

CONSEIL COMMUNAL DE SCHAERBEEK
GEMEENTERAAD VAN SCHAARBEEK

SEANCE DU 01 JUIN 2022
VERGADERING VAN 01 JUNI 2022

PRÉSENTS-AANWEZIG : Mme-mevr. Cécile Jodogne, Bourgmestre ff-Présidente-wnd
Burgemeester-Voorzitster; M.-h. Vincent Vanhalewyn, Échevin-Schepens; M.-h. Mehmet Bilge, Echevin-Schepens; Mme-mevr. Adelheid Byttebier, Échevine-Schepene; M.-h. Michel De Herde, Échevin-Schepens; M.-h. Frederic Nimal, Mme-mevr. Deborah Lorenzino, MM.-hh. Thomas Eraly, Quentin Van den Hove, Mme-mevr. Lorraine de Fierlant, Echevin-Schepens; MM.-hh. Bernard Guillaume, Bernard Clerfayt, Georges Verzin, Emin Ozkara, Sadik Koksal, Ibrahim Dönmez, Abobakre BOUHJAR, Mme-mevr. Angelina Chan, MM.-hh. Axel Bernard, Hasan Koyuncu, Mme-mevr. Done Sonmez, MM.-hh. Arnaud Verstraete, Taoufik Ben addi, Matthieu Degrez, Mmes-mevr. Leila Lahssaini, Lucie Petre, MM.-hh. Abdelhakim El Karaoui, Emel Dogancan, Yusuf Yildiz, Mohammed Abkoui, Mmes-mevr. Naima Belkhatir, Emel Kose, Vanessa Loodts, Marie Nyssens, MM.-hh. Hamza BOUKHARI, Cedric Mahieu, Elyass EL YAKOUBI, Mamadou Bah, Kevin Likaj, Mohamed Echouel, Yuri DEBELDER, Mme-mevr. Maité Bodart, Conseillers communaux-Gemeenteraadsleden; M.-h. David Neuprez, Secrétaire Communal-Gemeentesecretaris.

ABSENTS-AFWEZIG : -

EXCUSÉS-VERONTSCHULDIGD : Mme-mevr. Sihame Haddioui, Echevin-Schepens; Mmes-mevr. Fatiha El Khattabi, Claire Geraets, Fatima Ben Abbou, Leticia Sere, Conseillers communaux-Gemeenteraadsleden.

EN DÉBUT DE SÉANCE-IN HET BEGIN VAN DE VERGADERING : -

Mme Jodogne, Bourgmestre, préside l'assemblée qu'elle ouvre en séance publique à 18 heures et 45 minutes.

De openbare vergadering wordt geopend om 18.45 uur onder voorzitterschap van mvr. Jodogne, Burgemeester.

Elle est satisfaite au prescrit de l'article 89 de la nouvelle loi communale et le procès-verbal de la séance du 27/04/2022 (18:30) est tenu sur le bureau à la disposition des membres du Conseil.

Er wordt voldaan aan de voorschriften van artikel 89 van de nieuwe gemeentewet en de notulen van de vergadering van 27/04/2022 (18:30) zijn ter beschikking van de raadsleden ter tafel neergelegd.

Monsieur Eraly est désigné par le sort pour voter le premier lors du vote par appel nominal.

De heer Eraly is door het lot aangewezen om als eerste te stemmen bij hoofdelijke stemming.

La traduction simultanée des débats est assurée par Monsieur Van Wassenhoven.
De vertaling staande vergadering wordt door de heer Van Wassenhoven verzekerd.

SEANCE PUBLIQUE - OPENBARE VERGADERING

POINT(S) INSCRIT(S) À LA DEMANDE D'HABITANTS --- PUNT(EN) OPGETEKEND OP VERZOEK VAN INWONERS

SP 1.- La mobilité dans la rue Rubens (Demande de Madame Lisa Saoul) --- De mobiliteit in de Rubensstraat (Verzoek van Mevrouw Lisa Saoul)

Madame Saoul expose son point
Madame Byttebier répond

Monsieur Degrez, Monsieur Verzin, Monsieur Likaj, Madame Lahssaini, Monsieur Mahieu et Madame Petre interviennent
Madame Saoul expose son point
Madame Byttebier répond
Monsieur Degrez, Monsieur Verzin, Monsieur Likaj, Madame Lahssaini, Monsieur Mahieu et Madame Petre interviennent

SP 2.- La signalisation explicite de l'interdiction des trottinettes électriques et des vélos d'adultes dans l'enceinte du parc Josaphat (Demande de Madame Agathe Corniquet) ---
De duidelijke signalisatie aangaande het verbod van elektrische steps en fietsen met volwassenen binnen het Josafatpark (Verzoek van Mevrouw Agathe Corniquet)

Madame Corniquet expose son point
Madame la Bourgmestre ff répond
Monsieur Dönmez, Monsieur Verzin, Madame Chan, Madame Nyssens, Madame Loodts, Monsieur Verstraete et Monsieur De Belder interviennent
Madame le Bourgmestre ff répond

* * * * *

Madame Petre intervient
Madame la Bourgmestre ff répond
* * * * *

* * * * *

Monsieur Bouhjar intervient
Madame la Bourgmestre ff répond
* * * * *

* * * * *

La séance est interrompue de 19 heures 50 minutes à 20 heures --- De vergadering wordt onderbroken va, 19.50 uur tot 20.00 uur

* * * * *

SECRÉTAIRE COMMUNAL --- GEMEENTESECRETARIS

Bureau des Assemblées --- Kantoor der Vergaderingen

SP 3.- ASBL A Vos Côtés 1030 - Remplacement d'un représentant à l'Assemblée Générale et au Conseil d'administration --- vzw A Vos Côtés 1030 - Vervanging van een vertegenwoordiger bij de Algemene Vergaderingen en bij de Raad van bestuur.

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu la Nouvelle Loi Communale et plus particulièrement son article 120 § 2;

Vu les statuts de l'asbl "A Vos Côtés 1030";

Vu le courriel de Madame Deborah Lorenzino, Echevine, du 19 avril 2022

Vu la décision du Collège du 10 mai 2022

DECIDE :

De désigner Madame Isabelle GROSJEAN en remplacement de Monsieur Jean-Pierre

Vantighem à l'Assemblée Générale et au Conseil d'administration de l'asbl A Vos Côtés 1030

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet en in het bijzonder haar artikel 120 § 2;
Gelet op de statuten van de vzw "A Vos Côtés 1030";
Gelet op de mail van Mevrouw Deborah Lorenzino, Schepene, dd 19 april 2022
Gelet op het Collegebesluit van 10 mei 2022

BESLUIT

om mevrouw Isabelle GROSJEAN aan te duiden als lid van de Algemene Vergaderingen en van de Raad van Bestuur van de vzw A Vos Côtés 1030, ter vervanging van de heer Jean-Pierre Vantighem.

FINANCES / RECEVEUR COMMUNAL --- FINANCIËN / GEMEENTEONTVANGER

Contrôle --- Controle

SP 4.- ASBL "Maison Autrique" - Convention cadre pluriannuelle 2022-2024 - Approbation -
-- VZW "Maison Autrique" - Meerjarige raamovereenkomst 2022-2024 - Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117 et 123 de la Nouvelle Loi Communale;
Vu la Loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certains subsides;
Vu la délibération du Conseil communal du 27 mars 2019 adoptant le règlement relatif à l'octroi, l'emploi et le contrôle de subventions communales;
Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins du 24 mai 2022;
DECIDE:
d'approuver la convention cadre pluriannuelle 2022-2024 entre la Commune de Schaerbeek et l'ASBL "Maison Autrique".

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikelen 117 en 123 van de nieuwe gemeentewet;
Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning van het gebruik van sommige toelagen;
Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 27 maart 2019 goedkeurend het reglement betreffende de uitreiking, het gebruik en de controle van gemeentelijke toelagen,
Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 24 mei 2022;
BESLIST :
de meerjarige raamovereenkomst 2022-2024 tussen de gemeente en VZW "Maison Autrique" goed te keuren.

SP 5.- ASBL "Maison Biloba Huis" - Convention cadre pluriannuelle 2022-2024 -
Approbation --- VZW "Maison Biloba Huis" - Meerjarige raamovereenkomst 2022-2024 -
Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL
Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117 et 123 de la Nouvelle Loi Communale;
Vu la Loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certains subsides;
Vu la délibération du Conseil communal du 27 mars 2019 adoptant le règlement relatif à l'octroi, l'emploi et le contrôle de subventions communales;
Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins du 3 mai 2022;
DECIDE
d'approuver la convention cadre pluriannuelle 2022-2024 entre la Commune de Schaerbeek et l'ASBL "Maison Biloba Huis".

DE GEMEENTERAAD
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikelen 117 en 123 van de nieuwe gemeentewet;
Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning van het gebruik van sommige toelagen;
Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 27 maart 2019 goedkeurend het règlement betreffende de uitreiking, het gebruik en de controle van gemeentelijke toelagen,
Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 3 mei 2022;
BESLIST
de meerjarige raamovereenkomst 2022-2024 tussen de gemeente en VZW "Maison Biloba Huis", goed te keuren.

SP 6.- ASBL "La vie en bleu" - Comptes 2020 - Subvention 2021 - Prise d'acte --- VZW "La vie en bleu" - Rekeningen 2020 - Toelage 2021 - Akte nemen

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL
Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117 et 123 de la Nouvelle Loi Communale;
Vu la Loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certains subsides;
Vu la délibération du Conseil communal du 27 mars 2019 adoptant le règlement relatif à l'octroi, l'emploi et le contrôle de subventions communales;
Considérant que les comptes de l'ASBL «La vie en bleu» affichent un résultat positif de 10.500,00€ pour l'exercice 2020.
Vu la décision du 24 mai 2022 par laquelle le Collège prend acte du résultat positif de 10.500,00€ pour l'exercice 2020.
PREND ACTE
Des comptes 2020 de l'ASBL «La vie en bleu», déposés au dossier, qui affichent un résultat positif de 10.500,00€.

DE GEMEENTERAAD
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op de artikelen 117 en 123 van de nieuwe gemeentewet;
Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en het gebruik van sommige toelagen;
Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 27 maart 2019, tot goedkeuring van het règlement betreffende de uitreiking, het gebruik en de controle van gemeentelijke toelagen;
Overwegende dat de rekeningen van de VZW "La vie en bleu" een positief resultaat van

10.500,00€ voor het dienstjaar 2020 vertonen.

Gelet op de beslissing van 24 mei 2022 waarin het College akte neemt van het positief resultaat van 10.500,00€ voor het dienstjaar 2020.

NEEMT AKTE

van de, bij het dossier gehechte, rekeningen 2020 van de VZW "La vie en bleu", die een positief resultaat van 10.500,00€ vertonen.

SP 7.- ASBL "Explore Brussels" - Comptes 2021 - Prise d'acte -- VZW "Explore Brussels" - Rekeningen 2021 - Akte nemen

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117 et 123 de la Nouvelle Loi Communale.

Vu la loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certaines subventions.

Vu la délibération du Conseil communal du 27 mars 2019 adoptant le règlement relatif aux subventions communales.

Considérant que les comptes de l'ASBL "Explore Brussels" affichent un résultat positif de 2.966,60€ et des fonds propres s'élevant à 95.801,53€ pour l'exercice 2021.

Vu la décision du 26 avril 2022 par laquelle le Collège prend acte du résultat positif de 2.966,60€ et des fonds propres s'élevant à 95.801,53€ pour l'exercice 2021.

PREND ACTE

Des comptes 2021 de l'ASBL "Explore Brussels", déposés au dossier, qui affichent un résultat positif de 2.966,60€ et des fonds propres s'élevant à 95.801,53€.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikelen 117 en 123 van de nieuwe gemeentewet.

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en het gebruik van sommige toelagen.

Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 27 maart 2019 goedkeurend het reglement betreffende de gemeentelijke toelagen.

Overwegende dat de rekeningen van de VZW "Explore Brussels" een positief saldo van 2.966,60€ en eigen vermogen ter waarde van 95.801,53€ voor het dienstjaar 2021 vertonen.

Gelet op de beslissing van 26 april 2022 waar het College akte neemt van het positief saldo van 2.966,60€ en eigen vermogen van 95.801,53€ voor het dienstjaar 2021.

NEEMT AKTE

van de, bij het dossier gehechte, rekeningen 2021 van de VZW "Explore Brussels", die een positief saldo van 2.966,60€ en eigen vermogen van 95.801,53€ vertonen.

SP 8.- ASBL "Rénovation à Schaerbeek" en abrégé "RenovaS" - Comptes 2021 - Prise d'acte -
-- VZW "Rénovation à Schaerbeek" in afkorting "RenovaS" - Rekeningen 2021 - Akte nemen

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL
Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117 et 123 de la Nouvelle Loi Communale.
Vu la loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certaines subventions.
Vu les délibérations du Conseil communal du 27 mars 2019 adoptant le règlement relatif aux subventions communales.
Considérant que les comptes de l'ASBL "RenovaS" affichent un résultat positif de 826,00€ et des fonds propres s'élevant à 170.909,00€ pour l'exercice 2021.
Vu la décision du 24 mai 2022 par laquelle le Collège prend acte du résultat positif de 826,00€ et des fonds propres s'élevant à 170.909,00€ pour l'exercice 2021.
PREND ACTE
Des comptes 2021 de l'ASBL "Rénovation à Schaerbeek", déposés au dossier, qui affichent un résultat positif de 826,00€ et des fonds propres s'élevant à 170.909,00€.

DE GEMEENTERAAD
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikelen 117 en 123 van de nieuwe gemeentewet.
Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en het gebruik van sommige toelagen.
Gelet op de beraadslagingen van de Gemeenteraad van 27 maart 2019 goedkeurend het règlement betreffende de gemeentelijke toelagen.
Overwegende dat de rekeningen van de VZW "RenovaS" een positief saldo van 826,00€ en eigen vermogen ter waarde van 170.909,00€ voor het dienstjaar 2021 vertonen.
Gelet op de beslissing van 24 mei 2022 waar het College akte neemt van het positief saldo van 826,00€ en eigen vermogen van 170.909,00€ voor het dienstjaar 2021.
NEEMT AKTE
De, bij het dossier gehechte, rekeningen 2021 van de VZW "Rénovation à Schaerbeek", die een positief saldo van 826,00€ en eigen vermogen van 170.909,00€ vertonen.

SP 9.- Fabrique d'Eglise Divin Sauveur - Compte 2021 - Aviser favorablement --- Kerkfabriek
Godelijke Zaligmaker - Rekening 2021 - Gunstig adviseren

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL
Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu le décret impérial du 30 décembre 1809, modifié par l'ordonnance du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 19 février 2004;
Vu la loi du 4 mars 1870 sur le temporel des cultes ;
Vu les articles 117, 255 et 256 de la nouvelle loi communale ;
Vu l'ordonnance du 18 juillet 2002 portant diverses réformes en vertu de la loi spéciale du 13 juillet 2001 portant transfert de diverses compétences aux régions et communautés;
Vu l'arrêté du Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale approuvant le budget 2021 de la Fabrique d'Eglise Divin Sauveur;
Vu l'arrêté du Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale approuvant le compte 2020 de la Fabrique d'Eglise Divin Sauveur;
Vu le compte de l'exercice 2021 de la Fabrique d'Eglise Divin Sauveur,
Attendu que ce compte a été arrêté comme suit par l'administration fabricienne:

| Recettes | Dépenses | Excédent |
|------------|------------|------------|
| 37.263,06€ | 18.254,89€ | 19.008,17€ |

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins du 17 mai 2022;

DECIDE:

d'avisers favorablement le compte de l'exercice 2021 de la Fabrique d'Eglise Divin Sauveur.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op het keizerlijk decreet van 30 december 1809, gewijzigd per ordonnantie van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 19 februari 2004;
Gelet op de wet van 4 maart 1870 op het tijdelijke der erediensden ;
Gelet op artikelen 117, 255 en 256 van de nieuwe Gemeentewet ;
Gelet op de ordonnantie van 18 juli 2002 houdende diverse hervormingen krachtens de bijzondere wet van 13 juli 2001 houdende overdracht van diverse bevoegdheden aan de gewesten en de gemeenschappen ;
Gelet op het ministerieel besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke regering die de begroting voor het dienstjaar 2021 van de kerkfabriek Goddelijke Zaligmaker goedgekeurd;
Gelet op het ministerieel besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke regering die de rekening voor het dienstjaar 2020 van de kerkfabriek Goddelijke Zaligmaker goedgekeurd;
Gelet op de rekening van het dienstjaar 2021 van de Kerkfabriek Goddelijke Zaligmaker;
Overwegende dat deze rekening als volgt door het kerkbestuur werd vastgesteld:

| Ontvangsten | Uitgaven | Overschot |
|-------------|------------|------------|
| 37.263,06€ | 18.254,89€ | 19.008,17€ |

Op voorstel van het College van burgemeester en schepenen van 17 mei 2022;

BESLUIT

een gunstig advies te verlenen voor de rekening van het dienstjaar 2021 van de Kerkfabriek Goddelijke Zaligmaker.

SP 10.- Fabrique d'Eglise Saint Albert - Compte 2021 - Aviser favorablement -- Kerkfabriek Sint Albertus - Rekening 2021 - Gunstig adviseren

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu le décret impérial du 30 décembre 1809, modifié par l'ordonnance du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 19 février 2004;
Vu la loi du 4 mars 1870 sur le temporel des cultes ;
Vu les articles 117, 255 et 256 de la nouvelle loi communale ;
Vu l'ordonnance du 18 juillet 2002 portant diverses réformes en vertu de la loi spéciale du 13 juillet 2001 portant transfert de diverses compétences aux régions et communautés;
Vu l'arrêté du Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale approuvant le budget 2021 de la Fabrique d'Eglise Saint Albert;
Vu l'arrêté du Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale approuvant le compte 2020 de la Fabrique d'Eglise Saint Albert;
Vu le compte de l'exercice 2021 de la Fabrique d'Eglise Saint Albert,
Attendu que ce compte a été arrêté comme suit par l'administration fabricienne :

| Recettes | Dépenses | Excédent |
|------------|------------|----------|
| 40.466,45€ | 39.927,71€ | 538,74€ |

DECIDE :

d'avisers favorablement le compte de l'exercice 2021 de la Fabrique d'Eglise Saint Albert.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op het keizerlijk decreet van 30 december 1809, gewijzigd per ordonnantie van de

Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 19 februari 2004;
 Gelet op de wet van 4 maart 1870 op het tijdelijke der erediensden ;
 Gelet op artikelen 117, 255 en 256 van de nieuwe Gemeentewet ;
 Gelet op de ordonnantie van 18 juli 2002 houdende diverse hervormingen krachtens de
 bijzondere wet van 13 juli 2001 houdende overdracht van diverse bevoegdheden aan de
 gewesten en de gemeenschappen ;
 Gelet op het ministerieel besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering die de begroting
 van het dienstjaar 2021 van de kerkfabriek Sint Albertus goedgekeurd;
 Gelet op het ministerieel besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering die de rekening
 van het dienstjaar 2020 van de kerkfabriek Sint Albertus goedgekeurd;
 Gelet op de rekening van het dienstjaar 2021 van de Kerkfabriek Sint Albertus;
 Overwegend dat deze rekening als volgt door het kerkbestuur werd vastgesteld:

| Ontvangsten | Uitgaven | Overschot |
|-------------|------------|-----------|
| 40.466,45€ | 39.927,71€ | 538,74€ |

BESLUIT :
 een gunstig advies uit te brengen voor de rekening 2021 van de Kerkfabriek Sint Albertus.

SP 11.- Eglise Anglicane Unifiée (Ixelles) - Budget 2022 - Aviser favorablement --- Verenigde
 Anglicaanse Kerk (Elsene) - Begroting 2022 - Gunstig adviseren

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté --- Goedgekeurd met eenparigheid van
 stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu l'article 37 du décret impérial du 30 décembre 1809 concernant les fabriques d'églises
 modifié par l'ordonnance du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 19 février
 2004,

Vu la loi du 4 mars 1870 sur le temporel des cultes,

Vu les articles 117, 255 et 256 de la nouvelle loi communale,

Vu l'ordonnance du 18 juillet 2002 portant diverses réformes en vertu de la loi spéciale du 13
 juillet 2001 portant transfert de diverses compétences aux régions et communautés,

Vu l'arrêté du Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale approuvant le budget 2021 de
 l'Eglise Anglicane Unifiée Holy Trinity;

Vu le budget de l'exercice 2022 de l'Eglise Anglicane Unifiée Holy Trinity, arrêté par le Conseil
 de Fabrique comme suit:

| Budget 2022 | Recettes | Dépenses |
|-----------------------|------------|------------|
| Ordinaires | 156.500,00 | 190.405,00 |
| Extraordinaires | 148.526,36 | 94.000,00 |
| Arrêtées par l'Evêque | / | 15.110,00 |
| TOTAL | 305.026,36 | 299.515,00 |

Considérant qu'une intervention communale de 94.000€ est sollicitée par cette
 administration fabricienne pour pouvoir couvrir ses dépenses extraordinaires dont 8% est à
 charge de la commune de Schaerbeek pour un montant de 7.520€ (financée par emprunt).
 Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins du 3 mai 2022;

DECIDE :

d'aviser favorablement le budget de l'exercice 2022 de l'Eglise Anglicane Unifiée Holy Trinity
 tel qu'il a été dressé par le Conseil de la Fabrique.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikel 37 van het keizerlijk decreet dd. 30 december 1809 betreffende de

kerkfabrieken gewijzigd per ordonnantie van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 19 februari 2004

Gelet op de wet van 4 maart 1870 op het tijdelijke der erediensten,

Gelet op artikelen 117, 255 en 256 van de nieuwe Gemeentewet,

Gelet op de ordonnantie van 18 juli 2002 houdende diverse hervormingen krachtens de bijzondere wet van 13 juli 2001 houdende overdracht van diverse bevoegdheden aan de gewesten en de gemeenschappen,

Gelet op het ministerieel besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering die de begroting voor het dienstjaar 2021 van de Verenigde Anglicaanse Kerk Holy Trinity goedkeurd;

Gelet op de begroting van het dienstjaar 2022 van de Verenigde Anglicaanse Kerk Holy Trinity, als volgt vastgesteld door de Raad van de kerkfabriek:

| Begroting 2022 | Ontvangsten | Uitgaven |
|------------------------------|-------------|------------|
| Gewone | 156.500,00 | 190.405,00 |
| Buitengewone | 148.526,36 | 94.000,00 |
| Door de bisschop vastgesteld | / | 15.110,00 |
| TOTAAL | 305.026,36 | 299.515,00 |

Overwegende dat er een gemeentelijke tussenkomst van 94.000€ door de kerkfabriek gevraagd wordt om haar buitengewone uitgaven te kunnen dekken waarvan 8% ten laste komt van de gemeente van Schaarbeek voor een bedrag van 7.520€ (gefinancierd via lening).

Op voorstel van het College van burgemeester en schepenen van 3 mei 2022;

BESLUIT :

een gunstig advies te verlenen voor de begroting van het dienstjaar 2022 van de Verenigde Anglicaanse Kerk Holy Trinity zoals opgesteld door de Raad van de kerkfabriek

SP 12.- Fabrique d'Eglise Épiphanie - Budget 2022 - Aviser favorablement -- Kerkfabriek Epifanie – Begroting 2022 - Gunstig adviseren

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu l'article 37 du décret impérial du 30 décembre 1809 concernant les fabriques d'églises modifié par l'ordonnance du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 19 février 2004

Vu la loi du 4 mars 1870 sur le temporel des cultes ;

Vu les articles 117, 255 et 256 de la nouvelle loi communale ;

Vu l'ordonnance du 18 juillet 2002 portant diverses réformes en vertu de la loi spéciale du 13 juillet 2001 portant transfert de diverses compétences aux régions et communautés;

Vu l'arrêté du Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale approuvant le compte 2020 de la Fabrique d'Eglise Epiphanie;

Vu l'arrêté du Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale approuvant le budget 2021 de la Fabrique d'Eglise Epiphanie;

Vu le budget de l'exercice 2022 de la Fabrique d'Eglise Epiphanie, arrêté par le Conseil de Fabrique;

Considérant que ce document a été arrêté comme suit par l'administration fabricienne:

| Budget 2022 | Recettes | Dépenses |
|-----------------------|--------------|--------------|
| Ordinaires | 43.404,69 € | 13.532,02 € |
| Extraordinaires | 145.577,33 € | 160.000,00 € |
| Arrêtées par l'Evêque | / | 15.450,00 € |
| TOTAL | 188.982,02 € | 188.982,02 € |

Considérant qu'une intervention communale de 141.185,79€ est sollicitée par cette administration fabricienne pour pouvoir couvrir ses dépenses extraordinaires; 65% de cette intervention communale est à charge de la commune de Schaerbeek pour un montant de 91.770,76€ (financée par emprunt).

Sur proposition du Collège des Bourgmestres et Echevins du 10 mai 2022.

DECIDE :

D'aviser favorablement le budget de l'exercice 2022 de la Fabrique d'Eglise Epiphanie tel qu'il a été dressé par le Conseil de Fabrique.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikel 37 van het keizerlijk decreet dd. 30 december 1809 betreffende de kerkfabrieken gewijzigd per ordonnantie van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 19 februari 2004;

Gelet op de wet van 4 maart 1870 op het tijdelijke der erendiensten ;

Gelet op artikelen 117, 255 en 256 van de nieuwe Gemeentewet ;

Gelet op de ordonnantie van 18 juli 2002 houdende diverse hervormingen krachtens de bijzondere wet van 13 juli 2001 houdende overdracht van diverse bevoegdheden aan de gewesten en de gemeenschappen;

Gelet op het ministerieel besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke regering die de rekening voor het dienstjaar 2020 van de kerkfabriek Epifanie goedkeurd;

Gelet op het ministerieel besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke regering die de begroting voor het dienstjaar 2021 van de kerkfabriek Epifanie goedkeurd;

Gelet op de begroting van het dienstjaar 2022 van de kerkfabriek Epifanie, vastgesteld door de raad van de kerkfabriek;

Overwegende dat dit document door het kerkbestuur als volgt werd vastgesteld:

| Begroting 2022 | Ontvangsten | Uitgaven |
|------------------------------|--------------|--------------|
| Gewone | 43.404,69 € | 13.532,02 € |
| Buitengewone | 145.577,33 € | 160.000,00 € |
| Door de Bisschop vastgesteld | / | 15.450,00 € |
| TOTAAL | 188.982,02 € | 188.982,02 € |

Overwegende dat er een gemeentelijke tussenkomst van 141.185,79€ door de kerkfabriek gevraagd wordt om haar buitengewone uitgaven te kunnen dekken; 65% van deze gemeentelijke tussenkomst komt ten laste van de gemeente van Schaerbeek voor een bedrag van 91.770,76€ (gefinancierd via lening).

Op voorstel van het College van burgemeester en schepenen van 10 mei 2022.

BESLUIT :

Een gunstig advies te verlenen voor de begroting van het dienstjaar 2022 van de kerkfabriek Epifanie zoals opgesteld door de raad van de kerkfabriek.

Enrôlement -- Inkohierungen

SP 13.- Prise en charge par l'administration fiscale régionale de l'établissement et du recouvrement des centimes additionnels à la taxe régionale sur les établissements d'hébergement touristique – Exercice 2023 -- Belasting van de gewestelijke fiscale administratie met de heffing, de inkohiering, de inning en de invordering van de gemeentelijke opcentiemen op de gewestbelasting op de inrichtingen van toeristisch logies – Aanslagjaar 2023

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL
Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu l'article 170, § 4 de la Constitution

Vu l'article 117 de la Nouvelle loi communale ;

Vu l'ordonnance du 23 décembre 2016 relative à la taxe régionale sur les établissements d'hébergement touristique, article 13, § 2 ;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 26 janvier 2017

établissant les modalités de certains actes prévus par l'ordonnance du 23 décembre 2016 relative à la taxe régionale sur les établissements d'hébergement touristique, article 4/1 ;

Considérant que l'administration fiscale régionale assurera l'établissement, l'enrôlement, la perception et le recouvrement des centimes additionnels à la taxe régionale sur l'hébergement touristique pour l'exercice d'imposition 2023, pour autant que la commune émette le souhait de bénéficier de ce service avant le 30 juin 2022 ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins,

DECIDE

Article 1^{er}

De charger l'administration fiscale de la Région de Bruxelles-Capitale de l'établissement, de l'enrôlement, de la perception et du recouvrement des centimes additionnels à la taxe régionale sur les établissements touristiques, pour l'exercice d'imposition 2023.

Article 2

De charger le Collège des Bourgmestre et Echevins de la notification de cette décision conformément à l'article 4/1 de l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 26 janvier 2017 établissant les modalités de certains actes prévus par l'ordonnance du 23 décembre 2016 relative à la taxe régionale sur les établissements d'hébergement touristique.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikel 170, § 4 van de Grondwet;

Gelet op artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de ordonnantie van 23 december 2016 betreffende de gewestbelasting op de inrichtingen van toeristisch logies, artikel 13, § 2;

Gelet op besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 26 januari 2017 tot vaststelling van de modaliteiten van bepaalde handelingen voorzien door de ordonnantie van 23 december 2016 betreffende de gewestbelasting op de inrichtingen van toeristisch logies, artikel 4/1;

Overwegende dat de gewestelijke fiscale administratie slechts zal instaan voor de heffing, de inkohiering, de inning en de invordering van de gemeentelijke opcentiemen op de gewestbelasting op de inrichtingen van toeristisch logies voor aanslagjaar 2023 in zoverre de gemeente voor 30 juni 2022 de wens uit om van deze dienstverlening gebruik te maken;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen,

BESLUIT

Artikel 1

De fiscale administratie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest te belasten met de heffing, de inkohiering, de inning en de invordering van de opcentiemen op de gewestelijke belasting op de inrichtingen van toeristisch logies voor aanslagjaar 2023.

Artikel 2

Het College van Burgemeester en Schepenen te belasten met de mededeling van deze beslissing aan de gewestelijke fiscale administratie overeenkomstig artikel 4/1 van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 26 januari 2017 tot vaststelling van de modaliteiten van bepaalde handelingen voorzien door de ordonnantie van 23 december 2016 betreffende de gewestbelasting op de inrichtingen van toeristisch logies.

DÉVELOPPEMENT STRATÉGIQUE ET DURABLE --- STRATEGISCHE EN DUURZAME ONTWIKKELING

Programme de Prévention Urbaine --- Programma voor stadspreventie

SP 14.- Personnel civil supplémentaire chargé de l'accompagnement de mesures judiciaires alternatives (SEMJA) 2021 - Convention entre le Service Public Fédéral Justice et la Commune - Approbation --- Bijkomend personeel voor de omkadering van alternatieve gerechtelijke maatregelen (SEMJA 2021) - Overeenkomst tussen de Federale Overheidsdienst Justitie en de Gemeente - Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu le courrier daté du 15 avril 2021 du Service Public Fédéral Justice - Direction générale des Maisons de Justice;

Vu l'arrêté royal du 12 décembre 2021 accordant une aide financière aux communes et aux villes pour le recrutement de personnel civil supplémentaire chargé de l'encadrement des mesures judiciaires alternatives;

Vu l'importance pour la commune d'approuver les conventions afin de pouvoir bénéficier de subsides pour mener à bien ses projets;

Vu la nouvelle loi communale et plus particulièrement l'article 17;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins du 10 mai 2022;

DECIDE

d'approuver cette proposition de convention 2021

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op de brief dd. 15 april 2021 van de Federale Overheidsdienst Justitie - Algemene Directie van de Justitiehuzen;

Gelet op het koninklijk besluit van 12 december 2021 betreffende de aanwerving door de gemeenten van bijkomend personeel voor de omkadering van alternatieve gerechtelijke maatregelen;

Gelet op het belang voor de gemeente om de overeenkomsten goed te keuren zodat zij kan beschikken over subsidies om deze projecten tot een goed einde te brengen;

Gelet op de nieuwe gemeentewet en meer bepaald artikel 17;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 10 mei 2022;

BESLUIT

het voorstel van overeenkomst 2021 goed te keuren.

