adresse suivante : [commerces@schaerbeek.be](mailto:commerces@schaerbeek.be) / [handel@schaerbeek.be](mailto:handel@schaerbeek.be)

**Article 9 : Consultations des données.**

Toute personne intéressée peut consulter, sur rendez-vous, au service du commerce

1. le plan ou le registre des emplacements, ainsi que les éventuels fichiers informatiques annexes ;
2. le registre de candidatures.

Sous-section 2 – Procédure d'attribution des emplacements au jour le jour

**Article 10 : Attribution des emplacements au jour le jour**

1. Les marchands occasionnels se verront attribuer les places disponibles, s'il y a lieu en fonction de leur spécialisation, par le biais d'un tirage au sort. A cet effet, ils respecteront scrupuleusement les injonctions des préposés communaux au placement.
2. Seul le titulaire de l'autorisation patronale est habilité à participer aux opérations de tirage au sort et d'attribution d'emplacement. A cet effet, il doit présenter aux préposés sa carte d'identité, son autorisation patronale, ou le cas échéant sa carte d'ambulant.
3. Au vu des contraintes relatives à la fourniture d'électricité (tous les emplacements ne disposent pas d'électricité) et au vu de la présence d'emplacements ne pouvant accueillir des véhicules (en fonction de la structure urbanistique), l'administration communale de Schaerbeek ne peut garantir de place aux marchands commercialisant des denrées alimentaires périssables (fruits, poissons, poulets crus et rôtis, etc...).

Sous-section 3 – Procédure d'attribution des emplacements par abonnement

**Article 11 : Avis de vacance d'un emplacement.**

Lorsqu'un emplacement à attribuer par abonnement est vacant, la vacance est annoncée :

1. par l'insertion d'un avis sur le site internet de l'Administration communale de Schaerbeek : [1030.be](http://1030.be)
2. ou par la publication d'un avis sur les plateformes digitales officiellement utilisées

par la Commune (type réseaux sociaux)

Cet avis mentionne le marché, la localisation de l'emplacement, son métrage, son prix, ses spécificités techniques, s'il y a lieu sa spécialisation, et le délai dans lequel la candidature doit être introduite.

**Article 12 : Candidatures.**

1. Les candidatures peuvent être introduites à la suite d'un avis de vacance ou à tout moment. Les candidatures seront inscrites dans le registre visé à l'article 13 du présent règlement.

2. Pour être valables, les candidatures doivent respecter chacune des conditions suivantes :

1. être adressées soit par courrier recommandé avec accusé de réception, soit par lettre déposée contre accusé de réception, soit sur support durable (e-mail) contre accusé de réception à l'une des adresses visées à l'article 8 du présent règlement.
2. comporter les renseignements et annexes suivants :
  - le nom, le prénom, l'adresse et les coordonnées téléphoniques du demandeur (personne physique ou morale), ainsi que son éventuelle adresse électronique ;
  - pour une personne physique : le numéro national, une copie de la carte d'identité (recto verso);
  - pour une personne morale : une copie des statuts, à jour, de la société, de l'acte de fondation de la personne morale
  - l'extrait intégral des données de l'entreprise délivré par la Banque Carrefour des Entreprises (avec mention d'activité(s) ambulante(s));
  - la mention du marché et/ou du jour du marché demandé ;
  - la liste et le genre de produit(s) et/ou service(s) offert(s) en vente ou, le cas échéant, la mention « démonstrateur » ;
  - le certificat de santé obligatoire et l'autorisation de l'A.F.S.C.A. en cas de vente de produits alimentaires;
  - l'immatriculation du camion magasin et/ou la remorque en cas de vente de poissons, viandes, et dérivés;
  - la preuve que le véhicule utilisé respecte les normes en vigueur au sein des zones de basses émissions.
  - le type de matériel utilisé (échope, parasols, camion magasin, remorque, ...) et les dimensions de ce dernier;
  - le certificat de conformité pour les utilisateurs d'installations électriques et/ou au gaz;
  - si l'activité est saisonnière : la mention de la période d'activité désirée;
  - le métrage souhaité;
  - une photo récente de l'étal;
  - une copie de l'autorisation patronale d'activités ambulantes réglementaire (carte électronique) délivrée au demandeur.

**Article 13 : Registre des candidatures.**

Toutes les candidatures sont inscrites dans un registre au fur et à mesure de leur réception. Les candidats devront confirmer leur candidature au service du commerce par courrier ordinaire ou/et électronique afin de demeurer dans ledit registre au début de chaque année civile et dans tous les cas avant le 1<sup>er</sup> février. Cette confirmation devra être introduite de la même manière que l'introduction de la candidature.

A défaut de confirmation dans le délai fixé, la candidature deviendra caduque.

**Article 14 : Attribution**

1. Tout emplacement vacant sur l'un des marchés publics organisés par l'administration communale de Schaerbeek est attribué à un commerçant ambulant qui ne se trouve pas dans une situation d'exclusion des marchés selon l'ordre de priorité suivant :

1. aux démonstrateurs à concurrence de 5% du nombre total des emplacements de chaque marché ;
2. au marchand ambulant, déjà titulaire d'un emplacement sur ce marché, qui souhaite un changement d'emplacement;

3. au marchand ambulant qui sollicite un emplacement suite à la suppression ou la modification de celui qu'il occupait sur un marché de la commune ou au marchand ambulant auquel l'administration communale de Schaerbeek a notifié le préavis visé à l'article 21 sur ce marché, sans préjudice de l'application de l'article 7;
  4. au commerçant ambulant ayant introduit une demande d'abonnement, intitulé candidat externe
  5. marchand ambulant voisin contigu qui souhaite une extension d'emplacement
2. Au sein de chaque catégorie, les candidatures sont ensuite classées, s'il y a lieu, en fonction de l'emplacement et de la spécialisation sollicitée ;
3. Les candidatures sont enfin classées par ordre chronologique, selon le cas, de remise de la main à la main de la lettre de candidature, de son dépôt à la poste ou de sa réception sur support durable (e-mail).
- Lorsque deux ou plusieurs demandes, appartenant à la même catégorie, et le cas échéant, à la même spécialisation, sont introduites simultanément, l'ordre d'attribution est déterminé comme suit :

- sauf pour la catégorie des candidats externes, la priorité est donnée au demandeur qui a le plus d'ancienneté sur les marchés de la commune; à défaut de pouvoir établir la comparaison des anciennetés, la priorité est déterminée par tirage au sort ;
- pour les candidats externes, la priorité est déterminée par tirage au sort.

**Article 15 : Mises à jour des données.**

Avant d'occuper l'emplacement qui lui est dévolu par abonnement, le commerçant ambulant est tenu de fournir au service du Commerce :

1. une mise à jour des données en possession du service depuis son dépôt de candidature;
2. en cas de vente de produits alimentaires: l'autorisation, en cours de validité, délivrée par l'A.F.S.C.A., ainsi que le certificat de santé obligatoire;
3. la copie des autorisations de préposé « A » et des documents d'identité de ses préposés qui exerceront leurs activités sur l'emplacement ;
4. La preuve de paiement pour le trimestre en cours.

Par la suite, il est tenu d'assurer de manière permanente la mise à jour de l'ensemble de ces données.

**Article 16 : Durée de l'abonnement.**

L'abonnement est accordé pour une durée d'un an, renouvelable tacitement pour autant que le titulaire de l'abonnement respecte les modalités de paiement définies à l'article 24, et sans préjudice de la possibilité pour son titulaire de le suspendre ou d'y renoncer conformément au présent règlement.

**Article 17 : Suspension de l'abonnement par son titulaire.**

1. L'abonné peut solliciter la suspension de son abonnement lorsqu'il se trouve dans l'incapacité d'exercer son activité pour une période prévisible d'au moins trente jours, soit pour maladie ou accident, attesté par un certificat médical, soit pour cas de force majeure dûment démontré. La suspension ne prend effet que le jour où le service du Commerce est informé de l'incapacité et cesse au plus tard cinq jours après la communication de la reprise d'activités.
2. Les abonnements accordés pour l'exercice d'une activité ambulante saisonnière sont suspendus pour la durée de la période de non-activité.
3. En cas d'épidémie ou de contamination dont la gravité a justifié des mesures des autorités administratives compétentes, les commerçants dont les produits vendus sont directement concernés, pourront solliciter la suspension de leur abonnement en respectant les mêmes modalités que celles prescrites pour les cas de maladie, accident et de force majeure. Dans ces trois cas de figure, le Collège accorde la suspension du paiement de l'abonnement à concurrence du montant correspondant à la période d'arrêt. Durant ces périodes de suspension, l'emplacement peut être attribué au jour le jour. Les demandes de suspension de l'abonnement sont notifiées soit par lettre recommandée à la poste avec accusé de réception, soit par lettre remise de la main à la main contre accusé de réception, soit sur support durable (e-mail) contre accusé de réception.

**Article 18 : Renonciation à l'abonnement par son titulaire.**

Le titulaire d'un abonnement peut renoncer à celui-ci :

1. à son échéance moyennant un préavis d'au moins trente jours,
2. à la cessation de ses activités ambulantes, moyennant un préavis de trente jours ;
3. lorsque le commerçant se trouve dans l'incapacité définitive d'exercer son métier soit pour des raisons de maladie ou d'accident, attestée par certificat médical ; soit pour cas de force majeure, dûment démontré. Dans ces deux cas un préavis n'est pas nécessaire et la renonciation est immédiate.

Les ayants-droit de la personne physique exerçant son activité pour son propre compte peuvent, au décès de cette personne, renoncer sans préavis à l'abonnement dont elle est titulaire.

Les demandes de renonciation à un abonnement sont notifiées soit par lettre recommandée à la poste avec accusé de réception, soit par lettre remise de la main à la main contre accusé de réception, soit sur support durable (e-mail) contre accusé de réception.

**Article 19 : Cession d'un emplacement.**

La demande de cession d'un emplacement doit être adressée préalablement par courrier recommandé avec accusé de réception, ou par courrier remis de la main à la main contre accusé de réception ou par support durable (e-mail) contre accusé de réception et moyennant un préavis de trente jours.

La cession d'un emplacement sur un marché public est autorisée aux conditions cumulatives suivantes :

1. le titulaire de l'emplacement cesse ses activités ambulantes en qualité de personne physique ou décède ou lorsque la personne morale cesse ses activités ambulantes. Le cédant ou ses ayants droits doi(ven)t alors transmettre un document servant de preuve de la radiation de son activité ambulante auprès de la Banque carrefour des entreprises ;
2. le cessionnaire est titulaire de l'autorisation patronale d'activités ambulantes règlementaires. La preuve de cette autorisation doit être transmise à la Commune ;
3. il poursuit la spécialisation du cédant sur l'emplacement du « cédé » ; à moins que le Collège n'autorise un changement de spécialisation ;
4. les dispositions du présent règlement restent respectées ;
5. le Collège a donné son accord préalable à la reprise de l'emplacement concerné.
6. l'entreprise du concessionnaire n'occupe pas plus de un emplacement sur le marché

Par dérogation, la cession d'emplacement est autorisée entre époux à leur séparation de fait ou de corps et de biens ou à leur divorce, ainsi qu'entre cohabitants légaux à la fin de leur cohabitation légale, pour autant que le cessionnaire soit titulaire de l'autorisation patronale d'activités ambulantes règlementaires et poursuive la spécialisation du cédant sur chaque emplacement cédé, à moins que le Collège n'autorise un changement de spécialisation.

L'occupation de ou des emplacements cédés n'est autorisée au cessionnaire que :

1. Lorsque le cédant ou le cessionnaire a produit à la Commune un document attestant de leur séparation de fait ou de leur séparation de corps et de biens ou de leur divorce ou encore de la fin de leur cohabitation légale ;
2. Lorsque la commune ou le concessionnaire a constaté que le cessionnaire dispose de l'autorisation d'activité ambulantes pour exercer la (ou les) spécialisation(s) du cédant ou celle(s) autorisées par la Commune ;
3. Lorsque le cessionnaire n'occupe pas plus d'un emplacement sur le marché.

Le commerçant ambulant qui désire transférer son activité dans le cadre d'une société en informera au préalable le Collège, qui l'autorisera à continuer à occuper son emplacement seulement après vérification du respect des conditions imposées par l'arrêté royal du 24 septembre 2006 relatif à l'exercice et à l'organisation des activités ambulantes, et par le présent règlement.

Le Collège devra aussi être informé en cas de changement de raison sociale ou de forme juridique de la société ou lorsque le fonds de commerce de cette dernière passe dans le chef d'une personne physique.

En cas de cession irrégulière, l'abonnement sera sur-le-champ définitivement retiré à son titulaire sur décision du Collège.

**Article 20 : Sous-location d'un emplacement.**

Cette possibilité est réservée exclusivement aux démonstrateurs ou associations de démonstrateurs aux conditions fixées à l'article 36 de l'arrêté royal du 24 septembre 2006 relatif à l'exercice et à l'organisation des activités ambulantes. Ces démonstrateurs qui ont obtenu un abonnement pour un emplacement peuvent sous-louer à d'autres démonstrateurs leur droit d'usage temporaire sur cet emplacement. Cette sous-location peut se faire soit directement, soit par l'intermédiaire d'une association ouverte à tout démonstrateur sans discrimination.

Selon le cas, le démonstrateur ou l'association communique préalablement au Collège la liste des démonstrateurs auxquels le droit d'usage d'un emplacement a été sous-loué.

Le prix de la sous-location ne peut être supérieur à la part du prix de l'abonnement pour la durée de la sous-location.

**Article 21 : Suppression définitive d'emplacement.**

Un préavis d'un an est donné aux titulaires d'emplacements en cas de suppression définitive d'un marché ou d'une partie de ses emplacements.

En cas d'absolue nécessité telle que, et sans que cette énumération ne soit exhaustive, l'exécution de travaux publics ou privés ne pouvant souffrir d'aucun retard lié à des motifs de salubrité et de sécurité publique, ce délai n'est pas d'application.

Cette disposition est applicable quel que soit le nombre d'emplacements concernés par cette suppression. Cette décision ne pourra donner droit à aucune indemnité quelconque au bénéfice de l'abonné.

Sous-section 4 – Suspension et retrait d'abonnement ou du droit de participation occasionnelle décidés par la Commune

**Article 22 : Motifs (de suspension et de retrait).**

Tout marchand peut voir son droit de participation au jour le jour, ou son abonnement aux marchés schaarbeekoïses suspendus ou retirés, avec effet immédiat, par le Collège dans les cas suivants :

- non-paiement ou paiement tardifs répétitifs de la redevance de l'emplacement ;
- faillite ;
- trouble de l'ordre public ou d'ébriété ;
- absence du marchand titulaire d'un abonnement durant 3 semaines consécutives sans en avertir l'administration communale au préalable ;
- pour les commerçants en denrées alimentaires, en cas de suspension ou de retrait de l'autorisation délivrée par l'Agence fédérale pour la Sécurité de la chaîne alimentaire. Dans ce cas la suspension ou le retrait sont immédiats ;
- non-respect des dispositions légales en matière de protection des consommateurs ;
- refus de se conformer aux injonctions des services de Police, ou du service organisateur
- non-respect des dispositions du présent règlement.

