

CONSEIL COMMUNAL DE SCHAERBEEK  
GEMEENTERAAD VAN SCHAARBEEK

SEANCE DU 18 OCTOBRE 2023  
VERGADERING VAN 18 OKTOBER 2023

PRÉSENTS-AANWEZIG : Mme-mevr. Cécile Jodogne, Bourgmestre ff-Présidente-wnd  
Burgemeester-Voorzitster; M.-h. Vincent Vanhalewyn, Échevin-Schepens; M.-h. Mehmet  
Bilge, Echevin-Schepens; Mme-mevr. Adelheid Byttebier, Échevine-Schepene; M.-h.  
Frederic Nimal, Mmes-mevr. Sihame Haddioui, Deborah Lorenzino, MM.-hh. Thomas Eraly,  
Quentin Van Den Hove, Mme-mevr. Lorraine De Fierlant, Echevin-Schepenen; MM.-hh.  
Bernard Guillaume, Bernard Clerfayt, Georges Verzin, Emin Ozkara, Sadik Koksal, Ibrahim  
Donmez, Abobakre Bouhjar, Mme-mevr. Angelina Chan, M.-h. Hasan Koyuncu, Mme-mevr.  
Done Sonmez, MM.-hh. Arnaud Verstraete, Taoufik Ben Addi, Matthieu Degrez, Mmes-  
mevr. Leila Lahssaini, Fatima Ben Abbou, Lucie Petre, MM.-hh. Abdelhakim El Karaoui,  
Emel Dogancan, Yusuf Yildiz, Mohammed Abkoui, Mmes-mevr. Naima Belkhatir, Emel  
Kose, Marie Nyssens, MM.-hh. Hamza Boukhari, Cedric Mahieu, Elyass El Yakoubi,  
Mamadou Bah, Mohamed Echouel, Yuri De Belder, Quentin Vanbaelen, Maxime Baudaux,  
Didier Schiffeleers, Mmes-mevr. Marie Gervais, Patricia D'hoir, M.-h. Anthony Baert,  
Conseillers communaux-Gemeenteraadsleden; M.-h. David Neuprez, Secrétaire  
Communal-Gemeentesecretaris.

ABSENTS-AFWEZIG : -

EXCUSÉS-VERONTSCHULDIGD : M.-h. Michel De Herde, Échevin-Schepens; Mme-mevr. Claire  
Geraets, Conseiller communal-Gemeenteraadslid.

EN DÉBUT DE SÉANCE-IN HET BEGIN VAN DE VERGADERING : M.-de h. Baert, M.-de h. Boukhari et/en M.  
de h. Yildiz, Conseillers communaux-Gemeenteraadsleden

Mme Jodogne, Bourgmestre, préside l'assemblée qu'elle ouvre en séance publique à  
18 heures et 30 minutes.

De openbare vergadering wordt geopend om 18.30 uur onder voorzitterschap van mvr.  
Jodogne, Burgemeester.

Elle est satisfaite au prescrit de l'article 89 de la nouvelle loi communale et le procès-  
verbal de la séance du 27/09/2023 (18:30) est tenu sur le bureau à la disposition des  
membres du Conseil.

Er wordt voldaan aan de voorschriften van artikel 89 van de nieuwe gemeentewet en de  
notulen van de vergadering van 27/09/2023 (18:30) zijn ter beschikking van de raadsleden  
ter tafel neergelegd.

Monsieur Eraly est désigné par le sort pour voter le premier lors du vote par appel  
nominal.

De heer Eraly is door het lot aangewezen om als eerste te stemmen bij hoofdelijke  
stemming.

La traduction simultanée des débats est assurée par Monsieur Van Wassenhoven.  
De vertaling staande vergadering wordt door de heer Van Wassenhoven verzekerd.

COMMUNICATIONS – MEDEDELINGEN

\* \* \* \* \*

Madame la Bourgmestre ff intervient et demande de tenir une minute de silence suite aux  
attentats de lundi soir.

\* \* \* \* \*

\* \* \* \* \*

Le conseil communal tient une minute de silence -- De gemeenteraad houdt een minuut stilte

\* \* \* \* \*

## SEANCE PUBLIQUE - OPENBARE VERGADERING

### POINT(S) INSCRIT(S) À LA DEMANDE D'HABITANTS -- PUNT(EN) OPGETEKEND OP VERZOEK VAN INWONERS

SP 1.- Contradictions flagrantes, basses provocations et récupération politique : N'y a-t-il donc pas de limite au manque de sérieux du Collège communal? - Demande de Madame Ouazrhari Houaria -- Schaamteloze tegenstrijdigheden, goedkope provocaties en politieke recuperatie : is er dan geen grens aan het gebrek aan ernst van het College? - Verzoek van Mevrouw Ouazrhari Houaria

Madame Ouazrhari expose son point  
Monsieur van den Hove répond  
Monsieur Guillaume, Madame Lahssaini, Monsieur Bouhjar, Monsieur Mahieu et Monsieur Echouel interviennent  
Madame Ouazrhari réplique

SP 2.- Réaménagement de l'avenue Princesse Elisabeth - Le Collège est-il capable de faire autre chose que de chercher à sauver les apparences et à cacher ses manquements? - Demande de Madame Ahcini Fatiha -- De herinrichting van de Prinses Elisabethlaan - Is het College bekwaam om iets anders te doen dan de schijn op te houden en zijn tekortkomingen te verbergen? - Verzoek van Mevrouw Ahcini Fatiha

Madame Ahcini expose son point  
Monsieur Vanhalewyn répond  
Madame Chan, Madame Belkhatir interviennent  
Madame la Bourgmestre ff intervient et rappelle le temps de parole  
Madame Belkhatir, Madame Lahssaini et Monsieur Mahieu interviennent  
Monsieur Vanhalewyn réplique  
Madame Ahcini réplique

\* \* \* \* \*

Monsieur Baert entre en séance -- De heer Baert treedt ter vergadering

\* \* \* \* \*

### SECRÉTAIRE COMMUNAL -- GEMEENTESCRETARIS

#### Bureau des Assemblées -- Kantoor der Vergaderingen

SP 3.- Démission de Madame Maité Bodart de ses fonctions de conseillère communale - Prise d'acte - Vérification des pouvoirs et installation de son remplaçant, Monsieur Anthony BAERT -- Ontslag van Mevrouw Maité Bodart uit haar functies als gemeenteraadslid - Akteneming - Onderzoek der geloofsbrieven en aanstelling van haar vervanger, de heer Anthony BAERT

Monsieur Baert prête serment en néerlandais et en français

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu le courrier du 19 septembre 2023, par lequel Madame Maité Bodart présente la démission de ses fonctions de conseillère communale ;

Considérant qu'il résulte du procès-verbal des élections communales du 14 octobre 2018 que le siège devenu vacant revient à Monsieur Anthony BAERT, premier suppléante sur la liste n° 2 - ECOLO-GROEN à laquelle appartenait Madame Maité Bodart;

Considérant que, conformément à l'article 84 de la loi électorale communale, le conseil communal est appelé à vérifier les pouvoirs de Monsieur Anthony BAERT, aux fins de l'admettre à la prestation de serment et de l'installer en qualité de conseiller communal;

Considérant qu'il résulte des éléments recueillis par le Collège des Bourgmestre et Echevins, que Monsieur Anthony BAERT, né à Neerpelt, le 20.01.1987, de nationalité belge, domicilié à Schaerbeek, rue Dupont, 41, réunit toutes les conditions d'éligibilité ;

Vu la déclaration du 2 octobre 2023 par laquelle Monsieur Anthony BAERT accepte le mandat qui lui est présenté;

PREND ACTE de la démission de Madame Maité Bodart de ses fonctions de conseillère communale;

CONSTATE que Monsieur Anthony BAERT remplit toujours les conditions d'éligibilité et DECLARE que l'intéressé peut être installé.

Après que Monsieur Anthony BAERT ait été invité, Madame la Présidente l'invite à prêter entre ses mains le serment constitutionnel "Je jure fidélité au Roi, obéissance à la constitution et aux lois du peuple belge".

Monsieur Anthony BAERT prête serment en Néerlandais.

Madame la Présidente donne acte de sa prestation de serment et le déclare installé dans ses fonctions.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op de brief van 19 september 2023, waarbij Mevrouw Maité Bodart het ontslag uit haar functies als gemeenteraadslid aanbiedt ;

Overwegende dat volgens de notulen van de gemeenteraadsverkiezingen van 14 oktober 2018 de openstaande zetel toekomt aan de heer Anthony BAERT, eerste opvolgster van de lijst nr. 2 - ECOLO-GROEN, waarvan Mevrouw Maité Bodart deel uitmaakte ;

Overwegende dat, naar luid van artikel 84 van de gemeentekieswet, de gemeenteraad dient over te gaan tot het onderzoek van de geloofsbrieven van de heer Anthony BAERT, ten einde hem toe te laten de eed af te leggen en hem als gemeenteraadslid aan te stellen ;

Overwegende dat, uit de door het College van Burgemeester en Schepenen ingewonnen inlichtingen, de heer Anthony BAERT, geboren te Neerpelt op 20.01.1987, van Belgische nationaliteit, wonende te Schaarbeek, Dupontstraat, 41, aan alle kiesbaarheidsvoorwaarden voldoet ;

Gelet op de verklaring van 2 oktober 2023 waarbij de heer Anthony BAERT het hem aangeboden mandaat aanvaardt;

NEEMT AKTE van het ontslag van Mevrouw Maité Bodart uit haar functies als gemeenteraadslid ;

STELT VAST dat de heer Anthony BAERT nog steeds aan alle kiesbaarheidsvoorwaarden voldoet en VERKLAART dat hij als raadslid mag aangesteld worden.

Na de heer Anthony BAERT te hebben uitgenodigd, verzoekt Mevrouw de Voorzitter hem, in haar handen, de grondwettelijke eed af te leggen : "Ik zweer getrouwheid aan de Koning, gehoorzaamheid aan de Grondwet en aan de wetten van het Belgische volk".

De heer Anthony BAERT legt de eed in het Nederlands af.

Mevrouw de Voorzitter geeft akte van zijn eedaflegging en verklaart hem in zijn mandaat aangesteld

\* \* \* \* \*

Monsieur- Verzin intervient et dépose une motion d'ordre et demande de dissocier le vote  
du point 5, un vote sur la Modification budgétaire et 1 vote sur les Comptes

\* \* \* \* \*

\* \* \* \* \*

Madame Querton, Présidente du CPAS, entre en séance -- Mevrouw Querton, Voorzitster  
van het ocmw, treedt ter vergadering

\* \* \* \* \*

#### CISO -- CISO

SP 4.- Accès INFORUM CDN - Convention d'accord quant aux droits d'accès (conventions  
types) -- Toegang tot INFORUM NDC – Overeenkomst inzake toegangsrechten  
(modelovereenkomsten)

#### DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

#### LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu le chapitre V de la nouvelle loi communale (articles 230-238) ;

Vu le rapport du Collège des Bourgmestre et Echevins;

Attendu que le service Archives communales a besoin d'avoir accès au système de  
"Classification décimale nationale" (CDN) développé par la plateforme INFORUM ;

Vu que la Commune doit conclure la convention-type en annexe afin qu'INFORUM puisse  
donner accès à sa plateforme CDN ;

Attendu que le Conseil communal doit légalement donner son autorisation au Collège de  
Bourgmestre et Echevins pour conclure ces contrats;

Vu qu'il est de l'intérêt de la Commune, plus particulièrement du service Archives  
communales, d'avoir accès à cette plateforme;

DECIDE

1. De prendre acte de la convention-type d'INFORUM CDN quant aux droits d'accès et aux  
conditions générales transmises;
2. D'autoriser le Collège des Bourgmestre et Echevins de conclure la convention-type  
susmentionnée.

#### DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op titel V van de nieuwe gemeentewet (artikelen 230-238);

Gelet op het verslag van het College van Burgemeester en Schepenen ;

Overwegende dat de Dienst Gemeentelijke Archieven toegang nodig heeft tot de "Nationale  
Decimale Classificatie" (NDC) van het INFORUM-platform;

Gezien dat de Gemeente de bijgevoegde standaardovereenkomst moet ondertekenen zodat  
INFORUM toegang kan verlenen tot haar CDN-platform;

Overwegende dat de Gemeenteraad het College van Burgemeester en Schepenen wettelijk  
moet machtigen om deze contracten te sluiten;

Gezien dat het in het belang is van de Gemeente, en meer bepaald van de Dienst  
Gemeentelijke Archieven, om toegang te hebben tot dit platform

BESLUIT

1. Akte te nemen van de standaardovereenkomst van INFORUM NDC m.b.t. de  
toegangsrechten en de algemene voorwaarden die verzonden worden
2. De vereiste machtiging te geven aan het College om de  
bovenvermelde standaardovereenkomst af te sluiten

FINANCES / RECEVEUR COMMUNAL --- FINANCIËN / GEMEENTEONTVANGER

Budget --- Begroting

SP 5.- CPAS - Comptes de l'exercice 2022 - Approbation --- OCMW - Rekeningen van het dienstjaar 2022 - Goedkeuring

Madame Querton expose le point  
Madame la Bourgmestre intervient et donne des précisions sur le temps des interventions des conseillers communaux  
Monsieur Degrez, Monsieur Mahieu, Madame Lahssaini, Monsieur Verzin et Monsieur Guillaume interviennent  
Monsieur Eraly et Madame Querton répondent  
Madame la Bourgmestre ff répond  
Monsieur Degrez, Madame Lahssaini, Monsieur Mahieu, Monsieur Verzin et Monsieur Guillaume répliquent

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 22 voix contre 7 et 16 abstention(s). --- Besloten, met 22 stem(men) tegen 7 en 16 onthouding(en).

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 22 voix contre 7 et 16 abstention(s).

Vu les articles 117, 249 et 255 de la Nouvelle Loi Communale;  
Vu la Loi du 8 juillet 1976, organique des Centres Publics d'Action Sociale, telle que modifiée à ce jour - en particulier son article 89;  
Vu l'Ordonnance du 3 juin 2003 relative à la Tutelle administrative et aux règles financières budgétaires et comptables de la Loi organique du 8 juillet 1976 relative aux Centres d'Aide Sociale - en particulier son article 30;  
Vu l'Ordonnance du 14 mars 2019 modifiant la Loi organique des Centres Publics d'Action Sociale;  
Considérant que le Comité de Concertation Commune / CPAS du 02/10/2023 a approuvé les comptes 2022 ainsi que la première modification budgétaire 2023 du CPAS ;  
Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Échevins du 10/10/2023  
DECIDE :  
D'approuver les comptes de l'exercice 2022 du CPAS

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 22 stem(men) tegen 7 en 16 onthouding(en).

Gelet op artikelen 117, 249 en 255 van de Nieuwe Gemeentewet;  
Gelet op de organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn zoals gewijzigd tot op heden in het bijzondere artikel 89;  
Gelet op de Ordonnantie van 3 juni 2003 betreffende de administratieve voogdij en de financiële begroting- en boekhoudingregels van de organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn - in het bijzonder artikel 30;  
Gelet op de Ordonnantie van 14 maart 2019 tot wijziging van de organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn;  
Overwegende dat het Concertatiecomité Gemeente/OCMW van 02/10/2023 de rekeningen 2022 en de eerste begrotingswijziging 2023 van het OCMW heeft goedgekeurd;  
Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 10/10/2023;  
BESLUIT :  
De rekeningen van het dienstjaar 2022 van het OCMW, goed te keuren

\* \* \* \* \*

Madame Querton, Présidente du CPAS, quitte la séance -- Mevrouw Querton, Voorzitster van het ocmw, verlaat de vergadering

\* \* \* \* \*

SP 6.- Motion relative au coût de l'aide sociale supporté par le budget communal -- Motie over de kosten van sociale bijstand ten laste van de gemeentebegroting

Monsieur Eraly expose le point  
Madame Lahssaini intervient  
Monsieur Bouhjar réplique  
Madame Lahssaini, Monsieur Degrez intervient  
Madame la Bourgmestre intervient

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 44 voix contre 0 et 1 abstention(s). --- Besloten, met 44 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 44 voix contre 0 et 1 abstention(s).

Considérant les difficultés auxquelles sont confrontées les grandes villes et communes de Belgique, et liées aux crises qui se sont succédées ces dernières années ;  
Considérant les premiers résultats de l'enquête menée auprès de 145 CPAS à Bruxelles et en Wallonie, selon lesquels 88% des CPAS sont confrontés à une « pression financière excessive » liée à une augmentation structurelle et disproportionnée des dépenses, et que la quasi-unanimité des CPAS réclame un remboursement à 100% des revenus d'intégration par l'Etat fédéral ;  
Considérant les 8.314 bénéficiaires du Revenu d'Intégration (RI) ou Equivalent du Revenu d'Intégration (ERI) du CPAS Schaerbeek en 2023  
Considérant l'augmentation constante et importante du nombre de bénéficiaires du RI ces 5 dernières années ;  
Etant donné l'augmentation du nombre de bénéficiaires ERI depuis 2022, en raison de l'aide apportée par le CPAS de Schaerbeek aux réfugiés ukrainiens ;  
Considérant que les RIS sont remboursés à concurrence de 70% par l'Etat fédéral, le solde de 30% des RIS restant à charge du CPAS, c'est-à-dire de la dotation communale versée chaque année par la commune à son CPAS ;  
Etant donné les augmentations du revenu d'intégration en application de la liaison au bien-être des allocations sociales et leur impact sur le budget communal, lié à la proportion de remboursement de l'Etat fédéral (ratio 70-30%) ;  
Etant donné les 5 indexations successives du revenu d'intégration depuis 2022 ;  
Considérant la charge supplémentaire pour la dotation communale de 235.816 euros liée à l'augmentation du revenu d'intégration de juillet 2023;  
Considérant l'augmentation du nombre de citoyens bénéficiaires en 2023 ainsi que la diminution de bénéficiaires du RI couverts à 100% par le fédéral qui entraînent par conséquent une charge supplémentaire pour le budget communal de 2.742.037 euros ;  
Considérant qu'à Schaerbeek la dotation communale au CPAS s'élève à 51.283.900 millions en 2022;  
Considérant l'augmentation récente des dépenses de personnel à charge des pouvoirs locaux en application du protocole d'accord du comité C ;  
Considérant que Schaerbeek est la 6e commune la plus pauvre de Belgique ;  
Considérant que les dernières statistiques annuelles comparant les communes sont celles de l'année 2024;  
Considérant que, pour l'année 2022, le nombre des bénéficiaires du RI pour 100 habitants est de 7,01 à Schaerbeek, de 4,79 en Région bruxelloise, de 1,18 à Woluwe-Saint-Pierre (commune avec la plus basse proportion RI pour 100 habitants) et de 8,10 à Molenbeek (commune avec la plus haute proportion RI pour 100 habitants) ;

Considérant qu'entre 2007 et 2022, la moyenne annuelle du nombre de bénéficiaires du RI a plus que doublé à Schaerbeek (+119%), cette moyenne étant de 3.196 en 2007 et de 7.006 en 2022;

Considérant que l'évolution du nombre de bénéficiaires du RI est de +99% pour la Région bruxelloise, de +52% pour Saint-Gilles (évolution la plus faible) et de +355% pour Ganshoren (évolution la plus importante) ;

DECIDE :

1. de demander au Gouvernement fédéral ainsi qu'au Parlement fédéral une réforme du subventionnement du RI afin de parvenir à un remboursement intégral des revenus d'intégration par l'Etat fédéral ;
2. de demander au Gouvernement régional bruxellois ainsi qu'au Parlement régional une augmentation des aides apportées aux communes dont le nombre de citoyens bénéficiaires du RI est largement supérieur à la moyenne régionale ;
3. de transmettre cette motion aux gouvernements et Parlements respectifs

#### DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 44 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

Gezien de moeilijkheden waarmee de grote Belgische steden en gemeenten geconfronteerd worden als gevolg van de opeenvolgende crisissen van de voorbije jaren;

Rekening houdend met de eerste resultaten van de enquête bij 145 OCMW's in Brussel en Wallonië, waaruit blijkt dat 88% van de OCMW's te kampen heeft met een "buitensporige financiële druk" als gevolg van een structurele en onevenredige stijging van de uitgaven, en dat bijna alle OCMW's vragen om 100% terugbetaling van het leefloon door de federale staat; Rekening houdend met de 8.314 begunstigden van het integratie-inkomen (RI) of het equivalent integratie-inkomen (ERI) van het OCMW Schaerbeek in 2023

Rekening houdend met de constante en aanzienlijke stijging van het aantal IS-ontvangers tijdens de laatste 5 jaar;

Gezien de stijging van het aantal ERI-begunstigden sinds 2022, als gevolg van de bijstand die het OCMW Schaerbeek verleent aan Oekraïense vluchtelingen;

Rekening houdend met het feit dat 70% van de ERI wordt terugbetaald door de federale staat en de overige 30% van de ERI door het OCMW, d.w.z. de gemeentelijke dotatie die elk jaar door de gemeente aan haar OCMW wordt betaald;

Gezien de verhogingen van het leefloon in toepassing van de band met het welzijn van de sociale uitkeringen en hun impact op de gemeentebegroting, gekoppeld aan het aandeel van de terugbetaling door de Federale Staat (verhouding 70-30%);

Gezien de 5 opeenvolgende indexeringen van het leefloon sinds 2022;

Rekening houdend met de bijkomende kost voor de gemeentebegroting van 235.816 euro verbonden aan de stijging van het leefloon in juli 2023;

Rekening houdend met de stijging van het aantal begunstigden in 2023 en de daling van het aantal bestaansminimumgerechtigden die voor 100% door de federale overheid worden gedekt, wat bijgevolg een bijkomende last van 2.742.037 euro voor de gemeentebegroting zal betekenen;

Rekening houdend met het feit dat in Schaerbeek de gemeentelijke dotatie aan het OCMW 51.283.900 miljoen zal bedragen in 2023;

Gelet op de recente stijging van de personeelskosten ten laste van de lokale besturen in toepassing van het protocol van overeenstemming van het Comité C ;

Overwegende dat Schaerbeek de 6<sup>de</sup> armste gemeente van België is;

Overwegende dat de laatste jaarlijkse statistieken voor de gemeenten betrekking hebben op het jaar 2024;

Overwegende dat voor het jaar 2022 het aantal IS-begunstigden per 100 inwoners 7,01 bedraagt in Schaerbeek, 4,79 in het Brussels Gewest, 1,18 in Sint-Pieters-Woluwe (gemeente met het laagste percentage IS per 100 inwoners) en 8,10 in Molenbeek (gemeente met het hoogste percentage IS per 100 inwoners);

Overwegende dat tussen 2007 en 2022 het jaarlijkse gemiddelde aantal IS-gerechtigden meer dan verdubbeld is in Schaerbeek (+119%), met een gemiddelde van 3.196 in 2007 en 7.006 in 2022;

Overwegende dat de verandering in het aantal IB-gerechtigden +99% bedraagt voor het Brussels Gewest, +52% voor Sint-Gillis (laagste verandering) en +355% voor Ganshoren (hoogste verandering);

BESLUIT

1. de federale regering en het federale parlement te vragen de subsidiëring van de IS te hervormen om te komen tot een volledige terugbetaling van de integratie-inkomsten door de federale staat;
2. de Brusselse Gewestregering en het Gewestparlement te vragen de steun te verhogen voor gemeenten waar het aantal burgers dat IS ontvangt ver boven het gewestelijk gemiddelde ligt;
3. deze motie over te maken aan de respectieve regeringen en parlementen.

\* \* \* \* \*

Monsieur Boukhari et Monsieur Yildiz entrent en séance -- De heer Boukhari en de heer Yildiz treden ter vergadering

\* \* \* \* \*

SP 7.- Modification budgétaire extraordinaire (MB3) - Approbation -- Buitengewone begrotingswijziging (BW3) - Goedkeuring

Madame la Bourgmestre intervient et propose de regrouper les points 7 et 8  
Monsieur Vanhalewyn expose le point concernant la modification extraordinaire  
Monsieur Nimal expose le point  
Monsieur Degrez et Monsieur Guillaume interviennent  
Madame la Bourgmestre ff intervient  
Madame Lahssaini et Monsieur Verzin interviennent  
Monsieur Nimal et Monsieur Vanhalewyn répondent

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 22 voix contre 21 et 2 abstention(s). -- Besloten, met 22 stem(men) tegen 21 en 2 onthouding(en).

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 22 voix contre 21 et 2 abstention(s).

Vu les articles 96, 240, 241, 242, 247 et 249 de la Nouvelle loi communale;  
Vu les articles 9, 11, 12, 13 et 14 de l'Arrêté royal du 02/08/1990 portant le règlement général de la comptabilité communale;  
Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins du 10 octobre 2023;  
DECIDE  
d'approuver la modification budgétaire extraordinaire (MB3) 2023

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 22 stem(men) tegen 21 en 2 onthouding(en).

Gelet op artikels 96, 240, 241, 242, 247 en 249 van de Nieuwe Gemeentewet;  
Gelet op artikels 9, 11, 12, 13 en 14 van de Koninklijk besluit houdende het algemeen reglement op de gemeentelijke comptabiliteit;  
Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 10 oktober 2023;  
BESLUIT  
de buitengewone begrotingswijziging (BW3) 2023 goed te keuren.

\* \* \* \* \*

Monsieur Degrez intervient concernant le vote sur les points 5 à 8

\* \* \* \* \*



SP 8.- Modification budgétaire ordinaire (MB4) - Approbation --- Gewone begrotingswijziging (BW4) - Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 22 voix contre 21 et 2 abstention(s). --- Besloten, met 22 stem(men) tegen 21 en 2 onthouding(en).

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 22 voix contre 21 et 2 abstention(s).

Vu les articles 96, 240, 241, 242, 247 et 249 de la Nouvelle loi communale;  
Vu les articles 9, 11, 12, 13 et 14 de l'Arrêté royal du 02/08/1990 portant le règlement général de la comptabilité communale;  
Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins du 10 octobre 2023;  
DECIDE  
d'approuver la modification budgétaire ordinaire (MB4) 2023.

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 22 stem(men) tegen 21 en 2 onthouding(en).

Gelet op de artikels 96, 240, 241, 242, 247 en 249 van de Nieuwe Gemeentewet;  
Gelet op de artikels 9, 11, 12, 13 en 14 van het Koninklijk besluit houdende het algemeen reglement op de gemeentelijke boekhouding;  
Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 10 oktober 2023;  
BESLUIT  
de gewone begrotingswijziging (BW4) 2023 goed te keuren.

Contrôle --- Controle

SP 9.- ASBL "Partenaire pour l'Enfance, la Parentalité et la Santé à Schaerbeek" en abrégé "PEPSS" - Comptes annuels 2021 - Prendre acte --- VZW "Partenaire pour l'Enfance, la Parentalité et la Santé à Schaerbeek" in afkorting "PEPSS" - Jaarrekeningen 2021 - Akte nemen

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu les articles 117 et 123 de la Nouvelle Loi Communale.  
Vu la loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certaines subventions.  
Vu la délibération du Conseil communal du 27 mars 2019 adoptant le règlement relatif aux subventions communales.  
Considérant que les comptes 2020 de l'ASBL "PEPSS" affichent un résultat positif de 18.962,52€ et des fonds propres s'élevant à 63.064,17€.  
Vu la décision du 19 septembre 2023 par laquelle le Collège prend acte du résultat positif de 18.962,52€ et des fonds propres s'élevant à 63.064,17€ pour l'exercice 2021.  
PREND ACTE  
Des comptes 2021 de l'ASBL "Partenaire pour l'Enfance, la Parentalité et la Santé à Schaerbeek", déposés au dossier, qui affichent un résultat positif de 18.962,52€ et des fonds propres s'élevant à 63.064,17€.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op artikelen 117 en 123 van de nieuwe gemeentewet.  
Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en het

gebruik van sommige toelagen.

Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 27 maart 2019 goedkeurend het reglement betreffende de gemeentelijke toelagen.

Overwegende dat de rekeningen van de VZW "PEPSS" een positief saldo van 18.962,52€ en eigen vermogen ter waarde van 63.064,17€ voor het dienstjaar 2021 vertonen.

Gelet op de beslissing van 19 september 2023 waar het College akte neemt van het positief saldo van 18.962,52€ en eigen vermogen van 63.064,17€ voor het dienstjaar 2021.

NEEMT AKTE

van de, bij het dossier gehechte, rekeningen 2021 van de VZW "Partenaire pour l'Enfance, la Parentalité et la Santé à Schaerbeek", die een positief saldo van 18.962,52€ en eigen vermogen van 63.064,17€ vertonen.

SP 10.- ASBL communale "Partenaire pour l'Enfance, la Parentalité et la Santé à Schaerbeek" en abrégé "PEPSS" - Comptes 2021 et budget 2022 - Non respect de l'article 12 du règlement communal relatif à l'octroi, l'emploi et le contrôle des subventions communales -- Gemeentelijke VZW "Partenaire pour l'Enfance, la Parentalité et la Santé à Schaerbeek" en abrégé "PEPSS" - Boekhouding 2021 en begroting 2022 - Niet-naleving van artikel 12 van het gemeentereglement betreffende de toekenning, het gebruik en de controle van gemeentelijke subsidies

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu les articles 117 et 123 de la Nouvelle Loi Communale.

Vu la loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certaines subventions.

Vu l'ordonnance du 5 juillet 2018 relative aux modes spécifiques de gestion communale et à la coopération intercommunale.

Vu la délibération du Conseil communal du 27 mars 2019 adoptant le règlement relatif aux subventions communales.

Vu la décision du 19 septembre 2023 par laquelle le Collège prend acte de la remise hors délai des documents nécessaires à la liquidation des subsides dont les comptes et par ailleurs du budget 2022 non conforme aux règles.

PREND ACTE

des comptes 2021 de l'ASBL "Partenaire pour l'Enfance, la Parentalité et la Santé à Schaerbeek".

DECIDE

d'approuver la dérogation à l'article 12 du règlement communal du 27 mars 2019 et la liquidation de la subvention au bénéfice de l'asbl PEPSS.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op artikelen 117 en 123 van de nieuwe gemeentewet.

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en het gebruik van sommige toelagen.

Gelet op de ordonnantie van 5 juli 2018 betreffende de specifieke gemeentelijke bestuursvormen en de samenwerking tussen gemeenten.

Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 27 maart 2019 goedkeurend het reglement betreffende de gemeentelijke toelagen.

Gelet op het besluit van 19 september 2023 waarbij het college kennis neemt van de te late indiening van de documenten die nodig zijn voor de afwikkeling van de subsidies, waaronder de rekeningen en bovendien de ongeldige begroting 2022.

NEEMT NOTA

van de rekeningen 2021 van de VZW "Partenaire pour l'Enfance, la Parentalité et la Santé à Schaerbeek".

BESLUIT

de afwijking van artikel 12 van het gemeentereglement van 27 maart 2019 en de vereffening van de subsidie aan PEPPS vzw, goed te keuren.

SP 11.- ASBL "A.S. Schaerbeek" - Comptes 2022 - Prise d'acte ==- VZW "A.S. Schaerbeek" - Rekeningen 2022 - Akte nemen

DÉCISION DU CONSEIL ==- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. ==- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu les articles 117 et 123 de la Nouvelle Loi Communale;

Vu la Loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certains subsides;

Vu la délibération du Conseil communal du 27 mars 2019 adoptant le règlement relatif à l'octroi, l'emploi et le contrôle de subventions communales;

Considérant que les comptes de l'ASBL "A.S. Schaerbeek" affichent un résultat positif de 132,84€ pour l'exercice 2022.

Vu la décision du 10 octobre 2023 par laquelle le Collège prend acte du résultat positif de 132,84€ pour l'exercice 2022.

PREND ACTE

Des comptes 2022 de l'ASBL "A.S. Schaerbeek", déposés au dossier, qui affichent un résultat positif de 132,84€.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op artikelen 117 en 123 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning van het gebruik van sommige toelagen;

Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 27 maart 2019 het reglement goedkeurend betreffende de uitreiking, het gebruik en de controle van gemeentelijke toelagen;

Overwegende dat de rekeningen van de VZW "A.S. Schaerbeek" een positief saldo van 132,84€ voor het dienstjaar 2022 vertonen.

Gelet op de beslissing van 10 oktober 2023 waar het College akte neemt van het positief saldo van 132,84€ voor het dienstjaar 2022.

NEEMT AKTE

van de, bij het dossier gehechte, rekeningen 2022 van de VZW "A.S. Schaerbeek", die een positief saldo van 132,84€ vertonen.

SP 12.- ASBL "Crèches de Schaerbeek" - Comptes 2022 - Prise d'acte ==- VZW "Crèches de Schaerbeek" - Rekeningen 2022 - Akte nemen

Monsieur Degrez intervient

Madame Lorenzino répond

Monsieur Degrez réplique

DÉCISION DU CONSEIL ==- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. ==- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu les articles 117 et 123 de la Nouvelle Loi Communale.

Vu la loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certaines

subventions.

Vu la délibération du Conseil communal du 27 mars 2019 adoptant le règlement relatif aux subventions communales.

Considérant que les comptes 2022 de l'ASBL "Crèches de Schaerbeek" affichent un résultat négatif de -67.325,00€ et des fonds propres s'élevant à 528.725,00€.

Vu la décision du 03 octobre 2023 par laquelle le Collège prend acte du résultat négatif de -67.325,00€ et des fonds propres s'élevant à 528.725,00€ pour l'exercice 2022.

PREND ACTE

Des comptes 2022 de l'ASBL "Crèches de Schaerbeek", déposés au dossier, qui affichent un résultat négatif de -67.325,00€ et des fonds propres s'élevant à 528.725,00€.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op artikelen 117 en 123 van de nieuwe gemeentewet.

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en het gebruik van sommige toelagen.

Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 27 maart 2019 goedkeurend het règlement betreffende de gemeentelijke toelagen.

Overwegende dat de rekeningen 2022 van de VZW "Crèches de Schaerbeek" een negatief saldo van -67.325,00€ en eigen vermogen ter waarde van 528.725,00€ vertonen.

Gelet op de beslissing van 03 oktober 2023 waar het College akte neemt van het negatief saldo van -67.325,00€ en eigen vermogen van 528.725,00€ voor het dienstjaar 2022.

NEEMT AKTE

van de, bij het dossier gehechte, rekeningen 2022 van de VZW "Crèches de Schaerbeek", die een negatief saldo van -67.325,00€ en eigen vermogen van 528.725,00€ vertonen.

SP 13.- ASBL "Judo-Club Royal Crossing Club Schaerbeek" - Comptes 2022 - Prise d'acte --  
VZW "Judo-Club Royal Crossing Club Schaerbeek" - Rekeningen 2022 - Akte nemen

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu les articles 117 et 123 de la Nouvelle Loi Communale;

Vu la Loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certains subsides;

Vu la délibération du Conseil communal du 27 mars 2019 adoptant le règlement relatif à l'octroi, l'emploi et le contrôle de subventions communales;

Considérant que les comptes de l'ASBL "Judo-Club Royal Crossing Club Schaerbeek" affichent un résultat positif de 10.672,44€ et une trésorerie de 275.547,91€ pour l'exercice 2022.

Vu la décision du 03 octobre 2023 par laquelle le Collège prend acte du résultat positif de 10.672,44€ et de la trésorerie s'élevant à 275.547,91€ pour l'exercice 2022.

PREND ACTE

Des comptes 2022 de l'ASBL "Judo-Club Royal Crossing Club Schaerbeek", déposés au dossier, qui affichent un résultat positif de 10.672,44€ et une trésorerie de 275.547,91€.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op artikelen 117 en 123 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning van het gebruik van sommige toelagen;

Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 27 maart 2019 het règlement goedkeurend betreffende de uitreiking, het gebruik en de controle van gemeentelijke toelagen;

Overwegende dat de rekeningen van de VZW "Judo-Club Royal Crossing Club

Schaerbeek" een positief saldo van 10.672,44€ en bankmiddelen ter waarde van 275.547,91€ voor het dienstjaar 2022 vertonen.

Gelet op de beslissing van 03 oktober 2022 waar het College akte neemt van het positief saldo van 10.672,44€ en een bankmiddelen van 275.547,91€ voor het dienstjaar 2022.

NEEMT AKTE

van de, bij het dossier gehechte, rekeningen 2022 van de VZW "Judo-Club Royal Crossing Club Schaerbeek", die een positief saldo van 10.672,44€ en bankmiddelen van 275.547,91€ vertonen.

SP 14.- ASBL "Royal Canter Basket Club de Schaerbeek" - Comptes 2022 - prise d'acte ---  
VZW "Royal Canter Basket Club de Schaerbeek" - Rekeningen 2022 - akte nemen

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu les articles 117 et 123 de la Nouvelle Loi Communale;

Vu la Loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certains subsides;

Vu la délibération du Conseil communal du 27 mars 2019 adoptant le règlement relatif à l'octroi, l'emploi et le contrôle de subventions communales;

Considérant que les comptes de l'ASBL « Royal Canter Basket Club de Schaerbeek » affichent un résultat négatif de -10.962,20€ et des avoirs s'élevant à 44.485,69€ pour l'exercice 2022.

Vu la décision du 10 octobre 2023 par laquelle le Collège prend acte du résultat négatif de -10.962,20€ et des avoirs s'élevant à 44.485,69€ pour l'exercice 2022.