Eco-conseil --- Milieuraadgeving

SP 15.- Appel à projet Européen "FoodWave " remporté - Passation d'une convention entre la commune de Schaerbeek et l'Association des Agences de la Démocratie Locale ALDA - --- Europese projectoproep "FoodWave" gewonnen - Sluiting van een overeenkomst tussen de gemeente Schaerbeek en de ALDA (Association des Agences Locales de Démocratie)

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale ;

Considérant que "Food Wave - Empowering Urban Youth for Climate Action" est un projet cofinancé par la Commission européenne dans le cadre du Programme d'Education au

Développement et de Sensibilisation. Il vise à sensibiliser les jeunes aux moyens durables de consommer et de produire des aliments pour atténuer le changement climatique et à les inciter à agir dans leur ville ;

Considérant que la Commune a, dans le cadre de cet appel à projet, soumis un projet de sensibilisation à l'alimentation durable dans le parc Rasquinet, lequel projet a été retenu ;
Considérant que la mise en œuvre de ce projet, subsidié à concurrence de 75%, est détaillée dans un projet de convention entre la Commune et le pouvoir subsidiant, l'Association des Agences de la Démocratie Locale (ALDA) ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Échevins du 24 mai 2022;

DÉCIDE

D'approuver la convention entre la commune et l'Association des Agences de la Démocratie Locale (ALDA), convention prenant fin le 20 novembre 2022.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gezien artikel 117 van de nieuwe gemeentewet;

Overwegende dat "Food Wave - Empowering Urban Youth for Climate Action" een project is dat door de Europese Commissie wordt medegefinancierd in het kader van het programma voor ontwikkelingseducatie en -bewustmaking. Het is de bedoeling jongeren bewust te maken van duurzame manieren om voedsel te consumeren en te produceren en zo de klimaatverandering tegen te gaan, en hen aan te moedigen in hun stad actie te ondernemen;
Aangezien de Gemeente, in het kader van deze oproep tot het indienen van projecten, een project heeft ingediend om het publiek bewust te maken van duurzame voeding in het Rasquinet-park, en dat dit project geselecteerd werd;

De uitvoering van dit project, dat tot 75% wordt gesubsidieerd, is vastgelegd in een ontwerp-overeenkomst tussen de gemeente en de subsidiërende instantie, de Association of Local Democracy Agencies (ALDA);

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen van 24 mei 2022;

BESLUIT

De overeenkomst tussen de gemeente en de Association of Local Democracy Agencies (ALDA), die op 20 november 2022 afloopt, goed te keuren.

SP 16.- Nouveau règlement relatif à l'octroi d'une prime à l'achat d'un vélo à assistance électrique - Approbation --- Nieuw reglement betreffende de toekenning van een premie voor de aankoop van een elektrische fiets - Goedkeuring

Monsieur Vanhalewyn expose le point
Madame Loodts et Monsieur Verstraete interviennent
Monsieur Vanhalewyn répond

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 38 voix contre 0 et 2 abstention(s). 2 membres n'ont pas voté --- Besloten, met 38 stem(men) tegen 0 en 2 onthouding(en). 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 38 voix contre 0 et 2 abstention(s). 2 membres n'ont pas voté

Vu la nouvelle loi communale, telle que modifiée par dispositions fédérales et régionales, notamment l'article 117 ;

Considérant la politique communale de mobilité de la commune de Schaerbeek ;
Considérant que la mise en place d'une prime communale pour l'achat d'un vélo à assistance électrique peut faciliter le transfert modal vers le vélo, en particulier de la voiture au vélo ;
Considérant le règlement adopté par le Conseil le 22 décembre 2022, relatif à l'octroi d'une prime communale à l'achat d'un vélo à assistance électrique;
Considérant qu'il paraît approprié d'adapter ce règlement de manière à renforcer encore la redistributivité en faveur des ménages à revenus plus modestes;

DECIDE

D'approuver le nouveau règlement relatif à l'octroi d'une prime à l'achat d'un vélo à assistance électrique.

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 38 stem(men) tegen 0 en 2 onthouding(en). 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op het artikel 117 van de nieuwe gemeentewet;

Gezien het mobiliteitsbeleid van de gemeente Schaarbeek;

Overwegende dat het toekennen van een premie voor de aanschaf van een elektrische fiets of een bakfiets de modal shift van de wagen naar de fiets kan vergemakkelijken;

Overwegende het door de Raad op 22 december 2022 goedgekeurd reglement, betreffende de toekenning van een gemeentelijke premie voor de aankoop van een fiets met elektrische ondersteuning;

Overwegende dat het gepast blijkt te zijn dat laatste reglement verder aan te passen, om het herverdelende effect ten gunste van huishoudens met bescheidener inkomens te versterken;

BESLUIT

Het nieuwe reglement voor de aankooppremie van een elektrische fiets goed te keuren.

AFFAIRES GÉNÉRALES -- ALGEMENE ZAKEN

SP 17.- Protocole d'accord relatif aux sanctions administratives communales en cas d'infractions mixtes - Infractions de roulage au sens de l'article 3, 3° de la loi du 24 juin 2013 relative aux sanctions administratives communales --- Protocolakkoord betreffende de gemeentelijke administratieve sancties in geval van gemengde inbreuken - Verkeersinbreuken krachtens artikel 3, 3° van de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 29 voix contre 4 et 7 abstention(s). 2 membres n'ont pas voté --- Besloten, met 29 stem(men) tegen 4 en 7 onthouding(en). 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 29 voix contre 4 et 7 abstention(s). 2 membres n'ont pas voté

Vu la loi du 24 juin 2013 relative aux sanctions administratives communales ;

Vu le règlement général de police (commun aux 19 communes bruxelloises) du 27 mai 2020, entré en vigueur le 1^{er} septembre 2020 ;

Vu l'arrêté royal du 21 décembre 2013 fixant les conditions et le modèle du protocole d'accord en exécution de l'article 23 de la loi relative aux sanctions administratives communales ;

Vu l'arrêté royal du 9 mars 2014 relatif aux sanctions administratives communales pour les infractions en matière d'arrêt et de stationnement et pour les infractions aux signaux C3 et F103 constatées au moyen d'appareils fonctionnant automatiquement ;

Vu le protocole d'accord relatif aux infractions de roulage au sens de l'article 3,3 qui avait été ratifié par le Conseil Communal en date du 28 janvier 2015 ;

Considérant que l'article 23 de la loi précitée prévoit que pour les infractions visées à l'article 3 (les infractions mixtes et les infractions relatives à l'arrêt et au stationnement), un protocole d'accord peut être conclu entre le Procureur du Roi compétent et le Collège des Bourgmestre et Echevins ;

Considérant que cette disposition précise expressément que pour les infractions relatives à l'arrêt et au stationnement, l'établissement d'un protocole d'accord est obligatoire ;

Considérant que cet article définit le protocole d'accord comme « une convention établie entre le collège des bourgmestres et échevins ou le collège communal et le procureur du Roi compétent concernant les infractions mixtes » ;

Considérant qu'il s'agit en réalité d'établir une façon de travailler avec le Parquet afin de déterminer qui, du Parquet ou du Fonctionnaire Sanctionnateur, est compétent pour quel

type d'infraction repris dans l'arrêté du 9 mars 2014 précité ;
Considérant que les 19 communes de la Région de Bruxelles-Capitale se réunissent régulièrement afin de tenter d'harmoniser les pratiques au sein des 19 communes (GTI SAC);
Considérant que la loi précitée permet que le protocole d'accord en matière d'arrêt et de stationnement soit commun à une zone de police;
Considérant qu'il est de l'intérêt des zones de police de travailler avec un protocole d'accord identique à l'ensemble des 19 communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;
Considérant qu'il est de l'intérêt des dix-neuf communes de la Région de Bruxelles-Capitale de travailler ensemble avec un protocole d'accord identique ;
Considérant qu'il est de l'intérêt du Parquet de travailler avec un protocole identique dans les dix-neuf communes ;
Considérant surtout qu'il est de l'intérêt du citoyen de se voir appliquer un protocole d'accord identique quel que soit l'endroit où il se trouve dans la Région de Bruxelles-Capitale ;
Considérant qu'un tel protocole d'accord, commun aux 19 communes, avait déjà été ratifié par le Conseil communal en date du 28 janvier 2015 ;
Considérant que les places de stationnement pour les personnes à mobilité réduite, n'étaient pas reprises dans la liste des articles, vu que le Parquet souhaitait de continuer à les poursuivre eux-mêmes ;
Considérant qu'au vue de leur charge de travail, le Parquet se trouve aujourd'hui dans l'impossibilité de pouvoir poursuivre ce type d'infractions de manière efficace ;
Considérant que le Parquet a formulé son accord pour les infractions au niveau des emplacements des personnes à mobilité réduite soit dorénavant poursuivis par les Fonctionnaires Sanctionnateurs ;
Considérant l'avis positif qui a été rendu par le Procureur Général ;
Considérant que la loi précitée prévoit également que le protocole d'accord sera annexé au Règlement général de police et publié par le Collège des Bourgmestre et Echevins sur le site internet de la Commune si elle en dispose et/ou par la voie d'une affiche indiquant le lieu où le texte du protocole peut être consulté par le public;

DECIDE

Article unique :

Le protocole d'accord en matière d'infractions mixtes ci-dessous est ratifié.

Protocole d'accord relatif aux sanctions administratives communales en cas d'infractions mixtes. Infractions de roulage au sens de l'article 3, 3° de la loi du 24 juin 2013 relative aux sanctions administratives communales.

ENTRE:

La Commune de Schaerbeek , représentée par son Collège des Bourgmestre et Echevins, au nom duquel agissent Madame Cécile Jodogne, Bourgmestre ff, et Monsieur David Neuprez , Secrétaire communal, en exécution de la ratification du Conseil communal du 1er juin 2022 ;
ET

Le procureur du Roi de l'arrondissement judiciaire de Bruxelles, Monsieur Tim DE WOLF ;

IL EST EXPOSE CE QUI SUIT:

Vu la loi du 24 juin 2013 relative aux sanctions administratives communales, notamment l'article 23, §1^{er}, 5^{ème} alinéa, pour ce qui concerne les infractions de roulage ;

Vu les articles 119bis, 123 et 135, §2, de la Nouvelle Loi communale ;

Vu l'arrêté royal du 9 mars 2014 relatif aux sanctions administratives communales pour les infractions en matière d'arrêt et de stationnement et pour les infractions au signal C3 et F103 constatées exclusivement au moyen d'appareils fonctionnant automatiquement;

IL EST CONVENU CE QUI SUIT:

A. Cadre légal

La loi du 24 juin 2013 relative aux sanctions administratives communales (M.B. 1^{er} juillet 2013), ci-après dénommée « loi SAC », dispose dans son article 3, 3°, que le conseil communal peut prévoir dans ses règlements ou ordonnances une sanction administrative pour les infractions qui sont déterminées par le Roi par arrêté délibéré en Conseil des ministres sur la base des règlements généraux visés à l'article 1^{er}, alinéa 1^{er}, de la loi du 16 mars 1968 relative à la police de la circulation routière.

En l'espèce, l'article 23, § 1^{er}, 5^{ème} alinéa, de la loi SAC, rend obligatoire l'établissement d'un protocole d'accord pour le traitement des infractions de roulage au sens de l'article 3, 3° de la même loi.

Lesdites infractions sont par ailleurs reprises dans l'arrêté royal du 9 mars 2014 « relatif aux

sanctions administratives communales pour les infractions en matière d'arrêt et de stationnement et pour les infractions aux signaux C3 et F103 constatées au moyen d'appareils fonctionnant automatiquement » (MB du 20/06/2014).

B. Cadre conventionnel

Article 1^{er} — Échange d'informations

a. Toutes les parties s'engagent à collaborer et à s'informer dans les limites de leurs compétences et garantissent la confidentialité de ces échanges.

A cet effet, le procureur du Roi désigne un ou plusieurs magistrats de son arrondissement, ci-après dénommés les "magistrats de référence SAC". Les magistrats de référence pourront être contactés par les communes liées par le présent accord en cas de difficultés concernant l'application de la loi ou le présent accord ou pour obtenir des informations sur les suites réservées à certains procès-verbaux.

b. Les coordonnées des magistrats de référence et des personnes de référence au sein des communes sont échangées entre les différents partenaires. La correspondance et/ou les échanges téléphoniques et/ou les courriers électroniques relatifs aux sanctions administratives leur seront adressés.

c. Les parties s'engagent à signaler sans délai toute modification des coordonnées des personnes citées ci-dessus.

Article 2. — Traitement des infractions

Préambule 1 : Seules les personnes physiques majeures et les personnes morales peuvent faire l'objet d'une amende administrative conformément à l'arrêté royal du 9 mars 2014.

Préambule 2 : Il est expressément convenu entre les parties signataires que sont exclues du champ d'application des sanctions administratives communales, les infractions commises et constatées sur les parkings situés le long des autoroutes réglementées par le signal F7 (article 71 de l'arrêté royal du 1^{er} décembre 1975 portant règlement général sur la police de la circulation routière et de l'usage de la voie publique).

2.1 Le procureur du Roi s'engage à ne pas entamer de poursuites pour les infractions de roulage ci-après énumérées et les communes concernées s'engagent à traiter les infractions dûment constatées :

Infractions à l'arrêté royal du 1^{er} décembre 1975 portant règlement général sur la police de la circulation routière et de l'usage de la voie publique (dénommé « code de la route »), telles que reprises dans l'arrêté royal du 9 mars 2014 :

1- Infractions de 1^{ière} catégorie :

Articles :

- 22bis 4°, a)
- 22ter.1, 3°
- 22 sexies 2
- 23.1,1°
- 23.1,2°
- 23.2 alinéa 1er, 1° à 3°
- 23.2 alinéa 2
- 23.3
- 23.4
- 24, alinéa 1er, 2°, 4° et 7° à 10°
- 25.1, 1°, 2°, 3°, 5°, 8°, 9°, 10°, 11°, 12°, 13°
- 27.1.3
- 27bis
- 27.5.1 à 27.5.3
- 70.2.1
- 70.3
- 77.4
- 77.5
- 77.8
- 68.3 (signaux C3 et F103 infractions constatées au moyen d'appareils fonctionnant automatiquement)

2- Infractions de 2^{ème} catégorie :

Articles :

- 22.2 et 21.4, 4°
- 24, alinéa 1^{er}, 1°, 2°, 4°, 5°, 6°

- 25.1, 4°, 6°, 7°, 14°

S'agissant des infractions visées ci-dessus, l'original du procès-verbal administratif est adressé directement au fonctionnaire sanctionnateur, à l'exception toutefois de ces procès-verbaux constatant des infractions à l'article 24, al.1er, 3° dudit code de la route (cfr. point 2.2 ci-après).

Lorsque l'original est adressé au fonctionnaire sanctionnateur, le procureur du Roi en est informé selon les modalités suivantes : un listing est envoyé au parquet, section Police, une fois par trimestre et reprend le numéro de procès-verbal administratif, l'identité du contrevenant, l'adresse du lieu des faits (commune, rue et numéro), ainsi que la marque d'immatriculation.

2.2 Le procureur du Roi s'engage à apporter une suite (selon les modalités de sa politique de poursuites) aux infractions à l'article 24, alinéa 1er, 3° à l'arrêté royal du 1^{er} décembre 1975 portant règlement général sur la police de la circulation routière et de l'usage de la voie publique, telles que reprises dans l'arrêté royal du 9 mars 2014 (relatif à l'interdiction de mise à l'arrêt ou en stationnement sur les passages à niveau).

En ce qui concerne les infractions à cet article 24, al.1^{er}, 3°, tel que visé ci-avant, les procès-verbaux administratifs actés par la police sont toujours envoyés au Procureur du Roi.

S'agissant des procès-verbaux administratifs actés par les agents-constatateurs, ils sont transmis au fonctionnaire sanctionnateur aux fins pour celui-ci d'en dénoncer les faits, par application de l'article 29 du code d'instruction criminelle, au parquet de police — service contraventions - site PORTALIS - rue des Quatre Bras, 4 boîte 1, à 1000 Bruxelles.

2.3 Cas d'infractions de roulage constatées à charge de l'utilisateur d'un véhicule qui semble directement ou indirectement impliqué dans un accident, ou cas d'infractions où il existe un lien avec une autre infraction mixte pour laquelle, en vertu du présent protocole, il est prévu qu'une suite sera apportée par le procureur du Roi seul, ou cas d'infractions liées à d'autres faits qui n'entrent pas en ligne de compte pour les sanctions administratives ou qui ont débouché sur une privation de liberté :

Dans les deux premiers cas, le procès-verbal est transmis dans un délai d'un (1) mois au procureur du Roi. L'ensemble des infractions recevra une suite déterminée exclusivement par le procureur du Roi, selon les modalités de sa politique de poursuites et à l'exclusion de toute sanction administrative. Il en est de même s'agissant des procès-verbaux à charge de contrevenants sans domicile ni résidence connue sur le territoire du Royaume.

Dans le cas où l'infraction est liée à d'autres faits qui n'entrent pas en ligne de compte pour les sanctions administratives ou qui ont débouché sur une privation de liberté, l'application de la procédure des SAC est exclue.

Article 3.

Au cas où le fonctionnaire sanctionnateur compétent constate, en appliquant la procédure visant à infliger une amende administrative communale, que le suspect s'est manifestement encore rendu coupable d'autres délits, il dénoncera les faits, par application de l'article 29 du code d'instruction criminelle, au magistrat de référence SAC.

Compte tenu de la nature des faits dénoncés, le magistrat de référence SAC décidera s'il s'engage à apporter une suite pour l'ensemble des faits y compris celui ou ceux pour lesquels la procédure administrative était engagée. Il en informera, dans un délai de deux (2) mois de la dénonciation, le fonctionnaire sanctionnateur, lequel clôturera la procédure administrative. En l'absence de décision du procureur du Roi, le fonctionnaire sanctionnateur n'a plus la possibilité d'infliger une amende administrative.

Article 4.

Les différents partenaires se réuniront au moins une fois par an afin d'évaluer la situation et de faire le point sur les différentes procédures mises en place.

Article 5.

La présente convention entre en vigueur à partir du 1^{er} juillet 2022.

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 29 stem(men) tegen 4 en 7 onthouding(en). 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op de wet van 24 juni 2013 op de gemeentelijke administratieve sancties ;
Gelet op het algemeen politiereglement (gemeenschappelijk aan de 19 Brusselse gemeenten) van 27 mei 2020 dat in voege is getreden op 1 september 2020;
Gezien het Koninklijk Besluit van 21 december 2013 tot vaststelling van de nadere voorwaarden en het model van het protocolakkoord in uitvoering van artikel 23 van de wet

betreffende de gemeentelijke administratieve sancties ;
Gezien het Koninklijk Besluit van 9 maart 2014 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties voor de overtredingen betreffende het stilstaan en het parkeren en voor de overtredingen betreffende de verkeersborden C3 en F 103, vastgesteld met automatisch werkende toestellen ;

Gelet op de op 28 januari 2015 door de gemeenteraad bekrachtigde protocolakkoord inzake verkeersovertredingen in de zin van artikel 3.3;

Overwegende dat het voorgaande geciteerde artikel 23 van de wet voorziet dat voor de overtredingen gevisieerd door artikel 3 (gemengde inbreuken en inbreuken met betrekking tot het stilstaan en parkeren), een protocolakkoord kan afgesloten worden tussen de bevoegde Procureur des Konings en het College van Burgemeester en Schepenen ;

Overwegende dat in deze bepaling uitdrukkelijk wordt gesteld dat voor overtredingen inzake parkeren en ophouden de opstelling van een protocolakkoord verplicht is

Overwegende dat dit artikel het protocolakkoord omschrijft als « een overeenkomst die werd opgesteld tussen het College van Burgemeester en Schepenen of het gemeentecollege en de voor de gemengde inbreuken bevoegde procureur des Konings »;

Overwegende dat in werkelijkheid betreft om een manier van werken af te spreken met het Parket, zodanig dat kan omschreven worden wie, het parket of de sanctionerend ambtenaar, bevoegd is voor welke soort van inbreuken die opgenomen zijn in het besluit van 9 maart 2014 daar hierboven geciteerd werd ;

Overwegende dat de 19 gemeenten van het Brussel Hoofdstedelijk Gewest regelmatig samenkomen om te trachten de praktijken binnen de 19 gemeenten te harmoniseren (ICW GAS) ;

Overwegende dat de hiervoor geciteerde wet toelaat dat het protocolakkoord inzake stilstaan en parkeren gemeenschappelijk is op niveau van de politiezone ;

Overwegende dat het in het belang is van de politiezones om samen te werken met een identiek protocolakkoord over de 19 gemeenten ;

Overwegende dat het in het belang is van de 19 gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest om samen te werken met eenzelfde protocolakkoord

Overwegende dat het in het belang van het Parket is om te werken met eenzelfde protocol voor de 19 gemeenten

Overwegende dat het vooral in het belang van de burger is opdat eenzelfde protocolakkoord zou toegepast worden waar hij zich ook bevindt in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

Overwegende dat een dergelijk protocolakkoord , gemeenschappelijk voor de 19 gemeenten, reeds op 28 januari 2015 door de gemeenteraad was bekrachtigd;

Overwegende dat parkeerplaatsen voor personen met beperkte mobiliteit niet in de artikelenlijst waren opgenomen, aangezien het Openbaar Ministerie deze zelf wilde blijven vervolgen;

Overwegende dat het openbaar ministerie, gezien hun werklast, het vandaag onmogelijk vindt om dit soort strafbare feiten effectief te vervolgen;

Overwegende dat het Openbaar Ministerie zijn akkoord heeft geformuleerd om de overtredingen op het niveau van de standplaatsen van personen met beperkte mobiliteit voortaan te laten vervolgen door de sanctionerende ambtenaren;

Overwegende dat de Procureur Generaal een positief advies heeft geformuleerd ;

Overwegende dat de voorafgaandelijk geciteerde wet voorziet dat het protocolakkoord moet geannexeerd worden aan het algemeen politiereglement en het College van Burgemeester en Schepenen de tekst van het akkoord zullen publiceren op de gemeentelijke website , indien deze over één beschikt, en/of door aanplakking van een bericht dat meldt waar het publiek het protocolakkoord kan inkijken ;

BESLUIT :

Enig artikel :

Het onderstaand protocolakkoord inzake gemengde inbreuken wordt geratificeerd :

Protocolakkoord betreffende de gemeentelijke administratieve sancties in geval van gemengde inbreuken. Verkeersinbreuken krachtens artikel 3, 3° van de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties.

TUSSEN:

De gemeente Schaarbeek, vertegenwoordigd door haar College van Burgemeester en Schepenen, in wiens naam Mevrouw Cécile Jodogne, Burgemeester wvd, en de heer David Neuprez, Gemeentesecretaris, handelen in uitvoering van de beslissing van de Gemeenteraad van 1 juni 2022;

EN

De procureur des Konings van het gerechtelijk arrondissement Brussel, de heer Tim De Wolf;
WORDT MEEGEDEELD WAT VOLGT:

Gelet op de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties, met name artikel 23, §1, alinea 1, voor wat betreft de gemengde inbreuken, met uitzondering van de verkeersinbreuken, en artikel 23, §1, alinea 5, voor wat betreft de verkeersinbreuken ;

Gelet op de artikelen 119bis, 123 en 135, § 2 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het koninklijk besluit van 9 maart 2014 -betreffende de gemeentelijke administratieve sancties voor de overtredingen betreffende het stilstaan en het parkeren en voor de overtredingen betreffende de verkeersborden C3 en F103, vastgesteld met automatisch werkende toestellen.

WERD OVEREENGEKOMEN WAT VOLGT:

A Wettelijk kader

De wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties (BS van 1 juli 2013), hierna "de GAS-wet" genoemd, bepaalt in artikel 3, 3° dat de gemeenteraad in zijn reglementen of ordonnanties een administratieve sanctie kan voorzien voor de inbreuken die worden bepaald door de Koning, bij een besluit vastgesteld na overleg in de Ministerraad, op basis van de algemene reglementen bedoeld in artikel 1, eerste lid, van de wet van 16 maart 1968 betreffende de politie over het wegverkeer.

Art. 23§1, al.5 van de GAS-wet vereist het opstellen van een protocolakkoord voor de behandeling van verkeersinbreuken krachtens artikel 3, 3° van deze wet.

De kwestieuze inbreuken zijn verder opgenomen in het koninklijk besluit van 9 maart 2014 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties voor de overtredingen betreffende het stilstaan en het parkeren en voor de overtredingen betreffende de verkeersborden C3 en F103, vastgesteld met automatisch werkende toestellen (BS van 20 juni 2014).

B Conventioneel kader

Artikel 1. - Uitwisseling van informatie

a. Alle partijen verbinden zich ertoe samen te werken en elkaar te informeren binnen de grenzen van hun bevoegdheden en staan garant voor de vertrouwelijkheid van deze uitwisseling. Daartoe duidt de procureur des Konings één of meerdere magistraten van zijn arrondissement aan, hierna de "referentiemagistraten GAS" genoemd. De referentiemagistraten kunnen door de door dit akkoord gebonden gemeenten gecontacteerd worden in geval van moeilijkheden bij de toepassing van de wet of het onderhavige akkoord of om informatie te verkrijgen over het gevolg dat aan bepaalde processen-verbaal werd gegeven.

b. De contactgegevens van de referentiemagistraten en de referentiepersonen binnen de gemeenten worden tussen de verschillende partners uitgewisseld. De briefwisseling en/of de telefoongesprekken en/of de e-mailberichten betreffende de administratieve sancties worden aan hen gericht.

c. De partijen verbinden zich ertoe elke wijziging van de contactgegevens van de voornoemde personen onverwijld mee te delen.

Artikel 2. - Behandeling van de inbreuken

Preambule 1: Alleen meerderjarige natuurlijke personen of rechtspersonen kunnen het voorwerp uitmaken van een administratieve sanctie overeenkomstig het koninklijk besluit van 9 maart 2014.

Preambule 2: De ondertekenende partijen komen uitdrukkelijk overeen dat de inbreuken begaan en vastgesteld op parkings langs autosnelwegen waar het verkeersbord F7 van toepassing is (art. 71 van het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg) uitgesloten zijn uit het toepassingsgebied van de gemeentelijke administratieve sancties.

2.1 De procureur des Konings verbindt zich ertoe voor de hierna opgesomde verkeersinbreuken geen vervolging in te stellen en de betrokken gemeenten verbinden zich ertoe de naar behoren vastgestelde inbreuken te behandelen:

Inbreuken op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg (de 'wegcode' genaamd) zoals opgenomen in het koninklijk besluit van 9 maart 2014:

1- Bestrafte inbreuk van 1ste categorie:

Artikels:

- 22bis 4°, a)
- 22ter.1, 3°
- 22 sexies 2
- 23.1,1° 23.1,2°
- 23.2 alinea 1, 1° tot 3°
- 23.2 alinea 2
- 23.3
- 23.4
- 24 alinea 1, 2°,4° en 7° tot 10°
- 25.1, 1°, 2°, 3°, 5°, 8°, 9°, 10°, 11°, 12°, 13°
- 27.1.3
- 27bis
- 27.5.1
- 27.5.2
- 27.5.3
- 70.2.1
- 70.3
- 77.4
- 77.5
- 77.8
- 68.3 (borden C3 en F103 — inbreuken vastgesteld met automatisch werkende toestellen)

2- Inbreuken van 2de categorie:

Artikels:

- 22.2 en 21.1, 4°
- 24 alinea 1, 1°, 2°, 4°, 5°, 6°
- 25.1, 4°, 6°, 7°,14°

Voor de bovenvermelde inbreuken wordt het originele administratief proces-verbaal opgestuurd naar de sanctionerende ambtenaar, uitgezonderd voor de inbreuken op art. 24, al. 1, 3° van de wegcode (cf. punt 2.2 hierna).

Als het origineel naar de sanctionerende ambtenaar opgestuurd wordt, wordt de procureur des Konings hierover geïnformeerd op de volgende wijze: één keer per trimester wordt een lijst opgestuurd naar het politieparket met de volgende gegevens: het nummer van het administratief proces-verbaal, de identiteit van de overtreder, het adres van de plaats van de feiten (straat, straatnummer en gemeente) en de nummerplaat.

2.2 De procureur des Konings verbindt zich ertoe een gevolg te geven (volgens de modaliteiten van zijn vervolgleid) aan de inbreuken op artikel 24 alinea 1, 3° op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg zoals opgenomen in het koninklijk besluit van 9 maart 2014 (stilstaan of parkeren op de overwegen).

In het kader van de procedure betreffende artikel 24, alinea 1, 3° van de wegcode, zoals hierboven bedoeld, worden de administratieve processen-verbaal, opgesteld door de politie, steeds opgestuurd naar de procureur des Konings.

De administratieve processen-verbaal, opgesteld door vaststellende ambtenaren, zullen overgemaakt worden aan de sanctionerende ambtenaar die de feiten zal aangeven in toepassing van artikel 29 van het Wetboek van Strafvordering bij het Politieparket, Dienst Overtredingen (PORTALIS site – Vier Armenstraat 4 bus 1 te 1000 Brussel).

2.3 Gevallen van verkeersinbreuken, vastgesteld ten laste van de gebruiker van een voertuig die direct of indirect betrokken lijkt in een ongeval of gevallen waarbij er een verband is met een andere gemengde inbreuk horende tot de bevoegdheid van de procureur des Konings of inbreuken verbonden aan andere feiten die niet in aanmerking komen voor administratieve sancties of die hebben geleid tot vrijheidsberoving:

In de eerste twee gevallen wordt het proces-verbaal binnen een termijn van een (1) maand overgemaakt aan de procureur des Konings. Enkel de procureur des Konings zal bepalen welk

gevolg gegeven zal worden aan al deze inbreuken, met uitzondering van elke administratieve sanctie. Dit geldt eveneens voor processen-verbaal ten laste van overtreders zonder gekende woon- of verblijfplaats in België.

Indien de inbreuk verband houdt met andere feiten die niet in aanmerking komen voor administratieve sancties of die hebben geleid tot vrijheidsberoving, is de toepassing van de GAS-procedure uitgesloten.

Artikel 3

Indien de bevoegde sanctionerende ambtenaar bij de toepassing van de procedure betreffende het opleggen van een gemeentelijke administratieve sanctie, vaststelt dat de verdachte zich kennelijk ook schuldig heeft gemaakt aan andere misdrijven, zal hij de feiten aangeven bij de referentiemagistraat GAS in toepassing van artikel 29 van het Wetboek van Strafvordering.

Rekening houdend met de aard van de aangegeven feiten beslist de referentiemagistraat GAS of hij een gevolg zal geven aan het geheel van de feiten met inbegrip van het feit of de feiten waarvoor de administratieve procedure werd ingesteld. Binnen de termijn van 2 maanden na de aangifte brengt hij de sanctionerende ambtenaar daarvan op de hoogte, die vervolgens de administratieve procedure afsluit. Zonder beslissing van de procureur des Konings heeft de sanctionerende ambtenaar niet langer de mogelijkheid om een administratieve geldboete op te leggen.

Artikel 4

De verschillende partijen komen minimaal een keer per jaar samen om de toestand te evalueren en een stand van zaken op te maken met betrekking tot de verschillende gebruikte procedures.

Artikel 5

Huidig protocol treedt in werking op 1 juli 2022.

