

**CONSEIL COMMUNAL DE SCHAERBEEK**  
**GEMEENTERAAD VAN SCHAARBEEK**

**SEANCE DU 24 NOVEMBRE 2021**  
**VERGADERING VAN 24 NOVEMBER 2021**

**PRÉSENTS-AANWEZIG** : Mme-mevr. Cécile Jodogne, Bourgmestre ff-Présidente-wnd  
Burgemeester-Voorzitster; M.-h. Vincent Vanhalewyn, Échevin-Schepens; M.-h. Mehmet Bilge, Echevin-Schepens; Mme-mevr. Adelheid Byttebier, Échevine-Schepene; M.-h. Michel De Herde, Échevin-Schepens; M.-h. Frederic Nimal, Mme-mevr. Deborah Lorenzino, MM.-hh. Thomas Eraly, Quentin Van den Hove, Mme-mevr. Lorraine de Fierlant, Echevin-Schepens; MM.-hh. Bernard Clerfayt, Georges Verzin, Emin Ozkara, Sadik Koksal, Ibrahim Dönmez, Abobakre BOUHJAR, Mme-mevr. Angelina Chan, MM.-hh. Axel Bernard, Hasan Koyuncu, Mme-mevr. Done Sonmez, MM.-hh. Arnaud Verstraete, Taoufik Ben addi, Matthieu Degrez, Mmes-mevr. Claire Geraets, Leila Lahssaini, Leticia Sere, Lucie Petre, MM.-hh. Emel Dogancan, Yusuf Yildiz, Mohammed Abkoui, Mmes-mevr. Naima Belkhatir, Emel Kose, Vanessa Loodts, Marie Nyssens, MM.-hh. Hamza BOUKHARI, Cedric Mahieu, Elyass EL YAKOUBI, Mamadou Bah, kevin likaj, mohamed echouel, Mme-mevr. Maïté Bodart, Conseillers communaux-Gemeenteraadsleden; M.-h. David Neuprez, Secrétaire Communal-Gemeentesecretaris.

**ABSENTS-AFWEZIG** : Mme-mevr. Fatima Ben Abbou, MM.-hh. Abdelhakim El Karaoui, Yuri DEBELDER, Conseillers communaux-Gemeenteraadsleden.

**EXCUSÉS-VERONTSCHULDIGD** : Mme-mevr. Sihame Haddioui, Echevin-Schepens; M.-h. Bernard Guillaume, Mme-mevr. Fatiha El Khattabi, Conseillers communaux-Gemeenteraadsleden.

**EN DÉBUT DE SÉANCE-IN HET BEGIN VAN DE VERGADERING** : -

**Mme Jodogne**, Bourgmestre, préside l'assemblée qu'elle ouvre en séance publique à **18 heures et 45 minutes**.

De openbare vergadering wordt geopend om **18.45 uur** onder voorzitterschap van **mvr. Jodogne**, Burgemeester.

Elle est satisfaite au prescrit de l'article 89 de la nouvelle loi communale et le procès-verbal de la séance du **27/10/2021 (18:30)** est tenu sur le bureau à la disposition des membres du Conseil.

Er wordt voldaan aan de voorschriften van artikel 89 van de nieuwe gemeentewet en de notulen van de vergadering van **27/10/2021 (18:30)** zijn ter beschikking van de raadsleden ter tafel neergelegd.

**Madame Lahssaini** est désignée par le sort pour voter la première lors du vote par appel nominal.

**Mevrouw Lahssaini** is door het lot aangewezen om als eerste te stemmen bij hoofdelijke stemming.

La traduction simultanée des débats est assurée par **Monsieur Van Wassenhoven**.  
De vertaling staande vergadering wordt door **de heer Van Wassenhoven** verzekerd.

**COMMUNICATIONS – MEDEDELINGEN**

\* \* \* \* \*

Madame la Bourgmestre ff fait un point sur la vaccination

Monsieur Degrez intervient

Madame la Bourgmestre ff répond

\* \* \* \* \*

## SEANCE PUBLIQUE - OPENBARE VERGADERING

\* \* \* \* \*

POINTS EN URGENGE -- PUNTEN IN SPOED

SECRÉTAIRE COMMUNAL -- GEMEENTESCRETARIS

Bureau des assemblées -- Kantoor der vergaderingen

**SP 74.- Démission de Madame Myriam Boxus de ses fonctions de conseillère communale -  
Prise d'acte - Vérification des pouvoirs et installation de sa remplaçante, Madame Maïté  
BODART -- Ontslag van Mevrouw Myriam Boxus uit haar functies als gemeenteraadslid  
- Akteneming - Onderzoek der geloofsbrieven en aanstelling van haar vervanger,  
Mevrouw Maïté BODART**

**Madame Bodart prête serment en Français et puis en Néerlandais**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

L'urgence est admise à l'unanimité. -- De dringendheid wordt eenparig aangenomen.  
Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

*Approuvé à l'unanimité.*

Vu le courrier du 15 novembre 2021, par lequel Madame Myriam Boxus présente la démission de ses fonctions de conseillère communale ;  
Considérant qu'il résulte du procès-verbal des élections communales du 14 octobre 2018 que le siège devenu vacant revient à Madame Maïté BODART, première suppléante sur la liste n° 2 - ECOLO-GROEN à laquelle appartenait Madame Myriam Boxus ;  
Considérant que, conformément à l'article 84 de la loi électorale communale, le conseil communal est appelé à vérifier les pouvoirs de Madame Maïté BODART, aux fins de l'admettre à la prestation de serment et de l'installer en qualité de conseillère communale ;  
Considérant qu'il résulte des éléments recueillis par le Collège des Bourgmestre et Echevins, que Madame Maïté BODART, née à Woluwe Saint Lambert, le 16.09.1982, de nationalité belge, domiciliée à Schaerbeek, rue Edouard Flers 10/2, réunit toutes les conditions d'éligibilité ;  
Vu la déclaration du 16 novembre 2021 par laquelle Madame Maïté BODART accepte le mandat qui lui est présenté ;  
PREND ACTE de la démission de Madame Myriam Boxus de ses fonctions de conseillère communale ;  
CONSTATE que Madame Maïté BODART remplit toujours les conditions d'éligibilité et  
DECLARE que l'intéressée peut être installée.  
Après que Madame Maïté BODART ait été invitée, Madame la Présidente l'invite à prêter entre ses mains le serment constitutionnel "Je jure fidélité au Roi, obéissance à la constitution et aux lois du peuple belge".  
Madame Maïté BODART prête serment en Français.  
Madame la Présidente donne acte de sa prestation de serment et la déclare installée dans ses fonctions.

DE GEMEENTERAAD

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.*

Gelet op de brief van 15 november 2021, waarbij Mevrouw Myriam Boxus het ontslag uit haar functies als gemeenteraadslid aanbiedt ;  
Overwegende dat volgens de notulen van de gemeenteraadsverkiezingen van 14 oktober 2018 de openstaande zetel toekomt aan Mevrouw Maïté BODART, eerste opvolgster van de lijst nr. 2 - ECOLO-GROEN, waarvan Mevrouw Myriam Boxus deel uitmaakte ;  
Overwegende dat, naar luid van artikel 84 van de gemeentekieswet, de gemeenteraad dient

over te gaan tot het onderzoek van de geloofsbrieven van Mevrouw Maité BODART, ten einde haar toe te laten de eed af te leggen en haar als gemeenteraadslid aan te stellen ;  
Overwegende dat, uit de door het College van Burgemeester en Schepenen ingewonnen inlichtingen, Mevrouw Maité BODART, geboren te Sint-lambrechts Woluwe op 16.09.1982, van Belgische nationaliteit, wonende te Schaarbeek, Edouard Fiersstraat, 10/2, aan alle kiesbaarheidsvoorwaarden voldoet ;  
Gelet op de verklaring van 16 november 2021 waarbij Mevrouw Maité BODART het haar aangeboden mandaat aanvaardt;  
NEEMT AKTE van het ontslag van Mevrouw Myriam Boxus uit haar functies als gemeenteraadslid ;  
STELT VAST dat Mevrouw Maité BODART nog steeds aan alle kiesbaarheidsvoorwaarden voldoet en VERKLAART dat zij als raadslid mag aangesteld worden.  
Na Mevrouw Maité BODART te hebben uitgenodigd, verzoekt Mevrouw de Voorzitter haar, in haar handen, de grondwettelijke eed af te leggen : "Ik zweer getrouwheid aan de Koning, gehoorzaamheid aan de Grondwet en aan de wetten van het Belgische volk".  
Mevrouw Maité BODART legt de eed in het frans af.  
Mevrouw de Voorzitter geeft akte van haar eedaflegging en verklaart haar in haar mandaat aangesteld

\* \* \* \* \*

SECRÉTAIRE COMMUNAL -- GEMEENTESECRETARIS

**Bureau des assemblées -- Kantoor der vergaderingen**

**SP 1.- CPEONS - Conseil des Pouvoirs Organiseurs de l'Enseignement Officiel Neutre Subventionné - Rapport moral 2020 - Pour information -- CPEONS - Conseil des Pouvoirs Organiseurs de l'Enseignement Officiel Neutre Subventionné - Moreel verslag 2020 - Ter informatie.**

**Ce point a été présenté au conseil communal -- Dit punt werd voorgesteld op de gemeenteraad**

**SP 2.- IRIS - Interhospitalière Régionale des Infrastructures des Soins - Nouveaux statuts - Approbation -- IRIS - Interhospitalenkoepel van de Regio voor Infrastructurele Samenwerking - Nieuwe statuten - Goedkeuring**

**Madame Geraets intervient  
Madame la Bourgmestre ff répond**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 38 voix contre 0 et 3 abstention(s). -- Besloten, met 38 stem(men) tegen 0 en 3 onthouding(en).

LE CONSEIL COMMUNAL

*Décidé, par 38 voix contre 0 et 3 abstention(s).*

Vu l'accord de coopération du 19 mai 1994 conclu entre l'Etat fédéral, la Région de Bruxelles-Capitale et la Commission Communautaire Commune, relatif à la politique hospitalière;  
Vu l'ordonnance du 13 février 2003 de la Région de Bruxelles Capitale portant octroi de subventions spéciales aux Communes de la Région de Bruxelles-Capitale;  
Vu l'ordonnance du 22 octobre 2020 modifiant l'article 79 et le chapitre XIIbis de la loi du 8 juillet 1976 organique des centres publics d'action sociale publiée ce 29 octobre 2020 et est entrée en vigueur le 8 novembre 2020;  
Considérant que cette ordonnance a pour objet de mettre à jour la loi organique des centres publics d'action sociale (CPAS) en vue de l'adapter aux réformes législatives opérées en matière de paysage hospitalier, notamment au travers de la loi du 28 février 2019 modifiant la loi coordonnée du 10 juillet 2008 sur les hôpitaux et autres établissements de soins, en ce qui concerne le réseautage clinique entre hôpitaux;  
Considérant que ladite ordonnance induit la modification des statuts de l'association Iris-

Faïtière;

Considérant que le Conseil d'administration d'Iris-Faïtière a approuvé le projet des nouveaux statuts le 29/09/2021;

DECIDE :

D'approuver le texte en français et en néerlandais des nouveaux statuts d'Iris-Faïtière, dans sa rédaction consolidée avec ses modifications, ajouts, suppressions et corrections des erreurs matérielles.

DE GEMEENTERAAD

*Besloten, met 38 stem(men) tegen 0 en 3 onthouding(en).*

Gelet op het samenwerkingsakkoord van 19 mei 1994 tussen de Federale overheid, het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en de Gemeenschappelijke Gemeenschapscommissie betreffende het ziekenhuisbeleid;

Gelet op de ordonnantie van 13 februari 2003 van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest houdende de toekenning van bijzondere subsidies aan de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Gelet op de ordonnantie van 22 oktober 2020 tot wijziging van artikel 79 en hoofdstuk XIIbis van de organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de openbare centra voor maatschappelijk welzijn gepubliceerd op 29 oktober 2020 en in werking getreden op 8 november 2020;

Overwegende dat deze ordonnantie tot doel heeft de organieke wet van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn (OCMW's) bij te werken om ze aan te passen aan de wetgevende hervormingen die werden doorgevoerd op het vlak van het ziekenhuislandschap, meer bepaald door de wet van 28 februari 2019 tot wijziging van de gecoördineerde wet van 10 juli 2008 op de ziekenhuizen en andere zorginstellingen, met betrekking tot de klinische netwerking tussen ziekenhuizen;

Overwegende dat de genoemde ordonnantie leidt tot wijziging van de statuten van de vereniging Iris-Koepel;

Overwegende dat de Raad van bestuur van de Iris-Koepel het ontwerp van de nieuwe statuten heeft goedgekeurd op 29/09/2021;

BESLIST :

Goedkeuring te verlenen aan de tekst in het Frans en het Nederlands van de nieuwe statuten van de Iris-Koepel, in zijn geconsolideerde versie met zijn wijzigingen, toevoegingen, schrappingen en correcties van materiële fouten.

FINANCES / RECEVEUR COMMUNAL -- FINANCIËN / GEMEENTEONTVANGER

**Budget -- Begroting**

**SP 3.- Modification budgétaire 5 (MB5) - Approbation -- Gewone begrotingswijziging 5 (BW5) - Goedkeuring**

**Monsieur De Herde expose le point**

**Madame de Fierlant expose les points 17, 18 et 19**

**Monsieur Verzin intervient**

**Madame la Bourgmestre répond**

**Monsieur Verzin, Madame Loodts et Monsieur Mahieu interviennent**

**Madame la Bourgmestre ff répond**

**Monsieur Bernard, Monsieur Bouhjar, Monsieur Verstraete et Monsieur Degrez interviennent**

**Madame de Fierlant, Monsieur De Herde et Madame la Bourgmestre ff répondent**

**Monsieur Verzin, Monsieur Mahieu et Monsieur Degrez interviennent**

**Monsieur De Herde répond**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 31 voix contre 0 et 10 abstention(s). -- Besloten, met 31 stem(men) tegen 0 en 10 onthouding(en).

LE CONSEIL COMMUNAL  
*Décidé, par 31 voix contre 0 et 10 abstention(s).*

Vu les articles 96, 240, 241, 242, 247 et 249 de la Nouvelle loi communale;  
Vu les articles 9, 11, 12, 13 et 14 de l'Arrêté royal du 02/08/1990 portant le règlement général de la comptabilité communale;  
Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins du 16 novembre 2021;  
DECIDE  
d'approuver la modification budgétaire ordinaire 2021 (MB5).

DE GEMEENTERAAD  
*Besloten, met 31 stem(men) tegen 0 en 10 onthouding(en).*

Gelet op artikels 96, 240, 241, 242, 247 en 249 van de Nieuwe Gemeentewet;  
Gelet op artikels 9, 11, 12, 13 en 14 van de Koninklijk besluit houdende het algemeen reglement op de gemeentelijke comptabiliteit;  
Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van de 16 november 2021;  
BESLUIT  
de gewone begrotingswijziging 2021 (BW5) goed te keuren.

#### **Contrôle -- Controlle**

**SP 4.- Avenants au contrat de gestion entre la commune de Schaerbeek et l'asbl Crèches de Schaerbeek -- Aanhangselen bij de beheersovereenkomst tussen de gemeente Schaerbeek et de VZW "Crèches de Schaerbeek".**

**Monsieur Dönmez et Madame Nyssens interviennent  
Monsieur De Herde répond**

#### **DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD**

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL  
*Approuvé à l'unanimité.*

Vu les articles 117 et 123 de la Nouvelle Loi Communale;  
Vu la Loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certains subsides;  
Vu la délibération du Conseil communal du 28 mars 2018 adoptant le règlement relatif à l'octroi, l'emploi et le contrôle de subventions communales;  
Vu la délibération du Conseil communal du 19 juin 2019 adoptant le contrat de gestion entre la Commune et l'Asbl "Crèches de Schaerbeek"  
Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins du 9 novembre 2021;  
DECIDE :

1. d'approuver les avenants 2021-03 et 2021-04 au contrat de gestion entre la commune de Schaerbeek et l'asbl "Crèches de Schaerbeek"
2. de prendre acte de la version consolidée du contrat de gestion entre la commune de Schaerbeek et l'asbl "Crèches de Schaerbeek"

DE GEMEENTERAAD  
*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.*

Gelet op artikelen 117 en 123 van de nieuwe gemeentewet;  
Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning van het gebruik van sommige toelagen;  
Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 28 maart 2018 goedkeurend het reglement betreffende de uitreiking, het gebruik en de controle van gemeentelijke toelagen,  
Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 19 juin 2018 goedkeurend de beheersovereenkomst tussen de gemeente en de Vzw "Crèches de Schaerbeek"

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 9 november 2021;

BESLIST :

1. de aanhangselen 2021-03 en 2021-04 bij de beheersovereenkomst tussen de gemeente Schaerbeek en de VZW "Crèches de Schaerbeek" goed te keuren
2. nota te nemen van de geconsolideerde versie van de beheersovereenkomst tussen de gemeente Schaerbeek en de VZW "Crèches de Schaerbeek"

**SP 5.- ASBL "Guichet d'Economie Locale de Schaerbeek" - Convention cadre pluriannuelle 2021-2024 - Approbation -- VZW "Guichet d'Economie Locale de Schaerbeek" - Meerjarige raamovereenkomst 2021-2024 - Goedkeuring**

**Monsieur Likaj et Monsieur Degrez interviennent  
Madame de Fierlant répond  
Monsieur Degrez intervient  
Madame de Fierlant et Madame la Bourgmestre ff répondent**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

*Approuvé à l'unanimité.*

Vu les articles 117 et 123 de la Nouvelle Loi Communale;

Vu la Loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certains subsides;

Vu la délibération du Conseil communal du 27 mars 2019 adoptant le règlement relatif à l'octroi, l'emploi et le contrôle de subventions communales;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins du 16 novembre 2021;

DECIDE :

d'approuver la convention cadre pluriannuelle 2021-2024 entre la Commune de Schaerbeek et l'ASBL "Guichet d'Economie Locale de Schaerbeek".

DE GEMEENTERAAD

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.*

Gelet op artikelen 117 en 123 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning van het gebruik van sommige toelagen;

Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 27 maart 2019 goedkeurend het

reglement betreffende de uitreiking, het gebruik en de controle van gemeentelijke toelagen,

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 16 november 2021;

BESLIST :

de meerjarige raamovereenkomst 2021-2024 tussen de gemeente en de VZW "Guichet d'Economie Locale de Schaerbeek" goed te keuren.

**SP 6.- ASBL "Agence Schaerbeekoise Immobilière Sociale" en abrégé "ASIS" - Comptes 2020 - Prise d'acte -- VZW "Agence Schaerbeekoise Immobilière Sociale" in afkorting "ASIS" - Rekeningen 2020 - Akte nemen**

**Madame Geraets et Monsieur Degrez interviennent  
Monsieur Eraly répond**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 30 voix contre 0 et 11 abstention(s). -- Besloten, met 30 stem(men) tegen 0 en 11 onthouding(en).

LE CONSEIL COMMUNAL  
*Décidé, par 30 voix contre 0 et 11 abstention(s).*

Vu les articles 117 et 123 de la Nouvelle Loi Communale.

Vu la loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certaines subventions.

Vu la délibération du Conseil communal du 27 mars 2019 adoptant le règlement relatif aux subventions communales.

Considérant que les comptes de l'ASBL "ASIS" affichent un résultat négatif de -123.440,00€ et des fonds propres s'élevant à 676.715,00€ pour l'exercice 2020.

Vu la décision du 26 octobre 2021 par laquelle le Collège prend acte du résultat négatif de -123.440,00€ et des fonds propres s'élevant à 676.715,00€ pour l'exercice 2020.

PREND ACTE

Des comptes 2020 de l'ASBL "Agence Schaerbeekoise Immobilière Sociale", déposés au dossier, qui affichent un résultat négatif de -123.440,00€ et des fonds propres s'élevant à 676.715,00€.

DE GEMEENTERAAD  
*Besloten, met 30 stem(men) tegen 0 en 11 onthouding(en).*

Gelet op artikelen 117 en 123 van de nieuwe gemeentewet.

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en het gebruik van sommige toelagen.

Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 27 maart 2019 goedkeurend het reglement betreffende de gemeentelijke toelagen.

Overwegende dat de rekeningen van de VZW "ASIS" een negatief saldo van -123.440,00€ en eigen vermogen ter waarde van 676.715,00€ voor het dienstjaar 2020 vertonen.

Gelet op de beslissing van 26 oktober 2021 waar het College akte neemt van het negatief saldo van -123.440,00€ en eigen vermogen van 676.715,00€ voor het dienstjaar 2020.

NEEMT AKTE

van de, bij het dossier gehechte, rekeningen 2020 van de VZW "Agence Schaerbeekoise Immobilière Sociale", die een negatief saldo van -123.440,00€ en een eigen vermogen van 676.715,00€ vertonen.

**SP 7.- ASBL "CréACTIONS" - Comptes 2020 - Prise d'acte -- VZW "CréACTIONS" - Rekeningen 2020 - Akte nemen**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL  
*Approuvé à l'unanimité.*

Vu les articles 117 et 123 de la Nouvelle Loi Communale.

Vu la loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certaines subventions.

Vu la délibération du Conseil communal du 27 mars 2019 adoptant le règlement relatif aux subventions communales.

Considérant que les comptes de l'ASBL «CréACTIONS» affichent un résultat négatif de -11.683,79€ et des fonds propres positifs s'élevant à 25.080,67€ pour l'exercice 2020.

Vu la décision du 26 octobre 2021 par laquelle le Collège prend acte du résultat négatif de -11.683,79€ et des fonds propres positifs s'élevant à 25.080,67€ pour l'exercice 2020.

PREND ACTE

Des comptes 2020 de l'ASBL «CréACTIONS», déposés au dossier, qui affichent un résultat négatif de -11.683,79€ et des fonds propres positifs s'élevant à 25.080,67€.

DE GEMEENTERAAD  
*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.*

Gelet op artikelen 117 en 123 van de nieuwe gemeentewet.

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en het gebruik van sommige toelagen.

Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 27 maart 2019 die het reglement betreffende de gemeentelijke toelagen goedgekeurd

Overwegende dat de rekeningen van de VZW "CréACTIONS" een negatief saldo van -11.683,79€ en een positief eigen vermogen ter waarde van 25.080,67€ voor het dienstjaar 2020 vertonen.

Gelet op de beslissing van 26 oktober 2021 waar het College akte neemt van het negatief saldo van -11.683,79€ en een positief eigen vermogen van 25.080,67€ voor het dienstjaar 2020.

NEEMT AKTE

van de, bij het dossier gehechte, rekeningen 2020 van de VZW "CréACTIONS", die een negatief saldo van -11.683,79€ en een positief eigen vermogen van 25.080,67€ vertonen.

**SP 8.- ASBL "Harmonisation Sociale Schaerbeekoise" en abrégé "H.S.S." - Comptes 2020 -  
Prise d'acte -- VZW "Harmonisation Sociale Schaerbeekoise" in afkorting "H.S.S." -  
Rekeningen 2020 - Akte nemen**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

*Approuvé à l'unanimité.*

Vu les articles 117 et 123 de la Nouvelle Loi Communale.

Vu la loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certaines subventions.

Vu la délibération du Conseil communal du 27 mars 2019 adoptant le règlement relatif aux subventions communales.

Considérant que les comptes de l'ASBL "Harmonisation Sociale Schaerbeekoise" affichent un résultat nul et des fonds propres s'élevant à 80.978,00€ pour l'exercice 2020.

Vu la décision du 16 novembre 2021 par laquelle le Collège prend acte du résultat nul et des fonds propres s'élevant à 80.978,00€ pour l'exercice 2020.

PREND ACTE

Des comptes 2020 de l'ASBL "Harmonisation Sociale Schaerbeekoise", déposés au dossier, qui affichent un résultat nul et des fonds propres s'élevant à 80.978,00€.

DE GEMEENTERAAD  
*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.*

Gelet op artikelen 117 en 123 van de nieuwe gemeentewet.

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en het gebruik van sommige toelagen.

Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 27 maart 2019 goedkeurend het reglement betreffende de gemeentelijke toelagen.

Overwegende dat de rekeningen van de VZW "Harmonisation Sociale Schaerbeekoise" een nul saldo en eigen vermogen ter waarde van 80.978,00€ voor het dienstjaar 2020 vertonen.

Gelet op de beslissing van 16 november 2021 waar het College akte neemt van het nul saldo en eigen vermogen van 80.978,00€ voor het dienstjaar 2020.

NEEMT AKTE

van de, bij het dossier gehechte, rekeningen 2020 van de VZW "Harmonisation Sociale Schaerbeekoise", die een nul saldo en eigen vermogen van 80.978,00€ vertonen.



**SP 9.- Fabrique d'Eglise Sainte Alice - Budget 2022 - Aviser favorablement --- Kerkfabriek Sint Aleydis – Begroting 2022 - Gunstig adviseren**

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

*Approuvé à l'unanimité.*

Vu l'article 37 du décret impérial du 30 décembre 1809 concernant les fabriques d'églises modifié par l'ordonnance du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 19 février 2004

Vu la loi du 4 mars 1870 sur le temporel des cultes ;

Vu les articles 117, 255 et 256 de la nouvelle loi communale ;

Vu l'ordonnance du 18 juillet 2002 portant diverses réformes en vertu de la loi spéciale du 13 juillet 2001 portant transfert de diverses compétences aux régions et communautés;

Vu l'arrêté du Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale approuvant le budget 2021 de la Fabrique d'Eglise Alice;

Vu le budget de l'exercice 2022 de la Fabrique d'Eglise Sainte Alice, arrêté par le Conseil de Fabrique;

Considérant que ce document a été arrêté comme suit par l'administration fabricienne :

Budget 2022	Recettes	Dépenses
Ordinaires	58.910,02 €	10.760,00 €
Extraordinaires	4.658,50 €	48.268,52 €
Arrêtées par l'Evêque	/	4.540,00 €
TOTAL	63.568,52 €	63.568,52 €

Considérant qu'une intervention communale de 4.658,50€ est sollicitée par cette administration fabricienne pour pouvoir couvrir ses dépenses extraordinaires;

DECIDE :

D'avis favorablement le budget de l'exercice 2022 de la Fabrique d'Eglise Sainte Alice.