PREND ACTE

Des comptes 2022 de l'ASBL « Royal Canter Basket Club de Schaerbeek », déposés au dossier, qui affichent un résultat négatif de -10.962,20€ et des avoirs s'élevant à 44.485,69€.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op de artikelen 117 en 123 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en het gebruik van sommige toelagen;

Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 27 maart 2019, het reglement betreffende de gemeentelijke toelagen goedkeurend;

Overwegende dat de rekeningen van de VZW "Royal Canter Basket Club de Schaerbeek" een negatief saldo van -10.962,20€ en bankmiddelen ter waarde van 44.485,69€ voor het dienstjaar 2022 vertonen.

Gelet op de beslissing van 10 oktober 2023 waarin het College akte neemt van het negatief saldo van -10.962,20€ en bankmiddelen ter waarde van 44.485,69€ voor het dienstjaar 2022.

NEEMT AKTE

van de, bij het dossier gehechte, rekeningen 2022 van de VZW "Royal Canter Basket Club de Schaerbeek", die een negatief saldo van -10.962,20€ en bankmiddelen ter waarde van 44.485,69€ vertonen.

SP 15.- Fabrique d'Eglise Anglicane Unifiée Holy Trinity - Comptes 2022 - Aviser  
favorablement --- Kerkfabriek Verenigde Anglicaanse Holy Trinity - Rekeningen 2022 -  
Gunstig adviseren

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu le décret impérial du 30 décembre 1809, modifié par l'ordonnance du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 19 février 2004;  
 Vu la loi du 4 mars 1870 sur le temporel des cultes ;  
 Vu l'arrêté royal du 15 mars 1886 portant organisation du culte anglican dans l'agglomération bruxelloise;  
 Vu les articles 117, 255 et 256 de la nouvelle loi communale ;  
 Vu l'ordonnance du 18 juillet 2002 portant diverses réformes en vertu de la loi spéciale du 13 juillet 2001 portant transfert de diverses compétences aux régions et communautés;  
 Vu l'ordonnance du 19 février 2004 portant modification du décret impérial du 30 décembre 1809 concernant les fabriques d'églises;  
 Vu l'ordonnance organique du 10 décembre 2021 de la gestion des intérêts matériels des communautés culturelles locales reconnues;  
 Vu l'arrêté du Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale approuvant le budget 2022 de la Fabrique d'Eglise Anglicane Unifiée Holy Trinity;  
 Vu l'arrêté du Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale approuvant le compte 2021 de la Fabrique d'Eglise Anglicane Unifiée Holy Trinity;  
 Vu le compte de l'exercice 2022 de la Fabrique d'Eglise Anglicane Unifiée Holy Trinity;  
 Attendu que ce compte a été arrêté comme suit par l'administration fabricienne:

Recettes	Dépenses	Excédent
203.568,18€	188.765,59€	14.802,59€

Tenant compte de l'arrêté ministériel du 27 juillet 2023 arrêtant le compte 2021 d'un résultat de 17.966,15€ et non 15.574,66€; cette correction doit encore être intégrée au compte 2022 de la Fabrique d'Eglise Anglicane Holy Trinity:

Article et description	Montant initial	Montant corrigé
R19 - Boni du compte 2021	15.574,66€	17.966,15€

Le compte 2022, après correction:

Recettes	Dépenses	Excédent
205.959,67€	188.765,59€	17.194,08€

DECIDE :

d'aviser favorablement le compte de l'exercice 2022 de la Fabrique d'Eglise Anglicane Unifiée Holy Trinity.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op het keizerlijk decreet van 30 december 1809, gewijzigd per ordonnantie door de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 19 februari 2004;  
 Gelet op de wet van 4 maart 1870 op het tijdelijke der erediensden;  
 Gelet op het koninklijk besluit van 15 maart 1886 houdende inrichting der anglicaanse erediensden in de Brusselse agglomeratie;  
 Gelet op artikelen 117, 255 en 256 van de nieuwe Gemeentewet ;  
 Gelet op de ordonnantie van 18 juli 2002 houdende diverse hervormingen krachtens de bijzondere wet van 13 juli 2001 houdende overdracht van diverse bevoegdheden aan de gewesten en de gemeenschappen;  
 Gelet op de ordonnantie van 19 februari 2004 tot wijziging van het keizerlijk decreet van 30 december 1809 op de kerkfabrieken;  
 Gelet op de ordonnantie van 10 december 2021 betreffende het beheer van de materiële belangen van de erkende plaatselijke levensbeschouwelijke gemeenschappen;  
 Gelet op het ministerieel besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke regering die de begroting voor het dienstjaar 2022 van de kerkfabriek Verenigde Anglicaanse Holy Trinity goedkeurd;  
 Gelet op het ministerieel besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke regering die de rekening voor het dienstjaar 2021 van de kerkfabriek Verenigde Anglicaanse Holy Trinity goedkeurd;  
 Gelet op de rekening van het dienstjaar 2022 van de kerkfabriek Verenigde Anglicaanse Holy Trinity;

Overwegende dat deze rekening als volgt door het kerkbestuur werd vastgesteld :

Ontvangsten	Uitgaven	Overschot
203.568,18€	188.765,59€	14.802,59€

Rekening houdend met het ministerieel besluit van 27 juli 2023 die de rekening 2022 afsluit met een resultaat van 17.966,15€ en niet 15.574,66€; deze correctie moet nog verwerkt worden in de rekening 2022 van de kerkfabriek Verenigde Anglicaanse Holy Trinity:

Artikel et beschrijving	Initieel bedrag	Gecorrigeerd bedrag
R19 - Batig saldo rekening 2021	15.574,66€	17.966,15€

De rekening 2022, na correctie:

Ontvangsten	Uitgaven	Overschot
205.959,67€	188.765,59€	17.194,08€

BESLUIT :

een gunstig advies te verlenen voor de rekening van het dienstjaar 2022 van de kerkfabriek Verenigde Anglicaanse Holy Trinity.

#### Comptabilité -- Boekhouding

SP 16.- Attribution d'un portefeuille électronique pour menues dépenses à Monsieur A. E. A.-.-.- -- Toekenning van een elektronische portefeuille voor geringe uitgaven aan de heer A. E. A.-.-.-

#### DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL  
Approuvé à l'unanimité.

Vu la Nouvelle loi communale, notamment l'article 117,  
Vu le Code Civil notamment les articles 1915 à 1945,  
Vu l'Arrêté Royal du 2 août 1990, portant règlement général sur la comptabilité communale,  
Vu la décision du Conseil communal du 29 juin 2022 approuvant le règlement sur les portefeuilles électroniques pour menues dépenses,  
Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins du 19 septembre 2023,  
DECIDE :  
D'attribuer un portefeuille électronique à Monsieur A. E. A.-.-.-, responsable d'une nouvelle équipe du service TSR, d'un montant de 5.000€.

DE GEMEENTERAAD  
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op de nieuwe Gemeentewet, in het bijzonder artikel 117,  
Gelet op het Burgerlijk Wetboek, in het bijzonder artikel 1915 tot 1945,  
Gelet het Koninklijk Besluit van 2 augustus 1990, betreffende het algemeen reglement op de gemeentelijke boekhouding,  
Gelet het besluit van de Gemeenteraad van 29 juni 2022 tot goedkeuring van het reglement betreffende de elektronische portefeuilles voor kleine uitgaven,  
Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 19 september 2023,  
BESLUIT:  
Een elektronische portefeuille aan de heer A. E. A.-.-.-, verantwoordelijke van een nieuwe ploeg bij de dienst TSR, toe te kennen voor een bedrag van 5.000 €.

DÉVELOPPEMENT STRATÉGIQUE ET DURABLE -- STRATEGISCHE EN DUURZAME ONTWIKKELING (SDO) -

BUURTLEVEN DIENST

Vie de quartier

SP 17.- Soutien financier pour des projets d'activation de la place des Bienfaiteurs -  
Approbation -- Financiële steun voor projecten om het Plein van de Weldoeners te  
activeren - Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu les articles 117 et 123 de la Nouvelle loi communale;  
Vu la nécessité de poursuivre le travail d'activation sur la place des Bienfaiteurs;  
Vu la dynamique impulsée par le comité de quartier Bienfaiteurs-Weldoeners autour de cette  
place;  
Vu l'investissement communal déjà engagé sur cette place (Printemps sur Bienfaiteurs en  
2021, rénovation de la fontaine, réasphaltage des chemins...);  
Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins en date du 10 octobre 2023;  
DECIDE  
d'approuver la subvention au comité à hauteur de 3.000EUR pour la période du 1er octobre  
au 31 décembre 2023 et d'approuver la convention entre la Commune et le comité.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op de artikelen 117 en 123 van de Nieuwe Gemeentewet;  
Met het oog op de noodzaak om de activeringswerkzaamheden op het Weldoenersplein  
voort te zetten;  
Gelet op de dynamiek die het buurtcomité Bienfaiteurs-Weldoeners rond dit plein bevordert;  
Gezien de investeringen die de gemeente al in dit plein heeft gedaan (Lente van het  
Weldoenersplein in 2021, renovatie van de fontein, herbestrating van de paden...);  
Op voorstel van het college van burgemeester en Schepenen van 10 oktober 2023;  
BESLUIT  
de subsidie aan het comité ten bedrage van 3.000 euro voor de periode van 1 oktober tot 31  
december 2023 goed te keuren en de overeenkomst tussen de gemeente en het buurtcomité  
goed te keuren.

Mobilité -- Mobiliteit

SP 18.- Subvention "Coordinateur sécurité routière" - Convention avec la Région de  
Bruxelles-Capitale - Approbation -- Subsidie "Verkeersveiligheidscoördinator" -  
Overeenkomst met het Brussels Hoofdstedelijk Gewest - Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu l'Ordonnance du 23 décembre 2022 contenant le Budget général des dépenses de la  
Région de Bruxelles-Capitale pour l'année budgétaire 2023;  
Considérant qu'une série de mécanismes de soutien, déclinés sous forme de subventions, de  
cofinancements ou de services, ont été élaborés par la Région bruxelloise à l'attention des  
communes afin de les stimuler à oeuvrer dans le sens d'une mobilité plus durable;  
Considérant que la collaboration Commune/Région qui en résulte est au bénéfice de tous : la  
Commune, ses habitants, ses usagers et la cohérence de la politique de mobilité sur le  
territoire régional;



Vu la convention en annexe;  
Vu la nouvelle loi communale et plus particulièrement l'article 17;  
Sur proposition du Collège du 26 septembre 2023;  
DÉCIDE :  
D'approuver la convention ci-annexée entre la Région de Bruxelles-Capitale et la commune de Schaerbeek.

DE GEMEENTERAAD  
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op de ordonnantie van 23 december 2022 met de algemene begroting van de uitgaven van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest voor de begroting 2023;  
Overwegende dat een reeks steunmechanismen, achteruitgegaan in de vorm van subsidies, van cofinanciering of diensten, door het gewest ter attentie van de Gemeenten werden uitgewerkt teneinde ze te stimuleren om zich in de richting van een duurzamere mobiliteit in te spannen;  
Overwegende dat de medewerking Gemeente/Gewest ten gunste van iedereen is: de Gemeente, zijn inwoners, zijn gebruikers en samenhang van het beleid inzake mobiliteit op het regionale grondgebied;  
Gelet op de overeenkomst toegevoegd aan het dossier;  
Gelet op de nieuwe gemeentewet en meer bepaald artikel 17;  
Op voorstel van het College van 26 september 2023;  
BESLIST :  
De bijgevoegde overeenkomst tussen het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en de Gemeente Schaarbeek goed te keuren.

#### Logement -- Huisvesting

SP 19.- Plan d'urgence régional Logement - Protocole de collaboration avec la Région -  
Augmentation du subside - Approbation -- Noodplan voor sociale huisvestingsbeleid -  
Samenwerkingsprotocol met het Gewest - Verhoging van de subsidie - Goedkeuring

Monsieur Degrez intervient  
Monsieur Eraly répond  
Monsieur Degrez réplique  
Madame la Bourgmestre ff répond

#### DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL  
Approuvé à l'unanimité.

Vu l'article 117 de la Nouvelle loi communale ;  
Vu sa délibération du 29 mars 2023 approuvant  
1. le protocole de collaboration pour la mise en oeuvre du Plan d'urgence logement;  
2. la convention de mise à disposition d'un subside en personnel pour assurer le suivi de ce protocole;  
Vu la décision de la Région d'augmenter le subside accordé à Schaerbeek, soit annuellement 150.000 € au lieu de 60.000 €;  
Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins, en séance du 10 octobre 2023 ;  
DECIDE  
d'approuver la convention de mise à disposition de subside ainsi modifiée.

DE GEMEENTERAAD  
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet;  
Gelet op zijn beraadslaging van 29 maart 2023, waarbij goedgekeurd werd:  
1. het samenwerkingsprotocol voor de uitvoering van het Huisvestingsnoodplan,

2. de overeenkomst om een personeelssubsidie te verstrekken om de monitoring van dit protocol te garanderen.

Gelet op de beslissing van het Gewest om het aan Schaarbeek toegekende bedrag te verhogen, ter hoogte van 150.000 €, in plaats van 60.000 €,

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen, op de vergadering van 10 oktober 2023;

BESLUIT

die gewijzigde subsidieovereenkomst goed te keuren.

#### Subventions et partenariats -- Subsidies & partnerships

SP 20.- Projet "Vers la recyclerie la plus appropriée au contexte schaarbeekois : étude de faisabilité et sélection à caractère participatif" (ACTION CLIMAT 2021) - Second avenant à la convention - Approbation -- Project "Naar het meest geschikte recyclagecentrum in Schaarbeek: haalbaarheidsstudie en participatieve selectie" (KLIMAAT ACTIE 2021) Tweede wijziging van de overeenkomst - Goedkeuring

#### DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu la nouvelle loi communale;

Vu l'appel à projets 2021 « ACTION CLIMAT » de la Région de Bruxelles-Capitale à destination des communes et CPAS bruxellois;

Vu les projets approuvés par le Collège des Bourgmestre et Echevins en séance du 15 juin 2021, pour lesquels une demande de subvention a été transmise à Bruxelles Environnement;

Vu la décision du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 16 novembre 2021 d'accorder une subvention de 30.600 € pour le projet "Vers la recyclerie la plus appropriée au contexte schaarbeekois: étude de faisabilité et sélection à caractère participatif" ;

Vu la convention approuvée par le Conseil communal du 24 novembre 2021;

Vu l'avenant approuvé par le Conseil communal du 21 décembre 2022;

Vu la proposition d'un second avenant à cette convention ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins du 10 octobre 2023 ;

DECIDE

D'approuver le second avenant à la convention relative au projet "Vers la recyclerie la plus appropriée au contexte schaarbeekois : étude de faisabilité et sélection à caractère participatif" entre la Commune de Schaarbeek et Bruxelles Environnement

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de Projectoproep 2021 van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering voor de Brusselse gemeenten en OCMW's "Klimaatactie";

Gelet op de projecten die het College van Burgemeester en Schepenen tijdens de zitting van 15 juni 2021 heeft goedgekeurd, waarvoor een subsidieaanvraag werd ingediend bij Leefmilieu Brussel;

Gelet op de beslissing van 16 november 2021 van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering om een subsidie van 30.600 € toe te kennen aan het project "Naar het meest geschikte recyclagecentrum in Schaarbeek: haalbaarheidsstudie en participatieve selectie";

Gelet op de conventie goedgekeurd door de Gemeenteraad van 24 november 2021;

Gelet op het overeenkomst goedgekeurd op 21 december 2022 door de Gemeenteraad;

Gelet op het voorstel voor een tweede wijziging van deze overeenkomst;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 10 oktober 2023;

BESLUIT

Om de tweede bijakte aan het overeenkomst voor het project "Naar het meest geschikte recyclagecentrum in Schaarbeek: haalbaarheidsstudie en participatieve selectie" tussen de Gemeente en Leefmilieu Brussel goed te keuren

INFRASTRUCTURE --- INFRASTRUCTUUR

Achats --- Aankopen

SP 21.- Acquisition de diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services - Marchés Publics de faible montant conclus par facture acceptée - Semaine 38/23 - Budget extraordinaire - Pour information --- Aankoop van diverse leveringen en/of diensten voor de behoeften van de diensten - Overheidsopdrachten van gesloten door middel van een aanvaarde factuur - Week 38/23 - Buitengewone begroting - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu les articles 117 et 234 §3 de la Nouvelle loi communale ;  
Vu la loi du 17 juin 2016 – notamment son article 92 - relative aux marchés publics  
Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 - notamment ses articles 6, 7 et 124 - relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques;  
Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 - notamment les articles 1er à 8, 12, 13, 17, 18, 44 à 65, 115 à 135 et 145 à 160 - établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;  
Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;  
Vu la décision du 19 septembre 2023 du Collège des Bourgmestre et Echevins approuvant la procédure de passation et les conditions des marchés ayant pour objet «Acquisition de diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services» ;  
Considérant que les dépenses seront financées par emprunts, subsides ou autres financements;  
Considérant que les crédits nécessaires ont été inscrits à cet effet au budget extraordinaire pour 2022 ;  
Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins;  
PREND POUR INFORMATION :  
La décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 19/09/2023 de passer le marché public de faible montant conclu par facture acceptée, ayant pour objet l'« Acquisition de diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services».

BC	Article budgétaire	Type financement	Service concerné	Objet de la dépense	Montant TVAC	Adjudicataire
3573	766/744-98/640-20230201	Emprunt	EEP	Perceuse visseuse	513,37	Cipac
3537	300/744-98/314-20230074	Subsides	DSD	Equipement de camping	3963,44	Vandamme
3567	700/741-51/921-20230106	Emprunt	Ens-Com	25 Panneaux d'affichage sur pied	7999	Vandamme
3484	300/741-51/311-20230062	Emprunt	PPU	Nettoyeur à haute pression	412,76	Cipac
3596	300/741-51/311-20230062	Emprunt	PPU	2 Planchas	537,99	Fnac

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op artikelen 117 et 234 §3 van de nieuwe gemeentewet;  
Gelet op de wet inzake overheidsopdrachten van 17 juin 2016 - in het bijzonder artikel 92 ;  
Gelet op het Koninklijk Besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in klassieke sectoren - in het bijzonder artikelen 6, 7 en 124 ;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten - in het bijzonder artikels 1 tot 8, 12, 13, 17, 18, 44 tot 65, 115 tot 135 en 145 tot 160 ;  
 Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brusselse hoofdstedelijke Gewest ;  
 Gelet op de beslissing van 19 september 2023 van het College van Burgemeester en Schepenen die de plaatsingsprocedure en de voorwaarden goedkeurt voor de opdrachten met als voorwerp "Aankoop van diverse goederen en/of diensten om aan de behoeften van de diensten te voldoen" ;  
 Overwegende dat de uitgave zal gefinancierd worden door leningen, toelagen en andere financieringen ;  
 Overwegende dat de nodige kredieten hiervoor zijn ingeschreven op de buitengewone begroting van 2022;  
 Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

NEEMT TER INFORMATIE :

De beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 19/09/2023 tot plaatsing van een overheidsopdracht van beperkte waarde gesloten door een aanvaarde factuur, met als voorwerp de "Aankoop van diverse leveringen en / of diensten die beantwoorden aan de behoeften van de diensten" te plaatsen, volgens de volgende lijst:

BB	Begrotingsartikel	Soort financiering	Betrokken dienst	Voorwerp van de uitgave	Bedrag BTWI	Opdrachtne mer
3573	766/744-98/640-20230201	Leningen	EPP	Schroevendraaier	513,37	Cipac
3537	300/744-98/314-20230074	Subsides	DSD	Kampeeruitrusting	3963,44	Vandamme
3567	700/741-51/921-20230106	Leningen	Ens-Com	25 Vrijstaande displaypanelen	7999	Vandamme
3484	300/741-51/311-20230062	Leningen	PPU	Hogedrukreiniger	412,76	Cipac
3596	300/741-51/311-20230062	Leningen	PPU	2 Planchas	537,99	Fnac

SP 22.- Acquisition de diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services - Marchés Publics de faible montant conclus par facture acceptée - Semaine 39/23 - Budget extraordinaire - Pour information -- Aankoop van diverse leveringen en/of diensten voor de behoeften van de diensten - Overheidsopdrachten van gesloten door middel van een aanvaarde factuur - Week 39/23 - Buitengewone begroting - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu les articles 117 et 234 §3 de la Nouvelle loi communale ;  
 Vu la loi du 17 juin 2016 – notamment son article 92 - relative aux marchés publics  
 Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 - notamment ses articles 6, 7 et 124 - relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques;  
 Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 - notamment les articles 1er à 8, 12, 13, 17, 18, 44 à 65, 115 à 135 et 145 à 160 - établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;  
 Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;  
 Vu la décision du 26 septembre 2023 du Collège des Bourgmestres et Echevins approuvant la procédure de passation et les conditions des marchés ayant pour objet «Acquisition de diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services» ;  
 Considérant que les dépenses seront financées par emprunts, subsides ou autres financements;

Considérant que les crédits nécessaires ont été inscrits à cet effet au budget extraordinaire pour 2022 ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestres et Echevins;

PREND POUR INFORMATION :

La décision du Collège des Bourgmestres et Echevins du 26/09/2023 de passer le marché public de faible montant conclu par facture acceptée, ayant pour objet l'« Acquisition de diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services ».

BC	Article budgétaire	Type financement	Service concerné	Objet de la dépense	Montant TVAC	Adjudicataire
3656	104/741-51/614-20230008	Emprunt	Magasin	Lampadaire pour bureau	169,28	De Schuyter
3659	764/744-51/841-20230178	Emprunt	Sports	Plieuse	713,96	DiscountOffice
3690	700/741-51/921-20230106	Emprunt	Ens-Com	Table d'exposition	35.499	Vandamme
3691	139/742-53/A20-20230055	Emprunt	Ned Cultuur	RFID workstation	3085,5	Bibliotheca
3696	762/744-98/821-20230164	Emprunt	Ned Cultuur	Sacs de voyage	507	Vandamme
3670	139/742-53/A20-20230060	Emprunt	Informatique	Upgrade Amadeus logiciel	5187,27	Flexsys

#### DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op artikelen 117 et 234 §3 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet inzake overheidsopdrachten van 17 juni 2016 - in het bijzonder artikel 92 ;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in klassieke sectoren - in het bijzonder artikelen 6, 7 en 124 ;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten - in het bijzonder artikelen 1 tot 8, 12, 13, 17, 18, 44 tot 65, 115 tot 135 en 145 tot 160 ;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brusselse hoofdstedelijke Gewest ;

Gelet op de beslissing van 26 september 2023 van het College van Burgemeester en Schepenen die de plaatsingsprocedure en de voorwaarden goedkeurt voor de opdrachten met als voorwerp "Aankoop van diverse goederen en/of diensten om aan de behoeften van de diensten te voldoen" ;

Overwegende dat de uitgave zal gefinancierd worden door leningen, toelagen en andere financieringen ;

Overwegende dat de nodige kredieten hiervoor zijn ingeschreven op de buitengewone begroting van 2022;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

NEEMT TER INFORMATIE :

De beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 26/09/2023 tot plaatsing van een overheidsopdracht van beperkte waarde gesloten door een aanvaarde factuur, met als voorwerp de "Aankoop van diverse leveringen en / of diensten die beantwoorden aan de behoeften van de diensten" te plaatsen, volgens de volgende lijst:

BB	Begrotingsartikel	Soort financiering	Betrokken dienst	Voorwerp van de uitgave	Bedrag BTWI	Opdrachtnemer
3656	104/741-51/614-20230008	Leningen	Magasin	Vloerlamp voor kantoor	169,28	De Schuyter
3659	764/744-51/841-20230178	Leningen	Sports	Plieuse	713,96	DiscountOffice
3690	700/741-51/921-20230106	Leningen	Ens-Com	Table d'exposition	35.499	Vandamme
3691	139/742-53/A20-20230055	Leningen	Ned Cultuur	RFID workstation	3085,5	Bibliotheca

3696	762/744-98/821-20230164	Leningen	Ned Cultuur	Sacs de voyage	507	Vandamme
3670	139/742-53/A20-20230060	Leningen	Informatica	Upgrade Amadeus logiciel	5187,27	Flexsys

SP 23.- Acquisition de diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services - Marchés Publics de faible montant conclus par facture acceptée - Semaine 40/23 - Budget extraordinaire - Pour information -- Aankoop van diverse leveringen en/of diensten voor de behoeften van de diensten - Overheidsopdrachten van gesloten door middel van een aanvaarde factuur - Week 40/23 - Buitengewone begroting - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu les articles 117 et 234 §3 de la Nouvelle loi communale ;

Vu la loi du 17 juin 2016 – notamment son article 92 - relative aux marchés publics

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 - notamment ses articles 6, 7 et 124 - relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 - notamment les articles 1er à 8, 12, 13, 17, 18, 44 à 65, 115 à 135 et 145 à 160 - établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu la décision du 03 octobre 2023 du Collège des Bourgmestre et Echevins approuvant la procédure de passation et les conditions des marchés ayant pour objet «Acquisition de diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services» ;

Considérant que les dépenses seront financées par emprunts, subsides ou autres financements;

Considérant que les crédits nécessaires ont été inscrits à cet effet au budget extraordinaire pour 2022 ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins;

PREND POUR INFORMATION :

La décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 03/10/2023 de passer le marché public de faible montant conclu par facture acceptée, ayant pour objet l'« Acquisition de diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services ».

BC	Article budgétaire	Type financement	Service concerné	Objet de la dépense	Montant TVAC	Adjudicataire
3794	767/741-51/822-20230205	Emprunt	BIB NL	Mobilier bibliothèque	161,61	Schulz
3819	764/744-51/841-20230178	Emprunt	Sports	Matériel de secours	5363,6	Eurodist
3821	844/744-51/620-20230232	Emprunt	Crèche	Télécommande	76,33	Cairox
3834	762/744-98/821-20230164	Emprunt	Cultuur NL	Frigo bahut	1061,05	Antoine

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op artikelen 117 et 234 §3 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet inzake overheidsopdrachten van 17 juin 2016 - in het bijzonder artikel 92 ;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in klassieke sectoren - in het bijzonder artikelen 6, 7 en 124 ;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten - in het bijzonder artikelen 1 tot 8, 12, 13, 17,

18, 44 tot 65, 115 tot 135 en 145 tot 160 ;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brusselse hoofdstedelijke Gewest ;

Gelet op de beslissing van 03 oktober 2023 van het College van Burgemeester en Schepenen die de plaatsingsprocedure en de voorwaarden goedkeurt voor de opdrachten met als voorwerp "Aankoop van diverse goederen en/of diensten om aan de behoeften van de diensten te voldoen" ;

Overwegende dat de uitgave zal gefinancierd worden door leningen, toelagen en andere financieringen ;

Overwegende dat de nodige kredieten hiervoor zijn ingeschreven op de buitengewone begroting van 2022;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

NEEMT TER INFORMATIE :

De beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 03/10/2023 tot plaatsing van een overheidsopdracht van beperkte waarde gesloten door een aanvaarde factuur, met als voorwerp de "Aankoop van diverse leveringen en / of diensten die beantwoorden aan de behoeften van de diensten" te plaatsen, volgens de volgende lijst:

BB	Begrotingsartikel	Soort financiering	Betrokken dienst	Voorwerp van de uitgave	Bedrag BTWI	Opdrachtnemer
3794	767/741-51/822-20230205	Leningen	BIB NL	Bibliotheekmeubilair	161,61	Schulz
3819	764/744-51/841-20230178	Leningen	Sports	Noodapparatuur	5363,6	Eurodist
3821	844/744-51/620-20230232	Leningen	Crèche	Afstandsbediening	76,33	Cairox
3834	762/744-98/821-20230164	Leningen	Cultuur NL	Koelkast	1061,05	Antoine

SP 24.- Acquisition de diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services - Marchés Publics de faible montant conclus par facture acceptée - Semaine 41/23 - Budget extraordinaire - Pour information -- Aankoop van diverse leveringen en/of diensten voor de behoeften van de diensten - Overheidsopdrachten van gesloten door middel van een aanvaarde factuur - Week 41/23 - Buitengewone begroting - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu les articles 117 et 234 §3 de la Nouvelle loi communale ;

Vu la loi du 17 juin 2016 – notamment son article 92 - relative aux marchés publics

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 - notamment ses articles 6, 7 et 124 - relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 - notamment les articles 1er à 8, 12, 13, 17, 18, 44 à 65, 115 à 135 et 145 à 160 - établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu la décision du 10 octobre 2023 du Collège des Bourgmestres et Echevins approuvant la procédure de passation et les conditions des marchés ayant pour objet «Acquisition de diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services» ;

Considérant que les dépenses seront financées par emprunts, subsides ou autres financements;

Considérant que les crédits nécessaires ont été inscrits à cet effet au budget extraordinaire pour 2022 ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestres et Echevins;

PREND POUR INFORMATION :

La décision du Collège des Bourgmestres et Echevins du 10/10/2023 de passer le marché public de faible montant conclu par facture acceptée, ayant pour objet l'« Acquisition de diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services ».

BC	Article budgétaire	Type financement	Service concerné	Objet de la dépense	Montant TVAC	Adjudicataire
3924	700/741-51/921-20230106	Emprunt	Ens-Com	25 grilles d'exposition	2443	Vandamme
3930	137/744-51/620-20230047	Emprunt	BAT	Kits de localisation de fusibles	1001,88	Cipac
3940	137/744-51/620-20230047	Emprunt	BAT	Passerelle de tranchée	1207,58	Manutan

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op artikelen 117 et 234 §3 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet inzake overheidsopdrachten van 17 juni 2016 - in het bijzonder artikel 92 ;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in klassieke sectoren - in het bijzonder artikelen 6, 7 en 124 ;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten - in het bijzonder artikelen 1 tot 8, 12, 13, 17, 18, 44 tot 65, 115 tot 135 en 145 tot 160 ;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brusselse hoofdstedelijke Gewest ;

Gelet op de beslissing van 10 oktober 2023 van het College van Burgemeester en Schepenen die de plaatsingsprocedure en de voorwaarden goedkeurt voor de opdrachten met als voorwerp "Aankoop van diverse goederen en/of diensten om aan de behoeften van de diensten te voldoen" ;

Overwegende dat de uitgave zal gefinancierd worden door leningen, toelagen en andere financieringen ;

Overwegende dat de nodige kredieten hiervoor zijn ingeschreven op de buitengewone begroting van 2022;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

NEEMT TER INFORMATIE :

De beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 10/10/2023 tot plaatsing van een overheidsopdracht van beperkte waarde gesloten door een aanvaarde factuur, met als voorwerp de "Aankoop van diverse leveringen en / of diensten die beantwoorden aan de behoeften van de diensten" te plaatsen, volgens de volgende lijst:

BB	Begrotingsartikel	Soort financiering	Betrokken dienst	Voorwerp van de uitgave	Bedrag BTWI	Opdrachtnemer
3924	700/741-51/921-20230106	Emprunt	Ens-Com	25 weergaveroosters	2443	Vandamme
3930	137/744-51/620-20230047	Emprunt	BAT	Kits voor het zoeken naar zekeringen	1001,88	Cipac
3940	137/744-51/620-20230047	Emprunt	BAT	Loopbrug	1207,58	Manutan

SP 25.- Marché public de fournitures ayant pour objet l'achat de gros outillage - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions du marché - Engagement de la procédure - Pour information --- Overheidsopdracht voor de leveringen met als voorwerp de levering van grote gereedschap - Keuze van de plaatsingsprocedure en vastlegging van de voorwaarden van de opdracht - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.



LE CONSEIL COMMUNAL  
Approuvé à l'unanimité.

Vu les articles 117 et 234§3 de la Nouvelle loi communale ;  
Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ;  
Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concession ;  
Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques;  
Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;  
Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;  
Vu la décision du 03 octobre 2023 du Collège des Bourgmestre et Echevins approuvant la procédure de passation et les conditions d'un marché public de fourniture ayant pour objet l'achat de gros outillage tel que décrit dans le cahier spécial des charges scha/achats/2023/065;  
Considérant que la dépense sera financée par les moyens financiers renseignés dans le programme d'investissement ;  
Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins ;  
PREND POUR INFORMATION :

1. La décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 03 octobre 2023 de passer un marché public de fourniture par procédure négociée sans publication préalable ayant pour objet l'achat de gros outillage tel que décrit dans le cahier spécial des charges scha/achats/2023/065.
2. La dépense, estimée à 50.000€ TVA comprise, sera imputée à l'article 137/744-51/ - /620-20230046 et aux autres éventuels articles du budget extraordinaire 2023 aux codes fonctionnels et économiques adéquats et exécutoires au cours de la validité du marché conclu.

DE GEMEENTERAAD  
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op artikelen 117 en 234§3 van de nieuwe gemeentewet;  
Gelet op de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten ;  
Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken , leveringen en diensten en concessies ;  
Gelet op het Koninklijk Besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in klassieke sectoren ;  
Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten;  
Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest ;  
Gelet op de beslissing van 03 oktober 2023 van het College van Burgemeester en Schepenen die de plaatsingsprocedure en de voorwaarden goedkeurt voor de overheidsopdracht voor leveringen met als voorwerp de levering van groot gereedschap zoals beschreven in het bestek scha/achats/2023/065;  
Overwegende dat de uitgave zal gefinancierd worden uit de in het investeringsprogramma vermelde financiële middelen;  
Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;  
NEEMT TER INFORMATIE:

1. De beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 03 oktober 2023 om een overheidsopdracht voor de leveringen te plaatsen bij onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking, met als voorwerp de levering van groot gereedschap zoals beschreven in het bestek scha/achats/2023/065.
2. De uitgave, geschat op 50.000€ BTW inbegrepen, zal geboekt worden op artikel 137/744-51/ - /620-20230046 en eventueel op andere artikels van de buitengewone begroting

2023 met de adequate functionele en economische codes uitvoerbaar tijdens de looptijd van het contract

SP 26.- Marché public de services visant une mission d'assistance juridique et opérationnelle dans le cadre du développement du site Mediapark - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions du marché - Pour information --- Overheidsopdracht voor diensten betreffende een missie voor juridische en operationele bijstand in het kader van de ontwikkeling van de Mediaparksite- Keuze van de plaatsingsprocedure en vaststelling van de voorwaarden van de opdracht - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu les articles 117 et 234§3 de la Nouvelle loi communale ;  
Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ;  
Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques ;  
Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;  
Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions ;  
Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;  
Vu la décision du Collège du 10 octobre 2023 de passer le marché public services visant une mission d'assistance juridique et opérationnelle dans le cadre du développement du site Mediapark par procédure négociée sans publication préalable aux conditions du cahier des charges SCHA/ACHATS/2023/080.  
Considérant que le marché est estimé à 169.400 € TVAC sur la durée de 4 ans. ;  
Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins ;  
PREND POUR INFORMATION

1. La décision du Collège du 10 octobre 2023 de passer le marché public de services visant une mission d'assistance juridique et opérationnelle dans le cadre du développement du site Mediapark par procédure négociée sans publication préalable tel que décrit dans le cahier des charges SCHA/ACHATS/2023/080.
2. La dépense, estimée à 169.400€ TVAC, sera imputée, sous réserve d'approbation par les organes compétents, à l'article 930/747-60/ -2023/630 du budget 2023 et aux autres articles budgétaires du service (extra)ordinaire aux codes fonctionnels et économiques adéquats et exécutoires au cours de la validité du marché.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op artikelen 117 en 234§3 van de nieuwe gemeentewet;  
Gelet op de wet betreffende de overheidsopdrachten van 17 juni 2016 ;  
Gelet op het Koninklijk Besluit aangaande de plaatsing van overheidsopdrachten in klassieke sectoren van 18 april 2017;  
Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten;  
Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies;  
Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest ;  
Gelet op de beslissing van het College van 10 oktober 2023 om een overheidsopdracht voor

diensten betreffende een missie voor juridische en operationele bijstand in het kader van de ontwikkeling van de Mediaparksite te plaatsen bij onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking overeenkomstig de voorwaarden van het bestek SCHA/ACHATS/2023/080;

Overwegende dat de opdracht wordt geraamd op 169.400 € BTWI voor de duur van 4 jaren ;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

NEEMT TER INFORMATIE

1. De beslissing van het College van 10 oktober 2023 om een overheidsopdracht voor diensten betreffende een missie voor juridische en operationele bijstand in het kader van de ontwikkeling van de Mediaparksite te plaatsen bij onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking zoals beschreven in het bestek SCHA/ACHATS/2023/080.
2. De uitgave, geschat op 169.400€ BTWI, zal geboekt worden , onder voorbehoud van goedkeuring door de bevoegde organen , op artikel 930/747-60/ -2023/630 van de begroting 2023 en andere artikels van de (buiten)gewone begroting met de adequate functionele en economische codes uitvoerbaar tijdens de looptijd van het contract.

SP 27.- Marché public de services visant l'audit stratégique et opérationnel de la Direction Vie Citoyenne et accompagnement dans la mise en oeuvre du plan d'action stratégique - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions du marché - Pour information --- Overheidsopdracht voor diensten betreffende een strategische en operationele audit van de afdeling Burgerleven en ondersteuning bij de uitvoering van het strategische actieplan - Keuze van de plaatsingsprocedure en vaststelling van de voorwaarden van de opdracht - Ter informatie

Madame Lahssaini intervient

Madame de Fierlant répond

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 31 voix contre 14 et 0 abstention(s). --- Besloten, met 31 stem(men) tegen 14 en 0 onthouding(en).

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 31 voix contre 14 et 0 abstention(s).