Gestion immobilière == Vastgoedbeheer

SP 18.- Conciergeries des immeubles communaux - Convention-type d'occupation de logement de fonction - Modification - Approbation --- Conciergeries van de gemeentelijke gebouwen - Standaardovereenkomst voor de bezetting van dienstwoning - Wijziging - Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL == BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu l'article 117 de la Nouvelle Loi communale

Vu sa délibération du 24.10.2018 approuvant la convention-type

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 17.05.2022 approuvant la modification de la convention-type

Considérant qu'il convient de donner suite aux conclusions de cette décision

DECIDE

1. d'adopter la convention-type modifiée, déposée au dossier, relative à l'occupation de logement de fonction des concierges des immeubles communaux
2. de donner délégation au Collège des Bourgmestre et Echevins pour conclure la convention-type déposée au dossier avec la personne désignée comme concierge de l'immeuble correspondant

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op het artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet

Gelet op haar beraadslaging dd. 24.10.2018 goedkeurend de standaardovereenkomst

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen dd. 17.05.2022 goedkeurend de wijziging van de standaardovereenkomst

Overwegend dat het betaamt gevolg te geven aan de conclusies van deze beslissing

BESLUIT

1. de gewijzigde standaardovereenkomst, neergelegd in het dossier, voor de bezetting van dienstwoning van de conciërges van de gemeentelijke gebouwen aan te nemen
2. opdracht aan het College van Burgemeester en Schepenen te geven om de standaardovereenkomst, neergelegd in het dossier, aan te gaan met de persoon die is aangewezen als conciërge van het betreffende gebouw

SP 19.- Contrat de rénovation urbaine 2 (CRU.2) - Convention d'occupation précaire du bien sis place de la Reine 16 du 1/06 au 26/06/2022 et du 08/08 au 28/08/2022 - ASBL Brik-Student in Brussel - Approbation -- Stadsvernieuwingscontract 2 (SVC.2) - Tijdelijke bewoningsovereenkomst voor het pand gelegen op het Koninginneplein 16 van 01/06 tot 26/06/2022 en van 08/08 tot 28/08/2022 - VZW Brik-Student te Brussel - Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117 et 232 de la Nouvelle loi communale

Vu la décision du Collège des Bourgmestres et Echevins du 24.05.2022 approuvant les conditions de l'occupation du 1/06 au 26/06/2022 et du 08/08 au 28/08/2022

Considérant qu'il convient de faire droit aux conclusions de ces décisions

DECIDE:

D'approuver la convention d'occupation à titre précaire, déposée au dossier, pour le bien sis place de la Reine 16, par l'ASBL "Brik-Student in Brussel", dans le cadre du Contrat de rénovation urbaine 2, du 1/06 au 26/06/2022 et du 08/08 au 28/08/2022

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikelen 117 en 232 van de Nieuwe Gemeentewet

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen dd. 24.05.2022 tot goedkeuring van de bezettingsvoorwaarden van 01/06 tot 26/06/2022 en van 08/08 tot 28/08/2022

Overwegend dat het betaamt gevolg geven aan deze beslissingen

BESLUIT:

De bezettingsovereenkomst ten tijdelijke titel, neergelegd in het dossier, betreffende het goed gelegen Koninginneplein 16, door de VZW "Brik-Student in Brussel" in het kader van de Stadsvernieuwingscontract 2, van 01/06 tot 26/06/2022 en van 08/08 tot 28/08/2022

SP 20.- Immeuble sis rue Creuse 19-27 - Occupation temporaire et précaire du bien par Mme M.-.-.- C. et M E. M.-.-.- du 04.06.2022 au 31.08.2022 - Approbation -- Pand gelegen Hollestraat 19-27 - Tijdelijke bewoningsovereenkomst voor het pand door Mevrouw M.-.-.- C. en de heer E. M.-.-.- van 04.06.2022 tot 31.08.2022 - Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL
Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117 et 232 de la Nouvelle loi communale
Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 24.05.2022 approuvant les conditions de l'occupation du 04/06 au 31/08/2022
Considérant qu'il convient de faire droit aux conclusions de ces décisions

DECIDE:

D'approuver la convention d'occupation à titre précaire, déposée au dossier, pour le bien sis rue Creuse 19-27, par Mme M.----- C. et M E. M.-----, du 4/06 au 31/08/2022

DE GEMEENTERAAD
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikelen 117 en 232 van de Nieuwe Gemeentewet
Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen dd. 24.05.2022 tot goedkeuring van de bezettingsvoorwaarden van 04/06 tot 31/08/2022
Overwegend dat het betaamt gevolg geven aan deze beslissingen

BESLUIT:

De bezettingsovereenkomst ten tijdelijke titel, neergelegd in het dossier, betreffende het goed gelegen Hollestraat 19-27, door Mevrouw M.----- C. en de heer E. M.-----, van 04/06 to 31/08/2022

SP 21.- Taxe régionale à charge des propriétaires d'immeubles bâtis non affectés à la résidence enrôlée à charge de la Commune de Schaerbeek, à raison de ses quatre biens immeubles sis à 1030 Schaerbeek - Exercice 2019 et Exercice 2020 - Réclamations rejetées - Recours judiciaire - Approbation --- Gewestelijke belasting ten laste van de eigenaren van bebouwde gebouwen niet bestemd voor huisvesting ingekohierd ten laste van de Gemeente Schaarbeek, voor vier onroerende goederen gelegen te 1030 Schaarbeek - Dienstjaar 2019 en dienstjaar 2020 - Bezwaarschriften afgewezen - Beroep in rechte - Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL
Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117 et 270 de la Nouvelle Loi communale;
Vu le rapport au Collège des Bourgmestre et Echevins en sa séance du 7 mai 2022;
Considérant qu'il convient de faire droit aux conclusions de ce rapport;

DECIDE:

D'autoriser le Collège des Bourgmestre et Echevins à exercer un recours en justice contre les décisions de Bruxelles Fiscalité du 25 mars 2022, par lesquelles les réclamations introduites par la Commune de Schaerbeek contre la taxe régionale à charge des propriétaires d'immeubles bâtis non affectés à la résidence (Ordonnance du 23/07/1992, article 3), enrôlée à sa charge, à raison de ses quatre biens immeubles sis à 1030 Schaerbeek, - boulevard Lambermont, 238, - rue des Palais, 153, - Grande rue au Bois, 76, - avenue Georges Rodenbach, 29, pour l'exercice 2019 (montants de base totaux: 58.775,43 EUR) et pour l'exercice 2020 (montants de base totaux: 59.982,81 EUR), ont été rejetées.

DE GEMEENTERAAD
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gezien de artikelen 117 en 270 van de Nieuwe Gemeentewet;
Gezien het verslag aan het College van Burgemeester en Schepenen in zitting van 7 mei 2022;
Overwegende dat het past recht te doen op de conclusies van dit verslag;

BESLUIT:

Het College van Burgemeester en Schepenen te machtigen een beroep in rechte aan te tekenen tegen de beslissingen van Brussel Fiscaliteit van 25 maart 2022, waarbij de bezwaarschriften ingediend door de Gemeente Schaarbeek tegen de Gewestelijke belasting ten laste van de eigenaren van bebouwde gebouwen niet bestemd voor huisvesting (Ordonnantie van 23/07/1992, artikel 3), ingekohierd ten haar laste, voor haar vier onroerende goederen gelegen te 1030 Schaarbeek, - Lambermontlaan, 238, - Paleizenstraat, 153, - Grote Bosstraat, 76, - Georges Rodenbachlaan, 29, voor het dienstjaar 2019 (totale basisbedragen te betalen: 58.775,43 EUR) en voor het dienstjaar 2020 (totale basisbedragen te betalen: 59.982,81 EUR), verworpen werden.

SP 22.- Contrat de quartier durable Petite Colline - Immeuble sis rue Dupont 20 - Acquisition pour cause d'utilité publique (exercice du droit de préemption) -- Duurzaam wijkcontract Heuveltje - Gebouw gelegen Duponstraat 20 - Verwerving om redenen van openbaar nut (uitoefening van het voorkeursrecht)

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale

Vu la Circulaire relative à l'acquisition ou l'aliénation d'un droit de propriété ou de droits réels relatifs aux biens immeubles du 22.12.2015

Vu l'Ordonnance organique de la revitalisation urbaine du 06.10.2016

Vu la décision du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 25.10.2019 d'octroyer à la Commune de Schaerbeek un nouveau Contrat de quartier durable "Petite Colline"

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 15.07.2021 relatif à l'établissement d'un périmètre de préemption "Petite Colline" sur le territoire de la Commune de Schaerbeek

Vu la notification du 08.04.2022 de la cellule préemption nous informant de la vente du bien sis rue Dupont 20 repris sur le périmètre de préemption

Vu la décision du Collège du 24.05.2022 d'exercer son droit de préemption sur le bien sis rue Dupont 20

DECIDE:

De marquer son accord sur l'acquisition pour cause d'utilité publique dans le cadre du contrat de quartier durable Petite Colline du bien sis rue Dupont 20, pour la somme de 515 000€

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet

Gelet op de omzendbrief van 22.12.2015 over de verwerving of de vervreemding van de eigendomsrecht of van zakelijke rechten op onroerende goederen

Gelet op de ordonnantie houdende organisatie van de stedelijke herwaardering van 06.10.2016

Gelet op de beslissing van de Hoofdstedelijke Regering van 25.10.2019 een nieuw duurzaam wijkcontract "Heuveltje" aan de gemeente Schaerbeek te verlenen

Gelet op de besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 15.07.2021 betreffende de vaststelling van een perimeter van voorkoop "Heuveltje" op het grondgebied van Gemeente Schaarbeek

Gelet op de kennisgeving van 08.04.2022 van de voorkeurseenheid die ons op de hoogte brengt van de verkoop van het onroerend goed gelegen Dupontstraat 20 opgenomen in de voorkeursperimeter

Gelet op de beslissing van het College van 24.05.2022 om zijn voorkooprecht uit te oefenen op het goed gelegen Dupontstraat 20

BESLUIT :

Akkoord te gaan met de aankoop voor openbaar nut onder het duurzaam wijkcontract Heuveltje van het pand gelegen Dupontstraat 20, voor een bedrag van 515 000€

INFRASTRUCTURE --- INFRASTRUCTUUR

Achats --- Aankopen

SP 23.- Acquisition de diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services - Marchés Publics de faible montant conclus par facture acceptée - Semaine 17/22 - Budget extraordinaire - Pour information --- Aankoop van diverse leveringen en/of diensten voor de behoeften van de diensten - Overheidsopdrachten van beperkte waarde gesloten door middel van een aanvaarde factuur - Week 17/22 - Buitengewone begroting - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117 et 234 §3 de la Nouvelle loi communale ;

Vu la loi du 17 juin 2016 – notamment son article 92 - relative aux marchés publics

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 - notamment ses articles 6, 7 et 124 - relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 - notamment les articles 1er à 8, 12, 13, 17, 18, 44 à 65, 115 à 135 et 145 à 160 - établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu la décision du 26 avril 2022 du Collège des Bourgmestre et Echevins approuvant la procédure de passation et les conditions des marchés ayant pour objet «Acquisition de diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services» ;

Considérant que les dépenses seront financées par emprunts, subsides ou autres financements;

Considérant que les crédits nécessaires ont été inscrits à cet effet au budget extraordinaire pour 2022 ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins;

PREND POUR INFORMATION :

1. La décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 26/04/2022 de passer le marché public de faible montant conclu par facture acceptée, ayant pour objet l'« Acquisition de diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services».
2. La dépense de 26.188,09 TVA comprise, sera imputée aux articles 722/723-60/841-20220159 de 2022 et sera financée par emprunts, subsides ou autres financement.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikelen 117 et 234 §3 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet inzake overheidsopdrachten van 17 juni 2016 - in het bijzonder artikel 92 ;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in klassieke sectoren - in het bijzonder artikelen 6, 7 en 124 ;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten - in het bijzonder artikels 1 tot 8, 12, 13, 17, 18, 44 tot 65, 115 tot 135 en 145 tot 160 ;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brusselse hoofdstedelijke Gewest ;

Gelet op de beslissing van 26 april 2022 van het College van Burgemeester en Schepenen die

de plaatsingsprocedure en de voorwaarden goedkeurt voor de opdrachten met als voorwerp "Aankoop van diverse goederen en/of diensten om aan de behoeften van de diensten te voldoen" ;

Overwegende dat de uitgave zal gefinancierd worden door leningen, toelagen en andere financieringen ;

Overwegende dat de nodige kredieten hiervoor zijn ingeschreven op de buitengewone begroting van 2022;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

NEEMT KENNIS :

1. van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 26/04/2022 tot plaatsing van een overheidsopdracht van beperkte waarde gesloten door een aanvaarde factuur, met als voorwerp de "Aankoop van diverse leveringen en/of diensten voor de behoeften van de diensten".
2. van de uitgave, van 26.188,09 €, zal geboekt worden op artikelen 722/723-60/841-20220159 van de buitengewone begroting 2022 en zal gefinancierd door leningen, toelagen of andere financieringen.

SP 24.- Acquisition de diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services - Marchés Publics de faible montant conclus par facture acceptée - Semaine 18/22 - Budget extraordinaire - Pour information -- Aankoop van diverse leveringen en/of diensten voor de behoeften van de diensten - Overheidsopdrachten van beperkte waarde gesloten door middel van een aanvaarde factuur - Week 18/22 - Buitengewone begroting - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117 et 234 §3 de la Nouvelle loi communale ;

Vu la loi du 17 juin 2016 – notamment son article 92 - relative aux marchés publics

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 - notamment ses articles 6, 7 et 124 - relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 - notamment les articles 1er à 8, 12, 13, 17, 18, 44 à 65, 115 à 135 et 145 à 160 - établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu la décision du 26 avril 2022 du Collège des Bourgmestre et Echevins approuvant la procédure de passation et les conditions des marchés ayant pour objet «Acquisition de diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services» ;

Considérant que les dépenses seront financées par emprunts, subsides ou autres financements;

Considérant que les crédits nécessaires ont été inscrits à cet effet au budget extraordinaire pour 2022 ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins;

PREND POUR INFORMATION :

La décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 03/05/2022 de passer le marché public de faible montant conclu par facture acceptée, ayant pour objet l'« Acquisition de diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services».

| BC | Article budgétaire | Type financement | Service concerné | Objet de la dépense | Montant TVAC | Adjudicataire |
|------|-------------------------|------------------|------------------|------------------------|--------------|---------------|
| 947 | 875/741-51/642-20220226 | Emprunt | EEP | 5 Vestiaires industrie | 1542,75 | Manutan |
| 1064 | 104/744-51/614-20220011 | Emprunt | PPU | 13 vestiaires | 3146 | JM Bruneau |

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikelen 117 et 234 §3 van de nieuwe gemeentewet;
Gelet op de wet inzake overheidsopdrachten van 17 juni 2016 - in het bijzonder artikel 92 ;
Gelet op het Koninklijk Besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in klassieke sectoren - in het bijzonder artikelen 6, 7 en 124 ;
Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten - in het bijzonder artikelen 1 tot 8, 12, 13, 17, 18, 44 tot 65, 115 tot 135 en 145 tot 160 ;
Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brusselse hoofdstedelijke Gewest ;
Gelet op de beslissing van 26 april 2022 van het College van Burgemeester en Schepenen die de plaatsingsprocedure en de voorwaarden goedkeurt voor de opdrachten met als voorwerp "Aankoop van diverse goederen en/of diensten om aan de behoeften van de diensten te voldoen" ;
Overwegende dat de uitgave zal gefinancierd worden door leningen, toelagen en andere financieringen ;
Overwegende dat de nodige kredieten hiervoor zijn ingeschreven op de buitengewone begroting van 2022;
Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;
NEEMT KENNIS :

van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 03/05/2022 tot plaatsing van een overheidsopdracht van beperkte waarde gesloten door een aanvaarde factuur, met als voorwerp de "Aankoop van diverse leveringen en/of diensten voor de behoeften van de diensten".

| BB | Begrotingsartikel | Type financement | Betrokken dienst | Voorwerp van de uitgave | Bedrag BTWI | Opdrachtnemer |
|------|-------------------------|------------------|------------------|-------------------------|-------------|---------------|
| 947 | 875/741-51/642-20220226 | Leningen | EEP | 5 Vestiaires industrie | 1542,75 | Manutan |
| 1064 | 104/744-51/614-20220011 | Leningen | PPU | 13 vestiaires | 3146 | JM Bruneau |

SP 25.- Acquisition de diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services - Marchés Publics de faible montant conclus par facture acceptée - Semaine 20/22 - Budget extraordinaire -- Aankoop van diverse leveringen en/of diensten voor de behoeften van de diensten - Overheidsopdrachten van beperkte waarde gesloten door middel van een aanvaarde factuur - Week 20/22 - Buitengewone begroting

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117 et 234 §3 de la Nouvelle loi communale ;
Vu la loi du 17 juin 2016 – notamment son article 92 - relative aux marchés publics
Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 - notamment ses articles 6, 7 et 124 - relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques;
Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 - notamment les articles 1er à 8, 12, 13, 17, 18, 44 à 65, 115 à 135 et 145 à 160 - établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;
Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;
Vu la décision du 17 mai 2022 du Collège des Bourgmestre et Echevins approuvant la procédure de passation et les conditions des marchés ayant pour objet «Acquisition de diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services» ;

Considérant que les dépenses seront financées par emprunts, subsides ou autres financements;
 Considérant que les crédits nécessaires ont été inscrits à cet effet au budget extraordinaire pour 2022 ;
 Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins;

PREND POUR INFORMATION :

La décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 17/05/2022 de passer le marché public de faible montant conclu par facture acceptée, ayant pour objet l'« Acquisition de diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services».

| BC | Article budgétaire | Type financement | Service concerné | Objet de la dépense | Montant TVAC | Adjudicataire |
|------|-------------------------|------------------|------------------|---------------------------------|--------------|---------------|
| 1343 | 722/744-51/823-20220113 | Emprunt/Subsides | Ned Onderwijs | Machine à découper | 831,79 | Tiny's Hobby |
| 1346 | 766/734-60/642-20220185 | Emprunt | EEP | Graminées pour réaménagement | 2660,08 | De Swaef |
| 1348 | 766/734-60/642-20220185 | Emprunt | EEP | Vivaces pour réaménagement | 21158,06 | De Swaef |
| 1349 | 766/725-60/642-20220184 | Emprunt/Subsides | EEP | Jeu en bois pour plaine de jeux | 1816,31 | Kompan |

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikelen 117 et 234 §3 van de nieuwe gemeentewet;
 Gelet op de wet inzake overheidsopdrachten van 17 juin 2016 - in het bijzonder artikel 92 ;
 Gelet op het Koninklijk Besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in klassieke sectoren - in het bijzonder artikelen 6, 7 en 124 ;
 Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten - in het bijzonder artikels 1 tot 8, 12, 13, 17, 18, 44 tot 65, 115 tot 135 en 145 tot 160 ;
 Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brusselse hoofdstedelijke Gewest ;
 Gelet op de beslissing van 17 mei 2022 van het College van Burgemeester en Schepenen die de plaatsingsprocedure en de voorwaarden goedkeurt voor de opdrachten met als voorwerp "Aankoop van diverse goederen en/of diensten om aan de behoeften van de diensten te voldoen" ;
 Overwegende dat de uitgave zal gefinancierd worden door leningen, toelagen en andere financieringen ;
 Overwegende dat de nodige kredieten hiervoor zijn ingeschreven op de buitengewone begroting van 2022;
 Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;
NEEMT KENNIS VAN :
 De beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 17/05/2022 tot plaatsing van een overheidsopdracht van beperkte waarde gesloten door een aanvaarde factuur, met als voorwerp de "Aankoop van diverse leveringen en/of diensten voor de behoeften van de diensten".

| BB | Begrotingsartikel | Soort financiering | Betrokken dienst | Voorwerp van de uitgave | Bedrag BTWI | Opdrachtnemer |
|------|-------------------------|--------------------|------------------|-------------------------|-------------|---------------|
| 1343 | 722/744-51/823-20220113 | Leningen/Subside | Ned Onderwijs | Cricut | 831,79 | Tiny's Hobby |
| 1346 | 766/734-60/642-20220185 | Leningen | EEP | grassen | 2660,08 | De Swaef |
| 1348 | 766/734-60/642-20220185 | Leningen | EEP | vaste planten | 21158,06 | De Swaef |
| 1349 | 766/725-60/642-20220184 | Leningen/Subside | EEP | Houten speeltoestellen | 1816,31 | Kompan |

SP 26.- Acquisition de diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services - Marchés Publics de faible montant conclus par facture acceptée - Semaine 21/22 - Budget extraordinaire -- Aankoop van diverse leveringen en/of diensten voor de behoeften van de diensten - Overheidsopdrachten van beperkte waarde gesloten door middel van een aanvaarde factuur - Week 21/22 - Buitengewone begroting

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117 et 234 §3 de la Nouvelle loi communale ;
 Vu la loi du 17 juin 2016 – notamment son article 92 - relative aux marchés publics
 Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 - notamment ses articles 6, 7 et 124 - relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques;
 Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 - notamment les articles 1er à 8, 12, 13, 17, 18, 44 à 65, 115 à 135 et 145 à 160 - établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;
 Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;
 Vu la décision du 26 avril 2022 du Collège des Bourgmestre et Echevins approuvant la procédure de passation et les conditions des marchés ayant pour objet «Acquisition de diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services» ;
 Considérant que les dépenses seront financées par emprunts, subsides ou autres financements;
 Considérant que les crédits nécessaires ont été inscrits à cet effet au budget extraordinaire pour 2022 ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins;

PREND POUR INFORMATION :

La décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 24/05/2022 de passer le marché public de faible montant conclu par facture acceptée, ayant pour objet l'« Acquisition de diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services ».

| BC | Article budgétaire | Type financement | Service concerné | Objet de la dépense | Montant TVAC | Adjudicataire |
|------|-------------------------|-------------------|------------------|---------------------|--------------|--------------------|
| 1397 | 722/744-51/823-20220113 | Emprunts-subsides | Ned onderwijs | Essentiels | 275 | Supra Center |
| 1392 | 722/744-51/823-20220113 | Emprunts-subsides | Ned onderwijs | Poubelle | 2048,53 | Manutan - overtoom |

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikelen 117 et 234 §3 van de nieuwe gemeentewet;
 Gelet op de wet inzake overheidsopdrachten van 17 juin 2016 - in het bijzonder artikel 92 ;
 Gelet op het Koninklijk Besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in klassieke sectoren - in het bijzonder artikelen 6, 7 en 124 ;
 Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten - in het bijzonder artikelen 1 tot 8, 12, 13, 17, 18, 44 tot 65, 115 tot 135 en 145 tot 160 ;
 Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brusselse hoofdstedelijke Gewest ;
 Gelet op de beslissing van 26 april 2022 van het College van Burgemeester en Schepenen die de plaatsingsprocedure en de voorwaarden goedkeurt voor de opdrachten met als voorwerp "Aankoop van diverse goederen en/of diensten om aan de behoeften van de diensten te voldoen" ;
 Overwegende dat de uitgave zal gefinancierd worden door leningen, toelagen en andere financieringen ;

Overwegende dat de nodige kredieten hiervoor zijn ingeschreven op de buitengewone begroting van 2022;
Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

NEEMT KENNIS VAN :

De beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 24/05/2022 tot plaatsing van een overheidsopdracht van beperkte waarde gesloten door een aanvaarde factuur, met als voorwerp de "Aankoop van diverse leveringen en/of diensten voor de behoeften van de diensten".

| BB | Begrotingsartikel | Type financement | Betrokken dienst | Voorwerp van de uitgave | Bedrag BTWI | Opdrachtnemer |
|------|-------------------------|-------------------|------------------|-------------------------|-------------|--------------------|
| 1397 | 722/744-51/823-20220113 | Leningen-toelagen | Ned onderwijs | Essentiels | 275 | Supra Center |
| 1392 | 722/744-51/823-20220113 | Leningen-toelagen | Ned onderwijs | Poubelle | 2048,53 | Manutan - overtoom |

SP 27.- Réalisation d'un examen des lieux pour une reprise de mitoyenneté N° 66, Grande Rue au bois - Commande auprès de Teccon, adjudicataire de la centrale de marché du CIRB - Pour information -- Uitvoering van een plaatsbeschrijving voor de overname van het gemeenschappelijk deel nr 66 Grote Bosstraat - Bestelling bij Teccon, aannemer van de opdrachtcentrale van het CIBG - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117, 234, 234bis et 236 de la nouvelle loi communale ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu la décision du 3 mai 2022 du Collège des Bourgmestres et Echevins approuvant la commande pour la réalisation d'un examen des lieux pour une reprise de mitoyenneté N° 66, Grande Rue au bois, auprès d'un adjudicataire de la centrale de marché du CIRB à laquelle la commune a adhéré (Teccon SPRL) ;

Considérant que les crédits nécessaires ont été inscrits à cet effet au budget extraordinaire pour 2022 ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestres et Echevins ;

PREND POUR INFORMATION :

1. La décision du Collège des Bourgmestres et Echevins du 3 mai 2022 d'approuver la commande pour la réalisation d'un examen des lieux pour une reprise de mitoyenneté N° 66, Grande Rue au bois, auprès d'un adjudicataire de la centrale de marché du CIRB (Teccon SPRL) à laquelle la commune a adhéré.
2. La dépense de 1.512,50 € TVAC sera imputée à l'article 722/747-60/ - /620-20220117 du budget extraordinaire 2022 et financée par prélèvements.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikelen 117, 234, 234bis et 236 van de nieuwe gemeentewet;
Gelet op de wet van 17 juin 2016 inzake overheidsopdrachten ;
Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies ;
Gelet op het Koninklijk Besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren ;
Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten ;
Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brusselse hoofdstedelijke Gewest ;
Gelet op de beslissing van 3 mei 2022 van het College van Burgemeester en Schepenen om de bestelling van Uitvoering van onderzoek van het pand voor een gedeeltelijke terugneming van het pand No. 66, Grotestraat au bois te plaatsen bij een aannemer van de door de CIBG afgesloten opdrachtcentrale waarbij de gemeente is aangesloten (Tecon SPRL);
Overwegende dat de nodige kredieten hiervoor zijn ingeschreven op de buitengewone begroting van 2022;
Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;
NEEMT TER INFORMATIE :

1. De beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 3 mei 2022 om de bestelling voor de uitvoering van een plaatsbeschrijving voor de overname van de gemeenschappelijke delen nr 66 Grote Bosstraat, bij een aannemer (Tecon SPRL) van de door de CIBG afgesloten opdrachtcentrale waarbij de gemeente is aangesloten goed te keuren.
2. De uitgave van 1.512,50 € BTWI zal geboekt worden op artikel 722/747-60/ - /620-20220117 van de buitengewone begroting 2022 gefinancierd door overboekingen.

SP 28.- Réalisation d'un relevé de géomètre pour la réalisation de plans aux 100-102 rue des Palais , commande auprès de Tecon, adjudicataire de la centrale de marché du CIRB - Pour information -- Landmetersonderzoek voor het maken van plannen in de Paleizenstraat 100-102 , bestelling bij Tecon, aannemer van de opdrachtcentrale van het CIBG - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117, 234 §1 et 236§3 de la nouvelle loi communale ;
Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ;
Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions ;
Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques;
Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;
Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;
Vu la décision du 24 mai 2022 du Collège des Bourgmestre et Echevins approuvant la commande pour la réalisation d'un relevé de géomètre pour la réalisation de plans aux 100-102 rue des Palais, auprès d'un adjudicataire de la centrale de marché du CIRB à laquelle la

commune a adhéré (Teccon SPRL) ;
Considérant que les crédits nécessaires ont été inscrits à cet effet au budget extraordinaire pour 2022 ;
Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins ;
PREND POUR INFORMATION :

1. La décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 24 mai 2022 d'approuver la commande pour la réalisation d'un relevé de géomètre pour la réalisation de plans aux 100-102 rue des Palais, auprès d'un adjudicataire de la centrale de marché du CIRB (Teccon SPRL) à laquelle la commune a adhéré.
2. La dépense de 6.020,35 € TVAC sera imputée à l'article 922/747-60/ - /620-20220274 du budget extraordinaire 2022 et financée par emprunts.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikelen 117, 234 §1 et 236§3 van de nieuwe gemeentewet;
Gelet op de wet van 17 juin 2016 inzake overheidsopdrachten ;
Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies ;
Gelet op het Koninklijk Besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren ;
Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten ;
Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brusselse hoofdstedelijke Gewest ;
Gelet op de beslissing van 24 mei 2022 van het College van Burgemeester en Schepenen om de bestelling van Uitvoering van Landmetersonderzoek voor het maken van plannen in de Paleizenstraat 100-102 te plaatsen bij een aannemer van de door de CIBG afgesloten opdrachtcentrale waarbij de gemeente is aangesloten (Teccon SPRL);
Overwegende dat de nodige kredieten hiervoor zijn ingeschreven op de buitengewone begroting van 2022;
Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;
NEEMT TER INFORMATIE

1. De beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 24 mei 2022 om de bestelling van Uitvoering van Landmetersonderzoek voor het maken van plannen in de Paleizenstraat 100-102, bij een aannemer (Teccon SPRL) van de door de CIBG afgesloten opdrachtcentrale waarbij de gemeente is aangesloten goed te keuren.
2. De uitgave van 6.020,35 € BTWI zal geboekt worden op artikel 922/747-60/ - /620-20220274 van de buitengewone begroting 2022 gefinancierd door leningen.

SP 29.- Marché public de fourniture ayant pour objet la fourniture de livres et jeux de société à la bibliothèque communale néerlandophone sur une période d'un an reconductible une fois - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions du marché - Pour information --- Overheidsopdracht voor de levering van levering van boeken en gezelschapsspellen aan de nederlandstalige gemeentelijke openbare bibliotheek voor een periode van een jaar, eenmalig verlengbaar - Keuze van de wijze van gunning en vaststelling van de voorwaarden van de opdracht - Ter informatie

Ce point est retiré de l'ordre du jour --- Dit punt wordt aan de agenda onttrokken

SP 30.- Marché public de fournitures intitulé "Fourniture et pose de signalisation verticale" - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions du marché - Pour information --- Overheidsopdracht voor leveringen getiteld "Levering en plaatsing van

verticale signalisatie" - Keuze van de plaatsingsprocedure en vaststelling van de voorwaarden van de opdracht - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117 et 234§3 de la Nouvelle loi communale ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions ;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu la décision du 24 mai 2022 du Collège des Bourgmestre et Echevins approuvant la procédure de passation et les conditions d'un marché public de fournitures intitulé

"Fourniture et pose de signalisation verticale" tel que décrit dans le cahier spécial des charges SCHA/ACHATS/2022/029;

Considérant que le marché sera conclu pour une période de 12 mois et sera reconductible tacitement maximum 2 fois.

Considérant que le marché est estimé à 120.000€ TVAC ;

Considérant que la dépense sera financée par emprunts;

Considérant que les crédits nécessaires ont été inscrits à cet effet au budget extraordinaire pour 2022 ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins ;

PREND POUR INFORMATION :

1. La décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 24 mai 2022 de passer un marché de fournitures par procédure négociée sans publication préalable intitulé "Fourniture et pose de signalisation verticale" tel que décrit dans le cahier spécial des charges SCHA/ACHATS/2022/029.
2. La dépense, estimée à 120.000€ TVAC, sera imputée à l'article 421/744-51/ - /650-20220084 du budget extraordinaire 2022 et sera financée par emprunts et aux éventuels articles aux codes fonctionnels et économiques adéquats prévus au budget extraordinaire et exécutoire au cours de la durée de validité du marché conclu.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikels 117 en 234§3 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet overheidsopdrachten van 17 juni 2016 ;

Gelet op het Koninklijk Besluit betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in klassieke sectoren van 18 april 2017;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest ;

Gelet op de beslissing van 24 mei 2022 van het College van Burgemeester en Schepenen die de plaatsingsprocedure en de voorwaarden goedkeurt voor de overheidsopdracht voor leveringen met de titel "Levering en plaatsing van verticale signalisatie" zoals beschreven in

het bestek SCHA/ACHATS/2022/029;

Overwegende dat de opdracht wordt gesloten voor een periode van 12 maanden en zal maximaal 2 keer stilzwijgend kunnen worden verlengd;

Overwegende dat de opdracht wordt geraamd op 120.000€ BTW inbegrepen;

Overwegende dat de uitgave zal gefinancierd worden door leningen;

Overwegende dat de nodige kredieten hiervoor zijn ingeschreven op de buitengewone begroting van 2022;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

NEEMT INFORMATIE:

1. De beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 24 mei 2022 om een opdracht voor leveringen te gunnen bij onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking, met de titel "Levering en plaatsing van verticale signalisatie" zoals beschreven in het bestek SCHA/ACHATS/2022/029.
2. De uitgave, geraamd op 120.000€ BTW, zal geboekt worden op artikel 421/744-51/ - /650-20220084 van de buitengewone begroting 2022 en zal gefinancierd worden door leningen en op andere artikels van de buitengewone begroting met de adequate functionele en economische codes die eventueel zullen worden ingeschreven tijdens de looptijd van het contract.