Un premier constat fera l'objet d'un avertissement sauf si les personnes mentionnées à l'article 41 du présent règlement estiment que les faits reprochés sont de nature telle qu'ils impliquent directement un rapport au Collège.

Un deuxième constat fera l'objet d'un rapport au Collège.

**Article 23 : Durée de la suspension**

Le droit de participation occasionnelle ou l'abonnement du marchand seront suspendus pour une période déterminée par le Collège sur base des circonstances de fait.

Les marchands dont l'abonnement ou le droit de participation occasionnelle ont été retirés ne pourront prétendre à nouveau à un emplacement qu'après une période déterminée par le Collège sur base des circonstances de fait.

Un commerçant ambulant dont l'abonnement est suspendu pour l'une des causes visées à l'article 22 ne peut participer à l'un des marchés publics organisés par l'administration communale de Schaerbeek en qualité d'occasionnel pendant la durée de suspension de son abonnement.

**Article 24 : Redevances**

Les redevances déjà perçues ne pourront être recouvrées par le titulaire de l'abonnement qui aura été suspendu ou retiré pour l'une des causes visées à l'art. 22.

### **Article 25 : Modalités.**

La décision de suspension ou de retrait de l'abonnement est prise par le Collège et est notifiée par lettre recommandée à la poste avec accusé de réception ou par remise de courrier contre accusé de réception ou sur support durable (e-mail) contre accusé de réception.

Par ailleurs, sauf autorisation préalable des autorités communales, tout marchand qui néglige ou refuse de se conformer aux prescriptions légales et/ou au présent règlement pourra voir ses matériel, véhicule, étal et/ou marchandises enlevés à ses risques et périls et à ses frais par l'intervention des services de police.

### **Chapitre III : Organisation générale des marchés publics.**

#### **Article 26 : coordonnées des placiers communaux**

Un numéro de téléphone qui permet de contacter le placier communal en charge du marché est affiché au verso de la fiche d'identification des marchands tel que visé à l'article 41.

#### **Article 27 : Fixation et mode de paiement du prix des emplacements.**

1. Le Conseil communal fixe le montant des redevances sur les marchés publics de l'administration communale de Schaerbeek.
2. Les titulaires d'un emplacement sur un des marchés sont tenus au paiement de la redevance conformément au règlement redevance y relatif.
3. Pour les abonnés, l'abonnement est renouvelable moyennant paiement de la redevance un mois avant la date d'échéance.

#### **Article 28 : Horaires d'installation et de libération des emplacements**

##### **1. Abonnés**

Pour les abonnés, l'accès des véhicules à l'aire des marchés, leur déchargement et le montage des échoppes ne pourront se faire que dans les deux heures précédant l'ouverture du marché, pour autant que la signalisation nécessaire ait été mise en place par les services de police, soit :

1. Pour la place des Chasseurs Ardennais : à 12h00
2. Pour les autres marchés : à 6h00

Le Collège pourra éventuellement, dans l'intérêt de l'organisation des marchés, imposer une heure d'arrivée différente à certains marchands.

Les abonnés sont tenus d'être opérationnels à l'heure d'ouverture des marchés ce qui emporte l'obligation d'avoir terminé les opérations de déchargement, du montage de l'échoppe, de l'installation de l'éventuel camion-magasin et d'avoir assuré l'évacuation de tout véhicule non autorisé à stationner dans le périmètre du marché.

Les abonnés bénéficient de la réservation de leur emplacement jusqu'à l'heure d'ouverture du marché. Au-delà, l'emplacement non occupé ou la partie d'emplacement non occupée sera, sous la direction du préposé communal au placement, attribué pour ce jour-là aux marchands occasionnels.

##### **1. Occasionnels**

Les marchands occasionnels doivent être présents à 7h45 pour les opérations de tirage au sort. Pour le marché "Place des Chasseurs ardennais", la présence est requise à 13h45.

Les marchands occasionnels sont tenus d'avoir terminé les opérations de déchargement et assuré l'évacuation de tout véhicule non autorisé à stationner dans le périmètre du marché:

- a) sur la Place des Chasseurs ardennais: pour 14h30.
- b) sur les autres marchés: pour 9h.

##### **3. Libération des emplacements**

Les lieux devront être libérés de toute occupation :

- a) sur la Place des Chasseurs ardennais à 20h30
- b) sur les autres marchés à 13h30.

Les marchands ne peuvent délaisser leur emplacement et quitter le marché pendant la durée de celui-ci que dans des cas de circonstances exceptionnelles dûment motivées et, dans tous les cas, après accord du personnel défini à l'article 41 du présent règlement.

#### **Article 29 : Profondeur des emplacements et matériel autorisé.**

1. Sauf dérogations du Collège pour les vendeurs de plantes et fleurs et de fruits et légumes, les emplacements auront une profondeur maximale de 4 mètres.
2. Aucun article, aucune marchandise ne pourra être installé ou présenté à la vente en dehors de la profondeur précitée et de l'alignement des camions (hors auvents) et échoppes. Aucun matériel - panneau publicitaire, mange-debout, poids ou autres, etc. - ne pourra être installé en dehors de la profondeur précitée et de l'alignement des camions (hors auvents) et

échoppes. Seuls les commerces proposant à la vente des produits de bouche sont autorisés à installer des mange-debout.

#### **Article 30 : règles de tenue des marchés.**

1. Obligation d'alignement des échoppes
  1. Lors du placement de son échoppe, le titulaire de l'emplacement doit scrupuleusement veiller à ce qu'elle soit alignée avec les échoppes des autres titulaires d'emplacement à ses alentours.
  2. Lors de son placement, la saillie de la toile du toit de la tente ou de l'auvent des véhicules de vente ne peut provoquer en aucun cas une gêne ou un danger ni pour le public ni pour les titulaires d'emplacement qui sont placés à côté ou devant son emplacement. Un passage minimal de 1,50 mètres doit être laissé libre sur les trottoirs bordant le marché pour permettre aux passants d'y circuler.
2. Obligation de respecter le métrage alloué à un emplacement
  1. Lors de l'installation de son échoppe, le titulaire de l'emplacement doit impérativement disposer son matériel, son équipement et ses marchandises dans les limites du métrage alloué à l'emplacement.
  2. En aucun cas, le passage pour le public ne peut être entravé par quelque dispositif que ce soit.
3. Suppression des sacs plastiques

L'utilisation de sacs plastiques est interdite, selon les modalités et le calendrier défini par la réglementation régionale.

#### **4. Matériel utilisé**

Le matériel utilisé par les bénéficiaires d'emplacement sur les marchés, tels que les tentes et parasols, doivent être maintenus en bon état.

#### **5. Présentation des produits**

Afin de garantir l'image qualitative des marchés, les produits qui y sont commercialisés devront être présentés de manière attractive. En d'autres termes, la vente d'articles présentés en vrac, pêle-mêle, de manière non ordonnée n'est pas admise. Les produits textiles devront être présentés, de préférence sur des tringles, ou être pliés de manière ordonnée.

#### **Article 31 : Modification des lieux.**

Si la disposition des lieux doit être modifiée, le titulaire devra adapter son échoppe en conséquence, déplacer son camion-magasin, ou s'installer au nouvel endroit qui lui sera désigné par les préposés communaux, sans qu'il puisse réclamer une indemnité.

#### **Article 32 : Passages réservés aux véhicules de sécurité.**

Lorsqu'il arrête le plan des marchés, le Collège prévoit des passages réservés aux véhicules de sécurité. Ces passages doivent être maintenus libres en permanence. En cas d'intervention des services de secours, les ambulants sont tenus de prendre toutes les mesures nécessaires pour leur libérer un passage immédiatement; ils ne peuvent se prévaloir d'un quelconque dommage. Ils doivent être implantés de telle sorte que la voirie présente une largeur libre minimale de 4m. L'administration communale de Schaerbeek décline toute responsabilité en cas de non-respect de ces normes.

#### **Article 33 : Catégories de produits**

Les spécialisations pouvant être commercialisées sur les marchés communaux sont réparties au sein des catégories suivantes:

1. Produits de bouche salés à consommation immédiate;
2. Produits de bouche sucrés à consommation immédiate;
3. Produits de bouche "Spécialités du monde": spécialités orientales, égyptiennes, grecques, etc...
4. Produits alimentaires: crèmerie, fromagerie et dérivés;
5. Produits alimentaires: boucherie, charcuterie, salaison, volaille crue et dérivés;
6. Produits alimentaires: poissonnerie et dérivés;
7. Produits alimentaires: volailles rôties et dérivés;
8. Produits alimentaires: épices, condiments, olives, fruits secs;
9. Produits alimentaires: boulangerie & pâtisserie ;
10. Produits alimentaires: confiserie et biscuits;
11. Produits alimentaires: alimentation spécialisée (italienne,) et autres produits alimentaires non repris dans les catégories 4 à 11;
12. Fruits et légumes;
13. Plantes et fleurs;

14. Vêtements prêt-à-porter pour hommes, femmes et enfants;
15. Lingerie (sous-vêtements pour hommes, femmes et enfants, ainsi que chaussettes, vêtements de nuit et de sorties de bain, maillots de bains, collants, etc.);
16. Accessoires de mode (chaussures, sacs, ceintures, portefeuilles, bijoux, montres, foulards, gants, couvre-chefs, parapluies, lunettes solaires et articles apparentés);
17. Accessoires et nourriture pour animaux;
18. Linge de maison (nappes cirées et en tissus, draps de lits, essuies, etc.);
19. Parfums, produits cosmétiques et de soins corporels;
20. Articles ménagers et électroménagers, outillage, accessoires électriques, électroniques et informatiques, GSM;
21. Loisirs (jeux, jouets, livres, articles de librairie et de papeterie, articles d'écriture, cartouches d'encre, CD's, Dvd's, et articles apparentés.);
22. Articles de décoration de la maison,
23. Articles pour fumeurs,
24. Articles de sport;
25. Articles de merchandising, produits dérivés;
26. Démonstration.

Le Collège peut, dans un souci d'harmonisation et de cohérence, modifier ces catégories de spécialisation.

Sans préjudice de l'article 501 bis du Code pénal et de l'article 13, 2° de la loi du 24 janvier 1977, et conformément aux articles VI.92 à VI.103 du Code de droit économique, il est défendu, entre autre, de vendre ou d'exposer pour la vente des comestibles gâtés, corrompus, falsifiés, contrefaits ou impropres à la consommation.

Au sein d'un même emplacement, il est interdit de commercialiser des produits relevant de catégories différentes.

A titre transitoire, les commerçants qui ont été dûment autorisés à vendre des produits relevant de catégories différentes continueront à bénéficier personnellement de cette autorisation. En cas de cessation de l'emplacement, le cessionnaire ne bénéficiera donc pas de cette mesure transitoire et devra choisir une seule catégorie.

**Article 34 : Changement d'articles.**

Tout marchand ambulant, abonné ou occasionnel, doit se conformer strictement aux prescriptions de l'administration communale de Schaerbeek, notamment en ce qui concerne la limitation des articles qui peuvent être offerts à la vente et les conditions d'accès au marché. Celui qui souhaite changer la nature des articles qu'il offre à la vente doit en solliciter au préalable l'autorisation expresse au Collège. Tout marchand est tenu de conserver au moins six mois le type d'articles qu'il a choisi de commercialiser avant de solliciter un changement.

**Article 35 : Installations.**

1. De manière générale, tout marchand fréquentant un des marchés schaarbeekois se doit de respecter les normes anti-pollution en vigueur. Les marchands dont le véhicule ne peut circuler sur le territoire de la Région de Bruxelles-Capitale pourra se voir refuser l'accès au marché, sans être en mesure de demander d'autres compensation que la suspension du paiement de son abonnement, au prorata des jours non-prestés.
2. Tout abonné doit solliciter au préalable l'autorisation expresse pour l'installation d'un camion-magasin en lieu et place d'une échoppe au Collège. Par camion-magasin, il convient d'entendre le véhicule servant directement à la vente et spécialement agencé à cet effet. Ce véhicule devra être compris dans le périmètre attribué au marchand et respecter l'alignement des installations réservées à la vente. Le commerçant ne peut y accrocher que des bâches transparentes de manière à ne pas occulter les emplacements voisins. Le Collège appréciera souverainement la situation en tenant compte des répercussions éventuelles sur les autres commerces ainsi que sur la facilité de circulation, la sécurité publique et la configuration des lieux. Toute voie de circulation piétonne doit comporter un cheminement libre de tout obstacle d'une largeur minimale d'1m50 d'un seul tenant et d'une hauteur minimale de 2,20m.
3. Tout marchand ambulant, abonné ou occasionnel, doit veiller à ce que son installation se fasse dans le calme et à ne pas générer de nuisances sonores intempestives. De même, il doit veiller à ce que l'utilisation de son emplacement

ne puisse nuire à autrui, ni compromettre la sécurité, la salubrité ou la tranquillité publique.

4. Les marchands qui utilisent un câblage électrique placé au sol veilleront à ce que ce câblage ne soit pas une entrave au passage des piétons et des personnes à mobilité réduite.
5. Les barrières nadars qui servent à délimiter et sécuriser le marché ne peuvent en aucun cas être utilisées ou empruntées par les marchands sans autorisation.

#### **Article 36 : Vente de boissons.**

Seuls les commerçants ambulants exploitant un emplacement dédié à la vente de produits de bouche sont autorisés à débiter des boissons sur les marchés communaux, sous leur entière responsabilité.

#### **Article 37 : Endommagement de la chaussée et des terre-pleins.**

1. Il est interdit aux exposants d'endommager le revêtement de la chaussée ou des terre-pleins et des trottoirs notamment par l'implantation de piquets, clous, crampons ou autres objets de même nature, ou d'y faire de quelconques marques au sol.
2. Le matériel utilisé par les commerçants ambulants et occasionnels offrira toutes les garanties de solidité afin de pouvoir résister aux intempéries, aux mouvements de foule et autres incidents inhérents aux marchés publics.
3. Il est interdit aux marchands de porter atteinte aux parterres floraux, aux pelouses et aux fosses d'arbre notamment en y entreposant du matériel et/ou en y stationnant, même partiellement, remorques et/ou véhicules.

#### **Article 38 : Propreté et nettoyage.**

Il est strictement interdit aux marchands d'entreposer marchandises, caisses, le long des immeubles riverains du marché, ainsi que dans les fosses d'arbres.

Les installations destinées à la vente de produits à consommer sur place doivent comporter une poubelle pour les déchets, papiers et emballages dont le consommateur désire se débarrasser.

Les emplacements et leurs abords doivent être maintenus en parfait état de propreté. Tous les déchets, caissettes, cartonnages, débris, papiers et autres emballages jonchant le sol de l'emplacement et ses abords, devront être ramassés et évacués par le marchand avant qu'il ne quitte son emplacement.