DE GEMEENTERAAD

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.*

Gelet op artikel 37 van het keizerlijk decreet dd. 30 december 1809 betreffende de kerkfabrieken gewijzigd per ordonnantie van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 19 februari 2004;

Gelet op de wet van 4 maart 1870 op het tijdelijke der erediensten;

Gelet op artikelen 117, 255 en 256 van de nieuwe Gemeentewet ;

Gelet op de ordonnantie van 18 juli 2002 houdende diverse hervormingen krachtens de bijzondere wet van 13 juli 2001 houdende overdracht van diverse bevoegdheden aan de gewesten en de gemeenschappen;

Gelet op het ministerieel besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke regering die de begroting voor het dienstjaar 2021 van de kerkfabriek Sint Aleydis goedkeurd;

Gelet op de begroting van het dienstjaar 2022 van de kerkfabriek Sint Aleydis, vastgesteld door de Raad van de Kerkfabriek;

Overwegende dat dit document door het kerkbestuur als volgt wordt vastgesteld :

Begroting 2022	Ontvangsten	Uitgaven
Gewone	58.910,02 €	10.760,00 €
Buitengewone	4.658,50 €	48.268,52 €
Door de Bisschop vastgesteld	/	4.540,00 €
TOTAAL	63.568,52 €	63.568,52 €

Overwegende dat er een gemeentelijke tussenkomst van 4.658,50€ door de kerkfabriek gevraagd wordt om haar buitengewone uitgaven te kunnen dekken;

BESLUIT :

Een gunstig advies te verlenen voor de begroting van het dienstjaar 2022 van de kerkfabriek Sint Aleydis.

**SP 10.- Fabrique d'Eglise Sainte Suzanne - Budget 2022 - Aviser favorablement --  
Kerkfabriek Sint Suzanna – Begroting 2022 - Gunstig adviseren**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

*Approuvé à l'unanimité.*

Vu l'article 37 du décret impérial du 30 décembre 1809 concernant les fabriques d'églises modifié par l'ordonnance du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 19 février 2004

Vu la loi du 4 mars 1870 sur le temporel des cultes ;

Vu les articles 117, 255 et 256 de la nouvelle loi communale ;

Vu l'ordonnance du 18 juillet 2002 portant diverses réformes en vertu de la loi spéciale du 13 juillet 2001 portant transfert de diverses compétences aux régions et communautés;

Vu le budget de l'exercice 2022 de la Fabrique d'Eglise Sainte Suzanne, arrêté par le Conseil de Fabrique;

Considérant que ce budget a été arrêté comme suit par l'administration fabricienne:

Budget 2022	Recettes	Dépenses
Ordinaires	22.320,00 €	144.875,14 €
Extraordinaires	139.625,14 €	2.000,00 €
Arrêtées par l'Evêque	/	15.070,00 €
<b>TOTAL</b>	<b>161.945,14 €</b>	<b>161.945,14 €</b>

Considérant qu'aucune intervention communale n'est sollicitée par cette administration fabricienne pour couvrir ses dépenses,

DECIDE :

D'avis favorablement le budget de l'exercice 2022 de la Fabrique d'Eglise Sainte Suzanne.

DE GEMEENTERAAD

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.*

Gelet op artikel 37 van het keizerlijk decreet dd. 30 december 1809 betreffende de kerkfabrieken gewijzigd per ordonnantie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 19 februari 2004;

Gelet op de wet van 4 maart 1870 op het tijdelijke der erediensden;

Gelet op artikelen 117, 255 en 256 van de nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de ordonnantie van 18 juli 2002 houdende diverse hervormingen krachtens de bijzondere wet van 13 juli 2001 houdende overdracht van diverse bevoegdheden aan de gewesten en de gemeenschappen;

Gelet op de begroting van het dienstjaar 2022 van de Kerkfabriek Sint Suzanna, vastgesteld door de raad van de kerkfabriek;

Overwegende dat deze begroting als volgt werd vastgesteld door het kerkbestuur:

Begroting 2022	Ontvangsten	Uitgaven
Gewone	22.320,00 €	144.875,14 €
Buitengewone	139.625,14 €	2.000,00 €
Door de bisschop vastgesteld	/	15.070,00 €
<b>TOTAAL</b>	<b>161.945,14 €</b>	<b>161.945,14 €</b>

Overwegende dat er geen gemeentelijke tussenkomst door de kerkfabriek gevraagd wordt om de uitgaven te dekken;

BESLUIT :

Een gunstig advies te verlenen voor de begroting van het dienstjaar 2022 van de kerkfabriek Sint Suzanna.

DÉVELOPPEMENT STRATÉGIQUE ET DURABLE -- STRATEGISCHE EN DUURZAME ONTWIKKELING (SDO)

**Programme de Prévention Urbaine -- Programma voor stadspreventie**

**SP 11.- Plan Bruxellois de prévention et de proximité 2021- Projet de convention -  
Approbation -- Brussels preventie- en buurtbeleid voor het jaar 2021- Ontwerp  
overeenkomst - Goedkeuring**

**Monsieur Degrez intervient  
Madame la Bourgmestre ff répond  
Monsieur Degrez intervient  
Madame la Bourgmestre ff répond**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL  
*Approuvé à l'unanimité.*

Vu l'obligation pour la Commune de respecter ses engagements contractuels vis - à- vis des pouvoirs subsidiaires;

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale;

Vu l'arrêté du gouvernement de la Région de Bruxelles Capitale du 15 juillet 2021 relatif au subsidie 2021 accordé aux communes bruxelloises dans le cadre de la politique bruxelloise de prévention et de proximité, déterminant les modalités d'octroi, d'utilisation et de contrôle de l'allocation financière des villes et communes bénéficiaires.

Vu la décision du Conseil communal du 24 juin 2020 d'accorder délégation au Collège pour signer les conventions particulières d'exécution avec les partenaires locaux.

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins du 9 novembre 2021;

DECIDE

D'approuver le projet de convention relatif au Plan Bruxellois de prévention et de proximité 2021

DE GEMEENTERAAD  
*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.*

Gelet op de verplichting, voor de Gemeente, om haar contractuele verbintenissen tegenover de subsidiërende overheid na te komen;

Gelet op artikel 117 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 15 juli 2021 tot bepaling van de toekenning van een subsidie aan de Brusselse gemeenten, aanwending- en controlevoorwaarden van de financiële toelage van de steden en gemeente die begunstigen zijn van een strategische veiligheid- en preventieplannen voor 2021.

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 24 juni 2020 om aan het College volmacht te geven om de overeenkomsten met de partners te ondertekenen

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 9 november 2021;

BESLUIT

Het voorstel van overeenkomst aan het Brusselse preventie- en buurtbeleid voor het jaar 2021, goed te keuren.

**Appui territorial et thématique -- Territoriale en thematische steun**

**SP 12.- Subside à l'asbl Espace P, année 2022 - Approbation -- Subsidie aan vzw Espace P,  
jaar 2022 - Goedkeuring**

**Madame Lahssaini intervient**

## Madame la Bourgmestre ff répond

### DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 38 voix contre 0 et 3 abstention(s). -- Besloten, met 38 stem(men) tegen 0 en 3 onthouding(en).

### LE CONSEIL COMMUNAL

*Décidé, par 38 voix contre 0 et 3 abstention(s).*

Vu les articles 117 et 123 de la nouvelle loi communale ;  
Vu l'appel à projets avalisé par le Collège le 18 juillet 2017 ;  
Vu la nécessité d'un travail d'accompagnement social auprès des travailleur.euse.s du sexe (tds) ;  
Vu la nécessité d'un relais de terrain entre les quartiers de prostitution et l'administration communale ;  
Vu l'importance d'un travail de cohésion sociale entre les habitants et les tds dans le Quartier Nord ;  
Vu la nécessité d'autonomiser les tds face aux réseaux de traite des êtres humains et au proxénétisme ;  
Vu le travail entrepris par Espace P, désigné comme opérateur pour les deux lots de l'appel à projets, et la nécessité de prolonger ce travail ;  
Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins en date du 16 novembre 2021 ;  
DECIDE :

1. d'approuver la subvention à l'asbl Espace P... pour un montant de 80.000€ pour la période courant du 1er janvier 2022 au 31 décembre 2022 sous réserve de l'approbation du budget 2022
2. d'approuver la convention entre la commune et l'asbl Espace P...
3. d'engager le montant de 80.000 € TVAC à l'article "300/332-02/ -AD/311" du budget ordinaire de 2022.

### DE GEMEENTERAAD

*Besloten, met 38 stem(men) tegen 0 en 3 onthouding(en).*

Gelet op de artikelen 117 en 123 van de nieuwe gemeentewet;  
Gezien de projectoproep goedgekeurd door het College op 18 juli 2017;  
Gezien de noodzaak van een sociale begeleiding van de sekswerkers;  
Gezien de noodzaak van een contactpersoon tussen de prostitutiewijken en de gemeentelijke administratie;  
Gezien het belang van een werk rond samenleving en integratie tussen de wijkbewoners en de sekswerkers in de Noordwijk;  
Gezien de noodzaak van de verzelfstandiging van de sekswerkers ten opzichte van de netwerken van mensenhandel en souteneurschap;  
Gezien het werk van Espace P als operator voor de twee percelen van de projectoproep en de noodzakelijkheid het te verlengen;  
Op voorstel van het college van Burgemeester en Schepen op 16 november 2021;  
BESLUIT :

1. om de subsidie van de vzw Espace P... van 80.000€ voor de periode van 1 januari 2022 tot 31 december 2022 goed te keuren, onder voorbehoud van goedkeuring van de begroting voor 2022
2. om de overeenkomst tussen de gemeente en de vzw Espace P... goed te keuren.
3. om het bedrag van 80.000 € ten laste te laten komen van artikel "300/332-02/ -AD/311" van de gewone begroting van 2022.

### Mobilité -- Mobiliteit

**SP 13.- Subvention "Travaux de réaménagement de la place Pogge": approbation de la convention avec la Région de Bruxelles-Capitale. -- Subsidie "Werken om het**

**Poggeplein heraan te leggen": goedkeuring van de overeenkomst met het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

*Approuvé à l'unanimité.*

Vu l'Ordonnance du 18 décembre 2020 contenant le Budget général des dépenses de la Région de Bruxelles-Capitale pour l'année budgétaire 2021 ;  
Vu l'engagement de Bruxelles Mobilité de financer à hauteur de 600.000€ les travaux de réaménagement de la place Pogge ;  
Considérant l'importance de rendre l'espace public accessible à tous et favorable à la marche et au vélo ;  
Considérant l'importance d'améliorer la qualité de vie des quartiers ;  
Considérant l'importance d'augmenter la végétalisation de l'espace public afin de contribuer à améliorer la qualité de vie et à renforcer la résilience de la ville ;  
Considérant l'importance de renforcer la dimension ludique de l'espace public ;  
Considérant que la collaboration Commune/Région qui en résulte est au bénéfice de tous : la Commune, ses habitants, ses usagers et la cohérence de la politique de mobilité sur le territoire régional ;  
Vu la convention en annexe ;  
Vu la nouvelle loi communale et plus particulièrement l'article 17 ;  
Sur proposition du Collège du 9 novembre 2021 ;  
DÉCIDE :  
D'approuver la convention ci-annexée entre la Région de Bruxelles-Capitale et la commune de Schaerbeek.

DE GEMEENTERAAD

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.*

Gelet op de ordonnantie van 18 december 2020 houdende de algemene uitgavenbegroting van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest voor de begrotingsjaar 2021 ;  
Gelet op de belofte van Brussel Mobiliteit tot financiering op hoogte van 600.0000€ de werken om het Poggeplein heraan te leggen ;  
Overwegende het belang om de openbare ruimte toegankelijk te maken voor iedereen en gunstig zijn voor wandelen en fietsen ;  
Overwegende het belang om de levenskwaliteit in de buurten te verbeteren ;  
Overwegende het belang om de openbare ruimte te vergroenen voor een betere levenskwaliteit en om de veerkracht van de stad te versterken ;  
Overwegende het belang om de speelse dimensie van de openbare ruimte te versterken ;  
Overwegende dat de medewerking Gemeente/Gewest ten gunste van iedereen is: de Gemeente, zijn inwoners, zijn gebruikers en samenhang van het beleid inzake mobiliteit op het regionale grondgebied ;  
Gelet op de overeenkomst toegevoegd aan het dossier ;  
Gelet op de nieuwe gemeentewet en meer bepaald artikel 17 ;  
Op voorstel van het College van 9 november 2021 ;  
BESLIST :  
De bijgevoegd overeenkomst tussen het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en de Gemeente goed te keuren.

**Subventions et partenariats -- Subsidies & partnership**

**SP 14.- Appel à projet 2021 à destination des communes et CPAS bruxellois "ACTION CLIMAT" (Bruxelles Environnement) - Conventions - Approbation -- Projectoproep 2021**

**voor de Brusselse gemeenten en OCMW's "Klimaatactie" (Leefmilieu Brussels) -  
Overeenkomsten – Goedkeuring**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

*Approuvé à l'unanimité.*

Vu la nouvelle loi communale;

Vu l'appel à projets 2021 « ACTION CLIMAT » de la Région de Bruxelles-Capitale à destination des communes et CPAS bruxellois;

Vu les projets approuvés par le Collège des Bourgmestres et Echevins en séance du 15 juin 2021, pour lesquels une demande de subvention a été transmise à Bruxelles Environnement;

Vu la décision du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale d'accorder une subvention pour les 3 projets proposés par la Commune de Schaerbeek:

- "Développer et adopter un Programme d'Actions Climat - PAC "Schaerbeek 1030-2030", subvention de 136.000 €;
- "Mobilité: 1030 durablement en mouvement", subvention de 75.000 €;
- Ressources et déchets: "Vers la recyclerie la plus appropriée au contexte schaarbeekois: étude de faisabilité et sélection à caractère participatif", subvention de 30.600 €;

Sur proposition du Collège des Bourgmestres et Echevins du 16 novembre 2021;

DECIDE :

D'approuver les conventions entre Bruxelles Environnement et la Commune de Schaerbeek dans le cadre de l'appel à projet 2021 Action Climat :

1. Convention relative à la subvention pour le projet Développer et adopter un Programme d'Actions Climat – PAC "Schaerbeek 1030-2030", portant la référence SUB/2021/AC\_Schaerbeek/APcom/PAC, subvention de 136.000 €;
2. Convention relative à la subvention pour le projet Mobilité: "1030 durablement en mouvement" portant la référence SUB/2021/AC\_Schaerbeek/ APcom/ Mob/ DurablementMouvement, subvention de 75.000 €;
3. Convention relative à la subvention pour le projet Ressources et déchets: "Vers la recyclerie la plus appropriée au contexte schaarbeekois: étude de faisabilité et sélection à caractère participatif" portant la référence SUB/2021/AC\_Schaerbeek/APcom/ZD/EtudeRecyclerie, subvention de 30.600 €;

DE GEMEENTERAAD

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.*

Gelet op de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de Projectoproep 2021 van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering voor de Brusselse gemeenten en OCMW's "Klimaatactie";

Gelet op de projecten die het College van Burgemeester en Schepenen tijdens de zitting van 15 juni 2021 heeft goedgekeurd, waarvoor een subsidieaanvraag werd ingediend bij Leefmilieu Brussel;

Gelet op de beslissing van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering om een subsidie toe te kennen voor drie van de projecten voorgesteld door de gemeente Schaarbeek:

- Ontwikkeling en goedkeuring van een klimaatactieprogramma - KAP "Schaerbeek 1030-2030, subsidie 136.000€;
- Mobiliteit: 1030 1030 duurzamer in beweging, subsidie 75.000 €
- Middelen en afval : Een perfect geschikt kringloopcentrum: haalbaarheidsstudie en participatieve selectie, subsidie 30.600 €;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 16 november 2021;

BESLUIT

De overeenkomsten tussen de Gemeente Schaarbeek en Leefmilieu Brussel goed te keuren, in het kader van de projectoproep 2021 "Klimaatactie"

1. Overeenkomst betreffende de toelage voor het project Ontwikkeling en goedkeuring van een klimaatactieprogramma - KAP "Schaerbeek 1030-2030, met

- referentie SUB/2021/AC\_Schaerbeek/APcom/PAC, subsidie 136.000 €;
- 2. Overeenkomst betreffende de toelage voor het project Mobiliteit: 1030 duurzamer in beweging, met referentie SUB/2021/AC\_Schaerbeek/APcom/Mob/DurablementMouvement, subsidie 75.000 €;
- 3. Overeenkomst betreffende de toelage voor het project Middelen en afval : Een perfect geschikt kringloopcentrum: haalbaarheidsstudie en participatieve selectie, met referentie SUB/2021/AC\_Schaerbeek/APcom/ZD/EtudeRecyclerie, subsidie 30.600 €;

**SP 15.- Rénovation de la piscine Neptunium – Avenant 1 au protocole Beliris - Approbation -  
 == Renovatie van het zwembad Neptunium – Bijakte 1 van het Beliris protocol -  
 Goedkeuring**

**Monsieur Bernard et Monsieur Bouhjar interviennent  
 Monsieur Vanhalewyn répond**

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL  
*Approuvé à l'unanimité.*

Vu les articles 117, 234 et 236 de la nouvelle loi communale;  
 Vu la loi du 15 juin 2006 - en particulier les articles 23 et 24 - relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services, telle qu'elle a été modifiée à ce jour;  
 Vu l'arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques, tel qu'il a été modifié à ce jour;  
 Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics, tel qu'il a été modifié à ce jour;  
 Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de Bruxelles-Capitale telle qu'elle a été modifiée à ce jour;  
 Vu l'ordonnance du 17 juillet 2003 -en particulier son article 27- modifiant la nouvelle loi communale;  
 Vu l'Accord de Coopération Beliris du 16 décembre 2016 pour les travaux de rénovation de la piscine Neptunium ;  
 Considérant qu'un certain nombre de modifications par rapport au contrat initial de l'entrepreneur doivent être réalisées et que les modalités de financement y afférentes doivent être précisées;  
 Vu la proposition d'avenant 1 transmise par Beliris en date du 8 novembre 2021;  
 Vu la décision du collège des Bourgmestre et échevins du 16 novembre 2021;  
 DECIDE  
 D'approuver l'avenant 1 au protocole Beliris relatif à la rénovation de la piscine Neptunium

DE GEMEENTERAAD  
*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.*

Gelet op de artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet;  
 Gelet op de wet van 15 juni 2006 - in het bijzonder de artikelen 23 en 24 - betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, zoals zij tot op heden werd gewijzigd;  
 Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in klassieke sectoren, zoals het tot op heden werd gewijzigd;  
 Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, zoals het tot op heden werd gewijzigd;  
 Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, zoals zij tot op heden werd

gewijzigd;  
Gelet op de ordonnantie van 17 juli 2003 – in het bijzonder artikel 27 - tot wijziging van de nieuwe gemeentewet;  
Gelet op het Samenwerkingsakkoord Beliris van 16 december 2016 voor de renovatiewerken van het zwembad Neptunium voorziet;  
Overwegende dat een aantal wijzigingen in het oorspronkelijke contract van de aannemer moeten worden aangebracht en dat de desbetreffende financieringsregelingen moeten worden gespecificeerd;  
Gezien het voorstel voor de bijakte 1 dat Beliris op 8 november 2021 heeft ingediend;  
Gelet op het collegebesluit van 16 november 2021;  
BESLUIT  
Om de bijakte 1 van het Beliris protocol betreffende de renovatie van het zwembad Neptunium goed te keuren

#### **Communication -- Communicatie**

**SP 16.- Règlement du concours sur les réseaux sociaux dans le cadre des fêtes de fin d'année – Approbation -- Reglement van de wedstrijd op sociale netwerken in het kader van de feestdagen – Goedkeuring**

**Madame Belkhatir intervient  
Madame la Bourgmestre ff répond**

#### **DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD**

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL  
*Approuvé à l'unanimité.*

Vu la Nouvelle Loi Communale,  
Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 16 novembre 2021,  
Vu les missions de communication digitale du service Médias digitaux,  
Vu les objectifs de communication de véhiculer une image positive de Schaerbeek et de promouvoir les lieux culturels et les commerces de Schaerbeek sur les médias sociaux communaux,  
Vu les objectifs de marketing d'augmenter le nombre d'abonnés et d'interactions sur les médias sociaux communaux, de sorte que plus de Schaarbeekeois soient au courant de l'existence de nos réseaux sociaux et accèdent à l'information via ce canal,  
DECIDE  
D'approuver le règlement du concours sur les réseaux sociaux dans le cadre des fêtes de fin d'année.

DE GEMEENTERAAD  
*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.*

Gezien de Nieuwe Gemeentewet,  
Gezien de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 16 november 2021,  
Gezien de opdrachten van digitale communicatie van de dienst Digitale media,  
Gezien de communicatiedoelstellingen om een positief imago van Schaarbeek uit te dragen en de culturele plaatsen en handelszaken van Schaarbeek te promoten op de gemeentelijke sociale netwerken,  
Gezien de marketingdoelstellingen om het aantal abonnees en interacties te verhogen op de gemeentelijke sociale netwerken, zodat meer Schaarbeekenaars van het bestaan van onze sociale netwerken op de hoogte zijn en via dit kanaal toegang tot informatie krijgen,  
BESLUIT  
Het reglement van de wedstrijd op sociale netwerken in het kader van de feestdagen goed te keuren.



**SP 17.- Instauration d'un régime de pension complémentaire 2ème pilier en faveur des membres du personnel contractuel de l'Administration communale de Schaerbeek -  
Approbation --- Afsluiten van een pensioenstelsel "tweede pijler" ten gunste van de contractuele personeelsleden van het Gemeentebestuur van Schaerbeek – Goedkeuring**

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 31 voix contre 0 et 10 abstention(s). --- Besloten, met 31 stem(men) tegen 0 en 10 onthouding(en).

LE CONSEIL COMMUNAL

*Décidé, par 31 voix contre 0 et 10 abstention(s).*

Vu l'article 117, 119 et 145 de la Nouvelle Loi Communale ;

Vu la loi du 19 décembre 1974 organisant les relations entre les autorités publiques et les syndicats des agents relevant de ces autorités;

Vu le protocole d'accord sectoriel 2021/1 conclu au sein du comité de négociation C – Comité des services publics locaux sous-section Région de Bruxelles-Capitale pour les années 2021 à 2025;

Vu la circulaire CIRC 2021/12 du 15.10.2021 de Bruxelles Pouvoirs Locaux relative à la mise en œuvre dudit protocole ;

Vu la circulaire CIRC 2021/13 du 19.10.2021 de Bruxelles Pouvoirs Locaux relative à répartition des moyens régionaux entre les Communes ;

Considérant que l'octroi du subside à la commune est subordonné à application de toutes les branches du protocole;

Vu la Loi du 28 avril 2003 relative aux pensions complémentaires et au régime fiscal de celles-ci et de certains avantages complémentaires en matière de sécurité sociale;

Vu l'arrêté royal du 14 novembre 2003 portant exécution de la loi du 28 avril 2003 relative aux pensions complémentaires et au régime fiscal de celles-ci et de certains avantages complémentaires en matière de sécurité sociale;

Vu la Loi du 27 octobre 2006 relative au contrôle des institutions de retraite professionnelle; Considérant que le CPAS de Schaerbeek est affilié au fonds solidarisé de pension de l'ONSSAPL ;

Considérant qu'afin de bénéficier de la réduction de la cotisation de responsabilisation, un plan de pension complémentaire doit prévoir pour l'ensemble du personnel contractuel la constitution d'une pension complémentaire à partir du 01/01/2021 avec une contribution sur base annuelle d'au moins 3% de la rémunération prise en compte pour le calcul des cotisations de sécurité sociale de l'année considérée, dans le cadre d'un engagement de type contributions définies;

Considérant qu'il ne serait pas opportun d'adopter des mesures différentes pour le personnel du CPAS et pour le personnel communal ;

Considérant que le marché public conclu par l'ONSSAPL en tant que centrale de marchés d'un plan de pension complémentaire de type contributions définies dans le cadre d'une assurance groupe permet de rencontrer les besoins de la commune de Schaerbeek ;

Considérant qu'en vertu de l'article 47 §2 de la loi du 17 juin 2016, le pouvoir adjudicateur qui recourt à une centrale de marchés est dispensé de l'obligation d'organiser lui-même une procédure de passation;

Vu l'accord du comité de concertation Commune / CPAS du 11 octobre 2021;

Vu le protocole d'accord unanime signé en Comité Particulier de Négociation le 17 novembre 2021;

Sur la proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins du 9 novembre 2021;

DECIDE :

Article 1.

Instaure un régime de pension complémentaire pour son personnel contractuel à partir du 01/01/2021.

Article 2.

Approuve le règlement de pension joint en annexe à la présente délibération. La contribution patronale s'élève en base annuelle à 3% de la rémunération soumise aux cotisations sociales ;

Article 3.

Adhère à la centrale de marché de l'ONSSAPL (ancienne dénomination du SFP) et, partant au

marché conclu avec l'association momentanée DIB – Ethias – Belfius, aux termes et conditions du cahier spécial des charges de l'appel d'offres général attribué à ladite association momentanée en date du 29 juillet 2010.

Article 4.

Verse, en faveur des membres du personnel contractuel en service à la date d'entrée en vigueur du régime de pension complémentaire, une contribution de rattrapage de 3% pour la période prestée entre le 01/01/2021 et la date d'entrée en vigueur du régime de pension complémentaire au sein de l'administration communale de Schaerbeek.

Article 5.

Adresse en urgence copie de la présente délibération à l'ONSS, Place Victor Horta, 11, 1060 Bruxelles.

Article 6.