SP 31.- Marché public de fournitures ayant pour objet l'achat de bacs de plantation en voirie - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions du marché - Pour information --- Overheidsopdracht voor leveringen voor de aankoop van plantenbakken op straat - Keuze van de plaatsingsprocedure en vastlegging van de voorwaarden van de opdracht - Ter in kennis stelling

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117 et 234§3 de la Nouvelle loi communale ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concession ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu la décision du 10 mai 2022 du Collège des Bourgmestres et Echevins approuvant la procédure de passation et les conditions d'un marché de fournitures ayant pour objet « l'achat de bacs de plantation en voirie » tel que décrit dans le cahier spécial des charges SCHA/EQUIP/2022/022;

Considérant que la dépense sera financée par emprunts ;

Considérant que les crédits nécessaires ont été inscrits à cet effet au budget extraordinaire 2022 ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestres et Echevins ;

PREND POUR INFORMATION

1. La décision du Collège des Bourgmestres et Echevins du 10 mai 2022 de passer un marché de fournitures par procédure négociée sans publication préalable ayant pour objet « l'achat de bacs de plantation en voirie » tel que décrit dans le cahier spécial des charges SCHA/EQUIP/2022/022.
2. La dépense, estimée à 125.875€ TVA comprise, sera imputée à l'article 766/744-51/642-20220187 du budget extraordinaire 2022 et sera financée par emprunts.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikelen 117 en 234§3 van de nieuwe gemeentewet;
Gelet op de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten;
Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies;
Gelet op het Koninklijk Besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in klassieke sectoren;
Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten;
Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brusselse hoofdstedelijke Gewest;
Gelet op de beslissing van 10 mei 2022 van het College van Burgemeester en Schepenen die de plaatsingsprocedure en de voorwaarden goedkeurt voor de opdracht voor leveringen met als voorwerp "aankoop van plantenbakken op straat" zoals beschreven in het bestek SCHA/EQUIP/2022/022;
Overwegende dat de uitgave zal gefinancierd worden door leningen;
Overwegende dat de nodige kredieten hiervoor zijn ingeschreven op de buitengewone begroting van 2022;
Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

NEEMT TER INFORMATIE

1. De beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 10 mei 2022 om een opdracht voor leveringen te gunnen bij onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking, met als voorwerp "aankoop van plantenbakken op straat" zoals beschreven in het bestek SCHA/EQUIP/2022/022.
2. De uitgave, geschat op 125.875€ BTW inbegrepen, zal geboekt worden op artikel 766/744-51/642-20220187 van de buitengewone begroting 2022 en gefinancierd worden door leningen.

SP 32.- Marché public de services visant la désignation d'un réviseur d'entreprises en qualité de commissaire ou de réviseur d'entreprises au sein des ASBL communales ou pluri-communales de l'AC de Schaerbeek - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions du marché - Pour information -- Overheidsopdracht voor diensten tot aanstelling van een bedrijfsrevisor in hoedanigheid van commissaris of bedrijfsrevisor voor de gemeentelijke en plurigemeentelijke vzw's van het gemeentebestuur van Schaerbeek - Keuze van de plaatsingsprocedure en vaststelling van de voorwaarden van de opdracht - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117, 234 §3 de la Nouvelle loi communale ;
Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ;
Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques ;
Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;
Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions ;
Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la

Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu la décision du 17 mai 2022 du Collège des Bourgmestre et Echevins approuvant la procédure de passation et les conditions d'un marché public de services visant la désignation d'un réviseur d'entreprises en qualité de commissaire ou de réviseur d'entreprises au sein des ASBL communales ou pluri-communales de l'AC de Schaerbeek tel que décrit dans le cahier spécial des charges SCHA/achats/2022/016 ;

Considérant que les crédits nécessaires devront être inscrits aux budgets 2023 et 2024 ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins ;

PREND POUR INFORMATION

1. La décision du 17 mai 2022 du Collège des Bourgmestre et Echevins approuvant la procédure de passation et les conditions d'un marché public de services visant la désignation d'un réviseur d'entreprises en qualité de commissaire ou de réviseur d'entreprises au sein des ASBL communales ou pluri-communales de l'AC de Schaerbeek tel que décrit dans le cahier spécial des charges SCHA/achats/2022/016;
2. La dépense estimée à 120.000 € TVAC sera à imputer aux articles budgétaires du SO aux codes fonctionnels et économiques adéquats à prévoir et exécutoires en 2023 et 2024 et valable durant la durée de validité du contrat à conclure .

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikelen 117, 234 §3 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet overheidsopdrachten van 17 juin 2016 ;

Gelet op het Koninklijk Besluit betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in klassieke sectoren van 18 april 2017;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brusselse Hoofdstedelijk Gewest ;

Gelet op de beslissing van 17 mei 2022 van het College van Burgemeester en Schepenen die de plaatsingsprocedure en de voorwaarden goedkeurt voor de overheidsopdracht voor diensten tot aanstelling van een bedrijfsrevisor in hoedanigheid van commissaris of bedrijfsrevisor voor de gemeentelijke en plurigemeentelijke vzw's van het gemeentebestuur van Schaerbeek zoals beschreven in het bestek SCHA/achats/2022/016;

Overwegende dat de nodige kredieten hiervoor zullen moeten worden ingeschreven op de begrotingen van 2022 en 2023;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

NEEMT TER INFORMATIE

1. De beslissing van 17 mei 2022 van het College van Burgemeester en Schepenen die de plaatsingsprocedure en de voorwaarden goedkeurt voor de overheidsopdracht voor diensten tot aanstelling van een bedrijfsrevisor in hoedanigheid van commissaris of bedrijfsrevisor voor de gemeentelijke en plurigemeentelijke vzw's van het gemeentebestuur van Schaerbeek zoals beschreven in het bestek SCHA/achats/2022/016 ;
2. De geraamde uitgave, ten bedrage van 120.000 € BTWI, zal geboekt worden op de artikels van de gewone begroting met adequate functionele en economische codes te voorzien en uitvoerbaar in 2023 en 2024 en geldig gedurende de looptijd van het af te sluiten contract.

SP 33.- Marché public de services "Réfugiés ukrainiens - Accompagnement des hébergeurs bénévoles schaarbeekois" - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions du marché - Pour information --- Overheidsopdracht voor diensten "Oekraïense vluchtelingen - Steun voor vrijwillige gastheren in Schaerbeek" - Keuze van

de plaatsingsprocedure en vaststelling van de voorwaarden van de opdracht - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117 et 234§3 de la Nouvelle loi communale ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions ;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu la décision du 26 avril 2022 du Collège des Bourgmestre et Echevins approuvant la procédure de passation et les conditions d'un marché public de services intitulé "Réfugiés ukrainiens : accompagnement des hébergeurs bénévoles schaerbeekois" tel que décrit dans le cahier spécial des charges SCHA/ACHATS/2022/019;

Considérant que le marché est divisé en une tranche ferme et trois tranches conditionnelles ;

Considérant que les tranches conditionnelles seront levées en fonction des nécessités dues à l'évolution de la situation en Ukraine et selon les disponibilités budgétaires ;

Considérant que le marché est estimé à 120.000€ TVAC (30.000€ par tranche) ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins ;

PREND POUR INFORMATION :

1. La décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 26 avril 2022 de passer un marché de services par procédure négociée sans publication préalable intitulé "Réfugiés ukrainiens : accompagnement des hébergeurs bénévoles schaerbeekois" tel que décrit dans le cahier spécial des charges SCHA/ACHATS/2022/019.
2. La dépense, dont le montant est estimé à 30.000€ pour la tranche ferme et à 30.000€ pour chaque tranche conditionnelle, sera imputée à l'article 842/123-06/100 prévu à cet effet sur le budget ordinaire 2022 et aux autres éventuels articles du service ordinaire aux codes fonctionnels et économiques adéquats et exécutoires au cours de la validité du marché conclu.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikels 117 en 234§3 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet overheidsopdrachten van 17 juni 2016 ;

Gelet op het Koninklijk Besluit betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in klassieke sectoren van 18 april 2017;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brusselse hoofdstedelijke Gewest ;

Gelet op de beslissing van 26 april 2022 van het College van Burgemeester en Schepenen die de plaatsingsprocedure en de voorwaarden goedkeurt voor de overheidsopdracht voor diensten met de titel "Oekraïense vluchtelingen: steun voor vrijwillige gastheren in Schaarbeek" zoals beschreven in het bestek SCHA/ACHATS/2022/019;

Overwegende dat de opdracht bestaat uit vier gedeelten waarvan één vast en drie voorwaardelijk;
Overwegende dat de voorwaardelijke gedeelten zullen worden aangesproken naar gelang van de behoeften als gevolg van de evolutie van de situatie in Oekraïne en naar gelang van de beschikbare begrotingsmiddelen;
Overwegende dat de opdracht wordt geraamd op 120.000€ BTW inbegrepen (30.000€ per schijf);
Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;
NEEMT TER INFORMATIE :

1. De beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 26 april 2022 om een opdracht voor diensten te gunnen bij onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking, met de titel "Oekraïense vluchtelingen: steun voor vrijwillige gastheren in Schaarbeek" zoals beschreven in het bestek SCHA/ACHATS/2022/019.
2. De uitgave, geraamd op 30.000€ BTWI voor het vaste gedeelte en 30.000€ BTWI per voorwaardelijke gedeelte, zal geboekt worden op artikel 842/123-06/100 ten dien einde te voorzien op de gewone begroting 2022 en andere artikels van de gewone begroting met de adequate functionele en economische codes die eventueel zullen worden ingeschreven tijdens de looptijd van het contract.

SP 34.- Achat de matériel et installation des plaines de jeux dans les écoles communales francophones - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions du marché - Pour information -- Aankoop van apparatuur en aanleg van speeltuinen in de Franstalige gemeentescholen - Keuze van de plaatsingsprocedure en vaststelling van de voorwaarden van de opdracht - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117 et 234§3 de la Nouvelle loi communale ;
Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ;
Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques ;
Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;
Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions ;
Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;
Vu la décision du 17 mai 2022 du Collège des Bourgmestre et Echevins approuvant la procédure de passation et les conditions d'un marché public de fournitures intitulé "Achat de matériel et installation des plaines de jeux dans les écoles communales francophones" tel que décrit dans le cahier spécial des charges SCHA/ACHATS/2022/028;
Considérant que le marché est estimé à 42.500€ TVAC ;
Considérant que la dépense sera financée par emprunts;
Considérant que les crédits nécessaires ont été inscrits à cet effet au budget extraordinaire pour 2022 ;
Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins ;

PREND POUR INFORMATION :

1. La décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 17 mai 2022 de passer un marché de fournitures par procédure négociée sans publication préalable intitulé "Achat de matériel et installation des plaines de jeux dans les écoles communales francophones" tel que décrit dans le cahier spécial des charges SCHA/ACHATS/2022/028.

2. La dépense, estimée à 42.500€ TVAC, sera imputée à l'article 700/744-51/ - /921-20220097 du budget extraordinaire 2022 et sera financée par emprunts.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikels 117 en 234§3 van de nieuwe gemeentewet;
Gelet op de wet overheidsopdrachten van 17 juni 2016 ;
Gelet op het Koninklijk Besluit betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in klassieke sectoren van 18 april 2017;
Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten;
Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies;
Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brusselse Hoofdstedelijk Gewest ;
Gelet op de beslissing van 17 mei 2022 van het College van Burgemeester en Schepenen die de plaatsingprocedure en de voorwaarden goedkeurt voor de overheidsopdracht voor leveringen met de titel "Aankoop van apparatuur en aanleg van speeltuinen in de Franstalige gemeentescholen" zoals beschreven in het bestek SCHA/ACHATS/2022/028;
Overwegende dat de opdracht wordt geraamd op 42.500€ BTW inbegrepen;
Overwegende dat de uitgave zal gefinancierd worden door leningen;
Overwegende dat de nodige kredieten hiervoor zijn ingeschreven op de buitengewone begroting van 2022;
Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

NEEMT INFORMATIE:

1. De beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 17 mei 2022 om een opdracht voor leveringen te gunnen bij onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking, met de titel "Aankoop van apparatuur en aanleg van speeltuinen in de Franstalige gemeentescholen" zoals beschreven in het bestek SCHA/ACHATS/2022/028.
2. De uitgave, geraamd op 42.500€ BTW, zal geboekt worden op artikel 700/744-51/ - /921-20220097 van de buitengewone begroting 2022 en zal gefinancierd worden door leningen.

SP 35.- Mise en place d'un logiciel de comptabilité dans le cadre de la réforme des flux financiers dans l'enseignement communal francophone - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions du marché - Pour information -- Implementatie van een boekhoudsoftware in het kader van de hervorming van de financiële stromen in het Franstalig gemeentelijk onderwijs - Keuze van de plaatsingsprocedure en vaststelling van de voorwaarden van de opdracht - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117 et 234§3 de la Nouvelle loi communale ;
Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ;
Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques ;
Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;
Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions ;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu la décision du 03 mai 2022 du Collège des Bourgmestre et Echevins approuvant la procédure de passation et les conditions d'un marché public de fournitures intitulé "Mise en place d'un logiciel de comptabilité dans le cadre de la réforme des flux financiers dans l'enseignement communal francophone" tel que décrit dans le cahier spécial des charges SCHA/ACHATS/2022/018;

Considérant que le marché est estimé à 90.000€ TVAC (18.000€ par an) ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins ;

PREND POUR INFORMATION :

1. La décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 03 mai 2022 de passer un marché de fournitures par procédure négociée sans publication préalable intitulé "Mise en place d'un logiciel de comptabilité dans le cadre de la réforme des flux financiers dans l'enseignement communal francophone" tel que décrit dans le cahier spécial des charges SCHA/ACHATS/2022/018.
2. La dépense, dont le montant est estimé à 90.000€, sera imputée à l'article 700/742-53/921-20220096 prévu à cet effet sur le budget extraordinaire 2022 et aux autres éventuels articles du service ordinaire ou extraordinaire aux codes fonctionnels et économiques adéquats et exécutoires au cours de la validité du marché conclu.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikels 117 en 234§3 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet overheidsopdrachten van 17 juin 2016 ;

Gelet op het Koninklijk Besluit betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in klassieke sectoren van 18 april 2017;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brusselse hoofdstedelijke Gewest ;

Gelet op de beslissing van 03 mei 2022 van het College van Burgemeester en Schepenen die de plaatsingsprocedure en de voorwaarden goedkeurt voor de overheidsopdracht voor leveringen met de titel "Implementatie van een boekhoudsoftware in het kader van de hervorming van de financiële stromen in het Franstalig gemeentelijk onderwijs" zoals beschreven in het bestek SCHA/ACHATS/2022/018;

Overwegende dat de opdracht wordt geraamd op 90.000€ BTW inbegrepen (18.000€ per jaar);

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

NEEMT TER INFORMATIE :

1. De beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 03 mei 2022 om een opdracht voor leveringen te gunnen bij onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking, met de titel "Implementatie van een boekhoudsoftware in het kader van de hervorming van de financiële stromen in het Franstalig gemeentelijk onderwijs" zoals beschreven in het bestek SCHA/ACHATS/2022/018.
2. De uitgave, geraamd op 90.000€ BTW, zal geboekt worden op artikel 700/742-53/921-20220096 ten dien einde te voorzien op de buitengewone begroting 2022 en andere artikels van de gewone of buitengewone begroting met de adequate functionele en economische codes die eventueel zullen worden ingeschreven tijdens de looptijd van het contract.

Bâtiment == Gebouwen

SP 36.- Divers bâtiments communaux - Travaux légers de rénovation - Partenariat d'insertion socio-professionnelle - Convention entre la commune de Schaerbeek et

l'ASBL communale "Schaerbeek Action Emploi" (SAE) - Engagement du budget 2022 -
Pour information -- Verschillende gemeentegedebouwen - Lichte renovatiewerken -
Partnership voor socio-professionele integratie - Overeenkomst tussen de gemeente
Schaerbeek en de gemeentelijke VZW "Schaerbeek Action Emploi" (SAE) - Vastlegging
van het budget voor 2022 - Ter informatie

Monsieur Vanhalewyn expose le point

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté --- Goedgekeurd met eenparigheid van
stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117 et 123 de la Nouvelle Loi Communale;

Vu l'ordonnance du 5 juillet 2018 relative aux modes spécifiques de gestion communale et à
la coopération intercommunale;

Considérant que l'article 30 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics prévoit que
sont exclus de son champ d'application les contrats conclus par un adjudicateur avec une
personne morale de droit privé ou public sur laquelle il exerce un contrôle in house;

Vu la décision du collège des Bourgmestre et Echevins du 7 avril 2020 prenant acte des
nouveaux statuts de l'ASBL "Schaerbeek Action Emploi" (en abrégé SAE) et des conclusions
de leur examen par le département Budget /Contrôle déclarant que cette asbl répond bien
aux conditions fixées par la loi pour être caractérisée comme asbl sur laquelle la commune
exerce un contrôle in house;

Considérant que l'asbl SAE dispense des formations professionnelles à destination de
personnes peu qualifiées leur permettant ainsi d'accéder au marché de l'emploi;

Considérant que ces formations concernent des travaux légers en bâtiment;

Considérant que le service Bâtiment n'a pas les moyens nécessaires et le personnel suffisant
à l'exécution de tous les travaux légers dans tous les bâtiments communaux, et en particulier
des écoles;

Considérant que confier l'exécution de divers travaux légers dans des bâtiments
communaux à l'asbl SAE lui permettra de disposer des missions et des moyens utiles pour
dispenser ces formations professionnelles;

Vu la convention approuvée par le conseil communal du 30 septembre 2020 formalisant la
collaboration entre SAE et la commune;

Considérant que les bâtiments dans lesquels SAE exécute sa mission sont principalement les
suivants:

- Ecoles communales.
- Séniories.

Considérant que les travaux suivants sont exécutés par l'ASBL dans le cadre de la convention
précitée:

- Réalisation de cloisons intérieures.
- Fourniture et pose d'enduits intérieurs.
- Travaux de peinture et de revêtements muraux.
- Travaux de démolition.
- Travaux de menuiserie.

Considérant que le coût lié à l'exécution de ces travaux s'élève à un maximum de 130.000€
TVAC par an;

DECIDE

1. d'approuver la reconduction de la convention liant la commune à SAE pour une
année supplémentaire;
2. de prendre pour information l'engagement de 130.000€ TVAC aux différents
articles xxx / 724-60/-620 (« Maintenance extraordinaire des bâtiments »), au gré
des besoins et selon destination des prestations, du budget extraordinaire 2022
en vue de financer la convention précitée.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op de artikelen 117 en 123 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de ordonnantie van 5 juli 2018 betreffende de specifieke gemeentelijke bestuursvormen en de samenwerking tussen gemeenten;

Overwegende dat artikel 30 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten voorziet dat overeenkomsten gesloten door een aanbestedende overheid met een publiek- of privaatrechtelijke rechtspersoon waarop zij een in-house-toezicht uitoefent, buiten het toepassingsgebied van deze wet vallen;

Gelet op het collegebesluit van 7 april 2020 waarbij akte werd genomen van de nieuwe statuten van de vzw 'Schaerbeek Action Emploi' (kort SAE) en van de conclusies van het onderzoek door het departement Begroting /Controle, waaruit blijkt dat deze vzw wel degelijk beantwoordt aan de voorwaarden vastgelegd in de wet om als vzw te worden beschouwd waarop de gemeente een in-house-toezicht uitoefent;

Overwegende dat de vzw SAE beroepsopleidingen organiseert voor laaggeschoolden, waardoor zij meer kansen krijgen op de arbeidsmarkt;

Overwegende dat deze opleidingen lichte renovatiewerken in gebouwen betreffen;

Overwegende dat de dienst Gebouwen noch over de nodige middelen, noch over het nodige personeel beschikt om alle lichte werken in de gemeentegebouwen, en in het bijzonder in de scholen, uit te voeren;

Overwegende dat door het toevertrouwen van verschillende lichte werken in de gemeentegebouwen aan de vzw SAE, zij kan beschikken over nuttige opdrachten en middelen voor het geven van deze beroepsopleidingen;

Gelet op de overeenkomst goedgekeurd door de gemeenteraad op 30 september 2020, waarbij de samenwerking tussen SAE en de gemeente werd geformaliseerd;

Overwegende dat de gebouwen in welke SAE haar opdrachten uitvoert, in hoofdzaak de volgende zijn :

- Gemeentescholen
- Seniorieën

Overwegende dat in het kader van voornoemde overeenkomst de VZW volgende werken uitvoert :

- Realisatie van binnenscheidingswanden
- Binnenpleisterwerken
- Schilderwerken en aanbrengen van muurbekledingen
- Afbraakwerken
- Schrijnwerken

Overwegende dat de kosten voor de uitvoering van deze werken maximum 130.000€ BTW inbegrepen per jaar bedragen;

BESLUIT

1. De verlenging, met een bijkomend jaar, van de overeenkomst die de gemeente bindt aan S.A.E., goed te keuren
2. Kennis te nemen van de vastlegging van 130.000€ BTW inbegrepen op de verschillende artikels xxx / 724-60/-620 ("Buitengewoon onderhoud van de gebouwen"), naar gelang van de behoeften en volgens de bestemming van de prestaties, van de buitengewone begroting over 2022, om voormelde overeenkomst te financieren.

SP 37.- Ancienne Synagogue, avenue Rogier 128 - Désamiantage du flocage d'un plafond -
Marché de faible montant - Pour information -- Voormalige Synagoge, Rogierlaan 128 -
Verwijdering van asbestvlokken uit een plafond - Opdracht van beperkte waarde - Ter
informatie

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117, 234 et 236 de la nouvelle loi communale;
Vu la loi du 17 juin 2016 - en particulier son article 92 - relative aux marchés publics, telle qu'elle a été modifiée à ce jour;
Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques, tel qu'il a été modifié à ce jour;
Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics, tel qu'il a été modifié à ce jour;
Vu l'ordonnance du 27 juillet 2017 modifiant la Nouvelle loi communale en vue de préciser les règles de compétences en matière de marchés publics communaux;
Vu les différents travaux de sécurisation réalisés dans le bâtiment de l'ancienne Synagogue sise Avenue Rogier 128;
Considérant que durant un chantier récent, de l'amiante a été identifiée dans le flocage d'un plafond du bâtiment, sur une superficie d'approximativement 150 m²;
Considérant qu'il conviendrait de procéder à une neutralisation de l'amiante pour parachever la sécurisation des lieux;
Considérant que le coût de ces travaux est estimé à 35.000€ TVAC;
Considérant que ces travaux seraient à confier au secteur privé;
Considérant que cette dépense sera financée par les moyens financiers renseignés dans le programme d'investissement;
Considérant que le Conseil Communal sera informé de toute modification de ces moyens de financement à l'occasion du vote des modifications budgétaires et des comptes annuel;
Vu l'appel à la concurrence consultant quatre entreprises spécialisées organisé par la Direction Infrastructures à cette fin dans le cadre d'un marché de faible montant;
Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins du 3 mai 2022:

1. D'arrêter la procédure de passation et fixer les conditions du marché: procédure de marché de faible montant.
2. D'engager la somme de 35.000€ TVAC afin de faire face à d'éventuels travaux supplémentaires en cours de chantier.
3. D'engager la dépense à l'article 137/724-60/-/620/20220035 du budget extraordinaire 2022.
4. De prendre acte que cette dépense est financée par les moyens renseignés dans le programme d'investissement.

PREND POUR INFORMATION

la décision précitée du collège des bourgmestre et échevins

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op de artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet;
Gelet op de wet van 17 juni 2016 - in het bijzonder zijn artikel 92 - betreffende de overheidsopdrachten, zoals tot op heden gewijzigd;
Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, zoals tot op heden gewijzigd;
Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot vaststelling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, zoals tot op heden gewijzigd;
Gelet op de ordonnantie van 27 juli 2017 tot wijziging van de nieuwe gemeentewet teneinde de bevoegdheidsregels inzake gemeentelijke overheidsopdrachten te verduidelijken;
Gelet op de verschillende beveiligingswerken uitgevoerd in het gebouw van de voormalige Synagoge, gelegen Rogierlaan 128;
Overwegende dat tijdens recente werken de aanwezigheid van asbestvlokken werd vastgesteld in een plafond van het gebouw, over een oppervlakte van om en bij 150 m²;
Overwegende dat het aangewezen is om deze asbest te neutraliseren zodat het gebouw volledig veilig kan worden verklaard;
Overwegende dat de kosten voor deze werken werden geraamd op 35.000€, BTW inbegrepen;
Overwegende dat deze werken aan de privésector zouden worden toevertrouwd;

Overwegende dat deze uitgave zal worden gefinancierd met de financiële middelen vermeld in het investeringsprogramma;

Overwegende dat de gemeenteraad van elke wijziging van deze financieringsmiddelen zal worden ingelicht ter gelegenheid van de stemming over de begrotingswijzigingen en jaarrekeningen;

Gelet op de oproep tot mededinging, georganiseerd door de Directie Infrastructuur, waarbij - in het kader van een opdracht van beperkte waarde - vier gespecialiseerde ondernemingen werden geraadpleegd;

Gelet op het collegebesluit van 3 mei 2022, namelijk:

1. vastlegging van de plaatsingsprocedure en de voorwaarden van de opdracht : overheidsopdracht van beperkte waarde;
2. vastlegging van een som van 35.000 €, BTW inbegrepen, rekening houdend met eventuele meerwerken tijdens de werf;
3. vastlegging van deze uitgave op artikel 137/724-60/-/620/20220035 van de buitengewone begroting over 2022 ;
4. akte te nemen van het feit dat deze uitgave wordt gefinancierd met de middelen vermeld in het investeringsprogramma.

NEEMT TER INFORMATIE

voormeld collegebesluit

SP 38.- Bâtiment sis rue Verte 216 - Sondages en toiture - Marché de faible montant - Pour information --- Gebouw gelegen Groenstraat 216 - Daksonderingen - Opdracht van beperkte waarde - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu l'article 234 §3 de la nouvelle loi communale;

Vu la loi du 17 juin 2016 - en particulier son article 92 - relative aux marchés publics, telle qu'elle a été modifiée à ce jour;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques, tel qu'il a été modifié à ce jour;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics, tel qu'il a été modifié à ce jour;

Vu l'ordonnance du 27 juillet 2017 modifiant la Nouvelle loi communale en vue de préciser les règles de compétences en matière de marchés publics communaux;

Vu les travaux d'aménagement des 5ème et 7ème étages du bâtiment sis rue Verte 216;

Considérant qu'il conviendrait de réaliser des sondages en toiture pour juger de la possibilité d'aménager celle-ci;

Considérant que le coût d'une mission permettant d'obtenir ces sondages est estimé à 2.500€ TVAC;

Considérant que cette mission serait à confier au secteur privé;

Considérant que cette dépense sera financée par les moyens financiers renseignés dans le programme d'investissement;

Considérant que le Conseil Communal sera informé de toute modification de ces moyens de financement à l'occasion du vote des modifications budgétaires et des comptes annuel;

Vu l'appel à la concurrence consultant cinq entreprises spécialisées organisé à cette fin par la Direction Infrastructures dans le cadre d'un marché de faible montant;

Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins du 26 avril 2022:

1. D'arrêter la procédure de passation et fixer les conditions du marché: procédure de marché de faible montant.
2. De désigner l'entreprise ayant remis l'offre économiquement la plus intéressante.
3. D'engager la somme de 2.500€ TVAC afin de faire face à d'éventuels suppléments.
4. D'engager la dépense à l'article 300/724-60/-/620-20220059 du budget extraordinaire 2022.

5. De prendre acte que cette dépense est financée par les moyens renseignés dans le programme d'investissement.

PREND POUR INFORMATION

la décision précitée du collège des bourgmestre et échevins

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op het artikel 234 §3 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 - in het bijzonder zijn artikel 92 - betreffende de overheidsopdrachten, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot vaststelling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op de ordonnantie van 27 juli 2017 tot wijziging van de nieuwe gemeentewet teneinde de bevoegdheidsregels inzake gemeentelijke overheidsopdrachten te verduidelijken;

Gelet op de inrichtingswerken op de 5de en 7de verdieping van het gebouw gelegen Groenstraat 216;

Overwegende dat het aangewezen is daksonderingen uit te voeren om te kunnen oordelen of de dakverdieping kan worden ingericht;

Overwegende dat de kosten voor deze sonderingsopdracht op 2.500€ BTW inbegrepen werden geraamd;

Overwegende dat deze opdracht aan de privésector zou worden toevertrouwd;

Overwegende dat deze uitgave zou worden gefinancierd met de middelen vermeld in het investeringsprogramma;

Overwegende dat de gemeenteraad zal worden ingelicht van elke wijziging van deze middelen ter gelegenheid van de stemming van de begrotingswijzigingen en jaarrekeningen;

Gelet op de oproep tot mededinging, georganiseerd door de Directie Infrastructuur, waarbij vijf gespecialiseerde ondernemingen werden geraadpleegd, binnen het kader van een opdracht van beperkte waarde;

Gelet op het collegebesluit van 26 april 2022, namelijk :

1. vastlegging van de plaatsingsprocedure en de voorwaarden van de opdracht : procedure voor een opdracht van beperkte waarde;
2. aanduiding van de onderneming die de economisch voordeligste offerte indiende;
3. vastlegging van de som van 2.500 €, BTW inbegrepen, rekening houdend met eventuele meerwerken;
4. vastlegging van de uitgave op artikel 300/724-60/-/620-20220059 van de buitengewone begroting over 2022;
5. akte te nemen van het feit dat deze uitgave wordt gefinancierd met de middelen vermeld in het investeringsprogramma.

NEEMT TER INFORMATIE

voormeld collegebesluit.

SP 39.- Place Eugène Verboekhoven - Pose de panneaux grillagés rigides pour protéger les espaces verts - Marché de faible montant - Pour information -- Eugène Verboekhovenplein - Plaatsing van draadpanelen ter bescherming van de groene ruimtes - Opdracht van beperkte waarde - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117, 234 et 236 de la nouvelle loi communale;

Vu la loi du 17 juin 2016 - en particulier son article 92 - relative aux marchés publics, telle

qu'elle a été modifiée à ce jour;
Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques, tel qu'il a été modifié à ce jour;
Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics, tel qu'il a été modifié à ce jour;
Vu l'ordonnance du 27 juillet 2017 modifiant la Nouvelle loi communale en vue de préciser les règles de compétences en matière de marchés publics communaux;
Considérant que les espaces verts présents à la place Verboekhoven sont l'objet de dégradation;
Considérant qu'il conviendrait d'installer des panneaux grillagés rigides pour protéger ces espaces;
Considérant que ces panneaux augmenteraient également la sécurité des usagers de la place par rapport aux rails des transports en commun;
Considérant que le coût de ces travaux est estimé à 4.500€ TVAC;
Considérant que ces travaux seraient à confier au secteur privé;
Considérant que cette dépense sera financée par les moyens financiers renseignés dans le programme d'investissement;
Considérant que le Conseil Communal sera informé de toute modification de ces moyens de financement à l'occasion du vote des modifications budgétaires et des comptes annuel;
Vu l'appel à la concurrence consultant six entreprises spécialisées organisé par la Direction Infrastructures à cette fin dans le cadre d'un marché de faible montant;
Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins du 26 avril 2022:

1. D'arrêter la procédure de passation et fixer les conditions du marché: procédure de marché de faible montant.
2. D'engager la dépense, estimée à 4.500€ TVAC, à l'article 421/724-60/-/620-20220067 du budget extraordinaire 2022.
3. De financer la dépense par emprunt.
4. De prendre acte que cette dépense est financée par les moyens renseignés dans le programme d'investissement.