Vu les articles 117 et 234§3 de la Nouvelle Loi Communale ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions ;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu la décision du Collège du 26 septembre 2023 de passer le marché public services visant l'audit stratégique et opérationnel de la Direction Vie Citoyenne et accompagnement dans la mise en oeuvre du plan d'action stratégique par procédure négociée sans publication préalable aux conditions du cahier des charges SCHA/ACHATS/2023/076.

Considérant que le marché est estimé à 72.600 € TVAC;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins ;

PREND POUR INFORMATION

1. La décision du Collège du 26 septembre 2023 de passer le marché public de services visant l'AUDIT STRATÉGIQUE ET OPÉRATIONNEL DE LA DIRECTION VIE CITOYENNE ET ACCOMPAGNEMENT DANS LA MISE EN ŒUVRE DU PLAN D'ACTION STRATÉGIQUE par procédure négociée sans publication préalable tel que décrit dans le cahier des charges SCHA/ACHATS/2023/076.
2. La dépense, estimée à 169.400€ TVAC, sera imputée ,sous réserve d'approbation par les organes compétents , à l'article 104/122-01/ - /130 du budget ordinaire 2023 (MB3)

aux autres articles budgétaires du service (extra)ordinaire aux codes fonctionnels et économiques adéquats et exécutoires au cours de la validité du marché.

#### DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 31 stem(men) tegen 14 en 0 onthouding(en).

Gelet op artikelen 117 en 234§3 van de Nieuwe Gemeentewet;  
Gelet op de wet overheidsopdrachten van 17 juni 2016 ;  
Gelet op het Koninklijk Besluit betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in klassieke sectoren van 18 april 2017;  
Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten;  
Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies;  
Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest ;  
Gelet op de beslissing van het College van 26 september 2023 om een overheidsopdracht voor diensten betreffende een strategische en operationele audit van de afdeling Burgerleven en ondersteuning bij de uitvoering van het strategische actieplan te plaatsen bij onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking overeenkomstig de voorwaarden van het bestek SCHA/ACHATS/2023/076;  
Overwegende dat de opdracht wordt geraamd op 72.600 € BTWI;  
Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;  
NEEMT TER INFORMATIE

1. De beslissing van het College van 26 september 2023 om een overheidsopdracht voor diensten betreffende een STRATEGISCHE EN OPERATIONELE AUDIT VAN DE AFDELING BURGERLEVEN EN ONDERSTEUNING BIJ DE UITVOERING VAN HET STRATEGISCHE ACTIEPLAN te plaatsen bij onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking zoals beschreven in het bestek SCHA/ACHATS/2023/076.
2. De uitgave, geschat op 169.400€ BTWI, zal geboekt worden , onder voorbehoud van goedkeuring door de bevoegde organen , op artikel 104/122-01/ - /130 van de gewone begroting 2023 (MB3) en andere artikels van de (buiten)gewone begroting met de adequate functionele en economische codes uitvoerbaar tijdens de looptijd van het contract.

SP 28.- Marché public de fournitures visant l'achat de matériel de gymnastique pour les écoles communales - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions du marché - Pour information --- Overheidsopdracht voor leveringen voor de Aankoop van turnmateriaal voor de gemeentelijke scholen - Keuze van de plaatsingsprocedure en vaststelling van de voorwaarden van de opdracht - Ter informatie

#### DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

#### LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu les articles 117 et 234§3 de la Nouvelle loi communale ;  
Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ;  
Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques ;  
Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;  
Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions ;  
Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu la décision du Collège du 03 octobre 2023 de passer le marché public de fournitures ayant pour objet l'achat de matériel de gymnastique pour les écoles communales sur une période d'un an par procédure négociée sans publication préalable aux conditions du cahier des charges SCHA/ACHATS/2023/069.

Considérant que le marché est estimé à 45.000 € TVAC;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins ;

PREND POUR INFORMATION

1. La décision du Collège du 03 octobre 2023 de passer le marché public de fournitures ayant pour objet l'achat de totems pour abords d'écoles sur une période d'un an par procédure négociée sans publication préalable tel que décrit dans le cahier des charges SCHA/ACHATS/2023/069
2. La dépense, estimée à 45.000 € TVAC, sera imputée à l'article 700/744-51/-/921-20230109 du budget extraordinaire 2023 financé par emprunts et aux autres articles budgétaires du service (extra)ordinaire aux codes fonctionnels et économiques adéquats et exécutoires au cours de la validité du marché.

#### DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op artikelen 117 en 234§3 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet inzake overheidsopdrachten van 17 juin 2016 ;

Gelet op het Koninklijk Besluit betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in klassieke sectoren van 18 april 2017;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest ;

Gelet op de beslissing van het College van 03 oktober 2023 om een overheidsopdracht voor leveringen met als voorwerp de aankoop van turnmateriaal voor de gemeentelijke scholen voor een periode van één jaar, te plaatsen bij onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking overeenkomstig de voorwaarden van het bestek SCHA/ACHATS/2023/069;

Overwegende dat de opdracht wordt geraamd op 45.000 € BTWI;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

NEEMT TER INFORMATIE

1. De beslissing van het College van 03 oktober 2023 om een overheidsopdracht voor leveringen met als voorwerp de aankoop van turnmateriaal voor de gemeentelijke scholen voor een periode van één jaar te plaatsen bij onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking zoals beschreven in het bestek SCHA/ACHATS/2023/069.
2. De uitgave, geschat op 45.000 € BTWI, zal geboekt worden op artikel 700/744-51/-/921-20230109 van de buitengewone begroting 2023 gefinancierd door leningen en andere artikels van de (buiten)gewone begroting met de adequate functionele en economische codes die eventueel zullen worden ingeschreven tijdens de looptijd van het contract.

SP 29.- Marché public de fournitures visant l'achat de totems pour abords d'écoles - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions du marché - Pour information --  
Overheidsopdracht voor leveringen voor de aankoop, van totems voor de school - Keuze van de plaatsingsprocedure en vaststelling van de voorwaarden van de opdracht - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

## LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu les articles 117 et 234§3 de la Nouvelle loi communale ;  
Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ;  
Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques ;  
Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;  
Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions ;  
Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;  
Vu la décision du Collège du 19 septembre 2023 de passer le marché public de fournitures ayant pour objet l'achat de totems pour abords d'écoles sur une période d'un an par procédure négociée sans publication préalable aux conditions du cahier des charges SCHA/ACHATS/2023/073.  
Considérant que le marché est estimé à 169.400 € TVAC;  
Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins ;  
PREND POUR INFORMATION

1. La décision du Collège du 19 septembre 2023 de passer le marché public de fournitures ayant pour objet l'achat de totems pour abords d'écoles sur une période d'un an par procédure négociée sans publication préalable tel que décrit dans le cahier des charges SCHA/ACHATS/2023/073.
2. La dépense, estimée à 169.400€ TVAC, sera imputée à l'article 421/744-51/ - /20230094 du budget extraordinaire 2023 financé par emprunts et aux autres articles budgétaires du service (extra)ordinaire aux codes fonctionnels et économiques adéquats et exécutoires au cours de la validité du marché.

## DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op artikelen 117 en 234§3 van de nieuwe gemeentewet;  
Gelet op de wet overheidsopdrachten van 17 juni 2016 ;  
Gelet op het Koninklijk Besluit betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in klassieke sectoren van 18 april 2017;  
Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten;  
Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies;  
Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest ;  
Gelet op de beslissing van het College van 19 september 2023 om een overheidsopdracht voor leveringen met als voorwerp de aankoop van totems voor de school voor een periode van één jaar, te plaatsen bij onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking overeenkomstig de voorwaarden van het bestek SCHA/ACHATS/2023/073;  
Overwegende dat de opdracht wordt geraamd op 169.400 € BTWI;  
Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

## NEEMT TER INFORMATIE

1. De beslissing van het College van 19 september 2023 om een overheidsopdracht voor leveringen met als voorwerp de aankoop van totems voor de school een periode van één jaar te plaatsen bij onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking zoals beschreven in het bestek SCHA/ACHATS/2023/073.
2. De uitgave, geschat op 169.400€ BTWI, zal geboekt worden op artikel 421/744-51/ - /20230094 van de buitengewone begroting 2023 gefinancierd door leningen en andere artikels van de (buiten)gewone begroting met de adequate functionele en economische codes die eventueel zullen worden ingeschreven tijdens de looptijd van het contract.

SP 30.- Marché public de fournitures visant l'acquisition de matériaux divers pour le service de la Voirie - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions du marché - Pour information -- Overheidsopdracht voor leveringen voor de aankoop diverse materialen voor de dienst Wegen - Keuze van de plaatsingsprocedure en vaststelling van de voorwaarden van de opdracht - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu les articles 117 et 234§3 de la Nouvelle loi communale ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions ;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu la décision du Collège du 03 octobre 2023 de passer le marché public de fournitures ayant pour objet l'acquisition de matériaux divers pour le service de la Voirie sur une période d'un an reconductible tacitement maximum 2 fois pour une nouvelle période de 12 mois par procédure négociée sans publication préalable aux conditions du cahier des charges SCHA/ACHATS/2023/047.

Considérant que le marché est estimé à 169.400 € TVAC;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins ;

PREND POUR INFORMATION

1. La décision du Collège du 03 octobre 2023 de passer le marché public de fournitures ayant pour objet l'acquisition de matériaux divers pour le service de la Voirie sur une période d'un an reconductible tacitement maximum 2 fois pour une nouvelle période de 12 mois par procédure négociée sans publication préalable tel que décrit dans le cahier des charges SCHA/ACHATS/2023/047.
2. La dépense, estimée à 169.400€ TVAC, sera imputée à l'article 421/124-02/650 du budget ordinaire 2023 ainsi qu'aux articles avec les codes économiques et fonctionnels adéquats à prévoir au budget ordinaire et extraordinaires exécutoires au cours de la durée de validité du marché conclu et financés par emprunts, subsides ou autres financements.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op artikelen 117 en 234§3 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet inzake overheidsopdrachten van 17 juni 2016 ;

Gelet op het Koninklijk Besluit betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in klassieke sectoren van 18 april 2017;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest ;

Gelet op de beslissing van het College van 03 oktober 2023 om een overheidsopdracht voor leveringen met als voorwerp de aankoop diverse materialen voor de dienst Wegen voor een

periode van één jaar stilzwijgend verlengbaar met maximaal 2 keer een periode van 12 maanden, te plaatsen bij onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking overeenkomstig de voorwaarden van het bestek SCHA/ACHATS/2023/047;  
Overwegende dat de opdracht wordt geraamd op 169.400 € BTWI;  
Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;  
NEEMT TER INFORMATIE

1. De beslissing van het College van 03 oktober 2023 om een overheidsopdracht voor leveringen met als voorwerp de aankoop diverse materialen voor de dienst Wegen voor een periode van één jaar stilzwijgend verlengbaar met maximaal 2 keer een periode van 12 maanden te plaatsen bij onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking zoals beschreven in het bestek SCHA/ACHATS/2023/047.
2. De uitgave, geschat op 169.400€ BTWI, zal worden geboekt op artikel 421/124-02/650 van de gewone begrotingen van 2023 en andere artikels van de (buiten)gewone begroting met de adequate functionele en economische codes die eventueel zullen worden ingeschreven tijdens de looptijd van het contract.

SP 31.- Marché public de fournitures visant le nettoyage et livraison de sols pour les plaines de jeu communale - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions du marché - Pour information -- Overheidsopdracht voor leveringen voor het reinigen en leveren van vloeren voor gemeentelijke speelplaatsen - Keuze van de plaatsingsprocedure en vaststelling van de voorwaarden van de opdracht - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu les articles 117 et 234§3 de la Nouvelle loi communale ;  
Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ;  
Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques ;  
Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;  
Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions ;  
Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;  
Vu la décision du Collège du 3 octobre 2023 de passer le marché public de fournitures ayant pour objet le nettoyage et livraison de sols pour les plaines de jeu communale sur une période d'un an reconductible tacitement maximum 3 fois pour une nouvelle période de 12 mois par procédure négociée sans publication préalable aux conditions du cahier des charges SCHA/ACHATS/2023/046.  
Considérant que le marché est estimé à 169.400 € TVAC;  
Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins ;

PREND POUR INFORMATION

1. La décision du Collège du 3 octobre 2023 de passer le marché public de fournitures ayant pour objet l'achat de totems pour abords d'écoles sur une période d'un an reconductible tacitement maximum 3 fois pour une nouvelle période de 12 mois. par procédure négociée sans publication préalable tel que décrit dans le cahier des charges SCHA/ACHATS/2023/046.
2. La dépense, estimée à 169.400€ TVAC, sera imputée aux 766/124-02/PJ/644 et 766/124-06/PJ/642 du budget ordinaire 2023, 2024, 2025, 2026 et 2027 ainsi qu'aux articles avec les codes économiques et fonctionnels adéquats à prévoir au budget ordinaire et extraordinaire exécutoire au cours de la durée de validité du marché conclu et financés par emprunts, subsides ou autres financements.



DE GEMEENTERAAD  
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op artikelen 117 en 234§3 van de nieuwe gemeentewet;  
Gelet op de wet inzake overheidsopdrachten van 17 juni 2016 ;  
Gelet op het Koninklijk Besluit betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in klassieke sectoren van 18 april 2017;  
Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten;  
Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies;  
Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest ;  
Gelet op de beslissing van het College van 3 oktober 2023 om een overheidsopdracht voor leveringen met als voorwerp het reinigen en leveren van vloeren voor gemeentelijke speelplaatsen voor een periode van één jaar, te plaatsen bij onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking overeenkomstig de voorwaarden van het bestek SCHA/ACHATS/2023/046;  
Overwegende dat de opdracht wordt geraamd op 169.400 € BTWI;  
Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;  
NEEMT TER INFORMATIE

1. De beslissing van het College van 3 oktober 2023 om een overheidsopdracht voor leveringen met als voorwerp het reinigen en leveren van vloeren voor gemeentelijke speelplaatsen voor een periode van één jaar stilzwijgend verlengbaar met maximaal 3 perioden van telkens 12 maanden, te plaatsen bij onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking zoals beschreven in het bestek SCHA/ACHATS/2023/046.
2. De uitgave, geschat op 169.400€ BTWI, zal geboekt worden op artikel 766/124-02/PJ/644 en 766/124-06/PJ/642 van de gewone begroting 2023, 2024, 2025, 2026 en 2027 en andere artikels van de (buiten)gewone begroting met de adequate functionele en economische codes die eventueel zullen worden ingeschreven tijdens de looptijd van het contract.

SP 32.- Marché public de services visant le contrôle des absences du personnel pour raison médicale - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions du marché - Pour information -- Overheidsopdracht voor diensten voor de controle van de afwezigheden van het personeel om medische redenen - Keuze van de plaatsingsprocedure en vaststelling van de voorwaarden van de opdracht - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL  
Approuvé à l'unanimité.

Vu les articles 117 et 234§3 de la Nouvelle loi communale ;  
Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ;  
Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques ;  
Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;  
Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions ;  
Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;  
Vu la décision du Collège du 10 octobre 2023 de passer le marché public de services visant le

contrôle des absences du personnel pour raison médicale sur une période d'un an qui sera reconductible tacitement maximum 3 fois pour une nouvelle période de 12 mois par procédure négociée sans publication préalable aux conditions du cahier des charges SCHA/ACHATS/2023/016.

Considérant que le marché est estimé à 121.000 € TVAC;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins ;

PREND POUR INFORMATION

1. La décision du Collège du 10 octobre 2023 de passer le marché public de services visant le contrôle des absences du personnel pour raison médicale sur une période d'un an sera reconductible tacitement maximum 3 fois pour une nouvelle période de 12 mois. par procédure négociée sans publication préalable tel que décrit dans le cahier des charges SCHA/ACHATS/2023/016.
2. La dépense, estimée à 121.000€ TVAC, sera imputée à l'article 131/124-48/ - /531 du budget ordinaire 2023, 2024, 2025, 2026 et 2027 financé par emprunts et aux autres articles budgétaires du service (extra)ordinaire aux codes fonctionnels et économiques adéquats et exécutoires au cours de la validité du marché.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op artikelen 117 en 234§3 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet betreffende de overheidsopdrachten van 17 juin 2016 ;

Gelet op het Koninklijk Besluit betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in klassieke sectoren van 18 april 2017;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest ;

Gelet op de beslissing van het College van 10 oktober 2023 om een overheidsopdracht voor diensten voor de controle van de afwezigheden van het personeel om medische redenen voor een periode van één jaar welke tot maximaal 3 maal toe stilzwijgend verlengd kan worden voor een nieuwe duur van 12 maanden, te plaatsen bij onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking overeenkomstig de voorwaarden van het bestek SCHA/ACHATS/2023/016;

Overwegende dat de opdracht wordt geraamd op 121.000 € BTWI;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

NEEMT TER INFORMATIE

1. De beslissing van het College van 10 oktober 2023 om een overheidsopdracht voor diensten voor de controle van de afwezigheden van het personeel om medische redenen voor een periode van één jaar welke tot maximaal 3 maal toe stilzwijgend verlengd kan worden voor een nieuwe duur van 12 maanden, te plaatsen bij onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking zoals beschreven in het bestek SCHA/ACHATS/2023/016.
2. De uitgave, geschat op 121.000€ BTWI, zal geboekt worden op artikel 131/124-48/ - /531 van de gewone begroting 2023, 2024, 2025, 2026 en 2027 gefinancierd door leningen en andere artikels van de (buiten)gewone begroting met de adequate functionele en economische codes die eventueel zullen worden ingeschreven tijdens de looptijd van het contract.

SP 33.- Marché public pour l'achat d'un aspirateur urbain - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions du marché - Pour information --

Overheidsopdracht voor de aankoop van een straatstofzuiger - Keuze van de

plaatsingsprocedure en vaststelling van de voorwaarden van de opdracht - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu les articles 117 et 234§3 de la Nouvelle loi communale ;  
Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ;  
Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques ;  
Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;  
Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions ;  
Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;  
Vu la décision du 19 septembre 2023 du Collège des Bourgmestre et Echevins approuvant la procédure de passation et les conditions d'un marché public de fournitures ayant pour objet l'achat d'un aspirateur urbain tel que décrit dans le cahier spécial des charges scha/achats/2023/068;  
Considérant que le marché est estimé à 30.000€ TVAC ;  
Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins ;  
PREND POUR INFORMATION :

1. La décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 19 septembre 2023 de passer le marché public de faible montant conclu par facture acceptée, ayant pour objet l'achat d'un aspirateur urbain tel que décrit dans la demande d'offre scha/achats/2023/68.
2. La dépense, estimée à 30.000 € TVA comprise, sera imputée à l'article 136/743-53/ - /643-20230036 du budget extraordinaire de 2023 financé par emprunts et subsides et aux autres articles budgétaires du service (extra)ordinaire aux codes fonctionnels et économiques adéquats et exécutoires au cours de la validité du marché.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op artikelen 117 en 234§3 van de nieuwe gemeentewet;  
Gelet op de wet betreffende de overheidsopdrachten van 17 juni 2016 ;  
Gelet op het Koninklijk Besluit betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in klassieke sectoren van 18 april 2017;  
Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten;  
Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies;  
Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest ;  
Gelet op de beslissing van 19 september 2023 van het College van Burgemeester en Schepenen die de plaatsingsprocedure en de voorwaarden goedkeurt voor de overheidsopdracht voor leveringen met als voorwerp de aankoop van een stadszuiger beschreven in het bestek scha/achats/2023/068;  
Overwegende dat de opdracht wordt geraamd op 30.000 € BTW inbegrepen;  
Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

NEEMT TER INFORMATIE :

1. De beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 19 september 2023 tot plaatsing van een overheidsopdracht van beperkte waarde gesloten door een aanvaarde factuur, met als voorwerp de aankoop van een straatstofzuiger beschreven in de offerteaanvraag scha/achats/2023/068.

2. De uitgave, geschat op 30.000 € BTW inbegrepen, zal geboekt worden op artikel 136/743-53/ - /643-20230036 van de buitengewone begroting 2023 gefinancierd door leningen en subsidies en andere artikels van de (buiten)gewone begroting met de adequate functionele en economische codes die eventueel zullen worden ingeschreven tijdens de looptijd van het contract.

SP 34.- Marché public de services ayant pour objet les assurances de la commune de Schaerbeek - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions du marché - Approbation -- Overheidsopdracht voor diensten met als voorwerp de verzekeringen van de gemeente Schaarbeek - Keuze van de plaatsingsprocedure en vastlegging van de voorwaarden van de opdracht - Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu les articles 117, 234 §1 de la nouvelle loi communale ;  
Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ;  
Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions ;  
Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques ;  
Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;  
Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;  
Vu le cahier spécial des charges SCHA/ACHATS/2023/014 BIS ;  
Considérant que le marché est divisé en 2 lots ;  
Considérant que le marché est estimé à +/- 5.937.800 € TTC sur une période de 4 ans et que les dépenses seront à imputer à l'AB 101/127-08/412 124/127-08/412 132/127-08/412 136/127-08/412 136-140-08/412 137/127-08/412 139/127-08/412 300/127-08/412 421/127-08/412 421/140-08/412 722/127-08/412 764/127/-08/412 771/127-08/412 842/127-08/412 875/127-08-AA/412 875/140-08-AA/412 875/127-08-AB/412 875/140-08/AB/412 878/127-08/412 878/140-08/412 104/125-08/412 124/125-08/412 138/125-08/412 706/125-08/412 722/125-08/412 731/125-08/412 735/125-08/412 751/125-08/412 764/125-08/412 766/125-08/412 767/125-08/412 772/125-08/412 790/125-08/412 832/125-08/412 842/125-08/412 844/125-08/412 878/125-08/412 922/125-08/412 930/125-08/412 050/112-48/112 100/117/01/412 101/117-01/412 421/117-01/412 721/117-01/1012 842/117-01/412 050/124-08/412 et les AB avec le code économique et fonctionnel adéquat exécutoire durant la validité du contrat conclu le tout sous réserve de l'approbation des budgets par les organes compétents  
Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins du 10 octobre 2023 ;  
DÉCIDE :

1. De passer le marché public de services ayant pour objet les assurances de la commune de Schaerbeek par une procédure concurrentielle avec négociation suivant l'article 38 §1 2° de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics et aux conditions du cahier spécial des charges SCHA/ACHATS/2023/014 BIS
2. D'imputer la dépense, dont le montant est estimé à +/- 5.937.800 € TTC sur une période de 4 années , aux articles 101/127-08/412 124/127-08/412 132/127-08/412 136/127-08/412 136-140-08/412 137/127-08/412 139/127-08/412 300/127-08/412 421/127-08/412 421/140-08/412 722/127-08/412 764/127/-08/412 771/127-08/412 842/127-08/412 875/127-08-AA/412 875/140-08-AA/412 875/127-08-AB/412 875/140-08/AB/412 878/127-08/412 878/140-08/412 104/125-08/412 124/125-08/412 138/125-08/412 706/125-08/412 722/125-08/412 731/125-08/412 735/125-08/412 751/125-08/412 764/125-08/412 766/125-08/412 767/125-08/412 772/125-08/412 790/125-08/412 832/125-08/412 842/125-08/412 844/125-08/412 878/125-08/412 922/125-

08/412 930/125-08/412 050/112-48/112 100/117/01/412 101/117-01/412 421/117-01/412 721/117-01/1012 842/117-01/412 050/124-08/412 du budget et aux articles du budget aux codes fonctionnels et économiques adéquats et exécutoires au cours de la validité du marché conclu et financés par emprunts, subsides ou autres financements le tout sous réserve de l'approbation des budgets par les organes compétents

#### DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op artikelen 117, 234 §1 van de nieuwe gemeentewet;  
Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten;  
Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies;  
Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren;  
Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten;  
Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;  
Gelet op het bestek SCHA/ACHATS/2023/014 BIS;  
Overwegende dat de opdracht is opgesplitst in 2 percelen;  
Overwegende dat de opdracht wordt geraamd op +/- 5.937.800 € alle heffingen inbegrepen voor de periode van 4 jaren en dat de uitgaven zullen worden geboekt op de artikels 101/127-08/412 124/127-08/412 132/127-08/412 136/127-08/412 136-140-08/412 137/127-08/412 139/127-08/412 300/127-08/412 421/127-08/412 421/140-08/412 722/127-08/412 764/127-08/412 771/127-08/412 842/127-08/412 875/127-08-AA/412 875/140-08-AA/412 875/127-08-AB/412 875/140-08-AB/412 878/127-08/412 878/140-08/412 104/125-08/412 124/125-08/412 138/125-08/412 706/125-08/412 722/125-08/412 731/125-08/412 735/125-08/412 751/125-08/412 764/125-08/412 766/125-08/412 767/125-08/412 772/125-08/412 790/125-08/412 832/125-08/412 842/125-08/412 844/125-08/412 878/125-08/412 922/125-08/412 930/125-08/412 050/112-48/112 100/117/01/412 101/117-01/412 421/117-01/412 721/117-01/1012 842/117-01/412 050/124-08/412 van de begroting en de begrotingsartikelen met de correcte economische en functionele code uitvoerbaar tijdens de geldigheidsduur van het lopend contract onder voorbehoud van goedkeuring van de budgetten door de bevoegde instanties  
Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 10 oktober 2023 ;  
BESLUIT :

1. De overheidsopdracht voor diensten met als voorwerp de verzekeringen van de gemeente Schaarbeek te plaatsen mits een mededingingsprocedure met onderhandeling conform artikel 38 §1 2° van de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten en tegen de voorwaarden vastgelegd in het bestek SCHA/ACHATS/2023/014 BIS
2. De uitgave, geraamd op +/- 5.937.800 € alle heffingen inbegrepen over de periode van 4 jaar te boeken op de artikelen 101/127-08/412 124/127-08/412 132/127-08/412 136/127-08/412 136-140-08/412 137/127-08/412 139/127-08/412 300/127-08/412 421/127-08/412 421/140-08/412 722/127-08/412 764/127-08/412 771/127-08/412 842/127-08/412 875/127-08-AA/412 875/140-08-AA/412 875/127-08-AB/412 875/140-08-AB/412 878/127-08/412 878/140-08/412 104/125-08/412 124/125-08/412 138/125-08/412 706/125-08/412 722/125-08/412 731/125-08/412 735/125-08/412 751/125-08/412 764/125-08/412 766/125-08/412 767/125-08/412 772/125-08/412 790/125-08/412 832/125-08/412 842/125-08/412 844/125-08/412 878/125-08/412 922/125-08/412 930/125-08/412 050/112-48/112 100/117/01/412 101/117-01/412 421/117-01/412 721/117-01/1012 842/117-01/412 050/124-08/412 van de begroting en de begrotingsartikelen met de adequate functionele en economische codes, en uitvoerbaar tijdens de looptijd van het contract en gefinancierd door leningen, toelagen of andere financieringen onder voorbehoud van goedkeuring van de budgetten door de bevoegde instanties

SP 35.- Marché public pour la fourniture et le placement de jeux pour enfants à « Cité Jardins » - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions du marché - Approbation -- Overheidsopdracht voor de levering en installatie van kinderspeeltoestellen in Cité Jardins - Keuze van de plaatsingsprocedure en vastlegging van de voorwaarden van de opdracht - Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu les articles 117, 234§1 de la nouvelle loi communale ;  
Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ;  
Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions ;  
Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques ;  
Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;  
Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;  
Vu le cahier spécial des charges SCHA/ACHATS/2023/079 ;  
Considérant que la valeur du marché est estimée à 217.800€ TVAC ;  
Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins du 10 octobre 2023 ;  
DÉCIDE :

1. De passer le marché public pour la fourniture et le placement de jeux pour enfants à « Cité Jardins » par procédure négociée directe avec publication préalable conformément à l'article 41 §1er de la loi du 17 juin 2016 et selon les conditions du cahier spécial des charges SCHA/ACHATS/2023/079.
2. D'imputer la dépense, dont le montant est estimé à 217.800€ tvac, au budget extraordinaire 2024 ainsi qu'aux autres articles aux codes fonctionnels et économiques adéquats prévus au budget ordinaire et extraordinaire exécutoire au cours de la durée de validité du marché conclu et financés par emprunts, subsides ou autres financements, le tout sous réserve de l'approbation des budgets par les organes compétents.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op artikelen 117, 234 §1 van de nieuwe gemeentewet ;  
Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten ;  
Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies ;  
Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren ;  
Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten ;  
Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest ;  
Gelet op het bestek SCHA/ACHATS/2023/079 ;  
Overwegende dat de waarde van de opdracht wordt geraamd op 217.800€ BTW inbegrepen ;  
Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 10 oktober 2023 ;  
BESLUIT :

1. De gezamenlijke leveringsoverheidsopdracht tussen het gemeentebestuur en 1030 Sport VZW voor de levering van milieuvriendelijke onderhoudsproducten en milieuvriendelijk reinigingsmateriaal te plaatsen bij vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking conform artikel 41 §1 van de Wet van 17 juni 2016 en volgens de voorwaarden vastgelegd in het bestek SCHA/ACHATS/2023/079.

2. De uitgave geraamd op 217.800€ BTWI te boeken op de buitengewone begroting 2024 gefinancierd door toelagen en leningen en andere artikels van de buitengewone of gewone begroting met de adequate functionele en economische codes uitvoerbaar tijdens de looptijd van het contract, allemaal onder voorbehoud van goedkeuring van de begrotingen door de bevoegde instanties.

SP 36.- Marché de fournitures pour la fourniture de matériel électrique - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions du marché - Approbation ---  
Overheidsopdracht voor levering voor de levering van elektrisch materiaal - Keuze van de plaatsingsprocedure en vastlegging van de voorwaarden van de opdracht - Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu les articles 117, 234 §1 de la nouvelle loi communale ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu le cahier spécial des charges SCHA/ACHATS/2023/077 ;

Considérant que le marché est divisé en 34 lots ;

Considérant que le marché est estimé à 230.000€ t vac et que les dépenses seront à imputer sur les AB \*\*\*/744-51/\*\*\* , \*\*\*/124-02/\*\*\* , \*\*\*/125-02/\*\*\* , \*\*\*/125-48/\*\*\* le tout sous réserve de l'approbation des budgets par les organes compétents

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins du 10/10/2023 ;

DÉCIDE :

1. De passer le marché public de fournitures pour la fourniture de matériel électrique par une procédure négociée directe avec publication préalable suivant l'article 41, §1, 1° de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics et aux conditions du cahier des charges SCHA/ACHATS/2023/077.
2. D'imputer la dépense, dont le montant est estimé à 230.000€ t vac aux articles du budget extraordinaire et ordinaire 2023 aux codes fonctionnels et économiques adéquats et exécutoires au cours de la validité du marché conclu et financés par emprunts, subsides ou autres financements et sur les AB \*\*\*/744-51/\*\*\* , \*\*\*/124-02/\*\*\* , \*\*\*/125-02/\*\*\* , \*\*\*/125-48/\*\*\* le tout sous réserve de l'approbation des budgets par les organes compétents

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op artikelen 117, 234 §1 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brusselse Hoofdstedelijk Gewest;  
Gelet op het bestek SCHA/Achats/2023/077;  
Overwegende dat de opdracht is opgesplitst in 34 percelen;  
Overwegende dat de opdracht wordt geraamd op 230.000€ btw en dat de uitgaven zullen worden geboekt op artikelen <sup>\*\*\*</sup>/744-51/<sup>\*\*\*</sup>, <sup>\*\*\*</sup>/124-02/<sup>\*\*\*</sup>, <sup>\*\*\*</sup>/125-02/<sup>\*\*\*</sup>, <sup>\*\*\*</sup>/125-48/<sup>\*\*\*</sup> onder voorbehoud van goedkeuring van de budgetten door de bevoegde instanties  
Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 10/10/2023 ;  
BESLUIT:

1. De overheidsopdracht voor leveringen voor de levering van elektrisch materiaal te plaatsen mits een vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking conform artikel 41, §1, 1° van de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten en tegen de voorwaarden vastgelegd in het bestek SCHA/Achats/2023/077
2. De uitgave, geraamd op 230.000€ btw te boeken op de begrotingsartikelen van de gewone en buitengewone dienst van 2023 met de adequate functionele en economische codes, en uitvoerbaar tijdens de looptijd van het contract en gefinancierd door leningen, toelagen of andere financieringen en op artikelen <sup>\*\*\*</sup>/744-51/<sup>\*\*\*</sup>, <sup>\*\*\*</sup>/124-02/<sup>\*\*\*</sup>, <sup>\*\*\*</sup>/125-02/<sup>\*\*\*</sup>, <sup>\*\*\*</sup>/125-48/<sup>\*\*\*</sup> onder voorbehoud van goedkeuring van de budgetten door de bevoegde instanties

#### Bâtiment -- Gebouwen

SP 37.- Hôtel Communal - Remplacement des batteries des centres de données et onduleurs triphasés - Pour information -- Gemeentehuis - Vervanging van de accu's van de datacenters en drie-fasen omvormers - Ter informatie

#### DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu l'article 234§3 de la nouvelle loi communale;  
Vu la loi du 17 juin 2016 - en particulier son article 42 §1er, 1°, d ii -- relative aux marchés publics, telle qu'elle a été modifiée à ce jour;  
Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques, tel qu'il a été modifié à ce jour;  
Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics, tel qu'il a été modifié à ce jour;  
Vu l'ordonnance du 27 juillet 2017 modifiant la Nouvelle loi communale en vue de préciser les règles de compétences en matière de marchés publics communaux;  
Vu le contrat d'entretien annuel dont bénéficie depuis 2010 un adjudicataire relatif à l'entretien du système UPS de l'Hôtel Communal;  
Considérant que ce dispositif est indispensable pour continuer à alimenter en énergie les systèmes primordiaux de cet édifice en cas de coupure de courant;  
Considérant que les batteries de ces dispositifs ont besoin d'être remplacées;  
Considérant que ces batteries ont une durée de vie de maximum quatre ans;  
Considérant que ce remplacement ne fait pas partie de la mission d'entretien de base;  
Considérant que pour des raisons de compatibilité technique, il est impossible de consulter la concurrence autre que le prestataire de services en charge de l'entretien;  
Vu le montant estimé de la dépense de 17.254,60€ TVAC;  
Vu le procès-verbal du collège des bourgmestre et échevins du 26 septembre 2023 dans lequel celui-ci décide :

1. De prendre acte de l'exclusivité technique de l'entreprise en charge de l'entretien du système UPS, pour les travaux de remplacement des batteries des centres de données et onduleurs triphasés de l'Hôtel Communal.
2. D'arrêter le mode de passation (procédure négociée sans publication préalable) et fixer les conditions du marché selon l'offre du 21 juin 2023 de l'adjudicataire en charge de l'entretien du système UPS de l'Hôtel communal, pour un montant total de 17.254,60€,



TVA incluse de 21%.

3. De désigner cette entreprise comme adjudicataire de ce marché.
4. D'engager la dépense à l'article 104/724-60/-/620-20230005 du budget extraordinaire 2023.
5. De financer la dépense par l'emprunt.

PREND POUR INFORMATION

La décision susmentionnée du collège des bourgmestre et échevins du 26 septembre 2023.

#### DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op artikel 234§3 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 - in het bijzonder zijn artikel 42 §1er, 1°, d ii -- betreffende de overheidsopdrachten, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot vaststelling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op de ordonnantie van 27 juli 2017 tot wijziging van de nieuwe gemeentewet teneinde de bevoegdheidsregels inzake gemeentelijke overheidsopdrachten te verduidelijken;

Gelet op het jaarlijkse onderhoudscontract voor het onderhoud van het UPS-systeem van het Gemeentehuis, dat sinds 2010 door een opdrachthouder wordt uitgevoerd;

Overwegende dat deze voorziening absoluut noodzakelijk is om de essentiële energiesystemen van dit gebouw verder van stroom te voorzien in geval van een stroomonderbreking;

Overwegende dat de accu's van deze systemen moeten worden vervangen;

Overwegende dat deze accu's een levensduur hebben van maximum vier jaar;

Overwegende dat deze vervanging niet deel uitmaakt van de opdracht betreffende het basisonderhoud;

Overwegende dat omwille van de technische compatibiliteit, het niet mogelijk is de concurrentie te raadplegen, maar enkel de dienstverlener/opdrachthouder die belast werd met het onderhoud;

Gelet op het ramingsbedrag voor deze uitgave : 17.254,60 €, BTW inbegrepen;

Gelet op het collegebesluit van 26 september 2023, waarbij werd beslist om :

1. akte te nemen van de technische exclusiviteit van de onderneming die werd belast met het onderhoud van het UPS-systeem, voor de vervanging van de accu's van de datacenters en drie-fasen omvormers van het Gemeentehuis
2. de plaatsingsprocedure vast te leggen (onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking), alsook de opdrachtvoorwaarden volgens de offerte van 21 juni 2023 van de opdrachthouder belast met het onderhoud van het UPS-systeem van het gemeentehuis, voor een totaal bedrag van 17.254,60 €, BTW van 21 % inbegrepen;
3. deze onderneming aan te duiden als opdrachthouder voor deze opdracht;
4. de uitgave vast te leggen op artikel 104/724-60/-/620-20230005 van de buitengewone begroting over 2023;
5. deze uitgave te financieren met een lening.

NEEMT TER INFORMATIE

bovenvermeld collegebesluit van 26 september 2023.