Adresse copie de la présente délibération en urgence à Monsieur le Ministre des Pouvoirs locaux de la Région de Bruxelles-Capitale et au Service Public Régional de Bruxelles - Bruxelles-Pouvoirs locaux (BPL).

#### DE GEMEENTERAAD

*Besloten, met 31 stem(men) tegen 0 en 10 onthouding(en).*

Gelet op de artikels 117, 119 en 145 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de wet van 19 december 1974 tot regeling van de betrekkingen tussen de overheid en de vakbonden van haar personeel;

Gelet op het protocol van sectoraal akkoord 2021/1 afgesloten binnen het Onderhandelingscomité C – Comité van de Plaatselijke openbare diensten - Onderafdeling Brussels hoofdstedelijk Gewest voor de jaren 2021 tot 2025;

Gelet op de omzendbrief CIRC 2021/12 van Brusselse Plaatselijke Besturen van 15.10.2021 met betrekking tot de uitvoering van betrokken protocol ;

Gelet op de omzendbrief CIRC 2021/13 van Brusselse Plaatselijke Besturen van 19.10.2021 met betrekking tot de verdeling van de gewestelijke middelen tussen de gemeenten;

Overwegende dat de toekenning van de subsidie aan de gemeente onderworpen is aan de toepassing van alle pijlers van dit protocol ;

Gelet op de wet van 28 april 2003 betreffende de aanvullende pensioenen en het belastingstelsel van die pensioenen en van sommige aanvullende voordelen inzake sociale zekerheid;

Gelet op het Koninklijk besluit van 14 november 2003 tot vaststelling van de solidariteitsprestaties verbonden met de sociale aanvullende pensioenstelsels.

Gelet op de wet van 27 oktober 2006 betreffende het toezicht op de instellingen voor bedrijfspensioenvoorziening;

Overwegende dat het OCMW van Schaarbeek aangesloten is bij het Gesolidariseerd Pensioenfonds;

Overwegende dat, om in aanmerking te komen voor de verlaging van de "verantwoordelijkheidsbijdrage", een aanvullende pensioenregeling dient te voorzien worden in de vorm van een pensioenuitkering voor alle contractuele personeelsleden, met ingang van 01/01/2021, met een bijdrage op jaarbasis van ten minste 3%, van de bezoldiging die in aanmerking wordt genomen voor de berekening van de sociale zekerheidsbijdragen voor het betrokken jaar, in het kader van een verbintenis van het type "vaste bijdrage";

Overwegende dat het zou niet schikken verschillende matregelen op te nemen voor de personeelsleden van het Gemeentebestuur en van het OCMW;

Overwegende dat de overheidsopdracht die door de RSZ-PLB als centrale aanbestedende dienst is gesloten voor een aanvullend pensioenplan van het type "vaste bijdragen" in het kader van een groepsverzekering het mogelijk maakt aan de behoeften van de gemeente Schaarbeek te voldoen;

Overwegend dat de aanbestedende dienst die een beroep doet op een centrale aanbestedende dienst, krachtens artikel 47, § 2, van de wet van 17 juni 2016, is vrijgesteld van de verplichting om zelf een overheidsopdrachtprocedure te organiseren;

Gelet op de beslissing van het overlegcomité Gemeente / OCMW van 11 oktober 2021;

Gelet op het protocol van eenparig akkoord ondertekend in vergadering van het Bijzonder Onderhandelingscomité op datum van 17 november 2021;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 9 en 16 november 2021;

BESLUIT :

Artikel 1.

Stelt met ingang van 01/01/2021 een aanvullende pensioenregeling in voor zijn contractuele personeelsleden.

Artikel 2.

Hecht zijn goedkeuring aan het bij deze beraadslaging gevoegde pensioenreglement. De werkgeversbijdrage bedraagt 3% van de bezoldiging waarop sociale zekerheidsbijdragen worden geheven.

Artikel 3.

Is aangesloten bij de centrale markt van de RSZPLB(vroegere naam van de FPD) en derhalve bij het contract dat met de gemeenschappelijke onderneming DIB - Ethias - Belfius is gesloten, volgens de voorwaarden van het bijzonder bestek van de algemene aanbesteding die op 29 juli 2010 aan die gemeenschappelijke onderneming is gegund;

Artikel 4.

Stort, ten gunste van de contractuele die op de datum van de inwerkingtreding van de aanvullende pensioenregeling in dienst zijn, een inhaalbijdrage van 3% voor de periode tussen 01/01/2021 en de datum van de inwerkingtreding van de aanvullende pensioenregeling binnen de Gemeentebestuur Schaarbeek.

Artikel 5

Afschrift van deze beraadslaging dringend over te maken aan RSZ, Victor Hortaplein, 11, 1060 Brussel.

Artikel 6.

Afschrift van deze beraadslaging dringend over te maken aan de Heer de Minister van de Plaatselijke Besturen van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en aan de Gewestelijke Overheidsdienst Brussel - Brussel Plaatselijke Besturen (BPB).

**SP 18.- Protocole 2021/1 conclu par le Comité de négociation C des services publics locaux de la Région de Bruxelles-Capitale - Application du protocole - Approbation --- Protocol 2021/1 afgesloten door het Onderhandelingscomité C van de plaatselijke openbare diensten van het Brussels hoofdstedelijk Gewest - Toepassing van het protocol - goedkeuring**

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 34 voix contre 0 et 7 abstention(s). --- Besloten, met 34 stem(men) tegen 0 en 7 onthouding(en).

LE CONSEIL COMMUNAL

*Décidé, par 34 voix contre 0 et 7 abstention(s).*

Vu l'article 117, 119 et 145 de la Nouvelle Loi Communale ;

Vu la loi du 19 décembre 1974 organisant les relations entre les autorités publiques et les syndicats des agents relevant de ces autorités;

Vu le protocole d'accord sectoriel 2021/1 conclu au sein du comité de négociation C – Comité des services publics locaux sous-section Région de Bruxelles-Capitale pour les années 2021 à 2025;

Vu la circulaire CIRC 2021/12 du 15.10.2021 de Bruxelles Pouvoirs Locaux relative à la mise en œuvre dudit protocole ;

Vu la circulaire CIRC 2021/13 du 19.10.2021 de Bruxelles Pouvoirs Locaux relative à répartition des moyens régionaux entre les Communes ;

Considérant que l'octroi du subsidie à la commune est subordonné à l'approbation par l'organe compétent de ce protocole ;

Vu l'accord de principe du comité de concertation Commune / CPAS du 11 octobre 2021 ;

Vu le protocole d'accord signé en Comité Particulier de Négociation le 17 novembre 2021;

Sur la proposition du Collège des Bourgmestres et Echevins du 9 novembre 2021;

DECIDE :

Article 1 :

D'approuver l'application du protocole d'accord sectoriel 2021/1 conclu au sein du comité de négociation C- Comité des services publics locaux sous-section Région de Bruxelles-Capitale pour les années 2021 à 2025 tel que repris en annexe.

Article 2 :

D'adresser copie de la présente délibération en urgence à Monsieur le Ministre des Pouvoirs locaux de la Région de Bruxelles-Capitale et au Service Public Régional de Bruxelles - Bruxelles-Pouvoirs locaux (BPL).

DE GEMEENTERAAD

*Besloten, met 34 stem(men) tegen 0 en 7 onthouding(en).*

Gelet op de artikels 117, 119 en 145 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de wet van 19 december 1974 tot regeling van de betrekkingen tussen de overheid en de vakbonden van haar personeel;

Gelet op het protocol van sectoraal akkoord 2021/1 afgesloten binnen het Onderhandelingscomité C – Comité van de Plaatselijke openbare diensten - Onderafdeling Brussels hoofdstedelijk Gewest voor de jaren 2021 tot 2025;

Gelet op de omzendbrief CIRC 2021/12 van Brusselse Plaatselijke Besturen van 15.10.2021 met betrekking tot de uitvoering van betrokken protocol ;

Gelet op de omzendbrief CIRC 2021/13 van Brusselse Plaatselijke Besturen van 19.10.2021 met betrekking tot de verdeling van de gewestelijke middelen tussen de gemeenten ;

Overwegende dat de toekenning van de subsidie aan de gemeente onderworpen is aan de goedkeuring van dit protocol ;

Gelet op de beslissing van het overlegcomité Gemeente / OCMW van 11 oktober 2021;

Gelet op het protocol van akkoord ondertekend in vergadering van het Bijzonder Onderhandelingscomité op datum van 17 november 2021;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 9 november 2021;

BESLUIT :

Artikel 1 :

De toepassing van het bijgevoegde protocol van sectoraal akkoord 2021/1 afgesloten binnen het Onderhandelingscomité C – Comité van de Plaatselijke openbare diensten

- Onderafdeling Brussels hoofdstedelijk Gewest voor de jaren 2021 tot 2025 goed te kuren.

Artikel 2 :

Afschrift van deze beraadslaging dringend over te maken aan de Heer de Minister van de Plaatselijke Besturen van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en aan de Gewestelijke Overheidsdienst Brussel - Brussel Plaatselijke Besturen (BPB).

**SP 19.- Statut pécuniaire - Modification des échelles barémiques des niveaux E, D et C -  
Approbation -- Geldelijk statuut - wijziging van de weddeschalen van de niveau's E, D  
en C – Goedkeuring**

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

*Approuvé à l'unanimité.*

Vu l'article 117, 119 et 145 de la Nouvelle Loi Communale ;

Vu la loi du 19 décembre 1974 organisant les relations entre les autorités publiques et les syndicats des agents relevant de ces autorités;

Vu sa délibération du 24 juin 1998 fixant le statut pécuniaire du personnel communal et ses modifications ultérieures;

Vu le protocole d'accord sectoriel 2021/1 conclu au sein du comité de négociation C – Comité des services publics locaux sous-section Région de Bruxelles-Capitale pour les années 2021 à 2025;

Vu la circulaire CIRC 2021/12 du 15.10.2021 de Bruxelles Pouvoirs Locaux relative à la mise en

œuvre dudit protocole ;

Vu la circulaire CIRC 2021/13 du 19.10.2021 de Bruxelles Pouvoirs Locaux relative à répartition des moyens régionaux entre les Communes ;

Considérant que l'octroi du subside à la commune est subordonné à l'application de toutes les branches du protocole;

Vu l'accord de principe du comité de concertation Commune / CPAS du 11 octobre 2021 ;

Vu le protocole d'accord signé en Comité Particulier de Négociation le 17 novembre 2021;

Sur la proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins du 16 novembre 2021;

DECIDE :

#### Article 1

De modifier le statut pécuniaire, articles 6 et 20 comme suit :

- Ajouter à l'article 6 un dernier alinéa :  
"Les échelles de traitement en vigueur au 31 décembre 2020 sont modifiées progressivement conformément au protocole d'accord sectoriel 2021/1 conclu au sein du comité de négociation C – Comité des services publics locaux sous-section Région de Bruxelles-Capitale pour les années 2021 à 2025, à l'exception des échelles E5, D5, C5 et B5 qui ne sont pas applicables."
- Remplacer l'article 20 par ce qui suit :

#### Article 20

Une allocation pour la connaissance de la deuxième langue nationale est accordée aux agents titulaires du brevet de connaissance linguistique requis par les lois coordonnées du 18 juillet 1966 sur l'emploi des langues en matière administrative.

Au 1<sup>er</sup> janvier 2021, l'allocation est fixée comme suit :

	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>
<b>niveau E - E1/2/3/4</b>	270,11	389,73	509,35	756,33
<b>niveau D- D1/2/3/4</b>	756,33	872,10	1.026,45	1.080,45
<b>niveau C - C1/2/3/4</b>	1.080,44	1.223,22	1.447,02	1.188,49
<b>niveau B - B1/2/3/4</b>	1.153,87	1.416,11	1.790,75	1.835,70
<b>niveau A - A1.1/2/3</b>	1.636,01	1.899,88	2.207,73	
<b>niveau A- A2.1/2/3</b>	1.583,25	1.715,19	1.869,11	
<b>niveau A - A4</b>	2.322,07			
<b>niveau A - A5</b>	2.374,85			
<b>niveau A - A6</b>	2.744,26			
<b>niveau A - A7</b>	3.166,48			
<b>niveau A - A8</b>	3.562,27			

Ces montants correspondent aux montants de l'allocation au 31/12/2021, calculés sur la base des barèmes en vigueur à cette date selon la formule suivante:

- échelle de base rang 1 : maximum de l'échelle de base rang 1 moins minimum de l'échelle de base code rang 1 , multiplié par 4 et divisé par le nombre d'augmentations intercalaires.
- première échelle supérieure rang 2 : maximum de la première échelle supérieure rang 2 moins minimum de l'échelle de base rang 1 multiplié par 4 et divisé par le nombre d'augmentations intercalaires.
- deuxième échelle supérieure rang 3 : maximum de la deuxième échelle supérieure rang 3 moins minimum de l'échelle de base rang 1 multiplié par 4 et divisé par le nombre d'augmentations intercalaires.(C.C. 25/11/2020 « code » remplacé par « rang »)

#### Article 2 :

Les échelles barémiques E1, E2,E3,E4, D1,D2,D3,D4 sont établies au 1er janvier 2021 selon le tableau en annexe de la circulaire CIRC 2021/12 du 15.10.2021 de Bruxelles Pouvoirs Locaux.

Les échelles barémiques C1,C2,C3 et C4 sont établies au 1er janvier 2022 selon le tableau en annexe de la circulaire CIRC 2021/12 du 15.10.2021 de Bruxelles Pouvoirs Locaux.

Les échelles E5, D5 et C5 ne sont pas applicables.

Article 3 :

Copie de la présente délibération sera transmise en urgence à Monsieur le Ministre des Pouvoirs locaux de la Région de Bruxelles-Capitale et au Service Public Régional de Bruxelles - Bruxelles-Pouvoirs locaux (BPL).

DE GEMEENTERAAD

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.*

Gelet op de artikels 117, 119 en 145 van de Nieuwe Gemeentewet;  
Gelet op de wet van 19 december 1974 tot regeling van de betrekkingen tussen de overheid en de vakbonden van haar personeel;  
Gelet op het raadsbesluit van 24 juni 1998 houdende vaststelling van het geldelijk statuut van het gemeentepersoneel en de latere wijzigingen;  
Gelet op het protocol van sectoraal akkoord 2021/1 afgesloten binnen het Onderhandelingscomité C – Comité van de Plaatselijke openbare diensten - Onderafdeling Brussels hoofdstedelijk Gewest voor de jaren 2021 tot 2025;  
Gelet op de omzendbrief CIRC 2021/12 van Brusselse Plaatselijke Besturen van 15.10.2021 met betrekking tot de uitvoering van betrokken protocol ;  
Gelet op de omzendbrief CIRC 2021/13 van Brusselse Plaatselijke Besturen van 19.10.2021 met betrekking tot de verdeling van de gewestelijke middelen tussen de gemeenten ;  
Overwegende dat de toekenning van de subsidie aan de gemeente onderworpen is aan de toepassing van alle pijlers van dit protocol ;  
Gelet op de beslissing van het overlegcomité Gemeente / OCMW van 11 oktober 2021;  
Gelet op het protocol van akkoord ondertekend in vergadering van het Bijzonder Onderhandelingscomité op datum van 17 november 2021;  
Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 16 november 2021;

BESLUIT :

Artikel 1

Het geldelijk statuut, artikels 6 en 20 als volgt te wijzigen:

- Op artikel 6 wordt een alinea toegevoegd :  
"De weddeschalen van toepassing op 31 december 2020 worden geleidelijk gewijzigd zoals vastgesteld in het protocol van sectoraal akkoord 2021/1 afgesloten binnen het Onderhandelingscomité C – Comité van de Plaatselijke openbare diensten - Onderafdeling Brussels hoofdstedelijk Gewest voor de jaren 2021 tot 2025, met uitzondering van de weddeschalen E5, D5, C5 et B5 die niet van toepassing zijn."
- Het artikel 20 wordt vervangen door :

Artikel 20

Een premie voor de kennis van de tweede landstaal wordt toegekend aan de personeelsleden die houder zijn van het getuigschrift van taalkennis vereist door de gecoördineerde wetten van 18 juli 1966 over het taalgebruik in de administratie.

Op 1 januari 2021, wordt de premie als volgt vastgelegd :

	1	2	3	4
niveau E - E1/2/3/4	270,11	389,73	509,35	756,33
niveau D- D1/2/3/4	756,33	872,10	1.026,45	1.080,45
niveau C - C1/2/3/4	1.080,44	1.223,22	1.447,02	1.188,49
niveau B - B1/2/3/4	1.153,87	1.416,11	1.790,75	1.835,70
niveau A - A1.1/2/3	1.636,01	1.899,88	2.207,73	
niveau A- A2.1/2/3	1.583,25	1.715,19	1.869,11	
niveau A - A4	2.322,07			
niveau A - A5	2.374,85			
niveau A - A6	2.744,26			
niveau A - A7	3.166,48			
niveau A - A8	3.562,27			

De bedragen komen overeen met de bedragen van toepassing op 31/12/2021, berekend op basis van de weddeschalen van toepassing op die datum, met de volgende formule:

- basisschaal rang 1 : maximum van de basisschaal min het minimum van die schaal, vermenigvuldigd met 4 en gedeeld door het aantal tussentijdse verhogingen.
- eerste hogere schaal rang 2 : maximum van de hogere schaal rang 2, min het minimum van de basisschaal rang 1, vermenigvuldigd met 4 en gedeeld door het aantal tussentijdse verhogingen.
- tweede hogere schaal rang 3 : maximum van de tweede hogere schaal rang 3, min het minimum van de basisschaal rang 1, vermenigvuldigd met 4 en gedeeld door het aantal tussentijdse verhogingen.
- (GR 25.11.2020)

#### Article 2 :

De weddeschalen E1, E2, E3, E4, D1, D2, D3, D4 worden op 1 januari 2021 vastgelegd volgens de tabel in bijlage van de omzendbrief CIRC 2021/12 van 15.10.2021 van de Brusselse Plaatselijke Besturen

De weddeschalen C1, C2, C3 et C4 worden op 1 januari 2022 vastgelegd volgens de tabel in bijlage van de omzendbrief CIRC 2021/12 van 15.10.2021 van de Brusselse Plaatselijke Besturen.

De weddeschalen E5, D5 et C5 zijn niet van toepassing.

#### Article 3 :

Afschrift van deze beraadslaging dringend over te maken aan de Heer Minister van de Plaatselijke Besturen van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en aan de Gewestelijke Overheidsdienst Brussel - Brussel Plaatselijke Besturen (BPB).

### INFRASTRUCTURES -- INFRASTRUCTUUR

#### Travaux -- Werken

**SP 20.- Biens trouvés en dehors des propriétés privées ou mis sur la voie publique en exécution de jugements d'expulsion - Marché public de services concernant l'évacuation et la conservation des biens - Procédure de passation et conditions du marché - Pour information -- Goederen buiten particuliere eigendommen gevonden of op de openbare weg geplaatst ter uitvoering van vonnissen tot uitzetting - Overheidsopdracht voor diensten betreffende de evacuatie en bewaring van goederen - Plaatsingsprocedure en voorwaarden van de opdracht - Ter informatie**

### DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

*Approuvé à l'unanimité.*

Vu la nouvelle loi communale telle que modifiée par l'ordonnance du 17 juillet 2020;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, en particulier son article 42, §1<sup>er</sup>, 1° a autorisant le recours à la procédure négociée sans publication préalable, telle que modifiée à ce jour ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques, en particulier son article 90, tel que modifié à ce jour ;

Vu l'arrêté royal du 22 juin 2017 modifiant l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics et fixant la date d'entrée en vigueur de la loi du 16 février 2017 modifiant la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services, tel que modifié à ce jour.

Vu la loi du 16 février 2017 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services.

Vu la loi du 30 décembre 1975 concernant les biens trouvés en dehors des propriétés privées ou mis sur la voie publique en exécution des jugements d'expulsion, telle que modifiée à ce jour;

Vu la loi du 4 février 2020 portant le livre 3 'Les biens' du Code civil

Vu le règlement-redevance adopté par le conseil communal le 25/11/2015 fixant les montants des frais de conservation et les modalités de récupération;  
Considérant que depuis 2015, les prestations d'évacuation et de conservation de ces biens sont confiées au secteur privé;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 9 novembre 2021 de :

1. relancer le marché pour l'année 2022;
2. arrêter la procédure de passation : procédure négociée sans publication préalable après consultation de trois entreprises privées;
3. fixer les conditions du marché reprises dans le cahier spécial des charges Scha/Infra/2021/039;
4. arrêter le montant estimé de la dépense, soit 167.000 € , TVA incluse.

PREND POUR INFORMATION

la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 9 novembre 2021 arrêtant la procédure de passation et les conditions du marché de services relatif à l'évacuation et à la conservation des biens mis sur la voie publique en exécution de jugements d'expulsion.

DE GEMEENTERAAD

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.*

Gelet op de nieuwe gemeentewet zoals gewijzigd door de ordonnantie van 17 juli 2020;  
Gelet op de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten, zoals tot op heden gewijzigd - in het bijzonder het artikel 42 § 1, 1° a, dat toelaat gebruik te maken van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking;  
Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, zoals tot op heden gewijzigd - in het bijzonder het artikel 90 ;  
Gelet op het koninklijk besluit van 22 juni 2017 tot wijziging van het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en tot bepaling van de datum van inwerkingtreding van de wet van 16 februari 2017 tot wijziging van de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten, zoals tot op heden gewijzigd;  
Gelet op de wet van 16 februari 2017 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;  
Gelet op de wet van 30 december 1975 betreffende de goederen, buiten particuliere eigendommen gevonden of op de openbare weg geplaatst ter uitvoering van vonnissen tot uitzetting, zoals tot op heden gewijzigd;  
Gelet op de wet van 4 februari 2020 houdende boek 3 'Goederen' van het Burgerlijk Wetboek;  
Gelet op het retributiereglement aangenomen door de gemeenteraad van 25/11/2015, dat de bedragen voor de bewaringskosten en de recuperatiemodaliteiten bepaalt;  
Overwegende dat sinds 2015 de prestaties voor evacuatie en bewaring van deze goederen aan de privésector worden toevertrouwd;

Gelet op het collegebesluit van 9 november 2021, namelijk om :

1. een nieuwe opdracht uit te schrijven voor het jaar 2022;
2. de plaatsingsprocedure vast te leggen : onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking, na raadpleging van drie privé-ondernemingen;
3. de voorwaarden van de opdracht vast te leggen, zoals opgenomen in het bestek Scha/Infra/2021/039;
4. het ramingsbedrag van de uitgave, namelijk 167.000 €, BTW inbegrepen vast te leggen.

NEEMT TER INFORMATIE

het collegebesluit van 9 november 2021 tot vaststelling van de plaatsingsprocedure en de voorwaarden van de opdracht voor diensten met betrekking tot de evacuatie en bewaring van goederen die op de openbare weg worden geplaatst ter uitvoering van vonnissen tot uitzetting.