PREND POUR INFORMATION

la décision précitée du collège des bourgmestre et échevins

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op de artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet;
Gelet op de wet van 17 juni 2016 - in het bijzonder zijn artikel 92 - betreffende de overheidsopdrachten, zoals tot op heden gewijzigd;
Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, zoals tot op heden gewijzigd;
Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot vaststelling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, zoals tot op heden gewijzigd;
Gelet op de ordonnantie van 27 juli 2017 tot wijziging van de nieuwe gemeentewet teneinde de bevoegdheidsregels inzake gemeentelijke overheidsopdrachten te verduidelijken;
Overwegende dat de groene ruimtes aanwezig op het Verboekhovenplein regelmatig worden beschadigd;
Overwegende dat het aangewezen is - teneinde deze ruimtes te beschermen - om stijve draadpanelen te plaatsen;
Overwegende dat deze panelen eveneens een beveiliging vormen voor de gebruikers van het plein, zodat ze niet op de sporen van het openbaar vervoer zouden terechtkomen;
Overwegende dat de kosten voor deze werken werden geraamd op 4.500 €, BTW inbegrepen;
Overwegende dat deze werken aan de privésector zouden worden toevertrouwd;
Overwegende dat deze uitgave zou worden gefinancierd met de financieringsmiddelen vermeld in het investeringsprogramma;
Overwegende dat de gemeenteraad zal worden ingelicht van elke wijziging van deze financieringsmiddelen ter gelegenheid van de stemming over de begrotingswijzigingen en jaarrekeningen;
Gelet op de oproep tot mededinging georganiseerd door de Directie Infrastructuur, waarbij binnen het kader van een opdracht van beperkte waarde zes gespecialiseerde

ondernemingen werden geraadpleegd;

Gelet op het collegebesluit van 26 april 2022, namelijk :

1. vastlegging van de plaatsingsprocedure en de voorwaarden van de opdracht : overheidsopdracht van beperkte waarde
2. vastlegging van de uitgave, geraamd op 4.500 €, BTW inbegrepen, op artikel 421/724-60/-/620-20220067 van de buitengewone begroting over 2022;
3. financiering van de uitgave met een lening.
4. akteneming dat deze uitgave wordt gefinancierd met de middelen vermeld in het investeringsprogramma.

NEEMT TER INFORMATIE

bovenvermeld collegebesluit

SP 40.- Ecole 13, projet d'extension sur la parcelle sise avenue de Roodebeek 107-109 - Mission de coordination sécurité-santé - Procédure de passation et conditions du marché - Pour information --- School 13, uitbreiding op het perceel gelegen Roodebeeklaan 107-109 - Opdracht van veiligheid-en gezondheidscoördinator - Plaatsingswijze en opdrachtvoorwaarden - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117, 234 et 236 de la nouvelle loi communale;

Vu la loi du 17 juin 2016 - en particulier son article 42 §1er, 1° a - relative aux marchés publics, telle qu'elle a été modifiée à ce jour;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques, tel qu'il a été modifié à ce jour;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics, tel qu'il a été modifié à ce jour;

Vu l'ordonnance du 27 juillet 2017 modifiant la Nouvelle loi communale en vue de préciser les règles de compétences en matière de marchés publics communaux;

Vu l'arrêté royal du 25 janvier 2001 concernant les chantiers temporaires et mobiles et l'arrêté royal du 19 janvier 2005 qui le modifie;

Considérant qu'en vertu de la législation en vigueur sur les chantiers temporaires, un coordinateur de sécurité et de santé doit être associé à l'exécution des travaux;

Vu les importants travaux prévus d'extension de l'école 13 sur la parcelle sise Avenue de Roodebeek 107-109;

Considérant qu'il conviendrait de désigner un coordinateur de sécurité-santé pour ce projet;

Considérant dès lors que cette mission de coordination de sécurité-santé ne serait donc pas confiée au coordinateur annuel de la commune;

Vu le procès-verbal du 17 mai 2021 par lequel le collège des bourgmestre et échevins décide:

1. D'approuver le lancement d'un marché public de services afin de désigner un coordinateur de sécurité-santé pour les travaux d'extension de l'école 13 sur la parcelle sise Avenue de Roodebeek 107-109;
2. D'arrêter la procédure de passation du marché: procédure négociée sans publication préalable;
3. De fixer les conditions de marché telles que définies par le CSC Scha/Infra/2022/019 joint en annexe;
4. D'imputer la dépense, estimée à 10.000€ TVAC, au crédit de l'article 722/747-60/-/622-20220117 du budget extraordinaire 2022;
5. De prendre acte que cette dépense est financée par les moyens renseignés dans le programme d'investissement.

PREND POUR INFORMATION

la décision précitée du collège des bourgmestre et échevins.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op de artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 - in het bijzonder zijn artikel 42 § 1, 1° a - betreffende de overheidsopdrachten, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot vaststelling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op de ordonnantie van 27 juli 2017 tot wijziging van de nieuwe gemeentewet teneinde de bevoegdheidsregels inzake gemeentelijke overheidsopdrachten te verduidelijken;

Overwegende dat krachtens de geldende wetgeving op de tijdelijke bouwplaatsen, een veiligheids- en gezondheidscoördinator moet worden betrokken bij de uitvoering van de werken;

Gelet op de omvangrijke werken die zijn voorzien voor de uitbreiding van de school 13 op het perceel gelegen Roodebeeklaan 107-109;

Overwegende dat het aangewezen is een veiligheids- en gezondheidscoördinator aan te duiden voor dit project;

Overwegende dat bijgevolg deze opdracht van veiligheids- en gezondheidscoördinator niet aan de jaarlijkse coördinator van de gemeente zal worden toevertrouwd;

Gelet op het Collegebesluit van 17 mei 2022 houdende :

1. goedkeuring om een overheidsopdracht van diensten te lanceren voor de aanduiding van een veiligheids- en gezondheidscoördinator voor de werken van de uitbreiding van de school 13 op het perceel gelegen Roodebeeklaan 107-109;
2. vaststelling van de plaatsingsprocedure van de opdracht : onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking;
3. vastlegging van de voorwaarden van de opdracht, zoals gedefinieerd in het bijgevoegde bestek Scha/Infra/2022/019;
4. aanrekening van de uitgave, geraamd op 10.000 € BTW inbegrepen, op artikel 722/747-60/-/622-20220117 van de buitengewone begroting over 2022;
5. akte te nemen dat deze uitgave wordt gefinancierd met de middelen vermeld in het investeringsprogramma.

NEEMT TER INFORMATIE

bovenvermeld collegebesluit.

SP 41.- Crèche "La Planète Bleue" - Implémentation de la régulation et de la GTC (Gestion Technique Centralisée du chauffage) - Procédure de passation, conditions du marché de travaux - Pour information --- Kinderdagverblijf "La Planète Bleue" - Implementatie van de regeling en het GTB (Gecentraliseerd Technisch Beheer van de verwarming) - Gunningswijze, voorwaarden van de opdracht van werken - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117, 234 et 236 de la nouvelle loi communale;

Vu la loi du 17 juin 2016 - en particulier son article 92 - relative aux marchés publics, telle qu'elle a été modifiée à ce jour;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques, tel qu'il a été modifié à ce jour;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics, tel qu'il a été modifié à ce jour;

Vu l'ordonnance du 27 juillet 2017 modifiant la Nouvelle loi communale en vue de préciser

les règles de compétences en matière de marchés publics communaux;
Considérant que la société ayant installé la GTC dans la plupart de nos bâtiments communaux et détient de ce fait la propriété intellectuelle du logiciel de commande de la régulation chauffage;

Considérant qu'il s'agit d'un très bon outil de gestion technique qui est cependant sous-exploité en raison d'une connexion téléphonique par modem vraiment trop lente;

Considérant que le bâtiment communal abritant la crèche "La Planète Bleue" est concerné;

Vu les conséquences :

- Impossibilité d'optimiser les installations de chauffage et de mettre en place une gestion efficace des circuits de chauffe afin de réduire les coûts de chauffage.
- Plusieurs installations de chauffage sont mises en manuel sur place car impossible de faire le travail via la GTC et cela engendre une surconsommation importante.
- Impossibilité de faire un diagnostic à distance et de préparer l'intervention des chauffagistes en cas de soucis de chauffage

Considérant que la solution consisterait au remplacement des modules 901 existants par d'autres modules disposant d'une connexion IP;

Considérant que le passage en IP, c'est-à-dire sur le réseau internet, permet de multiplier la vitesse de connexion par 200;

Vu la nécessité de remplacer certains modules;

Vu les devis 1000607393 et 1000607894 des 15 et 17 mars 2022, au montant total de 6.045,52 €;

Considérant que cette dépense est financée par les moyens financiers renseignés dans le programme d'investissement et que le conseil Communal sera informé de toute modification de ces moyens de financement lors des votes des modifications budgétaires et des comptes annuels;

Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins du 3 mai 2022 qui décide:

1. Arrêter la procédure de passation et fixer les conditions du marché: procédure de marché à faible montant sans consultation de la concurrence
2. Approuver la commande des travaux auprès de la société ayant installé la GTC dans la plupart des bâtiments communaux et jouissant d'une propriété intellectuelle sur les logiciels de commande
3. Financer la dépense par les moyens de financement renseignés dans le programme d'investissement.

PREND POUR INFORMATION

la décision précitée du collège des bourgmestre et échevins

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op de artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 - in het bijzonder zijn artikel 92 - betreffende de overheidsopdrachten, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot vaststelling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op de ordonnantie van 27 juli 2017 tot wijziging van de nieuwe gemeentewet teneinde de bevoegdheidsregels inzake gemeentelijke overheidsopdrachten te verduidelijken;

Overwegende de firma die het GTB installeerde in de meeste van onze gemeentebouwen en zij bijgevolg de intellectuele eigendom bezit van het besturingsprogramma van de verwarmingsregeling;

Overwegende dat het gaat om een uitstekend hulpmiddel voor technisch beheer, dat echter onderpresteert vanwege een te trage telefoonverbinding via een modem;

Overwegende dat dit het geval is in het gemeentebouw waar het kinderdagverblijf "La Planète Bleue" is gevestigd;

Gelet op de gevolgen:

- Onmogelijkheid om de verwarmingsinstallaties te optimaliseren en een doeltreffend beheer van de verwarmingscircuits te implementeren om de verwarmingskosten te verlagen;

- Verschiedene verwarmingsinstallaties zijn in situ ingesteld op manuele modus omdat het onmogelijk is het werk via het GTB te doen, hetgeen in belangrijke mate tot een hoger verbruik leidt;
- Onmogelijkheid om op afstand een diagnose te stellen en de interventie van de verwarmingstechnici voor te bereiden in geval van een verwarmingsprobleem ;

Overwegende dat de vervanging van de bestaande modules 901 door andere modules met een IP-verbinding de oplossing zou zijn;

Overwegende dat door de overschakeling op IP, met andere woorden via het internet, de verbinding 200 keer sneller tot stand zou komen;

Gelet op de noodzaak om bepaalde modules te vervangen;

Gelet op de offertes nrs. 1000607393 en 1000607894 van 15 en 17 maart 2022, voor een totaal bedrag van 6.045,52 €;

Overwegende dat deze uitgave wordt gefinancierd met de financieringsmiddelen vermeld in het investeringsprogramma en dat de gemeenteraad van elke wijziging zal worden ingelicht ter gelegenheid van de stemming over de begrotingswijzigingen en jaarrekeningen;

Gelet op het collegebesluit van 3 mei 2022, houdende :

1. vaststelling van de plaatsingsprocedure en de voorwaarden van de opdracht: overheidsopdracht van beperkte waarde, zonder raadpleging van de concurrentie;
2. goedkeuring om de werken te bestellen bij de firma die het GTB in de meeste gemeentebouwen installeerde en bijgevolg over de intellectuele eigendom van de beheerssoftware beschikt;
3. de uitgave te financieren met de middelen vermeld in het investeringsprogramma.

NEEMT TER INFORMATIE

voormeld collegebesluit.

SP 42.- Divers bâtiments - travaux de sécurisation, détection incendie (contrat cadre) -

Procédure de passation, conditions du marché de travaux - Pour information ---

Verschiedene gebouwen - beveiligingswerken, branddetectie (raamovereenkomst) -

Plaatsingsprocedure, voorwaarden van de opdracht van werken - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu les articles 234 § 3 et 236 § 1 de la nouvelle loi communale;

Vu la loi du 17 juin 2016 - en particulier son article 42, §1er, 1°,a - relative aux marchés publics, telle qu'elle a été modifiée à ce jour;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques, tel qu'il a été modifié à ce jour;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics, tel qu'il a été modifié à ce jour;

Vu l'ordonnance du 27 juillet 2017 modifiant la nouvelle loi communale;

Vu le cahier spécial des charges 2022/016 fixant les conditions du marché de travaux de sécurisation détection incendie de divers bâtiments communaux;

Considérant que le but de ce marché (contrat cadre) est de désigner un adjudicataire pouvant intervenir ponctuellement au gré des besoins sur des installations existantes ou voire même créer de nouvelles installations selon un bordereau des prix en quantités présumées,

Considérant que la dépense limitée à 150.000 € sera financée par les moyens financiers renseignés dans le programme d'investissement, que le Conseil Communal sera informé de toute modification de ces moyens de financement à l'occasion du vote des modifications budgétaires et des comptes annuels;

Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins du 10 mai 2022 :

- d'arrêter la procédure de passation et fixer les conditions du marché: procédure négociée sans publication préalable, aux conditions du cahier spécial des charges

Scha/Infra/2022/016 et après consultation de six entreprises spécialisées
PREND POUR INFORMATION
la décision précitée du collège des bourgmestre et échevins

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op de artikelen 234 § 3 en 236 § 1 van de nieuwe gemeentewet;
Gelet op de wet van 17 juni 2016 - in het bijzonder zijn artikel 42, §1er, 1°, a - betreffende de overheidsopdrachten, zoals tot op heden gewijzigd;
Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, zoals tot op heden gewijzigd;
Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot vaststelling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, zoals tot op heden gewijzigd;
Gelet op de ordonnantie van 27 juli 2017 tot wijziging van de nieuwe gemeentewet;
Gelet op het bestek 2022/016 dat de voorwaarden bepaalt van de opdracht van werken voor de brandbeveiliging van verschillende gemeentebouwen;
Overwegende dat deze uitgave, beperkt tot 150.000 €, zal worden gefinancierd met de financiële middelen vermeld in het investeringsprogramma, dat de gemeenteraad zal worden ingelicht van elke wijziging van deze financieringsmiddelen ter gelegenheid van de stemming van de begrotingswijzigingen en jaarrekeningen;
Gelet op het collegebesluit van 10 mei 2022, houdende :

- vaststelling van de plaatsingsprocedure en van de voorwaarden van de opdracht : onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking, aan de voorwaarden van het bestek Scha/Infra/2022/016 en na raadpleging van zes gespecialiseerde ondernemingen;

NEEMT TER INFORMATIE

voormeld collegebesluit

SP 43.- Séniorie Brems - Remise en état de l'ascenseur n°42000176597 - Procédure de passation, conditions du marché de travaux et désignation de l'adjudicataire - Pour information --- Seniorie Brems - Herstelling van lift nr. 42000176597 - Plaatsingsprocedure, voorwaarden van de opdracht voor werken en aanduiding van de opdrachthouder - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu les articles 234 § 3 et 236 § 1 de la nouvelle loi communale;
Vu la loi du 17 juin 2016 - en particulier son article 92 - relative aux marchés publics, telle qu'elle a été modifiée à ce jour;
Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques, tel qu'il a été modifié à ce jour;
Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics, tel qu'il a été modifié à ce jour;
Vu l'ordonnance du 27 juillet 2020 modifiant la nouvelle loi communale;
Vu la nécessité de faire procéder à d'importants travaux de remise en état d'un des deux ascenseurs équipant la séniorie Brems;
Considérant que l'appareil n°42000176597 souffre d'un lourd passif en terme de pannes récurrentes qui ont engendré un coût de réparations de plus de 17.000 € ces cinq dernières années;
Considérant dès lors que la stratégie à moyen terme la plus raisonnable, dans l'attente d'un remplacement total de deux appareils n°42000176597 et n°42000176598 opérant en duplex et sachant que le coût estimé serait de 150.000 €, est celle proposée par l'ascensoriste en

charge de la maintenance périodique de l'appareil, soit un remplacement à quasi 75% des composant de l'appareil 42000176597;
Vu le devis de l'ascensoriste en question d'un montant de 40.259,00 € pour ces travaux;
Considérant qu'il convenait de consulter la concurrence sur base de l'analyse établie par l'ascensoriste maintenancier;
Considérant que deux autres ascensoristes ont été consultés à cette fin;
Considérant que leur examen de l'appareil leur a permis de dresser un diagnostic identique;
Vu les deux autres offres reçues aux montants respectifs de 41.223,40 € et 31.274,00 €;
Considérant que l'offre économiquement la plus avantageuse répond aux exigences techniques fixées;
Considérant qu'il convient dès lors de retenir cette offre;
Considérant qu'il convient d'engager la dépense de 34.500,00 €, compte tenu d'éventuels suppléments en cours de chantier, à l'article 922/724-60/-620-20220266 du budget extraordinaire 2022;
Considérant que cette dépense est financée par les moyens financiers renseignés dans le programme d'investissement, soit par emprunt (selon fiche projet extraite du programme comptable) et que le Conseil Communal sera informé de toute modification de ces moyens de financement lors des votes des modifications budgétaires et des comptes annuels;
Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins du 10 mai 2022,

- d'arrêter la procédure de passation du marché public de travaux visant à la remise en état de l'ascenseur n°42000176597 équipant la séniorie Brems et fixer les conditions du marché: procédure de marché à faible montant avec consultation de trois ascensoristes

PREND POUR INFORMATION

la décision précitée du collège des bourgmestre et échevins

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op de artikelen 234 § 3 en 236 § 1 van de nieuwe gemeentewet;
Gelet op de wet van 17 juni 2016 - in het bijzonder zijn artikel 92 - betreffende de overheidsopdrachten, zoals tot op heden gewijzigd;
Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, zoals tot op heden gewijzigd;
Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot vaststelling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, zoals tot op heden gewijzigd;
Gelet op de ordonnantie van 27 juli 2020 tot wijziging van de nieuwe gemeentewet;
Gelet op de noodzaak om belangrijke herstellingswerken uit te voeren aan de twee liften van de seniorie Brems;
Overwegende dat toestel nr. 42000176597 herhaaldelijk defect is en de laatste vijf jaar de herstellingskosten zijn opgelopen tot meer dan 17.000 € ;
Overwegende dat op middellange termijn de beste oplossing, in afwachting van een volledige vervanging van de twee toestellen nrs. 42000176597 en 42000176598 tegelijkertijd voor een geraamde kostprijs van 150.000 €, deze is die werd voorgesteld door de liftspecialist die belast is met het periodieke onderhoud van het toestel, namelijk een vervanging van om en bij 75 % van de onderdelen van toestel 42000176597;
Gelet op het bestek voor deze werken, opgemaakt door deze liftspecialist voor een bedrag van 40.259,00 €
Overwegende dat het aangewezen was de concurrentie te raadplegen op basis van de analyse opgemaakt door de liftspecialist die instaat voor het onderhoud van de lift;
Overwegende dat twee andere liftspecialisten hiertoe werden geraadpleegd;
Overwegende dat bij hun onderzoek van het toestel een identieke diagnose werd opgemaakt;
Gelet op de twee ontvangen offertes voor respectievelijk 41.223,40 € en 31.274,00 €;
Overwegende dat de economisch voordeligste offerte beantwoordt aan de vastgelegde technische vereisten;
Overwegende dat het bijgevolg aangewezen is deze offerte te weerhouden;
Overwegende dat het eveneens aangewezen is de uitgave van 34.500,00 € vast te leggen op artikel 922/724-60/-620-20220266 van de buitengewone begroting over 2022, rekening houdend met eventuele meerwerken tijdens de werken;

Overwegende dat deze uitgave zal worden gefinancierd met de middelen vermeld in het investeringsprogramma, hetzij met een lening (volgens de projectfiche uit het boekhoudprogramma) en dat de gemeenteraad zal worden ingelicht van elke wijziging van deze financieringsmiddelen ter gelegenheid van de stemming van de begrotingswijzigingen en jaarrekeningen;

Gelet op het collegebesluit van 10 mei 2022, namelijk

- vaststelling van de plaatsingsprocedure van de overheidsopdracht betreffende de werken voor de herstelling van lift nr. 42000176597 van de seniorie Brems en vastlegging van de voorwaarden van de opdracht : overheidsopdracht van beperkte waarde, na raadpleging van drie liftspecialisten.

NEEMT TER INFORMATIE

voormeld collegebesluit

SP 44.- Rue Verte 216 - Etude relative à la rénovation de la chaufferie dans le cadre de la centrale des marchés de l'Intercommunale INTERFIN - Majoration de la dépense - Pour information --- Groenstraat 216 - Studie betreffende de renovatie van de stookkamer in het kader van de opdrachtcentrale van de Intercommunale INTERFIN - Verhoging van de uitgave - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117 et 236 de la nouvelle loi communale;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, telle qu'elle a été modifiée à ce jour;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques, tel qu'il a été modifié à ce jour;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics, tel qu'il a été modifié à ce jour;

Vu l'ordonnance du 27 juillet 2017 modifiant la Nouvelle loi communale en vue de préciser les règles de compétences en matière de marchés publics communaux;

Vu la délibération au conseil communal du 21 décembre 2016 approuvant l'adhésion de la commune à la centrale des marchés UPREG de l'intercommunale INTERFIN pour la passation, l'exécution et le financement de travaux, de fournitures et de services visant à une utilisation performante et rationnelle de l'énergie au profit des pouvoirs locaux de la Région de Bruxelles-Capitale;

Vu le conseil communal du 27 avril 2022 prenant pour information la décision du collège des bourgmestre et échevins du 29 mars 2022 approuvant la prise en charge de l'étude ainsi que le suivi des travaux de rénovation de la chaufferie du bâtiment administratif sis rue Verte 216 dans le cadre de la centrale des marchés de l'intercommunale INTERFIN selon la fiche projet "Verte 216" du 16/03/2022 et pour un montant estimé à 23.830,16 €;

Considérant que le montant de la dépense renseigné est à reconsidérer avec un taux de TVA de 21%, soit à 28.834,00 € TVA incluse;

Considérant que des inspections complémentaires du réseau hydraulique du bâtiment, menées par le bureau d'études en charge du projet, ont abouti au constat qu'à certains étages il est impossible de partitionner les circuits de chauffage en zones entières;

Considérant que la répartition en demi-zones engendrera un coût supplémentaire en études ainsi qu'en travaux;

Vu l'offre complémentaire n°2000162766 d'un montant de 2.118,99 € pour le surcoût de l'étude;

Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins du 17 mai 2022:

1. d'acter la modification du coût initialement renseigné pour l'étude ainsi que le suivi des travaux de rénovation de la chaufferie du bâtiment administratif sis rue Verte 216 dans le cadre de la centrale des marchés de l'intercommunale INTERFIN suite à l'ajout de la TVA de 21% (+ 5.004.30 €)

2. d'approuver l'offre complémentaire n°2000162766 d'un montant de 2.118,99 € pour le surcoût de l'étude
3. d'engager la dépense supplémentaire 7.800 €, compte tenu d'éventuels nouveaux suppléments et révisions de prix, à l'article 300/747-60/-62020220065 du budget extraordinaire 2022
4. de prendre acte que cette dépense est financée par emprunt

PREND POUR INFORMATION

la décision précitée du collège des bourgmestre et échevins

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op de artikelen 117 en 236 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot vaststelling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op de ordonnantie van 27 juli 2017 tot wijziging van de nieuwe gemeentewet teneinde de bevoegdheidsregels inzake gemeentelijke overheidsopdrachten te verduidelijken;

Gelet op het raadsbesluit van 21 december 2016 houdende goedkeuring van de toetreding van de gemeente tot de opdrachtcentrale UPREG van de Intercommunale INTERFIN voor de plaatsing, uitvoering en financiering van werken, leveringen en diensten met het oog op een performant en rationeel energiegebruik ten behoeve van de plaatselijke besturen van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Gelet op de gemeenteraad van 27 april 2022, nemende ter informatie de collegebeslissing van 29 maart 2022 betreffende de goedkeuring van de tenlasteneming van de studie en de opvolging van de werken voor de renovatie van de stookkamer van het administratief gebouw gelegen Groenstraat 216 in het kader van de opdrachtcentrale van de intercommunale Interfin volgens de projectfiche "Verte 216" van 16/03/2000, voor een bedrag van 23.830,16 €;

Overwegende dat dit bedrag moet worden verhoogd met een BTW-tarief van 21 %, hetzij tot een totaal van 28.834,00 €, BTW inbegrepen;

Overwegende dat bijkomende inspecties van het hydraulisch net van het gebouw, die werden uitgevoerd door het studiebureau belast met het project, tot de vaststelling hebben geleid dat het op sommige verdiepingen niet mogelijk is de verwarmingskringen in volledige zones op te delen;

Overwegende dat de verdeling in halve zones een bijkomende kost inzake studies en werken met zich mee zal brengen;

Gelet op de bijkomende offerte nr. 2000162766, ten belope van 2.118,99 €, betreffende de meerkost voor de studie;

Gelet op het collegebesluit van 17 mei 2022, namelijk :

1. akte te nemen van de wijziging van de initieel aangegeven kosten voor de studie en de opvolging van de renovatiewerken aan de stookkamer van het gemeentegebouw gelegen Groenstraat 216, in het kader van de opdrachtcentrale van de intercommunale INTERFIN, ten gevolge van de toevoeging van de BTW van 21 % (+ 5.004,30 €);
2. goedkeuring van de bijkomende offerte nr. 2000162766 ten belope van 2.118,99 € betreffende de meerkost voor de studie
3. vastlegging van de extra uitgave van 7.800 €, rekening houdend met eventuele nieuwe meerwerken en prijsherzieningen, op artikel 300/747-60/-/62020220065 van de buitengewone begroting over 2022;
4. akte te nemen dat deze uitgave wordt gefinancierd met een lening.

NEEMT TER INFORMATIE

voormeld collegebesluit

Contrats de quartier -- Wijkcontracten

SP 45.- Contrat de quartier durable Pogge : Opération 1-1 – Construction d'un immeuble de logements sur le terrain sis chaussée de Haecht 366 - Marché de travaux - Attribution du marché de travaux (majoration de dépense) -- Duurzaam wijkcontract Pogge, Operatie 1-1 - Bouw van een appartementsgebouw op het terrein gelegen aan de Haachtsesteenweg 366 - Contract voor werken - Gunning van de opdracht voor werken (verhoging van de uitgave)

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117, 234 et 236 de la nouvelle loi communale ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de service ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques ;

Vu l'arrêté royal du 22 juin 2017 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;

Vu l'Ordonnance du 6 octobre 2016, organique de la revitalisation urbaine ;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 24 novembre 2016, relatif aux Contrats de quartier durable ;

Vu l'arrêté de l'Exécutif du 8 décembre 2016 approuvant le programme du contrat de quartier durable Pogge ;

Considérant que la construction d'un immeuble de logements sur le terrain sis chaussée de Haecht 366 constitue l'opération 1-1 de ce programme ;

Considérant qu'il convient de confier les travaux à une entreprise.

Vu le cahier des charges SCHAE / INFRA / 2021 / CQDPO / 1-1 dressé à cette fin ;

Considérant qu'en date du 14 décembre 2021, le CBE a approuvé le cahier spécial des charges (SCHAE / INFRA / 2021 / CQDPO/ 1-1) dressé pour le marché public de travaux par procédure ouverte.

Considérant qu'en date du 22 décembre 2021, le conseil communal a approuvé la décision du CBE et validé la transmission du cahier spécial des charges à la tutelle.

Considérant qu'en date du 14 février 2022, le marché de travaux est publié et en date du 01 avril 2022, deux offres ont été remises pour le LOT 1 et une pour le LOT 2.

Vu le rapport d'analyse des offres qui fait partie intégrante la présente et qui conclut à l'attribution du marché de travaux aux entreprises suivantes :

- LOT 1 (entreprise générale) à l'entreprise BALCAEN Entreprises Générales s.p.r.l., Boulevard Général Wahis 16G à 1030 Schaerbeek, qui a présentée l'offre la plus basse pour un montant de 1.477.223,27 € TVAC (6%)
- LOT 2 (désaminiage) à l'entreprise "ETS MALICE SA", Avenue du Marly 15 à 1120 Neder-Over-Heembeek, qui a présentée l'offre la plus basse pour un montant de 28.299,48 € TVAC (21%)

Considérant que le coût total des travaux (1.505.522,75 € TVAC, y compris imprévus) est plus important qu'estimé initialement lors de la publication du marché (1.271.464,89 € TVAC) et à ce titre doit être réévalué.

Considérant que le coût total des travaux est inscrit à l'article budgétaire 922/723-60/ - 10/62a du budget extraordinaire 2022 et est financé par la région via le CQDPO (1.155.997,00€ TVAC) ; le solde étant financé par la commune de Schaerbeek sur fond propre (288.683,75 € TVAC).

Considérant que les offres des entreprises retenues s'inscrivent dans un contexte plus général de forte hausse des prix relatifs aux marchés publics de travaux et aux effets induits par la crise sanitaire ainsi que la guerre en Ukraine.

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins en date du 24 mai 2021;

DECIDE :

1. D'approover la majoration du coût des travaux pour la construction d'un immeuble de logement sur le terrain sis chaussée de Haecht 366 dans le cadre du CQD Pogge et de le porter à 1.505.522,75 € TVAC ;
2. D'imputer cette majoration de 234.057,86 € TVAC à l'article 922/723-60/ -10/62a du budget extraordinaire 2022 ;
3. De prendre acte que cette dépense sera financée par les moyens financiers renseignées dans le programme d'investissement. Le Conseil Communal sera informé de toute modification de ces moyens de financement à l'occasion du vote des modifications budgétaires et des comptes annuels.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op de artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet

Gelet op de wet van 17 juni 2016 met betrekking tot de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren

Gelet op het koninklijk besluit van 22 juni 2017 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten

Gelet op de ordonnantie van 6 oktober 2016, houdende de organisatie van de Stedelijke herwaardering;

Gelet op het besluit van de regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 24 november 2016, met betrekking tot de duurzame wijkcontracten;

Gelet op het besluit van de Executieve van 8 december 2016 dat het programma van het duurzaam wijkcontract Pogge goedkeurt;

Overwegende dat de constructie van een woningengebouw op het terrein gelegen in de Haachtsesteenweg 366 de operatie 1-1 van dit programma vormt;

Overwegende dat het passend is om de werken te gunnen aan een onderneming.

Gelet op het bestek SCHAE / INFRA / 2021 / CQDPO / 1-1, dat hiertoe werd opgesteld;

Overwegende dat de CBS op 14 december 2021 het bijzonder bestek (SCHAE / INFRA / 2021 / CQDPO/ 1-1) heeft goedgekeurd dat is opgesteld voor de overheidsopdracht voor de uitvoering van werken via een openbare procedure.

Overwegende dat de gemeenteraad op 22 december 2021 het besluit van het CBS heeft goedgekeurd en de toezending van het bijzonder bestek aan de voorgedij heeft gevalideerd.

Overwegende dat op 14 februari 2021 de opdracht voor de uitvoering van werken is gepubliceerd en dat op 01 april 2021, twee offertes voor het PERCEEL1, en een voor het PERCEEL 2.

Gelet op het verslag van de analyse van de offertes, dat hiervan een integrerend deel uitmaakt en dat leidt tot de gunning van de opdracht aan :

- PERCEEL1 (algemene werken) aan de firma BALCAEN Entreprises Générales s.p.r.l.", Boulevard Général Wahis 16G à 1030 Schaerbeek, die het laagste bod indiende voor een bedrag van 1.477.223,27 € BTW (6%)
- PERCEEL 2 (asbestverwijdering) aan de firma " ETS MALICE SA", Avenue du Marly 15 à 1120 Neder-Over-Heembeek, die het laagste bod indiende voor een bedrag van 28.299,48 € BTW(21%)

Overwegende dat de totale kosten van de werken (1.505.522,75€ inclusief BTW) hoger zijn dan de oorspronkelijke raming ten tijde van de bekendmaking van de opdracht (1.271.464,89 € inclusief BTW) en als zodanig opnieuw moeten worden geëvalueerd.

Overwegende dat de totale kosten van de werkzaamheden zijn opgenomen in begrotingsartikel 922/723-60/ -10/62a van de buitengewone begroting 2022 en worden gefinancierd door het gewest via het DWCP0 (1.155.997,00 € BTW incl.), en de gemeente Schaarbeek voor het resterende saldo (288.683,75 € BTW incl.)

Overwegende dat het feit dat het aanbiedingen van de geselecteerde ondernemingen past in een meer algemene context van een sterke stijging van de prijzen in verband met overheidsopdrachten voor de uitvoering van werken en de gevolgen van de gezondheids crisis en de oorlog in Oekraïne.