SP 38.- Adhésion à la centrale de marché pour la réalisation de travaux et l'achat de fournitures relatives à la gestion des eaux pluviales organisée par Bruxelles-Environnement - Approbation -- Toetreding tot de opdrachtcentrale voor de uitvoering van werken en de aankoop van materiaal voor het regenwaterbeheer, georganiseerd door Leefmilieu Brussel - Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

## LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu la Nouvelle Loi Communale;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;

Considérant que l'article 2, 6° de la loi du 17 juin 2016 permet à une centrale d'achat, adjudicateur, de passer des marchés de travaux, de fournitures et de services destinés à des adjudicateurs ;

Considérant que l'article 47, §2, de la loi du 17 juin 2016 prévoit qu'un adjudicateur recourant à une centrale de marché est dispensé d'organiser lui-même une procédure de passation ;

Vu la centrale de marché mise en place par l'Institut Bruxellois pour la Gestion de l'Environnement (IBGE) pour la réalisation de travaux et l'achat de fournitures relatives à la gestion des eaux pluviales organisée par Bruxelles-Environnement;

Vu l'intérêt pour la commune de Schaerbeek d'adhérer à une telle centrale de marché, compte tenu d'une part de la difficulté d'organiser de tels marchés publics d'un point de vue technique, et l'opportunité de bénéficier des adjudicataires de la centrale d'achat tout en externalisant les coûts administratifs et les risques à l'IBGE d'autre part;

Considérant que l'administration pourrait solliciter cette centrale de marché au gré des besoins, mais qu'elle n'aurait aucune obligation de le faire pour autant;

Vu la convention jointe en annexe de la présente délibération;

DECIDE :

1. D'adhérer à la centrale d'achat de l'IBGE pour la réalisation de travaux et l'achat de fournitures relatives à la gestion des eaux pluviales organisée par Bruxelles-Environnement.
2. D'approuver le règlement régissant cette centrale de marché.
3. D'approuver la convention jointe en annexe.

## DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten;

Overwegende dat artikel 2, 6° van de wet van 17 juni 2016 aan een aankoopcentrale/aanbesteder toelaat opdrachten te plaatsen met betrekking tot werken, leveringen en diensten die bestemd zijn voor aanbestedende overheden;

Overwegende dat artikel 47, §2, van de wet van 17 juni 2016 voorziet dat een aanbestedende overheid die een beroep doet op een aankoopcentrale vrijgesteld is van de verplichting om zelf een plaatsingsprocedure te organiseren;

Gelet op de opdrachtcentrale, opgericht door het Brussels Instituut voor het Milieubeheer (BIM) voor de uitvoering van werken en de aankoop van materiaal voor het regenwaterbeheer, georganiseerd door Leefmilieu Brussel;

Gelet op het belang voor de gemeente Schaerbeek om tot deze aankoopcentrale toe te treden, rekening houdend, enerzijds, met de moeilijkheid om dit soort overheidsopdrachten vanuit een technisch oogpunt zelf te organiseren, en, anderzijds, met de mogelijkheid die wordt geboden om een beroep te doen op de opdrachtnemers van de aankoopcentrale, terwijl de administratieve kosten en risico's ten laste blijven van het BIM;

Overwegende dat het bestuur volgens de behoeften een beroep kan doen op deze aankoopcentrale, maar zij hier evenwel niet toe verplicht is;

Gelet op de bij dit raadsbesluit gevoegde overeenkomst;

BESLUIT :

1. toe te treden tot de aankoopcentrale van het BIM voor de uitvoering van werken en de aankoop van materiaal voor het regenwaterbeheer, georganiseerd door Leefmilieu Brussel;
2. het reglement dat deze aankoopcentrale regelt goed te keuren;
3. de bijgevoegde overeenkomst goed te keuren.

SP 39.- Programme RENOCLICK de SIBELGA - Marché subséquent de l'accord-cadre SIB21TW1801 - Rénovation énergétique du bâtiment situé Rue Verte 216 - Approbation  
-- Programme RENOCLICK van SIBELGA - Opdracht op grond van raamovereenkomst SIB21TW1801 - Energetische renovatie van het gebouw gelegen Groenstraat 216 - Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu la Nouvelle Loi Communale;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;

Vu l'ordonnance du 19 juillet 2001 relative à l'organisation du marché de l'électricité en Région de Bruxelles-Capitale, notamment l'article 24bis ;

Considérant que l'article 2, 6° de la loi du 17 juin 2016 permet à une centrale d'achat, pouvoir adjudicateur, de passer des marchés de travaux, de fournitures et de services destinés à des pouvoirs adjudicateurs ;

Considérant que l'article 47, §2, de la loi du 17 juin 2016 prévoit qu'un pouvoir adjudicateur recourant à une centrale d'achat est dispensé d'organiser lui-même une procédure de passation ;

Considérant qu'en vertu de l'article 47, §4, de la loi du 17 juin 2016, un pouvoir adjudicateur bénéficiaire peut, sans appliquer les procédures prévues par la loi du 17 juin 2016, attribuer à une centrale d'achat un marché public de services pour la fourniture d'activités d'achat centralisées ; que ces marchés publics de services peuvent également comprendre la fourniture d'activités d'achat auxiliaires ;

Considérant qu'une telle centrale d'achat a été mise en place par l'intercommunale Sibelga en ce qui concerne l'accompagnement des pouvoirs publics locaux et régionaux de la Région de Bruxelles en vue de la rénovation énergétique de bâtiments ou du déploiement d'installations de production d'électricité verte ;

Vu la décision du conseil communal du 23 février 2022 d'adhérer à cette centrale d'achats;

Considérant que le lot 2 de cette centrale d'achats concerne les missions d'étude;

Considérant par ailleurs que, dans le cadre de la rénovation énergétique des bâtiments, il conviendrait de procéder à des travaux de rénovation et de réaménagement du bâtiment sis rue Verte 216;

Considérant qu'il est nécessaire de recourir au secteur privé pour la désignation d'une équipe à même de concevoir et de suivre l'exécution d'un tel projet;

Considérant que la présente délibération a dès lors pour objet la désignation comme auteur de projet d'une équipe pluridisciplinaire, en vue de concevoir et d'assurer le suivi de l'exécution des travaux de rénovation et de réaménagement du bâtiment précité;

Considérant qu'il s'agirait ici d'un marché de services afférent à une mission complète d'architecture, d'ingénierie en stabilité, d'ingénierie en techniques spéciales et de conseiller PEB;

Considérant que l'équipe serait chargée de réaliser les études et le suivi des travaux concernant les opérations de rénovation énergétique globale du bâtiment;

Considérant que, succinctement, l'auteur de projet serait amené à intégrer dans son projet un programme qui permettra les actions suivantes :

- Optimiser la performance énergétique du bâtiment au travers d'un travail sur l'enveloppe, les techniques spéciales et les énergies renouvelables.
- Intégrer l'utilisation de l'eau de pluie dans le fonctionnement du bâtiment.
- Rationaliser le comptage du bâtiment.
- Traiter les pathologies existantes.
- Viabiliser les accès toitures.
- Aménager une terrasse au niveau +7 côté façade à rue.
- Perméabiliser et aménager des espaces extérieurs.
- Remplacer les ascenseurs existants par un ascenseur accessible aux PMR.
- Remplacer l'escalier de secours extérieur en façade à rue.

Considérant qu'à cette fin, il conviendrait d'activer la centrale d'achats évoquée plus haut et de procéder à un marché subséquent de cet accord-cadre;

Considérant que l'activation de cet accord-cadre représente l'avantage pour les services communaux de ne pas devoir procéder à la sélection, cette phase ayant été exécutée par SIBELGA lors de la passation de la centrale de marché;

Vu le CSC Scha/Infra/2023/026 réalisé conjointement par les services communaux et SIBELGA;

Considérant que ce CSC serait envoyé aux participants à l'accord-cadre qui manifesteraient leur intérêt pour ce marché (maximum 4, par ordre de priorité du classement d'attribution de l'accord-cadre);

Considérant que les candidats intéressés seraient invités à remettre une offre pour le 19/01/2024 à 13h au plus tard, qui sera jugée sur les critères d'attribution suivants:

1. Le prix (pour 30 points).
2. La performance énergétique (pour 30 points).
3. La qualité non énergétique (pour 30 points).
4. Le planning (pour 10 points).

Considérant qu'une somme forfaitaire de 4.000 € est prévue en guise de défraiement pour chaque offre non retenue mais régulière et pour autant qu'elle ait obtenu minimum 50 % du total des points;

Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins du 10 octobre 2023;

Considérant que cette dépense sera financée par les moyens financiers renseignés dans le programme d'investissement;

Considérant que le Conseil Communal sera informé de toute modification de ces moyens de financement à l'occasion du vote des modifications budgétaires et des comptes annuels;

DECIDE

1. D'approuver le principe du projet relatif à la rénovation énergétique du bâtiment situé Rue Verte 216;
2. D'approuver le principe de confier la mission d'études à un bureau d'architecture privé;
3. D'approuver l'activation de l'accord-cadre SIB21TW1801 de SIBELGA et la procédure de passation d'un marché subséquent à cet accord-cadre afin de désigner un tel bureau;
4. De fixer les conditions du marché selon le cahier spécial des charges Scha/Infra/2023/026;
5. D'imputer la dépense, estimée à 800.000€ TVAC, à l'article 300/747-60/-/600-... (code fonctionnel encore à attribuer) du budget extraordinaire 2024, sous réserve de l'approbation de celui-ci;
6. De prendre acte que cette dépense est financée par les moyens renseignés dans le programme d'investissement.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten;

Gelet op de ordonnantie van 19 juli 2001 betreffende de organisatie van de elektriciteitsmarkt in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, meer bepaald artikel 24bis;

Overwegende dat artikel 2, 6° van de wet van 17 juni 2016 een aankoopcentrale, aanbestedende overheid, toelaat opdrachten te plaatsen met betrekking tot werken, leveringen en diensten die bestemd zijn voor aanbestedende overheden;

Gelet op artikel 47 & 2 van de wet van 17 juni 2016 waarin wordt bepaald dat een aanbestedende overheid die een beroep doet op een opdrachtcentrale vrijgesteld is van de verplichting om zelf een gunningsprocedure te organiseren;

Overwegende dat krachtens artikel 47, §4 van de wet van 17 juni 2016, een begunstigde aanbestedende overheid, zonder de procedures toe te passen voorzien door de wet van 17 juni 2016, aan een opdrachtcentrale een overheidsopdracht voor diensten mag toewijzen voor de levering van gecentraliseerde aankoopactiviteiten; dat die overheidsopdrachten voor diensten eveneens de levering van ondersteunende aankoopactiviteiten kunnen omvatten;

Overwegende dat een dergelijke aankoopcentrale werd opgericht door de intercommunale Sibelga ter begeleiding van de plaatselijke en regionale openbare besturen van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest voor de energetische renovatie van gebouwen of de implementatie van installaties voor de productie van groene stroom;

Gelet op het raadsbesluit van 23 februari 2022 om tot deze aankoopcentrale toe te treden;

Overwegende dat perceel 2 van deze aankoopcentrale studieopdrachten betreft;

Overwegende dat in het kader van de energetische renovatie van de gebouwen, het aangewezen is over te gaan tot de renovatiewerken en de herinrichting van het gebouw gelegen Groenstraat 216;

Overwegende dat het noodzakelijk is een beroep te doen op de privésector voor de aanduiding van een team dat in staat is een dergelijk project te ontwerpen en de uitvoering ervan op te volgen;

Overwegende dat het voorwerp van dit raadsbesluit de aanduiding betreft van een pluridisciplinair team voor het ontwerpen en het verzekeren van de opvolging van de renovatiewerken en de herinrichting van voornoemd gebouw;

Overwegende dat het hier gaat om een opdracht voor diensten betreffende een volledige architectenopdracht, engineering stabiliteit, engineering speciale technieken en EPB-advies;

Overwegende dat het team zou worden belast met het realiseren van de studies en het verzekeren van de opvolging van de werken, namelijk alle operaties voor de volledige energetische renovatie van het gebouw;

Overwegende dat, kort samengevat, aan de projectauteur zal worden gevraagd in zijn ontwerp een programma te integreren, dat volgende onderdelen omvat :

- Optimaliseren van de energieprestaties van het gebouw door middel van werken aan de buitenmantel, het gebruik maken van speciale technieken en van hernieuwbare energie
- integreren van het gebruik van regenwater in de werking van het gebouw
- rationaliseren van de tellers / monitoring van het gebouw
- behandelen van de bestaande pathologieën
- voorzien van veilige toegangen tot de daken
- inrichten van een terras op het niveau +7 aan de straatkant
- permeabiliseren en inrichten van de buitenruimtes
- vervangen van de bestaande liften door een lift die toegankelijk is voor PBM
- vervangen van de buitenbrandtrap aan de straatgevel

Overwegende dat het aangewezen is hiervoor de hoger vermelde aankoopcentrale te activeren en over te gaan tot een overheidsopdracht op grond van deze raamovereenkomst;

Overwegende dat het activeren van deze raamovereenkomst als voordeel heeft voor de gemeentediensten dat zij geen selectie moeten uitvoeren, aangezien deze fase door SIBELGA werd uitgevoerd bij de plaatsing van de opdrachtcentrale;

Gelet op het bestek Scha/Infra/2023/026, dat de gemeentediensten en SIBELGA samen hebben opgemaakt;

Overwegende dat dit bestek zou worden toegestuurd aan de deelnemers van de raamovereenkomst, die hun interesse voor deze opdracht zouden laten blijken (maximum 4, volgens het prioritaire toewijzingsklassement van de raamovereenkomst);

Overwegende dat de geïnteresseerde kandidaten zouden worden uitgenodigd om een offerte in te dienen tegen 19/01/2024, uiterlijk 13 uur, offerte die zal worden beoordeeld aan de hand van volgende gunningscriteria :

1. de prijs (voor 30 punten)

2. de energiescore (voor 30 punten)
3. de kwaliteit - zonder rekening te houden met de energiescore (voor 30 punten)
4. de planning (voor 10 punten)

Overwegende dat een forfaitaire som van 4.000 € is voorzien als vergoeding voor elke niet weerhouden, maar regelmatige offerte, en voor zover deze minimum 50 % van het totaal aantal punten bekomt;

Gelet op het collegebesluit van 10 oktober 2023;

Overwegende dat deze uitgave zal worden gefinancierd met de financiële middelen vermeld in het investeringsprogramma;

Overwegende dat de gemeenteraad zal worden ingelicht van elke wijziging in deze financieringsmiddelen ter gelegenheid van de stemming van de begrotingswijzigingen en jaarrekeningen;

**BESLUIT**

1. principiële goedkeuring van het project betreffende de energetische renovatie van het gebouw gelegen Groenstraat 216;
2. principiële goedkeuring om de studieopdracht toe te vertrouwen aan een privé-architectenbureau;
3. de activering van raamovereenkomst SIB21TW1801 van SIBELGA goed te keuren, evenals de procedure voor de gunning van een opdracht op grond van deze raamovereenkomst, met het oog op de aanstelling van een dergelijk bureau;
4. vaststelling van de voorwaarden van de opdracht overeenkomstig het bestek Scha/Infra/2023/026;
5. aanrekening van de uitgave, geraamd op 800 000 euro inclusief BTW, op artikel 300/747-60/-/600-... (functionele code moet nog worden toegewezen) van de buitengewone begroting over 2024, onder voorbehoud van de goedkeuring van deze begroting;
6. akte te nemen dat deze uitgave zal worden gefinancierd met de middelen vermeld in het investeringsprogramma.

SP 40.- Pôle Stephenson, Rue Stephenson 62-64 - Consolidation de la rampe d'accès - Marché de faible montant - Augmentation de la dépense - Approbation -- Pool Stephenson, Stephensonstraat 62 - 64 - Versteving van de toegangshelling - Opdracht van beperkte waarde - Verhoging van de uitgave - Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu les articles 234§3 de la nouvelle loi communale;

Vu la loi du 17 juin 2016 - en particulier son article 92 - relative aux marchés publics, telle qu'elle a été modifiée à ce jour;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques, tel qu'il a été modifié à ce jour;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics, tel qu'il a été modifié à ce jour;

Vu l'ordonnance du 27 juillet 2017 modifiant la Nouvelle loi communale en vue de préciser les règles de compétences en matière de marchés publics communaux;

Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins du 20 juin 2023 de désigner un adjudicataire du marché de consolidation de la rampe d'accès du Pôle Stephenson, sis Rue Stephenson 62-64, aux conditions de son offre du 24 mai 2023 d'un montant de 11.101,93 € TVAC;

Considérant que la somme de 12.500€ TVAC a été engagée pour ce projet;

Considérant que les travaux sont en cours d'exécution;

Vu la proposition de décompte remise par l'adjudicataire à la demande de l'administration;

Considérant que ce décompte concerne le prolongement de la rampe d'accès jusqu'à la rue;

Considérant que ce décompte s'élève à 2.261,51€ TVAC, augmentant le montant des travaux à un total de 13.363,44 € TVAC;

Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins du 10 octobre 2023:

1. Approuver le décompte 1 pour ce chantier, relatif à la prolongation de la structure dans la direction de la rue. Ce décompte augmenterait le coût des travaux de 2.261,51€ TVAC.
2. Engager la dépense de 863,44€ TVAC à l'article 922/723-60/-11/62a-20230275 du budget extraordinaire 2023.
3. Financer la dépense par l'emprunt.

DECIDE

d'approuver l'augmentation de la dépense précitée.

#### DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op de artikelen 234§3 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 - in het bijzonder zijn artikel 92 - betreffende de overheidsopdrachten, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot vaststelling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op de ordonnantie van 27 juli 2017 tot wijziging van de nieuwe gemeentewet teneinde de bevoegdheidsregels inzake gemeentelijke overheidsopdrachten te verduidelijken;

Gelet op het collegebesluit van 20 juni 2023 om een aannemer aan te duiden voor de opdracht 'Versteviging van de toegangshelling van de Pool Stephenson', gelegen

Stephensonstraat 62-64, aan de voorwaarden van zijn offerte van 24 mei 2023, voor een bedrag van 11.101,93 €, BTW inbegrepen;

Overwegende dat een som van 12.500 € BTW inbegrepen voor dit project werd vastgelegd;

Overwegende dat de werken momenteel worden uitgevoerd;

Gelet op het verrekeningsvoorstel, door de aannemer op vraag van het gemeentebestuur overgemaakt;

Overwegende dat dit meerwerk de verlenging betreft van de toegangshelling in de richting van de straat;

Overwegende dat de verrekening 2.261,51 €, BTW inbegrepen, bedraagt, waarmee het bedrag van de werken in totaal op 13.363,44 €, BTW inbegrepen, wordt gebracht;

Gelet op het collegebesluit van 10 oktober 2023, namelijk :

1. goedkeuring van verrekening 1 voor deze werf, namelijk de verlenging van de structuur tot aan de straat. Deze verrekening verhoogt de kosten van de werken met 2.261,51 €, BTW inbegrepen;
2. vastlegging van de uitgave van 863,44 €, BTW inbegrepen op artikel 922/723-60/-11/62a-20230275 van de buitengewone begroting over 2023;
3. financiering van de uitgave met een lening.

BESLUIT

de verhoging van voormelde uitgave, goed te keuren

SP 41.- Athénée Fernand Blum, section Roodebeek - avenue de Roodebeek n°59 -

Rénovation des anciennes classes dans les combles et aménagement d'un escalier de secours - Mission d'études - Majoration de la dépense - Approbation -- Atheneum Fernand Blum, afdeling Roodebeek - Roodebeeklaan nr. 59 - Renovatie van de oude klassen op de zolderverdieping en inrichting van een brandtrap - Studieopdracht - Verhoging van de uitgave - Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu les articles 117, 234 et 236 de la nouvelle loi communale;

Vu la loi du 15 juin 2006 - en particulier son article 26, §2, 1° d - relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services, telle qu'elle a été modifiée à

ce jour;

Vu l'arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de Bruxelles-Capitale telle qu'elle a été modifiée à ce jour;

Vu l'ordonnance du 17 juillet 2003 -en particulier son article 27- modifiant la nouvelle loi communale;

Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins, en sa séance du 16 novembre 2016, arrêtant le mode de passation par procédure négociée sans publicité et fixant les conditions du marché de services visant à la réalisation d'une mission d'études pour l'aménagement des combles de l'Athénée Fernand Blum - section Roodebeek - selon le CSC Scha/Infra/2016/016;

Vu la décision du collège du 28 décembre 2016 de désigner le bureau ayant remis la meilleure offre selon les critères d'attribution en qualité d'adjudicataire du marché de service relatif aux études visant à l'aménagement des combles de l'Athénée Fernand Blum, section Roodebeek - pour la création de 2 classes supplémentaires, de 2 locaux et la création d'un escalier de secours, aux conditions du CSC Scha/Infra/2016/016 et de son offre négociée du 21 décembre 2016 pour un montant de 52.190,93€ TVAC;

Considérant que ce montant a été approuvé par le conseil communal du 25 janvier 2017;

Considérant qu'un adjudicataire des travaux a été désigné par le collège du 21 décembre 2021;

Considérant que les travaux précités sont en cours d'exécution, et la réception est imminente;

Considérant que durant l'exécution des travaux, les services communaux ont dû faire face à plusieurs imprévus, aboutissant à plusieurs décomptes, dont certains financièrement importants (notamment concernant l'installation et la pose de deux classes modulaires; des travaux de gros oeuvre et de stabilité dans deux locaux du second étage; et la réfection de l'étanchéité de la toiture);

Considérant que la commande de ces décomptes auprès de l'adjudicataire des travaux et le contrôle de leur exécution a eu pour conséquence une surcharge de travail pour le bureau d'études en charge du suivi de la mission (que ce soit pour l'études des décomptes ou en raison de l'allongement du délai d'exécution);

Considérant que le bureau d'études a dès lors remis une proposition de décompte à l'administration, couvrant les prestations supplémentaires exécutées durant ce chantier;

Considérant que ce décompte s'élève à un montant total de 11.305,91€ TVAC;

Considérant que l'administration est par ailleurs entièrement satisfaite des prestations du bureau d'études, et que ces décomptes ne peuvent en aucune manière n'être imputés à un manquement dans leur étude;

Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins du 10 octobre 2023:

1. D'approuver le décompte de 11.305,91€ TVAC du bureau d'étude relatif à l'étude et au suivi de l'exécution des divers décomptes approuvés en cours de chantier.
2. D'engager cette dépense à l'article 731/747-60/-/620-20230146 du budget extraordinaire 2023.
3. De financer cette dépense par l'emprunt.

DECIDE

d'approuver l'augmentation de la dépense pour cette étude.

#### DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op de artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 - in het bijzonder artikel 26 §2, 1° d - betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, zoals zij tot op heden werd gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, zoals zij tot op heden werd



gewijzigd;

Gelet op de ordonnantie van 17 juli 2003 – in het bijzonder artikel 27 - tot wijziging van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op het collegebesluit van 16 november 2016 tot vaststelling van de gunningswijze (onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking) en van de voorwaarden van de opdracht van diensten met het oog op de realisatie van een studieopdracht voor de inrichting van de zolderverdieping van het Atheneum Fernand Blum - afdeling Roodebeek - volgens het bestek Scha/Infra/2016/016;

Gelet op het collegebesluit van 28 december 2016 tot aanduiding van het bureau, dat volgens de gunningscriteria de beste offerte indiende, als opdrachthouder van de opdracht voor diensten betreffende de studies voor de herinrichting van de zolderverdieping van het Atheneum Fernand Blum, afdeling Roodebeek - namelijk de creatie van 2 bijkomende klassen, 2 andere lokalen en een brandtrap, aan de voorwaarden van het bestek Scha/Infra/2016/016 en van zijn onderhandelde offerte van 21 december 2016 voor een bedrag van 52.190,93€, BTW inbegrepen;

Overwegende dat dit bedrag op 25 januari 2017 door de gemeenteraad werd goedgekeurd;

Overwegende dat de opdrachthouder voor de werken op 21 december 2021 door het college werd aangeduid;

Overwegende dat voormelde werken momenteel worden uitgevoerd en de oplevering eerstdaags zal plaatsvinden;

Overwegende dat tijdens de uitvoering van de werken, de gemeentediensten werden geconfronteerd met verschillende onvoorziene omstandigheden, die tot meerdere meerwerken hebben geleid, waarvan sommige voor aanzienlijke bedragen (met name de meerwerken voor de installatie en plaatsing van twee modulaire klassen, de ruwbouw- en stabiliteitswerken in twee lokalen op de tweede verdieping en de herstelling van de waterdichting van het dak);

Overwegende dat de bestelling van deze meerwerken bij de opdrachthouder van de werken en de controle over hun uitvoering voor het studiebureau dat werd belast met de opvolging van de opdracht een hogere werklast met zich mee heeft gebracht (zowel wat betreft de studies voor de meerwerken als omwille van de verlenging van de uitvoeringstermijn);

Overwegende dat het studiebureau bijgevolg een verrekening heeft voorgelegd aan het bestuur, die de bijkomende prestaties dekt die tijdens deze werf werden uitgevoerd;

Overwegende dat deze verrekening in totaal 11.305,91 € BTW inbegrepen bedraagt;

Overwegende dat het bestuur volledig tevreden is over de prestaties van het studiebureau, en deze verrekeningen absoluut niet kunnen worden toegeschreven aan gebreken in hun oorspronkelijke studie;

Gelet op het collegebesluit van 10 oktober 2023, namelijk :

1. goedkeuring van de verrekening voor 11.305,91 €, BTW inbegrepen, voorgelegd door het studiebureau, voor de studie en de opvolging van de uitvoering van diverse meerwerken die tijdens de werken werden goedgekeurd;
2. vastlegging van deze uitgave op artikel 731/747-60/-/620-20230146 van de buitengewone begroting over 2023;
3. financiering van deze uitgave met een lening.

BESLUIT

de verhoging van de uitgave voor deze studie, goed te keuren

SP 42.- Rénovation des façades de l'immeuble sis rue Jean-Baptiste Brems 2 - Augmentation de la dépense - Approbation -- Renovatie van de gevels van het gebouw gelegen Jean-Baptiste Bremsstraat 2 - Verhoging van de uitgave - Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu l'article 234 § 3 de la Nouvelle loi communale;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics - en particulier son article 42, §1er, 1° a -, telle qu'elle a été modifiée à ce jour;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques, tel qu'il a été modifié à ce jour;  
Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics, tel qu'il a été modifié à ce jour;  
Vu l'ordonnance du 27 juillet 2017 modifiant la Nouvelle loi communale en vue de préciser les règles de compétences en matière de marchés publics communaux, telle qu'elle a été modifiée à ce jour;  
Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins du 18 juillet 2023 de désigner un adjudicataire en charge des travaux de rénovation des façades de Séniorie Brems, sise Rue Jean-Baptiste Brems 2;  
Considérant qu'un montant de 145.000€ TVAC a été engagé à cette fin à l'article 922/724-60/-/620-20230278 du budget extraordinaire 2023;  
Considérant que ce montant a été pris pour information au conseil communal de septembre 2023;  
Considérant que les travaux sont en cours d'exécution;  
Considérant que d'importants décomptes relatifs à la sécurité ont du être approuvés pour ce chantier;  
Considérant que ces décomptes ont fait augmenter le montant total de la dépense de 31.823€ TVAC;  
DECIDE  
d'approuver l'augmentation de la dépense précitée.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op artikel 234 § 3 van de nieuwe gemeentewet;  
Gelet op de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten zoals tot op heden gewijzigd, in het bijzonder het artikel 42, §1, 1° a;  
Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, zoals tot op heden gewijzigd;  
Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot vaststelling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, zoals tot op heden gewijzigd;  
Gelet op de ordonnantie van 27 juli 2017 tot wijziging van de nieuwe gemeentewet teneinde de bevoegdheidsregels inzake gemeentelijke overheidsopdrachten te verduidelijken, zoals tot op heden gewijzigd;  
Gelet op het collegebesluit van 18 juli 2023 betreffende de aanduiding van een opdrachtnemer voor de uitvoering van de renovatiewerken aan de gevels van de seniorie Brems, gelegen Jean-Baptiste Bremsstraat 2;  
Overwegende dat een bedrag van 145.000 €, BTW inbegrepen, hiervoor werd vastgelegd op het artikel 922/724-60/-/620-20230278 van de buitengewone begroting over 2023;  
Overwegende dat dit bedrag door de gemeenteraad van september 2023 ter informatie werd genomen;  
Overwegende dat deze werken momenteel worden uitgevoerd;  
Overwegende dat belangrijke verrekeringen met betrekking tot de veiligheid voor deze werf dienden te worden goedgekeurd;  
Overwegende dat deze verrekeringen het totale bedrag van de uitgave met 31.823 €, BTW inbegrepen, hebben verhoogd;  
BESLUIT  
de verhoging van voornoemde uitgave goed te keuren.

SP 43.- Plan Ecoles - Projet N°16 - Athénée Fernand Blum, section Roodebeek - Rénovation des anciennes classes dans les combles et aménagement d'un escalier de secours - Augmentation de la dépense - Approbation --- Scholenplan - Project nr 16 - Atheneum Fernand Blum, afdeling Roodebeek - Renovatie van de oude klassen op de

zolderverdieping en inrichting van een brandtrap - Verhoging van de uitgave -  
Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu les articles 117, 234 et 236 de la nouvelle loi communale;  
Vu la loi du 17 juin 2016 - en particulier son article 36 - relative aux marchés publics, telle qu'elle a été modifiée à ce jour;  
Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques, tel qu'il a été modifié à ce jour;  
Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics, tel qu'il a été modifié à ce jour;  
Vu l'ordonnance du 27 juillet 2017 modifiant la Nouvelle loi communale en vue de préciser les règles de compétences en matière de marchés publics communaux;  
Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de Bruxelles-Capitale telle qu'elle a été modifiée à ce jour;  
Vu le plan d'extension des capacités scolaires francophones du pouvoir organisateur communal approuvé par le conseil communal du 29 mai 2013, et sa modification approuvée par le conseil communal du 20 novembre 2013;  
Considérant que ce plan prévoit l'aménagement des combles de l'Athénée Fernand Blum, section Roodebeek (projet n°16);  
Vu la décision du conseil communal du 8 septembre 2021 d'approuver le projet visant à la rénovation de l'Athénée Fernand Blum, section Roodebeek, par l'aménagement de 2 classes et de 2 locaux dans les combles et la création d'un escalier de secours;  
Considérant que ce projet était estimé à 500.000€ TVAC;  
Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins du 21 décembre 2021 de désigner le soumissionnaire ayant remis l'offre économiquement la plus avantageuse comme adjudicataire de ces travaux;  
Considérant que cette offre s'élevait à 379.992,91€ TVAC;  
Considérant que les travaux sont actuellement en cours;  
Considérant que plusieurs décomptes ont été approuvés pour ce projet, dont certains financièrement importants (notamment concernant l'installation et la pose de deux classes modulaires; des travaux de gros oeuvre et de stabilité dans deux locaux du second étage; et la réfection de l'étanchéité de la toiture);  
Considérant que le coût cumulé de ces décomptes s'élève à un total de 98.564,43€ TVAC;  
Considérant que, de plus, la révision des prix pour ce marché est à la défaveur de la commune;  
Vu les derniers états d'avancement proposés par l'adjudicataire du marché;  
Considérant que le paiement des factures liées à ces EA viderait complètement l'engagement initial de 500.000€ TVAC;  
Considérant que cette situation avait été anticipée par les services communaux, qui ont demandé un crédit supplémentaire de 50.000€ en MB1;  
Considérant que ce crédit est disponible à l'article 731/724-60/-/620-20230350 du budget extraordinaire 2023;  
Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins du 19/09/2023 :  
1. D'approuver l'Etat d'Avancement 11.  
2. De liquider la facture relative à l'EA11, d'un montant de 68.525,43 € TVAC;  
3. De liquider cette somme en faveur de l'adjudicataire des travaux;  
4. De prendre acte que l'engagement initial pour ce projet sera épuisé après le paiement d'une partie de cette facture;  
5. D'engager 50.000€ supplémentaire à l'article 731/724-60/-/620-20230350 du budget extraordinaire 2023, demandé en MB1;  
6. D'imputer la dépense aux articles 731/724-60/-/620-20210713 du budget extraordinaire 2021 (à hauteur de 62.650,79€ TVAC) et 731/724-60/-/620-20230350 du budget extraordinaire 2023 (à hauteur de 5.874,64€ TVAC);

7. De financer la dépense par :
- la subvention du Gouvernement de la Fédération Wallonie-Bruxelles à hauteur de 400.000€
  - l'emprunt et le prélèvement pour le solde

DECIDE

d'approuver l'augmentation de la dépense pour ce projet.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op de artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 - in het bijzonder zijn artikel 36 - betreffende de overheidsopdrachten, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot vaststelling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op de ordonnantie van 27 juli 2017 tot wijziging van de nieuwe gemeentewet teneinde de bevoegdheidsregels inzake gemeentelijke overheidsopdrachten te verduidelijken;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, zoals zij tot op heden werd gewijzigd;

Gelet op het Capaciteitsuitbreidingsplan van het Franstalig onderwijs van de gemeentelijke inrichtende macht, goedgekeurd door de gemeenteraad van 29 mei 2013, en zijn wijziging goedgekeurd door de gemeenteraad van 20 november 2013;

Overwegende dat dit plan de inrichting voorziet van de zolderverdieping van het Atheneum Fernand Blum, afdeling Roodebeek (project nr. 16);

Gelet op het raadsbesluit van 8 september 2021 houdende goedkeuring van het project betreffende de renovatie van het Atheneum Fernand Blum, afdeling Roodebeek, door de inrichting van 2 klassen en 2 lokalen op de zolderverdieping en de creatie van een brandtrap;

Overwegende dat de kosten voor dit project werden geraamd op 500.000€, BTW inbegrepen;

Gelet op het collegebesluit van 21 december 2021, namelijk de aanduiding van de inschrijver die de economisch voordeligste offerte indiende, als opdrachthouder voor deze werken;

Overwegende dat deze offerte 379.992,91€ BTW inbegrepen bedroeg;

Overwegende dat de werken momenteel aan de gang zijn;

Overwegende dat meerdere verrekeningen voor dit project werden goedgekeurd, waaronder een aantal voor aanzienlijke bedragen (met name deze betreffende de installatie en plaatsing van twee modulaire klassen, de ruwbouw- en stabiliteitswerken in twee lokalen op de tweede verdieping en de herstelling van de waterdichtheid van het dak);

Overwegende dat de kosten voor deze verrekeningen samen 98.564,43€ BTW inbegrepen bedragen;

Overwegende dat bovendien de prijsherziening voor deze opdracht in het nadeel van de gemeente uitvalt;

Gelet op de laatste vorderingsstaten die door de opdrachthouder werden voorgesteld;

Overwegende dat met de betaling van de facturen, verbonden aan deze vorderingsstaten, de oorspronkelijke vastlegging van 500.000 €, BTW inbegrepen, volledig zou zijn opgebruikt;

Overwegende dat op deze situatie door de gemeentediensten werd geanticipeerd door bij BW1 een bijkomend krediet van 50.000 € aan te vragen;

Overwegende dat dit krediet beschikbaar is op artikel 731/724-60/-/620-20230350 van de buitengewone begroting over 2023;

Gelet op het collegebesluit van 19/09/2023, waarbij besloten werd om :

1. de vorderingsstaat 11 werd goedgekeurd;
2. de factuur betreffende VS 11 voor een bedrag van 68.525,43 €, BTW inbegrepen, uit te betalen;
3. deze som te betalen aan de opdrachthouder van de werken;
4. akte te nemen dat de oorspronkelijke vastlegging voor dit project na betaling van een deel van deze factuur volledig zal zijn uitgeput;

5. de bijkomende 50.000 €, die bij BW1 werden aangevraagd, vast te leggen op artikel 731/724-60/-/620-20230350 van de buitengewone begroting over 2023;
6. de uitgave aan te rekenen op de artikels 731/724-60/-/620-20210713 van de buitengewone begroting over 2021 (voor een bedrag van 62.650,79 €, BTW inbegrepen) en 731/724-60/-/620-20230350 van de buitengewone begroting over 2023 (voor een bedrag van 5.874,64 €, BTW inbegrepen);
7. financiering van de uitgave met :
  - de subsidie van de Regering van de Federatie Wallonië-Brussel, namelijk een bedrag van 400.000 €
  - een lening en een overboeking voor het saldo

#### BESLUIT

de verhoging van de uitgave voor dit project, goed te keuren.

SP 44.- Bâtiment sis rue Verte 216 - Aménagement des 2e, 3e et 4e étages - Augmentation de la dépense - Pour information -- Gebouw gelegen Groenstraat 216 - Inrichting van de 2de, 3de en 4de verdieping - Verhoging van de uitgave - Ter informatie

#### DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

#### LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu la nouvelle loi communale, telle que modifiée jusqu'à présent, et en particulier l'article 234 §1;

Vu la loi du 17 juin 2016 - en particulier son article 36 - relative aux marchés publics, telle qu'elle a été modifiée à ce jour;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques, tel qu'il a été modifié à ce jour;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics, tel qu'il a été modifié à ce jour;

Vu l'ordonnance du 27 juillet 2017 modifiant la Nouvelle loi communale en vue de préciser les règles de compétences en matière de marchés publics communaux;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de Bruxelles-Capitale telle qu'elle a été modifiée à ce jour;

Vu la décision du conseil communal du 30 mars 2022 d'approuver le projet visant aux travaux d'aménagement des 2e, 3e et 4e étages du bâtiment sis rue Verte 216;

Considérant que ce marché avait été estimé à 1.400.000€ TVAC;

Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins du 4 octobre 2022 de désigner un adjudicataire pour l'exécution de ces travaux, aux conditions du CSC Scha/Infra/2022/012 et de son offre corrigée de 1.023.395,59€ TVAC du 22 juin 2022;

Considérant que les travaux sont en cours d'exécution;

Vu la décision du collège du 26 septembre 2023:

1. D'approuver le décompte 12, relatif à la rectification et l'uniformisation du support du nouveau revêtement de sol souple aux étages +2 et +3. Ce décompte augmenterait le coût des travaux de 170.002,14€ HTVA, soit 205.702,59€ TVAC, et le délai d'exécution de 35 jours ouvrables.
2. D'imputer la dépense à l'article 300/724-60/-/620-20220058 du budget extraordinaire 2022.