## **Equipement -- Uitrusting**

**SP 21.- Acquisition de diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services - Marchés publics de faible montant conclus par facture acceptée - Semaine 44/21- Pour information -- Aankoop van diverse leveringen en/of diensten die beantwoorden aan de behoeften van de diensten - Overheidsopdrachten van beperkte waarde gesloten door een aanvaarde factuur - Week 44/21 - Ter informatie**

### DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

#### LE CONSEIL COMMUNAL

*Approuvé à l'unanimité.*

Vu les articles 234 et 236 de la nouvelle loi communale;

Vu la loi du 17 juin 2016 – notamment son article 92 - relative aux marchés publics

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 - notamment ses articles 6, 7 et 124 - relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 - notamment les articles 1er à 8, 12, 13, 17, 18, 44 à 65, 115 à 135 et 145 à 160 - établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu la décision du 09/11/2021 du Collège des Bourgmestre et Echevins approuvant la procédure de passation et les conditions des marchés ayant pour objet « Acquisition des diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services » ;

Considérant que les dépenses seront financées par emprunts et/ou subsides;

Considérant que les crédits nécessaires ont été inscrits à cet effet au budget extraordinaire pour 2021 ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins;

PREND POUR INFORMATION :

La décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 9 novembre 2021 de passer des marchés publics de faible montant conclus par facture acceptée, ayant pour objet « Acquisition des diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services » selon la liste suivante :

BC	Article budgétaire	Type financement	Service concerné	Objet	Montant TVAC	Adjudicataire
3054	871/744-51/921-20210801	Prélèvement	PMS	Lampadaire avec liseuse	139,88	Vandamme
3055	871/744-51/921-20210801	Prélèvement	PSE	Armoires à dossier suspendus 4 tiroires	2725,75	Vandamme
3085	871/744-51/921-20210801	Prélèvement	PSE	Matériel medical	2037,56	Nmmedical
3086	871/744-51/921-20210801	Prélèvement	PSE	Matériel medical	681,39	E-Lab Girodmedical
3132	766/734-60/642-20210608	Emprunt/Subsides	EEP	Achats d'arbres 2021	22095,70	ARBOR
3049	137/744-51/620-20212318	Prélèvement	CTR	bois et panneaux	1458,21	Schmidt
3219	139/742-53/a01-20211400	Emprunt/Subsides	informatique	Achats matériel	12426,00	AP-ART Diz informatiezuielen
2611	767/744-51/620-20212601	Emprunt/Subsides	Bib sésame	Robot electro	1925,73	RobotShop
3284	875/744-51/642-20213201	Emprunt/Subsides	EEP	commande materiel	5228,65	Mosbenbelux
3285	875/744-51/642-20213201	Emprunt/Subsides	EEP	Commande chariot de voirie	13055,90	Glasdon Europe sarl
3287	875/741-51/642-20212406	Prélèvement	EEP	Achat materiel	2371,60	Kaiser + kraft
3289	875/744-51/642-20213201	Emprunt/Subsides	EEP	Commande chariot de voirie	8131,20	Glasdon Europe sarl
3286	875/744-51/642-20213201	Emprunt/Subsides	EEP	materiel propreté	739,31	Mosbenbelux

3288	875/744-51/642-20213201	Emprunt/Subsides	EEP	Diabale 250kg	250,17	Hubo Zaventem
------	-------------------------	------------------	-----	---------------	--------	---------------

DE GEMEENTERAAD

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.*

Gelet op artikelen 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet;  
 Gelet op de wet inzake overheidsopdrachten van 17 juni 2016 - in het bijzonder artikel 92 ;  
 Gelet op het Koninklijk Besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in klassieke sectoren - in het bijzonder artikelen 6, 7 en 124 ;  
 Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten - in het bijzonder artikelen 1 tot 8, 12, 13, 17, 18, 44 tot 65, 115 tot 135 en 145 tot 160 ;  
 Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest ;  
 Gelet op de beslissing van 09/11/2021 van het College van Burgemeester en Schepenen die de plaatsingsprocedure en de voorwaarden goedkeurt voor de opdrachten met als voorwerp "Aankoop van diverse leveringen / diensten die beantwoorden aan de behoeften van de diensten" ;  
 Overwegende dat de uitgave zal gefinancierd worden door leningen en/of toelagen;  
 Overwegende dat de nodige kredieten hiervoor zijn ingeschreven op de buitengewone begroting van 2021;  
 Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;  
**NEEMT TER INFORMATIE :**  
 De beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 09 november 2021 om overheidsopdrachten van beperkte waarde gesloten door een aanvaarde factuur, met als voorwerp "Aankoop van diverse leveringen en / of diensten die beantwoorden aan de behoeften van de diensten" te plaatsen, volgens de volgende lijst:

BB	Begrotingsartikel	Soort financiering	Betrokken dienst	Voorwerp van de uitgave	Bedrag BTWI	Opdrachtnemer
3054	871/744-51/921-20210801	Overboekingen	PMS	Staande lamp met leeslampje	139,88	Vandamme
3055	871/744-51/921-20210801	Overboekingen	PSE	Hangende archiefkasten 4 lades	2725,75	Vandamme
3085	871/744-51/921-20210801	Overboekingen	PSE	Medisch materiaal	2037,56	Nmmedical
3086	871/744-51/921-20210801	Overboekingen	PSE	Medisch materiaal	681,39	E-Lab Girodmedical
3132	766/734-60/642-20210608	Lening/subsidie	EEP	Boomaankopen 2021	22095,70	ARBOR
3049	137/744-51/620-20212318	Overboekingen	CTR	hout en panelen	1458,21	Schmidt
3219	139/742-53/a01-20211400	Lening/subsidie	informatique	Inkoop materieel	12426,00	AP-ART Diz informatiezuilen
2611	767/744-51/620-20212601	Lening/subsidie	Bib sésame	elektorrobot	1925,73	RobotShop
3284	875/744-51/642-20213201	Lening/subsidie	EEP	spullen bestellen	5228,65	Mosbenbelux
3285	875/744-51/642-20213201	Lening/subsidie	EEP	gecontroleerde Chariot	13055,90	Glasdon Europe sarl
3287	875/741-51/642-20212406	Overboekingen	EEP	Inkoop materieel	2371,60	Kaiser + kraft
3289	875/744-51/642-20213201	Lening/subsidie	EEP	gecontroleerde Chariot	8131,20	Glasdon Europe sarl
3286	875/744-51/642-20213201	Lening/subsidie	EEP	systeemhygiëne	739,31	Mosbenbelux

3288	875/744-51/642-20213201	Lening/subsidie	EEP	steekwagen 250kg	250,17	Hubo Zaventem
------	-------------------------	-----------------	-----	---------------------	--------	---------------

**SP 22.- Acquisition de diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services - Marchés publics de faible montant conclus par facture acceptée - Semaine 45/21- Pour information -- Aankoop van diverse leveringen en/of diensten die beantwoorden aan de behoeften van de diensten - Overheidsopdrachten van beperkte waarde gesloten door een aanvaarde factuur - Week 45/21 - Ter informatie**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

*Approuvé à l'unanimité.*

Vu les articles 234 et 236 de la nouvelle loi communale;

Vu la loi du 17 juin 2016 – notamment son article 92 - relative aux marchés publics

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 - notamment ses articles 6, 7 et 124 - relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 - notamment les articles 1er à 8, 12, 13, 17, 18, 44 à 65, 115 à 135 et 145 à 160 - établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu la décision du 16/11/2021 du Collège des Bourgmestre et Echevins approuvant la procédure de passation et les conditions des marchés ayant pour objet « Acquisition des diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services » ;

Considérant que les dépenses seront financées par emprunts et/ou subsides;

Considérant que les crédits nécessaires ont été inscrits à cet effet au budget extraordinaire pour 2021 ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins;

PREND POUR INFORMATION :

La décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 16 novembre 2021 de passer des marchés publics de faible montant conclus par facture acceptée, ayant pour objet

« Acquisition des diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services » selon la liste suivante :

BC	Article budgétaire	Type financement	Service concerné	Objet	Montant TVAC	Adjudicataire
3363	700/741-51/921-20210800	Emprunt	Ens. Com	Pupitre de conférence et d'enceintes	1108,00	Vandamme
3373	137/744-51/620-20212320	Prélèvement	Ens. Com - IFF	Rouleaux de tapis striés en caoutchouc	466,48	BEMDEN'S
3399	731/744-51/620-20210720	Prélèvement	Ens. Com - IFF	Rainureuse électrique	892,50	Clabots

DE GEMEENTERAAD

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.*

Gelet op artikelen 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet inzake overheidsopdrachten van 17 juni 2016 - in het bijzonder artikel 92 ;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in klassieke sectoren - in het bijzonder artikelen 6, 7 en 124 ;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten - in het bijzonder artikelen 1 tot 8, 12, 13, 17, 18, 44 tot 65, 115 tot 135 en 145 tot 160 ;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest ;

Gelet op de beslissing van 16/11/2021 van het College van Burgemeester en Schepenen die de plaatsingsprocedure en de voorwaarden goedkeurt voor de opdrachten met als voorwerp

"Aankoop van diverse leveringen / diensten die beantwoorden aan de behoeften van de diensten" ;

Overwegende dat de uitgave zal gefinancierd worden door leningen en/of toelagen;

Overwegende dat de nodige kredieten hiervoor zijn ingeschreven op de buitengewone begroting van 2021;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

NEEMT TER INFORMATIE :

De beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 16 november 2021 om overheidsopdrachten van beperkte waarde gesloten door een aanvaarde factuur, met als voorwerp "Aankoop van diverse leveringen en / of diensten die beantwoorden aan de behoeften van de diensten" te plaatsen, volgens de volgende lijst:

BB	Begrotingsartikel	Soort financiering	Betrokken dienst	Voorwerp van de uitgave	Bedrag BTWI	Oprichtnemer
3363	700/741-51/921-20210800	Lening	Onderwijs Fr	Conferentie lessenaar en sprekers	1108,00	Vandamme
3373	137/744-51 /620-20212320	overdracht	Onderwijs Fr - IFF	Geribbelde rubberen matrollen	466,48	BEMDEN'S
3399	731/744-51/620-20210720	overdracht	Onderwijs Fr - IFF	Elektrische muurvolger	892,50	Clabots

**SP 23.- Marché public de fournitures pour l'achat de produits de culture - Non attribution du marché scha/equip/2021/047 & Choix de la procédure de passation et fixation des conditions du marché scha/equip/2021/064 - Pour information -- Overheidsopdracht voor leveringen voor de aankoop van groei producten - Niet gunning van de opdracht scha/equip/2021/047 & Keuze van de plaatsingsprocedure en vastlegging van de voorwaarden van de opdracht scha/equip/2021/064 - Ter informatie**

**Madame Chan intervient**

**Madame la Bourgmestre ff et Madame Lorenzino répondent**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

*Approuvé à l'unanimité.*

Vu les articles 117, 234, 234bis et 236 de la nouvelle loi communale ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu la décision du 09 novembre 2021 du Collège des Bourgmestre et Echevins de ne pas attribuer le marché scha/equip/2021/047 pour l'achat de produits de culture à défaut d'offre conforme remise et de relancer un marché public de fournitures pour l'achat de produits de culture par procédure négociée sans publication préalable selon les conditions décrites dans le cahier spécial des charges SCHA/EQUIP/2021/064 ;

Considérant que le marché est estimé à 40.000€ TVAC ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins ;

PREND POUR INFORMATION

1. La décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 09 novembre 2021 de passer un marché par procédure négociée sans publication préalable ayant pour

objet l'achat de produits de culture tel que décrit dans le cahier spécial des charges SCHA/EQUIP/2021/064.

2. La dépense, dont le montant est estimé à 40.000€ TVAC, sera imputée aux articles 766/124-02/642 et 878/124-02/733 du budget ordinaire 2022 et aux autres articles budgétaires du service ordinaire et extraordinaire aux codes fonctionnels et économiques adéquats et exécutoires au cours de la validité du marché et financés par emprunts, subsides ou autres financements.

#### DE GEMEENTERAAD

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.*

Gelet op artikelen 117, 234, 234bis et 236 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 17 juin 2016 inzake overheidsopdrachten;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 18 april 2017 plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brusselse hoofdstedelijke Gewest;

Gelet op de beslissing van 09 november 2021 van het College van Burgemeester en Schepenen om de opdracht scha/equip/2021/047 voor de aankoop van groei producten niet te gunnen omdat geen conforme offerte is ingediend en opnieuw een overheidsopdracht voor leveringen te plaatsen voor de aankoop van groei producten via een onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking overeenkomstig de voorwaarden die zijn beschreven in het bijzondere bestek SCHA/EQUIP/2021/064;

Overwegende dat de opdracht wordt geraamd op 40.000€ BTW inbegrepen ;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

NEEMT TER INFORMATIE

1. De beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 09 november 2021 om een opdracht te gunnen bij onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking, met als voorwerp de aankoop van groei producten zoals beschreven in het bestek SCHA/EQUIP/2021/064.
2. De uitgave, geraamd op 40.000€ BTWI, zal worden aangerekend op de artikels 766/124-02/642 et 878/124-02/733 van de gewone begroting 2022 en andere artikels van de gewone en buitengewone begroting met de adequate functionele en economische codes die eventueel zullen worden ingeschreven tijdens de looptijd van het contract en gefinancierd door leningen, toelagen of andere financieringen.

**SP 24.- Marché public de fournitures pour l'acquisition d'un logiciel de réservation des infrastructures communales - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions du marché - Pour information -- Overheidsopdracht voor leveringen voor de aankoop van een software voor de reservering van gemeentelijke infrastructuur - Keuze van de plaatsingsprocedure en vaststelling van de voorwaarden van de opdracht - Ter informatie**

**Madame Chan intervient**

**Madame la Bourgmestre ff et Monsieur Eraly répondent**

**Madame Chan intervient**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

## LE CONSEIL COMMUNAL

*Approuvé à l'unanimité.*

Vu les articles 117, 234, 234bis et 236 de la Nouvelle loi communale ;  
Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ;  
Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques ;  
Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;  
Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions ;  
Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;  
Vu la décision du 10 octobre 2021 du Collège des Bourgmestre et Echevins approuvant le principe de la réservation d'occupation spontanée des salles et terrains sportifs via un logiciel sans passage préalable au Collège pour approbation de chacune de ces demandes d'occupation ;  
Vu la décision du 09 novembre 2021 du Collège des Bourgmestre et Echevins approuvant la procédure de passation et les conditions d'un marché public de fournitures pour l'acquisition d'un logiciel de réservation des infrastructures communales tel que décrit dans le cahier spécial des charges SCHA/EQUIP/2021/063 ;  
Considérant que le marché est estimé à 125.000€ TVAC ;  
Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins ;  
PREND POUR INFORMATION :

1. La décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 09 novembre 2021 de passer un marché de fournitures par procédure négociée sans publication préalable ayant pour objet l'acquisition d'un logiciel de réservation des infrastructures communales tel que décrit dans le cahier spécial des charges SCHA/EQUIP/2021/063.
2. La dépense, estimée à 125.000€ TVA comprise, sera imputée à l'article 764/124-12/ - /841 du budget ordinaire 2021 et aux autres articles budgétaires du service ordinaire et extraordinaire aux codes fonctionnels et économiques adéquats et exécutoires au cours de la validité du marché et financés par emprunts, subsides ou autres financements.

## DE GEMEENTERAAD

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.*

Gelet op artikelen 117, 234, 234bis en 236 van de nieuwe gemeentewet;  
Gelet op de wet overheidsopdrachten van 17 juni 2016;  
Gelet op het Koninklijk Besluit betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in klassieke sectoren van 18 april 2017;  
Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten;  
Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies;  
Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brusselse hoofdstedelijke Gewest ;  
Gelet op de beslissing van 10 oktober 2021 van het College van Burgemeester en Schepenen waarbij het principe van het reserveren van spontane bezetting van sporthallen en sportvelden via een software zonder voorafgaande goedkeuring door het College van Burgemeester en Schepenen voor elk van deze bezettingsaanvragen is goedgekeurd;  
Gelet op de beslissing van 09 november 2021 van het College van Burgemeester en Schepenen die de plaatsingprocedure en de voorwaarden goedkeurt voor de overheidsopdracht voor leveringen met als voorwerp de aankoop van een software voor de reservering van gemeentelijke infrastructures zoals beschreven in het bestek SCHA/EQUIP/2021/063;

Overwegende dat de opdracht wordt geraamd op 125.000€ BTW inbegrepen;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

NEEMT INFORMATIE:

1. De beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 09 november 2021 om een opdracht voor leveringen te gunnen bij onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking, met als voorwerp de aankoop van een software voor de reservering van gemeentelijke infrastructures zoals beschreven in het bestek SCHA/EQUIP/2021/063.
2. De uitgave, geschat op 125.000€ BTW inbegrepen, zal geboekt worden op artikel 764/124-12/ - /841 van de gewone begroting en andere artikels van de gewone en buiten begroting met de adequate functionele en economische codes die eventueel zullen worden ingeschreven tijdens de looptijd van het contract en gefinancierd door leningen, toelagen of andere financieringen.

**SP 25.- Marché public de services ayant pour objet des prestations de réparations en carrosserie et des travaux de peinture pour tous types de véhicules légers (- de 3,5 T) et poids lourds (+ de 3,5 T) faisant partis du charroi communal - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions du marché - Pour information --  
Overheidsopdracht voor diensten met als voorwerp het herstellen en verven van de carrosserie van alle types van lichte voertuigen (- de 3,5 T) en zware voertuigen (+ de 3,5 T) die deel uitmaken van het gemeentelijk wagenpark - Keuze van de plaatsingsprocedure en vaststelling van de voorwaarden van de opdracht - Ter informatie**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

*Approuvé à l'unanimité.*

Vu les articles 117, 234, 234bis et 236 de la Nouvelle loi communale ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions ;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu la décision du 9 novembre 2021 du Collège des Bourgmestres et Echevins approuvant la procédure de passation et les conditions d'un marché public de services ayant pour objet des prestations de réparations en carrosserie et des travaux de peinture pour tous types de véhicules légers (- de 3,5 T) et poids lourds (+ de 3,5 T) faisant partis du charroi communal tel que décrit dans le cahier spécial des charges SCHA/EQUIP/2021/061 ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestres et Echevins ;

PREND POUR INFORMATION

1. La décision du Collège des Bourgmestres et Echevins du 9 novembre 2021 de passer un marché public de services ayant pour objet des prestations de réparations en carrosserie et des travaux de peinture pour tous types de véhicules légers (- de 3,5 T) et poids lourds (+ de 3,5 T) faisant partis du charroi communal tel que décrit dans le cahier spécial des charges SCHA/EQUIP/2021/061.
2. La dépense annuelle s'élevant à 4.000 € TVAC sera imputée à l'article 136/127-06/640 du budget ordinaire et autres articles budgétaires aux codes fonctionnels et économiques adéquats et exécutoires au cours de la durée de validité du contrat à conclure

DE GEMEENTERAAD  
*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.*

Gelet op artikelen 117, 234, 234bis en 236 van de nieuwe gemeentewet;  
Gelet op de wet overheidsopdrachten van 17 juni 2016 ;  
Gelet op het Koninklijk Besluit plaatsing van overheidsopdrachten in klassieke sectoren van 18 april 2017;  
Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten;  
Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies;  
Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest ;  
Gelet op de beslissing van 9 november 2021 van het College van Burgemeester en Schepenen die de plaatsingprocedure en de voorwaarden goedkeurt voor de overheidsopdracht voor diensten met als voorwerp het herstellen en verven van de carrosserie van alle types van lichte voertuigen (- de 3,5 T) en zware voertuigen (+ de 3,5 T) die deel uitmaken van het gemeentelijk wagenpark zoals beschreven in het bestek SCHA/EQUIP/2021/061;  
Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;  
NEEMT TER INFORMATIE

1. De beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 9 november 2021 om een overheidsopdracht voor diensten met als voorwerp het herstellen en verven van de carrosserie van alle types van lichte voertuigen (- de 3,5 T) en zware voertuigen (+ de 3,5 T) die deel uitmaken van het gemeentelijk wagenpark zoals beschreven in het bestek SCHA/EQUIP/2021/061.
2. De jaarlijkse uitgave, ten bedrage van 4000 € BTWI, zal geboekt worden op artikel 136/127-06/640 van de gewone begroting en op andere begrotingsartikels met adequate functionele en economische codes uitvoerbaar gedurende de looptijd van het af te sluiten contract.

**SP 26.- Marché public de services pour la conception et la réalisation d'une campagne de communication et événementielle relative à la propreté de l'espace public - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions du marché - Pour information --  
Overheidsopdracht voor diensten voor de opzetten en de uitvoeren van een communicatie- en evenementencampagne rond netheid op openbare plaatsen - Keuze van de plaatsingsprocedure en vaststelling van de voorwaarden van de opdracht - Ter informatie**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL  
*Approuvé à l'unanimité.*

Vu les articles 117, 234, 234bis et 236 de la Nouvelle loi communale ;  
Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ;  
Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques ;  
Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;  
Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions ;  
Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;  
Vu la décision du 09 novembre 2021 du Collège des Bourgmestre et Echevins approuvant la procédure de passation et les conditions d'un marché public de services pour la conception



et la réalisation d'une campagne de communication et événementielle relative à la propreté de l'espace public tel que décrit dans le cahier spécial des charges SCHA/EQUIP/2021/068;  
Considérant que le marché est estimé à 100.000€ TVAC ;  
Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins ;  
PREND POUR INFORMATION

1. La décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 09 novembre 2021 de passer un marché de services par procédure négociée sans publication préalable ayant pour objet la conception et la réalisation d'une campagne de communication et événementielle relative à la propreté de l'espace public tel que décrit dans le cahier spécial des charges SCHA/EQUIP/2021/068.
2. La dépense, estimée à 100.000€ TVA comprise, sera imputée à l'article 875/124-48/642 du budget ordinaire 2021.

DE GEMEENTERAAD

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.*

Gelet op artikelen 117, 234, 234bis en 236 van de nieuwe gemeentewet;  
Gelet op de wet overheidsopdrachten van 17 juin 2016 ;  
Gelet op het Koninklijk Besluit betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in klassieke sectoren van 18 april 2017;  
Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten;  
Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies;  
Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brusselse hoofdstedelijke Gewest ;  
Gelet op de beslissing van 09 november 2021 van het College van Burgemeester en Schepenen die de plaatsingsprocedure en de voorwaarden goedkeurt voor de overheidsopdracht voor diensten voor de opzetten en de uitvoeren van een communicatie- en evenementencampagne rond netheid op openbare plaatsen zoals beschreven in het bestek SCHA/EQUIP/2021/068;  
Overwegende dat de opdracht wordt geraamd op 100.000€ BTW inbegrepen;  
Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

NEEMT INFORMATIE

1. De beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 09 november 2021 om een opdracht voor diensten te gunnen bij onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking, met als voorwerp de opzetten en de uitvoeren van een communicatie- en evenementencampagne rond netheid op openbare plaatsen zoals beschreven in het bestek SCHA/EQUIP/2021/068.
2. De uitgave, geschat op 100.000€ BTW inbegrepen, zal geboekt worden op artikel 875/124-48/642 van de gewone begroting 2021.

**SP 27.- Marché public de services visant l'analyse et l'étude des flux de circulation dans la commune - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions du marché - Pour information -- Overheidsopdracht voor diensten mbt de analyse en het bestuderen van de verkeersflux in de gemeente - Keuze van de plaatsingsprocedure en vaststelling van de opdrachtvoorwaarden - Ter informatie**

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

*Approuvé à l'unanimité.*

Vu les articles 117, 234, 234bis et 236 de la Nouvelle loi communale ;  
Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ;  
Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;  
Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions ;  
Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;  
Vu la décision du 26 octobre 2021 du Collège des Bourgmestre et Echevins approuvant la procédure de passation et les conditions d'un marché public de services ayant pour objet l'analyse et l'étude des flux de circulation dans la commune tel que décrit dans le cahier spécial des charges SCHA/EQUIP/2021/066 ;  
Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins ;

PREND POUR INFORMATION

1. La décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 26 octobre 2021 de passer un marché public de services ayant pour objet l'analyse et l'étude des flux de circulation dans la commune tel que décrit dans le cahier spécial des charges SCHA/EQUIP/2021/066.
2. La dépense totale s'élevant à 90.000 € TVAC sera imputée à l'article 879 747 60 323 - 20211701 du budget extraordinaire et autres articles budgétaires aux codes fonctionnels et économiques adéquats et exécutoires au cours de la durée de validité du contrat à conclure et sera financée par subsides (20.000) et prélèvements (70.000)

DE GEMEENTERAAD

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.*

Gelet op artikelen 117, 234, 234bis en 236 van de nieuwe gemeentewet;  
Gelet op de wet overheidsopdrachten van 17 juin 2016 ;  
Gelet op het Koninklijk Besluit betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in klassieke sectoren van 18 april 2017;  
Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten;  
Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies;  
Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brusselse hoofdstedelijke Gewest ;  
Gelet op de beslissing van 26 oktober 2021 van het College van Burgemeester en Schepenen die de plaatsingprocedure en de voorwaarden goedkeurt voor de overheidsopdracht voor diensten met als voorwerp de analyse en het bestuderen van de verkeersflux in de gemeente zoals beschreven in het bestek SCHA/EQUIP/2021/066;  
Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

NEEMT TER INFORMATIE

1. De beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 26 oktober 2021 om een overheidsopdracht voor diensten met als voorwerp de analyse en het bestuderen van de verkeersflux in de gemeente zoals beschreven in het bestek SCHA/EQUIP/2021/066.
2. De totale uitgave, ten bedrage van 90.000 € BTWI, zal geboekt worden op artikel 879 747 60 323 - 20211701 van de buitengewone begroting en op andere begrotingsartikels met adequate functionele en economische codes uitvoerbaar gedurende de looptijd van het af te sluiten contract en gefinancierd worden door subsidies (20.000) en overdracht (90.000)

**SP 28.- Marché public visant la fourniture de 6 vélos à assistance électrique et d'accessoires  
- Passation et attribution du marché de faible montant - Pour information ==**

**Overheidsopdracht voor de levering van 6 elektrische fietsen en toebehoren -  
Overheidsopdracht van beperkte waarde - Ter in kennis stelling**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

*Approuvé à l'unanimité.*

Vu les articles 117, 234, 234bis et 236 de la Nouvelle loi communale ;  
Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ;  
Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques ;  
Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;  
Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions ;  
Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;  
Vu la décision du 26 octobre 2021 du Collège des Bourgmestre et Echevins approuvant la procédure de passation, les conditions d'un marché public de fournitures ayant pour objet l'achat de 6 vélos à assistance électrique et d'accessoires tel que décrit dans la demande d'offre SCHA/EQUIP/2021/057;  
Considérant que la dépense sera financée par prélèvements;  
Considérant que les crédits nécessaires ont été inscrits à cet effet au budget extraordinaire pour 2021 ;  
Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins ;

PREND POUR INFORMATION

1. La décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 26 octobre 2021 de passer un marché de faible montant ayant pour objet la fourniture de 6 vélos à assistance électrique et d'accessoires tel que décrit dans la demande d'offre SCHA/EQUIP/2021/057.
2. La dépense, estimée à 19.936,20 € TVA comprise, sera imputée à l'article 875/743-51/ - /64220210901 du budget extraordinaire 2021 et financée par prélèvements.

DE GEMEENTERAAD

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.*

Gelet op artikelen 117, 234, 234bis en 236 van de nieuwe gemeentewet;  
Gelet op de wet overheidsopdrachten van 17 juni 2016 ;  
Gelet op het Koninklijk Besluit plaatsing van overheidsopdrachten in klassieke sectoren van 18 april 2017;  
Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten;  
Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies;  
Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brusselse hoofdstedelijke Gewest ;  
Gelet op de beslissing van 26 oktober 2021 van het College van Burgemeester en Schepenen die de plaatsingsprocedure en de voorwaarden goedkeurt voor de overheidsopdracht voor leveringen met als voorwerp de aankoop van 6 elektrische fietsen en toebehoren zoals beschreven in de offerteaanvraag SCHA/EQUIP/2021/057;  
Overwegende dat de uitgave zal gefinancierd worden door overboekingen;  
Overwegende dat de nodige kredieten hiervoor zijn ingeschreven op de buitengewone begroting van 2021;  
Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

NEEMT TER INFORMATIE

1. De beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 26 oktober 2021 om een opdracht te gunnen bij onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking, met als voorwerp de levering van elektrische fietsen en toebehoren zoals beschreven in de offerteaanvraag SCHA/EQUIP/2021/057.
2. De uitgave, geschat op 19.936,20 € BTW inbegrepen, zal geboekt worden op artikel 875/743-51/ - /64220210901 van de buitengewone begroting 2021 en gefinancierd door overboekingen.