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen op 24 mei 2021 ;

BESLIST :

1. Goedkeuring van de verhoging van de kosten van het bouw van een appartementsgebouw op het terrein gelegen aan de Haechtsesteenweg 366 in het kader van het DWC Pogge tot 1.505.522,75 € inclusief BTW;
2. Deze verhoging met 234.057,86 € BTW aan te rekenen op artikel 922/723-60/10/62a van de buitengewone begroting 2022 ;
3. Akte van te nemen dat deze uitgaven zullen worden gefinancierd met de in het investeringsprogramma vermelde financiële middelen. De gemeenteraad zal van elke wijziging van deze financieringswijzen in kennis worden gesteld bij de stemming over de begrotingswijzigingen en de jaarrekening.

SP 46.- Contrat de quartier durable Pogge : Opération 1-2 « Fermettes Jérusalem ».

Construction d'une crèche ONE, de logements et d'un jardin potager collectif sur les terrains sis rue de Jérusalem 41-51 - Marché de travaux - Attribution du marché de travaux (majoration de dépense) - Approbation -- Duurzaam wijkcontract Pogge, Operatie 1-2 "Fermettes Jerusalem". Bouw van een ONE crèche, woningen en een collectieve moestuin op het terrein gelegen in de Jerusalemstraat 41-51 - Contract voor werken - Gunning van de opdracht voor werken (verhoging van de uitgave) - Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117, 234 et 236 de la nouvelle loi communale ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de service ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques ;

Vu l'arrêté royal du 22 juin 2017 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;

Vu l'Ordonnance du 6 octobre 2016, organique de la revitalisation urbaine ;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 24 novembre 2016, relatif aux Contrats de quartier durable ;

Vu l'arrêté de l'Exécutif du 8 décembre 2016 approuvant le programme du contrat de quartier durable Pogge ;

Considérant que la construction d'une crèche ONE, de logements et d'un jardin potager collectif sur les terrains sis rue de Jérusalem 41-51. constitue l'opération 1-2 de ce programme ;

Considérant qu'il convient de confier les travaux à une entreprise.

Vu le cahier des charges SCHAE / INFRA / 2021 / CQDPO / 1-2 dressé à cette fin ;

Considérant qu'en date du 14 décembre 2021, le CBE a approuvé le cahier spécial des charges (SCHAE / INFRA / 2021 / CQDPO / 1-2) dressé pour le marché public de travaux par procédure ouverte.

Considérant qu'en date du 22 décembre 2021, le conseil communal a approuvé la décision du CBE et validé la transmission du cahier spécial des charges à la tutelle.

Considérant qu'en date du 14 février 2022, le marché de travaux est publié et en date du 08 avril 2022, deux offres ont été remises uniquement pour le LOT 1.

Vu le rapport d'analyse des offres qui fait partie intégrante la présente et qui conclut à l'attribution du marché à l'entreprise suivante :

- LOT 1 (Entreprise générale) à l'entreprise "ACH Construct sa", rue de Sart-Dames-Auvelines 46 à 6210 Les Bons Villers, qui a présentée l'offre la plus basse pour un montant de 5.815.094,90 € TVAC (06% et 21%).

Considérant qu'il convient d'engager un montant de 581.509,49 € TVAC (soit 10% du montant total des travaux) pour répondre aux éventuels imprévus qui surviendront durant le chantier.

Considérant que le coût total des travaux (6.396.604,36 € TVAC, y compris imprévus) est plus important qu'estimé initialement lors de la publication du marché (4.889.964,49 € TVAC) et à ce titre doit être réévalué.

Considérant que le coût total des travaux est inscrit à l'article budgétaire 922/723-60/ - 10/62a du budget extraordinaire 2022 et est financé par la région via le CQDPO (4.250.012,00 € TVAC) ; le solde étant financé par la commune de Schaerbeek sur fond propre (2.146.592,39 € TVAC).

Considérant que les offres des entreprises retenues s'inscrivent dans un contexte plus général de forte hausse des prix relatifs aux marchés publics de travaux et aux effets induits par la crise sanitaire ainsi que la guerre en Ukraine.

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins en date du 24 mai 2021;

DECIDE :

1. D'approuver la majoration du coût des travaux pour la construction d'une crèche ONE, de logements et d'un jardin potager collectif sur les terrains sis rue de Jérusalem 41-51. dans le cadre du CQD Pogge et de le porter à 6.396.604,36 € TVAC ;
2. D'imputer cette majoration de 1.506.639,87 € TVAC à l'article 922/723-60/ - 10/62a du budget extraordinaire 2022 ;
3. De prendre acte que cette dépense sera financée par les moyens financiers renseignées dans le programme d'investissement. Le Conseil Communal sera informé de toute modification de ces moyens de financement à l'occasion du vote des modifications budgétaires et des comptes annuels.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op de artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet

Gelet op de wet van 17 juni 2016 met betrekking tot de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren

Gelet op het koninklijk besluit van 22 juni 2017 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten

Gelet op de ordonnantie van 6 oktober 2016, houdende de organisatie van de Stedelijke herwaardering;

Gelet op het besluit van de regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 24 november 2016, met betrekking tot de duurzame wijkcontracten;

Gelet op het besluit van de Executieve van 8 december 2016 dat het programma van het duurzaam wijkcontract Pogge goedkeurt;

Overwegende dat het bouw van een ONE crèche, woningen en een collectieve moestuin op het terrein gelegen in de Jerusalemstraat 41-51.de operatie 1-2 van dit programma vormt;

Overwegende dat het passend is om de werken te gunnen aan een onderneming.

Gelet op het bestek SCHAE / INFRA / 2021 / CQDPO / 1-2, dat hiertoe werd opgesteld;

Overwegende dat de CBS op 14 december 2021 het bijzonder bestek (SCHAE / INFRA / 2021 / CQDPO/ 1-2) heeft goedgekeurd dat is opgesteld voor de overheidsopdracht voor de uitvoering van werken via een openbare procedure.

Overwegende dat de gemeenteraad op 22 december 2021 het besluit van het CBS heeft goedgekeurd en de toezending van het bijzonder bestek aan de voorgedij heeft gevalideerd.

Overwegende dat op 14 februari 2021 de opdracht voor de uitvoering van werken is gepubliceerd en dat op 08 april 2021, allen voor het PERCEEL1, twee offertes zijn ingediend.

Gelet op het verslag van de analyse van de offertes, dat hiervan een integrerend deel uitmaakt en dat leidt tot de gunning van de opdracht voor de PERCEEL aan :

- PERCEEL1 (algemene werken) aan de firma "ACH Construct sa", rue de Sart-Dames-Auvelines 46 à 6210 Les Bons Villers, die het laagste bod indiende voor een bedrag van 5.815.094,90 € TVAC (06% en 21%)

Ervan uitgaande dat een bedrag van 581.509,49 € BTW inbegrepen (d.w.z. 10% van het totale bedrag van de werkzaamheden) moet worden vastgelegd om het hoofd te bieden aan onvoorziene uitgaven die zich tijdens de werkzaamheden kunnen voordoen.

Overwegende dat de totale kosten van de werken (6.396.604,36 € inclusief BTW) hoger zijn dan de oorspronkelijke raming ten tijde van de bekendmaking van de opdracht (4.889.964,49

€ inclusief BTW) en als zodanig opnieuw moeten worden geëvalueerd.

Overwegende dat de totale kosten van de werkzaamheden zijn opgenomen in begrotingsartikel 922/723-60/ -10/62a van de buitengewone begroting 2022 en worden gefinancierd door het gewest via het DWCPD (4.250.012,00 € BTW incl.), en de gemeente Schaarbeek voor het resterende saldo (2.146.592,39 € BTW incl.)

Overwegende dat het feit dat het aanbieden van de geselecteerde ondernemingen past in een meer algemene context van een sterke stijging van de prijzen in verband met overheidsopdrachten voor de uitvoering van werken en de gevolgen van de gezondheids crisis en de oorlog in Oekraïne.

Op voorstel van het college van Burgemeester en Schepenen op 24 mei december 2021 ;

BESLIST :

1. de verhoging van de kosten van de werkzaamheden voor het bouw van een ONE crèche, woningen en een collectieve moestuin op het terrein gelegen in de Jerusalemstraat 41-51 in het kader van het DWP Pogge tot 6.396.604,36 € inclusief BTW, goed te keuren;
2. deze verhoging met 1.506.639,87 € BTW aan te rekenen op artikel 922/723-60/10/62a van de buitengewone begroting 2022 ;
3. akte van te nemen dat deze uitgaven zullen worden gefinancierd met de in het investeringsprogramma vermelde financiële middelen. De gemeenteraad zal van elke wijziging van deze financieringswijzen in kennis worden gesteld bij de stemming over de begrotingswijzigingen en de jaarrekening.

SP 47.- Contrat de quartier durable Pogge, Opération 2-3 - Equipement socio-culturel - Marché de travaux - Attribution du marché de travaux (majoration de dépense) - Approbation -- Duurzaam wijkcontract Pogge, Operatie 2-3 - Sociaal-culturele infrastructuur - Contract voor werken - Gunning van de opdracht voor werken (verhoging van de uitgave) - Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117, 234 et 236 de la nouvelle loi communale ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de service ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques ;

Vu l'arrêté royal du 22 juin 2017 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;

Vu l'Ordonnance du 6 octobre 2016, organique de la revitalisation urbaine ;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 24 novembre 2016, relatif aux Contrats de quartier durable ;

Vu l'arrêté de l'Exécutif du 8 décembre 2016 approuvant le programme du contrat de quartier durable Pogge et dont la première ainsi que la deuxième modification de programme ont été approuvées par le Ministre-Président respectivement en date du 21 décembre 2017 et du 18 novembre 2019.

Vu que cette opération constitue également le projet n°1 de l'objectif opérationnel 1 des programmations 2017-2020 et 2021-2025 de la Politique de la Ville, approuvée respectivement le 14 juillet 2017 ainsi que le 01 mars 2021.

Considérant que la mission de travaux encadrant le projet d'équipement socio-culturel constitue l'opération 2-3 de ce programme ;

Considérant qu'il convient de confier les travaux à une entreprise.

Vu le cahier des charges SCHAE / INFRA / 2021 / CQDPO / 2-3, dressé à cette fin ;

Considérant qu'en date du 21 septembre 2021, le CBE a approuvé le cahier spécial des charges (SCHAE / INFRA / 2021 / CQDPO/ 2-3) dressé pour le marché public de travaux par procédure ouverte.

Considérant qu'en date du 29 septembre 2021, le conseil communal a approuvé la décision du CBE et validé la transmission du cahier spécial des charges à la tutelle.
Considérant qu'en date du 24 décembre 2021, le marché de travaux est publié et qu'en date du 18 mars 2021, six offres ont été remises pour chaque lot (à l'exception du lot 2 pour lequel aucune offre n'a été formulées).

Vu le rapport d'analyse des offres qui fait partie intégrante la présente et qui conclut à l'attribution du marché des LOTS à :

- LOT 1 (travaux de techniques liés aux gros œuvres) à l'entreprise "Monument Hainaut", Rue du Serpolet 27 à 7522 Marquain, qui a présentée l'offre la plus basse pour un montant de 5.637.824,03 € TVAC (21%)
- LOT 3 (équipements scéniques) à l'entreprise "Putman", Rue Henri-Joseph Genesse 30 à 1070 Anderlecht, qui a présentée l'offre la plus basse pour un montant de 1.547.798,77 € TVAC (21%)
- LOT 4 (tribunes et fauteuils) à l'entreprise "Jezet seating", Siberiëstraat 10 te 3900 Overpelt, qui a présentée l'offre la plus basse pour un montant de 275.098,63 € TVAC (21%)

Considérant que le coût total des travaux (7.460.721,43 € TVAC) est plus important qu'estimé initialement lors de la publication du marché (6.624.466,17 € TVAC) et à ce titre doit être réévalué.

Considérant que le coût total des travaux est inscrit à l'article budgétaire 922/723-60/ -10/62a du budget extraordinaire 2022 et est fiancé par la région via le programme politique de la ville 2017-2020 et 2021-2025 (6.499.642,69 € TVAC), et la commune de Schaerbeek pour le solde (961.078,74 € TVAC) restant.

Considérant que les offres retenues s'inscrivent dans un contexte plus général de forte hausse des prix relatifs aux marchés publics de travaux et aux effets induits par la crise sanitaire ainsi que la guerre en Ukraine.

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Échevins en date du 24 mai 2022

DECIDE :

1. D'approuver la majoration du coût des travaux pour la création d'un équipement socio-culturel dans le cadre du COD Pogge et de le porter à 7.460.721,43 € TVAC ;
2. D'imputer cette majoration de 836.255,26 € TVAC à l'article 922/723-60/ -10/62a du budget extraordinaire 2022 ;
3. De prendre acte que cette dépense sera financée par les moyens financiers renseignés dans le programme d'investissement. Le Conseil Communal sera informé de toute modification de ces moyens de financement à l'occasion du vote des modifications budgétaires et des comptes annuels.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op de artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet

Gelet op de wet van 17 juni 2016 met betrekking tot de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren;

Gelet op het koninklijk besluit van 22 juni 2017 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten;

Gelet op de ordonnantie van 6 oktober 2016, houdende de organisatie van de Stedelijke herwaardering;

Gelet op het besluit van de regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 24 november 2016, met betrekking tot de duurzame wijkcontracten;

Gelet op het besluit van de Executieve van 8 december 2016 dat het programma van het duurzaam wijkcontract Pogge goedkeurt en waarvan zowel de eerste als de tweede programmawijziging door de Minister-President zijn goedgekeurd op respectievelijk 21 december 2017 en 18 november 2019.

Gelet op het feit dat deze operatie project nr. 1 van de operationele doelstelling 1 van de programma's 2017-2020 en 2021-2025 ook deel uitmaakt van het stadsbeleid, dat respectievelijk op 14 juli 2017 en 01 maart 2021 werden goedgekeurd.

Overwegende dat de opdracht voor de werkzaamheden voor het project voor de sociaal-culturele uitrusting de operatie 2-3 van dit programma omvat;

Overwegende dat het passend is om de werken te gunnen aan een onderneming.
Gelet op het bestek SCHAE / INFRA / 2021 / CQDPO / 2-3, dat hiertoe werd opgesteld;
Overwegende dat de CBS op 21 september 2021 het bijzonder bestek (SCHAE / INFRA / 2021 / CQDPO / 2-3) heeft goedgekeurd dat is opgesteld voor de overheidsopdracht voor de uitvoering van werken via een openbare procedure.

Overwegende dat de gemeenteraad op 29 september 2021 het besluit van het CBS heeft goedgekeurd en de toezending van het bijzonder bestek aan de voogdij heeft gevalideerd.

Overwegende dat op 24 december 2021 de opdracht voor de uitvoering van werken is gepubliceerd en dat op 18 maart 2021 voor elk perceel zes offertes zijn ingediend (met uitzondering van perceel 2, waarvoor geen biedingen werden ingediend).

Gelet op het verslag van de analyse van de offertes, dat hiervan een integrerend deel uitmaakt en dat leidt tot de gunning van de opdracht voor de PERCEEL aan :

- PERCEEL1 (algemene werken) aan de firma "Monument Hainaut", Rue du Serpolet 27 à 7522 Marquain, die het laagste bod indiende voor een bedrag van 5.637.824,03 € TVAC (21%)
- PERCEEL 3 (Tonneeltechnische installaties) aan de firma "Putman", Rue Henri-Joseph Genesse 30 à 1070 Anderlecht, die het laagste bod indiende voor een bedrag van 1.547.798,77 € TVAC (21%)
- PERCEEL 4 (tribunes en stoelen) aan de firma "Jezet seating", Siberiëstraat 10 te 3900 Overpelt, die het laagste bod indiende voor een bedrag van 275.098,63 € TVAC (21%)

Overwegende dat de totale kosten van de werken (7.460.721,43 € inclusief BTW) hoger zijn dan de oorspronkelijke raming ten tijde van de bekendmaking van de opdracht (6.624.466,17 € inclusief BTW) en als zodanig opnieuw moeten worden geëvalueerd.

Overwegende dat de totale kosten van de werkzaamheden zijn opgenomen in begrotingsartikel 922/723-60/ -10/62a van de buitengewone begroting 2022 en worden gefinancierd door het gewest via het Stadsbeleid 2017-2020 en 2021-2025 (6.499.642,69 € BTW incl.), en de gemeente Schaarbeek voor het resterende saldo (961.078,74 € BTW incl.)

Overwegende dat het feit dat het aanbieden van de geselecteerde ondernemingen past in een meer algemene context van een sterke stijging van de prijzen in verband met overheidsopdrachten voor de uitvoering van werken en de gevolgen van de gezondheids crisis en de oorlog in Oekraïne.

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen op 24 mei 2022;

BESLIST

1. de verhoging van de kosten van de werkzaamheden voor de sociaal-culturele infrastructuur in het kader van het DWC Pogge tot 7.460.721,43 € inclusief BTW, goed te keuren;
2. deze verhoging met 836.255,26 € BTW aan te rekenen op artikel 922/723-60/10/62a van de buitengewone begroting 2022 ;
3. akte van te nemen dat deze uitgaven zullen worden gefinancierd met de in het investeringsprogramma vermelde financiële middelen. De gemeenteraad zal van elke wijziging van deze financieringswijzen in kennis worden gesteld bij de stemming over de begrotingswijzigingen en de jaarrekening.

SP 48.- Contrat de quartier durable Stephenson : Opération A – « Pôle Stephenson » – Terrain Infrabel - Marché de travaux – Débroussaillage du terrain Infrabel en vue d'effectuer un levé topographique – Liquidation facture & Majoration de dépense - Pour information --- Duurzaam Wijkcontract Stephenson : Operatie A – "Stephensonpool" – Terrain Infrabel - Opdracht voor werken – Ruiming van het terrein van Infrabel met het oog op het uitvoeren van een topografische opmeting – Liquidatie factuur & verhoging van de uitgave - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL
Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu l'article 117, 234 et 236 de la nouvelle loi communale ;
Vu la loi du 17 juin 2016 - en particulier son article 42, §1er, 1°, a - relative aux marchés publics, telle qu'elle a été modifiée à ce jour ;
Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques, tel qu'il a été modifié à ce jour ;
Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics, tel qu'il a été modifié à ce jour ;
Vu l'Ordonnance du 6 octobre 2016 organique de la revitalisation urbaine ;
Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles Capitale du 24 novembre 2016 portant exécution de cette ordonnance ;
Vu l'approbation du 21 novembre 2018 par l'Exécutif du programme du contrat de quartier durable Stephenson ;
Vu l'approbation du 14 février 2019 par le Gouvernement de Bruxelles Capitale du programme du contrat de durable Stephenson ;
Considérant que le réaménagement du Pôle Stephenson constitue l'opération A du programme du contrat de quartier durable Stephenson ;
Considérant que dans le cadre de cette opération, un débroussaillage du terrain Infrabel, sur lequel sera aménagé le futur parc Stephenson, est nécessaire afin de pouvoir effectuer un levé topographique du terrain ;
Considérant que trois sociétés ont été invitées à remettre leurs prix, à savoir :

- DE MEUTER nv, Assesteenweg 117 à 1740 Ternat ;
- D-MOLITION sprl, rue de Heembeek 163 à 1120 Bruxelles ;
- DEMO J.V sa, rue du Cipllet 2 à 1020 Bruxelles

Considérant que les sociétés DEMO et D-MOLITION sprl ont déposé une offre tandis que la société De Meuter nv n'a pas remis d'offre ;
Considérant que les deux offres ont été analysées et qu'en date du 29 mars 2022, le Collège a décidé d'attribuer le marché des travaux de débroussaillage du terrain Infrabel en vue d'effectuer un levé topographique à la société DEMO J.V sa pour la somme de 9.680,00 € TVAC ;
Considérant que les travaux de débroussaillage du terrain Infrabel ont été réalisés mais avec un dépassement des quantités présumées ;
Considérant en effet que les travaux ont pris plus de temps que prévu initialement ;
Considérant que la société DEMO J.V a renvoyé sa facture (n° 5800-10049 dd 29 avril 2022) pour un montant de 11.954,80 € TVAC ;
Considérant que le coût de ces travaux est subsidié par la Région à concurrence de 100 % et sont inscrits à l'article 922/723-60/ -11/62a du budget extraordinaire 2022 ;
Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Échevins en date du 17 mai 2022 ;

PREND POUR INFORMATION

1. De la décision d'approuver la facture (n° 5800-10049 dd 29 avril 2022) relative aux travaux de débroussaillage du terrain Infrabel ;
2. De la décision d'autoriser la liquidation de cette facture (n° 5800-10049 dd 29 avril 2022) pour la somme 11.954,80 € TVAC en faveur de la société DEMO J.V. ;
3. De la décision d'engager et imputer un montant complémentaire de 2.2274,80 € TVAC à l'article 922/723-60/ -11/62a du budget extraordinaire 2022 ;
4. De la décision de prise d'acte du financement intégral de cette dépense par le subside du contrat de quartier durable Stephenson.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op de artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet;
Gelet op de wet van 17 juni 2016 en in het bijzonder haar artikel 42, §1er, 1°, a – betreffende de openbare opdrachten zoals deze tot op heden werd gewijzigd;
Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van de openbare opdrachten in de klassieke sectoren, zoals deze tot op heden werd gewijzigd;
Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 houdende de algemene uitvoeringsregels

van openbare opdrachten en de gunning van openbare werken, zoals tot op heden gewijzigd;
Gelet op de ordonnantie van 6 oktober 2016 houdende de organisatie van de
stadsvernieuwing;

Gelet op het besluit van de regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 24 november
2016 houdende de uitvoering van deze ordonnantie;

Gelet op de goedkeuring op 21 november 2018 voor de executieve van het programma van
het duurzaam wijkcontract Stephenson;

Gelet op de goedkeuring van 14 februari 2019 door de Regering van het Brussels
Hoofdstedelijk Gewest van het programma van het duurzaam wijkcontract Stephenson;
Overwegende dat de herinrichting van de Stephensonpool de operatie A van het programma
van het duurzaam wijkcontract Stephenson vormt;

Overwegende dat in het kader van deze operatie is een ontruiming van het terrein van
Infrabel, waarop het toekomstige Stephenson-park zal worden gebouwd, noodzakelijk om
een topografische opmeting van het terrein te kunnen uitvoeren;

Overwegende daaraan drie firma's werd gevraagd om prijs in te dienen, namelijk:

- DE MEUTER nv, Assesteeweg 117 te 1740 Ternat;
- D-MOLITION bvba, Heembeekstraat 163 te 1120 Brussel;
- DEMO J.V sanv de Ciplestraat 2 te 1020 Brussel.

Overwegende dat de bedrijven DEMO en D-MOLITION sprl hebben een offerte ingediend,
terwijl het bedrijf De Meuter nv geen offerte heeft ingediend;

Overwegende dat de twee offertes werden geanalyseerd en dat het College op 29 maart
2022 heeft beslist om de opdracht voor de werken voor een ontruiming van het terrein van
Infrabel met het oog op het uitvoeren van een topografische meting te gunnen aan de firma
DEMO J.V sa voor de som van 9.680,00 € BTWI;

Overwegende dat de werken voor een ontruiming van het terrein van Infrabel werden
uitgevoerd echter wel met een overschrijding van de geraamde hoeveelheden;

Overwegende dat de werken daadwerkelijk meer tijd vergden dan oorspronkelijk voorzien;

Overwegende dat de firma DEMO J.V haar factuur heeft ingediend (nr. 5800-10049 dd 29
april 2022) voor een bedrag van 11.954,80 € BTWI;

Overwegende dat de kost voor deze werken voor 100% wordt gesubsidieerd door het Gewest
en wordt geboekt op artikel 922/723-60/ -11/62a van de buitengewone begroting 2022;

Op voorstel van het college van burgemeester van schepenen van 17 mei 2022;

NEEMT TER INFORMATIE

1. Over de beslissing om de factuur (n° 5800-10049 dd 29 april 2022) met betrekking
tot werken voor een ontruiming van het terrein van Infrabel goed te keuren;
2. Over de beslissing om de liquidatie van deze factuur (nr. 5800-10049 dd 29 april
2022) voor de som van 11.954,80 € BTWI ten gunste van de firma DEMO J.V. goed
te keuren;
3. Over de beslissing om een bijkomende som van 2.2274,80 € BTWI aan te gaan en
te boeken op artikel 922/723-60/ -11/62a du van de buitengewone begroting
2022;
4. Over de beslissing om acte te nemen van de volledige financiering van deze
uitgave via de subsidie van het duurzaam wijkcontract Stephenson.

Voirie -- Weg

SP 49.- Plan de rénovation des trottoirs - Accord-cadre conclu en 2018 pour 4 ans - Marché
subséquent : Rénovation des trottoirs rue Jules Destrée - Approbation --
Voetpadenplan - In 2018 voor vier jaar afgesloten raamovereenkomst - Opdracht op
grond van deze gesloten raamovereenkomst : Vernieuwing van de voetpaden in de Jules
Destréestraat - Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van
stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu la nouvelle loi communale, en particulier son article 234 § 3 et § 5, telle qu'elle a été

modifiée par l'ordonnance du 17 juillet 2020;

Vu la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services, en particulier son article 32, et ses modifications ultérieures, loi en vigueur au moment du lancement de la procédure de l'accord-cadre visé;

Vu l'arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques, et ses modifications, arrêté en vigueur au moment de la passation et de l'attribution de l'accord-cadre visé;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics et ses modifications ultérieures;

Vu la loi 17 juin 2016 relative aux marchés publics, en particulier son article 193;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques, en particulier ses articles 131 et 132;

Vu la délibération du conseil communal du 17 décembre 2018 par laquelle il décide :

1. d'accorder la délégation de son pouvoir de choisir la procédure de passation des marchés publics et des contrats de concession et d'en fixer les conditions au Collège des Bourgmestre et Echevins pour toutes les dépenses relevant du budget ordinaire, conformément à l'article 234 § 4 de la nouvelle loi communale modifiée par le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale en date du 27 juillet 2017;
2. d'accorder la délégation de ce même pouvoir au collège des bourgmestre et échevins pour les marchés fondés sur un accord-cadre conclu, conformément à l'article 234 § 5 de la nouvelle loi communale modifiée par le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale en date du 27 juillet 2017;

Vu les restrictions apportées à ces délégations suite à l'ordonnance précitée du 17 juillet 2020;

Vu la délibération du conseil communal du 21 juin 2017 par laquelle il approuve le mode de passation (adjudication ouverte), et fixe les conditions du marché relatif aux travaux de rénovation et de réparation totale ou partielle des trottoirs des voiries communales, donnant lieu à la conclusion d'un accord-cadre avec l'adjudicataire, pour une durée de 4 ans;

Vu la délibération du Collège des Bourgmestre et Echevins du 20 février 2018 désignant l'adjudicataire de l'accord-cadre;

Considérant que la notification de la décision d'attribution, valant conclusion du contrat, est intervenue le 4 juin 2018;

Considérant que, suite à l'accord-cadre, des marchés subséquents sont conclus, marchés passés sur le fondement de l'accord-cadre, qui précisent les caractéristiques et les modalités d'exécution des prestations qui n'ont pas été contractualisées dans l'accord-cadre;

Considérant qu'un crédit de 1.400.000 € a été prévu au budget 2022 pour la rénovation des trottoirs, à l'article 421/735-60/-650-20220070;

Considérant qu'il convient de rénover prioritairement les trottoirs de la rue Jules Destrée;

Considérant que l'état des trottoirs de cette rue est coté à 3 (mauvais état) et les impétrants y ont récemment remplacé leurs câbles et conduites;

Considérant que les travaux seront exécutés au mois de septembre 2022, pour une durée de 50 jours ouvrables;

Considérant que le coût total des travaux est estimé à 190.000 €, révision des prix et TVA incluses;

DECIDE :

1. d'approuver le principe du renouvellement des trottoirs rue Jules Destrée;
2. d'approuver la procédure de passation : marché subséquent à confier à l'adjudicataire de l'accord-cadre conclu le 4 juin 2018 pour une période de 4 ans, concernant le plan de rénovation des trottoirs;
3. de fixer les conditions du marché : conditions du cahier spécial des charges Scha/Infra/2016-026 régissant l'accord cadre et conditions de l'offre du 19 mai 2022 concernant l'artère à traiter;
4. de financer la dépense par les moyens financiers renseignés dans le programme d'investissement et que le Conseil Communal sera informé de toute modification de ces moyens de financement à l'occasion du vote des modifications budgétaires et des comptes annuels.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op de nieuwe gemeentewet, in het bijzonder het artikel 234 §§ 3 en 5, zoals gewijzigd door de ordonnantie van 17 juli 2020;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten, in het bijzonder het artikel 32, en zijn latere wijzigingen, wetgeving van kracht op het ogenblik van de lancering van de raamovereenkomstprocedure in kwestie;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en zijn wijzigingen, besluit van kracht op het ogenblik van de plaatsing en toewijzing van de raamovereenkomst in kwestie;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot vaststelling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken en zijn latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten, in het bijzonder het artikel 193;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, in het bijzonder de artikels 131 en 132;

Gelet op het raadsbesluit van 17 december 2018, waarbij beslist werd om :

1. zijn bevoegdheid om de plaatsingsprocedure van de overheidsopdrachten en van de concessieovereenkomsten te kiezen en de voorwaarden ervan vast te stellen, over te dragen aan het college van burgemeester en schepenen, voor alle uitgaven die vallen onder de gewone begroting, overeenkomstig artikel 234 § 4 van de nieuwe gemeentewet, op datum van 27 juli 2017 gewijzigd door de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;
2. dezelfde bevoegdheid aan het college van burgemeester en schepenen over te dragen voor de opdrachten op grond van een gesloten raamovereenkomst, overeenkomstig artikel 234 § 5 van de nieuwe gemeentewet, op datum van 27 juli 2017 gewijzigd door de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Gelet op de restricties aangebracht aan deze bevoegdheidsoverdrachten ten gevolge van bovenvermelde ordonnantie van 17 juli 2020;

Gelet op het raadsbesluit van 21 juni 2017 waarbij de gunningswijze (open aanbesteding) werd goedgekeurd en de voorwaarden werden vastgelegd van de opdracht betreffende de renovatiewerken en de gedeeltelijke of volledige herstelling van de voetpaden van de gemeentewegen, opdracht die aanleiding gaf tot het sluiten van een raamovereenkomst met een enkele opdrachtnemer, voor een looptijd van 4 jaar;

Gelet op het collegebesluit van 20 februari 2018 houdende aanduiding van de opdrachthouder van deze raamovereenkomst;

Overwegende dat de betekening van de toewijzingsbeslissing, die geldt als afsluiting van de overeenkomst, plaatsvond op 4 juni 2018;

Overwegende dat op grond van deze raamovereenkomst, hierop betrekking hebbende opdrachten worden geplaatst en de karakteristieken en uitvoeringsmodaliteiten van de prestaties, die niet in de raamovereenkomst werden gedefinieerd, worden gespecificeerd;

Overwegende dat een krediet van 1.400.000 € werd voorzien op de begroting over 2022 voor de renovatie van de voetpaden, namelijk op artikel 421/735-60/-650-20220070 ;

Overwegende dat aan de renovatie van de voetpaden van de Jules Destréestraat voorrang moet worden gegeven;

Overwegende dat de staat van de voetpaden van deze straat namelijk een quotering 3 krijgt (slechte staat) en de nutsmaatschappijen er onlangs hun kabels en leidingen hebben vervangen;

Overwegende dat de werken zullen worden uitgevoerd in de maand september 2022, voor een periode van 50 werkdagen;

Overwegende dat de totale kosten voor de werken werden geraamd op 190.000 €, prijsherziening en BTW inbegrepen;

BESLUIT :

1. goedkeuring van het principe om de voetpaden in de Jules Destréestraat te vernieuwen;
2. goedkeuring van de plaatsingsprocedure : opdracht op basis van een raamovereenkomst die op 4 juni 2018 voor een periode van 4 jaar werd

- afgesloten, betreffende het plan voor de renovatie van de voetpaden;
3. vastlegging van de voorwaarden van de opdracht : voorwaarden van het bestek Scha/Infra/2016/026 dat de raamovereenkomst regelt en de voorwaarden van de offerte van 19 mei 2022 betreffende de te renoveren verkeersweg;
 4. financiering van de kosten met de middelen vermeld in het investeringsprogramma; de gemeenteraad zal worden ingelicht van elke wijziging van deze financieringsmiddelen ter gelegenheid van de stemming van de begrotingswijzigingen en jaarrekeningen.