Considérant que ce décompte était imprévisible et que sa commande est indispensable pour la bonne exécution des travaux;

Considérant qu'avec l'acceptation de ce décompte, le montant total des décomptes pour ce chantier est de 234.874,45€ TVAC;

Considérant que ce montant est supérieur à 15% du montant du bon de commande;

#### PREND POUR INFORMATION

l'augmentation de la dépense précitée.

DE GEMEENTERAAD  
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op de nieuwe gemeentewet, zoals tot op heden gewijzigd, in het bijzonder het artikel 234 §1;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 - in het bijzonder zijn artikel 36 - betreffende de overheidsopdrachten, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot vaststelling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op de ordonnantie van 27 juli 2017 tot wijziging van de nieuwe gemeentewet teneinde de bevoegdheidsregels inzake gemeentelijke overheidsopdrachten te verduidelijken;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, zoals zij tot op heden werd gewijzigd;

Gelet op het raadsbesluit van 30 maart 2022 betreffende de goedkeuring van het project voor de inrichting van de 2de, 3de en 4de verdieping van het gebouw gelegen Groenstraat 216;

Overwegende dat deze opdracht werd geraamd op 1.400.000 €, BTW inbegrepen;

Gelet op het collegebesluit van 4 oktober 2022 waarbij een opdrachtnemer werd aangeduid voor de uitvoering van de werken, aan de voorwaarden van het bestek Scha/Infra/2022/012 en van zijn verbeterde offerte van 22 juni 2022 voor een bedrag van 1.023.395,59 €, BTW inbegrepen;

Overwegende dat de werken momenteel in uitvoering zijn;

Gelet op het collegebesluit van 26 september 2023, namelijk :

1. goedkeuring van verrekening nr. 12 betreffende de aanpassing en uniformisering van de ondergrond voor de nieuwe soepele vloerbekleding op de verdiepingen +2 en +3. Deze verrekening zou de kosten van de werken met 170.002,14 € zonder BTW verhogen, hetzij met 205.702,59 €, BTW inbegrepen, en de uitvoeringstermijn met 35 werkdagen.
2. aanrekening van de uitgave op artikel 300/724-60/-/620-20220058 van de buitengewone begroting over 2022.

Overwegende dat deze verrekening niet te voorzien was en de bestelling ervan absoluut noodzakelijk is voor een correcte uitvoering van de werken;

Overwegende dat met de aanvaarding van deze verrekening, het totale bedrag van de verrekeningen voor deze opdracht 234.874,45 € bedraagt, BTW inbegrepen;

Overwegende dat dit bedrag het bedrag van de bestelbon met meer dan 15 % overschrijdt;  
NEEMT TER INFORMATIE

de verhoging van bovenvermelde uitgave.

SP 45.- Crèche "Arbre de Vie" sise Rue Guffens 24 - Rénovation égouttage sanitaire et travaux d'étanchéité - Augmentation de la dépense - Pour information --  
Kinderdagverblijf "Arbre de Vie", gelegen Guffensstraat 24 - Renovatie van de riolering van het sanitair en dichtingswerken - Verhoging van de uitgave - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu les articles 234§3 de la nouvelle loi communale;

Vu la loi du 17 juin 2016 - en particulier son article 92 - relative aux marchés publics, telle qu'elle a été modifiée à ce jour;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques, tel qu'il a été modifié à ce jour;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics, tel qu'il a été modifié à ce jour;

Vu l'ordonnance du 27 juillet 2017 modifiant la Nouvelle loi communale en vue de préciser les règles de compétences en matière de marchés publics communaux;

Considérant que la maison sise Rue Guffens 24 dans laquelle est située la Crèche "Arbre de Vie" nécessite des travaux de réfection de l'égouttage et d'étanchéisation du mur de façade arrière;

Vu le marché public par procédure de faible montant lancé par le collège des bourgmestre et échevins le 27 juin 2023;

Considérant qu'une entreprise a été désignée par le même collège pour exécuter ces travaux;

Considérant qu'un montant de 25.000€ TVAC a été engagé pour financer ces travaux;

Considérant que les travaux sont en cours d'exécution;

Considérant que, suite à des éléments inattendus découverts en cours de chantier et relatifs à la stabilité et l'étanchéité, deux propositions de décomptes ont été introduites par l'entreprise;

Considérant que ces décomptes augmentent le coût des travaux de 4.185,39€ TVAC;

Considérant qu'il convient de procéder à un engagement supplémentaire pour financer ces décomptes;

Considérant que ce montant est disponible à l'article 844/724-60/-620-20230228 du budget extraordinaire 2023;

Considérant que cette dépense sera financée par les moyens financiers renseignés dans le programme d'investissement;

Considérant que le Conseil Communal sera informé de toute modification de ces moyens de financement à l'occasion du vote des modifications budgétaires et des comptes annuels;

Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins du 19 septembre 2023:

1. D'approuver les décomptes suivants:

- Le décompte 1, relatif à la fourniture et la pose d'un enduit d'étanchéisation du mur arrière de la crèche. Ce décompte augmenterait le coût des travaux de 1.709€ HTVA, soit 2.067,89 € TVAC et le délai d'exécution d'un (1) jour ouvrable.
- Le décompte 2, relatif à la réalisation de cinq agrafes en façade arrière. En effet, suite au creusement en bas du mur arrière de la crèche, il s'est avéré nécessaire de stabiliser la structure. Ce décompte augmenterait le coût des travaux de 1.750€ HTVA, soit 2.117,50 € TVAC et le délai d'exécution d'un (1) jour ouvrable.

2. D'engager la dépense à l'article 844/724-60/-620-20230228 du budget extraordinaire 2023.

3. De prendre acte que cette dépense est financée par les moyens renseignés dans le programme d'investissement, soit par emprunt selon la fiche projet extraite du programme comptable.

PREND POUR INFORMATION

l'augmentation de la dépense pour ce marché

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op de artikelen 234§3 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 - in het bijzonder zijn artikel 92 - betreffende de overheidsopdrachten, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot vaststelling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op de ordonnantie van 27 juli 2017 tot wijziging van de nieuwe gemeentewet teneinde de bevoegdheidsregels inzake gemeentelijke overheidsopdrachten te verduidelijken;

Overwegende dat er in het huis gelegen Guffensstraat 24, waar het kinderdagverblijf "Arbre de Vie" is gevestigd, herstellingswerken nodig zijn aan de riolering en de muur van de achtergevel waterdicht moet worden gemaakt;

Gelet op de overheidsopdracht van beperkte waarde die op 27 juni 2023 door het college werd gelanceerd;

Overwegende dat tijdens diezelfde collegezitting een onderneming werd aan geduid voor de uitvoering van deze werken;

Overwegende dat een bedrag van 25.000 €, BTW inbegrepen werd vastgelegd om deze

werken te financieren;  
Overwegende dat deze werken momenteel worden uitgevoerd;  
Overwegende dat, ten gevolge van de onverwachte ontdekking van een aantal elementen tijdens de uitvoering, elementen met betrekking tot de stabiliteit en de waterdichtheid, de onderneming twee voorstellen voor verrekeringen indiende;  
Overwegende dat deze verrekeringen de kosten voor de werken met 4.185,39 €, BTW inbegrepen, verhogen;  
Overwegende dat het aangewezen is een bijkomend bedrag vast te leggen om deze verrekeringen te kunnen financieren;  
Overwegende dat dit bedrag beschikbaar is op artikel 844/724-60/-620-20230228 van de buitengewone begroting over 2023;  
Overwegende dat deze uitgave zou worden gefinancierd met de middelen vermeld in het investeringsprogramma;  
Overwegende dat de gemeenteraad zal worden ingelicht van elke wijziging in deze financieringsmiddelen ter gelegenheid van de stemming van de begrotingswijzigingen en jaarrekeningen;  
Gelet op het collegebesluit van 19 september 2023, namelijk :

1. goedkeuring van volgende verrekeringen :
  - verrekening 1, betreffende de levering en plaatsing van dichtingspleister op de achterste muur van het kinderdagverblijf. Deze verrekening zou de kosten van de werken met 1.709 € zonder BTW verhogen, hetzij met 2.067,89 €, BTW inbegrepen en de uitvoeringstermijn met één (1) werkdag
  - verrekening 2, betreffende de uitvoering van vijf krammen aan de achtergevel. Het is zo dat ten gevolge van de uitgravingen onderaan de achtermuur van het kinderdagverblijf, het noodzakelijk is gebleken de structuur te stabiliseren. Deze verrekening zou de kosten van de werken met 1.750 € zonder BTW verhogen, hetzij met 2.117,50 €, BTW inbegrepen en de uitvoeringstermijn met één (1) werkdag
2. de uitgave vast te leggen op artikel 844/724-60/-620-20230228 van de buitengewone begroting over 2023
3. akte te nemen dat deze uitgave zal worden gefinancierd met de middelen vermeld in het investeringsprogramma, hetzij met een lening volgens de projectfiche uit het boekhoudprogramma.

NEEMT TER INFORMATIE

de verhoging van de uitgave voor deze opdracht.

SP 46.- Crossing - Remplacement du détecteur double technologie sur des portes du bâtiment du Crossing - Marché de faible montant - Marché de travaux - Pour information --- Crossing - Vervanging van de dubbele technologie-detector op de deuren van het gebouw van de Crossing - Opdracht van beperkte waarde - Opdracht voor werken - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu les articles 234§3 et 236§1 de la nouvelle loi communale;  
Vu la loi du 17 juin 2016 - en particulier son article 92 - relative aux marchés publics, telle qu'elle a été modifiée à ce jour;  
Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques, tel qu'il a été modifié à ce jour;  
Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics, tel qu'il a été modifié à ce jour;  
Vu l'ordonnance du 27 juillet 2017 modifiant la Nouvelle loi communale en vue de préciser les règles de compétences en matière de marchés publics communaux;  
Considérant que diverses portes du bâtiment "Crossing" ont été forcées, et que par conséquent il y a du jeu dans les portes ce qui provoque des fausses alarmes, et que le détecteur double technologie a été endommagé;



Considérant qu'il est donc nécessaire de faire remplacer ce système ;  
Considérant que de tels travaux devraient être réalisés par une entreprise spécialisée du secteur privé;  
Vu les trois entreprises spécialisées consultées par la Direction Infrastructures à cette fin, dans le cadre d'un marché public de faible montant;  
Considérant que cette dépense sera financée par les moyens financiers renseignés dans le programme d'investissement;  
Considérant que le Conseil Communal sera informé de toute modification de ces moyens de financement à l'occasion du vote des modifications budgétaires et des comptes annuels;  
Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins du 26 septembre 2023 :

1. Arrêter la procédure de passation du marché de travaux : Marché public de faible montant, après consultation d'au moins trois entreprises;
2. Engager la dépense, estimée à 3.464,23€ TTC, à l'article 764/724-60/ - /620-20230173 du budget extraordinaire 2023;
3. Prendre acte que cette dépense est financée par les moyens renseignés dans le programme d'investissement.

PREND POUR INFORMATION  
la décision précitée du collège des bourgmestre et échevin

DE GEMEENTERAAD  
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op de artikelen 234§3 en 236§1 van de nieuwe gemeentewet;  
Gelet op de wet van 17 juni 2016 - in het bijzonder zijn artikel 92 - betreffende de overheidsopdrachten, zoals tot op heden gewijzigd;  
Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, zoals tot op heden gewijzigd;  
Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot vaststelling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, zoals tot op heden gewijzigd;  
Gelet op de ordonnantie van 27 juli 2017 tot wijziging van de nieuwe gemeentewet teneinde de bevoegdheidsregels inzake gemeentelijke overheidsopdrachten te verduidelijken;  
Overwegende dat verscheidene deuren van het Crossing-gebouw werden geforceerd en er bijgevolg spel zit op de deuren, wat meermaals een vals alarm veroorzaakte en de dubbele technologie-detector werd beschadigd;  
Overwegende dat het bijgevolg noodzakelijk is dit systeem te vervangen;  
Overwegende dat dergelijke werken door een gespecialiseerde onderneming uit de privésector moeten worden uitgevoerd;  
Gelet op de drie door de Directie Infrastructuur hiertoe geraadpleegde bedrijven, in het kader van een overheidsopdracht van beperkte waarde;  
Overwegende dat deze uitgave zal worden gefinancierd met de middelen vermeld in het investeringsprogramma;  
Overwegende dat de gemeenteraad zal worden ingelicht van elke wijziging van deze financieringsmiddelen ter gelegenheid van de stemming over de begrotingswijzigingen en jaarrekeningen;  
Gelet op het collegebesluit van 26 september 2023, houdende :

1. vaststelling van de plaatsingsprocedure en de voorwaarden van de opdracht : opdracht van beperkte waarde, met raadpleging van drie gespecialiseerde ondernemingen.
2. vastlegging van een som van 3.464,23 €, BTW inbegrepen, op artikel 764/724-60/ - /620-20230173 van de buitengewone begroting over 2023.
3. akte te nemen dat deze uitgave zal worden gefinancierd met de middelen vermeld in het investeringsprogramma.

NEEMT TER INFORMATIE  
voornoemd collegebesluit

SP 47.- Ecole La Vallée - Remplacement du contrôleur du système de gestion d'accès du portail de l'école "La Vallée" - Marché de faible montant - Marché de travaux - Pour information --- School 'La Vallée' - Vervanging van de controller van het

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu les articles 234§3 et 236§1 de la nouvelle loi communale;  
Vu la loi du 17 juin 2016 - en particulier son article 92 - relative aux marchés publics, telle qu'elle a été modifiée à ce jour;  
Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques, tel qu'il a été modifié à ce jour;  
Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics, tel qu'il a été modifié à ce jour;  
Vu l'ordonnance du 27 juillet 2017 modifiant la Nouvelle loi communale en vue de préciser les règles de compétences en matière de marchés publics communaux;  
Considérant que l'accès à l'école "La Vallée" se fait par un portail qui fonctionne avec un système de gestion d'accès;  
Considérant qu'à la suite d'un contrôle il a été remarqué que le contrôleur de ce système est hors-service;  
Considérant qu'il est donc nécessaire de faire remplacer ce système de contrôle;  
Considérant que de tels travaux devraient être réalisés par une entreprise spécialisée du secteur privé;  
Vu les trois entreprises spécialisées consultées par la Direction Infrastructures à cette fin, dans le cadre d'un marché public de faible montant;  
Considérant que cette dépense sera financée par les moyens financiers renseignés dans le programme d'investissement;  
Considérant que le Conseil Communal sera informé de toute modification de ces moyens de financement à l'occasion du vote des modifications budgétaires et des comptes annuels;  
Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins du 26 septembre 2023:

1. D'approuver le projet de marché public de remplacement du contrôleur du système de gestion d'accès du portail de l'école "La Vallée" ;
2. D'arrêter la procédure de passation du marché de travaux : Marché public de faible montant, après consultation d'au moins trois entreprises spécialisées;
3. D'engager la dépense d'un montant de 1.733,10 € TVAC, à l'article 751/724-60/ - /620-20230159 du budget extraordinaire 2023.
4. De prendre acte que cette dépense est financée par les moyens renseignés dans le programme d'investissement.

PREND POUR INFORMATION

la décision précitée du collège des bourgmestre et échevins.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op de artikelen 234§3 en 236§1 van de nieuwe gemeentewet;  
Gelet op de wet van 17 juni 2016 - in het bijzonder zijn artikel 92 - betreffende de overheidsopdrachten, zoals tot op heden gewijzigd;  
Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, zoals tot op heden gewijzigd;  
Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot vaststelling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, zoals tot op heden gewijzigd;  
Gelet op de ordonnantie van 27 juli 2017 tot wijziging van de nieuwe gemeentewet teneinde de bevoegdheidsregels inzake gemeentelijke overheidsopdrachten te verduidelijken;  
Overwegende dat de toegang tot school "La Vallée" gebeurt via een hekken dat werkt met een toegangscontrolesysteem;  
Overwegende dat ten gevolge van een controle er werd vastgesteld dat de controller van dit systeem niet werkt;

Overwegende dat het bijgevolg noodzakelijk is dit controlesysteem te vervangen;  
Overwegende dat dergelijke werken door een gespecialiseerde onderneming uit de privésector moeten worden uitgevoerd;  
Gelet op de drie door de Directie Infrastructuur hiertoe geraadpleegde bedrijven, in het kader van een overheidsopdracht van beperkte waarde;  
Overwegende dat deze uitgave zal worden gefinancierd met de middelen vermeld in het investeringsprogramma;  
Overwegende dat de gemeenteraad zal worden ingelicht van elke wijziging van deze financieringsmiddelen ter gelegenheid van de stemming over de begrotingswijzigingen en jaarrekeningen;  
Gelet op het collegebesluit van 26 september 2023, houdende :

1. goedkeuring van de overheidsopdracht voor de vervanging van de controller van het toegangscontrolesysteem van het hek van school "La Vallée";
2. vaststelling van de plaatsingsprocedure van deze opdracht voor werken : overheidsopdracht van beperkte waarde, na raadpleging van minstens drie gespecialiseerde ondernemingen.
3. vastlegging van een som van 1733,10€, BTW inbegrepen, op artikel 751/724-60/ - /620-20230159 van de buitengewone begroting over 2023.
4. akte nemen dat deze uitgave zal worden gefinancierd met de middelen vermeld in het investeringsprogramma.

NEEMT TER INFORMATIE  
voornoemd collegebesluit

SP 48.- Rue Verte 216 - Réalisation d'un inventaire destructif d'amiante - Marché de faible montant - Marché de service - Pour information --- Groenstraat 216 - Realiseren van een destructieve asbestinventaris - Opdracht van beperkte waarde - Opdracht voor diensten - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL  
Approuvé à l'unanimité.

Vu les articles 234§3 et 236§1 de la nouvelle loi communale;  
Vu la loi du 17 juin 2016 - en particulier son article 92 - relative aux marchés publics, telle qu'elle a été modifiée à ce jour;  
Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques, tel qu'il a été modifié à ce jour;  
Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics, tel qu'il a été modifié à ce jour;  
Vu l'ordonnance du 27 juillet 2017 modifiant la Nouvelle loi communale en vue de préciser les règles de compétences en matière de marchés publics communaux;  
Vu les travaux de rénovation des étages -1, 0, +1 et +6 du bâtiment sis Rue Verte 216, qui sont planifiés pour commencer dans un futur proche;  
Considérant que l'adjudicataire de ces travaux aura besoin d'un inventaire destructif d'amiante pour mener à bien lesdits travaux;  
Considérant qu'un tel inventaire devrait être réalisé par une entreprise spécialisée du secteur privé;  
Vu les trois entreprises spécialisées consultées par la Direction Infrastructures à cette fin, dans le cadre d'un marché public de faible montant;  
Considérant que le coût de cette mission est estimé à 5.000€ TVAC;  
Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins du 26 juillet 2022:  

1. D'approuver l'appel à la concurrence pour la mission susmentionnée.
2. D'arrêter la procédure de passation et fixer les conditions du marché: marché de faible montant avec consultation de plusieurs firmes spécialisées.
3. D'engager la somme de 5.000€ TVAC (en cas d'échantillons supplémentaires nécessaires) à l'article 300/724-60/-/620-20230337 du budget extraordinaire 2023.

4. De prendre acte que cette dépense est financée par les moyens renseignés dans le programme d'investissement.

PREND POUR INFORMATION

la décision précitée du collège des bourgmestre et échevins.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op de artikelen 234§3 en 236§1 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 - in het bijzonder zijn artikel 92 - betreffende de overheidsopdrachten, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot vaststelling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op de ordonnantie van 27 juli 2017 tot wijziging van de nieuwe gemeentewet teneinde de bevoegdheidsregels inzake gemeentelijke overheidsopdrachten te verduidelijken;

Gelet op de renovatiewerken op de verdiepingen -1, 0, +1 en +6 van het gebouw gelegen Groenstraat 216, die eerstdaags zullen van start gaan;

Overwegende dat de opdrachtnemer van deze werken een destructieve asbestinventaris nodig heeft om genoemde werken tot een goed einde te kunnen brengen;

Overwegende dat een dergelijke inventaris moet worden opgemaakt door een gespecialiseerd bedrijf uit de privésector;

Gelet op de drie door de Directie Infrastructuur hiertoe geraadpleegde bedrijven, in het kader van een overheidsopdracht van beperkte waarde;

Overwegende dat de kosten voor deze opdracht werden geraamd op 5.000€, BTW inbegrepen;

Gelet op het collegebesluit van 26 juli 2022, houdende :

1. goedkeuring van de oproep tot mededinging voor bovenvermelde opdracht.
2. vaststelling van de plaatsingsprocedure en de voorwaarden van de opdracht : opdracht van beperkte waarde, met raadpleging van meerdere gespecialiseerde ondernemingen.
3. vastlegging van een som van 5.000 €, BTW inbegrepen (in geval er bijkomende monsters nodig zijn) op het artikel 300/724-60/-/620-20230337 van de buitengewone begroting over 2023.
4. akte te nemen dat deze uitgave zal worden gefinancierd met de middelen vermeld in het investeringsprogramma

NEEMT TER INFORMATIE

voornoemd collegebesluit

#### Contrats de quartier -- Wijkcontracten

SP 49.- Contrat de quartier Petite colline - Opération 1.6 « Réaménagement du parc Reine Verte » - Réaménagement partiel du parc Reine-Verte et création d'une nouvelle entrée de l'école De Buurt sur le parc à 1030 Bruxelles - Mission complète d'architecture, d'ingénierie, de conseil en performance énergétique des bâtiments (PEB) et de coordination de sécurité et de santé - Pour information -- Duurzaam wijkcontract Kleine Heuvel - Operatie 1.6 "Herinrichting van het park Koningin-Groen" - Gedeeltelijke herinrichting van het park Koningin-Groen en creatie van een nieuwe ingang voor de school De Buurt naar het park in 1030 Brussel - Volledige opdracht architectuur, techniek, advies voor energieprestaties gebouwen (EPB) en coördinatie veiligheid en gezondheid - Ter informatie

#### DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL  
Approuvé à l'unanimité.

Vu les articles 117, 234 et 236 de la nouvelle loi communale ;  
Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de service ;  
Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques ;  
Vu l'arrêté royal du 22 juin 2017 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;  
Vu l'Ordonnance du 6 octobre 2016, organique de la revitalisation urbaine ;  
Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 24 novembre 2016, relatif aux Contrats de quartier durable ;  
Vu l'arrêté de l'Exécutif du 23 juillet 2021 approuvant le programme du contrat de quartier Petite colline ;  
Vu l'arrêté de l'Exécutif du 05 juin 2023 approuvant la modification de programme du contrat de quartier Petite colline ;  
Considérant que la mission reprise sous rubrique constitue l'opération 1.6 du contrat de quartier Petite colline ;  
Considérant que la mise en œuvre de l'opération nécessite de confier une mission complète d'auteur de projet à une équipe pluridisciplinaire extérieure ;  
Considérant que le coût global de cette étude s'élève à 48.648,91 € TVAC, composé par 38.648,91 € TVAC d'honoraires et par 10.000,00 € TVAC de frais d'indemnisation au profit des candidats sélectionnés qui auront remis une offre régulière et que ne se seront pas vu attribuer le marché ;  
Considérant que ces frais seront inscrits au budget extraordinaire de 2023 ;  
Considérant que l'ensemble de l'opération est subsidié par la Région à concurrence de 335.240,00 € (83,81%) et que le solde sera financé par emprunt.  
Considérant que, après étude des possibilités de division du présent marché en lots et vu la nature des prestations attendues qui forment un tout et sont foncièrement liées, un allotissement n'est pas opportun et pourrait porter préjudice à la cohérence du projet,  
Considérant que les spécifications du marché ne peuvent être établies avec une précision suffisante pour permettre son attribution selon la procédure d'adjudication ou d'appel d'offres ;  
Considérant que le marché d'étude sera passé par procédure négociée sans publication préalable conformément à 42§ 1er, 1° de la loi du 17 juin 2016 sur les marchés publics,  
Considérant que qu'étant donné son coût global inférieur à 209.000,00€ HTVA, ce marché n'est pas soumis à publicité européenne.  
Vu le cahier des charges SCHAE / INFRA / 2023 / CQDPC / 1.6 dressé à cette fin ;  
Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins en date du 19 septembre 2023 ;  
PREND POUR INFORMATION

1. Du principe d'élaboration d'une étude architecturale pour l'opération reprise sous rubrique.
2. De la procédure négociée sans publication préalable conformément à 42§ 1er, 1° de la loi du 17 juin 2016 sur les marchés publics et suivant les termes du cahier des charges SCHAE / INFRA / 2023 / CQDPC / 1.6, dressé à cette fin.
3. De l'inscription du montant de 48.648,91 € TVAC à la modification budgétaire N3 du budget extraordinaire de 2023.
4. Du recours à un appel à intérêt, encadré par le Maître-architecte bruxellois (BMA – Bruxelles-Perspectives), afin de dresser la liste des bureaux à consulter.
5. De financer la part communale, soit le solde, par un emprunt au taux en vigueur au moment de sa conclusion.
6. Que cette dépense sera financée par les moyens financiers renseignés dans le programme d'investissement. Le Conseil Communal sera informé de toute modification de ces moyens de financement à l'occasion du vote des modifications budgétaires et des comptes annuels.

DE GEMEENTERAAD  
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op de artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet;  
Gelet op de wet van 17 juni betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;  
Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de gunning van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren;  
Gelet op het koninklijk besluit van 22 juni 2017 dat de algemene uitvoeringsregels voor overheidsopdrachten bepaalt;  
Gelet op de organieke ordonnantie van 6 oktober 2016 voor stadsherwaardering;  
Gelet op het besluit van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 24 november 2016 betreffende de duurzame wijkcontracten;  
Gelet op het besluit van de Executieve van 23 juli 2021 dat het programma van het wijkcontract Kleine Heuvel goedkeurt;  
Gelet op het besluit van de Executieve van 05 juni 2023 dat de wijziging van programma van het wijkcontract Kleine Heuvel goedkeurt;  
Overwegende dat de opdracht vermeld in rubriek de operatie 1.6 van het wijkcontract Kleine Heuvel vormt;  
Overwegende dat de uitvoering van de operatie vereist date en volledige opdracht van projectauteur wordt gegund aan een extra muros multidisciplinaire ploeg;  
Overwegende dat de totale kost voor deze studie 48.648,91 € BTWI bedraagt, samengesteld uit 38.648,91 € BTWI aan erelonen en 10.000,00 € BTWI aan vergoedingskosten voor de geselecteerde kandidaten die een regelmatige offerte hebben ingediend maar aan wie de opdracht niet werd gegund;  
Overwegende dat deze kosten worden geboekt op de buitengewone begroting van 2023;  
Overwegende dat de ganse operatie wordt gesubsidieerd door het Gewest ten bedrage van 335.240,00 € (83,81%) en dat het saldo zal worden gefinancierd via een lening.  
Overwegende dat, na studie van de mogelijkheden om onderhavige opdracht op te delen in loten en gezien de aard van de verwachte prestaties die een geheel vormen en fundamenteel verbonden zijn, is een verkaveling niet opportuun en zou kunnen nadeel berokkenen aan de samenhang van het project;  
Overwegende dat de specificaties van de opdracht niet kunnen worden bepaald met voldoende precisie om de gunning ervan mogelijk te maken volgens de aanbestedingsprocedure of offerteoproep;  
Overwegende dat de studieopdracht zal worden gegund via onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking overeenkomstig 42§ 1er, 1° van de wet van 17 juni 2016 op de overheidsopdrachten,  
Overwegende dat gezien zijn totale kost lager is dan 209.000,00€ ZBTW, deze opdracht niet is onderworpen aan Europese bekendmaking;  
Gelet op het bestek SCHAE / INFRA / 2023 / CQDPC / 1.6 dat hiertoe werd opgesteld;  
Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 19 september 2023;

NEEMT TER INFORMATIE

1. het principe van het uitwerken van een architecturale studie voor de operatie vermeld in rubriek.
2. de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking overeenkomstig 42§ 1er, 1° van de wet van 17 juni 2016 op de overheidsopdrachten en volgens de voorschriften van het bestek SCHAE / INFRA / 2023 / CQDPC / 1.6, dat hiertoe werd opgesteld.
3. de boeking van het bedrag van 48.648,91 € BTWI bij de begrotingswijziging N3 van de buitengewone begroting van 2023.
4. het overgaan tot een interesseoproep, omkaderd door de Bouwmeester Maitre-architecte van Brussel (BMA – Bruxelles-Perspectives), om de lijst van de te consulteren bureaus op te stellen.
5. het gemeentelijk deel, hetzij het saldo, te financieren via een lening aan de rente die van kracht is op het ogenblik van de ondertekening ervan.

6. Dat deze uitgave zal worden gefinancierd via de financiële middelen voorzien in het investeringsprogramma. De Gemeenteraad zal op de hoogte worden gebracht van elke wijziging in deze financiële middelen op het moment van de stemming van de begrotingswijzigingen en de jaarrekeningen.

SP 50.- Contrat de quartier Petite colline - Opération 2.1.1 « Construire la capacité d'hébergement » : rénovation du bâtiment Chaumière 15 en 3 logements assimilés sociaux - Mission complète d'architecture, d'ingénierie, de conseil en performance énergétique des bâtiments (PEB) et de coordination de sécurité et de santé - Pour information --- Duurzaam wijkcontract Kleine Heuve - Operatie 2.1.1 "de accommodatiecapaciteit opbouwen": verbouwing van het gebouw Hutstraat 15 tot 3 woningen gelijkgesteld met sociale woningen - Volledige opdracht architectuur, engineering, advies energieprestatie gebouwen (EPB) en coördinatie veiligheid en gezondheid - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu les articles 117, 234 et 236 de la nouvelle loi communale ;  
Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de service ;  
Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques ;  
Vu l'arrêté royal du 22 juin 2017 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;  
Vu l'Ordonnance du 6 octobre 2016, organique de la revitalisation urbaine ;  
Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 24 novembre 2016, relatif aux Contrats de quartier durable ;  
Vu l'arrêté de l'Exécutif du 23 juillet 2021 approuvant le programme du contrat de quartier Petite colline ;  
Vu l'arrêté de l'Exécutif du 05 juin 2023 approuvant la modification de programme du contrat de quartier Petite colline ;  
Considérant que la mission reprise sous rubrique constitue l'opération 2.1.1 du contrat de quartier Petite colline ;  
Considérant que la mise en œuvre de l'opération nécessite de confier une mission complète d'auteur de projet à une équipe pluridisciplinaire extérieure ;  
Considérant que le coût global de cette étude s'élève à 73.725,69 € TVAC, composé par 65.725,69 € TVAC d'honoraires et par 8.000,00 € TVAC de frais d'indemnisation au profit des candidats sélectionnés qui auront remis une offre régulière et que ne se seront pas vu attribuer le marché ;  
Considérant que ces frais seront inscrits au budget extraordinaire de 2023 ;  
Considérant que l'ensemble de l'opération est subsidié par les subsides Politique de la ville axe 1 à concurrence de 282.125,00 € TVAC (92,5%) pour la partie acquisition et de 486.549,34 € TVAC (85%) pour la partie rénovation et que le solde sera financé par emprunt.  
Considérant que, après étude des possibilités de division du présent marché en lots et vu la nature des prestations attendues qui forment un tout et sont foncièrement liées, un allotissement n'est pas opportun et pourrait porter préjudice à la cohérence du projet,  
Considérant que les spécifications du marché ne peuvent être établies avec une précision suffisante pour permettre son attribution selon la procédure d'adjudication ou d'appel d'offres ;  
Considérant que le marché d'étude sera passé par procédure négociée sans publication préalable conformément à 42§ 1er, 1° de la loi du 17 juin 2016 sur les marchés publics,  
Considérant qu'étant donné son coût global inférieur à 209.000,00€ HTVA, ce marché n'est pas soumis à publicité européenne.

Vu le cahier des charges SCHAE / INFRA / 2023 / CQDPC / 2.1.1 dressé à cette fin ;  
Sur proposition du Collège des Bourgmestres et Echevins en date du 10 octobre 2023;  
PREND POUR INFORMATION

1. Du principe d'élaboration d'une étude architecturale pour l'opération reprise sous rubrique.
2. De la procédure négociée sans publication préalable conformément à 42§ 1er, 1° de la loi du 17 juin 2016 sur les marchés publics et suivant les termes du cahier des charges SCHAE / INFRA / 2023 / CQDPC / 2.1.1, dressé à cette fin.
3. De l'inscription du montant de 73.725,69 € TVAC au budget extraordinaire de 2023.
4. Que cette dépense sera financée par les moyens financiers renseignés dans le programme d'investissement. Le Conseil Communal sera informé de toute modification de ces moyens de financement à l'occasion du vote des modifications budgétaires et des comptes annuels.

#### DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op de artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet;  
Gelet op de wet van 17 juni betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;  
Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de gunning van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren;  
Gelet op het koninklijk besluit van 22 juni 2017 dat de algemene uitvoeringsregels voor overheidsopdrachten bepaalt;  
Gelet op de organieke ordonnantie van 6 oktober 2016 voor stadsherwaardering;  
Gelet op het besluit van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 24 november 2016 betreffende de duurzame wijkcontracten;  
Gelet op het besluit van de Executieve van 23 juli 2021 dat het programma van het wijkcontract Kleine Heuvel goedkeurt;  
Gelet op het besluit van de Executieve van 05 juni 2023 dat de wijziging van programma van het wijkcontract Kleine Heuvel goedkeurt;  
Overwegende dat de opdracht vermeld in rubriek de operatie 2.1.1 van het duurzaam wijkcontract Kleine Heuvel vormt;  
Overwegende dat de uitvoering van de operatie vereist dat een volledige opdracht van projectdrager wordt gegund aan een extra muros multidisciplinaire ploeg;  
Overwegende dat de globale kost van deze studie 73.725,69 € BTWI bedraagt, bestaande uit , 65.725,69 € BTWI erelonen en 8.000,00 € BTWI kosten voor de vergoeding van geselecteerde kandidaten die een regelmatige offerte hebben ingediend maar aan wie de opdracht niet werd gegund;  
Overwegende dat deze kosten zullen worden geboekt op de buitengewone begroting van 2023;  
Overwegende dat de ganse operatie wordt gesubsidieerd door subsidies van het Grootstedenbeleid as 1 voor een som van 282.125,00 € BTWI (92,5%) voor het gedeelte aankoop en van 486.549,34 € BTWI (85%) voor de verbouwing en dat het saldo zal worden gefinancierd door een lening.  
Overwegende dat, na studie van de mogelijke verdeling van onderhavige opdracht in loten en gezien de aard van de verwachte prestaties die een geheel vormen en fundamenteel verbonden zijn, is een verdeling niet opportuun en zou deze nadelig kunnen zijn voor de samenhang van het project;  
Overwegende dat de specificaties van de opdracht met voldoende precisie kunnen worden opgesteld om de gunning ervan mogelijk te maken volgens de procedure van aanbesteding of offerteoproep;  
Overwegende dat de studieopdracht zal worden gegund via onderhandelingsprocedure zonder voorafgaandelijke bekendmaking overeenkomstig 42§ 1er, 1° van de wet van 17 juni 2016 voor overheidsopdrachten;  
Overwegende dat gezien zijn totale kost lager is dan 209.000,00€ ZBTW, deze opdracht niet is onderworpen aan Europese bekendmaking,  
Gezien het bestek SCHAE / INFRA / 2023 / CQDPC / 2.1.1 dat hiertoe werd opgemaakt;  
Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 10 oktober 2023;



## NEEMT TER INFORMATIE

1. het principe van de uitwerking van een architecturale studie voor de operatie vermeld in rubriek.
2. de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaandelijke bekendmaking overeenkomstig 42§ 1er, 1° van de wet van 17 juni 2016 voor overheidsopdrachten en volgens de termen beschreven in het bestek SCHAE / INFRA / 2023 / CQDPC / 2.1.1, dat hiertoe werd opgesteld.
3. de boeking van het bedrag van 73.725,69 € BTWI op de buitengewone begroting van 2023.
4. dat deze uitgave zal worden gefinancierd via de financiële middelen opgenomen in het investeringsprogramma. De Gemeenteraad zal worden geïnformeerd over alle wijziging in deze financieringsmiddelen ter gelegenheid van de stemming van de begrotingswijzigingen en jaarlijkse rekeningen.