**SP 29.- Réalisation d'un relevé topographique du réseau d'égouttage à Rue Caporal Claes, commande auprès de Teccon, adjudicataire de la centrale de marché du CIRB - Pour information -- Uitvoering van een topografisch drainagenetwerk in de Korporaal Claesstraat, bestelling bij Teccon, aannemer van de opdrachtcentrale van het CIBG - ter in kennis stelling**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

*Approuvé à l'unanimité.*

Vu les articles 117, 234, 234bis et 236 de la nouvelle loi communale ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu la décision du 09 novembre 2021 du Collège des Bourgmestres et Echevins approuvant la commande d'un relevé topographique du réseau d'égouttage à Rue Caporal Claes, auprès d'un adjudicataire de la centrale de marché du CIRB à laquelle la commune a adhéré (Teccon SPRL) ;

Considérant que les crédits nécessaires ont été inscrits à cet effet au budget extraordinaire pour 2021 ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestres et Echevins ;

PREND POUR INFORMATION :

1. La décision du Collège des Bourgmestres et Echevins du 09 novembre 2021 d'approuver la commande d'un relevé topographique du réseau d'égouttage à Rue Caporal Claes, auprès d'un adjudicataire de la centrale de marché du CIRB (Teccon SPRL) à laquelle la commune a adhéré.
2. La dépense de 968,00 € TVAC sera imputée à l'article 922/747-60/-12/62a-20210103 du budget extraordinaire 2021 et financée par prélèvements.

DE GEMEENTERAAD

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.*

Gelet op artikelen 117, 234, 234bis et 236 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten ;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies ;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 18 april 2017 plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren ;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene

uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten ;  
Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brusselse hoofdstedelijke Gewest ;  
Gelet op de beslissing van 09 november 2021 van het College van Burgemeester en Schepenen om de bestelling van een topografisch drainagenetwerk in de Korporaal Claesstraat te plaatsen bij een aannemer van de door de CIBG afgesloten opdrachtcentrale waarbij de gemeente is aangesloten (Teccon SPRL);  
Overwegende dat de nodige kredieten hiervoor zijn ingeschreven op de buitengewone begroting van 2021;  
Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;  
NEEMT TER INFORMATIE :

1. De beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 09 november 2021 om de bestelling van een topografisch drainagenetwerk in de Korporaal Claesstraat, bij een aannemer (Teccon SPRL) van de door de CIBG afgesloten opdrachtcentrale waarbij de gemeente is aangesloten goed te keuren.
2. De uitgave van 968,00 € BTWI zal geboekt worden op artikel 922/747-60/-12/62a-20210103 van de buitengewone begroting 2021 gefinancierd door overboekingen.

### **Bâtiment -- Gebouwen**

**SP 30.- Serres communales du parc Josaphat - Etude relative à la rénovation de la chaufferie dans le cadre de la centrale des marchés de l'Intercommunale INTERFIN - Pour information -- Gemeentelijke serres in het Josafatpark - Studie betreffende de renovatie van de stookkamer in het kader van de opdrachtcentrale van de Intercommunale INTERFIN - Ter informatie**

### **DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD**

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

*Approuvé à l'unanimité.*

Vu les articles 117, 234 et 236 de la nouvelle loi communale;  
Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, telle qu'elle a été modifiée à ce jour;  
Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques, tel qu'il a été modifié à ce jour;  
Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics, tel qu'il a été modifié à ce jour;  
Vu l'ordonnance du 27 juillet 2017 modifiant la Nouvelle loi communale en vue de préciser les règles de compétences en matière de marchés publics communaux;  
Vu la délibération au conseil communal du 21 décembre 2016 approuvant l'adhésion de la commune à la centrale des marchés UPREG de l'intercommunale INTERFIN pour la passation, l'exécution et le financement de travaux, de fournitures et de services visant à une utilisation performante et rationnelle de l'énergie au profit des pouvoirs locaux de la Région de Bruxelles-Capitale;  
Considérant que, dans ce cadre, la commune décide de confier à un bureau d'études privé, par le biais de Sibelga, l'étude de projet ainsi que le suivi des travaux de rénovation de la chaufferie des serres communales;  
Considérant obtenir ainsi un rendement amélioré de l'ordre de 25%;  
Considérant que les procédures administratives de passation du marché public de services ont été entièrement menées par Sibelga.  
Vu la fiche de projet SIBELGA-NRClick: 1030-PJ-Serres V2 du 03/11/2021;  
Considérant que les honoraires du bureau d'études, d'un montant de 20.138,17 € seront à payer sur le compte de SIBELGA;  
Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins du 16 novembre 2021:

1. d'approuver la prise en charge par Sibelga de l'étude ainsi que le suivi des travaux de rénovation de la chaufferie des serres communales du parc Josaphat, dans le cadre de la centrale des marchés de l'intercommunale INTERFIN
2. d'approuver la fiche projet 1030-PJ-Serres V2 du 03/11/2021 pour une étude estimée à 20.138,17 €

3. d'engager la dépense de 21.500 €, compte tenu d'éventuels suppléments, à l'article 766/747-60/-/62020210607 du budget extraordinaire 2021 en faveur de SIBELGA
4. de financer la dépense par prélèvement à concurrence de 10.000 € et le solde par emprunt

PREND POUR INFORMATION

la décision précitée du collège des bourgmestre et échevins

DE GEMEENTERAAD

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.*

Gelet op de artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot vaststelling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op de ordonnantie van 27 juli 2017 tot wijziging van de nieuwe gemeentewet teneinde de bevoegdheidsregels inzake gemeentelijke overheidsopdrachten te verduidelijken;

Gelet op het raadsbesluit van 21 december 2016 houdende goedkeuring van de toetreding van de gemeente tot de opdrachtcentrale UPREG van de Intercommunale INTERFIN voor de plaatsing, uitvoering en financiering van werken, leveringen en diensten met het oog op een performant en rationeel energiegebruik ten behoeve van de plaatselijke besturen van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Overwegende dat, in dit kader, de gemeente beslist heeft de projectstudie en de opvolging van de renovatiewerken aan de stookkamer van de gemeentelijke serres, door tussenkomst van Sibelga, aan een privé studiebureau toe te vertrouwen;

Overwegende dat op die manier het rendement met ongeveer 25% zou worden verbeterd;

Overwegende dat de administratieve procedures voor de plaatsing van de overheidsopdracht van diensten volledig door Sibelga werden uitgevoerd;

Gelet de projectfiche SIBELGA-NRClick: 1030-PJ-Serres V2 van 03/11/2021;

Overwegende dat de erelonen van het studiebureau, voor een bedrag van 20.138,17 €, op de rekening van SIBELGA moeten worden gestort;

Gelet op het collegebesluit van 16 november 2021 houdende :

1. goedkeuring dat Sibelga de studie en de opvolging van de renovatiewerken aan de stookkamer van de gemeentelijke serres op zich neemt, in het kader van de opdrachtcentrale van de intercommunale INTERFIN
2. goedkeuring van de projectfiche 1030-PJ-Serres V2 van 03/11/2021 voor een studie geraamd op 20.138,17 €
3. de uitgave van 21.500 €, rekening houdend met eventuele meerwerken, vast te leggen op artikel 766/747-60/-/62020210607 van de buitengewone begroting over 2021, ten gunste van SIBELGA
4. financiering van de uitgave ten belope van 10.000 € door een overboeking en het saldo met een lening

NEEMT TER INFORMATIE

voormeld collegebesluit

**SP 31.- Réalisation d'analyses de sol sur le site du potager situé Avenue Ernest Cambier dans le cadre de la centrale de marché pour les études de pollution de sol organisée par Bruxelles- Environnement – Engagement subséquent à un accord-cadre - Pour information --- Uitvoeren van bodemanalyses op de site van de moestuin gelegen Ernest Cambierlaan, in het kader van de opdrachtcentrale voor bodemverontreinigingsstudies georganiseerd door Leefmilieu Brussel - Aanstelling ten gevolge van een raamovereenkomst - Ter informatie**

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

## LE CONSEIL COMMUNAL

*Approuvé à l'unanimité.*

Vu la Nouvelle loi communale;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;

Considérant que l'article 2, 6° de la loi du 17 juin 2016 permet à une centrale d'achat, adjudicateur, de passer des marchés de travaux, de fournitures et de services destinés à des adjudicateurs ;

Considérant que l'article 47, §2, de la loi du 17 juin 2016 prévoit qu'un adjudicateur recourant à une centrale de marchés est dispensé d'organiser lui-même une procédure de passation ;

Vu la centrale de marchés mise en place par l'Institut Bruxellois pour la Gestion de l'Environnement (IBGE) pour les études de pollution du sol;

Vu la délibération du conseil communal du 20 décembre 2017 d'adhérer à cette centrale de marchés;

Vu la nécessité d'exécuter des analyses du sol sur le site du potager sis Avenue Ernest Cambier afin de veiller au bien-être des citoyens l'utilisant ;

Considérant qu'il conviendrait d'activer l'adjudicataire de l'accord-cadre mentionné ci-dessus à cette fin;

Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins du 9 novembre 2021:

1. Approuver l'activation de l'adjudicataire désigné pour la zone de Schaerbeek et d'Evere dans l'accord-cadre relatif à la centrale de marché pour les études de pollution du sol organisée par Bruxelles-Environnement;
2. D'engager la dépense de 2.000 € TVAC à l'article 766/747-60/642-20210601 du budget extraordinaire 2021;
3. Financer la dépense par prélèvement sur le fonds de réserve.

PREND POUR INFORMATION

la décision du collège susmentionnée.

## DE GEMEENTERAAD

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.*

Gelet op de Nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten;

Overwegende dat artikel 2, 6° van de wet van 17 juni 2016 aan een

aankoopcentrale/aanbesteder toelaat opdrachten te plaatsen met betrekking tot werken, leveringen en diensten die bestemd zijn voor aanbestedende overheden;

Overwegende dat artikel 47, §2, van de wet van 17 juni 2016 voorziet dat een aanbestedende overheid die een beroep doet op een opdrachtcentrale vrijgesteld is van de verplichting om zelf een plaatsingsprocedure te organiseren;

Gelet op de opdrachtcentrale voor bodemverontreinigingsstudies, opgericht door het Brussels Instituut voor het Milieubeheer (BIM);

Gelet op het raadsbesluit van 20 december 2017 om toe te treden tot deze opdrachtcentrale;

Gelet op de noodzaak om bodemanalyses uit te voeren op de site van de moestuin gelegen Ernest Cambierlaan, om het welzijn van de burgers die deze moestuin gebruiken te vrijwaren;

Overwegende dat het aangewezen is de opdrachthouder van bovenvermelde raamovereenkomst hiertoe te activeren;

Gelet op het collegebesluit van 9 november 2021, namelijk:

1. goedkeuring om de voor de zone Schaarbeek en Evere aangeduide opdrachthouder van de raamovereenkomst met betrekking tot de

- opdrachtcentrale voor bodemverontreinigingsstudies georganiseerd door Leefmilieu Brussel, te activeren;
2. vastlegging van de uitgave van 2.000 €, BTW inbegrepen, op artikel 766/747-60/642-20210601 van de buitengewone begroting over 2021;
3. financiering van de uitgave door een overboeking uit het reservefonds.

NEEMT TER INFORMATIE  
bovenvermeld collegebesluit

**SP 32.- Réalisation d'une reconnaissance d'état du sol et d'une étude détaillée sur le site rue Creuse 19-27 dans le cadre de la centrale de marché pour les études de pollution de sol organisée par Bruxelles-Environnement – Engagement subséquent à un accord-cadre - Pour approbation -- Uitvoeren van een verkennend bodemonderzoek en van een gedetailleerde studie op de site Hollestraat 19-27, in het kader van de opdrachtcentrale voor bodemverontreinigingsstudies georganiseerd door Leefmilieu Brussel - Aanstelling ten gevolge van een raamovereenkomst - Ter goedkeuring**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL  
*Approuvé à l'unanimité.*

Vu la Nouvelle loi communale;  
Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ;  
Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques ;  
Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;  
Considérant que l'article 2, 6° de la loi du 17 juin 2016 permet à une centrale d'achat, adjudicateur, de passer des marchés de travaux, de fournitures et de services destinés à des adjudicateurs ;  
Considérant que l'article 47, §2, de la loi du 17 juin 2016 prévoit qu'un adjudicateur recourant à une centrale de marché est dispensé d'organiser lui-même une procédure de passation ;  
Vu la centrale de marché mise en place par l'Institut Bruxellois pour la Gestion de l'Environnement (IBGE) pour les études de pollution du sol;  
Vu la délibération du conseil communal du 20 décembre 2017 d'adhérer à cette centrale de marché;  
Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins du 6 juillet 2021 d'activer l'adjudicataire de la centrale pour exécuter une reconnaissance d'état du sol et une étude détaillée sur le site Rue Creuse 19-27 afin de se conformer à l'Ordonnance de la Région de Bruxelles-Capitale du 5 mars 2009 relative à la gestion et à l'assainissement des sols pollués, et ses modifications ultérieures;  
Considérant que le bon de commande pour cette mission s'élevait à 9.107,17 € TVAC, et que la somme de 10.000€ TVAC a été engagée (afin de faire face à d'éventuelles prestations supplémentaires);  
Considérant que l'adjudicataire a fait face à des difficultés inattendues lors de l'exécution de sa mission;  
Considérant que du matériel supplémentaire a donc été nécessaire afin de pouvoir réaliser la mission;  
Considérant que les coûts supplémentaires engendrés font augmenter le coût de la mission à un total de 10.862,79€ TVAC;  
Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins du 26 octobre 2021:

1. D'approuver le décompte relatif à l'utilisation de matériel supplémentaire. Ce décompte augmenterait le coût total de la mission de 1.755,62€ TVAC, pour un coût total de 10.862,79€ TVAC .
2. D'engager la somme de 862,79€ TVAC à l'article 137/747-60/620-20212337 du budget extraordinaire 2021.
3. De financer la dépense par prélèvement sur le fonds de réserve.



APPROUVE

l'augmentation de la dépense susmentionnée.

DE GEMEENTERAAD

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.*

Gelet op de Nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten;

Overwegende dat artikel 2, 6° van de wet van 17 juni 2016 aan een aankoopcentrale/aanbesteder toelaat opdrachten te plaatsen met betrekking tot werken, leveringen en diensten die bestemd zijn voor aanbestedende overheden;

Overwegende dat artikel 47, §2, van de wet van 17 juni 2016 voorziet dat een aanbestedende overheid die een beroep doet op een opdrachtcentrale vrijgesteld is van de verplichting om zelf een plaatsingsprocedure te organiseren;

Gelet op de opdrachtcentrale voor bodemverontreinigingsstudies, opgericht door het Brussels Instituut voor het Milieubeheer (BIM);

Gelet op het raadsbesluit van 20 december 2017 om zich bij deze opdrachtcentrale aan te sluiten;

Gelet op het collegebesluit van 6 juli 2021 om een verkennend bodemonderzoek en een gedetailleerde studie uit te voeren op de site Hollestraat 19-27, met als doel zich te conformeren aan de Ordonnantie van 5 maart 2009 van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest betreffende het beheer en de sanering van verontreinigde bodems, en zijn latere wijzigingen;

Overwegende dat de bestelbon voor deze opdracht 9.107,17€, BTW inbegrepen, bedroeg; en dat de som van 10.000€ BTW incl. werd vastgelegd (om het hoofd te kunnen bieden aan eventuele bijkomende prestaties);

Overwegende dat de opdrachthouder bij het uitvoeren van de opdracht werd geconfronteerd met onverwachte moeilijkheden;

Overwegende dat bijgevolg bijkomend zwaar materiaal noodzakelijk was om deze opdracht tot een goed einde te brengen;

Overwegende dat de hierdoor veroorzaakte bijkomende kosten, het bedrag van deze opdracht verhogen tot een totaal van 10.862,79€ BTW inbegrepen;

Gelet op het collegebesluit van 26 oktober 2021, houdende :

1. goedkeuring van de verrekening met betrekking tot het gebruik van bijkomend materiaal. Deze verrekening verhoogt de totale kost van de opdracht met 1.755,62€, BTW incl. en brengt deze dus op 10.862,79€, BTW incl.
2. vastlegging van de som van 862,79€, BTW incl. op artikel 137/747-60/620-20212337 van de buitengewone begroting over 2021.
3. financiering van de uitgave door overboeking uit het reservefonds.

KEURT GOED

de verhoging van bovenvermelde uitgave.

**SP 33.- Réalisation d'études détaillées et d'études de risques sur la parcelle sise Chaussée de Haecht 366 dans le cadre de la centrale de marché pour les études de pollution de sol organisée par Bruxelles-Environnement – Engagement subséquent à un accord-cadre - Augmentation de la dépense - Pour approbation --** Uitvoeren van gedetailleerde studies en risicostudies op het perceel gelegen Haachtsesteenweg 366 in het kader van de opdrachtcentrale voor bodemverontreinigingsstudies georganiseerd door Leefmilieu Brussel - Aanstelling ten gevolge van een raamovereenkomst - Verhoging van de uitgave - Ter goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

*Approuvé à l'unanimité.*

Vu la Nouvelle loi communale;  
Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ;  
Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques ;  
Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;  
Considérant que l'article 2, 6° de la loi du 17 juin 2016 permet à une centrale d'achat, adjudicateur, de passer des marchés de travaux, de fournitures et de services destinés à des adjudicateurs ;  
Considérant que l'article 47, §2, de la loi du 17 juin 2016 prévoit qu'un adjudicateur recourant à une centrale de marché est dispensé d'organiser lui-même une procédure de passation ;  
Vu la centrale de marché mise en place par l'Institut Bruxellois pour la Gestion de l'Environnement (IBGE) pour les études de pollution du sol;  
Vu la délibération du conseil communal du 20 décembre 2017 d'adhérer à cette centrale de marché;  
Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins du 15 juin 2021 d'approuver l'activation de l'accord-cadre pour la réalisation d'une étude détaillée et d'une étude de risques sur le site sis Chaussée de Haecht 366;  
Considérant que le bon de commande pour cette mission s'élevait à 11.669.82 € TVAC, et que la somme de 13.000€ TVAC a été engagée (afin de faire face à d'éventuelles prestations supplémentaires);  
Considérant que l'adjudicataire a fait face à des difficultés inattendues lors de l'exécution de sa mission (sol impossible à prester en voirie; présence de squatteurs lors de la visite du bâtiment);  
Considérant que des prestations complémentaires sont donc nécessaires afin de pouvoir réaliser la mission;  
Considérant que les coûts supplémentaires engendrés font augmenter le coût de la mission de 3.082,46€ TVAC;  
Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins du 9 novembre 2021:

1. D'approuver le décompte relatif à l'extension de la mission de reconnaissance d'état du sol avec une étude détaillée et une étude des risques sur la parcelle sise Chaussée de Haecht 366. Ce décompte augmenterait le coût de la mission de 3.082,46 € TVAC;
2. D'engager la dépense à l'article 922/747-60/ -13/62a-20210104 du budget extraordinaire 2021;
3. De financer la dépense par prélèvement sur le fonds de réserve.

APPROUVE

l'augmentation de la dépense susmentionnée.

DE GEMEENTERAAD

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.*

Gelet op de Nieuwe gemeentewet;  
Gelet op de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten;  
Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren;  
Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten;  
Overwegende dat artikel 2, 6° van de wet van 17 juni 2016 aan een aankoopcentrale/aanbesteder toelaat opdrachten te plaatsen met betrekking tot werken, leveringen en diensten die bestemd zijn voor aanbestedende overheden;  
Overwegende dat artikel 47, §2, van de wet van 17 juni 2016 voorziet dat een aanbestedende overheid die een beroep doet op een opdrachtcentrale vrijgesteld is van de verplichting om zelf een plaatsingsprocedure te organiseren;  
Gelet op de opdrachtcentrale voor bodemverontreinigingsstudies, opgericht door het

Brussels Instituut voor het Milieubeheer (BIM);  
Gelet op het raadsbesluit van 20 december 2017 om tot deze opdrachtcentrale toe te treden;  
Gelet op het collegebesluit van 15 juni 2021 om de aangeduide opdrachthouder van deze raamovereenkomst te activeren voor het uitvoeren van een gedetailleerde studie en een risicostudie op de site Haachtsesteenweg 366;  
Overwegende dat de bestelbon voor deze opdracht 11.669,82€, BTW inbegrepen, bedroeg; en dat de som van 13.000€ BTW incl. werd vastgelegd (om het hoofd te kunnen bieden aan eventuele bijkomende prestaties);  
Overwegende dat de opdrachthouder bij het uitvoeren van de opdracht werd geconfronteerd met onverwachte moeilijkheden (onmogelijkheid om de bodem onder de wegen te onderzoeken; aanwezigheid van krakers bij het bezoeken van het gebouw);  
Overwegende dat bijgevolg bijkomende prestaties noodzakelijk zijn om deze opdracht volledig te kunnen uitvoeren;  
Overwegende dat de hierdoor veroorzaakte bijkomende kosten, het bedrag van deze opdracht verhogen met 3.082,46€ BTW inbegrepen;  
Gelet op het collegebesluit van 9 november 2021, houdende :

1. goedkeuring van de verrekening betreffende de uitbreiding van de opdracht voor een verkennend bodemonderzoek met een gedetailleerde studie en een risicostudie op het perceel gelegen Haachtsesteenweg 366. Deze verrekening zou de kosten van de opdracht met 3.082,46 € BTW inbegrepen verhogen;
2. vastlegging van de uitgave op artikel 922/747-60/ -13/62a-20210104 van de buitengewone begroting over 2021;
3. financiering van de uitgave door een overboeking uit het reservefonds.

KEURT GOED  
de verhoging van bovenvermelde uitgave.

**SP 34.- Divers bâtiments - Travaux de plomberie et placement de matériel sanitaire (accord-cadre à un seul opérateur économique) - Majoration de la dépense - pour information - -- Verschillende gebouwen - Loodgieterij en plaatsing van sanitaire toestellen (raamovereenkomst met één enkele ondernemer) - Verhoging van de uitgave - ter informatie**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

*Approuvé à l'unanimité.*

Vu les articles 117, 234 et 236 de la nouvelle loi communale;  
Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics - en particulier son article 42, §1er, 1° a -, telle qu'elle a été modifiée à ce jour;  
Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques, tel qu'il a été modifié à ce jour;  
Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics, tel qu'il a été modifié à ce jour;  
Vu l'ordonnance du 27 juillet 2017 modifiant la Nouvelle loi communale en vue de préciser les règles de compétences en matière de marchés publics communaux;  
Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins, en séance du 10 novembre 2020, d'arrêter la procédure de passation (procédure négociée sans publication préalable) et de fixer les conditions du marché public de travaux "Travaux de plomberie et placement de matériel sanitaire (accord-cadre à un seul opérateur économique) " selon le cahier spécial des charges Scha/Infra/2020/040;  
Considérant que le but de ce marché est de désigner un adjudicataire pouvant intervenir ponctuellement au gré des besoins sur des installations existantes mais défectueuses ou hors d'usage, voire même créer de nouvelles installations selon un bordereau des prix en quantités présumées;  
Considérant que le budget consacré à ce marché a été initialement limité à 50.000 € TVA incluse;  
Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins, en séance 22 décembre 2020,

d'attribuer le marché;

Considérant qu'il était nécessaire de réaliser en urgence des travaux sur les installations sanitaires des écoles primaires n°1 et n°8 pendant les congés scolaires d'été;

Vu l'offre, d'un montant de 24.885,23 €, de l'adjudicataire désigné, pour le renouvellement de la conduite d'eau froide et d'incendie suite à des fuites importantes dans les vides-techniques de l'école 1;

Vu la seconde offre, d'un montant de 41.495,13 € pour le remplacement des conduites sanitaires en plomb de l'école 8;

Considérant que les prix de chaque poste sont conformes au bordereau de prix de la soumission de l'accord-cadre;

Considérant que le prix total des deux installations s'élève à 66.380,36 €, soit une majoration de 16.380,36 € par rapport au budget initialement fixé pour la totalité du marché;

Considérant que les travaux ont été commandés et exécutés sur les deux sites concernés;

Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins du 9 novembre 2021:

1. d'acter la majoration du coût des travaux à un total de 66.380,36 €;
2. d'imputer la dépense supplémentaire à l'article 137/724-60/-620 du budget extraordinaire 2020;
3. de financer la dépense par emprunt.

PREND POUR INFORMATION

la décision précitée du collège des bourgmestre et échevins du 9 novembre 2021.

DE GEMEENTERAAD

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.*

Gelet op de artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 - in het bijzonder zijn artikel 42, §1, 1<sup>a</sup> - betreffende de overheidsopdrachten, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot vaststelling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op de ordonnantie van 27 juli 2017 tot wijziging van de nieuwe gemeentewet teneinde de bevoegdheidsregels inzake gemeentelijke overheidsopdrachten te verduidelijken;

Gelet op het collegebesluit van 10 november 2020, tot vaststelling van de plaatsingsprocedure (onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking) en bepaling van de voorwaarden voor de overheidsopdracht van werken "Loodgieterij en plaatsing van sanitaire toestellen (raamovereenkomst met één enkele ondernemer)" volgens het bestek Scha/Infra/2020/040;

Overwegende dat het de bedoeling was van deze opdracht een aannemer aan te duiden die te gepasten tijde, volgens de behoeften, interventies kan uitvoeren aan bestaande maar slecht werkende of buiten gebruik zijnde installaties, of zelfs nieuwe installaties kan plaatsen, volgens een prijslijst met vermoedelijke hoeveelheden;

Overwegende dat het voor deze opdracht bestemde budget initieel beperkt was tot 50.000 € BTW inbegrepen;

Gelet op het collegebesluit van 22 december 2020, houdende toewijzing van de opdracht;

Overwegende dat het tijdens de zomervakantie noodzakelijk was dringende werken uit te voeren aan de sanitaire installaties van de lagere scholen nrs. 1 en 8 ;

Gelet op de offerte, voor een bedrag van 24.885,23 €, van de aangeduide aannemer, voor de vernieuwing van de koudwater- en brandleiding, omwille van belangrijke lekken in de technische lege ruimtes van school 1;

Gelet op de tweede offerte, voor een bedrag van 41.495,13 € voor de vervanging van de sanitaire loden buizen in school 8;

Overwegende dat de prijzen van elke post in overeenstemming zijn met de prijslijst van de inschrijving voor de raamovereenkomst;

Overwegende dat de totale prijs voor beide installaties 66.380,36 € bedraagt, hetzij een verhoging met 16.380,36 € ten opzichte van het initieel voor de totale opdracht voorziene budget;

Overwegende dat de werken voor beide sites werden besteld en uitgevoerd;

Gelet op het collegebesluit van 9 november 2021, namelijk:

1. akte te nemen van de verhoging van de kosten voor de werken tot een totaal van 66.380,36 €;
2. aanrekening van de bijkomende uitgave op artikel 137/724-60/-620 van de buitengewone begroting over 2020;
3. financiering van de uitgave met een lening.