Il est strictement interdit de déverser tout résidu alimentaire ou tout liquide tel que graisses, huiles, eaux usées et ce tant sur les trottoirs, que sur la chaussée, dans les avaloirs, dans les haies ou au pieds des arbres.

En cas de non-respect d'une des obligations visées aux alinéas précédents, et notamment lorsqu'un commerçant ambulant ou occasionnel abandonnera son emplacement ou ses abords immédiats souillés ou couverts de déchets quelconques, les frais de remise en état des lieux seront facturés au commerçant en défaut et ce sans préjudice de l'application de toute autre disposition prévue soit par le présent règlement soit par une autre norme.

#### **Article 39 : Hygiène.**

Il est interdit de porter atteinte en quelque manière que ce soit à l'hygiène et à la salubrité des denrées alimentaires transportées, exposées pour la vente, mises en vente ou vendues. Toutes les mesures nécessaires doivent être prises pour en éviter les souillures et en assurer la conservation. Les commerçants respecteront les normes d'hygiène en vigueur et observeront pour eux-mêmes les règles d'une propreté rigoureuse.

L'accès sera également interdit aux commerçants lorsqu'ils sont atteints d'une des maladies visées à l'article 1 de l'arrêté royal du 3 février 2012 modifiant l'arrêté royal du 22 décembre 2005 relatif à l'hygiène des denrées alimentaires, soumettant à l'examen médical toutes les personnes directement en contact, dans l'activité qu'elles exercent, avec des denrées ou substances alimentaires et pouvant souiller ou contaminer celles-ci.

L'agent communal, responsable pour les marchés communaux demandera, chaque année aux commerçants visés la production du protocole d'examen constatant l'absence de tuberculose dont question à l'article 2 de cet Arrêté Royal.

Si l'exploitation du marché est confiée à un concessionnaire, le Collège désignera l'(es) agent(s) communal(aux) chargé(s) de ce contrôle.

Le protocole d'examen doit être produit dans les quinze jours qui suivent la demande du fonctionnaire compétent. Passé ce délai, l'accès au marché sera refusé aux commerçants, tant que l'absence de tuberculose n'aura pas été prouvée à l'aide d'un protocole d'examen visé à cet article.

**Article 40 : Loyauté de la vente.**

Toutes les marchandises doivent obligatoirement porter indication des prix, soit à la pièce, soit au poids, soit à la mesure, avec mention de l'unité de mesure de référence; conformément aux dispositions reprises dans les articles VI.3 à VI.16 du Code de droit économique.

Il est défendu de mettre au fond des sacs, caisses, paniers, etc., dans le but de tromper les acheteurs, des comestibles d'une qualité inférieure à ceux qui se trouvent au-dessus de ces sacs, caisses, paniers, etc. exposés à la vue de la clientèle ; conformément aux articles VI.92 à VI.103 du Code de droit économique

Hormis les limites d'une publicité normalement admissible et variable selon la nature des produits mis en vente, les commerçants et leurs préposés ne peuvent attirer d'une manière exagérée l'attention du public. A cet effet, tout emploi de microphone ou installations sonores est interdit sauf ceux destinés aux démonstrateurs.

**Article 41 : Identification.**

Toute personne qui exerce une activité ambulante sur un marché public doit s'identifier auprès des consommateurs et des agents communaux au moyen d'un panneau lisible, placé ostensiblement sur son étal ou son véhicule.

Ce panneau comporte les mentions suivantes:

1. soit le nom et prénom de la personne qui exerce une activité en personne physique pour son propre compte ou pour le compte de laquelle ou au service de laquelle l'activité est exercée;
2. soit le nom et le prénom de la personne qui assume la responsabilité journalière de la personne morale ou pour le compte de laquelle ou au service de laquelle l'activité est exercée;
3. la raison sociale de l'entreprise et/ou sa dénomination commerciale;
4. selon le cas, la commune du siège social ou du siège d'exploitation de l'entreprise et si le siège de l'entreprise n'est pas situé en Belgique, le pays et la commune dans lesquels il est situé;
5. le numéro d'inscription à la Banque Carrefour des Entreprises ou l'identification qui en tient lieu, lorsque l'entreprise est étrangère.

**Article 42 : Installations de cuisson et installations électriques.****1. Installations de cuisson**

Les appareils de cuisson ainsi que les conduits d'évacuation qui les desservent, doivent être disposés de manière à présenter toutes les garanties de sécurité. Ils doivent être placés sur un socle ou une aire en matériau incombustible et mauvais conducteur de la chaleur, dans un endroit aisément accessible et bien ventilé; ils seront éloignés autant que possible des sorties. Les appareils de gaz doivent satisfaire aux prescriptions des normes belges et des arrêtés y afférents. L'utilisation d'appareils de cuisson n'est autorisée que dans des installations spécialement équipées à cette fin.

Ces installations seront contrôlées par un organisme accrédité et compétent, selon la périodicité prescrite. Le certificat sera tenu à la disposition en cas de contrôle.

Un extincteur à poudre polyvalente d'1/2 unité d'extinction conforme aux normes en vigueur sera installé dans chaque échoppe utilisant des appareils de cuisson tels que friteuses, rôtissoires, appareils à hot-dogs, à beignet, à croustillons, etc. Il sera placé de manière à être accessible en toutes circonstances. Il sera contrôlé par une personne compétente d'une société qualifiée pour la maintenance des extincteurs portatifs, et ce annuellement.

**2. Installations électriques**

Toutes les installations électriques utilisées par un marchand seront réalisées conformément aux lois et règlements relatifs à cette matière. Le marchand tiendra à disposition en cas de contrôle le rapport d'inspection du contrôle légal et obligatoire de ses installations.

Tous les appareils producteurs de force motrice et sources d'énergie, qu'ils soient simplement portables ou fixés sur un véhicule aménagé à cet effet, devront satisfaire aux prescriptions légales en vigueur de sorte que leur fonctionnement ne gêne personne et qu'il ne présente aucun danger d'incendie. Ils devront, en outre, être protégés convenablement afin d'éviter tout accident.

Les frais éventuels de raccordement et de consommation d'électricité seront à charge des commerçants ambulants et ce conformément au règlement redevance qui cible la matière.

#### **Article 43 : Responsabilité - Assurances.**

Le marchand ambulant assume l'entière responsabilité des accidents, survenus à lui-même, à ses préposés, à son personnel ainsi qu'aux tiers, sur le marché, du fait:

1. de l'occupation du marché par toute marchandise, toute installation, tout véhicule, tout matériel lui appartenant ou dont il à la disposition ;
2. de l'exploitation qui en est faite.

Le marchand ambulant est responsable envers l'administration communale de Schaerbeek des dommages causés par sa faute, sa négligence ou celle de son personnel, aux chaussées, terre-pleins, trottoirs, arbres, espaces verts, bancs, fontaines ou aux équipements publics qui se trouvent sur l'emplacement ou aux abords du marché.

Les auteurs de toute dégradation de quelque nature sont susceptibles de poursuites légales. L'autorisation d'établir des dépôts de marchandises ou d'objets quelconques sur et pendant la tenue des marchés communaux n'implique aucunement la garde et la conservation de ces dépôts.

Le paiement de la redevance n'entraîne pas pour l'administration communale de Schaerbeek d'établir à cet égard une surveillance spéciale.

Les marchands ambulants doivent souscrire les polices d'assurances nécessaires pour couvrir tous les risques découlant de l'occupation d'un emplacement sur le marché, et de l'exploitation qui en est faite.

Le titulaire de l'emplacement devra communiquer à l'administration communale de Schaerbeek une copie certifiée conforme de la police avant toute occupation des lieux; le fonctionnaire de l'administration communale de Schaerbeek pourra - à tout moment - exiger qu'une copie lui soit montrée.

#### **Article 44 : Personnel communal sur les marchés.**

Pour l'application du présent règlement, les titulaires d'un emplacement devront se conformer aux instructions données par les personnes ou fonctionnaires désignés par le Collège.

#### **Article 45 : Entrée en vigueur**

Le présent règlement entre en vigueur 5 jours après son annonce pour affichage

#### DE GEMEENTERAAD

*Besloten, met 26 stem(men) tegen 5 en 12 onthouding(en).*

Gelet op de artikels 117 en 123 van de Nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 25 juni 1993 betreffende de uitoefening van ambulante activiteiten en de organisatie van openbare markten;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 24 september 2006 betreffende de uitoefening en de organisatie van ambulante activiteiten;

Gelet op het rapport van 20/04/2021 van het College van Burgemeester en Schepenen;

Overwegende dat gevolg moet worden gegeven aan de conclusies van dit verslag;

BESLUIT

Om het gemeentereglement als volgt te wijzigen:

#### **HOOFDSTUK I: Definities en algemene bepalingen**

##### **Artikel 1: Definities**

1. Een 'markt' is een door de gemeente ingerichte of voorafgaand toegelaten manifestatie waar op vastgestelde plaatsen en tijdstippen personen samenkomen die er producten of diensten verkopen.
2. Wordt beschouwd als 'handelaar met abonnement': de ambulante handelaar die houder is van een abonnement dat hem is toegekend voor de duur van een jaar en stilzwijgend kan worden verlengd.
3. Wordt beschouwd als 'gelegenheidshandelaar': de ambulante handelaar die occasioneel op de markten staat en aan wie een losse standplaats wordt toegekend volgens de beschikbaarheid van de markt.
4. Wordt beschouwd als 'handelaar-standwerker': de ambulante handelaar van wie de activiteit uitsluitend bestaat uit de verkoop van producten of diensten waarvan hij de kwaliteit aanprijst en/of het gebruik uitlegt, door middel van argumenten en/of demonstraties gericht op een betere bekendheid bij het publiek om zodoende de verkoop ervan te promoten.

## **Artikel 2: Praktische organisatie van de markten**

1. De openbare weekmarkten zijn uitsluitend bestemd voor de verkoop van producten en, bijkomstig, van diensten die op deze producten betrekking hebben, in de zin van de wet van 25 juni 1993.
  2. Het College van Burgemeester en Schepenen, hierna het College genoemd:
    1. stelt de plaatsen, dagen en tijdstippen van de markten vast;
    2. stelt het plan van de standplaatsen vast;
    3. stelt het plan van deze verschillende markten vast;
    4. stelt de eventuele specialisaties van de standplaatsen vast;
    5. stelt de technische specificaties van de standplaatsen vast;
    6. kan het aantal standplaatsen dat uitsluitend is bestemd voor de verkoop van bepaalde producten beperken;
    7. kan voorzien in zones die bestemd zijn voor bepaalde producten;
    8. bepaalt de productcategorieën die op de markten worden aanvaard;
    9. legt elk kwartaal de lijst van abonneementhouders van elke markt vast.
  3. Het College behoudt zich het recht voor om de op deze plannen aangeduide doorgangen te schrappen of te verplaatsen, er andere aan toe te voegen of de afmetingen ervan te wijzigen.
  4. Het College kan de ligging van de standplaatsen veranderen indien het belang van de markt dit rechtvaardigt. Het College kan ook tijdelijk standplaatsen schrappen om dringende redenen van algemeen belang. De gemeente schort dan de betaling van het abonnement op ten belope van het overeenkomstige bedrag voor de stopzettingsperiode. Het gaat bijvoorbeeld, maar zonder beperking, om de volgende dringende redenen:
    1. de uitvoering van private of openbare (gemeentelijke of andere) werken, en a fortiori werken die onverwacht en onmiddellijk moeten worden uitgevoerd met het oog op de openbare gezondheid en veiligheid of op politiebevel;
    2. elke uitvoering van maatregelen wegens overmacht.
    3. De uitoefening van de cultus.
- Bij bouwplaatsen en/of kermissen kan het College volgens de beschikbare openbare ruimte de markt volledig of gedeeltelijk verplaatsen in de onmiddellijke omgeving van de gebruikelijke locatie. Bij die verplaatsing worden de abonneementhouders toegelaten in volgorde van het aantal jaren dat ze op de betrokken markt aanwezig zijn, zonder dat de overbodige handelaars aanspraak kunnen maken op een andere vergoeding dan de opschorting van de betaling van hun abonnement ten belope van het overeenkomstige bedrag voor de stopzettingsperiode.
5. De uitbating van de markten kan aan een of meer concessiehouders worden afgestaan.

## **Artikel 3: Organisatie van de markten**

1. De Gemeente organiseert de volgende markten:  
De markt Riga op maandagmorgen,  
De markt Dailly/Chazal op dinsdagmorgen,  
De markt Ardense Jagers op vrijdagmiddag  
De markt Helmet op zaterdagmorgen (klein Helmetplein)
2. Er is geen markt als de marktdag valt op 25 december of 1 januari.
3. Het is verboden om op het grondgebied van de gemeente Schaarbeek een 'markt' op te stellen, te organiseren of te houden, tenzij op de plaatsen, dagen en uren die door het college van Burgemeester en Schepenen van Schaarbeek bepaald zijn.

## **Hoofdstuk II - Standplaatsen op de openbare markten**

### **Onderafdeling 1 - Algemeen**

#### **Artikel 4: Verdeling van de standplaatsen**

De standplaatsen worden toegewezen:

1. ofwel per abonnement, met een maximum van 95% van het totale aantal standplaatsen op de markt;
2. ofwel van dag tot dag (minimaal 5% van het totale aantal standplaatsen op de markt).

#### **Artikel 5: Rechthebbenden op de standplaatsen op de markten**

1. De toewijzing van een standplaats op een openbare markt is persoonlijk.
2. De standplaatsen op de openbare markten worden toegewezen:
  1. ofwel aan natuurlijke personen die voor eigen rekening een ambulante activiteit uitoefenen en houder zijn van een 'reglementaire machtiging als werkgever voor de uitoefening van ambulante activiteiten';

2. ofwel aan rechtspersonen die dezelfde activiteit uitoefenen; de standplaatsen worden aan hen toegewezen via de natuurlijke persoon die verantwoordelijk is voor het dagelijkse bestuur van de vennootschap en houder is van de 'reglementaire machtiging als werkgever voor de uitoefening van ambulante activiteiten'.

3. De verantwoordelijken voor occasionele verkoopacties zonder commercieel karakter, met een menslievend, sociaal, cultureel, educatief, sportief doel of met als doel de verdediging en promotie van de natuur, de dierenwereld, de ambacht of streekproducten, kunnen vragen om op een van de door de gemeente georganiseerde markten een standplaats toegewezen te krijgen. Zij moeten daar vooraf de toelating voor krijgen, overeenkomstig de bepalingen van artikel 7 van het Koninklijk Besluit van 24 september 2006 betreffende de uitoefening en de organisatie van ambulante activiteiten.