SP 51.- Contrat de quartier Petite colline - Opération 2.1.2 « Construire la capacité d'hébergement » : rénovation du bâtiment Locht 27 en 3 logements assimilés sociaux - Mission complète d'architecture, d'ingénierie, de conseil en performance énergétique des bâtiments (PEB) et de coordination de sécurité et de santé - Pour information --- Duurzaam wijkcontract Kleine Heuvel - Operatie 2.1.2 "de accommodatiecapaciteit opbouwen": verbouwing van het gebouw Lochtstraat 27 tot 3 woningen gelijkgesteld met sociale woningen - Volledige opdracht architectuur, engineering, advies energieprestatie gebouwen (EPB) en coördinatie veiligheid en gezondheid - Ter informatie

## DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

### LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu les articles 117, 234 et 236 de la nouvelle loi communale ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de service ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques ;

Vu l'arrêté royal du 22 juin 2017 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;

Vu l'Ordonnance du 6 octobre 2016, organique de la revitalisation urbaine ;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 24 novembre 2016, relatif aux Contrats de quartier durable ;

Vu l'arrêté de l'Exécutif du 23 juillet 2021 approuvant le programme du contrat de quartier Petite colline ;

Vu l'arrêté de l'Exécutif du 05 juin 2023 approuvant la modification de programme du contrat de quartier Petite colline ;

Considérant que la mission reprise sous rubrique constitue l'opération 2.1.2 du contrat de quartier Petite colline ;

Considérant que la mise en œuvre de l'opération nécessite de confier une mission complète d'auteur de projet à une équipe pluridisciplinaire extérieure ;

Considérant que le coût global de cette étude s'élève à 96.004,81 € TVAC, composé par 88.004,81 € TVAC d'honoraires et par 8.000,00 € TVAC de frais d'indemnisation au profit des candidats sélectionnés qui auront remis une offre régulière et que ne se seront pas vu attribuer le marché ;

Considérant que ces frais seront inscrits au budget extraordinaire de 2023 ;

Considérant que l'ensemble de l'opération est subsidié par les subsides Politique de la ville axe 1 à concurrence de 289.750,00 € TVAC (95%) pour la partie acquisition et de 651.475,62 € TVAC (85%) pour la rénovation, et que le solde sera financé par emprunt.

Considérant que, après étude des possibilités de division du présent marché en lots et vu la

nature des prestations attendues qui forment un tout et sont foncièrement liées, un allotissement n'est pas opportun et pourrait porter préjudice à la cohérence du projet, Considérant que les spécifications du marché ne peuvent être établies avec une précision suffisante pour permettre son attribution selon la procédure d'adjudication ou d'appel d'offres ;

Considérant que le marché d'étude sera passé par procédure négociée sans publication préalable conformément à 42§ 1er, 1° de la loi du 17 juin 2016 sur les marchés publics, Considérant qu'étant donné son coût global inférieur à 209.000,00€ HTVA, ce marché n'est pas soumis à publicité européenne.

Vu le cahier des charges SCHAE / INFRA / 2023 / CQDPC / 2.1.2 dressé à cette fin ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestres et Echevins en date du 10 octobre 2023;

PREND POUR INFORMATION

1. Du principe d'élaboration d'une étude architecturale pour l'opération reprise sous rubrique.
2. De la procédure négociée sans publication préalable conformément à 42§ 1er, 1° de la loi du 17 juin 2016 sur les marchés publics et suivant les termes du cahier des charges SCHAE / INFRA / 2023 / CQDPC / 2.1.2, dressé à cette fin.
3. De l'inscription du montant de 96.004,81 € TVAC au budget extraordinaire de 2023
4. Que cette dépense sera financée par les moyens financiers renseignés dans le programme d'investissement. Le Conseil Communal sera informé de toute modification de ces moyens de financement à l'occasion du vote des modifications budgétaires et des comptes annuels.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op de artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de gunning van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren;

Gelet op het koninklijk besluit van 22 juni 2017 dat de algemene uitvoeringsregels voor overheidsopdrachten bepaalt;

Gelet op de organieke ordonnantie van 6 oktober 2016 voor stadsherwaardering;

Gelet op het besluit van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 24 november 2016 betreffende de duurzame wijkcontracten;

Gelet op het besluit van de Executieve van 23 juli 2021 dat het programma van het wijkcontract Kleine Heuvel goedkeurt;

Gelet op het besluit van de Executieve van 05 juni 2023 dat de wijziging van programma van het wijkcontract Kleine Heuvel goedkeurt;

Overwegende dat de opdracht vermeld in rubriek de operatie 2.1.2 van het duurzaam wijkcontract Kleine Heuvel vormt;

Overwegende dat de uitvoering van de operatie vereist dat een volledige opdracht van projectdrager wordt gegund aan een extra muros multidisciplinaire ploeg;

Overwegende dat de globale kost van deze studie 96.004,81 € BTWI bedraagt, bestaande uit 88.004,81 € BTWI erelonen en 8.000,00 € BTWI kosten voor de vergoeding van geselecteerde kandidaten die een regelmatige offerte hebben ingediend maar aan wie de opdracht niet werd gegund;

Overwegende dat deze kosten zullen worden geboekt op de buitengewone begroting van 2023;

Overwegende dat de ganse operatie wordt gesubsidieerd door subsidies van het Grootstedenbeleid as 1 voor een som van 289.750,00 € BTWI (92,5%) voor het gedeelte aankoop en van 651.475,62 € BTWI (85%) voor de verbouwing en dat het saldo zal worden gefinancierd door een lening.

Overwegende dat, na studie van de mogelijke verdeling van onderhavige opdracht in loten en gezien de aard van de verwachte prestaties die een geheel vormen en fundamenteel verbonden zijn, is een verdeling niet opportuun en zou deze nadelig kunnen zijn voor de samenhang van het project;

Overwegende dat de specificaties van de opdracht met voldoende precisie kunnen worden opgesteld om de gunning ervan mogelijk te maken volgens de procedure van aanbesteding of

offerteoproep;

Overwegende dat de studieopdracht zal worden gegund via onderhandelingsprocedure zonder voorafgaandelijke bekendmaking overeenkomstig 42§ 1er, 1° van de wet van 17 juni 2016 voor overheidsopdrachten;

Overwegende dat gezien zijn totale kost lager is dan 209.000,00€ ZBTW, deze opdracht niet is onderworpen aan Europese bekendmaking,

Gezien het bestek SCHAE / INFRA / 2023 / CQDPC / 2.1.2 dat hiertoe werd opgemaakt;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 10 oktober 2023;

NEEMT TER INFORMATIE

1. het principe van de uitwerking van een architecturale studie voor de operatie vermeld in rubriek.
2. de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaandelijke bekendmaking overeenkomstig 42§ 1er, 1° van de wet van 17 juni 2016 voor overheidsopdrachten en volgens de termen beschreven in het bestek SCHAE / INFRA / 2023 / CQDPC / 2.1.2, dat hiertoe werd opgesteld.
3. de boeking van het bedrag van 96.004,81 € BTWI op de buitengewone begroting van 2023.
4. dat deze uitgave zal worden gefinancierd via de financiële middelen opgenomen in het investeringsprogramma. De Gemeenteraad zal worden geïnformeerd over alle wijziging in deze financieringsmiddelen ter gelegenheid van de stemming van de begrotingswijzigingen en jaarlijkse rekeningen.

SP 52.- Contrat de quartier Petite colline - Opération 3.1 - Construction d'une crèche « Kind & gezin» rue Brichaut 13 et 15 à Schaerbeek - Mission complète d'architecture, d'ingénierie, de conseil en performance énergétique des bâtiments (PEB) et de coordination de sécurité et de santé - Réalisation d'une étude détaillée pour le bâtiment Brichaut 13 - 15 dans le cadre de la centrale de marché pour les études de pollution de sol organisée par Bruxelles- Environnement – Engagement subséquent à un accord-cadre - Approbation -- Duurzaam wijkcontract Kleine Heuvel - Operatie 3.1 - Bouw van een crèche "Kind & gezin" Brichautstraat13 en 15 te Schaerbeek - Volledige opdracht voor architectuur, engineering, advies energieprestaties gebouwen (EPB) en coördinatie veiligheid en gezondheid - Realisatie van een gedetailleerde studie voor het gebouw Brichautstraat13 - 15 in het kader van de opdrachtcentrale voor de studies voor bodemverontreiniging georganiseerd door Leefmilieu Brussel - Verbintenis volgend op een raamovereenkomst - Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu la Nouvelle Loi Communale;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ; Considérant que l'article 2, 6° de la loi du 17 juin 2016 permet à une centrale d'achat, adjudicateur, de passer des marchés de travaux, de fournitures et de services destinés à des adjudicateurs ;

Considérant que l'article 47, §2, de la loi du 17 juin 2016 prévoit qu'un adjudicateur recourant à une centrale de marchés est dispensé d'organiser lui-même une procédure de passation ;

Vu la centrale de marchés mise en place par l'Institut Bruxellois pour la Gestion de l'Environnement (IBGE) pour les études de pollution du sol;

Vu la délibération du conseil communal du 30 novembre 2022 d'adhérer à cette centrale de marchés;

Vu la nécessité d'exécuter une étude de risque pour le site rue Brichaut 13 - 15 dans le cadre de l'opération 3.1 Construction d'une crèche « Kind & gezin (K&G) » du CQDPC, afin de se conformer à l'Ordonnance de la Région de Bruxelles-Capitale du 5 mars 2009 relative à la

gestion et à l'assainissement des sols pollués, et ses modifications ultérieures;  
Considérant qu'il conviendrait d'activer l'adjudicataire de l'accord-cadre mentionné ci-dessus à cette fin;

Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins du 19 septembre 2023

DECIDE

1. d'approuver l'activation de l'adjudicataire désigné pour la zone de Schaerbeek dans l'accord-cadre relatif à la centrale de marché pour les études de pollution du sol organisée par Bruxelles-Environnement;
2. d'engager la dépense de 25.000,00 € TVAC à l'article 922/747-60/ -13/62a-20230372 du budget extraordinaire 2023 ;

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de wet van 17 juni betreffende de overheidsopdrachten;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de gunning van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 dat de algemene uitvoeringsregels voor overheidsopdrachten bepaalt; Overwegende dat artikel 2, 6° van de wet van 17 juni 2016 aan een opdrachtcentrale, inschrijver, toelaat om opdrachten voor werken, leveringen en diensten bestemd voor inschrijvers te gunnen;

Overwegende dat artikel 47, §2, van de wet van 17 juni 2016 voorziet dat een inschrijver die beroep doet op een opdrachtcentrale vrijgesteld is van het zelf organiseren van een gunningsprocedure;

Gezien de opdrachtcentrale opgericht door Leefmilieu Brussel (BIM) voor de studie inzake bodemverontreiniging;

Gelet op de deliberatie van de gemeenteraad van 30 november 2022 om aan te sluiten bij deze opdrachtcentrale;

Gelet op de noodzaak om een risicostudie uit te voeren voor de site Brichautstraat 13 - 15 in het kader van de operatie 3.1 Bouw van een crèche « Kind & gezin (K&G) » van het DWCKH, om te beantwoorden aan de Ordonnantie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 5 maart 2009 betreffende het beheer en de sanering van verontreinigde gronden, en zijn latere wijzigingen;

Overwegende dat het nodig is om hiervoor de inschrijver van de hierboven vermelde raamovereenkomst te activeren;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 19 september 2023

BESLUIT

1. de activering van de inschrijver aangeduid voor de zone Schaarbeek in de raamovereenkomst betreffende de opdrachtcentrale voor de studies bodemverontreiniging georganiseerd door Leefmilieu Brussel, goed te keuren;
2. de uitgave van 25.000,00 € BTWI te boeken op artikel 922/747-60/ -13/62a-20230372 van de buitengewone begroting 2023;

SP 53.- Contrat de rénovation urbaine Brabant | Nord | Saint-Lazare - Opération AR.15 " Pôle étudiant et de quartier, place de la Reine" - Marché de travaux - Fixation du mode de passation et des conditions du marché de travaux - Approbation --- Stadsvernieuwingscontract Brabant | Noord | Sint-Lazarus - Operatie AR.15: "Studenten -en wijkpool, Koninginneplein" - Contract voor werken - Vaststelling van de wijze van gunning en van de voorwaarden van het contract voor werken - Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu les articles 117, 234 et 236 de la nouvelle loi communale ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de service ;  
Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques ;  
Vu l'arrêté royal du 22 juin 2017 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;  
Vu l'Ordonnance du 6 octobre 2016, organique de la revitalisation urbaine ;  
Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 30 mars 2017, relatif aux Contrats de rénovation urbaine ;  
Vu l'arrêté de l'Exécutif du 23 novembre 2017 approuvant le programme du contrat de rénovation Brabant | Nord | Saint-Lazare ;  
Vu l'arrêté de l'Exécutif du 08 juillet 2021 approuvant la modification du programme du contrat de rénovation Brabant | Nord | Saint-Lazare ;  
Considérant que la construction d'un "Pôle étudiant et de quartier, place de la Reine" constitue l'opération AR.15 du programme du Contrat de Rénovation Urbaine Brabant Nord Saint-Lazare;  
Considérant que la mise en œuvre de l'opération nécessite une étude architecturale à confier à un bureau extérieur.  
Considérant qu'en date du 20 juillet 2021, le Collège a approuvé la proposition du comité d'avis d'attribuer le marché d'études aux bureaux d'étude IMPORT EXPORT ARCHITECTURE – BUROBILL (Vereniging).  
Considérant qu'en date du 08 février 2022, le Collège a approuvé la définition du Comité d'Accompagnement proposé par RenovaS.  
Considérant qu'en date du 22 novembre 2022, le CBE a approuvé l'avant-projet  
Considérant qu'en date du 24 janvier 2023, le CBE a approuvé le dossier de permis d'urbanisme.  
Considérant qu'en date du 21 mars 2023, le CBE a approuvé le dossier de permis d'environnement.  
Considérant que l'enquête publique de cette opération s'est tenue durant 15 jours, à savoir du 02 juin 2023 au 16 juin 2023 ; la commission de concertation qui s'est tenue en date du 29 juin 2023 a émis un avis favorable à condition de fournir des documents complémentaires mineurs.  
Considérant que les délais d'instruction de la demande de permis d'urbanisme arrivent à échéance le 09 janvier 2024.  
Considérant que pour mener à bien cette opération du CRUBNSL, ce projet fera l'objet d'un marché de travaux par procédure « ouverte » établie sur base de l'article 36, § 1er de la loi. En outre, conformément à l'article 58 de la loi du 17 juin 2016, la valeur du présent marché étant supérieur à 139.000€ HTVA, l'opportunité de diviser le marché en lot a été examiné. À ce titre, il est proposé de passer le marché de travaux par procédure ouverte avec clauses sociales en 2 lots établis comme suit :

- Lot 1 : Construction d'un pôle et de logements étudiant
- Lot 2 : Désamiantage

Considérant l'estimation du coût des travaux réactualisée par le bureau d'études en phase dossier d'exécution.  
Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Échevins en date du 10 octobre 2023 ;  
DECIDE :

1. D'approuver le cahier spécial des charges (SCHAE / INFRA / 2023 / CRUBNSL / AR.15) dressé pour le marché public de travaux par procédure ouverte ;
2. De passer le marché concernant les travaux de construction d'un pôle et de logements étudiant Place de la Reine 14, 15 et 16 par procédure ouverte avec clauses sociales en 2 lots aux conditions fixées dans le cahier spécial des charges SCHAE / INFRA / 2023 / CRUBNSL / AR.15;
3. D'approuver la dépense pour les travaux, soit un montant estimé de 5.714.736,18 € TVAC (marge de 10% incluse) qui sera soumis et inscrit dans la procédure d'élaboration et d'approbation du budget extraordinaire 2024;
4. De prendre acte que cette dépense est financée par les moyens renseignés dans le programme d'investissement;
5. D'autoriser la transmission du cahier spécial des charges et des annexes (FR et NL) à la tutelle.

DE GEMEENTERAAD  
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op de artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet  
Gelet op de wet van 17 juni 2016 met betrekking tot de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;  
Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren  
Gelet op het koninklijk besluit van 22 juni 2017 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten  
Gelet op de ordonnantie van 6 oktober 2016, houdende de organisatie van de Stedelijke herwaardering;  
Gelet op het besluit van de regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 30 maart 2017, met betrekking tot de stadsvernieuwingscontracten;  
Gelet op het besluit van de Executieve van 23 november 2017 dat het programma van het stadsvernieuwingscontract Brabant | Noord | Sint-Lazarus goedkeurt;  
Gelet op het besluit van de executieve van 08 juli 2021 ter goedkeuring van de wijziging van het programma van het stadsvernieuwingscontract Brabant | Noord | Sint-Lazarus;  
Overwegende dat de constructie van "Studenten -en wijkpool, Koninginneplein" de operatie AR.15 van dit programma Stadsvernieuwingscontract Brabant | Noord | Sint-Lazarus vormt;  
Overwegende dat de uitvoering van de operatie een architecturale studie vereist die moet worden gegund aan een extern bureau;  
Overwegende dat het College op 20 juli 2021 het voorstel van het adviescomité om de studieopdracht te gunnen aan het studiebureau "IMPORT EXPORT ARCHITECTURE – BUROBILL (Vereniging)" heeft goedgekeurd.  
Overwegende dat het College op 08 februari 2022 de definitie van het begeleidingscomité voorgesteld door RenovaS heeft goedgekeurd.  
Overwegende dat het CBS op 22 november 2022 het voorontwerp heeft goedgekeurd.  
Overwegende dat het CBS op 24 januari 2023 het dossier voor de stedenbouwkundige vergunning heeft goedgekeurd.  
Overwegende dat het CBS op 21 maart 2023 het dossier voor de milieuvergunningen heeft goedgekeurd.  
Overwegende dat het openbaar onderzoek voor deze operatie plaatsvond gedurende 15 dagen, namelijk van 02 juni tot 16 juni 2023; dat de overlegcommissie die plaatsvond op 29 juni 2023 een gunstig advies heeft verstrekt op voorwaarde dat de mindere bijkomende documenten worden afgeleverd.  
Overwegende dat de onderzoekstermijnen voor de aanvraag van de stedenbouwkundige vergunning op 09 januari 2024 ten einde lopen;  
Overwegende dat voor de uitvoering van deze operatie van het SVCBNSL voor het project een overeenkomst voor de uitvoering van werken zal worden gesloten via een "openbare procedure" die is vastgesteld op grond van artikel 36, § 1, van de wet.  
Overwegend dat de waarde van de huidige opdracht hoger is dan 139.000 euro exclusief btw, is de mogelijkheid om de opdracht in percelen te verdelen onderzocht, dit overeenkomstig artikel 58 van de wet van 17 juni 2016.  
Overwegende dat in dit verband wordt voorgesteld de opdracht voor de uitvoering van werken te gunnen door middel van een openbare procedure met sociale clausules in vier percelen die als volgt worden vastgesteld:

- PERCEEL 1: Bouw Van een studentenpool en -woningen
- PERCEEL 2: Asbestverwijdering

Gezien de kostenraming voor de werken die werd bijgewerkt door het studiebureau in de uitvoeringsfase van het dossier.  
Op voorstel van het college van Burgemeester en Schepenen op 10 oktober 2023;  
BESLIST :

1. Goedkeuring van het bijzonder bestek (SCHAE / INFRA / 2023 / CRUBNSL / AR.15) dat is opgesteld voor de overheidsopdracht voor de uitvoering van werken via de openbare procedure;

2. De opdracht voor de werkzaamheden in het kader van het project van een studentenpool en -woningen te gunnen via een openbare procedure met sociale clausules verspreid over 2 percelen onder de voorwaarden van het bijzonder bestek SCHAE / INFRA / 2023 / CRUBNSL / AR.15 ;
3. De uitgave door de werken, hetzij een geraamd bedrag van 5.714.736,18 € BTWI (inclusief 10% marge) dat zal worden voorgelegd en ingeschreven in de uitwerkings- en goedkeuringsprocedure van de buitengewone begroting van 2024, goed te keuren;
4. Er akte van te nemen dat deze uitgave wordt gefinancierd door de middelen voorzien in het investeringsprogramma;
5. Het indienen van onderhavige deliberatie bij de Toezichthoudende Overheid toe te laten.

Voirie -- Wegen

SP 54.- Achat et placement de 20 boxes vélos (2023) - Procédure de passation et conditions du marché - Pour information -- Aankoop en plaatsing van 20 fietsboxen (2023) - Plaatsingsprocedure en voorwaarden van de opdracht - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 43 voix contre 1 et 1 abstention(s). --- Besloten, met 43 stem(men) tegen 1 en 1 onthouding(en).

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 43 voix contre 1 et 1 abstention(s).

Vu l'article 234 § 3 de la nouvelle loi communale;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics - en particulier son article 47 - telle qu'elle a été modifiée à ce jour;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques, tel qu'il a été modifié à ce jour;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics, tel qu'il a été modifié à ce jour;

Vu l'ordonnance du 27 juillet 2017 modifiant la Nouvelle loi communale en vue de préciser les règles de compétences en matière de marchés publics communaux, telle qu'elle a été modifiée à ce jour;

Vu sa délibération du 31 mai 2023 par laquelle il approuve la convention "Travaux 2023" à conclure avec Bruxelles Mobilité;

Considérant que la convention "Travaux 2023" comprend le subventionnement de 7 boxes vélos;

Considérant qu'un montant de subsides de 45.277 € est octroyé;

Considérant qu'un crédit de 130.000 € figure au budget 2023 pour l'acquisition de 20 boxes vélos, à l'article 421/735-60/650/20230086;

Considérant que la part communale dans la dépense serait financée par emprunt;

Considérant que ces boxes seraient placés aux endroits suivants :

1. Rue Quinaux 62 ;
2. Rue Roland 7-9 ;
3. Avenue Gilisquet 145-147 ;
4. Place du Pavillon 149 ;
5. Rue Monroe 86 ;
6. Rue Jacques Jansen 53 ;
7. Un lieu complémentaire à déterminer
8. Avenue Paul Deschanel 141 (1) ;
9. Avenue Paul Deschanel 141 (2) ;
10. Rue Guffens 77 ;
11. Rue Van Schoor 5 ;
12. Rue Gendebien 27 ;
13. Avenue Philippe Thomas; 4 ;
14. Avenue Jean Jaurès 39-39A ;

15. Avenue Zénobe Gramme 31-35 ;
16. Rue Vandeweyer 5 ;
17. Rue de Robiano 2A ;
18. Avenue Paul Deschanel 271 ;
19. Rue Teniers 1 ;
20. Rue Portaels 2-4 ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestres et Echevins du 19 septembre 2023 d' :

1. approuver le principe de commander 20 boxes vélos en 2023;
2. approuver la procédure de passation du marché relatif à l'achat et au placement des 20 boxes : procédure négociée sans publication préalable, marché à conclure avec l'adjudicataire du lot correspondant de l'accord-cadre de la centrale d'achat organisée par parking.brussels à laquelle la commune a adhéré;
3. approuver les conditions du marché : commande de 20 boxes , poste 4.2.3.2 et poste 4.2.3.2.1 aux conditions du cahier spécial des charges PB.A20/794 et de l'offre de l'adjudicataire du lot correspondant.

PREND POUR INFORMATION

la décision du Collège des Bourgmestres et Echevins du 19 septembre 2023 d'arrêter la procédure de passation et les conditions du marché relatif à l'achat et à l'installation des 20 boxes vélos (coût de 129.727,66 € TVAC).

#### DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 43 stem(men) tegen 1 en 1 onthouding(en).

Gelet op artikel 234 § 3 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten zoals tot op heden gewijzigd, in het bijzonder het artikel 47;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot vaststelling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op de ordonnantie van 27 juli 2017 tot wijziging van de nieuwe gemeentewet teneinde de bevoegdheidsregels inzake gemeentelijke overheidsopdrachten te verduidelijken, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het raadsbesluit van 31 mei 2023 waarbij de overeenkomst "Werken 2023", af te sluiten met Brussel Mobiliteit, werd goedgekeurd;

Overwegende dat de overeenkomst "Werken 2023" de betoelaging omvat van 7 fietsboxen;

Overwegende dat een subsidiebedrag van 45.277 € wordt toegekend;

Overwegende dat een krediet van 130.000 € voorzien is op de begroting over 2023 voor de aankoop van 20 fietsboxen, op artikel 421/735-60/650/20230086;

Overwegende dat het gemeentelijke aandeel in de uitgave zou worden gefinancierd met een lening;

Overwegende dat deze boxen op volgende plaatsen zouden worden geïnstalleerd :

1. Quinauxstraat 62;
2. Rolandstraat 7-9;
3. Gilisquetlaan 145-147;
4. Paviljoenplein 149;
5. Monrosestraat 86;
6. Jacques Jansenstraat 53;
7. een bijkomende plaats nog te bepalen;
8. Paul Deschanellaan 141 (1);
9. Paul Deschanellaan 141 (2);
10. Guffensstraat 77;
11. Van Schoorstraat 5;
12. Gendebienstraat 27;
13. Philippe Thomaslaan 4;
14. Jean Jaurès laan 39-39 A;
15. Zenobe Grammelaan 31-35;
16. Vanderweyerstraat 5;
17. Robianostraat 2A;
18. Paul Deschanellaan 271;



19. Teniersstraat 1;
20. Portaelsstraat 2-4;

Gelet op het collegebesluit van 19 september 2023, namelijk :

1. goedkeuring van het principe om in 2023 20 fietsboxen te bestellen;
2. goedkeuring van de plaatsingsprocedure van de opdracht betreffende de aankoop en de plaatsing van 20 boxen : onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking, opdracht af te sluiten met de opdrachthouder van het desbetreffende perceel van de raamovereenkomst met de aankoopcentrale georganiseerd door parking.brussels, waarvan de gemeente lid is;
3. goedkeuring van de voorwaarden van de opdracht : bestelling van 20 fietsboxen, post 4.2.3.2 en post 4.2.3.2.1, aan de voorwaarden van het bestek PB.A20/794 en van de offerte van de opdrachthouder van het desbetreffende perceel.

NEEMT TER INFORMATIE

het collegebesluit van 19 september 2023 om de plaatsingsprocedure en de voorwaarden van de opdracht vast te leggen voor de aankoop en plaatsing van 20 fietsboxen (kostprijs 129.727,66 € BTW).

SP 55.- Signalisation horizontale - Marquages routiers - Procédure de passation et conditions du marché de travaux - Pour information --- Horizontale signalisatie - Wegmarkeringen - Plaatsingsprocedure en voorwaarden van de opdracht van werken - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu la nouvelle loi communale, en particulier son article 234 § 3, telle qu'elle a été modifiée par l'ordonnance du 17 juillet 2020;

Vu l'ordonnance du 27 juillet 2017 du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale modifiant la Nouvelle loi communale en vue de préciser les règles de compétence en matière de marchés publics communaux ;

Vu la loi du 17 juin 2016, en particulier l'article 42, § 1<sup>er</sup>, 1° a, relative aux marchés publics, telle que modifiée à ce jour ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques, tel que modifié à ce jour;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics, tel que modifié à ce jour;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale;

Considérant qu'il y a lieu de lancer un appel à la concurrence en vue de la désignation d'un adjudicataire pour les marquages routiers à réaliser en 2024 (passage pour piétons, 40 abords d'écoles, itinéraires cyclables, ...);

Considérant que cette dépense sera financée par les moyens financiers renseignés dans le programme d'investissement et que le Conseil Communal sera informé de toute modification de ces moyens de financement à l'occasion du vote des modifications budgétaires et des comptes annuels;

Vu la décision du 3 octobre 2023 par laquelle le Collège des Bourgmestre et Echevins décide :

1. d'arrêter la procédure de passation du marché de travaux : procédure négociée sans publication préalable, après consultation d'au moins trois firmes spécialisées ;
2. de fixer les conditions du marché, telles qu'énoncées dans le cahier spécial des charges n° Scha/Infra/2023/030;
3. d'imputer la dépense estimée à 160.000,- € à l'article 421/735-60/-/650-20230084 du budget extraordinaire 2023;
4. de prendre acte que cette dépense est financée par les moyens renseignés dans le programme d'investissement;

PREND POUR INFORMATION :

la décision précitée du Collège des Bourgmestre et Echevins du 3 octobre 2023.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op de nieuwe gemeentewet, in het bijzonder het artikel 234 § 3, zoals gewijzigd door de ordonnantie van 17 juli 2020;

Gelet op de ordonnantie van 27 juli 2017 van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest tot wijziging van de nieuwe gemeentewet teneinde de bevoegdheidsregels inzake gemeentelijke overheidsopdrachten te verduidelijken;

Gelet op de wet van 17 juni 2016, in het bijzonder het artikel 42, § 1, 1<sup>a</sup>, betreffende de overheidsopdrachten, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Overwegende dat het aangewezen is een oproep tot mededinging uit te schrijven voor de aanduiding van een aannemer voor het aanbrengen van wegmarkeringen in 2024 (zebrapaden, 40 schoolomgevingen, fietsroutes, ...);

Overwegende dat deze uitgave zal worden gefinancierd met de middelen vermeld in het investeringsprogramma en de gemeenteraad zal worden ingelicht van elke wijziging van deze financieringsmiddelen ter gelegenheid van de stemming van de begrotingswijzigingen en jaarrekeningen;

Gelet op het collegebesluit van 3 oktober 2023, namelijk :

1. goedkeuring van de plaatsingsprocedure van de opdracht voor werken : onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking, na raadpleging van minstens drie gespecialiseerde firma's;
2. vaststelling van de voorwaarden van de opdracht, zoals vermeld in het bestek nr. Scha/Infra/2023/030;
3. aanrekening van de uitgave, geraamd op 160.000,- €, op artikel 421/735-60/-/650-20230084 van de buitengewone begroting over 2023;
4. akte te nemen dat deze uitgave wordt gefinancierd met de middelen vermeld in het investeringsprogramma;

NEEMT TER INFORMATIE :

Voorvernoemd besluit van het College van Burgemeester en Schepenen van 3 oktober 2023.

VIE CITOYENNE --- BURGERLEVEN

Enseignement néerlandophone --- Nederlandstalig onderwijs

SP 56.- Règlement communal fixant les tarifs des excursions culturelles, des séances de natation et des excursions de plusieurs jours dans l'enseignement fondamental néerlandophone --- Gemeentelijk reglement vaststellend de retributies van culturele uitstappen, zwembeurten en meerdaagse uitstappen in het Nederlandstalig basisonderwijs

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 36 voix contre 9 et 0 abstention(s). --- Besloten, met 36 stem(men) tegen 9 en 0 onthouding(en).

LE CONSEIL COMMUNAL  
Décidé, par 36 voix contre 9 et 0 abstention(s).

Vu la Constitution, notamment ses articles 41, 162 et 173 ;  
Vu la nouvelle loi communale, notamment ses articles 116, 117, 119 et 137bis ;  
Vu le décret d'accompagnement de la politique éducative au niveau local du 30/11/2007 et ses modifications ultérieures ;  
Étant donné que la législation en matière scolaire a été communautarisée ;  
Vu la nécessité pour la commune de générer des recettes pour couvrir le coût de ses activités, et notamment d'assurer les recettes nécessaires pour couvrir le coût des activités culturelles, cours de natation et des voyages scolaires de plusieurs jours pour les élèves des écoles fondamentales néerlandophones pour lesquelles la commune agit en tant que pouvoir organisateur ;  
Considérant que la commune doit fournir les ressources nécessaires pour assurer sa mission de service public ;  
Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 10/10/2023 ;  
Considérant la situation financière de la commune ;  
Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins :  
DECIDE

Article 1 : Généralités

L'administration communale de Schaerbeek organise des activités culturelles et des séances de natation pour les élèves de l'enseignement fondamental néerlandophone. Des excursions de plusieurs jours sont organisées tous les deux ans.

Toutes les activités ont lieu pendant les heures de classe du lundi au vendredi pendant la période scolaire.

Article 2 : Facturation

Les tarifs des activités culturelles, baignades et excursions de plusieurs jours sont facturés à la ou aux personnes qui exercent l'autorité parentale sur l'élève. Le montant maximum de l'indemnité est déterminé par le Département d'Éducation et Formation du Gouvernement flamand. La redevance pour les activités culturelles et les excursions de plusieurs jours sera facturée à partir du 01/09/2022 via la redevance existante pour l'hébergement, les repas chauds et la soupe, les fruits.

Article 3 : Détermination des cotisations

Les frais facturés aux parents sont basés sur les montants de la facture maximale de faible montant et de la facture maximale de moins faible montant, enregistrés et indexés annuellement par le Département d'Éducation et Formation du Gouvernement flamand et disponibles sur son site Internet.

Facture maximale de faible montant

Le montant de la facture maximale de faible montant est le montant qui peut être facturé annuellement par élève et par année scolaire aux parents pour les activités culturelles et les cours de natation, tant pour les enfants de maternelle que pour les enfants du primaire.

Le tarif pour l'année scolaire 2023-2024 pour les activités culturelles et la natation est égal aux montants de la facture maximale de faible montant indexée par le Gouvernement flamand :

Maternelle	55,00 €
Primaire	105,00 €

Chaque élève de l'enseignement primaire a droit à 1 année scolaire de natation gratuite. Cela signifie que l'école prend en charge les frais d'accès à la piscine pour chaque élève pendant 1 année scolaire. Pour les autres années scolaires, une participation de 1,50 € est demandée pour l'accès à la piscine. Cette contribution s'inscrit dans le cadre de la facture maximale compétitive.

Facture maximale de moins faible montant

Le montant de la facture maximale de moins faible montant détermine le montant total qui peut être facturé aux parents par élève pour les excursions de plusieurs jours sur l'ensemble du parcours scolaire de la 1<sup>ère</sup> à la 6<sup>ème</sup> année.

Le tarif pour l'année scolaire 2023-2024 pour les excursions de plusieurs jours est égal au montant de la facture maximale de moins faible montant indexée par le Gouvernement flamand : A la fin de l'enseignement primaire, la facture maximale de moins faible montant est de : 520,00 €.

Chaque enfant du primaire participe à trois excursions de plusieurs jours entre la 1<sup>re</sup> et la 6<sup>e</sup> année. Si un élève quitte l'école plus tôt ou arrive plus tard dans le cycle, le montant sera facturé ou remboursé selon la situation.

Dans l'enseignement maternel, il n'y a pas de facture maximale de moins faible montant, le Conseil Communal ne peut pas demander aux parents une contribution pour les excursions de plusieurs jours des enfants d'âge préscolaire.

#### Article 4 : Indexation

Chaque année scolaire, les cotisations pour les activités culturelles et les excursions de plusieurs jours sont réévaluées par le Collège du Bourgmestre et Echevins dans la limite des dispositions contributives de la facture maximale compétitive et de la facture maximale moins compétitive du Département d'Éducation et Formation de la Gouvernement flamand. Les frais de mise en demeure sont également révisés chaque année par le Collège du Bourgmestre et Echevins. La prochaine indexation porte sur l'année scolaire 2024-2025.

#### Article 5 : Paiements

La facturation et le paiement des activités culturelles, natation et des excursions de plusieurs jours sont déterminés sur une base annuelle. Les paiements s'effectuent par virement bancaire ou par dépôt postal avec mention de la communication structurée donnée par l'administration communale.

Par souci de sécurité dans les écoles, les paiements s'effectuent par virement bancaire au numéro de compte bancaire figurant sur la facture mentionnant la communication structurée.

#### Article 6 : Procédure de recouvrement amiable

Les cotisations visées au présent règlement doivent être payées dans un délai de 15 jour calendaire à compter de la date d'envoi de l'invitation à payer. Si l'invitation à payer n'est pas payée dans le délai imparti, un premier rappel gratuit sera adressé et le débiteur disposera à nouveau d'un délai de 15 jour calendaire pour régler la facture.

En cas de non-paiement après le premier rappel gratuit dans le délai imparti, un deuxième rappel sera adressé au débiteur, auquel des frais administratifs de 15 € seront facturés. Le débiteur dispose d'un délai de 15 jour calendaire pour effectuer le paiement.

En cas de non-paiement après le deuxième rappel, une mise en demeure recommandée sera envoyée. Les frais d'envoi de la mise en demeure recommandée sont à la charge du débiteur, qui les paie dans un délai de 15 jour calendaire.

#### Article 6bis : Procédure de recouvrement obligatoire

En cas de non-paiement à l'issue de la procédure de règlement amiable et dans la mesure où aucune procédure de réclamation amiable n'est en cours, un huissier sera alors désigné à la demande du Receveur Communal et une contrainte non fiscale sera délivrée. Le Collège du Bourgmestre et Echevins vise la contrainte et la déclare exécutoire conformément à l'article 137bis de la nouvelle loi communale.

Conformément à l'article 1024 du Code Judiciaire, les frais de procédure sont entièrement à la charge du débiteur.

Si un ordre de paiement ne peut être recouvré, le débiteur sera convoqué en justice conformément au Code Civil et Judiciaire.

#### Article 6ter : Recours contre la procédure de recouvrement obligatoire

Conformément à l'article 137bis de la nouvelle loi communale, le débiteur peut faire appel de l'exploit par requête ou citation dans le mois suivant la signification.

En cas d'appel, l'huissier sera invité par le receveur communal à suspendre la procédure jusqu'à ce qu'une décision définitive soit prise.

#### Article 7: Entrée en vigueur du règlement

Ce règlement entre en vigueur le 1<sup>er</sup> septembre 2023 et remplace le précédent règlement du 29/06/2022.

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 36 stem(men) tegen 9 en 0 onthouding(en).

Gezien de Grondwet, met name de artikels 41, 162, en 173;

Gezien de Nieuwe Gemeentewet, in het bijzonder de artikels 116, 117, 119 en 137bis;

Gelet op het Decreet betreffende het flankerend onderwijsbeleid op lokaal niveau van 30/11/2007 en de daaropvolgende wijzigingen;

Gezien het feit dat de wetgeving inzake schoolaangelegenheden gecommunautariseerd is;

Gelet op de noodzaak voor de gemeente ontvangsten te genereren om de kosten van haar

activiteiten te dekken, en in het bijzonder de ontvangsten te verzekeren om het hoofd te bieden aan de kosten voor culturele activiteiten, zwemblessen en meerdaagse uitstappen voor de leerlingen van de Nederlandstalige basisscholen waarvan de gemeente als inrichtende macht optreedt;

Overwegende dat de Gemeente de nodige middelen dient te voorzien teneinde haar missie van openbare dienstverlening te waarborgen;

Overwegende de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 10/10/2023;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen:

**BESLUIT**

#### Artikel 1: Algemeen

De gemeentelijke administratie van Schaarbeek organiseert culturele activiteiten en zwembeurten voor de leerlingen van het Nederlandstalig basisonderwijs. Meerdaagse uitstappen worden tweejaarlijks georganiseerd.