NEEMT TER INFORMATIE

voormeld collegebesluit van 9 november 2021.

**SP 35.- Centre Technique Rodenbach (CTR) - Réaménagement des plateaux de bureaux des 5ème et 6ème étages - Réalisation d'un inventaire destructif d'amiante - Marché de faible montant - Pour information -- Technisch Centrum Rodenbach (TCR) - Herinrichting van de kantoorruimtes op de 5de en 6de verdieping - Realiseren van een destructieve asbestinventaris - Opdracht van beperkte waarde - Ter informatie**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

*Approuvé à l'unanimité.*

Vu les articles 117, 234 et 236 de la nouvelle loi communale;

Vu la loi du 17 juin 2016 - en particulier son article 92 - relative aux marchés publics, telle qu'elle a été modifiée à ce jour;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques, tel qu'il a été modifié à ce jour;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics, tel qu'il a été modifié à ce jour;

Vu l'ordonnance du 27 juillet 2017 modifiant la Nouvelle loi communale en vue de préciser les règles de compétences en matière de marchés publics communaux;

Vu les travaux de l'aménagement de plateaux de bureaux aux 5ème et 6ème étages du CTR, avenue Georges Rodenbach, 29 à 1030 Schaerbeek, qui sont planifiés pour commencer dans un futur proche;

Considérant que l'adjudicataire de ces travaux aura besoin d'un inventaire destructif d'amiante pour mener à bien lesdits travaux;

Considérant qu'un tel inventaire devrait être réalisé par une entreprise spécialisée du secteur privé;

Vu les trois entreprises spécialisées consultées par la Direction Infrastructures à cette fin, dans le cadre d'un marché public de faible montant;

Considérant que le coût de cette mission est estimé à 900€ TVAC;

Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins du 26 octobre 2021:

1. D'approuver l'appel à la concurrence pour la mission susmentionnée.
2. D'arrêter la procédure de passation et fixer les conditions du marché: marché de faible montant avec consultation de plusieurs firmes spécialisées.
3. D'engager la somme de 900€ à l'article 137/747-60/-/620-20212332 du budget extraordinaire 2021.
4. De financer la dépense par le prélèvement.

PREND POUR INFORMATION

la décision précitée du collège des bourgmestre et échevins.

DE GEMEENTERAAD

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.*

Gelet op de artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 - in het bijzonder zijn artikel 92 - betreffende de overheidsopdrachten, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten

in de klassieke sectoren, zoals tot op heden gewijzigd;  
Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot vaststelling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, zoals tot op heden gewijzigd;  
Gelet op de ordonnantie van 27 juli 2017 tot wijziging van de nieuwe gemeentewet teneinde de bevoegdheidsregels inzake gemeentelijke overheidsopdrachten te verduidelijken;  
Gelet op de inrichtingswerken van kantoorruimtes op de 5<sup>de</sup> en 6<sup>de</sup> verdieping van het Technisch Centrum Rodenbach (TCR), waarvan de werken eerstdaags zullen aanvangen;  
Overwegende dat de opdrachtnemer van deze werken een destructieve asbestinventaris nodig heeft om genoemde werken tot een goed einde te kunnen brengen;  
Overwegende dat een dergelijke inventaris moet worden opgemaakt door een gespecialiseerd bedrijf uit de privésector;  
Gelet op de drie door de Directie Infrastructuur hiertoe geraadpleegde bedrijven, in het kader van een overheidsopdracht van beperkte waarde;  
Overwegende dat de kosten voor deze opdracht werden geraamd op 900€, BTW inbegrepen;  
Gelet op het collegebesluit van 26 oktober 2021, houdende :

1. goedkeuring van de oproep tot mededinging voor bovenvermelde opdracht.
2. vaststelling van de plaatsingsprocedure en de voorwaarden van de opdracht : opdracht van beperkte waarde, met raadpleging van meerdere gespecialiseerde ondernemingen
3. vastlegging van de som van 900€ op artikel 137/747-60/-/620-20212332 van de buitengewone begroting over 2021.
4. financiering van de uitgave door overboeking.

NEEMT TER INFORMATIE  
voornoemd collegebesluit

**SP 36.- Eco-conseil – Marché public relatif à la fourniture et au placement de supports de fixation en façade et de jardinières au sol pour plantes grimpantes pour une période de 2 ans – Procédure de passation & fixation des conditions du marché - Pour information - -- Milieuraadgeving – Overheidsopdracht betreffende de levering en plaatsing van gevelsteunen en plantenbakken voor klimplanten voor een periode van 2 jaar, verlengbaar – Plaatsingsprocedure & vaststelling van de voorwaarden van de opdracht – Ter informatie**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

*Approuvé à l'unanimité.*

Vu les articles 117, 234 et 236 de la Nouvelle Loi Communale ;  
Vu la Loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics et ses modifications à ce jour, en particulier son article 42 § 1er, 1° a ;  
Vu l'Arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications à ce jour ;  
Vu l'Arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications à ce jour ;  
Vu l'Ordonnance du 17 juillet 2003 modifiant la Nouvelle Loi Communale, en particulier son article 27 ;  
Vu l'Ordonnance du 27 juillet 2017 modifiant la Nouvelle Loi Communale en vue de préciser les règles de compétences en matière de marchés publics communaux ;  
Vu la décision n°555/614/B/074 du Collège des Bourgmestre et Échevins en sa séance du 28 septembre 2021, par laquelle il a décidé de :

1. Acter le souhait du service Eco-Conseil de mettre fin au marché public de faible montant visant la fourniture et le placement de supports de fixation en façade et de jardinières au sol pour plantes grimpantes ;
2. Autoriser la résiliation du contrat selon les modalités prévues dans le CSC scha/equip/2020/071 ;

Vu la demande du service Eco-conseil, datant du 05/10/2021, pour lancer un marché public

de travaux relatif à la fourniture et au placement de supports de fixation en façade et de jardinières au sol pour plantes grimpantes pour une période de 2 ans ;  
Considérant que ce nouveau marché serait passé par procédure négociée sans publication préalable ;  
Considérant que les conditions du marché sont fixées par le cahier des charges portant le numéro de référence Scha/Infra/2021/036 ;  
Considérant que ce dernier est en cours de traduction pour la version néerlandaise ;  
Considérant que 12 entreprises néerlandophones et francophones seraient consultées dans le cadre de ce marché de travaux ;  
Considérant que le nouveau marché est estimé à environ 64.000 € TVAC, pour une durée de 2 ans ;  
Considérant que la dépense serait imputée à l'article 421/735-60/...-.../650/20210612 du budget extraordinaire de l'exercice 2021.  
Considérant que la dépense serait financée par l'emprunt ;  
Vu la décision du Collège des Bourgmestres et Echevins du 26 octobre 2021 par laquelle il a décidé de :

1. Approuver le lancement d'un appel à la concurrence en vue de la fourniture et le placement de supports de fixation en façade et de jardinières au sol pour plantes grimpantes pour une période de 2 ans ;
2. Arrêter la procédure de passation du marché : Procédure négociée sans publication préalable ;
3. Fixer les conditions du marché consignées dans le cahier des charges portant le numéro de référence Scha/Infra/2021/036 ;
4. Approuver la liste des 12 firmes spécialisées à consulter ;
5. Imputer la dépense, estimée à environ 64.000 € TVAC, à l'article 421/735-60/...-.../650/20210612 du budget extraordinaire de l'exercice 2021 ;
6. Financer la dépense par l'emprunt ;

PREND POUR INFORMATION :

La décision susmentionnée du Collège des Bourgmestres et Échevins du 26 octobre 2021.

#### DE GEMEENTERAAD

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.*

Gelet op de artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet;  
Gelet op de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 42 § 1, 1<sup>a</sup>;  
Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, zoals tot op heden gewijzigd;  
Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, zoals tot op heden gewijzigd;  
Gelet op de ordonnantie van 17 juli 2003 tot wijziging van de nieuwe gemeentewet, inzonderheid artikel 27;  
Gelet op de ordonnantie van 27 juli 2017 tot wijziging van de nieuwe gemeentewet, teneinde de bevoegdheidsregels inzake gemeentelijke overheidsopdrachten te verduidelijken;  
Gelet op beslissing nr. 555/614/B/074 van het college van burgemeester en schepenen tijdens de zitting van 28 september 2021, waarbij werd beslist:

1. Akte te nemen van de wens van de dienst Milieuraadgeving om de overheidsopdracht van beperkte waarde voor de levering en plaatsing van gevelsteunen en plantenbakken voor klimplanten stop te zetten;
2. De opzegging van de overeenkomst conform de modaliteiten bepaald in het bestek scha/equip/2020/071 goed te keuren;

Gelet op het verzoek van de dienst Milieuraadgeving van 05/10/2021, om een overheidsopdracht op te starten betreffende de levering en plaatsing van gevelsteunen en plantenbakken voor klimplanten voor een periode van 2 jaar;  
Overwegende dat deze nieuwe opdracht geplaatst zou worden via een onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking;  
Overwegende dat de voorwaarden van de opdracht bepaald zijn in het bestek met referentienummer Scha/Infra/2021/036;  
Overwegende dat de vertaling voor de Nederlandse versie van dit laatste lopende is;  
Overwegende dat 12 Nederlandstalige en Franstalige ondernemingen zouden worden

geraadpleegd in het kader van deze opdracht voor aanneming van werken;  
Overwegende dat de nieuwe opdracht wordt geraamd op ongeveer 64.000 euro incl. btw voor een looptijd van 2 jaar;  
Overwegende dat de uitgave zou worden aangerekend op artikel 421/735-60/...  
../650/20210612 van de buitengewone begroting van boekjaar 2021;  
Overwegende dat de uitgave gefinancierd zou worden met een lening;  
Gelet op het collegebesluit van 26 oktober 2021, waarbij beslist werd :

1. De lancering goed te keuren van een oproep tot mededinging met het oog op de levering en plaatsing van gevelsteunen en plantenbakken voor klimplanten voor een periode van 2 jaar;
2. De plaatsingswijze van de opdracht toe te wijzen: Onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking;
3. De voorwaarden vast te leggen van de opdracht zoals bepaald in het bestek met referentienummer Scha/Infra/2021/036;
4. De lijst van 12 gespecialiseerde en te raadplegen bedrijven goed te keuren;
5. De uitgave, geraamd op ongeveer 64.000 euro incl. btw, aan te rekenen op artikel 421/735-60/...-/650/20210612 van de buitengewone begroting van boekjaar 2021;
6. De uitgave te financieren via een lening;

NEEMT TER INFORMATIE :

bovenvermeld collegebesluit van 26 oktober 2021.

**SP 37.- Entretien des urinoirs de la rue d'Aerschot pour une durée de 12 mois - Marché de services - Procédure de passation et conditions du marché - Pour information --  
Schoonmaak van de urinoirs van de Aerschotstraat voor een periode van 12 maanden -  
Opdracht voor diensten - Plaatsingsprocedure en voorwaarden van de opdracht - Ter informatie**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

*Approuvé à l'unanimité.*

Vu les articles 117, 234 et 236 de la nouvelle loi communale;  
Vu la loi du 17 juin 2016 - en particulier son article 42 § 1er, 1° a - relative aux marchés publics, telle qu'elle a été modifiée à ce jour;  
Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques, tel qu'il a été modifié à ce jour;  
Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics, tel qu'il a été modifié à ce jour;  
Vu l'ordonnance du 27 juillet 2017 modifiant la Nouvelle loi communale en vue de préciser les règles de compétences en matière de marchés publics communaux;  
Considérant la nécessité de procéder à l'entretien quotidien des 7 urinoirs de la rue d'Aerschot afin de veiller à la salubrité du quartier et d'éradiquer les nuisances olfactives émanant de l'utilisation des urinoirs;  
Considérant que cet entretien devra être assuré par une société de nettoyage spécialisée;  
Considérant que le coût annuel pour ces prestations est estimé à 70.000€ TVAC;  
Vu le CSC Scha/Infra/2021/041 fixant la procédure de passation et les conditions du marché;  
Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins du 16 novembre 2021:

1. D'approuver l'appel à la concurrence pour la mission susmentionnée;
2. D'arrêter la procédure de passation et fixer les conditions du marché: procédure négociée sans publication préalable après consultation de plusieurs sociétés spécialisées;
3. D'imputer la dépense de 70.000€ TVAC à l'article 875/125-06/-/642 du budget ordinaire 2022;

PREND POUR INFORMATION

la décision précitée du collège des bourgmestre et échevins



DE GEMEENTERAAD  
*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.*

Gelet op de artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet;  
Gelet op de wet van 17 juni 2016 - in het bijzonder zijn artikel 42 § 1, 1° a - betreffende de overheidsopdrachten, zoals tot op heden gewijzigd;  
Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, zoals tot op heden gewijzigd;  
Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot vaststelling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, zoals tot op heden gewijzigd;  
Gelet op de ordonnantie van 27 juli 2017 tot wijziging van de nieuwe gemeentewet teneinde de bevoegdheidsregels inzake gemeentelijke overheidsopdrachten te verduidelijken;  
Overwegende dat - om de salubriteit van de wijk te vrijwaren en om de geurhinder komende van het gebruik van de 7 urinoirs in de Aarschotstraat tegen te gaan - deze dagelijks moeten worden schoongemaakt ;  
Overwegende dat dit onderhoud door een gespecialiseerd schoonmaakbedrijf moet worden verzekerd;  
Overwegende dat de jaarlijkse kosten voor deze prestaties werden geraamd op 70.000 €, BTW inbegrepen;  
Gelet op het bestek Scha/Infra/2021/041 dat de plaatsingsprocedure en de voorwaarden van de opdracht vastlegt;  
Gelet op het collegebesluit van 16 november 2021, namelijk :

1. goedkeuring van de oproep tot mededinging voor bovenvermelde opdracht;
2. vaststelling van de plaatsingsprocedure en de voorwaarden van de opdracht : onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking, na raadpleging van meerdere gespecialiseerde ondernemingen;
3. vastlegging van de som van 70.000 €, BTW inbegrepen, op artikel 875/125-06/-/642 van de gewone begroting over 2022;

NEEMT TER INFORMATIE  
bovenvermeld collegebesluit

**SP 38.- Inventaire de l'amiante dans les bâtiments scolaires communaux - Marché de services - Procédure de passation et conditions du marché - Pour information --  
Asbestinventaris van de gemeentelijke schoolgebouwen - Opdracht voor diensten -  
Plaatsingsprocedure en voorwaarden van de opdracht - Ter informatie**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL  
*Approuvé à l'unanimité.*

Vu les articles 117, 234 et 236 de la nouvelle loi communale;  
Vu la loi du 17 juin 2016 - en particulier son article 42 § 1er, 1° a, - relative aux marchés publics, telle qu'elle a été modifiée à ce jour;  
Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques, tel qu'il a été modifié à ce jour;  
Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics, tel qu'il a été modifié à ce jour;  
Vu l'ordonnance du 27 juillet 2017 modifiant la nouvelle loi communale;  
Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins du 4 août 2010 de réaliser un inventaire amiante de l'ensemble des bâtiments communaux;  
Considérant que la réalisation de cet inventaire, bien qu'incomplet, a permis la réalisation de nombreux travaux de neutralisation de l'amiante;  
Considérant que, par ailleurs, de nombreux travaux ont été entre-temps réalisés dans les bâtiments communaux, libérant occasionnellement l'accès à de nouvelles zones au sein de ceux-ci;

Considérant qu'il conviendrait dès lors de réaliser un nouvel inventaire amiante des bâtiments communaux afin de pouvoir estimer précisément les progrès réalisés;  
Considérant qu'une inventarisatie de l'entière des bâtiments scolaires communaux a été réalisée à cette fin;

Considérant que le coût d'un inventaire amiante pour ces bâtiments est estimé à 100.000€ TVAC;

Vu le CSC Scha/Infra/2021/040 rédigé par les services communaux;

Vu les trois laboratoires qui seraient consultés dans le cadre d'une procédure de marché public de service par procédure négociée sans publication préalable;

Considérant qu'un marché ultérieur sera consacré à réaliser des inventaires amiante pour les bâtiments communaux restants, dès que l'inventarisatie complète sera terminée;

Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins du 9 novembre 2021 qui décide :

1. D'approuver le principe de confier à un laboratoire agréé la mission de réaliser des inventaires de l'amiante dans les bâtiments scolaires communaux.
2. De passer le marché par procédure négociée sans publication préalable, après consultation de trois laboratoires.
3. De fixer les conditions du marché suivant le cahier spécial des charges Scha/Infra/2021/040.
4. D'imputer la dépense, estimée à 100.000€ TVAC, à l'article 700/723-60/-/620-20210739 du budget extraordinaire 2021 (somme demandée en MB4).
5. De financer la dépense par l'emprunt.
6. D'approuver la liste des laboratoires à consulter.

PREND POUR INFORMATION

la décision précitée du collège des bourgmestre et échevins

DE GEMEENTERAAD

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.*

Gelet op de artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 - in het bijzonder zijn artikel 42 § 1er, 1° a - betreffende de overheidsopdrachten, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot vaststelling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op de ordonnantie van 27 juli 2017 tot wijziging van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op het collegebesluit van 4 augustus 2010 om een asbestinventaris te laten uitvoeren van alle gemeentegebouwen;

Overwegende dat met deze inventaris, hoewel onvolledig, talrijke asbestverwijderingswerken konden worden uitgevoerd;

Overwegende dat intussen eveneens talrijke andere werken in de gemeentegebouwen werden uitgevoerd, waardoor occasioneel de toegang tot nieuwe zones binnen deze gebouwen werd vrijgemaakt;

Overwegende dat het daarom aangewezen is een nieuwe asbestinventaris van de gemeentegebouwen op te maken, om de gemaakte vooruitgang precies te kunnen vaststellen;

Overwegende dat hiertoe een inventaris van alle schoolgebouwen van de gemeente werd opgemaakt;

Overwegende dat de kosten voor het opmaken van een asbestinventaris van deze gebouwen wordt geraamd op 100.000 €, BTW inbegrepen;

Gelet op het bestek Scha/Infra/2021/040 opgemaakt door de gemeentediensten;

Gelet op de drie laboratoria die zouden worden geraadpleegd, in het kader van een overheidsopdracht voor diensten, bij onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking;

Overwegende dat later een overheidsopdracht zal worden gelanceerd voor het opmaken van de asbestinventarissen van de overige gemeentegebouwen, van zodra de volledige inventarisatie van deze gebouwen beëindigd zal zijn;

Gelet op het collegebesluit van 9 november 2021, namelijk :

1. goedkeuring van het principe om aan een erkend laboratorium de opdracht toe te vertrouwen voor het opmaken van asbestinventarissen van de schoolgebouwen van de gemeente;
2. plaatsing van de opdracht via een onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking, na raadpleging van drie laboratoria;
3. vaststelling van de voorwaarden van de opdracht volgens het bestek Scha/Infra/2021/040;
4. aanrekening van de uitgave, geraamd op 100.000 €, BTW inbegrepen, op artikel 700/723-60/-/620-20210739 van de buitengewone begroting over 2021 (bedrag dat werd gevraagd bij BW4);
5. financiering van de uitgave met een lening;
6. goedkeuring van de lijst van de te raadplegen laboratoria.

NEEMT TER INFORMATIE

bovenvermeld collegebesluit

**SP 39.- Locaux des jardiniers, boulevard Léopold III n°29 - démolition des anciens locaux, rénovation de la cabine haute tension et aménagement paysager - Marché de travaux - Procédure de passation et conditions de marché - Pour information -- Lokalen voor de tuinlieden, Leopold III-laan nr. 29 - Slopen van de oude lokalen, renovatie van de hoogspanningscabine en landschapsinrichting - Opdracht voor werken - Plaatsingsprocedure en voorwaarden van de opdracht - Ter informatie**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

*Approuvé à l'unanimité.*

Vu les articles 117, 234 et 236 de la nouvelle loi communale;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics - en particulier son article 42, §1er, 1°, a - telle qu'elle a été modifiée à ce jour;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques, tel qu'il a été modifié à ce jour;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics, tel qu'il a été modifié à ce jour;

Vu l'ordonnance du 27 juillet 2017 modifiant la Nouvelle loi communale en vue de préciser les règles de compétences en matière de marchés publics communaux;

Considérant la nécessité de démolir les anciens locaux des jardiniers sis boulevard Léopold III;

Considérant que dans le cadre de cette démolition la cabine haute-tension adossée aux anciens locaux des jardiniers devra être rénovée et que cette rénovation englobe les façades et la toiture de la cabine;

Considérant que les abords directs devront bénéficier d'un aménagement paysager;

Vu le CSC Scha/Infra/2021/038 réalisé à cette fin par les services communaux;

Considérant que ce CSC serait envoyé à cinq entreprises spécialisées;

Considérant que ces travaux sont estimés à 60.000€ TVAC;

Vu le crédit de 20.000€ inscrit à l'article 766/724-60/-/620/-20210602 du budget extraordinaire 2021;

Considérant que ce crédit est insuffisant et devra être majoré de 40.000€ afin de porter la dépense à 60.000€;

Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins du 9 novembre 2021:

1. D'approuver le principe de confier au secteur privé les travaux de démolition des anciens locaux des jardiniers, la rénovation de la cabine haute tension et l'aménagement paysager;
2. D'arrêter la procédure de passation du marché: procédure négociée sans publication préalable après consultation de cinq entreprises spécialisées;
3. De fixer les conditions de marché telles que définies par le CSC

- Scha/Infra/2021/038 joint en annexe;
4. D'imputer la dépense, estimée à 60.000€ TVAC à l'article 766/724-60/-/620/-20210602 du budget extraordinaire 2021, sous réserve de l'approbation de la modification budgétaire de 40.000€;
  5. De financer la dépense par l'emprunt.

PREND POUR INFORMATION

la décision précitée du collège des bourgmestre et échevins.

DE GEMEENTERAAD

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.*

Gelet op de artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten - inzonderheid artikel 42, §1, 1°, a - zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot vaststelling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op de ordonnantie van 27 juli 2017 tot wijziging van de nieuwe gemeentewet teneinde de bevoegdheidsregels inzake gemeentelijke overheidsopdrachten te verduidelijken;

Overwegende de noodzaak om de oude lokalen van de tuinlieden, gelegen Leopold III-laan, te slopen ;

Overwegende dat in het kader van deze afbraak de aan deze vroegere lokalen grenzende hoogspanningscabine moet worden gerenoveerd en dat deze renovatie de gevels en het dak van de cabine betreft ;

Overwegende dat de onmiddellijke omgeving landschappelijk dient te worden ingericht;

Gelet op het bestek Scha/Infra/2021/038 dat hiertoe door de gemeentediensten werd opgemaakt;

Overwegende dat dit bestek aan vijf gespecialiseerde ondernemingen zou worden toegestuurd;

Overwegende dat deze werken werden geraamd op 60.000 €, BTW inbegrepen;

Gelet op het krediet van 20.000€ ingeschreven op artikel 766/724-60/-/620/-20210602 van de buitengewone begroting over 2021;

Overwegende dat dit krediet ontoereikend is en met 40.000€ dient te worden verhoogd, zodat de uitgave op 60.000€ wordt gebracht;

Gelet op het collegebesluit van 9 november 2021, namelijk :

1. goedkeuring van het principe om aan de privésector de werken toe te vertrouwen betreffende de afbraak van de vroegere lokalen van de tuinlieden, de renovatie van de hoogspanningscabine en de landschapsinrichting;
2. vaststelling van de plaatsingsprocedure van de opdracht : onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking, na raadpleging van vijf gespecialiseerde ondernemingen;
3. vaststelling van de opdrachtvoorwaarden zoals gedefinieerd in het bijgevoegde bestek Scha/Infra/2021/038;
4. aanrekening van de uitgave, geraamd op 60.000 €, BTW inbegrepen, op artikel 766/724-60/-/620/-20210602 van de buitengewone begroting over 2021, onder voorbehoud van de goedkeuring van de begrotingswijziging van 40.000€;
5. financiering van de uitgave met een lening.

NEEMT TER INFORMATIE

bovenvermeld collegebesluit.