VIE CITOYENNE --- BURGERLEVEN (LEVEN IN DE GEMEENTE)

SP 50.- Création d'un Groupe de travail Buste Roger Nols (GT NOLS) - Pour information ---
Oprichting van een Werkgroep over de buste van Roger Nols - Ter informatie

Madame la Bourgmestre ff expose le point
Monsieur Degrez expose sa motion
Madame la bourgmestre ff répond
Madame Lahssaini, Monsieur Verzin et Monsieur El Yakoubi interviennent
Madame la Bourgmestre ff répond

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu la récente publication de l'étude "Roger Nols : un bourgmestre (in)déboulonnable?" réalisée par le Brussels Studies Institute.

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins du 17 mai 2022

DECIDE

de prendre pour information la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins de créer un Groupe de travail sur le buste de Roger Nols

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gezien de recente publicatie van de studie "Roger Nols : een (on)aantastbare burgemeester?" verwezenlijkt door het Brussels Studies Institute.

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 17 mei 2022

BESLUIT

kennis te nemen van het besluit van het College van Burgemeester en Schepenen, om een werkgroep op te richten over de buste van Roger Nols

Culture française & Centre culturel --- Franstalige cultuur & Cultureel centrum

SP 51.- Convention entre l'asbl Libérations Films et la commune pour l'organisation de la projection de film en plein air dans le cadre du Festival 'Bruxelles fait son cinéma' le lundi 4 juillet 2021 place de Jamblinne de Meux - Approbation --- Overeenkomst tussen Libérations Films vzw en de gemeente voor de organisatie van een openluchtfilmvoorstelling in het kader van het festival "Bruxelles fait son cinéma" op maandag 4 juli 2021 op het de Jamblinne de Meuxplein - Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL
Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu l'article 117 de la Loi communale;
Vu le rapport ci-joint du Collège des Bourgmestres et Echevins ;
Considérant qu'il y a lieu de faire droits aux conclusions de ce rapport
DECIDE
D'approuver la convention entre la Commune et Libérations Films, pour l'organisation de Bruxelles fait son cinéma.

DE GEMEENTERAAD
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet ;
Gelet op het hierbij gevoegde verslag van het College van Burgemeester en Schepenen ;
Overwegende dat het past recht te laten gelden aan de besluiten van dit verslag ;
BESLUIT
de overeenkomst tussen de gemeente en Libérations Films voor de organisatie van "Bruxelles fait son cinéma" goed te keuren.

Enseignement néerlandophone -- Nederlandstalig onderwijs

SP 52.- Convention de sous-traitance entre l'Administration Communale de Schaerbeek et OVSG dans le contexte de General Data Protection Regulation (GDPR) - Approbation --
Verwerkersovereenkomst tussen OVSG en het gemeentebestuur van Schaarbeek in het kader van General Data Protection Regulation (GDPR) - Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL
Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu la nouvelle Loi Communale, l'article 117;
Vu le décret de 18 juillet 2008 concernant le trafic de données administratives électroniques, article 8;
Considérant que chaque communication électronique des données personnelles par une autorité vers une autre autorité ou vers un gouvernement externe demande un accord entre les deux autorités;
Considérant que l'administration scolaire et ses établissements d'enseignement font des telles communications régulièrement vers Onderwijsvereniging van Steden en Gemeenten (OVSG) et vice versa;
Considérant que telles communications découlent de dispositions réglementaires et donc ont une base légale;
Considérant le Intentieverklaring Privacy in Digitale Onderwijsmiddelen, rédigé par les fournisseur d'enseignement, Federatie Centra voor Basiseducatie, VCLB et quelques fournisseurs des produits digitales pour l'enseignement, englobant le modèle Verwerkersovereenkomst;
Considérant que le Verwerkersovereenkomst garantit que les fournisseurs gèrent les données personnelles conforme le General Data Protection Regulation (GDPR) ;
Considérant la décision du Collège des Bourgmestres et Echevins en séance du 24 mai 2022;
DECIDE
D'approuver le Verwerkersovereenkomst proposé entre l'Administration Communale de Schaerbeek et OVSG et de le soumettre à la signature de l'Echevine compétente et du Secrétaire Communal.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, artikel 117;
Gelet op het decreet van 18 juli 2008 betreffende het elektronische bestuurlijke gegevensverkeer, artikel 8;
Overwegende dat elke elektronische mededeling van persoonsgegevens door een instantie naar een andere instantie of naar een externe overheid een overeenkomst vereist, gesloten tussen de betreffende instanties;
Overwegende dat het schoolbestuur en zijn onderwijsinstellingen veelvuldig dergelijke mededelingen doen naar Onderwijsvereniging van Steden en Gemeenten (OVSG) en vice versa;
Overwegende dat deze mededelingen hoofdzakelijk voortvloeien uit reglementaire bepalingen en aldus een wettelijke grondslag hebben;
Overwegende de Intentieverklaring Privacy in Digitale Onderwijsmiddelen, opgesteld door de onderwijsverstrekkers, de Federatie Centra voor Basiseducatie, VCLB en een aantal leveranciers van digitale onderwijsmiddelen waarin het model van de Verwerkersovereenkomst is opgenomen;
Overwegende dat de Verwerkersovereenkomst waarborgt dat leveranciers persoonsgegevens conform de General Data Protection Regulation (GDPR) verwerken;
Overwegende de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen in zitting van 24 mei 2022;
BESLUIT
Akkoord te gaan met de voorgestelde Verwerkersovereenkomst tussen het Gemeentebestuur van Schaarbeek en het OVSG en ter ondertekening voor te leggen aan de bevoegde Schepen en aan de Gemeentesecretaris.

SP 53.- Octroi de subsides aux associations des parents néerlandophones pour l'année 2022
-- Toekennen van subsidies aan ouderverenigingen van Schaarbeekse basisscholen voor het jaar 2022

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale;
Vu la loi du 26 juillet 1971 organisant les agglomérations et fédérations de communes;
Vu l'arrêté royal du 30 juillet 1985 modifié par l'arrêté royal du 19 janvier 1989 réglant la tutelle administrative sur l'agglomération bruxelloise et les communes qui composent la Région de Bruxelles-Capitale;
Vu l'article 10 de la loi du 16 juillet 1973, garantissant la protection des tendances idéologiques et philosophiques;
Vu le décret du 28 janvier 1974 du conseil culturel de la Communauté culturelle néerlandophone, relatif au pacte culturel et plus particulièrement les articles 3, §1, 6 et 10;
Vu la loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certaines subventions et sa délibération du 15 janvier 1985;
Considérant qu'un crédit de € 5.000 est prévu par MB à l'article 762/332-02/AC/823 du budget de 2022 pour l'octroi de subsides aux associations des parents néerlandophones;
Vu les rapports du Collège des Bourgmestres et Echevins en date du 10 et 24 mai 2022;
Considérant qu'il y a lieu d'y faire droit;
DECIDE :
D'accorder, pour l'exercice 2022, un subside aux associations des parents néerlandophones, reprises ci-après, pour un montant total de 3450 €.

| | |
|---|----------|
| Ouderraad van Heilige Familie te Schaarbeek | € 500,00 |
| Ouderraad van het Boodschapinstituut | € 500,00 |
| Ouderraad Carolus Magnus | € 450,00 |
| Oudercomité BS de buurt | € 500,00 |
| Ouderwerking de Kriek | € 500,00 |
| Ouderraad Paviljoen | € 500,00 |
| Oudervereniging Champagnat | € 500,00 |

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikel 117 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 26 juli 1971 op de agglomeraties en federaties van de gemeenten;

Gelet op het koninklijk besluit van 30 juli 1985 gewijzigd bij koninklijk besluit van 19 januari 1989 tot regeling van het administratief toezicht op de Brusselse agglomeratie en de gemeenten die tot het Brussels Hoofdstedelijk Gewest behoren;

Gelet op artikel 10 van de wet van 16 juli 1973, waarbij de bescherming van de ideologische en filosofische strekkingen gewaarborgd wordt;

Gelet op het decreet van 28 januari 1974 van de Cultuurraad voor de Nederlandstalige Cultuurgemeenschap, betreffende het cultuurpact en inzonderheid artikels 3, §1, 6 en 10;

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en aanwending van sommige toelagen en gelet op zijn raadsbesluit van 15 januari 1985;

Overwegende dat in uitgaven een krediet van € 5.000 voorzien is via een begrotingswijziging op artikel 762/332-02/AC/823 op de begroting van 2022 voor het toekennen van toelagen aan de plaatselijke Nederlandstalige ouderverenigingen;

Gelet op de verslagen van het College van Burgemeester en Schepenen van 10 en 24 mei 2022;

Overwegende dat het betaamt hieraan een gunstig gevolg te geven;

BESLIST :

Een toelage toe te kennen aan de hierna vermelde plaatselijke Nederlandstalige ouderverenigingen voor het dienstjaar 2022 voor een totaal van 3450 €.

| | |
|---|----------|
| Ouderraad van Heilige Familie te Schaarbeek | € 500,00 |
| Ouderraad van het Boodschapinstituut | € 500,00 |
| Ouderraad Carolus Magnus | € 450,00 |
| Oudercomité BS de buurt | € 500,00 |
| Ouderwerking de Kriek | € 500,00 |
| Ouderraad Paviljoen | € 500,00 |
| Oudervereniging Champagnat | € 500,00 |

Enfance & jeunesse --- Jonge kind & jeugd

SP 54.- Octroi de subsides aux associations néerlandophones de jeunesse pour l'année 2022

--- Toekennen van subsidies aan Nederlandstalige jeugdverenigingen voor het werkjaar 2022

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL
Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale;
Vu la loi du 26 juillet 1971 organisant les agglomérations et fédérations de communes;
Vu l'arrêté royal du 30 juillet 1985 modifié par l'arrêté royal du 19 janvier 1989 réglant la tutelle administrative sur l'agglomération bruxelloise et les communes qui composent la Région de Bruxelles-Capitale;
Vu l'article 10 de la loi du 16 juillet 1973, garantissant la protection des tendances idéologiques et philosophiques;
Vu le décret du 28 janvier 1974 du conseil culturel de la Communauté culturelle néerlandophone, relatif au pacte culturel et plus particulièrement les articles 3, §1, 6 et 10;
Vu la loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certaines subventions et sa délibération du 15 janvier 1985;
Considérant qu'un crédit de 5000 EUR est prévu à l'article 761/332-02/ - /824 du budget de 2022 pour l'octroi de subsides aux associations de jeunesse néerlandophones;
Vu le rapport du Collège des Bourgmestre et Echevins en date du 24 mai 2022;
Considérant qu'il y a lieu d'y faire droit;

DECIDE :

D'accorder, pour l'exercice 2022, un subside aux associations néerlandophones de jeunesse, reprises ci-après, pour un montant total de 4950 EUR.

1. Elmer : 1100 €
2. Kamo : 1200€
3. Ratatouille : 1200€
4. Chiro : 1500€

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikel 117 van de nieuwe gemeentewet;
Gelet op de wet van 26 juli 1971 op de agglomeraties en federaties van de gemeenten;
Gelet op het koninklijk besluit van 30 juli 1985 gewijzigd bij koninklijk besluit van 19 januari 1989 tot regeling van het administratief toezicht op de Brusselse agglomeratie en de gemeenten die tot het Brussels Hoofdstedelijk Gewest behoren;
Gelet op artikel 10 van de wet van 16 juli 1973, waarbij de bescherming van de ideologische en filosofische strekkingen gewaarborgd wordt;
Gelet op het decreet van 28 januari 1974 van de Cultuurraad voor de Nederlandstalige Cultuurgemeenschap, betreffende het cultuurpact en inzonderheid artikels 3, §1, 6 en 10;
Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en aanwending van sommige toelagen en gelet op zijn raadsbesluit van 15 januari 1985;
Overwegende dat in uitgaven een krediet van 5000 EUR voorzien is op artikel 761/332-02/ - /824 op de begroting van 2022 voor het toekennen van toelagen aan de plaatselijke Nederlandstalige jeugdverenigingen;
Gelet op het verslag van het College van Burgemeester en Schepenen van 24 mei 2022;
Overwegende dat het betaamt hieraan een gunstig gevolg te geven;

BESLIST :

Een toelage toe te kennen aan de hierna vermelde plaatselijke Nederlandstalige jeugdverenigingen voor het dienstjaar 2022 voor een totaal van 5000 EUR.

1. Elmer : 1100 €
2. Kamo : 1200€
3. Ratatouille : 1200€
4. Chiro : 1500€

Sports -- Sport

SP 55.- ASBL communale "Sport 1030" - Contrat de gestion 2022 - Approbation --
Gemeentelijke VZW "Sport 1030" - Beheerscontract 2022 - Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117 et 123 de la Nouvelle Loi Communale;

Vu la Loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certains subsides;

Vu la délibération du Conseil communal du 27 mars 2019 adoptant le règlement relatif à l'octroi, l'emploi et le contrôle de subventions communales;

Vu le rapport du 24 mai 2022 du Collège des Bourgmestre et Echevins;

Considérant qu'il y a lieu d'y faire droit;

DECIDE :

D'approuver le contrat de gestion 2022 liant la Commune à l'ASBL communale "Sport 1030".

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikelen 117 en 123 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning van het gebruik van sommige toelagen;

Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 27 maart 2019 goedkeurend het

reglement betreffende de uitreiking, het gebruik en de controle van gemeentelijke toelagen,

Gelet op het verslag van 24 mei 2022 van het College van Burgemeester en Schepenen;

Overwegende dat het betaamt hieraan een gunstig gevolg te geven;

BESLIST :

Het beheerscontract 2022 tussen de gemeente en de gemeentelijke vzw "Sport 1030" goed te keuren.

SP 56.- Organisation de l'événement "Urban Sessions-Brussels" - Convention de partenariat avec l'asbl Urban Generations - Approbation -- Organisatie van het evenement "Urban Sessions-Brussels" - Partnerschapsovereenkomst met de vzw Urban Generations --
Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117 et 123 de la Nouvelle Loi Communale,

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 3 mai 2022;

Vu que l'un des objectifs de la politique sportive de la Commune de Schaerbeek est de rendre accessible la pratique d'un sport au plus grand nombre sans distinction d'âge et de genre;

Vu que la promotion de la pratique sportive auprès des citoyens schaerbeekois et la mise en lumière de disciplines sportives dites moins populaires sont également des missions à mener par le service sport;

DECIDE

d'approuver et de signer un accord cadre de partenariat avec l'Association Urban Generations

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikels 117 en 123 van de Nieuwe Gemeentewet,
Gezien de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 3 mei 2022;
Aangezien een van de doelstellingen van het sportbeleid van de gemeente Schaarbeek erin bestaat de beoefening van een sport voor zoveel mogelijk mensen toegankelijk te maken, zonder onderscheid van leeftijd of geslacht,
Aangezien de bevordering van sport bij de burgers van Schaarbeek en het onder de aandacht brengen van minder populaire sportdisciplines ook opdrachten van de sportdienst zijn;
BESLUIT
een kaderovereenkomst voor partnerschap met de vzw Urban Generations, goed te keuren en te ondertekenen

SP 57.- Règlement relatif aux subsides "Appel à Projet" - Approbation --
Subsidieverordeningen "Oproep voor projectindiening" - Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117, 119 et 123,4° de la nouvelle loi communale;
Vu la loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi des subventions accordées par les communes ;
Vu le règlement communal relatif à l'octroi, l'emploi et le contrôle des subventions communales en date du 27 mars 2019 ;
Vu la circulaire 30 novembre 2006 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi des subventions accordées par les Communes;
Considérant la décision du Conseil communal du 27 mars 2019 approuvant le Règlement relatif à l'octroi, l'emploi et le contrôle des subventions communales ;
Considérant que la Commune de Schaerbeek s'est dotée d'une enveloppe budgétaire destinée à soutenir des projets des clubs sportifs ;
Considérant que la Commune souhaite encourager les initiatives venant des clubs sportifs visant également à jouer un rôle important dans la société, au service de la communauté des habitants de la Commune.
Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins du 19 avril 2022,
DÉCIDE :
Sport et Citoyenneté – Appel à Projet – Règlement
Article 1. Objet
Le présent règlement vise à définir les conditions et la procédure d'octroi de subsides à destination des clubs sportifs désirant mettre en œuvre des projets visant à améliorer l'impact positif du sport et de ses pratiquants sur différents aspects sociaux, économiques et environnementaux de la Commune.
Pour tout élément non précisé dans le présent règlement, il y a lieu d'appliquer la loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi des subventions accordées par les communes ainsi que le règlement communal relatif à l'octroi, l'emploi et le contrôle des subventions communales en date du 27 mars 2019, ainsi que leurs modifications ultérieures.
Article 2. Conditions
§1 Les clubs sportifs désirant mettre sur pied des projets visant à améliorer l'impact positif du sport et de ses pratiquants sur différents aspects sociaux, économiques et environnementaux doivent être constituées en ASBL, posséder leur siège social à Schaerbeek, proposer des activités sportives en priorité à la population schaarbeekoise et être affiliées à une fédération sportive reconnue.
§2 Le projet pour lequel un subside est demandé peut prendre différentes formes, et viser des objectifs divers (social, éducatif, culturel, de loisirs, ...), pour autant qu'ils portent sur un

ou plusieurs aspects suivants :

- un effet positif pour l'environnement et le climat
- un soutien à l'égalité des genres
- un soutien à l'inclusion (par inclusion, il faut entendre toute initiative visant à adapter des activités pour favoriser la pratique sportive des personnes ayant des besoins spécifiques)
- un objectif social pour des publics vulnérables

§3 Ne sont pas acceptés les projets dont l'objectif premier est essentiellement financier, commercial, qui visent à faire la promotion d'une marque ou qui consistent en une levée de fonds.

§4 Les dossiers indûment complétés, ou introduits après la date de clôture mentionnée dans l'appel à projets sont considérés comme irrecevables.

Article 3. Appel à projet et Procédure de remise des dossiers

§1 Un appel à projets est publié annuellement par la Commune, via des outils de communication considérés comme appropriés, tels que, notamment, le site internet de la Commune ou le journal communal.

§2 Toute ASBL remplissant les conditions prévues à l'article 2 a la possibilité de soumettre un dossier de demande de subsides. Le montant maximal de ces derniers est précisé dans l'appel à projets.

§3 Le formulaire de demande, joint à l'appel à projets, adéquatement complété, est transmis à l'Administration Communale par e-mail. Si l'association bénéficie ou a bénéficié d'autres subsides depuis l'année budgétaire précédant l'appel à projets, il est demandé de le mentionner dans le formulaire.

Ce dossier est à envoyer par mail à l'adresse suivante : sports@1030.be

Article 4. Procédure de sélection des projets

§1 Les dossiers sont examinés par une commission d'avis composée :

- de l'Échevin en charge du sport ou un de ses représentants
- du Responsable du service Sport ou un de ses représentants
- d'un membre externe, expert indépendant issu du milieu sportif institutionnel

Cette commission d'avis sera approuvée par décision du Collège des Bourgmestre et Echevins. Les dossiers de candidature seront examinés sur base de critères déterminés par le Collège des Bourgmestre et Echevins. Ces critères seront précisés dans l'appel à projets.

§2 La commission d'avis soumet des propositions d'attribution de subsides motivées au Collège des Bourgmestre et Échevins.

§3 Le Collège des Bourgmestre et Echevins se positionne sur l'attribution des subsides, sur base de l'avis transmis par la commission d'avis visée au § 1er. Le Conseil communal décide de l'octroi des subsides.

Article 5. Communication

Toute publicité ou publication en lien avec la réalisation du projet devra porter le logo de la Commune de Schaerbeek, accompagné de la mention « Avec le soutien de la Commune de Schaerbeek ».

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikel 117, 119 en 123,4° van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 14 november 1983 met betrekking tot de controle op de toekenning en het gebruik van subsidies toegekend door de gemeenten;

Gelet op de gemeentelijke verordening betreffende de toekenning, de besteding en de controle van gemeentelijke subsidies van 27 maart 2019

Gelet op de omzendbrief van 30 november 2006 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van subsidies verleend door de gemeenten;

Gelet op het raadsbesluit dd 27 maart 2019 welke het reglement op de toekenning, het gebruik en de controle van de gemeentelijke subsidies, goedkeurt;

Overwegende dat de gemeente Schaerbeek over een budget beschikt om projecten van sportclubs te ondersteunen;

Overwegende dat de gemeente initiatieven van sportclubs wenst aan te moedigen die ook een belangrijke rol willen spelen in de samenleving, ten dienste van de gemeenschap van inwoners van de gemeente.

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 19 april 2022,

BESLUIT :

Sport en Burgerschap – Oproep voor projectindiening - Verordening

Artikel 1. Doel

De huidige verordening heeft tot doel de voorwaarden en de procedure te definiëren voor het verlenen van subsidies aan sportclubs die projecten wensen uitvoeren ter verbetering van de positieve invloed van sport en sportbeoefenaars op diverse sociale, economische en milieuaspecten van de gemeente.

Voor alle elementen die niet in deze verordening zijn gespecificeerd, moeten de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en het gebruik van de subsidies door de gemeenten toegekend en het gemeentereglement betreffende de toekenning, het gebruik en de controle van gemeentelijke subsidies van 27 maart 2019, alsook de latere wijzigingen ervan, worden toegepast.

Artikel 2. Voorwaarden

§1 Sportclubs die projecten willen opzetten om de positieve impact van sport en sportbeoefenaars op diverse sociale, economische en milieuaspecten te verbeteren, moeten een vzw zijn, hun maatschappelijke zetel in Schaarbeek hebben, hoofdzakelijk sportactiviteiten aanbieden aan de Schaarbeekse bevolking en aangesloten zijn bij een erkende sportfederatie.

§ 2 Het project waarvoor subsidie wordt aangevraagd kan verschillende vormen aannemen en streven naar verschillende doelstellingen (sociaal, educatief, cultureel, recreatief, ...), op voorwaarde dat het betrekking heeft op een of meer van de volgende aspecten :

- een positief effect op het milieu en het klimaat
- steun voor gendergelijkheid en/of –integratie
- een steun voor inclusie (met inclusie bedoelen we elk initiatief dat gericht is op het aanpassen van activiteiten om sportbeoefening door mensen met specifieke behoeften te bevorderen)
- een sociale doelstelling voor kwetsbare groepen

§3 Worden niet aangenomen projecten waarvan het primaire doel voornamelijk financieel of commercieel is, die tot doel hebben een merk te promoten, of die bestaan uit het opnemen van een fonds.

§4 De verkeerde en/of slecht ingevulde aanvragen, of ingebracht na de sluitingsdatum, zoals voorzien in de oproep, worden niet-ontvankelijk beschouwd.

Artikel 3. Oproep voor projectindiening en procedure voor het afleveren van de dossiers.

§1 Jaarlijks publiceert de gemeente een oproep tot het indienen van projecten via daartoe geschikt geachte communicatiemiddelen, zoals met name de website van de gemeente of het gemeentebblad.

§ 2 Elke vzw, die aan de voorwaarden voldoet, voorzien in artikel 2, heeft de mogelijkheid om een dossier voor subsidieaanvraag in te dienen. Het maximumbedrag hiervan is vastgelegd in de oproep voor projecten.

§ 3 Het "aanvraagformulier", die bij de oproep tot het indienen van projecten is gevoegd, wordt naar behoren ingevuld en per e-mail aan de plaatselijke overheid toegezonden. Indien de vereniging andere subsidies ontvangt of heeft ontvangen sedert het begrotingsjaar dat aan de oproep tot het indienen van projecten voorafgaat, wordt zij verzocht dit in het formulier te vermelden.

Dit dossier moet per e-mail worden toegezonden aan het volgende adres: sports@1030.be

Artikel 4. Selectieprocedure van de projecten

§ 1 De dossiers worden onderzocht door een adviescommissie, als volgt samengesteld:

- de Schepenen van Sport of één van zijn vertegenwoordigers
- het hoofd van de dienst Sport of een van zijn vertegenwoordigers
- een extern lid, een onafhankelijke deskundige uit de institutionele sportwereld

Dit adviescommissie zal worden goedgekeurd bij besluit van het college van burgemeester en wethouders.

De aanvragen worden onderzocht op basis van de criteria die door het College van burgemeester en wethouders worden vastgesteld. Deze criteria zullen in de oproep tot het indienen van projecten worden gespecificeerd.

§ 2 De Adviescommissie legt de gemotiveerde voorstellen tot toekenning van subsidies voor aan het College van Burgemeester en Schepenen.

§ 3 Het College van Burgemeester en Schepenen beslist over de toekenning van subsidies op

grond van het voorstel van de adviescommissie, voorzien in § 1. De Gemeenteraad beslist over de toekenning van de subsidies.

Artikel 5. Communicatie

Elke vorm van publiciteit of publicatie met betrekking tot het project zal het logo van de gemeente Schaarbeek voeren, met de vermelding "Met de steun van de gemeente Schaarbeek."

SP 58.- Subside exceptionnel à l'asbl WAPA International - Approbation --- Uitzonderlijke subsidie voor de vzw WAPA International - Goedkeuring

Madame Loodts et Monsieur Bouhjar interviennent
Monsieur Eraly répond

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu l'article 117 et 123 de la nouvelle loi communale ;

Vu la loi du 26 juillet 1971 organisant les agglomérations et fédérations de communes;

Vu l'arrêté royal du 30 juillet 1985 modifié par l'arrêté royal du 19 janvier 1989 réglant la tutelle administrative sur l'agglomération bruxelloise et les communes qui composent la Région de Bruxelles-Capitale;

Vu l'article 10 de la loi du 17 juillet 1973, garantissant la protection des tendances idéologiques et philosophiques;

Vu la loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certaines subventions et sa délibération du 15 janvier 1985;

Vu le règlement sur les subsides octroyés aux cercles sportifs, adopté en séance du 27 mars 2019;

Considérant qu'un crédit de 23.000 € est prévu à l'article 764/332-02/-AF/841 du budget ordinaire 2022 pour l'octroi de subsides aux clubs sportifs;

Considérant la volonté de la Commune d'apporter son soutien dans les organisations d'événements à caractère caritatif et notamment à Wapa International dans sa lutte active contre l'utilisation d'enfants dans les conflits armés et le soutien apporté à leur réintégration;

Vu le rapport du 24 mai 2022 du Collège des Bourgmestres et Échevins;

Considérant qu'il y a lieu d'y faire droit ;

DECIDE

d'approuver l'octroi d'un subside exceptionnel de 2.189 € à l'asbl Wapa International

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikel 117 en 123 van de nieuwe gemeentewet ;

Gelet op de wet van 26 juli 1971 op de agglomeraties en federaties van de gemeenten ;

Gelet op koninklijk besluit van 30 juli 1985 gewijzigd bij koninklijk besluit van 19 januari 1989 tot regeling van het administratief toezicht op de Brusselse agglomeratie en de gemeenten die tot het Brussels Hoofdstedelijk Gewest behoren ;

Gelet op artikel 10 van de wet van 17 juli 1973, waarbij de bescherming van de ideologische en filosofische strekkingen gewaarborgd wordt ;

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en aanwending van sommige toelagen en gelet op zijn raadsbesluit van 15 januari 1985 ;

Gelet op het reglement op de subsidies toegestaan aan de sportclubs, beraadslaagd op 27 maart 2019 ;

Overwegende dat in uitgaven een krediet van € 23.000 voorzien is op artikel 764/332-02/-AF/841 van de gewone begroting 2022 voor de subsidies toegestaan aan de sportclubs ;

Gezien de wens van de gemeente om haar steun aan te bieden aan de organisatie van liefdadigheidsevenementen en in het bijzonder aan Wapa International in haar actieve strijd

tegen het gebruik van kinderen in gewapende conflicten en de bijstand die wordt verleend voor hun reïntegratie ;
Gelet op het verslag van 24 mei 2022 van het College van Burgemeester en Schepenen ;
Overwegende dat het betaamt hieraan een gunstig gevolg te geven ;
BESLUIT
de toekenning van een uitzonderlijke subsidie van € 2.189 aan de vzw Wapa International goed te keuren

* * * * *

Madame Belkhatir et Madame Nyssens quittent la séance -- Mevrouw Belkhatir en Mevrouw Nyssens verlaten de vergadering

* * * * *

Solidarité & Egalité des chances -- Solidariteit & Gelijke kansen

SP 59.- Convention "Vélo solidaire" entre les asbl Cyclo, Pro Vélo et les Ateliers de la rue Voot et la Commune de Schaerbeek - Approbation -- Overeenkomst "Fietsen Solidariteit" tussen de vzw Cyclo, Pro Vélo en Les Ateliers de la rue Voot en de Gemeente Schaarbeek - Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu la nouvelle loi communale,
Vu la décision du Collège des Bourgmestres et Echevins du 17 mai 2022;
Vu les missions d'émancipation de la Maison des Femmes;
Vu le plan Climat de Schaerbeek,
Considérant que le projet Vélo Solidaire est un projet d'émancipation des femmes, et répond à des enjeux de durabilité en termes de mobilité douce,
DECIDE
d'approuver la convention "Vélo solidaire" entre les asbl Cyclo, Pro Vélo et Les ateliers de la rue Voot et la Commune de Schaerbeek

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gezien de nieuwe Gemeentewet,
Gezien de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 17 mei 2022;
Gezien de emancipatiepolitiek van het Huis van de Vrouw;
Gezien het Klimaatplan van Schaarbeek,
Gelet op het feit dat het project Vélo Solidaire de emancipatie van vrouwen nastreeft, en een antwoord biedt op de uitdagingen van duurzaamheid inzake zachte mobiliteit,
BESLIST
de overeenkomst "Vélo Solidaire" tussen de verenigingen Cyclo, Pro Vélo en Les ateliers de la rue Voot en de gemeente Schaarbeek, goed te keuren

ENSEIGNEMENT COMMUNAL FRANCOPHONE -- FRANSTALIG GEMEENTELIJK ONDERWIJS

Direction et inspection pédagogique -- Directie en Pedagogische inspectie

SP 60.- Enseignement primaire communal ordinaire francophone - Déménagement de l'implantation "Renan" de l'École 17 primaire vers le site "Optima" rénové de la Grande Rue au Bois - juillet/août 2023 - Approbation -- Franstalig gemeentelijk gewoon

basisonderwijs - Verhuizing van de site "Renan" van de basisschool 17 naar de gerenoveerde site "Optima" (Grande Rue au Bois) - Juli/Augustus 2023 - Goedkeuring

Monsieur De Herde expose le point
Monsieur Degrez expose son point
Monsieur Verzin, Madame Lahssaini et Madame Bodart interviennent
Monsieur De Herde répond
Monsieur Degrez intervient

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 29 voix contre 11 et 0 abstention(s). 2 membres n'ont pas voté --- Besloten, met 29 stem(men) tegen 11 en 0 onthouding(en). 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 29 voix contre 11 et 0 abstention(s). 2 membres n'ont pas voté

Vu la nouvelle Loi communale ;
Vu le Décret "Missions" du 24 juillet 1997 ;
Considérant que les travaux actuels d'agrandissement de l'Athénée Fernand Blum (Avenue Renan, 12) menés par l'entrepreneur Balcaen ont pris du retard et qu'ils ne seront pas terminés avant septembre 2023 (au plus tôt), que de ce fait, pour des raisons de sécurité, de nombreuses classes actuelles du 1er étage de l'Athénée Fernand Blum ne seront pas accessibles à la rentrée 2022 ni à la rentrée 2023 ;
Considérant que l'Enseignement communal et l'Athénée Fernand Blum se sont engagés auprès de la Fédération Wallonie-Bruxelles, pour la rentrée scolaire de 2022 (date initialement prévue pour la fin des travaux), à accueillir une classe supplémentaire d'élèves de 1re année du secondaire et, pour la rentrée de 2023, à accueillir une deuxième classe de 1re secondaire (sachant qu'il y a près de 90 enfants sur la liste d'attente de l'Athénée Fernand Blum dont 69 pour le site Renan) ;
Considérant que les anciens bâtiments du site "Optima" (Grande Rue au Bois, 76) destinés à l'Enseignement francophone sont en cours de rénovation et d'agrandissement et que les travaux seront bientôt terminés (juin 2022) ;
Considérant que ces locaux ont été partiellement rénovés grâce à des subsides de la Fédération Wallonie-Bruxelles et qu'ils devront être occupés dès la fin des travaux par des élèves de l'Enseignement francophone ;
Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Échevins en date du 17 mai et du 24 mai 2022;
DECIDE

1. d'approuver le déménagement de l'école 17 primaire "Renan" (implantation accueillant les élèves de 5e et de 6e primaire) vers le site "Optima" rénové situé Grande Rue au Bois au numéro 76 ;
2. de faire acter par la Fédération Wallonie-Bruxelles le changement d'adresse à partir du 28 août 2023 comme suit :
 - o École communale primaire ordinaire N°17 (Pierre Adam) - Implantation accueillant les élèves de 5e et de 6e primaire
 - o Grande Rue au Bois, 76
 - o 1030 Schaerbeek
3. d'autoriser la Direction de l'Enseignement communal à organiser le déménagement pendant les mois de juillet et d'août 2023 et, dans ce cadre, de charger le Département Logistique et budget de mettre en œuvre ce déménagement.