Alle activiteiten vinden plaats tijdens de schooluren van maandag tot vrijdag tijdens de schoolperiode.

#### Artikel 2: Facturatie

De retributie voor culturele activiteiten, zwembeurten en meerdaagse uitstappen worden gefactureerd aan de perso(o)n(en) die het ouderlijk gezag uitoefen(t)(en) over de leerling. Het maximumbedrag van de vergoeding wordt bepaald door het Departement Onderwijs en Vorming van de Vlaamse Overheid. De retributie voor culturele activiteiten en meerdaagse uitstappen wordt vanaf 01/09/2022 aangerekend via de bestaande retributie voor opvang, warme maaltijden en soep, fruit.

#### Artikel 3: Vaststelling van de bijdragen

De kosten aangerekend aan de ouders zijn gebaseerd op de bedragen voor de scherpe maximumfactuur en de minders scherpe maximumfactuur, vastgelegd en jaarlijks geïndexeerd door het Departement Onderwijs en Vorming van de Vlaamse Overheid en zijn terug te vinden op haar website.

#### Scherpe maximumfactuur

Het bedrag voor de scherpe maximumfactuur is het bedrag dat jaarlijks aangerekend mag worden per leerling en per schooljaar aan de ouders voor de culturele activiteiten en de zwembeurten, voor zowel kleuters als lagere schoolkinderen.

De retributie voor schooljaar 2023-2024 voor culturele activiteiten en zwemmen is gelijk aan de door de Vlaamse Overheid geïndexeerde bedragen van de scherpe maximumfactuur:

Kleuters	55,00 €
Lager onderwijs	105,00 €

Elke leerling in het lager onderwijs heeft recht op 1 schooljaar gratis zwemmen. Dat betekent dat de school voor elke leerling 1 schooljaar lang de kosten voor de toegang tot het zwembad betaalt. Voor de andere schooljaren wordt een bijdrage gevraagd van 1,50 € voor de toegang tot het zwembad. Deze bijdrage valt onder de scherpe maximumfactuur.

#### Minder scherpe maximumfactuur

Het bedrag voor de minder scherpe maximumfactuur bepaalt het totaalbedrag dat over de ganse schoolcarrière van het 1<sup>ste</sup> tot het 6<sup>de</sup> leerjaar per leerling mag worden aangerekend aan de ouders voor meerdaagse uitstappen.

De retributie voor schooljaar 2023-2024 voor meerdaagse uitstappen is gelijk aan het door de Vlaamse Overheid geïndexeerd bedrag van de minder scherpe maximumfactuur: Aan het einde van het lager onderwijs bedraagt de minder scherpe maximumfactuur: 520,00 €.

Elk kind uit de lagere school gaat drie keer mee op meerdaagse uitstap tussen het 1<sup>ste</sup> tot het 6<sup>de</sup> leerjaar. Wanneer een leerling de school vroegtijdig verlaat of later in de cyclus aankomt, wordt een verrekening van het bedrag – afhankelijk van de situatie – aangerekend of terugbetaald.

In het kleuteronderwijs bestaat geen minder scherpe maximumfactuur, het gemeentebestuur mag geen bijdrage vragen aan de ouders voor meerdaagse uitstappen van kleuters.

#### Artikel 4: Indexering

Per schooljaar worden de bijdragen culturele activiteiten en meerdaagse uitstappen herbekeken door het College van Burgemeester en Schepenen binnen de limieten van de bijdragebepalingen voor de scherpe maximumfactuur en de minder scherpe maximumfactuur van het Departement Onderwijs en Vorming van de Vlaamse Overheid. De

kosten voor ingebrekestelling worden eveneens jaarlijks herbekeken door het College van Burgemeester en Schepenen. De eerstvolgende indexering refereert naar schooljaar 2024-2025.

#### Artikel 5: Betalingen

De facturatie en de betaling van culturele activiteiten en meerdaagse uitstappen wordt op jaarbasis bepaald. Betalingen gebeuren via bankoverschrijving of poststorting en vermelden de mededeling aangegeven door de gemeenteadministratie.

Omwille van veiligheid in de scholen, worden betalingen uitgevoerd via bankoverschrijving op het bankrekeningnummer te vinden op de factuur met vermelding van de gestructureerde mededeling.

#### Artikel 6: Minnelijke invorderingsprocedure

De bijdragen waarvan sprake in dit reglement dienen binnen de 15 kalenderdagen betaald te worden gerekend vanaf de verzenddatum van de uitnodiging tot betaling. Bij niet-betaling van de uitnodiging tot betaling binnen de vooropgestelde termijn wordt een eerste gratis herinnering verstuurd en heeft de schuldenaar opnieuw 15 kalenderdagen de tijd om de factuur te vereffenen.

Bij niet-betaling na de eerste gratis herinnering binnen de vooropgestelde termijn, wordt een tweede herinnering verstuurd aan de schuldenaar waarbij een administratieve kost van € 15 wordt aangerekend. De schuldenaar beschikt over een termijn van 15 kalenderdagen om de betaling uit te voeren.

Bij niet-betaling na de tweede herinnering, wordt een aangetekende ingebrekestelling verstuurd. De portonkosten van de aangetekende ingebrekestelling zijn ten laste van de schuldenaar die ze binnen de 15 kalenderdagen betaalt.

#### Artikel 6 bis: Gedwongen invorderingsprocedure

In geval van niet-betaling na de procedure van minnelijke schikking en voor zover er geen procedure minnelijke schikking hangende is, wordt vervolgens op vraag van de Gemeenteontvanger een deurwaarder aangesteld en wordt een niet-fiscaal dwangbevel uitgevaardigd. Het College van Burgemeester en Schepenen viseert het dwangbevel en verklaart het uitvoerbaar overeenkomstig artikel 137 bis van de Nieuwe Gemeentewet. Overeenkomstig artikel 1024 van het Gerechtelijk Wetboek zijn de procedurekosten volledig ten laste van de schuldenaar.

In geval een betalingsbevel niet kan ingevorderd worden, wordt de schuldenaar voor het gerecht gedaagd overeenkomstig het Burgerlijk en Gerechtelijk Wetboek.

#### Artikel 6 ter: Beroep aantekenen tegen de gedwongen invorderingsprocedure

De schuldenaar kan tegen het exploit bij verzoekschrift of door dagvaarding beroep instellen binnen de maand van de betekening overeenkomstig artikel 137 bis van de Nieuwe Gemeentewet.

In geval beroep aangetekend wordt, wordt de deurwaarder door de Gemeenteontvanger gevraagd de procedure op te schorten tot er een uitspraak met kracht van gewijsde is.

#### Artikel 7: In voege treden van het reglement

Het huidig gemeentelijk reglement treedt in werking vanaf 01/09/2023 en vervangt het voorafgaand reglement van 29/06/2022.

SP 57.- Règlement fixant le tarif des potages, repas chauds, fruits et garde d'enfants pendant les périodes scolaires et de vacances pour les écoles néerlandophones. ---  
Reglement vaststellend de retributie voor soep, warme maaltijden, fruit en opvang tijdens de school- en vakantieperiodes voor de Nederlandstalige scholen.

#### DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 36 voix contre 9 et 0 abstention(s). --- Besloten, met 36 stem(men) tegen 9 en 0 onthouding(en).

#### LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 36 voix contre 9 et 0 abstention(s).

Vu la Constitution, notamment ses articles 41, 162 et 173 ;

Vu la nouvelle loi communale, notamment ses articles 116, 117, 119 et 137bis ;

Considérant que la détermination du prix de la participation aux frais de garde d'enfants, de soupe, de repas chauds et de fruits par les parents pour l'année scolaire 2023-2024

appartient au Conseil Communal;

Considérant que les frais de gestion de la garde d'enfants diffèrent en fonction du nombre d'élèves entre l'enseignement néerlandophone et francophone et que les parents doivent être facturés au prorata des frais réels ;

Vu le décret d'accompagnement de la politique éducative au niveau local du 30/11/2007 et ses modifications ultérieures ;

Étant donné que la législation en matière scolaire a été communautarisée ;

Considérant que les logiciels de gestion scolaire sont adaptés à la législation pédagogique et que le modèle de gestion de l'enseignement francophone n'est pas adapté aux logiciels vendus pour l'enseignement néerlandophone ;

Considérant que, dans le cadre des services offerts par les écoles communales et afin de répondre aux souhaits de la population, l'Administration communale a mis en place un système de garde scolaire ainsi que la possibilité de commander de la soupe, des repas et des fruits ;

Considérant que la commune doit fournir les ressources nécessaires pour assurer sa mission de service public ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 10/10/2023 ;

Considérant la situation financière de la commune ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins :

DECIDE

#### Article 1 : Généralités

1. L'administration communale de Schaerbeek assure du lundi au vendredi pendant la période scolaire une garde d'enfants, de la soupe, des repas chauds et des fruits pour l'enseignement primaire de l'enseignement néerlandophone. Il existe un service de garde pendant la période scolaire (matin, midi, soir et mercredi après-midi) ainsi que pendant les vacances scolaires (vacances d'automne, de Noël, de printemps et de Pâques) et les journées d'études pédagogiques. Pendant ces vacances scolaires et les journées d'études pédagogiques, une garde d'enfants est organisée de manière centralisée tous les jours ouvrables de 7h30 à 18h. L'accueil des enfants n'est pas assuré pendant les vacances d'été, les samedis, dimanches et jours fériés ainsi que les jours fériés facultatifs.

2. Les frais sont payés par la ou les personnes qui exercent l'autorité parentale sur l'élève qui utilise les services offerts.

#### Article 2 : Prestations

1. Les parents ou le représentant légal de tout enfant scolarisé ont la possibilité d'inscrire l'enfant à la garde pendant la période scolaire et/ou pendant les vacances scolaires et les journées d'études pédagogiques.

2. Les parents ou le représentant légal de chaque enfant scolarisé ont la possibilité de commander de la soupe, des repas chauds et des fruits sur une base mensuelle ou annuelle.

#### Article 3 : Inscription aux prestations

1. Garde d'enfants pendant la période scolaire : À partir du mois d'août, les parents ou le représentant légal peuvent inscrire l'enfant pour bénéficier d'une garde d'enfants au cours de l'année scolaire suivante via le Portail Parents : [www.ouderportal.tjek.be](http://www.ouderportal.tjek.be). L'inscription s'applique pour toute l'année scolaire. Dans le cas où la situation familiale change et donc la demande de garde d'enfants, une nouvelle demande doit être introduite via le Portail Parents.

2. Garde d'enfants pendant les vacances scolaires : L'inscription des parents ou du représentant légal doit être effectuée via le Portail Parents au moins 5 jours ouvrés avant le début des vacances ou de la journée d'étude pédagogique. En période de vacances, l'enfant peut être inscrit pour la semaine entière ou par jour choisi. Si votre enfant n'est pas inscrit, une place ne pourra pas être garantie.

3. Soupes, repas chauds et fruits : La commande est passée mensuellement ou annuellement par les parents ou le représentant légal via le Portail Parents. Dans le cas où la situation familiale change et donc la demande de soupe, de repas chauds et de fruits, une nouvelle demande doit être introduite via le Portail Parents. Les parents ou le représentant légal peuvent annuler la commande de soupe, de repas chauds et de fruits avant le 15 du mois précédent. Chaque ajustement prend effet à compter du 1er du mois suivant.

La participation des parents ou du représentant légal aux frais est fonction de l'utilisation effective du service de garde et de l'inscription aux services sélectionnés : soupe, repas chauds, fruits.

La contribution aux fruits prend la forme d'un abonnement mensuel aux fruits.

#### Article 4 : Fixation des prix

##### 1. Garde d'enfants en période scolaire :

Les frais de garde extrascolaire les lundis, mardis, mercredis, jeudis et vendredis facturés aux parents sont fonction de la durée de séjour de l'enfant en garderie. La garde périscolaire du lundi, mardi, mercredi, jeudi et vendredi est facturée par demi-heure commencée : 0,25 €/demi-heure.

##### 2. Garde d'enfants pendant les vacances scolaires :

- Moins de 3 heures = 2 €
- Entre 3h et 6h = 4€
- Plus de 6 heures = 6 €

##### 3. Soupes et repas chauds

Les prix de vente des repas chauds et des soupes aux parents sont fixés au prix coûtant. (Le prix d'achat auprès de l'entrepreneur est égal au prix de vente aux parents habitant Schaerbeek)

Concernant les commandes de repas passées par les parents d'élèves ne résidant pas sur le territoire de la commune de Schaerbeek, une majoration de 20% sera appliquée.

Le prix de vente du potage et des repas chauds sera systématiquement ajusté selon l'indexation des tarifs, déterminé par le fournisseur ayant obtenu le marché public pour la fourniture de potage et de repas chauds, et ce conformément au cahier des charges.

La soupe est facturée à la commune au litre. La soupe étant servie dans des bols de 20cl, le montant facturé aux parents par bol sera le prix du litre de soupe divisé par cinq.

Tous les repas chauds et soupes commandés par les parents seront facturés et arrondis.

Durant les deux premiers jours d'absence, les éventuels repas chauds ou soupes commandés seront à la charge des parents. En cas d'absence justifiée par un certificat médical d'au moins trois jours immédiatement signalé au secrétariat de l'école, l'interruption des repas peut être dispensée après les deux premiers jours d'absence.

Dans le cadre d'une alimentation équilibrée, il a été décidé que chaque enfant fréquentant une école maternelle sur le territoire communal a droit à une portion de soupe gratuite chaque jour d'école.

Le conseil communal délègue l'exécution de cette décision au collège des bourgmestre et des échevins. Les écoles reçoivent soit une distribution gratuite de soupe, soit une compensation financière proportionnelle.

##### 4. Fruits

Une collation saine quotidienne est fournie sous la forme d'un abonnement aux fruits. Les parents ou le représentant légal sont responsables du coût de l'abonnement forfaitaire aux fruits, quel que soit le degré d'utilisation du service.

Abonnement forfaitaire fruits : 8 €/mois

#### Article 5 : Indexation

Les tarifs de garde scolaire pendant la période scolaire et pendant les vacances sont révisés chaque année par le Collège du Bourgmestre et Echevins dans la limite de l'indexation des prix.

Les frais de rappel et les forfaits administratifs sont également revus annuellement par le Collège du Bourgmestre et Echevins. L'indice de base pour l'indexation de l'année suivante sera celui de janvier.

#### Article 6 : Facturation

1. Garde d'enfants pendant la période scolaire : la facturation et le paiement de la fréquentation de la garde d'enfants sont déterminés mensuellement. Le paiement s'effectue mensuellement par virement bancaire ou dépôt postal avec mention de la communication structurée donnée par l'administration communale.

2. Garderie pendant les vacances scolaires et les journées d'études pédagogiques : la facturation et le règlement de la fréquentation de la garde de vacances sont déterminés mensuellement. Le paiement s'effectue mensuellement par virement bancaire ou dépôt postal avec mention de la communication structurée donnée par l'administration communale.

3. Contributions pour la soupe et les repas : celles-ci sont facturées mensuellement selon l'inscription des parents.

4. Cotisation pour les fruits : la facturation et le paiement du forfait pour l'abonnement aux fruits sont déterminés sur une base annuelle. Le paiement s'effectue mensuellement par virement bancaire ou dépôt postal avec mention de la communication structurée donnée par l'administration communale.



Par souci de sécurité dans les écoles, les paiements s'effectuent par virement bancaire au numéro de compte bancaire figurant sur la facture mentionnant la communication structurée.

#### Article 7 : Présence après la clôture

Si un enfant n'est pas récupéré après l'heure de fermeture de la garderie, un supplément sera facturé pour chaque demi-heure entamée.

Ce supplément est déterminé comme suit :

- 1ère période de 30 minutes : 11,10 €
- Les périodes suivantes : 53,10 € la demi-heure

#### Article 8 : Procédure de recouvrement amiable

Les cotisations visées au présent règlement doivent être payées dans un délai de 15 jour calendaire à compter de la date d'envoi de l'invitation à payer. Si l'invitation à payer n'est pas payée dans le délai imparti, un premier rappel gratuit sera adressé et le débiteur disposera de nouveau d'un délai de 15 jour calendaire pour régler la facture.

En cas de non-paiement après le premier rappel gratuit dans le délai imparti, un deuxième rappel sera adressé au débiteur, auquel des frais administratifs de 15 € seront facturés. Le débiteur dispose d'un délai de 15 jour calendaire pour effectuer le paiement.

En cas de non-paiement après le deuxième rappel, une mise en demeure recommandée sera envoyée. Les frais d'envoi de la mise en demeure recommandée sont à la charge du débiteur, qui les paie dans un délai de 15 jour calendaire.

#### Article 8bis : Procédure de recouvrement obligatoire

En cas de non-paiement à l'issue de la procédure de règlement amiable et dans la mesure où aucune procédure de réclamation amiable n'est en cours, un huissier sera alors désigné à la demande du Receveur Communal et une contrainte non fiscale sera délivrée. Le Collège du Bourgmestre et Echevins vise la contrainte et la déclare exécutoire conformément à l'article 137bis de la nouvelle loi communale.

Conformément à l'article 1024 du Code Judiciaire, les frais de procédure sont entièrement à la charge du débiteur.

Si un ordre de paiement ne peut être recouvré, le débiteur sera convoqué en justice conformément au Code Civil et Judiciaire.

#### Article 8ter : Recours contre la procédure de recouvrement obligatoire

Conformément à l'article 137bis de la nouvelle loi communale, le débiteur peut faire appel de l'exploit par requête ou citation dans le mois suivant la signification.

En cas d'appel, l'huissier sera invité par le receveur communal à suspendre la procédure jusqu'à ce qu'une décision définitive soit prise.

#### Article 9 : Dérogation

Les parents ou la personne légalement responsable qui se trouve dans une situation difficile ou dont la situation familiale a changé en raison des circonstances, a la possibilité d'introduire une demande d'exonération partielle des sommes dues pour la garde des enfants pendant les heures de classe et pour les soupes et repas chauds.

Le dossier est transmis au Service de l'Enseignement néerlandophone, qui le soumet au Collège des Bourgmestre et des Échevins. Le formulaire de demande de dérogation est disponible auprès des secrétariats des écoles et peut également être demandé auprès du Service néerlandais de l'éducation via [nlonderwijs@1030.be](mailto:nlonderwijs@1030.be)

Le dossier doit contenir les pièces justificatives nécessaires, ajoutées volontairement par les parents.

L'exemption n'est pas rétroactive et prend effet dès son approbation par le Collège à compter de la date de présentation.

#### Article 10 : Tarifs réduits pour la garde d'enfants pendant la période scolaire

1. Les familles comptant plusieurs enfants en âge scolaire dans une ou plusieurs écoles primaires communales bénéficient automatiquement d'une réduction selon le principe suivant : Le premier enfant paie le plein tarif pour les prestations sélectionnées. A partir du deuxième enfant, une réduction de 60% est accordée sur les prestations sélectionnées.
2. En tant que famille monoparentale – attestée d'une composition familiale – le parent ou le représentant légal peut demander une réduction qui sera accordée automatiquement. Une réduction de 60% est accordée à tous les enfants de la famille sur les tarifs de garde.
3. Les personnes sans papiers ou équivalents peuvent bénéficier d'une réduction de 100%.
4. Le bénéficiaire légal d'un statut BIM (ou équivalent), d'incapacité de travail, d'allocation chômage et/ou en formation, peut demander une réduction de 100% s'il est Schaerbeekois et de 50% s'il est non-Schaerbeekois.

Article 11 : Enfant du personnel enseignant et du personnel non enseignant de l'enseignement communal.

1. Garde d'enfants pendant la période scolaire : les enfants du personnel enseignant et non enseignant de l'enseignement communal, qui travaillent pendant les heures de garde, bénéficient d'une garde d'enfants gratuite. Pour en bénéficier, l'enseignant employé dans une autre école doit fournir un justificatif à la direction de l'école où l'enfant est scolarisé.

2. Garde d'enfants pendant les vacances scolaires : Les enfants des éducateurs de l'enseignement communal bénéficient d'une garde d'enfants gratuite.

Article 12 : Attestation fiscale

Conformément à la réglementation en vigueur, les parents reçoivent chaque année une attestation fiscale de la part de la garde d'enfants pour bénéficier d'une réduction d'impôt.

Article 13

Ce règlement entre en vigueur le 1er septembre 2023 et remplace toutes les réglementations précédentes concernant l'enseignement néerlandophone.

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 36 stem(men) tegen 9 en 0 onthouding(en).

Gezien de Grondwet, met name de artikels 41, 162, en 173;

Gezien de Nieuwe Gemeentewet, in het bijzonder de artikels 116, 117, 119 en 137bis;

Overwegende dat de prijsbepaling voor de deelname in de kosten voor opvang, soep, warme maaltijden en fruit door de ouders voor het schooljaar 2023-2024 berust bij de Gemeenteraad;

Overwegend dat de beheerskosten voor kinderopvang op basis van het aantal leerlingen verschillen tussen Nederlandstalig en Franstalig onderwijs en dat ouders in verhouding tot de werkelijke kosten dienen gefactureerd te worden;

Gelet op het Decreet betreffende het flankerend onderwijsbeleid op lokaal niveau van 30/11/2007 en de daaropvolgende wijzigingen;

Gezien het feit dat de wetgeving inzake schoolaangelegenheden gecommunautariseerd is;

Gezien het feit dat schoolbeheerssoftware aanpast wordt aan de onderwijswetgeving en dat het beheermodel van het Franstalig onderwijs niet geschikt is voor software die verkocht wordt voor het Nederlandstalig onderwijs;

Overwegende dat, in het kader van diensten aangeboden door de gemeentescholen en om te beantwoorden aan de wensen van de bevolking, de Gemeentelijke Administratie een systeem opgezet heeft voor schoolopvang alsook voor de mogelijkheid om soep, maaltijden en fruit te bestellen;

Overwegende dat de Gemeente de nodige middelen dient te voorzien teneinde haar missie van openbare dienstverlening te waarborgen;

Overwegende de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 10/10/2023;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen:

BESLUIT

Artikel 1: Algemeen

1. De gemeentelijke administratie van Schaarbeek voorziet voor het basisonderwijs kinderopvang, soep, warme maaltijden en fruit van maandag tot en met vrijdag tijdens de schoolperiode voor het Nederlandstalig onderwijs. Er is opvang tijdens de schoolperiode (ochtend, middag, avond en woensdagnamiddag) alsook tijdens de schoolvakanties (herfst-, kerst-, krokus- en paasvakantie) en op pedagogische studiedagen. Tijdens deze schoolvakanties en de pedagogische studiedagen wordt de opvang centraal georganiseerd elke werkdag van 7u30 tot 18u. Opvang wordt niet voorzien tijdens de zomervakantie, op zaterdag, zon- en feestdagen en op facultatieve vrije dagen.
2. De vergoedingen worden betaald door de perso(o)n(en) die het ouderlijk gezag uitoefen(t)(en) over de leerling die gebruik maakt van de aangeboden diensten.

## Artikel 2: Diensten

1. De ouders of de wettelijk vertegenwoordiger van elk schoolgaand kind hebben de mogelijkheid het kind in te schrijven voor opvang tijdens de schoolperiode en/of tijdens de schoolvakanties en pedagogische studiedagen.
2. De ouders of de wettelijk vertegenwoordiger van elk schoolgaand kind hebben de mogelijkheid soep, warme maaltijden en fruit te bestellen en dit op maandelijkse of op jaarbasis.

## Artikel 3: Inschrijving voor diensten

1. Opvang tijdens de schoolperiode: Vanaf augustus kunnen de ouders of de wettelijk vertegenwoordiger het kind inschrijven voor het gebruik van de opvang tijdens het volgend schooljaar via het Ouderportaal: <https://ouderportaal.tjek.be>. De inschrijving geldt voor het ganse schooljaar. In het geval dat de familiale situatie verandert en bijgevolg de vraag naar opvang, dient een nieuwe aanvraag ingediend te worden via het Ouderportaal.
2. Opvang tijdens de schoolvakanties: De inschrijving door de ouders of de wettelijk vertegenwoordiger dient ten laatste 5 werkdagen vóór aanvang van de vakantie of de pedagogische studiedag ingediend te worden via het Ouderportaal. Voor een vakantieperiode kan het kind voor de ganse week worden ingeschreven of per gekozen dagen. Indien uw kind niet is ingeschreven, kan geen plaats gegarandeerd worden.
3. Soep, warme maaltijden en fruit: De bestelling gebeurt op maand- of jaarbasis door de ouders of de wettelijk vertegenwoordiger via het Ouderportaal. In het geval dat de familiale situatie verandert en bijgevolg de vraag naar soep, warme maaltijden en fruit, dient een nieuwe aanvraag ingediend te worden via het Ouderportaal. De ouders of de wettelijk vertegenwoordiger kunnen voor de 15de van de voorafgaande maand afzien van de bestelling van soep, warme maaltijden en fruit. Elke aanpassing vindt ingang vanaf de 1ste van de volgende maand.

De bijdrage van de ouders of de wettelijk vertegenwoordiger in de kosten is gebaseerd op het reële gebruik van opvang en op de inschrijving voor gekozen diensten soep, warme maaltijden, fruit.

De bijdrage voor fruit gebeurt onder de vorm van een maandelijks fruitabonnement.

## Artikel 4: Vaststelling van de bijdragen

### 1. Opvang tijdens de schoolperiodes:

De kosten voor buitenschoolse opvang op maandag, dinsdag, woensdag, donderdag en vrijdag aangerekend aan de ouders zijn gebaseerd op de verblijfsduur van het kind in de opvang. De voor- en naschoolse opvang op maandag, dinsdag, woensdag, donderdag en vrijdag wordt per begonnen halfuur aangerekend: € 0,25/half uur.

### 2. Opvang tijdens de schoolvakanties:

- Minder dan 3u = € 2
- Tussen 3u en 6u = € 4
- Langer dan 6u = € 6

### 3. Soep en warme maaltijden

De prijzen voor de verkoop van warme maaltijden en soep aan de ouders zijn vastgesteld op de kostprijs. (De aankoopprijs bij de opdrachtnemer is gelijk aan de verkoopprijs aan de ouders woonachtig in Schaarbeek)

Wat betreft de bestellingen voor maaltijden door de ouders van leerlingen die niet woonachtig zijn op het grondgebied van de gemeente Schaarbeek, zal een verhoging van 20 % worden toegepast

De verkoopprijs van de soep en warme maaltijden zal systematisch worden aangepast volgens de indexering van de tarieven, vastgesteld door de opdrachtnemer die de overheidsopdracht voor de levering van soep en warme maaltijden heeft verkregen, en dit overeenkomstig met het bestek.

De soep wordt per liter aan de gemeente gefactureerd. Aangezien de soep wordt opgediend in kommen van 20 cl, zal het bedrag dat aan de ouders per kom wordt aangerekend, de prijs per liter soep gedeeld door vijf zijn.

Alle door de ouders bestelde warme maaltijden en soep worden gefactureerd en naar boven afgerond.

De eerste twee dagen van afwezigheid zijn de bestelde warme maaltijden of soep ten laste van de ouders. In geval van een afwezigheid gewettigd door een doktersattest van minstens drie dagen die meteen gemeld is geweest aan het schoolsecretariaat, kan de onderbreking van maaltijden vrijgesteld worden na de eerste twee dagen van de afwezigheid.

In het kader van een evenwichtige voeding, werd beslist dat elk kind dat schoolloopt in een kleuterschool op het gemeentelijk grondgebied elke schooldag recht heeft op een gratis portie soep.

De Gemeenteraad delegeert de uitvoering van deze beslissing aan het College van Burgemeester en Schepenen. Scholen ontvangen ofwel een gratis levering van soep ofwel een evenredige financiële compensatie.

#### 4. Fruit

Een dagelijks gezond tussendoortje wordt aangeboden onder de vorm van een fruitabonnement. De ouders of de wettelijk vertegenwoordiger zijn de kost van het forfaitaire fruitabonnement verschuldigd ongeacht de mate waarin van de dienst gebruik wordt.

Forfaitair fruitabonnement: € 8/maand

#### Artikel 5: Indexering

Jaarlijks worden de tarieven voor schoolopvang tijdens zowel de schoolperiode als de vakanties herbekeken door het College van Burgemeester en Schepenen binnen de limieten van de prijsindexering.

De aanmaningskosten en de administratieve forfaits worden eveneens jaarlijks herbekeken door het

College van Burgemeester en Schepenen. De basisindex voor de indexering van het volgende jaar zal die van januari zijn.

#### Artikel 6: Facturatie

1. Opvang tijdens de schoolperiode: de facturatie en de betaling van de aanwezigheid in de opvang wordt op maandbasis vastgesteld. De betaling gebeurt maandelijks via bankoverschrijving of via poststorting en vermeldt de mededeling aangegeven door de gemeenteadministratie.
2. Opvang tijdens de schoolvakanties en pedagogische studiedagen: de facturatie en de betaling van de aanwezigheid in de vakantieopvang wordt op maandbasis vastgesteld. De betaling gebeurt maandelijks via bankoverschrijving of via poststorting en vermeldt de mededeling aangegeven door de gemeenteadministratie.
3. Bijdragen voor soep en maaltijden: deze worden maandelijks gefactureerd volgens inschrijving door de ouders.
4. Bijdrage voor fruit: de facturatie en de betaling van het forfait voor het fruitabonnement wordt op jaarbasis vastgesteld. De betaling gebeurt maandelijks via bankoverschrijving of via poststorting en vermeldt de mededeling aangegeven door de gemeenteadministratie.

Omwille van veiligheid in de scholen, worden betalingen uitgevoerd via bankoverschrijving op het bankrekeningnummer te vinden op de factuur met vermelding van de gestructureerde mededeling.

#### Artikel 7: Aanwezigheid na sluiting

Indien een kind na sluitingstijd van de opvang niet opgehaald werd, wordt er voor elk begonnen half uur een supplement gefactureerd.

Dit supplement is als volgt bepaald:

- 1ste periode van 30 minuten: 11,10 €
- De volgende periodes: 53,10 € per half uur

#### Artikel 8: Minnelijke invorderingsprocedure

De bijdragen waarvan sprake in dit reglement dienen binnen de 15 kalenderdagen betaald te worden gerekend vanaf de verzenddatum van de uitnodiging tot betaling. Bij niet-betaling van de uitnodiging tot betaling binnen de vooropgestelde termijn wordt een eerste gratis herinnering verstuurd en heeft de schuldenaar opnieuw 15 kalenderdagen de tijd om de factuur te vereffenen.

Bij niet-betaling na de eerste gratis herinnering binnen de vooropgestelde termijn, wordt een tweede herinnering verstuurd aan de schuldenaar waarbij een administratieve kost van € 15 wordt aangerekend. De schuldenaar beschikt over een termijn van 15 kalenderdagen om de betaling uit te voeren.

Bij niet-betaling na de tweede herinnering, wordt een aangetekende ingebrekestelling verstuurd. De portonkosten van de aangetekende ingebrekestelling zijn ten laste van de schuldenaar die ze binnen de 15 kalenderdagen betaalt.

#### Artikel 8 bis: Gedwongen invorderingsprocedure

In geval van niet-betaling na de procedure van minnelijke schikking en voor zover er geen procedure minnelijke schikking hangende is, wordt vervolgens op vraag van de Gemeenteontvanger een deurwaarder aangesteld en wordt een niet-fiscaal dwangbevel uitgevaardigd. Het College van Burgemeester en Schepenen viseert het dwangbevel en

verklaart het uitvoerbaar overeenkomstig artikel 137 bis van de Nieuwe Gemeentewet. Overeenkomstig artikel 1024 van het Gerechtelijk Wetboek zijn de procedurekosten volledig ten laste van de schuldenaar.

In geval een betalingsbevel niet kan ingevorderd worden, wordt de schuldenaar voor het gerecht gedaagd overeenkomstig het Burgerlijk en Gerechtelijk Wetboek.

#### Artikel 8 ter: Beroep aantekenen tegen de gedwongen invorderingsprocedure

De schuldenaar kan tegen het exploit bij verzoekschrift of door dagvaarding beroep instellen binnen de maand van de betekening overeenkomstig artikel 137 bis van de Nieuwe Gemeentewet.

In geval beroep aangetekend wordt, wordt de deurwaarder door de Gemeenteontvanger gevraagd de procedure op te schorten tot er een uitspraak met kracht van gewijsde is.

#### Artikel 9: Vrijstelling

De ouders of de juridisch verantwoordelijke die zich in een moeilijke situatie bevinden of die door omstandigheden de familiale situatie veranderd zien, hebben de mogelijkheid een aanvraag tot gedeeltelijke vrijstelling van de verschuldigde bedragen in te dienen voor opvang tijdens de schooltijd en voor soep en warme maaltijden.

Het dossier wordt overgemaakt aan de dienst Nederlandstalig Onderwijs die het voorlegt aan het College van Burgemeester en Schepenen. Het aanvraagformulier voor vrijstellingen ligt ter beschikking op de secretariaten van de scholen en kan eveneens opgevraagd worden bij de dienst Nederlandstalig Onderwijs via [nlonderwijs@1030.be](mailto:nlonderwijs@1030.be)

Het dossier dient de nodige bewijsstukken te bevatten, vrijwillig toegevoegd door de ouders. De vrijstelling is niet retroactief en gaat in na goedkeuring door het College vanaf de indieningsdatum.

#### Artikel 10: Reductietarieven opvang tijdens de schoolperiode

1. Gezinnen met meerdere schoolgaande kinderen in een of verschillende gemeentelijke basisscholen ontvangen automatisch een vermindering volgens onderstaand principe: Het eerste kind betaalt het volledig tarief van de gekozen diensten. Vanaf het tweede kind wordt een reductie van 60% toegekend op de gekozen diensten.
2. Als eenoudergezin – bewezen met een gezinssamenstelling – kan de ouder of wettelijk vertegenwoordiger een aanvraag tot reductie aanvragen die automatisch zal toegekend worden. Een reductie van 60% wordt toegekend aan alle kinderen van het gezin op de tarieven voor opvang.
3. Mensen zonder papieren of gelijkgestelden kunnen aanspraak maken op een reductie van 100%.
4. De wettelijk begunstigde van een RVT-statuut (of equivalent), arbeidsongeschiktheid, werkloosheidsuitkering en/of in vorming is, kan een reductie aanvragen van 100% indien Schaarbekenaar en 50% indien niet-Schaarbekenaar.

#### Artikel 11: Kind van onderwijzend personeel en niet-onderwijzend personeel van de dienst Gemeentelijk onderwijs.

1. Opvang tijdens de schoolperiode: kinderen van onderwijzend personeel en niet-onderwijzend personeel van de dienst Gemeentelijk onderwijs, aan het werk tijdens de opvanguren, genieten gratis opvang. Om hier van gebruik te maken, dient het onderwijzend personeelslid tewerkgesteld in een andere school een bewijsstuk te voorzien aan de schooldirectie waar het kind schoolloopt.
2. Opvang tijdens de schoolvakanties: Kinderen van de opvangbegeleiders van het Gemeentelijk onderwijs genieten gratis opvang.

#### Artikel 12: Fiscaal attest

Overeenkomstig de huidige regelgeving wordt de ouders jaarlijks een fiscaal attest van de kinderopvang opgestuurd voor een belastingvermindering.

#### Artikel 13

Onderhavig reglement treedt in werking op 1 september 2023 en vervangt voor het Nederlandstalig Onderwijs alle voorafgaande reglementen.