**SP 40.- Marché public de service: "Mise à disposition de contenants, enlèvement, traitement sélectif et valorisation de déchets issus de 6 sites administratifs communaux, dans une approche intégrée de développement durable**  
**Mode de passation et conditions du marché - Pour information -- Overheidsopdracht voor diensten : "Terbeschikkingstelling van containers, verwijderen, sorteren en valoriseren van het afval komende van 6 gemeentelijke, administratieve sites, binnen**

**het kader van een geïntegreerde aanpak van duurzaamheid - Plaatsingswijze en voorwaarden van de opdracht - Ter informatie**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

*Approuvé à l'unanimité.*

Vu les articles 117, 234 et 236 de la nouvelle loi communale;  
Vu la loi du 17 juin 2016 - en particulier son article 42 § 1er, 1° a, - relative aux marchés publics, telle qu'elle a été modifiée à ce jour;  
Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques, tel qu'il a été modifié à ce jour;  
Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics, tel qu'il a été modifié à ce jour;  
Vu l'ordonnance du 27 juillet 2017 modifiant la nouvelle loi communale;  
Considérant que le marché actuel de services visant à la collecte et au traitement de déchets émanant des sites du CTR, du CSA et de l'hôtel communal, arrive à expiration au 31 décembre 2021;  
Considérant dès lors qu'il est nécessaire de renouveler le marché de services sur base trisannuelle;  
Considérant que trois sites communaux ont été ajoutés : le PPU, rue Verte 216, Le Crossing et les serres communales du parc Josaphat;  
Considérant qu'il convient dès lors de relancer la procédure de consultation pour un marché de trois ans, sur les exercices budgétaires 2022 à 2024, limité à 135.000 € TVA incluse;  
Vu le cahier spécial des charges Scha/Infra/2021/022;  
Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins du 9 novembre 2021 qui décide :

1. d'approuver le principe du marché public dont question sous rubrique
2. d'arrêter la procédure de passation selon procédure négociée sans publication préalable après consultation de 8 entreprises spécialisées
3. de fixer les conditions du marché selon le cahier spécial des charges Scha/infra/2021/022

PREND POUR INFORMATION

la décision précitée du collège des bourgmestre et échevins

DE GEMEENTERAAD

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.*

Gelet op de artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet;  
Gelet op de wet van 17 juni 2016 - in het bijzonder zijn artikel 42 § 1er, 1° a - betreffende de overheidsopdrachten, zoals tot op heden gewijzigd;  
Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, zoals tot op heden gewijzigd;  
Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot vaststelling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, zoals tot op heden gewijzigd;  
Gelet op de ordonnantie van 27 juli 2017 tot wijziging van de nieuwe gemeentewet;  
Overwegende dat de huidige opdracht voor diensten voor de ophaling en behandeling van het afval komende van het TCR, het SAC en het gemeentehuis op 31 december 2021 afloopt;  
Overwegende dat het bijgevolg noodzakelijk is de opdracht voor diensten op driejaarlijkse basis te vernieuwen;  
Overwegende dat drie gemeentelijke sites werden toegevoegd : de dienst SPP, Groenstraat 216, de Crossing en de gemeentelijke serres in het Josafatpark ;  
Overwegende dat het bijgevolg aangewezen is een raadplegingsprocedure op te starten voor een overheidsopdracht over drie jaar, over de boekjaren 2022 tem 2024, voor maximum 135.000 € BTW inbegrepen;  
Gelet op het bestek Scha/Infra/2021/022 ;

Gelet op het collegebesluit van 9 november 2021, houdende :

1. goedkeuring van het principe voor een overheidsopdracht zoals bovenvermeld;
2. vaststelling van de plaatsingsprocedure, namelijk de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking na raadpleging van 8 gespecialiseerde ondernemingen.
3. vastlegging van de voorwaarden van de opdracht zoals opgesomd in het bestek Scha/Infra/2021/022;

NEEMT TER INFORMATIE

voormeld collegebesluit

**SP 41.- Vifquin/CSA - Aménagement de locaux dans le cadre du plan TETRIS - Mission d'ingénieur en techniques spéciales- Procédure de passation et conditions du marché - Pour information -- Vifquin/SAC - Inrichting van lokalen in het kader van het TETRIS-plan - Ingenieursopdracht speciale technieken - Plaatsingsprocedure en voorwaarden van de opdracht - Ter informatie**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

*Approuvé à l'unanimité.*

Vu les articles 117, 234 et 236 de la nouvelle loi communale;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics - en particulier son article 42, §1er, 1° a -, telle qu'elle a été modifiée à ce jour;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques, tel qu'il a été modifié à ce jour;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics, tel qu'il a été modifié à ce jour;

Vu l'ordonnance du 27 juillet 2017 modifiant la nouvelle loi communale;

Vu le plan TETRIS de redéploiement des services communaux;

Vu les décisions suivantes des organes communaux:

- collège du 7 mars 2017 "vente du CSA hors Vifquin à Citydev;
- collège du 21 novembre 2017 "première proposition de déploiement des services entre l'HC, le CTR et Vifquin";
- conseil du 25 mars 2020 "achat du bâtiment sis rue Verte 216 / rue des Palais 100/102";
- collège du 11 mai 2020 "confirmation des services au sein de l'hôtel communal versus Master Plan";
- collège du 15 juin 2021 "confirmation des occupants (services et asbl) et implantations rue Verte / rue des Palais;

Considérant qu'il a été décidé la création de quatre grands pôles thématiques:

1. Pôle "Solidarité et Promotion sociale" rue Verte;
2. Pôle "Services support et back-office" au CTR;
3. Pôle "Citoyens" à l'HC;
4. Pôle "Enseignement communal" à Vifquin;

Considérant que la création du pôle "Enseignement communal" nécessite des travaux d'aménagement considérables du bâtiment Vifquin afin de permettre le transfert du service "Enseignement communal francophone" du CSA et du service "Enseignement communal néerlandophone";

Vu l'étude menée par madame Laure DE BRUYERE, architecte communale, en charge de la conceptualisation et du suivi des travaux;

Vu la deadline des travaux fixée à juin 2023;

Considérant que parallèlement à l'étude d'architecture, il s'est avéré nécessaire d'externaliser une mission d'ingénieur conseil pour l'adaptation de toutes les installations techniques;

Vu la décision du collège du 13 novembre 2018 désignant en qualité d'adjudicataire un bureau d'ingénieurs chargé de diverses missions d'études en techniques spéciales et HVAC

selon les modalités de l'accord-cadre;

Considérant qu'il a été fait appel à ce bureau dans le cadre de cette mission précise;

Vu le devis spécifique PH/cl.LR/N-4002-6/492 du 30 juin 2020, d'un montant de

21.659,00 €, remis par l'adjudicataire de l'accord-cadre;

Considérant que ledit bureau n'a jamais honoré ses obligations, qu'aucun dossier n'a été remis et ce malgré d'incessants rappels,

Vu la notification par mail du 7 octobre 2021 que l'administration communale n'était plus en mesure d'attendre la remise du dossier et que dès lors une consultation de la concurrence serait organisée dans l'urgence pour cette mission;

Vu l'évolution du marché de travaux (découverte de la nécessité de renforcer les planchers du bâtiment 6) entraînant des besoins supplémentaires de modifications techniques;

Considérant qu'en date du 8 octobre 2021, quinze bureaux spécialisés ont été consultés selon une nouvelle demande de besoins techniques;

Vu la seule offre reçue en date du 21 octobre 2021, d'un montant de 60.500,00 € TVA incluse;

Vu l'urgence et la nécessité de respecter le planning de travaux initialement fixé;

Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins du 9 novembre 2021 par lequel celui-ci décide:

- d'arrêter la procédure de passation et les conditions du marché sous rubrique: procédure négociée sans publication préalable après consultation de quinze bureaux spécialisés
- de financer la dépense par prélèvement

PREND POUR INFORMATION

la décision précitée du collège des bourgmestre et échevins du 9 novembre 2021.

#### DE GEMEENTERAAD

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.*

Gelet op de artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten - inzonderheid artikel 42, § 1, 1° a -, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot vaststelling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op de ordonnantie van 27 juli 2017 tot wijziging van de nieuwe gemeentewet teneinde de bevoegdheidsregels inzake gemeentelijke overheidsopdrachten te verduidelijken;

Gelet op het TETRIS-plan voor de herstructurering van de gemeentediensten;

Gelet op de volgende beslissingen van de gemeentelijke bestuursorganen :

- college van 7 maart 2017 "verkoop van het SAC" - behalve Vifquin - aan Citydev;
- college van 21 november 2017 "eerste voorstel tot herstructurering van de diensten tussen het GH, het TCR en Vifquin;
- gemeenteraad van 25 maart 2020 "aankoop van het gebouw gelegen Groenstraat 216 / Paleizenstraat 100/102";
- college van 11 mei 2020 "bevestiging van de diensten op het gemeentehuis versus Master Plan";
- college van 15 juni 2021 "bevestiging van de bezetting (diensten en vzw's) en inplantingen Groenstraat / Paleizenstraat;

Overwegende dat beslist werd om 4 grote thematische pools te creëren :

1. Pool "Solidariteit en Sociale Promotie" Groenstraat;
2. Pool "Ondersteunende diensten en back-office" op het TCR;
3. Pool "Burgers" op het GH;
4. Pool "Gemeentelijk onderwijs" in het Vifquin-gebouw.

Overwegende dat voor de creatie van de pool "Gemeentelijk onderwijs" er belangrijke inrichtingswerken nodig zijn in het gebouw Vifquin, zodat de diensten "Gemeentelijk Franstalig onderwijs" en "Gemeentelijk Nederlandstalig onderwijs" er in kunnen worden ondergebracht;

Gelet op de studie gevoerd door mevrouw Laure DE BRUYERE, gemeentearchitecte, die belast werd met het ontwerpen en opvolgen van de werken;

Gelet op de deadline voor de werken, vastgesteld op juni 2023;

Overwegende dat gelijklopend met de architectuurstudie, het nodig is gebleken een opdracht van adviserend ingenieur, voor de aanpassing van alle technische installaties, toe te vertrouwen aan de privésector;

Gelet op het collegebesluit van 13 november 2018, waarbij een ingenieursbureau als opdrachtnemer werd aangeduid voor verscheidene studieopdrachten speciale technieken en HVAC, volgens de modaliteiten van een raamovereenkomst;

Overwegende dat in het kader van deze specifieke opdracht een beroep werd gedaan op dit bureau;

Gelet op het specifieke bestek PH/cl.LR/N-4002-6/492 van 30 juni 2020, voor een bedrag van 21.659,00 €, opgemaakt door de opdrachtnemer van de raamovereenkomst;

Overwegende dat genoemd bureau nooit zijn verplichtingen is nagekomen, dat geen enkel dossier werd overgemaakt, ondanks voortdurende rappels;

Gelet op de betekening per mail van 7 oktober 2021, met de melding dat het gemeentebestuur niet langer kon wachten op dit dossier en er bijgevolg een dringende oproep tot mededinging voor deze opdracht zou worden georganiseerd;

Gelet op de evolutie van de opdracht voor werken (ontdekking dat het noodzakelijk is de vloeren van gebouw 6 te verstevigen), waardoor bijkomende technische wijzigingen nodig zijn;

Overwegende dat op 8 oktober 2021 vijftien gespecialiseerde bureaus werden geraadpleegd volgens een geüpdatete vraag aan technische behoeften;

Gelet op de enige, op datum van 21 oktober 2021 ontvangen offerte, voor een bedrag van 60.500,00 € BTW inbegrepen;

Gelet op de hoogdringendheid en de noodzaak om de initieel vastgestelde planning van de werken te respecteren;

Gelet op het collegebesluit van 9 november 2021 houdende:

- vaststelling van de plaatsingsprocedure en de voorwaarden van bovenvermelde opdracht : onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking, na raadpleging van vijftien gespecialiseerde studie bureaus;
- financiering van de kosten door overboeking.

NEEMT TER INFORMATIE

bovenvermeld collegebesluit van 9 november 2021.

### **Contrats de quartier -- Wijkcontracten**

**SP 42.- Contrat de quartier durable Pogge : Opération 1-1 – Construction d’un immeuble de logements sur le terrain sis chaussée de Haecht 366 - Marché d’étude – Avenant à la convention, supplément d'honoraires - Approbation -- Durzaam wijkcontract Pogge, Operatie 1-1 - Bouw van een appartementsgebouw op het terrein gelegen aan de Haachtsesteenweg 366 - Studieopdracht - Aangangsel bij de overeenkomst – Ereloonsupplement – Goedkeuring**

### **DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD**

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

*Approuvé à l'unanimité.*

Vu les articles 117, 234 et 236 de la nouvelle loi communale ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de service ;

Vu l’arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques ;

Vu l’arrêté royal du 22 juin 2017 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;

Vu l'Ordonnance du 6 octobre 2016, organique de la revitalisation urbaine ;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 24 novembre 2016, relatif aux Contrats de quartier durable ;

Vu l’arrêté de l’Exécutif du 8 décembre 2016 approuvant le programme du contrat de quartier durable Pogge ;

Considérant que la construction d’un immeuble de logements sur le terrain sis chaussée de



Haecht 366 constitue l'opération 1-1 de ce programme ;  
Vu la délibération du Conseil communal du 20 décembre 2017 par laquelle il décide de passer le marché de service par procédure négociée sans publication préalable conformément à l'article 42 § 1er, 1° de la loi du 17 juin 2016 sur les marchés publics et suivant les termes du cahier des charges SCHAE / INFRA / 2017 / CQDPO /1-1 dressé à cette fin ;  
Considérant qu'en date du 18 décembre 2018, le Collège a désigné le bureau d'études « V.O. (pascal Monniez) Architecture » comme auteur de projet pour l'opération reprise sous rubrique ; engagement fait à hauteur de 135.911,48 € TVAC;  
Considérant que les honoraires de l'auteur de projet nécessitent une revalorisation afin de correspondre au volume de travail exigé pour le projet voulu par la Commune de Schaerbeek.  
Considérant qu'en date du 31 août 2021, le collège a approuvé le principe d'un avenant à la convention initiale pour la mission d'étude;  
Considérant qu'il y a lieu de prévoir une compensation en faveur de l'attributaire afin de rééquilibrer l'équilibre économique du marché à son égard, en particulier au regard des modifications sensibles apportées au projet ainsi que l'investissement réalisé pour répondre aux contraintes de délais du CQDPO;  
Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins en date du 16 novembre 2021;  
DECIDE :

1. d'approuver l'avenant à la convention initiale pour la mission d'étude, portant les honoraires du bureau d'études de 135.911,48 € TVAC à 152.851,48 € TVAC (supplément de 16.940,00 € TVAC ).
2. d'engager le montant de 16.940,00 € TVAC à l'article "922/747-60/ -10/62a" du budget extraordinaire de 2021 sur fond propre et de procéder à la signature ainsi qu'à l'engagement dudit avenant lorsque la modification budgétaire sera rendu exécutoire.
3. De prendre acte que cette augmentation des honoraires sera subsidiée à 100% par la commune sur fond propre.

#### DE GEMEENTERAAD

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.*

Gelet op de artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet  
Gelet op de wet van 17 juni 2016 met betrekking tot de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;  
Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren  
Gelet op het koninklijk besluit van 22 juni 2017 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten  
Gelet op de ordonnantie van 6 oktober 2016, houdende de organisatie van de Stedelijke herwaarderding;  
Gelet op het besluit van de regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 24 november 2016, met betrekking tot de duurzame wijkcontracten;  
Gelet op het besluit van de Executieve van 8 december 2016 dat het programma van het duurzaam wijkcontract Pogge goedkeurt;  
Overwegende dat de constructie van een woninggebouw op het terrein gelegen in de Haachtsesteenweg 366 de operatie 1-1 van dit programma vormt;  
Gelet op de beraadslaging van de gemeenteraad van 20 december 2017 waarin werd beslist om de opdracht voor diensten te gunnen via een onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking overeenkomstig artikel 42§ 1er, 1° van de wet van 17 juni 2016 op de overheidsopdrachten en volgens de bepalingen van het bestek SCHAE / INFRA / 2017 / CQDPO /1-1 dat hiervoor werd opgesteld;  
Overwegende dat het college op 18 december 2018 het studie bureau "V.O. (pascal Monniez) Architecture" heeft aangeduid als projectauteur voor de operatie vermeld in rubriek ; verbintenis aangegaan ten bedrage van 135.911,48 € BTWI;  
Overwegende dat de erelonen voor de projectauteur moesten herwaardeerd worden om overeen te stemmen met het volume van het geëiste werk voor het project dat werd gevraagd door de gemeente Schaarbeek zoals begroot door de begunstigde;  
Overwegende dat het college op 31 augustus 2021 in principe heeft ingestemd met een wijziging van de oorspronkelijke overeenkomst voor de studiemissie;  
Overwegende date en compensatie moet worden voorzien voor de begunstigde om het

economisch evenwicht van de opdracht voor hem te herstellen, vooral gezien de omvang van de overbelasting van het werk;  
Overwegende dat het begrotingsmechanisme dat wordt gebruikt om aan dit verzoek om een aanhangsel te voldoen bestaat in het voorzien in de aanzienlijke wijzigingen die in het project zijn aangebracht en de investeringen die zijn gedaan om te voldoen aan de termijnbeperkingen van het DWCP0;  
Op voorstel van het college van Burgemeester en Schepenen op 16 november 2021 ;  
BESLIST :

1. Het aanhangsel bij de initiële overeenkomst voor de studieopdracht dat de erelonen van 135.911,48 € BTWI naar 152.851,48 € BTWI brengt goed te keuren (extra € 16.940,00 BTW inbegrepen);
2. Het bedrag van 16.940,00 euro inclusief btw ten laste te laten komen van artikel "922/747-60/ -10/62a", van de buitengewone begroting van 2021 uit eigen middelen en over te gaan tot de ondertekening en de vastlegging van het genoemde aanhangsel wanneer de begrotingswijziging uitvoerbaar zal worden gemaakt.
3. Er akte van te nemen dat deze vermeerdering van de erelonen voor 100% zal worden gesubsidieerd via een financiering door de gemeente uit haar eigen middelen.

**SP 43.- Contrat de quartier durable Stephenson - Modification de programme - Approbation  
-- Duurzaam wijkcontract Stephenson – Programmawijziging - Goedkeuring**

**Madame Loodts intervient  
Madame la Bourgmestre ff répond**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL  
*Approuvé à l'unanimité.*

Vu l'Ordonnance du 6 octobre 2016 organique de la revitalisation urbaine ;  
Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles Capitale du 24 novembre 2016 portant exécution de cette ordonnance ;  
Vu l'approbation du 14 février 2019 par le Gouvernement de Bruxelles Capitale du programme du contrat de quartier durable Stephenson ;  
Vu l'article 28 de l'Ordonnance organique de la revitalisation urbaine qui autorise la commune à solliciter une ou plusieurs modifications de programme du contrat de quartier durable, moyennant l'envoi d'une demande au Gouvernement ou à son délégué entre le sixième et le trentième mois qui suivent la décision d'approbation du contrat de quartier durable ;  
Considérant que dès lors la date limite pour solliciter une demande de modification de programme pour le contrat de quartier durable Stephenson est le 13 novembre 2021 ;  
Considérant que, par mail du 10 septembre 2021, la Direction de la Rénovation Urbaine de l'administration régionale informait la commune de l'accord du cabinet du Ministre Président pour que les documents définitifs de la demande de modification de programme validés par le Conseil communal, ainsi que la délibération du Conseil communal, soient transmis le 30 novembre 2021 au plus tard ;  
Considérant que les modifications ou les compléments au contrat de quartier durable ne sont soumis ni à l'enquête publique, ni à l'évaluation des incidences, sauf si le Gouvernement, au vu du dossier, estime que ces formalités sont nécessaires ;  
Considérant l'augmentation des coûts constatée pour la réalisation du projet Pôle Stephenson (opérations 01, 02, 03 et 04 du programme) ;  
Considérant les difficultés et risques de non-réalisation des projets immobiliers : logement Watt/Jacquet (opération 05) ; Jardin de l'ancien Couvent (opération 06) et hub mobilité (opération 8A) ;  
Considérant les ajustements budgétaires concernant plusieurs actions socioéconomiques ;  
Vu le dossier de modification de programme annexé à la présente délibération ;

Considérant que la Commune a convoqué l'assemblée générale de quartier le 26 octobre 2021 pour lui présenter le programme modifié du contrat de quartier durable Stephenson ;  
Considérant que la Commune a convoqué la commission de quartier le 26 octobre 2021 pour solliciter son avis sur le projet de programme modifié du contrat de quartier durable Stephenson et que cette dernière n'a émis aucune objection quant à la modification de programme ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Échevins du 09 novembre 2021 ;

DECIDE :

1. De prendre acte de l'avis favorable de la commission de quartier du 26/10/21 concernant la modification de programme du CQD Stephenson ;
2. D'approuver la modification de programme du contrat de quartier durable Stephenson ;
3. De transmettre au Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale le programme modifié ainsi adopté en vue de son approbation.

DE GEMEENTERAAD

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.*

Gelet op de organieke ordonnantie van 6 oktober 2016 voor de stadherwaardering;

Gelet op het besluit van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 14 november 2016 betreffende de uitvoering van deze ordonnantie;

Gelet op de goedkeuring van 21 november 2018 door de Executieve van het programma van het duurzaam wijkcontract Stephenson;

Gelet op de goedkeuring van 14 februari 2019 door de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van het programma van het duurzaam wijkcontract Stephenson;

Gelet op artikel 28 van de organieke ordonnantie voor de stadsherwaardering die aan de gemeente de toestemming verleent om een programmawijziging van het duurzaam wijkcontract Stephenson aan te vragen, mits het versturen van een aanvraag aan de Regering of haar afgevaardigde tussen de zesde en dertigste maand die volgend op de goedkeuring van het duurzaam wijkcontract;

Overwegende daarom dat de uiterste datum voor het aanvragen van een programmawijziging voor het duurzaam wijkcontract Stephenson 13 november 2021 is;

Overwegende dat, de Directie van de Stadsvernieuwing van de gewestelijke administratie op 10 september 2021 via mail de gemeente op de hoogte heeft gebracht van het akkoord van het kabinet van de Minister-President opdat de definitieve documenten voor de aanvraag van de programmawijziging gevalideerd door de gemeenteraad, evenals de beraadslaging van de gemeenteraad, ten laatste op 30 november 2021 zouden worden overgemaakt;

Overwegende dat de wijzigingen van of de aanvullingen aan het duurzaam wijkcontract niet zijn onderworpen aan het openbaar onderzoek, noch aan de effectenevaluatie, behalve indien de Regering, gezien het dossier, van oordeel is dat deze formaliteiten noodzakelijk zijn;

Gezien de vastgestelde verhoging van de kosten voor de verwezenlijking van het project van de Stephensonpool (operaties 01, 02, 03 en 04 van het programma);

Gezien de moeilijkheden en risico's voor het niet-verwezenlijken van de vastgoedprojecten: woning Watt/Jacquet (operatie 05), Oude kloostertuin (operatie 06) en Hub duurzame mobiliteit (operatie 8A);

Overwegende dat de budgettaire aanpassingen verschillende socio-economische acties betreffen;

Gelet op het dossier van de programmawijzigingen bijgevoegd bij onderhavige beraadslaging;

Overwegende dat de gemeente de algemene wijkvergadering heeft samengeroepen op 26 oktober 2021 om haar het gewijzigd programma van het duurzaam wijkcontract Stephenson voor te stellen;

Overwegende dat de gemeente de wijkcommissie heeft opgeroepen op 26 oktober 2021 om haar advies te vragen inzake het gewijzigde programma van het duurzaam wijkcontract Stephenson en dat deze laatste geen enkel bezwaar heeft geuit inzake de programmawijziging;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 09 november 2021;

BESLIST :

1. Akte te nemen van het gunstig advies van de wijkcommissie van 26/10/21 inzake de programmawijziging van het DWC Stephenson;

2. De wijziging van het programma van het duurzaam wijkcontract Stephenson goed te keuren;
3. Het aldus goedgekeurd gewijzigde programma ter goedkeuring over te maken aan de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest

VIE CITOYENNE -- BURGERLEVEN (LEVEN IN DE GEMEENTE)

**Bibliothèques francophones -- Franstalige bibliotheken**

**SP 44.- Accord cadre de partenariat avec l'asbl Cedas - Approbation -- Kader overeenkomst aangaande het partnership tussen Cedas asbl - Goedkeuring**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

*Approuvé à l'unanimité.*

Vu les articles 117 et 123 de la Nouvelle Loi Communale

Vu que pour mener à bien leurs activités, les bibliothèques sont amenées à collaborer avec les associations de terrain dans différents domaines : éducation permanente, alphabétisation, expression, citoyenneté, pratiques de lecture, jeunesse et enfance, etc.

Vu que la philosophie du nouveau décret lecture publique de 2009, traduite dans le plan stratégique des bibliothèques pour 2013-2018, demande de donner un cadre plus structurel à ces collaborations, principalement dans le but de tisser des liens solides.

DECIDE

de signer un accord cadre de partenariat avec le Cedas asbl

DE GEMEENTERAAD

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.*

Gelet op artikels 117 en 123 van de Nieuwe Gemeentewet:

Aangezien dat om hun activiteiten uit te voeren, worden de bibliotheken gedwongen, met de basisorganisaties in verschillende gebieden samen te werken : voortgezet onderwijs, alfabetisering, uitdrukking, burgerschap, leespraktijken, jongeren en kinderen, enzovoort. Aangezien dat de filosofie van het nieuwe decreet over publieke lectuur van 2009, in het Strategisch Plan Bibliotheken 2013-2018 terug te vinden is , vereist de toepassing van een structureler kader van deze samenwerkingsverbanden, vooral om sterkere relaties op te bouwen.

BESLUIT

een kader-partnerschapsovereenkomst met Cedas asbl te ondertekenen

**SP 45.- Accord cadre de partenariat avec l'association Maison de la Laïcité - Approbation -- Kader overeenkomst aangaande het partnership tussen de vereniging Maison de la Laïcité – Goedkeuring**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

*Approuvé à l'unanimité.*

Vu les articles 117 et 123 de la Nouvelle Loi Communale

Vu que pour mener à bien leurs activités, les bibliothèques sont amenées à collaborer avec les associations de terrain dans différents domaines : éducation permanente, alphabétisation, expression, citoyenneté, pratiques de lecture, jeunesse et enfance, etc.

Vu que la philosophie du nouveau décret lecture publique de 2009, traduite dans le plan stratégique des bibliothèques pour 2013-2018, demande de donner un cadre plus structurel à ces collaborations, principalement dans le but de tisser des liens solides.

DECIDE

de signer un accord cadre de partenariat avec l'association Maison de la Laïcité.