#### **Artikel 6: Personen die de standplaatsen op de marktplaatsen kunnen innemen**

De standplaatsen toegewezen aan de in artikel 5.2 aangewezen personen kunnen worden ingenomen:

1. door de natuurlijke persoon, houder van de 'machtiging als werkgever', aan wie de standplaats is toegewezen;
2. door de perso(n)en die verantwoordelijk is (zijn) voor het dagelijkse bestuur van de rechtspersoon waaraan de standplaats is toegewezen, en die houder is (zijn) van de 'machtiging als werkgever';
3. door de feitelijke vennoten van de natuurlijke persoon aan wie de standplaats is toegewezen, die houder zijn van de 'machtiging als werkgever' voor de uitoefening van de ambulante activiteit voor eigen rekening;
4. door de partner of wettelijk samenwonende van de natuurlijke persoon aan wie de standplaats is toegewezen, die houder is van de 'machtiging als werkgever' voor de uitoefening van de ambulante activiteit voor eigen rekening;
5. door de standwerker, houder van een 'machtiging als werkgever', aan wie het tijdelijke gebruiksrecht van de standplaats is onderverhuurd, en door de standwerker die houder is van een 'machtiging als aangestelde A en B' en die de activiteit uitvoert voor rekening of in dienst van de persoon aan wie de standplaats is toegewezen of onderverhuurd;
6. door de personen die houder zijn van een 'machtiging als aangestelde A' of een 'machtiging als aangestelde B' en die de ambulante activiteit uitoefenen voor rekening of in dienst van de natuurlijke of rechtspersonen bedoeld in 1° tot 4°;

De in het eerste lid, 2° tot 6°, opgesomde personen mogen de standplaatsen die zijn toegewezen of onderverhuurd aan de natuurlijke persoon of rechtspersoon voor wiens rekening of dienst zij de activiteit uitoefenen, innemen zonder de aanwezigheid van de persoon aan wie of via wie de standplaats is toegewezen of onderverhuurd.

De personen die niet-commerciële verkopen verrichten in het kader van de transacties beoogd in artikel 7 van het Koninklijk Besluit van 24 september 2006, mogen de standplaats innemen die is toegewezen aan de persoon die verantwoordelijk is voor de transactie. In voorkomend geval mogen zij de standplaats innemen zonder dat deze verantwoordelijke persoon aanwezig is.

#### **Artikel 7: Aantal standplaatsen per openbare markt**

Om de diversiteit van het aanbod te waarborgen kan een ondernemer, natuurlijke persoon of rechtspersoon slechts één standplaats per openbare markt toegewezen krijgen.

#### **Artikel 8: Correspondentie met de Gemeente**

Voor de toepassing van dit reglement moeten de brieven en kennisgevingen worden verzonden naar het volgende adres:

Gemeentebestuur Schaarbeek

Dienst Handel

Colignonplein - 1030 Schaarbeek

Of per e-mail naar het volgende adres: [commerces@schaerbeek.be](mailto:commerces@schaerbeek.be) / [handel@schaerbeek.be](mailto:handel@schaerbeek.be)

#### **Artikel 9: Raadpleging van gegevens**

Elke geïnteresseerde persoon kan na afspraak bij de dienst Handel

1. het plan of het register van de standplaatsen en de eventuele bijgaande informaticabestanden raadplegen;
2. het register van de kandidaturen raadplegen.

Onderafdeling 2 - Procedure voor de toewijzing van de losse standplaatsen

### **Artikel 10: Toewijzing van de losse standplaatsen**

1. Gelegenheidshandelaars krijgen de beschikbare plaatsen toegewezen bij loting en eventueel volgens hun specialisatie. Daartoe volgen ze nauwgezet de aanwijzingen van het gemeentepersoneel dat de standplaatsen toewijst.
2. Alleen de houder van de machtiging als werkgever mag deelnemen aan de loting en de toewijzing van de standplaats. Daarvoor moet hij de gemeenteambtenaren zijn identiteitskaart, zijn machtiging als werkgever of eventueel zijn kaart van ambulante handelaar voorleggen.
3. Rekening houdend met de beperkte elektriciteitstoevoer (niet alle standplaatsen beschikken over elektriciteit) en de aanwezigheid van standplaatsen waarop geen voertuigen kunnen staan (afhankelijk van de stedenbouwkundige structuur) kan het gemeentebestuur van Schaarbeek de handelaars die bederfelijke voedingswaren (fruit, vis, rauwe of gebraden kip, ...) verkopen, geen standplaats garanderen.

Onderafdeling 3 - Procedure voor de toewijzing van de standplaatsen per abonnement

### **Artikel 11: Melding vacature van standplaats**

Wanneer een per abonnement toe te wijzen standplaats vrijkomt, wordt de vacature bekendgemaakt:

1. via een melding van vacature op de website van het gemeentebestuur van Schaarbeek: [1030.be](http://1030.be)
2. of via de publicatie van een melding op de digitale platforms die officieel door de gemeente worden gebruikt (zoals sociale netwerken)

In die melding staat de markt, de ligging van de standplaats, de afmetingen, de prijs, de technische bijzonderheden, eventueel de specialisatie ervan en de termijn waarbinnen de kandidatuur moet worden ingediend.

### **Artikel 12: Kandidaturen**

1. De kandidaturen kunnen worden ingediend na een kennisgeving van een vacature of op eender welk moment. De kandidaturen worden ingeschreven in het register zoals bedoeld in artikel 13 van dit reglement.
2. Om geldig te zijn, moeten de kandidaturen aan elk van deze voorwaarden voldoen:
  1. ze worden via een aangetekend schrijven met ontvangstbewijs, door overhandiging van een brief tegen ontvangstbewijs of op een duurzame drager (e-mail) tegen ontvangstbewijs gericht aan een van de adressen vermeld in artikel 8 van dit reglement;
  2. ze bevatten de volgende inlichtingen en bijlagen:
    - o de naam, de voornaam, het adres, de telefoongegevens van de aanvrager (natuurlijke of rechtspersoon) en eventueel zijn e-mailadres;
    - o voor een natuurlijke persoon: het rijksregisternummer, een kopie van de identiteitskaart (voor- en achterkant);
    - o voor een rechtspersoon: een afschrift van de bijgewerkte statuten van de vennootschap, van de oprichtingsakte van de rechtspersoon;
    - o het integrale uittreksel met de gegevens van de onderneming afgeleverd door de Kruispuntbank van Ondernemingen (met vermelding van de ambulante activiteit(en));
    - o de vermelding van de gewenste markt en/of marktdag;
    - o de lijst en de aard van de te koop aangeboden producten en/of diensten of eventueel de vermelding 'standwerker';
    - o het verplichte gezondheidscertificaat en de vergunning van het FAVV voor de verkoop van voedingswaren;
    - o de inschrijving van de winkelvrachtwagen en/of de aanhangwagen bij de verkoop van vis, vlees en afgeleide producten;
    - o het bewijs dat het gebruikte voertuig voldoet aan de geldende normen binnen de lage-emissiezones;
    - o het gebruikte type materiaal (marktkraam, parasols, winkelvrachtwagen, aanhangwagen ...) en de afmetingen ervan;
    - o het gelijkvormigheidsattest voor elektriciteits- en/of gasinstallaties;
    - o indien de activiteit seizoensgebonden is: vermelding van de gewenste periode van activiteit;
    - o de gewenste oppervlakte;
    - o een recente foto van de marktkraam;

- een kopie van de reglementaire machtiging als werkgever voor de uitoefening van ambulante activiteiten (elektronische kaart) afgeleverd aan de aanvrager.

### **Artikel 13: Register van de kandidaturen**

Alle kandidaturen worden naargelang hun ontvangst bijgehouden in een register.

De kandidaten moeten hun kandidatuur in het begin van elk kalenderjaar en in elk geval vóór 1 februari per gewone brief en/of e-mail aan de dienst Handel bevestigen om in het register opgenomen te blijven. Die bevestiging moet op dezelfde wijze worden ingediend als de kandidatuur.

Bij niet-bevestiging binnen de gestelde termijn wordt de kandidatuur nietig.

### **Artikel 14: Toewijzing**

1. Elke vrije standplaats op een van de openbare markten die het gemeentebestuur van Schaarbeek organiseert, wordt toegewezen aan een ambulante handelaar die zich niet in een toestand van uitsluiting van de markten bevindt, en wel in deze volgorde van prioriteit:

1. aan de standwerkers ten belope van 5% van het totale aantal standplaatsen van elke markt;
1. aan de ambulante handelaar die al houder is van een standplaats op die markt en van standplaats wil veranderen;
2. aan de ambulante handelaar die een standplaats vraagt als gevolg van de opheffing of wijziging van de standplaats die hij op een van de markten van de gemeente innam, of de ambulante handelaar aan wie het gemeentebestuur een opzegging op die markt heeft betekend volgens artikel 21, onverminderd de toepassing van artikel 7;
3. aan de ambulante handelaar die een abonnement heeft aangevraagd, externe kandidaat genoemd;
4. aan de aangrenzende ambulante handelaar die zijn standplaats wil uitbreiden.

2. Vervolgens worden de kandidaturen binnen elke categorie zo nodig geordend volgens standplaats en gevraagde specialisatie.

3. Ten slotte worden de kandidaturen in chronologische volgorde gerangschikt, naargelang het geval op grond van de overhandiging van de brief met de kandidatuur, de afgifte ervan bij de post of de ontvangst ervan op een duurzame drager (e-mail).

Wanneer twee of meer aanvragen uit dezelfde categorie en eventueel met dezelfde specialisatie tegelijkertijd zijn ingediend, wordt de volgorde van toewijzing als volgt bepaald:

- behalve voor de categorie van de externe kandidaten wordt voorrang gegeven aan de aanvrager met de grootste anciënniteit op de markten van de gemeente; wanneer de anciënniteit niet kan worden vergeleken, wordt de voorrang bepaald bij loting;
- voor de externe kandidaten wordt de voorrang bepaald bij loting.

### **Artikel 15: Bijwerking van gegevens**

Vóór de inname van de standplaats die hem per abonnement is toegewezen, moet de ambulante handelaar de dienst Handel de volgende documenten bezorgen:

1. een bijwerking van de gegevens die sinds de indiening van zijn kandidatuur in het bezit zijn van de dienst;
2. bij verkoop van voedingsproducten: een geldige vergunning afgeleverd door het FAVV en het verplichte gezondheidscertificaat;
3. een kopie van de machtigingen als aangestelde 'A' en de identiteitsdocumenten van zijn aangestelden die hun activiteiten op de standplaats uitoefenen;
4. het betalingsbewijs voor het lopende kwartaal.

Daarna moet hij al die gegevens voortdurend up-to-date houden.

### **Artikel 16: Duur van het abonnement**

Het abonnement wordt toegekend voor één jaar en kan stilzwijgend worden verlengd, voor zover de houder van het abonnement de in artikel 24 gedefinieerde betalingsmodaliteiten respecteert, onverminderd de mogelijkheid voor de houder om het abonnement op te schorten of er afstand van te doen overeenkomstig dit reglement.

### **Artikel 17: Opschorting van het abonnement door de houder**

1. De abonnementshouder kan zijn abonnement opschorten voor een voorziene periode van ten minste dertig dagen wanneer hij ongeschikt is om zijn activiteit uit te oefenen, ofwel door ziekte of ongeval gestaafd met een medisch attest, ofwel door overmacht die behoorlijk wordt aangetoond. De opschorting gaat pas in de dag waarop de dienst Handel op de hoogte wordt gebracht van de ongeschiktheid en houdt op ten laatste vijf dagen na de melding van

de hervatting van de activiteiten.

2. De abonnementen die worden toegekend voor de uitoefening van een seizoensgebonden ambulante activiteit worden opgeschort voor de duur van de periode van niet-activiteit.

3. Bij een epidemie of besmetting die zo ernstig was dat de bevoegde administratieve overheden maatregelen moesten treffen, kunnen de handelaars voor wie er een rechtstreekse weerslag is op de producten die ze verkopen, vragen om hun abonnement op te schorten, met inachtneming van dezelfde voorwaarden als bij ziekte, ongeval of overmacht.

In deze drie gevallen stemt het College in met de opschorting van de betaling van het abonnement ten belope van het overeenkomstige bedrag voor de stopzettingsperiode.

Gedurende de periodes van opschorting kan de standplaats toegewezen worden als losse plaats.

De aanvragen voor de opschorting van het abonnement worden betekend via een bij de post aangetekend schrijven met ontvangstbewijs, door overhandiging van een brief tegen ontvangstbewijs of op een duurzame drager (e-mail) tegen ontvangstbewijs.

#### **Artikel 18: Afstand van het abonnement door de houder**

De houder van een abonnement kan er afstand van doen:

1. op de vervaldag van het abonnement met een opzegtermijn van ten minste dertig dagen;
2. bij stopzetting van zijn ambulante activiteiten, met een opzegtermijn van dertig dagen;
3. indien de handelaar definitief ongeschikt is om zijn activiteit uit te oefenen, ofwel wegens ziekte of ongeval gestaafd met een medisch attest, ofwel door overmacht die behoorlijk wordt aangetoond. In beide gevallen is geen opzegtermijn nodig en wordt de afstand onmiddellijk van kracht.

De rechthebbenden van de natuurlijke persoon die zijn activiteit voor eigen rekening uitoefent, kunnen bij zijn overlijden, zonder opzegtermijn afstand doen van het abonnement waarvan hij de houder was.

De aanvragen voor de opschorting van een abonnement worden betekend via een bij de post aangetekend schrijven met ontvangstbewijs, door overhandiging van een brief tegen ontvangstbewijs of op een duurzame drager (e-mail) tegen ontvangstbewijs.

#### **Artikel 19: Overdracht van een standplaats**

De aanvraag voor de overdracht van een standplaats moet vooraf worden betekend door middel van een aangetekend schrijven met ontvangstbewijs, de overhandiging van een brief tegen ontvangstbewijs of op een duurzame drager (e-mail) tegen ontvangstbewijs en met een opzegtermijn van dertig dagen.

De overdracht van een standplaats op een openbare markt is toegestaan onder de volgende cumulatieve voorwaarden:

1. de houder van de standplaats zet zijn ambulante activiteiten als natuurlijke persoon stopt of overlijdt, of de rechtspersoon zet zijn ambulante activiteiten stop. De overlater of zijn rechthebbenden moeten dan een document overmaken dat het bewijs levert van de schrapping van de ambulante activiteit bij de Kruispuntbank van Ondernemingen;
2. de overnemer is houder van de reglementaire machtiging van werkgever voor de uitoefening van ambulante activiteiten. Het bewijs van deze machtiging moet worden overgemaakt aan de gemeente;
3. hij zet de specialisatie van de overlater op de 'overgedragen' standplaats voort; tenzij het College een verandering van specialisatie toelaat;
4. de bepalingen van dit reglement worden verder nageleefd;
5. het College heeft vooraf ingestemd met de overname van de betrokken standplaats;
6. de onderneming van de concessiehouder neemt niet meer dan één standplaats in op de markt

In afwijking daarvan wordt de overdracht van standplaatsen toegestaan tussen echtgenoten bij feitelijke scheiding, bij scheiding van tafel en bed of bij echtscheiding en tussen wettelijke samenwonenden bij stopzetting van hun wettelijke samenwoning, op voorwaarde dat de overnemer houder is van de machtiging als werkgever voor de uitoefening van reglementaire ambulante activiteiten en de specialisatie van de overlater voortzet op de overgedragen standplaats, tenzij het College een verandering van specialisatie toelaat.