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 29 stem(men) tegen 11 en 0 onthouding(en). 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op de nieuwe Gemeentewet ;
Gelet op het Decreet "Missions" van 24 juli 1997 ;
Aangezien de huidige uitbreidingswerken van het Athénée Fernand Blum (Avenue Renan, 12), uitgevoerd door ondernemer Balcaen, vertraging hebben opgelopen en niet voltooid zullen zijn vóór september 2023 (ten vroegste), dat als gevolg daarvan om veiligheidsredenen veel huidige klassen op de 1e verdieping van het Athénée Fernand Blum niet toegankelijk zullen

zijn bij de start van schooljaar 2022 en schooljaar 2023;
Aangezien dat het Gemeentelijk Onderwijs en het Athénée Fernand Blum een verbintenis hebben aangegaan met de Federatie Wallonië-Brussel om voor het begin van het schooljaar 2022 (datum oorspronkelijk voorzien voor het einde van de werken) een extra klas leerlingen uit het 1e leerjaar te verwelkomen van de secondaire school en, voor het begin van het schooljaar 2023, een tweede extra klas leerlingen uit het 1e leerjaar te verwelkomen van de secondaire school (wetende dat er bijna 90 kinderen op de wachtlijst staan voor het Athénée Fernand Blum, waarvan 69 voor de site Renan) ;
Aangezien dat de oude gebouwen op de site "Optima" (Grande Rue au Bois, 76) bestemd voor Franstalig onderwijs worden gerenoveerd en vergroot en dat de werken spoedig zullen worden voltooid (juni 2022) ;
Aangezien dat deze lokalen gedeeltelijk werden gerenoveerd dankzij subsidies van de Federatie Wallonië-Brussel en dat ze zullen moeten worden ingenomen zodra de werken zijn voltooid door studenten van het Franstalig onderwijs ;
Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen d.d. 17 en 24 mei 2022 ;
BESLIST

1. de verhuizing goed te keuren van de basisschool 17 "Renan" (locatie waar leerlingen van het 5de en 6de lager worden opgevangen) naar de gerenoveerde site "Optima" gelegen Grande Rue au Bois op nummer 76 ;
2. de Federatie Wallonië-Brussel de adreswijziging vanaf 28 augustus 2023 als volgt te laten registreren:
 - o École communale primaire ordinaire N°17 (Pierre Adam) - Implantation accueillant les élèves de 5e et de 6e primaire
 - o Grande Rue au Bois, 76
 - o 1030 Schaarbeek
3. de Directie Gemeentelijk Onderwijs te machtigen om de verhuizing te organiseren in de maanden juli en augustus 2023 en, in dit kader, de Dienst Logistiek en Begroting opdracht te geven deze verhuizing uit te voeren.

SP 61.- Règlement concernant les redevances pour les Services d'Accueil et pour la fourniture des potages et repas chauds - Amendements - Approbation -- Reglement betreffende de retributies inzake schoolopvang en de levering van soep en warme maaltijd - Amendementen - Goedkeuring

Monsieur De Herde expose le point
Monsieur Bernard intervient
Monsieur De Herde répond
Monsieur Bernard intervient

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 36 voix contre 4 et 0 abstention(s). 2 membres n'ont pas voté --- Besloten, met 36 stem(men) tegen 4 en 0 onthouding(en). 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 36 voix contre 4 et 0 abstention(s). 2 membres n'ont pas voté

Vu la délibération du 27 mai 2020 votant le règlement communal concernant les redevances pour les Services d'Accueil et pour la fourniture des potages et repas chauds ;
Vu la Constitution, notamment l'article 41, alinéa 1, et l'article 170, § 4 ;
Vu la nouvelle loi communale, notamment l'article 117, alinéa 1, et l'article 118, alinéa 1
Considérant que le marché visant la livraison de repas et de soupes a été conclu pour une période initiale de 16 mois prenant cours le 1er janvier 2022 pour se terminer le 30 avril 2023 avec possibilité dans le chef du Pouvoir Adjudicateur de reconduire le marché à maximum 2 reprises chaque fois pour une nouvelle période de 16 mois allant le cas échéant du 1er mai 2023 au 31 août 2024 et du 1er septembre 2024 au 31 décembre 2025.
Considérant qu'une révision des prix pourra selon ce marché s'appliquer à chaque nouvelle reconduction du marché a charge de l'adjudicataire d'en faire au moins un mois au préalable la demande par notification écrite accompagnée des nouveaux prix ainsi que des justificatifs, faute de quoi la révision ne sera pas admise.

Considérant qu'il convient dès lors d'adapter le prix de vente des repas et des soupes aux parents d'élèves Schaerbeekois au prix réel facturé par la société T.C.O à la commune.
Considérant que la vente des potages à un prix inférieur au prix coûtant entraînerait l'application du décret Avantages sociaux ce qui ne serait budgétairement pas soutenable
DECIDE :

D'amender le Règlement au concernant les redevances pour les Services d'Accueil et pour la fourniture des potages et repas chauds comme suit.:

Article 5 : Fixation des redevances

- c- Potages et repas chauds
 - Les tarifs pour la vente des repas et des soupes aux parents d'élèves Schaerbeekois sont fixés au prix coûtant. (Le prix d'achat à la firme est égal au prix de vente aux parents).
 - Pour ce qui relève des repas commandés par les parents d'élèves non-domiciliés sur le territoire de la commune de Schaerbeek une majoration de 20 % sera appliquée.
 - Le prix de vente des soupes et des repas seront systématiquement adaptés en fonction de l'indexation des tarifs établis par la société ayant obtenu le marché de fourniture des repas et des soupes et ce conformément au cahier des charges.
 - Le potage est facturé au litre à la Commune. Celui-ci étant servi en bols de 20 cl, le montant réclamé aux parents par bol correspondra donc au prix du litre de la soupe divisée par cinq.
 - Tous repas et soupes commandés par les parents seront facturés et arrondis au centime supérieur.
 - Pour les deux premiers jours d'absence, les potages ou repas commandés restent toujours à charge des parents.
 - En cas d'absence pour une durée minimale de 3 jours justifiée par un certificat médical et communiquée immédiatement au secrétariat de l'école, l'interruption temporaire de la livraison des repas pourra être accordée avec dispense de paiement au-delà des deux premiers jours.
 - En vue de garantir une alimentation plus équilibrée, il est décidé que chaque enfant fréquentant une section maternelle d'une école située sur le territoire de la Commune a droit, chaque jour d'école, gratuitement à un bol de potage.
 - Le Conseil délègue au Collège des Bourgmestre et Echevins la mise en œuvre de cette décision qui sera réalisée soit par une fourniture gratuite pour chaque école, soit par une compensation financière équivalente pour chaque école.

Article 6 : Indexation

- Les tarifs des garderies durant le temps scolaire et durant les vacances scolaires seront revus annuellement par le Collège des Bourgmestre et Echevins dans les limites de l'augmentation de l'indice des prix à la consommation
- Le taux des intérêts de retard et le montant des frais administratifs forfaitaires seront également revus annuellement par le Collège des Bourgmestre et Echevins. L'indice de base pour l'indexation de l'année suivante sera celui du mois de janvier.

Les présents amendements au Règlement entre en vigueur à partir de l'année scolaire 2022-2023.

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 36 stem(men) tegen 4 en 0 onthouding(en). 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op de beraadslaging van 27 mei 2020 waarin het gemeentelijk reglement aangaande retributies voor schoolopvang, het aanbieden van soep en warme maaltijden, gestemd werd ;
Gelet op de Grondwet, artikel 41 alinea 1, en artikel 170, § 4 ;
Gelet op de nieuwe gemeentewet, namelijk artikel 117, alinea 1, en artikel 118, alinea 1 ;
Overwegende dat de overheidsopdracht voor de levering van warme maaltijden en soep is gesloten voor een aanvankelijke periode van 16 maanden die ingaat op 1 januari 2022 en eindigt op 30 april 2023, met de mogelijkheid voor de aanbestedende dienst om de opdracht telkens maximaal 2 keer te verlengen voor een nieuwe periode van 16 maanden van 1 mei 2023 tot en met 31 augustus 2024 en van 1 september 2024 tot en met 31 december 2025.
Overwegende dat een prijsherziening kan worden toegepast bij elke nieuwe verlenging van de overheidsopdracht, op voorwaarde dat de opdrachtnemer ten minste één maand van tevoren een verzoek daartoe indient door middel van een schriftelijke kennisgeving vergezeld

van de nieuwe prijzen en bewijsstukken, zonder welke de herziening niet aanvaard zal worden.

Overwegende dat het noodzakelijk zal zijn de verkoopprijs van warme maaltijden en soep aan te passen aan de werkelijke prijs die door het bedrijf T.C.O. wordt gefactureerd aan de ouders van Schaarbeek.

Overwegende dat de verkoop van soepen tegen een prijs die lager is dan de kostprijs zou leiden tot de toepassing van het uitkeringsdecreet wat budgettair niet houdbaar zou zijn

BESLUIT :

Het reglement betreffende de retributies inzake schoolopvang, soep en warme maaltijden als volgt te wijzigen:

Artikel 5: Vaststelling van de bijdragen

- c- Soep en warme maaltijden
 - De prijzen voor de verkoop van warme maaltijden en soep aan de ouders zijn vastgesteld op de kostprijs. (De aankoopprijs bij de opdrachtnemer is gelijk aan de verkoopprijs aan de ouders woonachtig in Schaarbeek)
 - Wat betreft de bestellingen voor maaltijden door de ouders van leerlingen die niet woonachtig zijn op het grondgebied van de gemeente Schaarbeek, zal een verhoging van 20 % worden toegepast
 - De verkoopprijs van de soep en warme maaltijden zal systematisch worden aangepast volgens de indexering van de tarieven, vastgesteld door de opdrachtnemer die de overheidsopdracht voor de levering van soep en warme maaltijden heeft verkregen, en dit overeenkomstig met het bestek.
 - De soep wordt per liter aan de gemeente gefactureerd. Aangezien de soep wordt opgediend in kommen van 20 cl, zal het bedrag dat aan de ouders per kom wordt aangerekend, de prijs per liter soep gedeeld door vijf zijn.
 - Alle door de ouders bestelde warme maaltijden en soep worden gefactureerd en naar boven afgerond.
 - De eerste twee dagen van afwezigheid zijn de bestelde warme maaltijden of soep ten laste van de ouders. In geval van een afwezigheid gewettigd door een doktersattest van minstens drie dagen die meteen gemeld is geweest aan het schoolsecretariaat, kan de onderbreking van maaltijden vrijgesteld worden na de eerste twee dagen van de afwezigheid.
 - In het kader van een evenwichtige voeding, werd beslist dat elk kind dat schoolloopt in een kleuterschool op het gemeentelijk grondgebied elke schooldag recht heeft op een gratis portie soep.
 - De Gemeenteraad delegeert de uitvoering van deze beslissing aan het College van Burgemeester en Schepenen. Scholen ontvangen ofwel een gratis levering van soep ofwel een evenredige financiële compensatie

Artikel 6: Indexering

- Jaarlijks worden de tarieven voor schoolopvang tijdens zowel de schoolperiode als de vakanties herbekeken door het College van Burgemeester en Schepenen binnen de limieten van de prijsindexering.
- De aanmaningskosten en de administratieve forfaits worden eveneens jaarlijks herbekeken door het College van Burgemeester en Schepenen. De basisindex voor de indexering van het volgende jaar zal die van januari zijn.

Deze wijzigingen van het reglement treden in werking met ingang van het schooljaar 2022-2023.

Ressources et finances --- Resources en Financiën

SP 62.- Gestion Financière des Ecoles Communales Francophones - Constitution d'une ASBL communale - Approbation --- Financieel beheer van de Franstalige gemeenschapsscholen - Oprichting van een gemeentelijke VZW - Goedkeuring

Monsieur De Herde expose le point
Monsieur Bernard intervient
Monsieur De Herde répond

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 36 voix contre 4 et 0 abstention(s). 2 membres n'ont pas voté -- Besloten, met 36 stem(men) tegen 4 en 0 onthouding(en). 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 36 voix contre 4 et 0 abstention(s). 2 membres n'ont pas voté

Vu la loi du 23 mars 2019 introduisant le Code des sociétés et des associations et portant des dispositions diverses;

Vu l'ordonnance du 5 juillet 2018 relative aux modes spécifiques de gestion communale et à la coopération intercommunale en son article 34;

Vu l'arrêté royal du 29 avril 2019 portant exécution du Code des sociétés et des associations;

Considérant la décision du collège des Bourgmestre et Echevins du 19 avril 2022 marquant son accord sur la constitution d'une ASBL communale;

Considérant la décision du collège des Bourgmestre et échevins du 8 février 2022 marquant son accord sur la mise en place d'un nouveau système de gestion financière dans les établissements scolaires communaux de Schaerbeek;

Considérant l'exposé des éléments repris dans le rapport tel que prévu par l'ordonnance du 5 juillet 2018;

Considérant le projet de convention liant l'administration communale et l'ASBL communale;

Considérant le projet de statuts de l'ASBL communale;

DECIDE

D'autoriser la constitution de l'ASBL Communale : ASBL Enseignement communal Schaerbeek 1030

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 36 stem(men) tegen 4 en 0 onthouding(en). 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op de wet van 23 maart 2019 tot invoering van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en houdende diverse bepalingen;

Gelet op de ordonnantie van 5 juli 2018 betreffende de specifieke wijzen van gemeentelijk beheer en intergemeentelijke samenwerking in haar artikel 34;

Gelet op het koninklijk besluit van 29 april 2019 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen;

Gezien het besluit van het College van Burgemeester en Schepenen van 19 april 2022, waarbij hij akkoord gaat met de oprichting van een gemeentelijke VZW;

Gezien het besluit van het College van Burgemeester en Schepenen van 8 februari 2022 waarbij hij akkoord gaat met de invoering van een nieuw financieel beheerssysteem in de gemeentelijke scholen van Schaerbeek;

Gezien de presentatie van de in het verslag opgenomen elementen, zoals bepaald in de ordonnantie van 5 juli 2018;

Overwegende de ontwerp-overeenkomst tussen het gemeentebestuur en de gemeentelijke VZW;

Overwegende het ontwerp van de statuten van de gemeentelijke vzw;

BESLIST

Machtiging te geven tot de oprichting van de gemeentelijke vzw : ASBL Enseignement communal Schaerbeek 1030

POINTS EN URGENCE -- PUNTEN IN SPOED

DEVELOPPEMENT STRATÉGIQUE ET DURABLE -- STRATEGISCHE EN DUURZAME ONTWIKKELING

Programme de Prévention Urbaine -- Programma voor stadspreventie

SP 79.- Subside à l'asbl Intermelodi - Année 2022 - Convention organisation solstice de la

Prévention 19 juin 2022 - Approbation -- Subsidie aan vzw Intermelodi - Jaar 2022 -

Overeenkomst organisatie van de preventiezonnnewende van 19 juni 2022 - Goedkeuring

Monsieur Verzin intervient

Monsieur Bilge

Monsieur Verzin intervient

Monsieur Bilge répond

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

L'urgence est admise à l'unanimité. --- De dringendheid wordt eenparig aangenomen.
Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117 et 123 de la nouvelle loi communale
Vu la nécessité d'un travail de retissage des liens dans les quartiers ;
Vu la nécessité d'un relais de terrain entre les asbl et l'administration communale ;
Vu l'importance d'un travail de cohésion sociale entre les habitants ;
Vu le travail entrepris par Intermelodi, désigné comme opérateur ;
Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins en date du 17 mai 2022 ;
DECIDE :

1. d'approuver la convention avec l'asbl Intermelodi... pour un montant de 9.850€ pour la période courant du 31 mai au 20 juin 2022
2. d'approuver la convention entre la commune et l'asbl Intermelodi...
3. d'engager le montant de 9.850€ TVAC à l'article " 300/332-02/-TR/c04" du budget ordinaire de 2022

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op de artikelen 117 en 123 van de nieuwe gemeentewet
Gezien de noodzaak van de banden in de buurten herstellen ;
Gezien de noodzaak van de vzw en de gemeentelijke administratie ;
Gezien het belang van een werk rond samenleving en intégratie tussen de wijkbewoners ;
Geziende het werk van Intermelodi als operator ;
Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen op 17 mei 2022 ;
BESLUIT :

1. om de overeenkomst met de vzw Intermelodi... voor een bedrag van 9.850€ die de periode van 31 mei tot 20 juni 2022 dekt, goed te keuren
2. de overeenkomst tussen de gemeente en de vzw Intermelodi... goed te keuren
3. het bedrag van 9.850€ BTWI in te schrijven op artikel "300/332-02/-TR/c04 van de gewone begroting 2022

INFRASTRUCTURE --- INFRASTRUCTUUR

Achats --- Aankopen

SP 80.- Marché public de fournitures intitulé "Fourniture de livres et jeux de société à la bibliothèque communale néerlandophone" valable pour une période d'un an reconductible une fois - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions du marché - Approbation --- Overheidsopdracht voor de levering van levering van boeken en gezelschapsspellen aan de nederlandstalige gemeentelijke openbare bibliotheek voor een periode van een jaar, eenmalig verlengbaar - Keuze van de wijze van gunning en vaststelling van de voorwaarden van de opdracht - Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

L'urgence est admise à l'unanimité. --- De dringendheid wordt eenparig aangenomen.
Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117, 234 §1 de la nouvelle loi communale ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ;
Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions ;
Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques;
Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;
Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;
Vu le cahier spécial des charges SCHA/ACHATS/2022/020 ;
Considérant que le marché est estimé à 148.400€ tvac et que les dépenses seront à imputer sur l' AB 767/123-19/-/822 le tout sous réserve de l'approbation des budgets par les organes compétents ;
Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins du 31/05/2022 ;
DÉCIDE :

1. De passer le marché public de fournitures de livres et jeux de société à la bibliothèque communale néerlandophone par une procédure négociée directe avec publication préalable suivant l'article 41, §1, 1° de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics et aux conditions du cahier des charges SCHA/ACHATS/2022/020
2. D'imputer la dépense, dont le montant est estimé à 148.400€ tvac, sur l'AB 767/123-19/-/822 et aux articles du budget ordinaire 2022 aux codes fonctionnels et économiques adéquats et exécutoires au cours de la validité du marché conclu et financés par emprunts, subsides ou autres financements, le tout sous réserve de l'approbation des budgets par les organes compétents

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikelen 117, 234 §1 van de nieuwe gemeentewet;
Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten;
Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies;
Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren;
Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten;
Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brusselse Hoofdstedelijk Gewest;
Gelet op het bestek SCHA/ACHATS/2022/020;
Overwegende dat de opdracht wordt geraamd op 148.400€ btwi en dat de uitgaven zullen worden geboekt op artikel 767/123-19/-/822 onder voorbehoud van goedkeuring van de budgetten door de bevoegde instanties;
Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 31/05/2022;
BESLUIT :

1. De overheidsopdracht voor diensten voor levering van boeken en gezelschapsspellen aan de nederlandstalige gemeentelijke openbare bibliotheek te plaatsen mits een vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking conform artikel 41, §1, 1° van de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten en tegen de voorwaarden vastgelegd in het bestek SCHA/ACHATS/2022/020
2. De uitgave, geraamd op 148.400€ btwi te boeken op artikel 767/123-19/-/822 en op de begrotingsartikels van de gewone dienst van 2022 met de adequate functionele en economische codes, en uitvoerbaar tijdens de looptijd van het contract en gefinancierd door leningen, toelagen of andere financieringen zijnde onder voorbehoud van goedkeuring van de budgetten door de bevoegde instanties

* * * * *

Après le point 80 vote nominal auquel participent les conseillers communaux suivants --
Na het punt 80 hoofdelijke stemming waaraan de volgende gemeenteraadsleden
deelnemen : Mme-mevr. Cécile Jodogne; M.-h. Vincent Vanhalewyn; M.-h. Mehmet Bilge;
Mme-mevr. Adelheid Byttebier; M.-h. Michel De Herde; M.-h. Frederic Nimal, Mme-mevr.
Deborah Lorenzino, MM.-hh. Thomas Eraly, Quentin Van den Hove, Mme-mevr. Lorraine de
Fierlant; MM.-hh. Bernard Guillaume, Bernard Clerfayt, Georges Verzin, Emin Ozkara, Sadik
Koksal, Ibrahim Dönmez, Abobakre BOUHJAR, Mme-mevr. Angelina Chan, MM.-hh. Axel
Bernard, Hasan Koyuncu, Mme-mevr. Done Sonmez, MM.-hh. Arnaud Verstraete, Taoufik Ben
addi, Matthieu Degrez, Mmes-mevr. Leila Lahssaini, Lucie Petre, MM.-hh. Abdelhakim El
Karaoui, Emel Dogancan, Yusuf Yildiz, Mohammed Abkoui, Mmes-mevr. Naima Belkhatir, Emel
Kose, Vanessa Loodts, Marie Nyssens, MM.-hh. Hamza BOUKHARI, Cedric Mahieu, Elyass EL
YAKOUBI, Mamadou Bah, Kevin Iikaj, Mohamed Echouel, Yuri DEBELDER, Mme-mevr. Maité
Bodart.

* * * * *

RESULTAT DU VOTE – UITSLAG VAN DE STEMMING

OUI – JA : 0

NON – NEEN : N

ABSTENTION – ONTHOUDING : -

PAS DE VOTE/VOTE ANONYME – GEEN STEM/ANONIEME STEMMING : ----

| Points de l'O.J. Punten agenda | 3-15, 18-28, 30-59, 79- 80 | 61-62 | 16 |
|-----------------------------------|-------------------------------|-------|------|
| VANHALEWYN VINCENT | 0 | 0 | 0 |
| BILGE MEHMET | 0 | 0 | 0 |
| BYTTEBIER ADELHEID | 0 | 0 | 0 |
| DE HERDE MICHEL | 0 | 0 | 0 |
| NIMAL FREDERIC | 0 | 0 | 0 |
| HADDIOUI SIHAME | ---- | ---- | ---- |
| LORENZINO DEBORAH | 0 | 0 | 0 |
| ERALY THOMAS | 0 | 0 | 0 |
| VAN DEN HOVE QUENTIN | 0 | 0 | 0 |
| DE FIERLANT LORRAINE | 0 | 0 | 0 |
| GUILLAUME BERNARD | 0 | 0 | 0 |
| CLERFAYT BERNARD | 0 | 0 | 0 |
| VERZIN GEORGES | 0 | 0 | - |
| OZKARA EMIN | 0 | 0 | 0 |
| KOKSAL SADIK | 0 | 0 | 0 |
| DÖNMEZ IBRAHIM | 0 | 0 | 0 |
| BOUHJAR ABOBAKRE | 0 | 0 | 0 |
| CHAN ANGELINA | 0 | 0 | - |
| BERNARD AXEL | 0 | N | 0 |
| KOYUNCU HASAN | 0 | 0 | 0 |
| SONMEZ DONE | 0 | 0 | 0 |
| EL KHATTABI FATIHA | ---- | ---- | ---- |
| VERSTRAETE ARNAUD | 0 | 0 | 0 |
| BEN ADDI TAOUFIK | 0 | 0 | 0 |
| DEGREZ MATTHIEU | 0 | 0 | 0 |
| GERAETS CLAIRE | ---- | ---- | ---- |
| LAHSSAINI LEILA | 0 | N | 0 |
| BEN ABBOU FATIMA | ---- | ---- | ---- |
| SERE LETICIA | ---- | ---- | ---- |
| PETRE LUCIE | 0 | 0 | 0 |
| EL KARAOUI ABDELHAKIM | 0 | N | 0 |
| DOGANCAN EMEL | 0 | 0 | 0 |
| YILDIZ YUSUF | 0 | 0 | 0 |
| ABKOUI MOHAMMED | 0 | 0 | 0 |
| BELKHATIR NAIMA | ---- | ---- | ---- |
| KOSE EMEL | 0 | 0 | 0 |
| LOODTS VANESSA | 0 | 0 | 0 |
| NYSENS MARIE | ---- | ---- | ---- |
| BOUKHARI HAMZA | 0 | 0 | 0 |
| MAHIEU CEDRIC | 0 | 0 | 0 |
| EL YAKOUBI ELYASS | 0 | 0 | 0 |
| BAH MAMADOU | 0 | 0 | 0 |
| LIKAJ KEVIN | 0 | 0 | 0 |
| ECHOUEL MOHAMED | 0 | 0 | 0 |
| DEBELDER YURI | 0 | N | 0 |
| BODART MAITÉ | 0 | 0 | 0 |
| JODOGNE CÉCILE | 0 | 0 | 0 |
| OUI-JA | 40 | 36 | 38 |
| NON-NEEN | 0 | 4 | 0 |
| ABSTENTIONS - ONTHOUDINGEN | 0 | 0 | 2 |

RESULTAT DU VOTE – UITSLAG VAN DE STEMMING

OUI – JA : 0

NON – NEEN : N

ABSTENTION – ONTHOUDING : -

PAS DE VOTE/VOTE ANONYME – GEEN STEM/ANONIEME STEMMING : ----

| Points de l'O.J. Punten agenda | 17 | 60 |
|-----------------------------------|------|------|
| VANHALEWYN VINCENT | 0 | 0 |
| BILGE MEHMET | 0 | 0 |
| BYTTEBIER ADELHEID | 0 | 0 |
| DE HERDE MICHEL | 0 | 0 |
| NIMAL FREDERIC | 0 | 0 |
| HADDIOUI SIHAME | ---- | ---- |
| LORENZINO DEBORAH | 0 | 0 |
| ERALY THOMAS | 0 | 0 |
| VAN DEN HOVE QUENTIN | 0 | 0 |
| DE FIERLANT LORRAINE | 0 | 0 |
| GUILLAUME BERNARD | 0 | 0 |
| CLERFAYT BERNARD | 0 | 0 |
| VERZIN GEORGES | 0 | 0 |
| OZKARA EMIN | 0 | 0 |
| KOKSAL SADIK | 0 | 0 |
| DÖNMEZ IBRAHIM | - | N |
| BOUHJAR ABOBAKRE | - | N |
| CHAN ANGELINA | 0 | 0 |
| BERNARD AXEL | N | N |
| KOYUNCU HASAN | - | N |
| SONMEZ DONE | - | N |
| EL KHATTABI FATIHA | ---- | ---- |
| VERSTRAETE ARNAUD | 0 | 0 |
| BEN ADDI TAOUFIK | - | N |
| DEGREZ MATTHIEU | - | N |
| GERAETS CLAIRE | ---- | ---- |
| LAHSSAINI LEILA | N | N |
| BEN ABBOU FATIMA | ---- | ---- |
| SERE LETICIA | ---- | ---- |
| PETRE LUCIE | 0 | 0 |
| EL KARAOUI ABDELHAKIM | N | N |
| DOGANCAN EMEL | 0 | 0 |
| YILDIZ YUSUF | 0 | 0 |
| ABKOUI MOHAMMED | - | N |
| BELKHATIR NAIMA | ---- | ---- |
| KOSE EMEL | 0 | 0 |
| LOODTS VANESSA | 0 | 0 |
| NYSSENS MARIE | ---- | ---- |
| BOUKHARI HAMZA | 0 | 0 |
| MAHIEU CEDRIC | 0 | 0 |
| EL YAKOUBI ELYASS | 0 | 0 |
| BAH MAMADOU | 0 | 0 |
| LIKAJ KEVIN | 0 | 0 |
| ECHOUEL MOHAMED | 0 | 0 |
| DEBELDER YURI | N | N |
| BODART MAÏTÉ | 0 | 0 |
| JODOGNE CÉCILE | 0 | 0 |
| OUI-JA | 29 | 29 |
| NON-NEEN | 4 | 11 |
| ABSTENTIONS - ONTHOUDINGEN | 7 | 0 |

ORDRE DU JOUR (REPRISE) -- AGENDA (VERVOLG)

POINT(S) INSCRIT(S) À LA DEMANDE DE CONSEILLERS COMMUNAUX -- PUNT(EN) OPGETEKEND OP VERZOEK VAN GEMEENTERAADSLEDEN

SP 63.- La décolonisation de l'espace public (Motion de Monsieur Matthieu DEGREGZ) -- De dekolonisatie van de openbare ruimte (Motie van de heer Matthieu DEGREGZ)

Monsieur Degrez a exposé sa motion lors des débats au point 50

SP 64.- L'abattage rituel (Motion de Madame Leïla LAHSSAINI et Monsieur Matthieu DEGREGZ) -- Het ritueel slachten (Motie van Mevrouw Leïla LAHSSAINI en van de heer Matthieu DEGREGZ)

Madame Lahssaini et Monsieur Degrez exposent la motion.

Monsieur Likaj, Madame Petre, Madame Chan, Monsieur Verzin, Monsieur Bouhjar et Monsieur Guillaume interviennent.

Madame la Bourgmestre ff répond

Monsieur Degrez et Madame Lahssaini interviennent

Vote à mains levées sur le report de la motion -- Stemming met handopsteken op het overdragen van de motie :

23 voix pour, 16 voix contre et 1 abstention -- 23 stemmen voor, 16 stemmen tegen en 1 onthouding

La motion est reporté à la prochaine séance -- De motie wordt overgedragen naar volgende vergadering

SP 81.- La précarité menstruelle (Demande de Monsieur Matthieu DEGREGZ) -- De maandelijks onzekerheid (Verzoek van de heer Matthieu DEGREGZ)

Monsieur Degrez expose son point

Madame Loodts intervient

Monsieur Vanhalewyn, Monsieur De Herde et Monsieur Eraly répondent

Monsieur Degrez intervient

SP 82.- Le déménagement à l'école 17 (Demande de Monsieur Matthieu DEGREGZ) -- De verhuis naar school 17 (Verzoek van de heer Matthieu DEGREGZ)

Monsieur Degrez a exposé son point lors des débats au point 60

SP 83.- La communication d'un Echevin sur le dossier de l'abattage rituel (Demande de Monsieur Abobakre BOUHJAR) -- De communicatie van een schepen over het dossier aangaande het ritueel slachten (Verzoek van de heer Abobakre BOUHJAR)

Monsieur Bouhjar expose son point

Madame la Bourgmestre ff répond

Monsieur Bouhjar intervient

SP 84.- L'indisponibilité des services de l'Ombudsman (Demande de Madame Döne SÖNMEZ) -- De onbeschikbaarheid van de diensten van de Ombudsman (Verzoek van Mevrouw Söne SÖNMEZ)

Madame Sönmez expose son point

Monsieur Degrez intervient

Madame la Bourgmestre ff répond

QUESTIONS ORALES -- MONDELINGE VRAGEN

SP 65.- Les nuisances générées par le survol aérien autour de l'aéroport de Bruxelles-National (Question de Madame Vanessa LOODTS) -- De lawaaihinder veroorzaakt door het luchtverkeer rond de luchthaven Brussel Nationaal (Vraag van Mevrouw Vanessa LOODTS)

Madame Loodts pose sa question

Monsieur Nimal répond

Madame Loodts intervient

SP 85.- Le réaménagement de l'avenue Huart Hamoir (Question de Monsieur Matthieu DEGREZ) -- De herinrichting van de Huart Hamoirlaan (Vraag van de heer Matthieu DEGREZ)

Monsieur Degrez pose sa question

Madame Lorenzino répond

La séance publique est levée à 23 heures et 45 minutes -- De openbare vergadering wordt beëindigd om 23.45 uur.