DE GEMEENTERAAD

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.*

Gelet op artikels 117 en 123 van de Nieuwe Gemeentewet:

Aangezien dat om hun activiteiten uit te voeren, worden de bibliotheken gedwongen, met de basisorganisaties in verschillende gebieden samen te werken : voortgezet onderwijs, alfabetisering, uitdrukking, burgerschap, leespraktijken, jongeren en kinderen, enzovoort. Aangezien dat de filosofie van het nieuwe decreet over publieke lectuur van 2009, in het Strategisch Plan Bibliotheken 2013-2018 terug te vinden is , vereist de toepassing van een structureel kader van deze samenwerkingsverbanden, vooral om sterkere relaties op te bouwen.

BESLUIT

een kader-partnerschapsovereenkomst met Association Maison de la Laïcité te ondertekenen

**SP 46.- Accord cadre de partenariat avec l'association Maison de quartier d'Helmet -  
Approbation -- Kader overeenkomst aangaande het partnership tussen de vereniging  
Maison de quartier d'Helmet – Goedkeuring**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

*Approuvé à l'unanimité.*

Vu les articles 117 et 123 de la Nouvelle Loi Communale

Vu que pour mener à bien leurs activités, les bibliothèques sont amenées à collaborer avec les associations de terrain dans différents domaines : éducation permanente, alphabétisation, expression, citoyenneté, pratiques de lecture, jeunesse et enfance, etc.

Vu que la philosophie du nouveau décret lecture publique de 2009, traduite dans le plan stratégique des bibliothèques pour 2013-2018, demande de donner un cadre plus structurel à ces collaborations, principalement dans le but de tisser des liens solides.

DECIDE

de signer un accord cadre de partenariat avec l'association Maison de quartier d'Helmet

DE GEMEENTERAAD

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.*

Gelet op artikels 117 en 123 van de Nieuwe Gemeentewet:

Aangezien dat om hun activiteiten uit te voeren, worden de bibliotheken gedwongen, met de basisorganisaties in verschillende gebieden samen te werken : voortgezet onderwijs, alfabetisering, uitdrukking, burgerschap, leespraktijken, jongeren en kinderen, enzovoort. Aangezien dat de filosofie van het nieuwe decreet over publieke lectuur van 2009, in het Strategisch Plan Bibliotheken 2013-2018 terug te vinden is , vereist de toepassing van een structureel kader van deze samenwerkingsverbanden, vooral om sterkere relaties op te bouwen.

BESLUIT

een kader-partnerschapsovereenkomst met Association Maison de quartier d'Helmet te ondertekenen

**Patrimoine -- Erfgoed**

**SP 47.- Subside à l'asbl Train World -- Subsidies voor vzw Train World**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

*Approuvé à l'unanimité.*

Vu la nouvelle loi communale et notamment ses articles 117 et 123 ;  
Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes et la Région de Bruxelles-Capitale ;  
Considérant qu'un crédit de 3000 € est disponible à l'article 561/332-02/ - /832 du budget ordinaire 2021 pour l'octroi de subsides à des associations actives dans le secteur de la promotion du tourisme ;  
Considérant que l'asbl Train World fait venir à Schaerbeek un public très large.  
il y a lieu d'octroyer un subside de 3000 € à cette asbl ;  
Vu le rapport du Collège des Bourgmestre et Echevins en date du 9/11/2021;  
DECIDE :

d'octroyer, pour l'exercice 2021, un subside de 3000 € à l'Asbl Train World

DE GEMEENTERAAD

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.*

Gelet op de nieuwe gemeentewet en in het bijzonder de artikels 117 en 123;  
Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende de administratieve voogdij op de Gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;  
Overwegende dat een krediet van 2000 € beschikbaar is op het artikel 561/332-02/ - /832 van de gewone begroting 2021 voor de toekenning van subsidies aan verenigingen actief in de toerismesector;  
Overwegende dat de vzw Train World een zeer breed publiek naar Schaarbeek brengt.  
Overwegende dat het aangewezen is om een betoelaging van 3000 € aan deze vzw toe te kennen;  
Gelet op het verslag van het College van Burgemeester en Schepenen van 9/11/2021;  
BESLUIT :

Een subsidie van 3000 € voor het dienstjaar 2021 toe te kennen aan de vzw Train World

**Culture néerlandaise -- Nederlandstalige cultuur**

**SP 48.- Octroi d'une subvention de projet à Citizen Corner pour l'année 2021 - Approbation  
-- Toekennen van projectsubsidie aan Citizen Corner voor 2021 - Goedkeuring**

**DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD**

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

*Approuvé à l'unanimité.*

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale;  
Vu la loi du 26 juillet 1971 organisant les agglomérations et fédérations de communes;  
Vu l'arrêté royal du 30 juillet 1985 modifié par l'arrêté royal du 19 janvier 1989 réglant la tutelle administrative sur l'agglomération bruxelloise et les communes qui composent la Région de Bruxelles-Capitale;  
Vu l'article 10 de la loi du 16 juillet 1973, garantissant la protection des tendances idéologiques et philosophiques;  
Vu le décret du 28 janvier 1974 du conseil culturel de la Communauté culturelle néerlandophone, relatif au pacte culturel et plus particulièrement les articles 3, §1, 6 et 10;  
Vu la loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certaines subventions et sa délibération du 15 janvier 1985;  
Considérant qu'un crédit de €1500 est prévu à l'article 762/331-01/821 du budget de 2021 pour l'octroi d'une subvention de projet;  
Vu le rapport du Collège des Bourgmestre et Echevins en date du 16 novembre 2021;  
Considérant qu'il y a lieu d'y faire droit;

DECIDE :

D'accorder, pour l'exercice 2021, une subvention de projet à Citizen Corner pour un montant total de €1500.

DE GEMEENTERAAD

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.*

Gelet op artikel 117 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 26 juli 1971 op de agglomeraties en federaties van de gemeenten;

Gelet op het koninklijk besluit van 30 juli 1985 gewijzigd bij koninklijk besluit van 19 januari 1989 tot regeling van het administratief toezicht op de Brusselse agglomeratie en de gemeenten die tot het Brussels Hoofdstedelijk Gewest behoren;

Gelet op artikel 10 van de wet van 16 juli 1973, waarbij de bescherming van de ideologische en filosofische strekkingen gewaarborgd wordt;

Gelet op het decreet van 28 januari 1974 van de Cultuurraad voor de Nederlandstalige Cultuurgemeenschap, betreffende het cultuurpact en inzonderheid artikels 3,5,6 en 10;

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en aanwending van sommige toelagen en gelet op zijn raadsbesluit van 15 januari 1985;

Overwegende dat in uitgaven een krediet van € 1500 voorzien is op artikel 762/331-01/821 op de begroting van 2021 voor het toekennen van projectsubsidies;

Gelet op het verslag van het College van Burgemeester en Schepenen van 16 november 2021;

Overwegende dat het betaamt hieraan een gunstig gevolg te geven;

BESLIST :

Een projecttoelage toe te kennen aan Citizen Corner voor het dienstjaar 2021 voor een totaal van €1500.

POINTS EN URGENCE -- PUNTEN IN SPOED

SECRÉTAIRE COMMUNAL -- GEMEENTESECRETARIS

Bureau des assemblées -- Kantoor der vergaderingen

**SP 74.- Démission de Madame Myriam Boxus de ses fonctions de conseillère communale -  
Prise d'acte - Vérification des pouvoirs et installation de sa remplaçante, Madame Maïté  
BODART -- Ontslag van Mevrouw Myriam Boxus uit haar functies als gemeenteraadslid  
- Akteneming - Onderzoek der geloofsbriefen en aanstelling van haar vervanger,  
Mevrouw Maïté BODART**

Ce point est traité en début de séance -- Dit punt werd behandeld in het begin van de vergadering

FINANCES / RECEVEUR COMMUNAL -- FINANCIËN / GEMEENTEONTVANGER

Enrôlement -- Inkohieringen

**SP 75.- Règlement-taxe fixant les centimes additionnels à la taxe régionale sur les  
établissements d'hébergement touristique - Exercice d'imposition 2022 -  
Renouvellement - Approbation -- Reglement vaststellend de opcentiemen op de  
gewestelijke belasting op de inrichtingen van toeristische logies - Aanslagjaar 2022 -  
Hernieuwing - Goedkeuring**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

L'urgence est admise à l'unanimité. -- De dringendheid wordt eenparig aangenomen.

Décidé, par 38 voix contre 0 et 3 abstention(s). -- Besloten, met 38 stem(men) tegen 0 en 3 onthouding(en).

LE CONSEIL COMMUNAL

*Décidé, par 38 voix contre 0 et 3 abstention(s).*

Vu l'article 170, § 4 de la Constitution ;

Vu l'article 117 de la Nouvelle loi communale ;  
Vu l'ordonnance du 23 décembre 2016 relative à la taxe régionale sur les établissements d'hébergement touristique, article 13 ;  
Vu l'ordonnance du 21 décembre 2012 établissant la procédure fiscale en Région de Bruxelles-Capitale, chapitres III, IV, V, VI, VII, et VIII du Titre I, et ses modifications ultérieures ;  
Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale, et ses modifications ultérieures ;  
Vu l'arrêté du 16 juillet 1998 relatif à la transmission au Gouvernement des actes des autorités communales en vue de l'exercice de la tutelle administrative, et ses modifications ultérieures ;  
Revu sa délibération du 25 novembre 2020 fixant pour 2021 le taux des centimes additionnels communaux à la taxe régionale sur les établissements d'hébergement touristique à 4.384;  
Considérant que la commune se doit d'obtenir des recettes afin de se procurer les ressources nécessaires en vue du financement des dépenses de sa politique générale et le financement de ses missions de service public ;  
Vu pour le surplus, le rapport du Collège des Bourgmestre et Echevins du 16 novembre 2021 et le dossier administratif,  
Vu la situation financière de la commune,  
Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins,

ARRETE :

**Article 1**

Il est établi, au profit de la commune de Schaerbeek, pour l'exercice 2022, 4.384 centimes additionnels à la taxe régionale sur les établissements d'hébergement touristique.

**Article 2**

L'établissement et la perception de ces centimes additionnels s'effectueront par les soins du Service public régional de Bruxelles Fiscalité.

**Article 3**

Le présent règlement sera transmis à l'autorité de tutelle et au Service public régional de Bruxelles Fiscalité.

DE GEMEENTERAAD

*Besloten, met 38 stem(men) tegen 0 en 3 onthouding(en).*

Gelet op artikel 170, §4, van de Grondwet;  
Gelet op artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet;  
Gelet op de ordonnantie van 23 december 2016 betreffende de gewestbelasting op de inrichtingen van toeristische logies, artikel 13;  
Gelet op besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 26 januari 2017 tot vaststelling van de modaliteiten van bepaalde handelingen voorzien door de ordonnantie van 23 december 2016 betreffende de gewestbelasting op de inrichtingen van toeristisch logies, artikel 4/1;  
Gelet op de ordonnantie van 21 december 2012 tot vaststelling van de fiscale procedure in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, hoofdstukken III, IV, V,VI, VII et VIII van Titel I en latere wijzigingen;  
Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en latere wijzigingen;  
Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 16 juli 1998 betreffende de overlegging aan de Regering van de akten van de gemeenteoverheden met het oog op de uitoefening van het administratief toezicht en latere wijzigingen;  
Herziende zijn raadsbesluit van 25 november 2020 vaststellend de gemeentelijke opcentiemen geheven op de gewestelijke belasting op de inrichtingen van toeristische logies voor het aanslagjaar 2021 op 4.384;  
Overwegende dat de gemeente inkomsten moet hebben om zich de nodige middelen te verschaffen om de uitgaven van haar algemeen beleid te financieren en haar opdrachten als openbare dienst te financieren.  
Gelet bovendien, op het verslag van het College van Burgemeester en Schepenen van 16 november 2021 en het administratief dossier,  
Gelet op de financiële toestand van de gemeente,  
Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen,



BESLUIT :

**Artikel 1**

Er worden, voor het aanslagjaar 2022, ten voordele van de gemeente Schaarbeek, 4.384 opcentiemen geheven op de gewestelijke belasting op de inrichtingen van toeristische logies.

**Artikel 2**

De vaststelling en de inning van deze opcentiemen zullen gebeuren door toedoen van de Gewestelijke Overheidsdienst Brussel Fiscaliteit.

**Artikel 3**

Deze verordening wordt overgemaakt aan de toezichthoudende overheid en aan de Gewestelijke Overheidsdienst Brussel Fiscaliteit

DÉVELOPPEMENT STRATÉGIQUE ET DURABLE -- STRATEGISCHE EN DUURZAME ONTWIKKELING (SDO)

**Développement urbain -- Stedelijke ontwikkeling**

**SP 76.- Contrat de Quartier Durable - Petite Colline - Convention de mise à disposition d'un acompte de 1.932.894,74 € du subsidie régional - Approbation -- Duurzaam wijkcontract Heuveltje - Overeenkomst van terbeschikkingstelling van een voorschot van 1.932.894,74 € van de gewestelijke subsidie - Goedkeuring**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

L'urgence est admise à l'unanimité. -- De dringendheid wordt eenparig aangenomen.  
Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

*Approuvé à l'unanimité.*

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale ;

Vu l'ordonnance de la revitalisation urbaine du 6 octobre 2016 (OORU);

Considérant l'approbation du programme du CQD Petite Colline par le Gouvernement de la Région de Bruxelles Capitale en date du 8/07/2021;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles Capitale du 8/07/2021 octroyant un subsidie de 14.125.000,00 € à la commune de Schaarbeek pour la mise en oeuvre de la revitalisation urbaine dans le cadre du CQD Petite Colline ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins du 23 novembre 2021 ;

DECIDE

d'approuver la convention entre la Commune et la Région de Bruxelles-Capitale pour la mise à disposition d'un subsidie de **1.932.894,74 €** correspondant à un acompte pour les opérations immobilières et d'espace public prévues au programme du CQD Petite Colline.

DE GEMEENTERAAD

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.*

Gelet op het artikel 117 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de ordonnantie houdende organisatie van de stedelijke herwaardering van 6 oktober 2016 (OOSH);

Overwegende de goedkeuring van het programma van de duurzaam Wijkcontract Heuveltje door de Brusselse Hoofdstedelijke Regering op 8/07/2021;

Overwegende het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 8/07/2021 een bedrag van 14.125.000,00 € ten gunste van de gemeente Schaarbeek voor de herwaardering van de wijk in het kader van de duurzaam wijkcontract Heuveltje ;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 23 november 2021 ;

BESLUIT :

de overeenkomst tussen de Gemeente en het Brussels Hoofdstedelijk Gewest voor de terbeschikkingstelling van een subsidie van **1.932.894,74 €** als voorschot voor de vastgoedoperaties en operaties openbare ruimte van het programma van het Duurzaam wijkcontract Heuveltje, goed te keuren.

VIE CITOYENNE -- BURGERLEVEN

**Dynamisation économique -- Economische dynamisering**

**SP 77.- Convention de projet entre la Commune de Schaerbeek et Hub.Brussels pour les illuminations pour les fêtes de fin d'année pour la rue de Brabant - Approbation --  
Projectovereenkomst tussen de gemeente Schaarbeek en Hub.Brussels voor de kerst- en  
nieuwjaarsverlichting van de Brabantstraat - Goedkeuring**

**Madame Sönmez intervient  
Madame la Bourgmestre ff répond**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

L'urgence est admise à l'unanimité. -- De dringendheid wordt eenparig aangenomen.  
Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL  
*Approuvé à l'unanimité.*

Vu les articles 117 et 123 de la nouvelle loi communale ;  
Vu la volonté de la commune et de hub.brussels de s'associer pour le placement de nouvelles illuminations à la rue de Brabant,  
Vu la proposition de hub. brussels d'intervenir dans les frais de ces travaux,  
Vu le rapport du 23 novembre 2021 du Collège des Bourgmestre et Echevins;  
Considérant qu'il y a lieu de faire droit aux conclusions de ce rapport.  
DECIDE  
D'approuver la convention avec hub.brussels

DE GEMEENTERAAD  
*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.*

Gelet op artikels 117 en 123 van de nieuwe gemeentewet;  
Gezien de wil van de gemeente en hub.brussels om hun krachten te bundelen voor de installatie van nieuwe verlichtingen in de Brabantstraat,  
Gezien het voorstel van hub.brussels om bij te dragen in de kosten van deze werkzaamheden,  
Gezien het verslag van 23 november 2021 van het College van Burgemeester en Schepenen;  
Overwegende dat het betaamt gevolg te geven aan de conclusies van dit verslag.  
BESLIST  
De overeenkomst met hub.brussels goed te keuren

\* \* \* \* \*

**Après le point 77 vote nominal auquel participent les conseillers communaux suivants --  
Na het punt 77 hoofdelijke stemming waaraan de volgende gemeenteraadsleden**

**deelnemen** : Mme-mevr. Cécile Jodogne; M.-h. Vincent Vanhalewyn; M.-h. Mehmet Bilge;  
Mme-mevr. Adelheid Byttebier; M.-h. Michel De Herde; M.-h. Frederic Nimal, Mme-mevr.  
Deborah Lorenzino, MM.-hh. Thomas Eraly, Quentin Van den Hove, Mme-mevr. Lorraine de  
Fierlant; MM.-hh. Bernard Clerfayt, Georges Verzin, Emin Ozkara, Sadik Koksal, Ibrahim  
Dönmez, Abobakre BOUHJAR, Mme-mevr. Angelina Chan, MM.-hh. Axel Bernard, Hasan  
Koyuncu, Mme-mevr. Done Sonmez, MM.-hh. Arnaud Verstraete, Taoufik Ben addi, Matthieu  
Degrez, Mmes-mevr. Claire Geraets, Leila Lahssaini, Leticia Sere, Lucie Petre, MM.-hh. Emel  
Dogancan, Yusuf Yildiz, Mohammed Abkoui, Mmes-mevr. Naima Belkhatir, Emel Kose,  
Vanessa Loodts, Marie Nyssens, MM.-hh. Hamza BOUKHARI, Cedric Mahieu, Elyass EL  
YAKOUBI, Mamadou Bah, Kevin Likaj, Mohamed Echouel, Mme-mevr. Maité Bodart.

\* \* \* \* \*

RESULTAT DU VOTE – UITSLAG VAN DE STEMMING

OUI – JA : 0

NON – NEEN : N

ABSTENTION – ONTHOUDING : -

PAS DE VOTE/VOTE ANONYME – GEEN STEM/ANONIEME STEMMING : —

Points de l'O.J. Punten agenda	4, 7-11, 13-16, 19-45, 47-48, 74, 76-77	2, 12, 75	3, 17
VANHALEWYN VINCENT	0	0	0
BILGE MEHMET	0	0	0
BYTTEBIER ADELHEID	0	0	0
DE HERDE MICHEL	0	0	0
NIMAL FREDERIC	0	0	0
HADDIOUI SIHAME	—	—	—
LORENZINO DEBORAH	0	0	0
ERALY THOMAS	0	0	0
VAN DEN HOVE QUENTIN	0	0	0
DE FIERLANT LORRAINE	0	0	0
GUILLAUME BERNARD	—	—	—
CLERFAYT BERNARD	0	0	0
VERZIN GEORGES	0	0	-
OZKARA EMIN	0	0	0
KOKSAL SADIK	0	0	0
DÖNMEZ IBRAHIM	0	0	0
BOUHJAR ABOBAKRE	0	0	0
CHAN ANGELINA	0	0	-
BERNARD AXEL	0	-	-
KOYUNCU HASAN	0	0	0
SONMEZ DONE	0	0	0
EL KHATTABI FATIHA	—	—	—
VERSTRAETE ARNAUD	0	0	0
BEN ADDI TAOUFIK	0	0	0
DEGREZ MATTHIEU	0	0	0
GERAETS CLAIRE	0	-	-
LAHSSAINI LEILA	0	-	-
BEN ABBOU FATIMA	—	—	—
SERE LETICIA	0	0	0
PETRE LUCIE	0	0	0
EL KARAOUI ABDELHAKIM	—	—	—
DOGANCAN EMEL	0	0	0
YILDIZ YUSUF	0	0	-
ABKOUJ MOHAMMED	0	0	0
BELKHATIR NAIMA	0	0	0
KOSE EMEL	0	0	-
LOODTS VANESSA	0	0	0
NYSSSENS MARIE	0	0	-
BOUKHARI HAMZA	0	0	-
MAHIEU CEDRIC	0	0	-
EL YAKOUBI ELYASS	0	0	0
BAH MAMADOU	0	0	0
LIKAJ KEVIN	0	0	0
ECHOUEL MOHAMED	0	0	0
DEBELDER YURI	—	—	—
BODART MAÏTÉ	0	0	0
JODOGNE CÉCILE	0	0	0
OUI-JA	41	38	31
NON-NEEN	0	0	0
ABSTENTIONS - ONTHOUDINGEN	0	3	10

RESULTAT DU VOTE – UITSLAG VAN DE STEMMING

OUI – JA : 0

NON – NEEN : N

ABSTENTION – ONTHOUDING : -

PAS DE VOTE/VOTE ANONYME – GEEN STEM/ANONIEME STEMMING : ———

Points de l'O.J. Punten agenda	5	6	18	46
VANHALEWYN VINCENT	0	0	0	0
BILGE MEHMET	0	0	0	0
BYTTEBIER ADELHEID	0	0	0	0
DE HERDE MICHEL	0	0	0	0
NIMAL FREDERIC	0	0	0	0
HADDIOUI SIHAME	—	—	—	—
LORENZINO DEBORAH	0	0	0	0
ERALY THOMAS	0	0	0	0
VAN DEN HOVE QUENTIN	0	0	0	0
DE FIERLANT LORRAINE	0	0	0	0
GUILLAUME BERNARD	—	—	—	—
CLERFAYT BERNARD	0	0	0	0
VERZIN GEORGES	0	0	-	0
OZKARA EMIN	0	0	0	0
KOKSAL SADIK	0	0	0	0
DÖNMEZ IBRAHIM	0	-	0	0
BOUJAR ABOBAKRE	0	-	0	0
CHAN ANGELINA	0	0	-	0
BERNARD AXEL	0	-	0	0
KOYUNCU HASAN	0	-	0	0
SONMEZ DONE	0	-	0	0
EL KHATTA BI FATIHA	—	—	—	—
VERSTRAETE ARNAUD	0	0	0	0
BEN ADDI TAOUFIK	0	-	0	0
DEGREZ MATTHIEU	0	-	0	0
GERAETS CLAIRE	0	-	0	0
LAHSSAINI LEILA	0	-	0	0
BEN ABOU FATIMA	—	—	—	—
SERE LETICIA	0	0	0	0
PETRE LUCIE	0	0	0	0
EL KARAOUI ABDELHAKIM	—	—	—	—
DOGANCAN EMEL	0	0	0	0
YILDIZ YUSUF	0	0	-	0
ABKOU I MOHAMMED	0	-	0	0
BELKHATIR NAIMA	0	-	0	0
KOSE EMEL	0	0	-	0
LOODTS VANESSA	0	0	0	0
NYSSENS MARIE	0	0	-	0
BOUKHARI HAMZA	0	0	-	0
MAHIEU CEDRIC	0	0	-	—
EL YAKOUBI ELYASS	0	0	0	0
BAH MAMADOU	0	0	0	0
LIKAJ KEVIN	—	0	0	0
ECHOUEL MOHAMED	0	0	0	0
DEBELDER YURI	—	—	—	—
BODART MAÏTÉ	0	0	0	0
JODOGNE CÉCILE	0	0	0	0
OUI-JA	40	30	34	40
NON-NEEN	0	0	0	0
ABSTENTIONS - ONTHOUDINGEN	0	11	7	0

ORDRE DU JOUR (REPRISE) -- AGENDA (VERVOLG)

POINT(S) INSCRIT(S) À LA DEMANDE DE CONSEILLERS COMMUNAUX -- PUNT(EN) OPGETEKEND OP VERZOEK VAN GEMEENTERAADSLEDEN

**SP 49.- Où sont les soupes gratuites pour les enfants de maternelle (Demande de Monsieur Abdelhakim EL KARAOUI) -- Waar zijn de soepmaaltijden voor de kinderen van het kleuteronderwijs (Verzoek van de heer Abdelhakim EL KARAOUI)**

**Ce point est reporté -- Dit punt wordt overgedragen**

**SP 78.- La scan Car (Demande de Madame Leïla LAHSSAINI) -- De scan Car (Verzoek van Mevrouw Leïla LAHSSAINI)**

**Madame Lahssaini expose son point  
Monsieur Verstraete et Monsieur Degrez interviennent  
Madame Byttebier répond  
Madame Lahssaini intervient  
Madame la Bourgmestre ff et Madame Byttebier répondent**

**SP 79.- Schaerbeek, une commune orientée aidants proches (Motion de Madame Vanessa LOODTS) -- Schaarbeek, een gemeente gericht op mantelzorgers (Motie van Mevrouw Vanessa LOODTS)**

**Ce point est reporté -- Dit punt wordt overgedragen**

**SP 80.- Le projet de transformation d'un commerce en 2 commerces et 54 logements rue Britsiers (Demande de Monsieur Cédric MAHIEU) -- Het project tot de verbouwing van een handelszaak in 2 handelszaken en 54 woongelegenheden in de Britsiersstraat (Verzoek van de heer Cédric MAHIEU)**

**Monsieur Mahieu expose son point  
Monsieur Nimal répond**

QUESTIONS ORALES -- MONDELINGE VRAGEN

**SP 81.- Les nuisances subies par les riverains de la rue Floris. (Question de Madame Marie NYSSENS) -- De overlast die de bewoners van de Florisstraat ondervinden (Vraag van Mevrouw Marie NYSSENS)**

**Madame Nyssens pose sa question  
Madame Byttebier et Madame de Fierlant répondent  
Madame Nyssens intervient**

**SP 82.- Les réaménagements de l'avenue Princesse Elisabeth (Question de Madame Angelina CHAN) -- De herinrichtingen van de Prinses Elisabethlaan (Vraag van Mevrouw Angelina CHAN)**

**Madame Chan pose sa question  
Monsieur Nimal répond**

**La séance publique est levée à 21 heures et 45 minutes -- De openbare vergadering wordt beëindigd om 21.45 uur.**