De overnemer mag de overgedragen standplaats(en) slechts innemen:

1. Wanneer de overlater of de overnemer aan de gemeente een document heeft overgelegd dat het bewijs levert van de feitelijke scheiding, de scheiding van tafel en bed of de echtscheiding, of de stopzetting van wettelijke samenwoning;
2. Wanneer de gemeente of de concessiehouder heeft vastgesteld dat de overnemer houder is van de machtiging voor ambulante activiteiten voor de uitoefening van de specialisatie(s) van de overlater of die welke door de gemeente zijn toegelaten;
3. Wanneer de overnemer niet meer dan één standplaats inneemt op de markt.

De ambulante handelaar die zijn activiteit wil overdragen in het kader van een vennootschap, brengt het College daar vooraf van op de hoogte. Het College zal hem pas toestemming geven om zijn standplaats verder in te nemen na controle van de naleving van de opgelegde voorwaarden in het Koninklijk Besluit van 24 september 2006 betreffende de uitoefening en organisatie van ambulante activiteiten, en in onderhavig reglement.

Het College moet ook worden ingelicht bij een verandering van handelsnaam of rechtsvorm van de vennootschap of wanneer de handelszaak van die vennootschap aan een natuurlijke persoon wordt overgedragen.

Bij een onregelmatige overdracht wordt het abonnement onmiddellijk en definitief ingetrokken bij beslissing van het College.

#### **Artikel 20: Onderverhuring van een standplaats**

Die mogelijkheid is er alleen voor standwerkers of verenigingen van standwerkers en onder de voorwaarden zoals vastgelegd in artikel 36 van het Koninklijk Besluit van 24 september 2006 betreffende de uitoefening en de organisatie van ambulante activiteiten. De standwerkers die een abonnement voor een standplaats hebben gekregen, kunnen hun tijdelijke gebruiksrecht op die standplaats onderverhuren aan andere standwerkers: ofwel rechtstreeks, ofwel via een vereniging die openstaat voor alle standwerkers zonder onderscheid.

Naargelang het geval deelt de standwerker of de vereniging de lijst van standwerkers aan wie het gebruiksrecht op een standplaats werd onderverhuurd vooraf mee aan het College.

De prijs voor de onderverhuring mag niet hoger zijn dan het deel van de abonnementsprijs voor de duur van de onderverhuring.

#### **Artikel 21: Definitieve opheffing standplaats**

Er wordt een opzegging van één jaar gegeven aan de houders van de standplaatsen bij definitieve opheffing van een markt of een deel van de standplaatsen.

Om dringende redenen zoals, maar zonder dat deze opsomming uitputtend is, de uitvoering van dringende openbare of private werken in het kader van de openbare gezondheid of veiligheid is die termijn niet van toepassing.

Deze bepaling is van toepassing ongeacht het aantal standplaatsen waarop deze opheffing betrekking heeft. Deze beslissing geeft de abonneerhouder geen recht op een vergoeding.

Onderafdeling 4 - Schorsing en intrekking van het abonnement of van het recht tot occasionele deelname op beslissing van de gemeente

#### **Artikel 22: Redenen (voor schorsing en intrekking)**

Het abonnement of de deelname van iedere handelaar op de Schaarbeekse markten kan in de volgende gevallen met onmiddellijke ingang worden geschorst of ingetrokken door het College:

- de niet-betaling of herhaaldelijke te late betalingen van de standplaatsvergoeding;
- een faillissement;
- het verstoren van de openbare orde of dronkenschap;
- afwezigheid van de abonneerhouder gedurende drie opeenvolgende weken zonder een voorafgaandelijke kennisgeving aan het gemeentebestuur;
- voor de handelaars in voedingswaren, bij een schorsing of intrekking van de vergunning afgeleverd door het Federaal Agentschap voor de Veiligheid van de Voedselketen. In dit geval wordt de schorsing of intrekking onmiddellijk van kracht;
- het niet respecteren van de wettelijke bepalingen betreffende de bescherming van de consumenten;
- het weigeren zich te schikken aan het uitdrukkelijke bevel van de politiediensten of de organiserende dienst
- het niet naleven van de bepalingen van dit reglement.

De eerste vaststelling leidt tot een waarschuwing, behalve wanneer de personen vermeld in artikel 41 van dit reglement vinden dat de ten laste gelegde feiten zodanig ernstig zijn dat ze een verslag aan het College tot gevolg hebben.

Een tweede vaststelling leidt tot een verslag aan het College.

#### **Artikel 23: Duur van de schorsing**

Het recht op occasionele deelname of het abonnement van de handelaar wordt geschorst voor een periode die door het College wordt vastgesteld op basis van de feitelijke omstandigheden.

Handelaars van wie het abonnement of het recht op occasionele deelname werd ingetrokken, kunnen pas na een door het College op basis van de feitelijke omstandigheden vastgestelde termijn opnieuw aanspraak maken op een standplaats.

Een ambulante handelaar van wie het abonnement is geschorst om een van de redenen vermeld in artikel 22, mag tijdens de duur van de schorsing van zijn abonnement niet als gelegenheidshandelaar deelnemen aan de openbare markten die het gemeentebestuur van Schaarbeek organiseert.

#### **Artikel 24: Vergoedingen**

Reeds geïnde vergoedingen kunnen niet worden teruggevorderd door de houder van een abonnement dat om een van de in artikel 22 genoemde redenen is geschorst of ingetrokken.

#### **Artikel 25: Modaliteiten**

De beslissing tot schorsing of intrekking van het abonnement wordt genomen door het College en wordt ter kennis gebracht via een bij de post aangetekend schrijven met ontvangstbewijs, door overhandiging van een brief tegen ontvangstbewijs of op een duurzame drager (e-mail) tegen ontvangstbewijs.

Uitgezonderd bij een voorafgaandelijke toestemming door de gemeentelijke autoriteiten, kan iedere handelaar die nalaat of weigert zich te schikken naar de wettelijke voorschriften en/of het huidige reglement, zijn materiaal, zijn voertuig, zijn marktkraam en/of zijn handelwaren, op eigen risico en te zijner kosten, zien weghalen door tussenkomst van de politiediensten.

### **Hoofdstuk III: Algemene organisatie van de openbare markten**

#### **Artikel 26: contactgegevens van de gemeentelijke marktmeesters**

Op de achterzijde van de in artikel 41 bedoelde identificatiefiche van de handelaars is een telefoonnummer vermeld waarmee contact kan worden opgenomen met de gemeentelijke marktmeester die verantwoordelijk is voor de markt.

#### **Artikel 27: Vastlegging en betalingswijze van de prijs van de standplaatsen**

1. De Gemeenteraad bepaalt het bedrag van de standplaatsvergoeding op de openbare markten van het gemeentebestuur van Schaarbeek.
2. De houders van een standplaats op een van de markten moeten de standplaatsvergoeding betalen overeenkomstig het desbetreffende retributiereglement.
3. Voor de handelaars met abonnement is het abonnement verlengbaar middels de betaling van de vergoeding één maand vóór de vervaldatum.

#### **Artikel 28: Uurroosters voor de installatie en de vrijmaking van de standplaatsen**

1. Abonnementhouders

Abonnementhouders krijgen pas twee uur vóór de opening van de markt toegang tot de marktzones met hun voertuigen om te lossen en hun marktkramen op te stellen, op voorwaarde dat de politiediensten de vereiste signalisatie hebben geplaatst, namelijk:

1. Voor het Ardense Jagersplein: om 12 uur
2. Voor de andere markten: om 6 uur

In het belang van de organisatie van de markten kan het College eventueel een ander aankomstuur opleggen aan bepaalde handelaars.

De abonnementhouders moeten klaar zijn bij het opengaan van de markten. Ze moeten het lossen, het opstellen van het marktkraam en de installatie van de eventuele winkelvrachtwagen dus hebben beëindigd en elk voertuig dat niet in de marktzone mag parkeren, hebben verplaatst.

De standplaats van de abonnementhouders wordt gereserveerd totdat de markt opengaat. Daarna zal de niet-ingenomen standplaats of het niet-ingenomen deel van de standplaats onder leiding van de marktmeester voor die dag aan gelegenheidshandelaars worden toegewezen.

1. Gelegenheidshandelaars

Gelegenheidshandelaars moeten om 7.45 uur aanwezig zijn voor de loting. Voor de markt op het 'Ardense Jagersplein' moeten ze aanwezig zijn om 13.45 uur.

Gelegenheidshandelaars moeten het lossen hebben beëindigd en elk voertuig dat niet in de

marktzone mag parkeren, hebben verplaatst:

a) op het Ardense Jagersplein: tegen 14.30 uur.

b) op de andere markten: tegen 9 uur.

3. Vrijmaking van de standplaatsen

De marktzone moet volledig vrij zijn:

a) op het Ardense Jagersplein: om 20.30 uur

b) op de andere markten: om 13.30 uur.

De handelaars mogen hun standplaats niet opgeven en de markt tijdens de markturen verlaten, tenzij in uitzonderlijke omstandigheden, naar behoren gemotiveerd, en in alle gevallen na akkoord van het personeel gedefinieerd in artikel 41 van dit reglement.

#### **Artikel 29: Diepte van de standplaatsen en toegestaan materiaal**

1. Buiten de afwijkingen die het College toestaat voor de verkopers van planten, bloemen, fruit en groenten, zijn de standplaatsen maximaal 4 meter diep.

2. Geen enkel product mag buiten de voormelde diepte en de aangewezen lijn voor de vrachtwagens (zonder luifels) en marktkramen worden uitgesteld of te koop worden aangeboden. Geen enkel materiaal – reclamebord, statafel, gewicht enz. – mag buiten de voormelde diepte en de aangewezen lijn voor de vrachtwagens (zonder luifels) en marktkramen worden opgesteld. Alleen handelaars die etenswaren te koop aanbieden, mogen statafels plaatsen.

#### **Artikel 30: Regels voor de organisatie van de markten**

1. Verplichte aangewezen lijn van de marktkramen

1. Bij de plaatsing van zijn marktkraam moet de standplaatshouder er nauwlettend op toezien dat het kraam in de lijn staat van de kramen van de andere standplaatshouders in de nabijheid.

2. Eens geplaatst mag het dakzeil van de tent of de luifel van de vrachtwagens in geen geval hinder of gevaar opleveren voor het publiek of voor de standplaatshouders naast of voor de standplaats. Op de trottoirs langs de markt moet een minimumdoorgang van 1,50 meter worden vrijgelaten om passanten de gelegenheid te geven zich te verplaatsen.

2. Verplichting om de aan een standplaats toegewezen oppervlakte te respecteren

1. Bij de installatie van zijn kraam moet de standplaatshouder zijn materiaal, uitrusting en goederen verplicht opstellen binnen de oppervlakte toegewezen aan de standplaats.

2. In geen geval mag de doorgang voor het publiek worden belemmerd door welke voorziening ook.

1. Afschaffing van plastic zakken

Het gebruik van plastic zakken is verboden, volgens de modaliteiten en de kalender gedefinieerd door de gewestelijke regelgeving.

4. Gebruikt materiaal

Het door de begunstigden van de marktplaatsen gebruikte materiaal, zoals tenten en parasols, moet in goede staat worden gehouden.

5. Presentatie van de producten

Om het kwaliteitsimago van de markten te garanderen, moeten de producten die er worden aangeboden, op een aantrekkelijke manier worden gepresenteerd. Met andere woorden: de verkoop van artikelen die in bulk of op een slordige en ongeordende manier worden gepresenteerd, is niet toegestaan. Textielproducten moeten worden uitgesteld, bij voorkeur op kapstukken, of ordelijk zijn opgevouwen.

#### **Artikel 31: Plaatswijziging**

Bij een herindeling van de marktzone moet de standplaatshouder zijn marktkraam daaraan aanpassen, zijn winkelvrachtwagen verplaatsen of op een nieuwe plaats gaan staan die hem door het gemeentepersoneel wordt aangewezen, zonder dat hij een vergoeding kan eisen.

#### **Artikel 32: Doorgangen voor voertuigen van de hulpdiensten**

Wanneer het College het plan van de markten vaststelt, voorziet het in doorgangen voor voertuigen van de hulpdiensten. Die doorgangen moeten altijd worden vrijgehouden. Bij een interventie van de nooddiensten moeten de ambulante handelaars alle nodige maatregelen nemen om hen onmiddellijk doorgang te verlenen; ze kunnen geen aanspraak maken op enige schadevergoeding. Ze moeten zo zijn opgesteld dat de rijweg minimaal een vrije doorgang heeft van 4 meter. Het gemeentebestuur van Schaarbeek wijst alle aansprakelijkheid af bij niet-naleving van die normen.

### **Artikel 33: Productcategorieën**

De specialisaties die op de gemeentelijke markten mogen worden verkocht, worden onderverdeeld in de volgende categorieën:

1. Zoute eetwaren voor onmiddellijke consumptie;
2. Zoete eetwaren voor onmiddellijke consumptie;
3. Eetwaren 'Wereldspecialiteiten': oosterse, Egyptische, Griekse ... specialiteiten;
4. Voedingsproducten: zuivel, kaas en afgeleide producten;
5. Voedingsproducten: vlees, charcuterie, gepekelde producten, rauw gevogelte en afgeleide producten;
6. Voedingsproducten: vis en afgeleide producten;
7. Voedingsproducten: gebraden gevogelte en afgeleide producten;
8. Voedingsproducten: specerijen, kruiden, olijven, gedroogde vruchten;
9. Voedingsproducten: brood & gebak;
10. Voedingsproducten: suikergoed en koekjes;
11. Voedingsproducten: gespecialiseerde voeding (Italiaans ...) en andere voedingsproducten die niet in de categorieën 4 tot 11 zijn opgenomen;
12. Fruit en groenten;
13. Planten en bloemen;
14. Confectiekleding voor mannen, vrouwen en kinderen;
15. Lingerie (ondergoed voor mannen, vrouwen en kinderen; kousen, nachtkleding, badjassen, zwemkledij, panty's enz.);
16. Modeaccessoires (schoenen, handtassen, riemen, portefeuilles, juwelen, horloges, sjaals, wanten, hoofddekzels, paraplu's, zonnebrillen en verwante producten);
17. Accessoires en voeding voor dieren;
18. Linnengoed (afwasbare en stoffen tafellakens, beddengoed, handdoeken enz.);
19. Parfum, cosmetica en verzorgingsproducten;
20. Huishoudproducten en -elektro, gereedschap, elektrische, elektronische en computeraccessoires, gsm's;
21. Vrijetijd (spelletjes, speelgoed, boek- en papierhandelproducten, schrijfbenodigdheden, inktbuisjes, cd's, dvd's en verwante producten);
22. Binnenhuisdecoratie;
23. Rookwaren;
24. Sportartikelen;
25. Merchandisingartikelen, afgeleide producten;
26. Demonstraties.

Het College kan die specialisatiecategorieën wijzigen om ze te harmoniseren en coherent te maken.

Onverminderd artikel 501 van het Strafwetboek en artikel 13, lid 2 van de wet van 24 januari 1977, en in overeenstemming met de artikelen VI.92 t.e.m. VI.103 van het Wetboek van economisch recht, is het onder andere verboden om eetwaren te verkopen of te koop aan te bieden, die bedorven, slecht, vervalst of niet voor verbruik geschikt zijn.

Op eenzelfde standplaats mogen geen producten uit verschillende categorieën worden verkocht.

Als overgangsmaatregel zullen de handelaars die geldig gemachtigd werden om producten uit verschillende categorieën te verkopen, die machtiging verder blijven genieten ten persoonlijke titel. Bij overdracht van de standplaats heeft de overnemer dus geen recht op deze overgangsmaatregel en moet hij één categorie kiezen.

### **Artikel 34: Verandering van producten**

Elke ambulante handelaar (met abonnement of gelegenheidshandelaar) moet de voorschriften van het gemeentebestuur van Schaarbeek strikt opvolgen, onder meer voor de beperking van de producten die te koop mogen worden aangeboden en de voorwaarden voor de toegang tot de markt. Wie de aard van de producten die hij te koop aanbiedt, wil veranderen, moet daar vooraf uitdrukkelijk toestemming voor vragen aan het College. Elke handelaar moet het gekozen type koopwaar minstens zes maanden behouden alvorens een verandering te vragen.

### **Artikel 35: Installaties**

1. Algemeen moet elke handelaar die op een van de markten in Schaarbeek aanwezig is, zich houden aan de geldende normen tegen milieuverontreiniging. Aan handelaars van wie het voertuig niet op het grondgebied van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest mag rijden, kan de toegang tot de markt worden geweigerd, zonder dat zij enige andere vergoeding kunnen vragen dan de opschorting van de betaling van hun abonnement, naar rato van de niet-gepresteerde dagen.
2. Elke abonneementhouder moet vooraf de uitdrukkelijke toestemming van het College vragen voor de installatie van een winkelvrachtwagen in plaats van een marktkraam. Met winkelvrachtwagen wordt bedoeld: het voertuig dat rechtstreeks voor de verkoop dient en daarvoor speciaal is ingericht. Dit voertuig moet binnen de standplaats blijven die aan de handelaar is toegekend en de aangewezen lijn voor de installaties bestemd voor verkoop volgen. De handelaar mag alleen transparante zeilen gebruiken om de naburige standplaatsen niet te verbergen. Het College zal de situatie soeverein beoordelen, rekening houdend met de eventuele gevolgen op de andere handelszaken, de vlotte doorgang, de openbare veiligheid en de indeling van de markt. Elke voetgangerszone moet een vrije doorgang bieden van minimum een aaneenliggende breedte van 1,5 m en een minimale hoogte van 2,20 m.
3. Elke ambulante handelaar, handelaar met abonnement of gelegenheidshandelaar moet ervoor zorgen dat zijn installatie in stilte gebeurt en geen geluidshinder veroorzaakt. Hij moet er tevens voor zorgen dat het gebruik van zijn standplaats de anderen geen schade kan berokkenen en geen gevaar is voor de veiligheid, gezondheid of openbare rust.
4. De handelaars die een elektrisch snoer over de grond gebruiken, moeten zorgen voor een veilige doorgang van de voetgangers en personen met beperkte mobiliteit.
5. De nadarafsluitingen die dienen om de markt af te bakenen en te beveiligen, mogen onder geen enkel voorwendsel gebruikt of ontleend worden door de handelaars zonder toelating.

### **Artikel 36: Drankverkoop**

Alleen ambulante handelaars met een standplaats voor de verkoop van eetwaren mogen drank verkopen op de openbare markten, op eigen verantwoordelijkheid.

### **Artikel 37: Beschadiging van de rijweg en verhoogde bermen**

1. De exposanten mogen de wegverharding of verhoogde bermen en de trottoirs niet beschadigen, onder meer door piketten, nagels, krammen of andere soortgelijke voorwerpen in de grond te slaan of om het even welke grondmarkering aan te brengen.
2. Het materiaal dat door de ambulante en gelegenheidshandelaars wordt gebruikt, moet alle waarborgen inzake stevigheid bieden om bestand te zijn tegen slechte weersomstandigheden, de drukte van de menigte en andere incidenten die inherent zijn aan de openbare markten.
3. Het is verboden dat de handelaars schade toebrengen aan de bloemenperken, aan de grasvelden en aan de voet van bomen door er in het bijzonder materiaal te deponeren en/of er - zelfs tijdelijk - voertuigen en/of aanhangwagens te parkeren.

### **Artikel 38: Netheid en reiniging**

Het is strikt verboden voor de handelaars om goederen, kisten, ... neer te zetten langs de aanpalende gebouwen van de markt en aan de voet van bomen.

De installaties bestemd voor de verkoop van producten die ter plaatse moeten worden genuttigd, moeten over een vuilnisbak beschikken voor afval, papier en verpakkingen waarvan de consument zich wil ontdoen.

De standplaatsen en de onmiddellijke omgeving ervan moeten volledig proper blijven. Alle afval, blikjes, karton, etensresten, papier en andere verpakkingen die rondslingeren op de grond van de standplaats of de onmiddellijke omgeving ervan, moeten door de handelaar worden opgeruimd en verwijderd voordat hij zijn standplaats verlaat.

Het is strikt verboden etensresten of vloeistoffen zoals vet, olie, afvalwater enz. achter te laten op de voetpaden, op de openbare weg, in de zinkputten, in de hagen en aan de voet van bomen.

Bij niet-naleving van een van de verplichtingen zoals beschreven in de voorgaande alinea's, en meer bepaald wanneer een ambulante of gelegenheidshandelaar zijn standplaats of de onmiddellijke omgeving ervan bevuild of bedekt met om het even welk afval achterlaat, worden de kosten om de standplaats te laten reinigen aan de in gebreke blijvende handelaar aangerekend, en dat onverminderd de toepassing van alle andere vastgelegde bepalingen in dit reglement of in een andere norm.

#### **Artikel 39: Hygiëne**

Het is verboden om op de een of andere manier afbreuk te doen aan de hygiëne en gezondheid van de vervoerde voedingswaren die worden uitgesteld voor verkoop, te koop worden aangeboden of worden verkocht. Alle nodige maatregelen moeten worden genomen om verontreiniging te voorkomen en de bewaring ervan te garanderen. De handelaars leven de geldende hygiënenormen na en nemen voor zichzelf strikt de netheidsregels in acht. De handelaars wordt ook de toegang ontzegd wanneer zij getroffen zijn door een van de ziekten beschreven in artikel 1 van het Koninklijk Besluit van 3 februari 2012 tot wijziging van het Koninklijk Besluit van 22 december 2005 betreffende levensmiddelenhygiëne, dat alle personen die door hun werkzaamheid rechtstreeks met voedingswaren of -stoffen in aanraking komen en ze kunnen verontreinigen of besmetten, aan een medisch onderzoek onderwerpt.

De gemeenteambtenaar die verantwoordelijk is voor de gemeentelijke markten zal voormelde handelaars elk jaar vragen om het protocol van het medisch onderzoek voor te leggen waarin de afwezigheid van tuberculose wordt vastgesteld, zoals bedoeld in artikel 2 van dit Koninklijk Besluit.

Wanneer de uitbating van de markt aan een concessiehouder wordt toevertrouwd, zal het College de gemeenteambtenaar (ambtenaren) aanstellen die met deze controle wordt (worden) belast.

Het protocol van het medisch onderzoek moet worden voorgelegd binnen vijftien dagen na het verzoek van de bevoegde ambtenaar. Na deze termijn wordt de toegang tot de markt aan de handelaars ontzegd zolang de afwezigheid van tuberculose niet is bewezen door middel van het in dit artikel vermelde protocol van het medisch onderzoek.

#### **Artikel 40: Eerlijkheid van verkoop**

Alle koopwaar moet geprijsd zijn, ofwel per stuk, ofwel per gewicht, ofwel per afmeting, met vermelding van de meeteenheid die als referentie geldt.

; overeenkomstig de bepalingen in de artikelen VI.3 tot VI.16 van het Wetboek van economisch recht.

Het is verboden om onder aan de zakken, kisten, manden enz. goederen van mindere kwaliteit te plaatsen en ze te bedekken met goederen van betere kwaliteit, zodat alleen die laatste zichtbaar zijn voor het publiek, dit met de bedoeling om de kopers te misleiden; overeenkomstig de artikelen VI.92 tot VI.103 van het Wetboek van economisch recht. Binnen de beperkingen van normaal toelaatbare en diverse reclame volgens de aard van de te koop aangeboden producten mogen de handelaars en hun aangestelden niet op een buitensporige manier de aandacht trekken van het publiek. Daarbij is elk gebruik van een microfoon of geluidsinstallatie verboden, tenzij voor de standwerkers.

#### **Artikel 41: Identificatie**

Elke persoon die een ambulante activiteit uitoefent op een openbare markt moet zich identificeren bij de consumenten en de gemeenteambtenaren met behulp van een leesbaar bord, dat goed zichtbaar op het kraam of voertuig moet worden aangebracht.

Dat bord bevat de volgende vermeldingen:

1. ofwel de naam en de voornaam van de persoon die een ambulante activiteit uitoefent als natuurlijke persoon voor eigen rekening of voor wiens rekening of in wiens dienst de activiteit wordt uitgeoefend;
2. ofwel de naam en de voornaam van de persoon die het dagelijkse bestuur van de rechtspersoon waarneemt of voor wiens rekening of in wiens dienst de activiteit wordt uitgeoefend;
3. ofwel de handelsnaam van de onderneming en/of de commerciële benaming;
4. naargelang het geval, de gemeente waar de maatschappelijke zetel of exploitatiezetel van de onderneming zich bevindt of, indien deze zich niet in België bevindt, het land en de gemeente waar deze zich bevindt;
5. het inschrijvingsnummer in de Kruispuntbank van Ondernemingen of de identificatie die deze vervangt als het om een buitenlandse onderneming gaat.

## **Artikel 42: Kookapparatuur en elektrische installaties**

### **1. Kookapparatuur**

De kookapparaten en de afvoerleidingen die ermee in verbinding staan moeten zo zijn geplaatst dat ze volkomen veilig zijn. Ze moeten op een sokkel of oppervlak in onbrandbaar en slecht warmtegeleidend materiaal worden geplaatst, op een gemakkelijk toegankelijke en goed verluchte plaats; ze staan zo ver mogelijk van de uitgangen. Gastoestellen moeten voldoen aan de voorschriften van de Belgische normen en de ermee verbonden besluiten. Het gebruik van kooktoestellen is alleen toegestaan in installaties die speciaal daartoe werden uitgerust.

Die installaties worden gecontroleerd door een geaccrediteerde en bevoegde instelling, volgens de voorgeschreven periodiciteit. Het certificaat moet ter beschikking worden gehouden bij controle.

Een polyvalent blustoestel met halve bluseenheid in overeenstemming met de geldende normen wordt geplaatst in elk marktkraam dat gebruikmaakt van kooktoestellen zoals frietketels, spitten, apparaten voor hotdogs, beignets, olieballen enz. Het wordt zo geplaatst dat het in alle omstandigheden toegankelijk is. Het wordt jaarlijks gecontroleerd door een bevoegde persoon van een gekwalificeerd bedrijf voor het onderhoud van draagbare blusapparaten.

### **2. Elektrische installaties**

Alle door de handelaar gebruikte elektrische installaties zullen conform zijn met de relevante wetgeving en reglementen. De handelaar zal in geval van controle het inspectieverslag betreffende de wettelijke en verplichte inspectie van zijn toestellen ter beschikking houden. Alle toestellen voor drijfkracht en energiebronnen, zowel enkel draagbaar als vaste in een daarvoor aangepast voertuig, moeten voldoen aan de daarvoor geldende wettelijke normen, opdat hun werking geen enkele belemmering en geen brandgevaar zou inhouden. Bovendien moeten ze naar behoren beveiligd zijn om elk ongeval te vermijden.

De eventuele aansluitings- en verbruikskosten voor elektriciteit vallen ten laste van de ambulante handelaars in overeenstemming met het desbetreffende retributiereglement.

## **Artikel 43: Aansprakelijkheid - Verzekeringen**

De ambulante handelaar is volledig aansprakelijk voor ongevallen waarvan hijzelf, zijn aangestelden, zijn personeel en derden op de markt het slachtoffer worden door toedoen van:

1. de inname van de markt door alle koopwaar, elke installatie, elk voertuig, alle materiaal dat aan hem toebehoort of waarover hij beschikt,
2. het gebruik dat ervan wordt gemaakt.

De ambulante handelaar is tegenover het gemeentebestuur van Schaarbeek aansprakelijk voor de schade die wordt veroorzaakt door een fout of nalatigheid van hemzelf of zijn personeel aan de wegen, verhoogde berm, voetpaden, bomen, groene ruimten, banken, fonteinen of openbare voorzieningen die zich op de standplaats of in de onmiddellijke omgeving van de markt bevinden.

De daders van elke beschadiging van welke aard ook kunnen wettelijk worden vervolgd. De toestemming om koopwaar of om het even welke voorwerpen neer te zetten op en tijdens het houden van de gemeentelijke markten houdt niet in dat ze worden bewaakt en bewaard. De betaling van de standplaatsvergoeding wil niet zeggen dat het gemeentebestuur van Schaarbeek daar speciaal toezicht op houdt.

De ambulante handelaars moeten de nodige verzekeringspolissen nemen als dekking voor alle risico's die voortvloeien uit de inname van de standplaats op de markt, en het gebruik dat ervan wordt gemaakt.

De houder van de standplaats moet het gemeentebestuur van Schaarbeek een eensluidend verklaard afschrift van de polis bezorgen vóór de inname van de standplaats; de ambtenaar van het gemeentebestuur van Schaarbeek kan op elk moment vragen om daarvan een kopie voor te leggen.

## **Artikel 44: Gemeentepersoneel op de markten**

Voor de toepassing van dit reglement moeten de houders van een standplaats zich schikken naar de instructies van de personen of ambtenaren die het College heeft aangesteld.

## **Artikel 45: Invoegetreding**

Onderhavig reglement wordt van kracht 5 dagen na de bekendmaking ervan door uithanging

ENSEIGNEMENT COMMUNAL FRANCOPHONE -- FRANSTALIG GEMEENTELIJK ONDERWIJS

**Stratégie et contrôle interne (Perecs) -- Strategie en interne controle**

**SP 30.- ASBL Ecoles des Jeunes football club Crossing de Schaerbeek en abrégé EDJ Crossing  
- Convention 2021 - Approbation -- VZW Ecoles des Jeunes football club Crossing de  
Schaerbeek afgekort EDJ Crossing - Overeenkomst 2021 – Goedkeuring**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

*Approuvé à l'unanimité.*

Vu les articles 117 et 123 de la Nouvelle Loi Communale;

Vu la Loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certains subsides;

Vu la délibération du Conseil communal du 19 mars 2019 adoptant le règlement relatif à l'octroi, l'emploi et le contrôle de subventions communales;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins du 20/04/21

DECIDE

d'approuver la convention 2021

DE GEMEENTERAAD

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.*

Gelet op artikelen 117 en 123 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning van het gebruik van sommige toelagen;

Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 19 maart 2019 goedkeurend het reglement betreffende de uitreiking, het gebruik en de controle van gemeentelijke toelagen,

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 20/04/21

BESLUIT

om de overeenkomst 2021 goed te keuren

**SP 31.- ASBL Mon Ecole en Ligne en abrégé MEEL - Convention 2021 - Approbation -- VZW  
Mon Ecole en Ligne afgekort MEEL - Overeenkomst 2021 – Goedkeuring**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

*Approuvé à l'unanimité.*

Vu les articles 117 et 123 de la Nouvelle Loi Communale;

Vu la Loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certains subsides;

Vu la délibération du Conseil communal du 19 mars 2019 adoptant le règlement relatif à l'octroi, l'emploi et le contrôle de subventions communales;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins du 20/04/21

DECIDE

d'approuver la convention 2021 liant la Commune et l'ASBL Mon Ecole en Ligne

DE GEMEENTERAAD

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.*

Gelet op artikelen 117 en 123 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning van het gebruik van sommige toelagen;  
Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 19 maart 2019 goedkeurend het reglement betreffende de uitreiking, het gebruik en de controle van gemeentelijke toelagen,  
Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 20/04/21  
BESLUIT  
de overeenkomst 2021 tussen de gemeente en de VZW Mon Ecole en Ligne goed te keuren

**SP 32.- ASBL Soleil Henri Evenepoel - Convention 2021 - Approbation -- VZW Soleil Henri Evenepoel - Overeenkomst 2021 – Goedkeuring**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL  
*Approuvé à l'unanimité.*

Vu les articles 117 et 123 de la Nouvelle Loi Communale;  
Vu la Loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certains subsides;  
Vu la délibération du Conseil communal du 19 mars 2019 adoptant le règlement relatif à l'octroi, l'emploi et le contrôle de subventions communales;  
Sur proposition du Collège des Bourgmestres et Echevins du 20/04/21  
DECIDE  
d'approuver la convention 2021 liant la Commune et Soleil Henri Evenepoel asbl

DE GEMEENTERAAD  
*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.*

Gelet op artikelen 117 en 123 van de nieuwe gemeentewet;  
Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning van het gebruik van sommige toelagen;  
Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 19 maart 2019 goedkeurend het reglement betreffende de uitreiking, het gebruik en de controle van gemeentelijke toelagen,  
Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 20/04/21  
BESLUIT  
de overeenkomst 2021 tussen de gemeente en Soleil Henri Evenepoel vzw goed te keuren

**SP 33.- Réseau Coordination Enfance asbl - Avenant à la convention pluriannuelle 2020-2025 modifiant les articles 2§4 et 3§1 al. 2 et remplaçant l'avenant du 23 septembre 2020 - Approbation -- VZW Réseau Coordination Enfance - Aanhangsel bij de beheerscontract 2020-2025 wijzigend de artikels 2§4 et 3§1 al. 2 en vervangend de aanhangsel van 23 september 2020 - Goedkeuring**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL  
*Approuvé à l'unanimité.*

Vu les articles 117 et 123 de la Nouvelle Loi Communale;  
Vu la Loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certains subsides;  
Vu la délibération du Conseil communal du 27 mars 2019 adoptant le règlement relatif à l'octroi, l'emploi et le contrôle de subventions communales;  
Vu la délibération du Conseil communal du 27 mai 2020 adoptant la convention pluriannuelle 2020-2025 entre la Commune et l'Asbl "Réseau Coordination Enfance"

Vu la délibération du Conseil communal du 23 septembre 2020 adoptant l'amendement à la convention cadre  
Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins du 20 avril 2021 ;  
DECIDE :  
d'approuver l'avenant modifiant les articles 2§4 et 3§1 al. 2 entre la Commune et l'ASBL "Réseau Coordination Enfance" et remplaçant l'avenant du 23 septembre 2020.

DE GEMEENTERAAD  
*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.*

Gelet op artikelen 117 en 123 van de nieuwe gemeentewet ;  
Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning van het gebruik van sommige toelagen ;  
Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 27 maart 2019 goedkeurend het règlement betreffende de uitreiking, het gebruik en de controle van gemeentelijke toelagen ;  
Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 27 mei goedkeurende het beheerscontract 2020-2025 tussen de gemeente en de Vzw "Réseau Coordination Enfance" ;  
Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 23 september goedkeurende het aanhangsel aan het beheerscontract  
Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 20 april 2021;  
BESLIST :  
het aanhangsel wijzigend de artikels 2§4 et 3§1 al. 2 van het beheerscontract 2020-2025 tussen de gemeente en de VZW "Réseau Coordination Enfance" en vervangend het aanhangsel van 23 september 2020 goed te keuren

POINTS EN URGENCE -- PUNTEN IN SPOED

DÉVELOPPEMENT STRATÉGIQUE ET DURABLE -- STRATEGISCHE EN DUURZAME ONTWIKKELING (SDO)

**Appui territorial et thématique -- Territoriale en thematische steun**

**SP 87.- Cellule Extrémismes violents & Polarisation - Subvention à l'asbl SAVE Belgium -  
Année 2021 - Approbation -- Gewelddadig Extremisme & Polarisation cel - Subsidie aan  
de vzw SAVE Belgium - Jaar 2021 - Goedkeuring**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

L'urgence est admise à l'unanimité. -- De dringendheid wordt eenparig aangenomen.  
Décidé, par 39 voix contre 0 et 4 abstention(s). -- Besloten, met 39 stem(men) tegen 0 en 4 onthouding(en).

LE CONSEIL COMMUNAL  
*Décidé, par 39 voix contre 0 et 4 abstention(s).*

Vu les articles 117 et 135 de la nouvelle loi communale  
Vu l'approbation du Plan Extrémismes Violents et Polarisation au Collège du 30 mars 2021;  
Vu la pertinence de finaliser les projets menés par l'asbl SAVE Belgium ;  
Vu la nécessité de développer un projet spécifique à la question des relations jeunes-police;  
DECIDE  
d'approuver la subvention de l'ASBL SAVE BELGIUM à hauteur de 9.000€ pour la période courant du 1er janvier 2021 au 31 décembre 2021 sous réserve de l'approbation du budget 2021 et d'approuver la convention entre la commune et l'ASBL SAVE BELGIUM

DE GEMEENTERAAD  
*Besloten, met 39 stem(men) tegen 0 en 4 onthouding(en).*

Gelet op artikels 117 en 135 van de nieuwe gemeentewet  
Gezien de goedkeuring van het plan inzake Gewelddadig extremisme en Polarisering door het College van 30 maart 2021;  
Gezien het belang van het afronden van de projecten ontwikkeld door vzw SAVE Belgium;

Gezien het belang om een specifiek project te ontwikkelen in het kader van de relaties tussen jongeren en politie;

BESLUIT

om de subsidie van de VZW SAVE BELGIUM van 9000€ voor de periode van 1 januari 2021 tot 31 december 2021 goed te keuren onder voorbehoud van de goedkeuring van de gemeentelijke begroting 2021 en de overeenkomst tussen de gemeente en de VZW SAVE BELGIUM goed te keuren

AFFAIRES GÉNÉRALES -- ALGEMENE ZAKEN

Affaires juridiques -- Juridische zaken

**SP 88.- Allocation annuelle "contrat de sécurité et de société" - Demande d'autorisation pour introduire un recours en annulation devant le Conseil d'Etat à l'encontre de l'arrêté royal du 13 décembre 2020 - Approbation -- Jaarlijkse toelage "Veiligheid- en samenlevingscontracten" - Machtigingsvraag om een beroep tot nietigverklaring voor de Raad van State tegen het koninklijke besluit van 13 december 2020 in te stellen - Goedkeuring**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

L'urgence est admise à l'unanimité. -- De dringendheid wordt eenparig aangenomen.

Décidé, par 39 voix contre 0 et 4 abstention(s). -- Besloten, met 39 stem(men) tegen 0 en 4 onthouding(en).

LE CONSEIL COMMUNAL

*Décidé, par 39 voix contre 0 et 4 abstention(s).*

Vu les articles 123, 8° et 270 de la Nouvelle Loi communale ;

Vu l'article 14 des lois coordonnées sur le Conseil d'Etat du 12 janvier 1973 ;

Considérant que l'arrêté royal du 13 décembre 2020 relatif à l'octroi d'une allocation destinée à la mise en œuvre d'une politique locale de sécurité et de prévention pour l'année 2020 octroie une aide financière à certaines communes, dont Schaerbeek ;

Considérant que cet arrêté royal répartit cette aide financière entre les différentes communes concernées, sur une base individuelle et sans aucune règle générale ni critère objectif ;

Qu'il apparaît donc que tant le principe de motivation des actes administratifs que les principes d'égalité et de non-discrimination contenus aux articles 10 et 11 de la Constitution ont été violés ;

Qu'il est pourtant nécessaire d'établir des critères solides et transparents pour offrir aux communes un cadre prévisible de leurs subsides et donc une meilleure capacité à programmer leur politique de prévention ;

Considérant qu'au vu des éléments qui précèdent, il convient d'introduire un recours en annulation devant le Conseil d'Etat, section du contentieux administratif, à l'encontre de l'arrêté royal du 13 décembre 2020 relatif à l'octroi d'une allocation destinée à la mise en œuvre d'une politique locale de sécurité et de prévention pour l'année 2020 ;

DECIDE :

Le Collège des Bourgmestre et échevins est autorisé à introduire un recours en annulation devant le Conseil d'Etat à l'encontre de l'arrêté royal du 13 décembre 2020 relatif à l'octroi d'une allocation destinée à la mise en œuvre d'une politique locale de sécurité et de prévention pour l'année 2020.

DE GEMEENTERAAD

*Besloten, met 39 stem(men) tegen 0 en 4 onthouding(en).*

Wegens de artikelen 123, 8° en 270 van de Nieuwe gemeentewet ;

Wegens het artikel 14 van de gecoördineerd wetten op de Raad van State van 12 januari 1973 ;

Overwegende dat het koninklijke besluit van 13 december 2020 betreffende de toekenning van een toelage in het kader van de implementatie van een lokaal beleid voor veiligheid en preventie voor het jaar 2020 verdeelt een subsidie aan sommige gemeenten, inclusief Schaarbeek ;

Overwegende dat dit koninklijke besluit verdeelt deze financiële hulp tussen de betreffende gemeenten, op een individuele basis en zonder algemeen regel noch objectief criterium ;

Dat het derhalve blijkt dat zowel het motivatiebeginsel van de bestuurshandelingen als de beginsels van gelijkheid en niet-discriminatie bepaald aan de artikelen 10 en 11 van de grondwet geschonden werden ;

Dat het nochtans noodzakelijk is degelijke en overduidelijke criteria vast te leggen om de gemeenten een voorzienbaar kader voor hun subsidies te geven en derhalve een betere capaciteit hun preventiebeleid te plannen ;

Overwegende dat, gelet op de bovenvermelde elementen, het nodig is een beroep tot nietigverklaring voor de Raad van State tegen het koninklijke besluit van 13 december 2020 betreffende de toekenning van een toelage in het kader van de implementatie van een lokaal beleid voor veiligheid en preventie voor het jaar 2020 in te stellen ;

BESLUIT :

Het College van Burgemeester en Schepenen wordt gemachtigd om een beroep tot nietigverklaring voor de Raad van State in te stellen tegen het koninklijke besluit van 13 december 2020 betreffende de toekenning van een toelage in het kader van de implementatie van een lokaal beleid voor veiligheid en preventie voor het jaar 2020 in te stellen.

INFRASTRUCTURES -- INFRASTRUCTUUR

**Equipement -- Uitrusting**

**SP 89.- Marché public de services pour l'amélioration des connexions des sites distants sur le territoire de la Commune de Schaerbeek - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions du marché - Approbation -- Overheidsopdracht voor diensten ter verbetering van de verbindingen met afgelegen locaties op het grondgebied van de gemeente Schaarbeek - Keuze van de plaatsingsprocedure en vastlegging van de voorwaarden van de opdracht - Goedkeuring**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

L'urgence est admise à l'unanimité. -- De dringendheid wordt eenparig aangenomen.

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

*Approuvé à l'unanimité.*

Vu les articles 117, 234, 234bis et 236 de la nouvelle loi communale ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu le retrait de la décision du Collège du 20 avril 2021 (530/614/B/183) de passer le marché de services pour l'amélioration des connexions des sites distants sur le territoire de la Commune de Schaerbeek par procédure ouverte aux conditions du cahier spécial des charges scha/equip/2021/023 ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins du 27 avril 2021 ;

DÉCIDE :

1. De passer le marché public de services ayant pour objet l'amélioration des connexions des sites distants sur le territoire de la Commune de Schaerbeek par procédure ouverte conformément à l'article 36 de la loi du 17 juin 2016 et selon les conditions du cahier spécial des charges SCHA/EQUIP/2021/023.
2. La dépense, dont le montant est estimé à 1 735 000€ TVAC pour 10 ans, est répartie comme suit :
  - 35.000,- € de frais fixes (installations) sur l'AB 139/742-53/ - /a01-20211003 (emprunts)
  - 1.700.000,- € d'abonnements annuels sur l'AB 139/123-13/a01 et autres articles budgétaires du service ordinaire avec le code fonctionnel et économique adéquat et exécutoire durant la durée de validité du contrat et financés par emprunts, subsides ou autres financements.

DE GEMEENTERAAD

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.*

Gelet op artikelen 117, 234, 234bis et 236 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 17 juin 2016 inzake overheidsopdrachten;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 18 april 2017 plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brusselse hoofdstedelijke Gewest;

Gelet op de intrekking van het besluit van het college van 20 april 2021 (530/614/B/183) om de opdracht voor dienstverlening voor de verbetering van de verbindingen van afgelegen plaatsen op het grondgebied van de gemeente Schaerbeek te gunnen via een openbare procedure onder de voorwaarden van het bijzonder bestek scha/equip/2021/023 ;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 27 april 2021;

BESLUIT :

1. De overheidsopdracht voor diensten met als voorwerp de verbetering van de verbindingen van afgelegen sites op het grondgebied van de gemeente Schaerbeek te plaatsen mits een openbare procedure conform artikel 36 van de Wet van 17 juni 2016 en volgens de voorwaarden vastgelegd in het bestek SCHA/EQUIP/2021/023.
2. De uitgave, geraamd op 1 735 000€ BTWI voor 10 jaar, worden als volgt uitgesplitst :
  - 35.000,- € van vaste kosten (installaties) op 139/742-53/ - /a01-20211003 (leningen)
  - 1.700.000,- € van jaarabonnements op 139/123-13/a01 en andere artikels van de gewone begroting met de adequate functionele en economische codes die eventueel zullen worden ingeschreven tijdens de looptijd van het contract en gefinancierd door leningen, toelagen of andere financieringen.

**SP 90.- Marché public de services pour la confection et la livraison en liaison froide de repas et de potages s'inscrivant dans une démarche d'alimentation durable aux écoles communales de Schaerbeek - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions du marché - Approbation -- Overheidsopdracht voor diensten voor de bereiding en levering volgens het kook- en koelproces van maaltijden en soepen in het kader van een initiatief rond duurzame voeding in de gemeentescholen van Schaerbeek - Keuze van de plaatsingsprocedure en de vastlegging van de voorwaarden van de opdracht - Goedkeuring**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

L'urgence est admise à l'unanimité. -- De dringendheid wordt eenparig aangenomen.  
Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

*Approuvé à l'unanimité.*

Vu les articles 117, 234, 234bis et 236 de la Nouvelle loi communale ;  
Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics et en particulier les articles 41 §1 1°,88 et 89 §1 alinéa 1 1° ;  
Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions;  
Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques ;  
Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;  
Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale;  
Sur proposition du collège des Bourgmestre et Echevins du 27 avril 2021 ;

DECIDE :

1. De passer le marché public de services pour la confection et la livraison en liaison froide de repas et de potages s'inscrivant dans une démarche d'alimentation durable aux écoles communales de Schaerbeek par une procédure négociée directe avec publication préalable avec publicité européenne aux conditions du cahier spécial des charges scha/equip/2021/006
2. D'imputer les dépenses dont le montant annuelle est estimée à 400.000,- € tvac aux articles budgétaires du service ordinaire avec le code fonctionnel et économique adéquat et exécutoire durant la durée de validité du contrat et de financer ces dépenses par emprunts, subsides ou autres financements.

DE GEMEENTERAAD

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.*

Gelet op artikelen 117, 234, 234bis et 236 van de nieuwe gemeentewet;  
Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten en meerbepaald de artikelen 41 §1 1°,88 et 89 §1 alinéa 1 1° ;  
Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies;  
Gelet op het Koninklijk Besluit van 18 april 2017 plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren;  
Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten;  
Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brusselse hoofdstedelijke Gewest;  
Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 27 april 2021;

BESLUIT :

1. De overheidsopdracht voor diensten voor de bereiding en levering volgens het kook- en koelprocedé van maaltijden en soepen in het kader van een initiatief rond duurzame voeding in de gemeentescholen van Schaarbeek te plaatsen bij een vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking en Europese publicatie, volgens de voorwaarden vastgelegd in het bestek SCHA/EQUIP/2021/006.
2. De uitgaven jaarlijks geraamd op 400.000,- € btwi te boeken op de artikels van de gewone begroting met de adequate functionele en economische codes en uitvoerbaar gedurende de looptijd van het contract en deze uitgaven te financieren door leningen, toelagen of andere financieringen.

\* \* \* \* \*

**Après le point 90 vote nominal auquel participent les conseillers communaux suivants --**

**Na het punt 90 hoofdelijke stemming waaraan de volgende gemeenteraadsleden**

**deelnemen :** Mme-mevr. Cécile Jodogne; M.-h. Vincent Vanhalewyn; M.-h. Mehmet Bilge; Mme-mevr. Adelheid Byttebier; M.-h. Michel De Herde; M.-h. Frederic Nimal, Mmes-mevr. Sihame Haddioui, Deborah Lorenzino, MM.-hh. Thomas Eraly, Quentin Van den Hove, Mme-mevr. Lorraine de Fierlant; MM.-hh. Bernard Guillaume, Bernard Clerfayt, Georges Verzin, Emin Ozkara, Sadik Koksal, Ibrahim Dönmez, Abobakre Bouhjar, Mme-mevr. Angelina Chan, M.-h. Hasan Koyuncu, Mmes-mevr. Done Sonmez, Fatiha El Khattabi, MM.-hh. Arnaud Verstraete, Matthieu Degrez, Mmes-mevr. Claire Geraets, Leila Lahssaini, Myriam Boxus, Fatima Ben Abbou, Lucie Petre, MM.-hh. Abdelhakim El Karaoui, Emel Dogancan, Yusuf Yildiz, Mohammed Abkoui, Mmes-mevr. Naima Belkhatir, Emel Kose, Vanessa Loodts, Marie Nyssens, MM.-hh. Hamza BOUKHARI, Cedric Mahieu, Elyass EL YAKOUBI, Mamadou Bah, Kevin Likaj, Mohamed Echouel.

\* \* \* \* \*

RESULTAT DU VOTE – UITSLAG VAN DE STEMMING

OUI – JA : 0

NON – NEEN : N

ABSTENTION – ONTHOUDING : -

PAS DE VOTE/VOTE ANONYME – GEEN STEM/ANONIEME STEMMING : ———

Points de l'O.J. Punten agenda	2-9, 13-16, 18-21, 23- 28, 30-33, 89-90,	17, 87-88	10	11
VANHALEWYN VINCENT	0	0	0	0
BILGE MEHMET	0	0	0	0
BYTTEBIER ADELHEID	0	0	0	0
DE HERDE MICHEL	0	0	0	0
NIMAL FREDERIC	0	0	0	0
HADDIOUI SIHAME	0	0	0	0
LORENZINO DEBORAH	0	0	0	0
ERALY THOMAS	0	0	0	0
VAN DEN HOVE QUENTIN	0	0	0	0
DE FIERLANT LORRAINE	0	0	0	0
GUILLAUME BERNARD	0	0	0	0
CLERFAYT BERNARD	0	0	0	0
VERZIN GEORGES	0	0	0	-
OZKARA EMIN	0	0	0	0
KOKSAL SADIK	0	0	0	0
DÖNMEZ IBRAHIM	0	0	0	-
BOUHJAR ABOBAKRE	0	0	0	-
CHAN ANGELINA	0	0	0	-
BERNARD AXEL	—	—	—	—
KOYUNCU HASAN	0	0	0	-
SONMEZ DONE	0	0	0	-
EL KHATTABI FATIHA	0	0	0	0
VERSTRAETE ARNAUD	0	0	0	0
BEN ADDI TAOUFIK	—	—	—	—
DEGREZ MATTHIEU	0	0	0	-
GERAETS CLAIRE	0	-	0	-
LAHSSAINI LEILA	0	-	-	-
BOXUS MYRIAM	0	0	0	0
HAMMOUTI YOUSSEF	—	—	—	—
BEN ABOU FATIMA	0	-	-	-
SERE LETICIA	—	—	—	—
PETRE LUCIE	0	0	0	0
EL KARAOUI ABDELHAKIM	0	-	-	-
DOGANCAN EMEL	0	0	0	0
YILDIZ YUSUF	0	0	-	-
ABKOUJ MOHAMMED	0	0	0	-
BELKHATIR NAIMA	0	0	0	-
KOSE EMEL	0	0	-	-
LOODTS VANESSA	0	0	0	0
NYSSENS MARIE	0	0	0	-
BOUKHARI HAMZA	0	0	-	-
MAHIEU CEDRIC	0	0	-	-
EL YAKOUBI ELYASS	0	0	0	0
BAH MAMADOU	0	0	0	0
LIKAJ KEVIN	0	0	0	0
ECHOUEL MOHAMED	0	0	0	0
JODOGNE CÉCILE	0	0	0	0
OUI-JA	43	39	36	25
NON-NEEN	0	0	0	0
ABSTENTIONS - ONTHOUDINGEN	0	4	7	18

RESULTAT DU VOTE – UITSLAG VAN DE STEMMING

OUI – JA : 0

NON – NEEN : N

ABSTENTION – ONTHOUDING : -

PAS DE VOTE/VOTE ANONYME – GEEN STEM/ANONIEME STEMMING : —

Points de l'O.J. Punten agenda	12	29
VANHALEWYN VINCENT	0	0
BILGE MEHMET	0	0
BYTTEBIER ADELHEID	0	0
DE HERDE MICHEL	0	0
NIMAL FREDERIC	0	0
HADDIOUI SIHAME	0	0
LORENZINO DEBORAH	0	0
ERALY THOMAS	0	0
VAN DEN HOVE QUENTIN	0	0
DE FIERLANT LORRAINE	0	0
GUILLAUME BERNARD	0	0
CLERFAYT BERNARD	0	0
VERZIN GEORGES	0	-
OZKARA EMIN	0	0
KOKSAL SADIK	0	0
DÖNMEZ IBRAHIM	0	-
BOUHJAR ABOBAKRE	0	-
CHAN ANGELINA	0	0
BERNARD AXEL	—	—
KOYUNCU HASAN	0	-
SONMEZ DONE	0	-
EL KHATTABI FATIHA	0	0
VERSTRAETE ARNAUD	0	0
BEN ADDI TAOUFIK	—	—
DEGREZ MATTHIEU	0	-
GERAETS CLAIRE	-	N
LAHSSAINI LEILA	0	N
BOXUS MYRIAM	0	0
HAMMOUTI YOUSSEF	—	—
BEN ABBOU FATIMA	0	N
SERE LETICIA	—	—
PETRE LUCIE	0	0
EL KARAOUI ABDELHAKIM	0	N
DOGANCAN EMEL	0	0
YILDIZ YUSUF	0	-
ABKOUI MOHAMMED	0	-
BELKHATIR NAIMA	0	-
KOSE EMEL	0	-
LOODTS VANESSA	0	0
NYSSENS MARIE	0	-
BOUKHARI HAMZA	0	N
MAHIEU CEDRIC	0	-
EL YAKOUBI ELYASS	0	0
BAH MAMADOU	0	0
LIKAJ KEVIN	0	0
ECHOUEL MOHAMED	0	0
JODOGNE CÉCILE	0	0
OUI-JA	42	26
NON-NEEN	0	5
ABSTENTIONS - ONTHOUDINGEN	1	12

**SP 34.- La construction d'immeubles à parking (Demande de Madame Naïma BELKHATIR) -  
==- Het bouwen van parkinggebouwen (Verzoek van Mevrouw Naïma BELKHATIR)**

**Madame Belkhatir expose son point  
Madame la Bourgmestre ff répond  
Madame Belkhatir intervient  
Madame la Bourgmestre ff répond**

**SP 35.- L'objectivation et la transparence sur les interventions, ainsi qu'à la lutte contre le profilage ethnique dans notre Zone de Police (Motion de Madame Lucie PETRE) ==- De objectiviteit en transparantie bij interventies, alsmede de bestrijding van etnische profilering in onze politiezone (Motie van Mevrouw Lucie PETRE)**

**Madame Petre intervient et propose de reporter sa motion  
Madame la Bourgmestre ff répond  
Madame Pater intervient  
Madame la Bourgmestre ff répond  
Madame Lahssaini intervient  
Madame la Bourgmestre ff répond**

**Ce point est reporté ==- Dit punt wordt overgedragen**

**SP 91.- Campagne de vaccination (Demande de Monsieur Matthieu DEGREZ) ==-  
Vaccinatiecampagne (Verzoek van de heer Matthieu DEGREZ)**

**Monsieur Degrez expose son point  
Madame Lahssaini intervient  
Madame la Bourgmestre ff répond  
Monsieur Degrez intervient  
Madame la Bourgmestre ff répond  
Monsieur Degrez intervient**

**SP 92.- La réouverture de l'Horeca (Demande de Monsieur Cédric MAHIEU) ==- De heropening van de Horeca (Verzoek van de heer Cédric MAHIEU)**

**Monsieur Mahieu expose son point  
Madame de Fierlant répond  
Monsieur Mahieu intervient  
Madame de Fierlant et Madame la Bourgmestre ff répondent**

**SP 93.- Le télétravail du personnel communal (Demande de Madame Claire GERAETS) ==-  
Telewerken voor het gemeentepersoneel (Verzoek van Mevrouw Claire GERAETS)**

**Madame Geraets expose son point  
Monsieur Degrez intervient  
Madame de Fierlant et Madame la Bourgmestre ff répondent  
Madame Geraets intervient  
Madame de Fierlant répond  
Madame Geraets intervient**

**SP 94.- Les problèmes de logement à Schaerbeek (Demande de Madame Leïla LAHSSAINI) -  
=- Woningproblemen in Schaarbeek (Verzoek van Mevrouw Leïla LAHSSAINI)**

Madame Lahssaini expose son point  
Monsieur Degrez intervient  
Madame la Bourgmestre ff et Monsieur Eraly répondent  
Madame Lahssaini intervient  
Monsieur Eraly et Madame la Bourgmestre ff répondent  
Madame Lahssaini intervient

**SP 95.- Les recettes de Parking.Brussels (Demande de Madame Leïla LAHSSAINI) -- De  
inkomsten van Parking.Brussels (Verzoek van Mevrouw Leïla LAHSSAINI)**

Madame Lahssaini expose son point  
Monsieur Dönmez intervient  
Madame Byttebier et Monsieur Vanhalewyn répondent  
Madame Lahssaini intervient  
Madame Byttebier répond

**SP 96.- Subsidies de l'encadrement différencié (Demande de Monsieur Matthieu DEGREG) -  
=- Subsidies voor gedifferentieerde coaching (Verzoek van de Heer Matthieu DEGREG)**

Monsieur Degrez expose son point  
Monsieur Verzin intervient  
Monsieur De Herde répond  
Monsieur Degrez intervient  
Monsieur De Herde répond

QUESTIONS ORALES -- MONDELINGE VRAGEN

**SP 97.- Des espaces d'étude pour la période d'examens (Question de Monsieur Elyass EL  
YAKOUBI) -- Studieruimtes voor de examenperiode (Vraag van de heer Elyass EL  
YAKOUBI)**

Monsieur El Yakoubi pose sa question  
Monsieur Bilge répond  
Monsieur El Yakoubi intervient

**SP 98.- L'avis du Collège concernant le plan régional de stationnement (Question de  
Monsieur Ibrahim DÖNMEZ) -- Het advies van het College betreffende het Gewestelijk  
parkeerplan (Vraag van de heer Ibrahim DÖNMEZ)**

Monsieur Dönmez pose sa question  
Madame Byttebier répond

**SP 99.- La proposition citoyenne de donner à un rond-point le nom de Max Morton  
(Question de Monsieur Cédric MAHIEU) -- Het voorstel van burgers om aan een  
rondpunt de naam Max Morton te geven (Vraag van de heer Cédric MAHIEU)**

Monsieur Mahieu pose sa question  
Madame Haddioui répond

**SP 100.- Les procédures pour rues de jeux et de fête (Question de Monsieur Arnaud VERSTRAETE) -- De procedures voor speel- en leefstraten (Vraag van de heer Arnaud VERTSRAETE)**

**Monsieur Verstraete pose sa question  
Madame la Bourgmestre ff répond**

**La séance publique est levée à 0 heure et 10 minutes -- De openbare vergadering wordt beëindigd om 00.10 uur.**