SP 58.- Raccordement de GBS De Kriek et GBS Paviljoen au centre d'aide à l'apprentissage Kasterlinden suite à l'arrêté du 5/05/2023 relatif au soutien à l'apprentissage de la Communauté flamande --- Aansluiting van GBS De Kriek en GBS Paviljoen bij het

Leersteuncentrum Kasterlinden naar aanleiding van het decreet van 5/05/2023 over leersteun van de Vlaamse Gemeenschap

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu la nouvelle loi communale du 24 juin 1988, article 117 ;  
Vu le décret du 5 mai 2023 relatif à l'aide aux apprentissages ;  
Vu le décret sur l'enseignement primaire du 25 février 1997 ;  
Vu le protocole du 10 février 2023 portant création des centres d'aide aux apprentissages (protocole paysager LSC) ;  
Vu la circulaire NO/2023/01 du 05/05/2023 : Soutien aux apprentissages dans l'enseignement primaire et secondaire ;  
Considérant que le décret du 5/05/2023 relatif au soutien aux apprentissages prévoit qu'une commission scolaire doit s'affilier à un centre d'aide aux apprentissages (LSC) de son choix, organisé par sa propre commission ou un autre réseau éducatif, afin de bénéficier d'un soutien aux apprentissages pour les élèves et les enseignants de son/des écoles d'enseignement ordinaire ;  
Considérant que la commission scolaire de la commune de Schaerbeek compte pour l'enseignement primaire ordinaire les deux écoles néerlandophones suivantes : GBS De Kriek et GBS Paviljoen ;  
Considérant que les directions d'école ont communiqué leur choix de centre d'aide aux apprentissages au centre d'aide aux apprentissages concerné et à AGODI au plus tard un mois après la publication du protocole LSC ;  
Considérant que le LSC auquel la commission scolaire est affiliée fait partie de l'école pour l'éducation spécialisée : Centre d'aide aux apprentissages Kasterlinden – Rue de la Technologie 1 - 1082 Sint-Agatha-Berchem. Ce LSC fait partie de l'école d'éducation spécialisée Campus Kasterlinden ;  
Considérant que la décision répond aux conditions énoncées à l'art. 21 de l'arrêté du 2 avril 2004 concernant la participation à l'école et le Conseil flamand de l'éducation : GBS De Kriek a reçu un avis unanimement positif par courrier électronique des membres du conseil d'école ; Aucune consultation du conseil d'école n'a eu lieu au Pavillon GBS, le raccordement sera discuté lors d'une réunion ultérieure du conseil d'école ;  
Considérant que ce LSC est inscrit au protocole paysager du LSC, ce qui signifie qu'il sera reconnu provisoirement pour l'année scolaire 2023-2024 et l'année scolaire 2024-2025 ;  
Considérant que la commission scolaire répond aux conditions d'affiliation telles que décrites au règlement scolaire ;  
Vu l'approbation du Collège du Bourgmestre et Echevins du raccordement avec le centre d'aide à l'apprentissage de Kasterlinden lors de la séance du 10/10/2023 ;  
DÉCIDE :  
Accepter le raccordement de GBS De Kriek et GBS Paviljoen au centre d'aide à l'apprentissage de Kasterlinden.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, artikel 117;  
Gelet op het decreet van 5 mei 2023 over leersteun;  
Gelet op het decreet basisonderwijs van 25 februari 1997;  
Gelet op het protocol van 10 februari 2023 ter oprichting van de leersteuncentra (protocol landschap LSC);  
Gelet op de omzendbrief NO/2023/01 van 05/05/2023: Leersteun in het basis- en secundair onderwijs;  
Overwegende dat het decreet van 5/05/2023 over leersteun bepaalt dat een schoolbestuur moet aansluiten bij één leersteuncentrum (LSC) naar keuze, georganiseerd door een bestuur van het eigen of een ander onderwijsnet, om leersteun te kunnen ontvangen voor de leerlingen en leerkrachten van zijn school/scholen voor gewoon onderwijs;

Overwegende dat het schoolbestuur van de gemeente Schaarbeek volgende twee Nederlandstalige scholen heeft voor gewoon basisonderwijs: GBS De Kriek en GBS Paviljoen; Overwegende dat de schooldirecties hun keuze van leersteuncentrum hebben meegedeeld aan het betrokken leersteuncentrum en aan AGODI uiterlijk een maand na de publicatie van het protocol LSC;

Overwegende dat het LSC waarbij het schoolbestuur aangesloten is, deel uitmaakt van de school voor buitengewoon onderwijs: Leersteuncentrum Kasterlinden - Technologiestraat 1 - 1082 Sint-Agatha-Berchem. Dit LSC maakt deel uit van de school voor buitengewoon onderwijs Campus Kasterlinden;

Overwegende dat de beslissing voldoet aan de voorwaarden vermeld in art. 21 van het decreet van 2 april 2004 betreffende participatie op school en de Vlaamse Onderwijsraad: GBS De Kriek heeft via mail van de leden van schoolraad unaniem positief advies ontvangen; in GBS Paviljoen heeft geen overleg in de schoolraad plaatsgevonden, de aansluiting wordt in een later schoolraadoverleg besproken;

Overwegende dat dit LSC is opgenomen in het protocol landschap LSC waardoor het voorlopig erkend zal zijn voor het schooljaar 2023-2024 en het schooljaar 2024-2025;

Overwegende dat het schoolbestuur voldoet aan de voorwaarden voor aansluiting zoals omschreven in de onderwijsreglementering;

Gelet op de goedkeuring van het College van Burgemeester en Schepenen van de aansluiting bij het leersteuncentrum Kasterlinden tijdens de zitting van 10/10/2023;

BESLUIT :

Akkoord te gaan met de aansluiting van GBS De Kriek en GBS Paviljoen bij het leersteuncentrum Kasterlinden.

ENSEIGNEMENT COMMUNAL FRANCOPHONE -- FRANSTALIG GEMEENTELIJK ONDERWIJS

Direction et inspection pédagogique -- Directie en Pedagogische inspectie

SP 59.- Convention Cadre RCE 2020-2025 - Avenant - Approbation -- Kader-overeenkomst RCE 2020-2025 - Aanhangsel - Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu les articles 117 et 123 de la Nouvelle Loi Communale ;

Vu la Loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certains subsides ;

Vu la délibération du Conseil communal du 27 mars 2019 adoptant le règlement relatif à l'octroi, l'emploi et le contrôle de subventions communales ;

Vu la délibération du Conseil communal du 27 mai 2020 adoptant la convention pluriannuelle 2020-2025 entre la Commune et l'Asbl « Réseau Coordination Enfance » ;

Vu la délibération du Conseil communal du 30 mars 2022 adoptant l'amendement à la convention cadre ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins du 5 mars 2023 ;

DECIDE :

d'approuver l'avenant modifiant les articles 2§4 et 3§1 al. 2 au contrat de gestion 2020-2025 entre la Commune et l'ASBL "Réseau Coordination Enfance" et remplaçant l'avenant du 30 mars 2022.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op artikelen 117 en 123 van de nieuwe gemeentewet ;

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning van het gebruik van sommige toelagen ;

Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 27 maart 2019 goedkeurend het

reglement betreffende de uitreiking, het gebruik en de controle van gemeentelijke toelagen ;

Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 27 mei 2020 goedkeurende de

beheerscontract 2020-2025 tussen de gemeente en de Vzw "Réseau Coordination Enfance" ;

Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 30 maart 2022 goedkeurende de

aanhangsel aan de beheerscontract ;  
Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 5 maart 2023;  
BESLIST :  
het aanhangsel wijzigend de artikels 2§4 et 3§1 al. 2 van de beheerscontract 2020-2025  
tussen de gemeente en de VZW "Réseau Coordination Enfance" en vervangend de  
aanhangsel van 30 maart 2022 goed te keuren.

POINTS EN URGENCE --- PUNTEN IN SPOED

SECRÉTAIRE COMMUNAL --- GEMEENTESECRETARIS

Bureau des Assemblées --- Kantoor der Vergaderingen

SP 68.- Holding Communal S.A. en liquidation - Assemblée Générale Extraordinaire du 13  
novembre 2023 - Proposition de modification des statuts - Approbation ---  
Gemeentelijke Holding NV in vereffening - Buitengewone Algemene vergadering van 13  
november 2023 - Voorstel tot wijziging van de statuten - Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

L'urgence est admise à l'unanimité. --- De dringendheid wordt eenparig aangenomen.  
Approuvé à l'unanimité. --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu la Nouvelle Loi Communale et notamment ses articles 100, 117 et 120;  
Vu le courrier du 9 octobre 2023 de la Holding Communal S.A. en liquidation invitant la  
commune de Schaerbeek à participer à une Assemblée Générale Extraordinaire se tenant le  
13 novembre 2023 ;

Vu l'ordre du jour visant à modifier les articles 1, 2,3, 4, 4bis, 5, 6, 7, 13, et 18 des statuts de  
la Holding Communal S.A. en liquidation ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins du 17 octobre 2023

DECIDE

1. De prendre acte que Monsieur Yusuf YILDIZ représentera la Commune lors de cette  
assemblée générale extraordinaire ;
2. De prendre acte des changements proposés dans la proposition de la modification des  
statuts de la Holding Communal S.A. en liquidation

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet en in het bijzonder haar artikelen 100, 117 en 120;

Gezien de brief van 9 oktober 2023 van de Gemeentelijke Holding NV in vereffening waarin  
de gemeente Schaarbeek wordt uitgenodigd om deel te nemen aan een buitengewone  
algemene vergadering die op 13 november 2023 zal worden gehouden ;

Gezien de agenda die strekt tot wijziging van de artikelen 1, 2,3, 4, 4bis, 5, 6, 7, 13, en 18 van  
de statuten van de Gemeentelijke Holding NV in vereffening ;

Op het voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 17 oktober 2023 ;

BESLUIT :

1. Er nota van te nemen dat de heer Yusuf YILDIZ de gemeente op deze buitengewone  
algemene vergadering zal vertegenwoordigen
2. Kennis te nemen van de voorgestelde statutenwijziging van de Gemeentelijke Holding  
N.V. in vereffening.



DÉVELOPPEMENT STRATÉGIQUE ET DURABLE -- STRATEGISCHE EN DUURZAME ONTWIKKELING

Mobilité -- Mobiliteit

SP 69.- Octroi d'une subvention communale "Soutien aux rues scolaires" (année scolaire 2023-2024) -- Toekennen van een gemeentelijke subsidie "Ondersteuning schoolstraten" (schooljaar 2023-2024)

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

L'urgence est admise à l'unanimité. -- De dringendheid wordt eenparig aangenomen.

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Considérant l'article 22undecies du Code de la route fixant les règles de circulation dans les rues scolaires ;

Considérant la nécessité d'apporter un soutien structurel aux écoles souhaitant pérenniser une rue scolaire en vue d'améliorer la sécurité aux abords de leur établissement ;

Considérant l'Ordonnance relative aux plans de déplacements scolaires invitant les écoles à repenser la mobilité de manière durable pour les déplacements des élèves et enseignants ;

Considérant les objectifs de sécurisation des abords des écoles figurant dans la note 2018-2019 sur la sécurité routière à Schaerbeek ;

Considérant la décision du Collège du 23 avril 2019 d'octroyer une subvention aux écoles qui ont mené avec succès un test de rue scolaire ;

Sur proposition du Collège du 26 septembre 2023;

DECIDE

De répartir comme suit la subvention aux écoles schaerbeekoises pour l'année scolaire 2023-2024 (un montant de 15.000 € est prévu au budget 2023) :

1. Ecole 17: 2.980€;
2. De Kriek: 1862,50€;
3. Institut Saint-Dominique: 2.756,50€;
4. Sint-Lukas Basisschool: 2.590€;
- o Total: 10.189€;

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op artikel 22undecies van de Weg Code tot vaststelling van de verkeersregels in schoolstraten;

Gezien de noodzaak om structurele steun te verlenen aan scholen die een schoolstraat willen bestendigen om de veiligheid in de buurt van hun school te verbeteren;

Gelet op de Ordonnantie betreffende de schoolvervoerplan waarin scholen worden uitgenodigd om mobiliteit op een duurzame manier te heroverwegen voor het reizen van leerlingen en leerkrachten;

Gezien de doelstellingen om de omgeving van scholen te beveiligen in de nota 2018-2019 over verkeersveiligheid in Schaerbeek;

Gezien het besluit van het College van 23 april 2019 om een subsidie toe te kennen aan scholen die met succes een schoolstraattoets hebben doorlopen;

Op voorstel van het College van 26 september 2023;

BESLUIT

De subsidie over de Schaerbeekse scholen voor het schooljaar 2023-2024 als volgt te verdelen (een bedrag van 15.000€ is in de begroting 2023 opgenomen):

1. Ecole 17: 2.980€;
2. De Kriek: 1862,50€;
3. Institut Saint-Dominique: 2.756,50€;
4. Sint-Lukas Basisschool: 2.590€;
- o Totaal: 10.189€;

INFRASTRUCTURE -- INFRASTRUCTUUR

Contrats de quartier -- Wijkcontracten

SP 70.- Contrat de quartier durable Petite colline - Opération 3.2 « Dupont 20 - équipement santé / jeunesse » - Marché de service- nettoyage de fin chantier du bâtiment pour son occupation temporaire – Attribution - Pour information -- Duurzaam wijkcontract Kleine Heuvel - Operatie 3.2 "Dupont 20 – uitrusting gezondheid / jeugd" - Opdracht voor diensten- schoonmaak einde werf van het gebouw voor zijn tijdelijke bezetting – Gunning - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

L'urgence est admise à l'unanimité. -- De dringendheid wordt eenparig aangenomen.  
Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu les articles 117 et 234§3 de la nouvelle loi communale ;

Vu l'Ordonnance du 6 octobre 2016 organique de la revitalisation urbaine ;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles Capitale du 24 novembre 2016 portant exécution de cette ordonnance ;

Vu l'approbation du 23 juillet 2021 par le Gouvernement de Bruxelles Capitale du programme du contrat de durable Petite colline ;

Considérant que le projet « Dupont 20 - équipement santé / jeunesse » constitue l'opération 3.2 du programme du contrat de quartier durable Petite colline ;

Considérant que ce projet vise la création d'un équipement mixte axé santé/jeunesse, sous la forme envisagée d'un CSSI (Centre Social Santé Intégré).

Considérant que, dans le cadre de cette opération, RenovaS prévoit d'installer sous forme d'occupations temporaires les activités du projet socio-économique « Atout parents », porté par la « Maison médicale du Nord », le « Gaffi », la crèche « Atouts couleur » et le « Planning Familial Groupe Santé Josaphat ».

Considérant que ce projet est financé dans le cadre de l'appel à projet « 4.1 Soutien à la parentalité et à la petite enfance » du contrat de quartier Petite colline.

Considérant que La liste non exhaustive des actions prévues est la suivante :

- Permanences psycho-sociales pour les parents (avec ou sans enfants),
- Animation groupes de paroles
- Séance de psychomotricité relationnelle « parents-enfants » et prise en charge Thérapeutique
- Atelier créatif, artistique, de développement « parents-enfants »
- Sortie et rencontre conviviale, thématique pour les parents
- Atelier : parents et écoles
- Journal numérique des parents
- Organisation de séminaires semestriels (échanges de bonnes pratiques) et de conférences/journée de réflexion sur le soutien à la parentalité, supervisions et formations d'intervenants
- Lieu de rencontre « père – enfant »

Considérant que à cette fin, après un certain nombre de travaux réalisés, un nettoyage de chantier est à effectuer pour permettre un début d'occupation en décembre 2023.

Considérant que la société BST Global Service est venu visiter le bâtiment en date du 31 aout 2023 mais n'a pas remise offre.

Considérant que les deux offres reçues ont été analysées et que le marché de service de nettoyage de chantier peut dès lors être attribué à la société CILDIR CLEAN pour la somme de 1.236,22 € TVAC.

Considérant que le coût de ces travaux est subsidié par la Région à concurrence de 91.96 % et le solde sera financé par emprunt.

Considérant que ces frais sont inscrits à l'article 922/723-60/ -13/62a du budget extraordinaire 2023.

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins en date du 17 octobre 2023 ;

## PREND POUR INFORMATION

la décision du Collège des Bourgmestres du 17 octobre 2023 de passer et d'attribuer le marché de service de nettoyage de chantier pour l'occupation temporaire du bâtiment Dupont 20 à la société CILDIR CLEAN, Rue du Moulin 162, 1210 Bruxelles, pour la somme de 1.236,22 € TVAC

## DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op de artikelen 117 en 234§4 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de organieke ordonnantie van 6 oktober 2016 betreffende de stadsherwaardering;

Gelet op het besluit van de regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 24 november 2016 betreffende de uitvoering van deze ordonnantie;

Gelet op de goedkeuring van 23 juli 2021 door de regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van het programma van het duurzaam wijkcontract Kleine Heuvel;

Overwegende dat het project "Dupont 20 - uitrusting gezondheid / jeugd" de operatie 3.2 van het programma van het duurzaam wijkcontract Kleine Heuvel vormt;

Overwegende dat dit project de creatie van een gemengde uitrusting bedoeld voor gezondheid/jeugd beoogt, in de vorm van een GWGS (Geïntegreerd welzijn- en gezondheidscentrum).

Overwegende dat, in het kader van deze operatie, RenovaS voorziet om de activiteiten van het socio-economisch project "Atout parents", gedragen door het "Maison médicale du Nord", van "Gaffi"», de crèche "Atouts couleur" en de "Planning Familial Groupe Santé Josaphat" in de vorm van tijdelijke bezettingen te installeren.

Overwegende dat dit project wordt gefinancierd in het kader van de projectoproep "4.1 Steun aan ouderschap en crèches" van het wijkcontract Kleine Heuvel.

Overwegende dat de niet-exhaustieve lijst van geplande acties luidt als volgt:

- Psychosociale permanenties voor de ouders (met of zonder de kinderen),
- Animatie spreekgroepen,
- Sessie relationele psychomotoriek "ouders-kinderen" en therapeutische overname,
- Creatieve, artistieke workshop, workshop ontwikkeling "ouders-kinderen",
- Thematische uitstap en gezellige ontmoeting voor de ouders,
- Workshop: ouders en scholen,
- Digitaal dagboek van de ouders,
- Organisatie van semestriële seminaries (uitwisseling van goede gewoontes) en conferenties/bezinningsdag inzake de steun voor ouderschap, toezicht en opleiding van de interveniënten
- Ontmoetingsplaats "vader – kind"

Overwegende dat hiertoe, na een zeker aantal uitgevoerde werken, de werf moet worden schoongemaakt om te kunnen overgaan tot een begin van ingebruikname in december 2023.

Overwegende dat de firma BST Global Service het gebouw op 31 augustus 2023 kwam bezoeken maar nooit een offerte heeft ingediend.

Overwegende dat de twee ontvangen offertes werden geanalyseerd en dat de opdracht voor de schoonmaak van de werf daarom kan worden gegund aan de firma CILDIR CLEAN voor de som van 1.236,22 € BTWI.

Overwegende dat de kost voor deze werken voor 91.96 % wordt gesubsidieerd door het Gewest en dat het saldo zal worden gefinancierd door middel van een lening.

Overwegende dat deze kosten worden geboekt op artikel 922/723-60/ -13/62a van de buitengewoner begroting 2023.

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 17 oktober 2023;

## NEEMT TER INFORMATIE

de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 17 oktober 2023 om de opdracht van diensten voor de schoonmaak van de werf voor de tijdelijke ingebruikname van Dupont 20 te gunnen aan de firma CILDIR CLEAN, Molenstraat 162, 1210 Brussel voor de som van 1.236,22 € BTWI

FINANCES / RECEVEUR COMMUNAL --- FINANCIËN / GEMEENTEONTVANGER

Budget --- Begroting

SP 80.- CPAS - Modification Budgétaire 2023 - Approbation --- OCMW - Begrotingswijziging  
2023 - Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

L'urgence est admise à l'unanimité. --- De dringendheid wordt eenparig aangenomen.

Décidé, par 22 voix contre 21 et 2 abstention(s). --- Besloten, met 22 stem(men) tegen 21 en  
2 onthouding(en).

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 22 voix contre 21 et 2 abstention(s).

Vu les articles 117, 249 et 255 de la Nouvelle Loi Communale;

Vu la Loi du 8 juillet 1976, organique des Centres Publics d'Action Sociale, telle que modifié à  
ce jour - en particulier son article 89;

Vu l'Ordonnance du 3 juin 2003 relative à la Tutelle administrative et aux règles financières  
budgétaires et comptables de la Loi organique du 8 juillet 1976 relative aux Centres d'Aide  
Sociale - en particulier son article 30;

Vu l'Ordonnance du 14 mars 2019 modifiant la Loi organique des Centres Publics d'Action  
Sociale;

Considérant que le Comité de Concertation Commune / CPAS du 02/10/2023 a approuvé les  
comptes 2022 ainsi que la première modification budgétaire 2023 du CPAS ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Échevins du 10/10/2023

DECIDE :

D'approuver la première modification budgétaire 2023 du CPAS

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 22 stem(men) tegen 21 en 2 onthouding(en).

Gelet op artikelen 117, 249 en 255 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de Openbare Centra voor  
Maatschappelijk Welzijn zoals gewijzigd tot op heden in het bijzondere artikel 89;

Gelet op de Ordonnantie van 3 juni 2003 betreffende de administratieve voogdij en de  
financiële begroting- en boekhoudingregels van de organieke wet van 8 juli 1976 betreffende  
de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn - in het bijzonder artikel 30;

Gelet op de Ordonnantie van 14 maart 2019 tot wijziging van de organieke wet van 8 juli  
1976 betreffende de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn;

Overwegende dat het Concertatiecomité Gemeente/OCMW van 02/10/2023 de rekeningen  
2022 en de eerste begrotingswijziging 2023 van het OCMW heeft goedgekeurd;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 10/10/2023;

BESLUIT :

De eerste begrotingswijziging 2023 van het OCMW, goed te keuren

\* \* \* \* \*

Madame la Bourgmestre ff intervient et propose une suspension de séance

\* \* \* \* \*

\* \* \* \* \*

Madame la Bourgmestre ff intervient et propose de scinder le vote du point 5 un vote sur le  
compte et 1 votre sur la modification budgétaire du CPAS

\* \* \* \* \*

\* \* \* \* \*

Après le point 80 vote nominal auquel participent les conseillers communaux suivants --  
Na het punt 80 hoofdelijke stemming waaraan de volgende gemeenteraadsleden  
deelnemen : Mme-mevr. Cécile Jodogne; M.-h. Vincent Vanhalewyn; M.-h. Mehmet Bilge;  
Mme-mevr. Adelheid Byttebier; M.-h. Frederic Nimal, Mmes-mevr. Sihame Haddioui, Deborah  
Lorenzino, MM.-hh. Thomas Eraly, Quentin Van Den Hove, Mme-mevr. Lorraine De Fierlant;  
MM.-hh. Bernard Guillaume, Bernard Clerfayt, Georges Verzin, Emin Ozkara, Sadik Koksal,  
Ibrahim Donmez, Abobakre Bouhjar, Mme-mevr. Angelina Chan, M.-h. Hasan Koyuncu, Mme-  
mevr. Done Sonmez, MM.-hh. Arnaud Verstraete, Taoufik Ben Addi, Matthieu Degrez, Mmes-  
mevr. Leila Lahssaini, Fatima Ben Abbou, Lucie Petre, MM.-hh. Abdelhakim El Karaoui, Emel  
Dogancan, Yusuf Yildiz, Mohammed Abkoui, Mmes-mevr. Naima Belkhatir, Emel Kose, Marie  
Nyssens, MM.-hh. Hamza Boukhari, Cedric Mahieu, Elyass El Yakoubi, Mamadou Bah,  
Mohamed Echouel, Yuri De Belder, Quentin Vanbaelen, Maxime Baudaux, Didier Schiffeleers,  
Mmes-mevr. Marie Gervais, Patricia D'hoir, M.-h. Anthony Baert.

\* \* \* \* \*

RESULTAT DU VOTE – UITSLAG VAN DE STEMMING

OUI – JA : O

NON – NEEN : N

ABSTENTION – ONTHOUDING : -

PAS DE VOTE/VOTE ANONYME – GEEN STEM/ANONIEME STEMMING : ----

Points de l'O.J. Punten agenda	3-4, 9-26, 28-53, 55, 58-59, 68-70	7-8, 80	56-57
VANHALEWYN VINCENT	O	O	O
BILGE MEHMET	O	O	O
BYTTEBIER ADELHEID	O	O	O
DE HERDE MICHEL	----	----	----
NIMAL FREDERIC	O	O	O
HADDIOUI SIHAME	O	O	O
LORENZINO DEBORAH	O	O	O
ERALY THOMAS	O	O	O
VAN DEN HOVE QUENTIN	O	O	O
DE FIERLANT LORRAINE	O	O	O
GUILLAUME BERNARD	O	N	O
CLERFAYT BERNARD	O	O	O
VERZIN GEORGES	O	N	O
OZKARA EMIN	O	O	O
KOKSAL SADIK	O	N	O
DONMEZ IBRAHIM	O	N	N
BOUJAR ABOBAKRE	O	-	N
CHAN ANGELINA	O	N	O
KOYUNCU HASAN	O	N	N
SONMEZ DONE	O	N	N
VERSTRAETE ARNAUD	O	O	O
BEN ADDI TAOUFIK	O	N	O
DEGREZ MATTHIEU	O	N	O
GERAETS CLAIRE	----	----	----
LAHSSAINI LEILA	O	N	N
BEN ABOU FATIMA	O	N	N
PETRE LUCIE	O	O	O
EL KARAOUI ABDELHAKIM	O	N	N
DOGANCAN EMEL	O	N	O
YILDIZ YUSUF	O	-	O
ABKOUI MOHAMMED	O	N	O
BELKHATIR NAIMA	O	N	O
KOSE EMEL	O	N	O
NYSENS MARIE	O	N	O
BOUKHARI HAMZA	O	N	O
MAHIEU CEDRIC	O	N	O
EL YAKOUBI ELYASS	O	O	O
BAH MAMADOU	O	O	O
ECHOUEL MOHAMED	O	O	O
DE BELDER YURI	O	N	N
VANBAELEN QUENTIN	O	N	N
BAUDAUX MAXIME	O	O	O
SCHIFFELEERS DIDIER	O	O	O
GERVAIS MARIE	O	O	O
D'HOIR PATRICIA	O	O	O
BAERT ANTHONY	O	O	O
JODOGNE CÉCILE	O	O	O
OUI-JA	45	22	36
NON-NEEN	0	21	9
ABSTENTIONS - ONTHOUDINGEN	0	2	0

RESULTAT DU VOTE – UITSLAG VAN DE STEMMING

OUI – JA : 0

NON – NEEN : N

ABSTENTION – ONTHOUDING : -

PAS DE VOTE/VOTE ANONYME – GEEN STEM/ANONIEME STEMMING : ----

Points de l'O.J. Punten agenda	5	6	27	54
VANHALEWYN VINCENT	0	0	0	0
BILGE MEHMET	0	0	0	0
BYTTEBIER ADELHEID	0	0	0	0
DE HERDE MICHEL	----	----	----	----
NIMAL FREDERIC	0	0	0	0
HADDIOUI SIHAME	0	0	0	0
LORENZINO DEBORAH	0	0	0	0
ERALY THOMAS	0	0	0	0
VAN DEN HOVE QUENTIN	0	0	0	0
DE FIERLANT LORRAINE	0	0	0	0
GUILLAUME BERNARD	-	0	0	0
CLERFAYT BERNARD	0	0	0	0
VERZIN GEORGES	-	0	0	0
OZKARA EMIN	0	0	0	0
KOKSAL SADIK	-	0	0	0
DONMEZ IBRAHIM	N	0	N	0
BOUJAR ABOBAKRE	-	0	N	0
CHAN ANGELINA	-	0	0	N
KOYUNCU HASAN	N	0	N	0
SONMEZ DONE	N	0	N	0
VERSTRAETE ARNAUD	0	0	0	0
BEN ADDI TAOUFIK	N	0	N	0
DEGREZ MATTHIEU	-	0	N	0
GERAETS CLAIRE	----	----	----	----
LAHSSAINI LEILA	-	0	N	0
BEN ABOU FATIMA	-	0	N	0
PETRE LUCIE	0	0	0	0
EL KARAOUI ABDELHAKIM	-	0	N	0
DOGANCAN EMEL	-	0	0	0
YILDIZ YUSUF	-	-	0	-
ABKOU MOHAMMED	N	0	N	0
BELKHATIR NAIMA	N	0	N	0
KOSE EMEL	-	0	0	0
NYSSENS MARIE	-	0	0	0
BOUKHARI HAMZA	N	0	N	0
MAHIEU CEDRIC	-	0	0	0
EL YAKOUBI ELYASS	0	0	0	0
BAH MAMADOU	0	0	0	0
ECHOUEL MOHAMED	0	0	0	0
DE BELDER YURI	-	0	N	0
VANBAELEN QUENTIN	-	0	N	0
BAUDAUX MAXIME	0	0	0	0
SCHIFFELEERS DIDIER	0	0	0	0
GERVAIS MARIE	0	0	0	0
D'HOIR PATRICIA	0	0	0	0
BAERT ANTHONY	0	0	0	0
JODOGNE CÉCILE	0	0	0	0
OUI-JA	22	44	31	43
NON-NEEN	7	0	14	1
ABSTENTIONS - ONTHOUDINGEN	16	1	0	1

RESULTAT DU VOTE – UITSLAG VAN DE STEMMING

OUI – JA : 0

NON – NEEN : N

ABSTENTION – ONTHOUDING : -

PAS DE VOTE/VOTE ANONYME – GEEN STEM/ANONIEME STEMMING : ----

Points de l'O.J.	61
Punten agenda	
VANHALEWYN VINCENT	-
BILGE MEHMET	----
BYTTEBIER ADELHEID	-
DE HERDE MICHEL	----
NIMAL FREDERIC	-
HADDIOUI SIHAME	-
LORENZINO DEBORAH	-
ERALY THOMAS	-
VAN DEN HOVE QUENTIN	-
DE FIERLANT LORRAINE	-
GUILLAUME BERNARD	0
CLERFAYT BERNARD	-
VERZIN GEORGES	0
OZKARA EMIN	-
KOKSAL SADIK	0
DONMEZ IBRAHIM	0
BOUHJAR ABOBAKRE	0
CHAN ANGELINA	0
KOYUNCU HASAN	0
SONMEZ DONE	0
VERSTRAETE ARNAUD	-
BEN ADDI TAOUFIK	0
DEGREZ MATTHIEU	0
GERAETS CLAIRE	----
LAHSSAINI LEILA	0
BEN ABBOU FATIMA	0
PETRE LUCIE	-
EL KARAOUI ABDELHAKIM	0
DOGANCAN EMEL	0
YILDIZ YUSUF	0
ABKOUI MOHAMMED	0
BELKHATIR NAIMA	0
KOSE EMEL	0
NYSSENS MARIE	0
BOUKHARI HAMZA	0
MAHIEU CEDRIC	0
EL YAKOUBI ELYASS	-
BAH MAMADOU	-
ECHOUEL MOHAMED	-
DE BELDER YURI	----
VANBAELEN QUENTIN	0
BAUDAUX MAXIME	-
SCHIFFELEERS DIDIER	-
GERVAIS MARIE	-
D'HOIR PATRICIA	-
BAERT ANTHONY	-
JODOGNE CÉCILE	-
OUI-JA	22
NON-NEEN	0
ABSTENTIONS - ONTHOUDINGEN	21



RÉSULTAT DES VOTES ANONYMES – UITSLAG VAN ANONIEME STEMMINGEN

NUMÉRO DU POINT/ PUNT NUMMER	Oui/ JA	NON/ NEE	ABSTENTION/ ONTHOUDING
60	41	0	0

\* \* \* \* \*

M. De Belder, M. Bilge, Mme Dogancan et M. Köksal quittent la séance --- De h. De Belder,  
de h. Bilge, Mevr. Dogancan en de h. Köksal verlaten de vergadering

\* \* \* \* \*

ORDRE DU JOUR (REPRISE) --- AGENDA (VERVOLG)

POINT(S) INSCRIT(S) À LA DEMANDE DE CONSEILLERS COMMUNAUX --- PUNT(EN) OPGETEKEND OP VERZOEK VAN  
GEMEENTERAADSLEDEN

SP 60.- Assurer une communication neutre et non partisane de la commune et du CPAS  
(Motion de Monsieur Matthieu DEGREGZ) --- Zorgen voor een neutrale en onpartijdige  
communicatie van de gemeente en het OCMW (Motie van de heer Matthieu DEGREGZ)

Monsieur Degrez expose sa motion  
Monsieur Mahieu intervient  
Madame la Bourgmestre répond

Vote à mains levées --- Stemming met handopsteken :

41 voix pour, 0 voix contre et 0 abstentions --- 41 stemmen voor, 0 stemmen tegen  
en 0 onthoudingen

La motion est approuvée --- De motie is goedgekeurd

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 4 membres n'ont pas voté --- Goedgekeurd met eenparigheid van  
stemmen. 4 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 4 membres n'ont pas voté

Vu les articles 112 et 117 de la nouvelle loi communale ;

Considérant que seule une information neutre, non partisane et objective, sur les différents  
supports et dans les différents canaux de communication, peut être donnée par les services  
communaux et du CPAS ;

Considérant que la diffusion du bulletin d'information communal ou Schaerbeek Info, ainsi  
que le développement de tous les autres outils de communication, interne ou externe, de la  
commune et du CPAS sont financés par le budget communal ;

Que ces outils appartiennent en réalité à tous les Schaerbeekois.es, et non pas à un parti  
politique en particulier ou à un groupe de mandataires ;

Qu'une meilleure gouvernance justifie que le Schaerbeek Info, à moins d'un an des élections  
communales, ainsi que tous les autres outils de communication développés par la commune  
et le CPAS ne reprennent plus de photos ou de vidéos de membres du Collège des  
Bourgmestre et Echevins ou de la Présidente du CPAS ou de conseillers communaux ;

Qu'à l'exception des tribunes politiques dans Schaerbeek Info, il est justifié que le bulletin  
d'information communale ainsi que tous les autres outils de communication développés par  
la commune et le CPAS ne mentionnent plus le nom de membres du Collège des Bourgmestre  
et Echevins ou de la Présidente du CPAS ou de conseillers communaux ;

## DECIDE

1. que l'information présentée dans le bulletin d'information communal (Schaerbeek Info), sur les réseaux sociaux (facebook, newsletters...) et sur tout autre support (affiches, flyers...) développés par la commune et le CPAS sera neutre dans les plus brefs délais et au plus tard pour le 1<sup>er</sup> décembre 2023 ;
2. En conséquence, d'interdire à partir du 1<sup>er</sup> décembre dans les différents canaux de communication de la commune et du CPAS toute photo ou autre illustration d'un mandataire, toute mention du nom d'un mandataire, à l'exception de ce qui peut être repris dans les tribunes démocratiques du Schaerbeek Info par les groupes politiques représentés au Conseil communal ;
3. de charger le Collège des Bourgmestre et Echevins de veiller au respect de la présente motion au sein de l'Administration communale et de l'Administration du CPAS.

## DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 4 leden hebben niet gestemd

Gelet op de artikelen 112 en 117 van de nieuwe gemeentewet;

Overwegende dat alleen neutrale, onpartijdige en objectieve informatie, op de verschillende media en in de verschillende communicatiekanalen, kan worden verstrekt door de gemeentelijke diensten en het OCMW;

Overwegende dat de verspreiding van het gemeentelijk informatieblad of Schaarbeek Info, evenals de ontwikkeling van alle andere interne of externe communicatiemiddelen van de gemeente en het OCMW gefinancierd worden door de gemeentebegroting;

Overwegende dat deze instrumenten eigenlijk toebehoren aan alle Schaarbeekenaars, en niet aan een bepaalde politieke partij of groep van vertegenwoordigers;

Overwegende dat een beter bestuur rechtvaardigt dat Schaarbeek Info, met minder dan een jaar te gaan voor de gemeenteraadsverkiezingen, evenals alle andere communicatietools ontwikkeld door de gemeente en het OCMW geen foto's of video's meer bevatten van leden van het College van Burgemeester en Schepenen of van de voorzitter van het OCMW of gemeenteraadsleden;

Overwegende dat, met uitzondering van de politieke columns in Schaarbeek Info, het gerechtvaardigd is dat in het gemeentelijk informatiebulletin en in alle andere communicatiemiddelen die door de gemeente en het OCMW zijn ontwikkeld, niet langer de namen van leden van het College van Burgemeester en Schepenen of van de voorzitter van het OCMW of gemeenteraadsleden worden vermeld;

## BESLUIT

1. dat de informatie in het gemeentelijk informatieblad (Schaarbeek Info), op de sociale netwerken (Facebook, nieuwsbrieven, enz.) en op alle andere media (affiches, flyers, enz.) die door de gemeente en het OCMW werden ontwikkeld, zo snel mogelijk en ten laatste tegen 1 december 2023, geneutraliseerd zal worden;
2. bijgevolg, vanaf 1 december, in de verschillende communicatiekanalen van de gemeente en het OCMW elke foto of andere afbeelding van een mandataris of elke vermelding van de naam van een mandataris te verbieden, met uitzondering van wat mag worden opgenomen in de democratische fora van Schaarbeek Info door de fracties vertegenwoordigd in de Gemeenteraad;
3. het College van Burgemeester en Schepenen op te dragen toe te zien op de naleving van deze motie binnen het gemeentebestuur en het bestuur van het OCMW.

\* \* \* \* \*

Mme Dogancan et M. Köksal entrent en séance --- Mevr. Dogancan en de h. Köksal treden ter vergadering

\* \* \* \* \*

SP 61.- Le non-remplacement d'une Echevine en 2024 (Motion de Monsieur Cédric MAHIEU) -- Het niet vervangen van een Schepene in 2024 (Motie van de heer Cédric MAHIEU)

Monsieur Mahieu expose sa motion  
Monsieur Guillaume, Madame Lahssaini, Monsieur Vanbaelen, Monsieur Verzin  
interviennent  
Madame la Bourgmestre ff répond  
Madame Sönmez intervient  
Madame la Bourgmestre ff répond

Vote par appel nominal -- Stemming met naamafroepen :

22 voix pour, 0 voix contre et 21 abstentions -- 22 stemmen voor, 0 stemmen tegen  
en 21 onthoudingen

La motion est approuvée -- De motie is goedgekeurd

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 22 voix contre 0 et 21 abstention(s). 2 membres n'ont pas voté -- Besloten, met  
22 stem(men) tegen 0 en 21 onthouding(en). 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 22 voix contre 0 et 21 abstention(s). 2 membres n'ont pas voté

Vu l'article 16 de la Nouvelle Loi communale prévoyant que « il y a 9 échevins, dont au moins  
4 échevins d'un sexe différent des autres, dans [les communes] de 100.000 à 199.999  
habitants » ;

Vu la possibilité d'ajouter un 10<sup>ème</sup> échevin en vertu de la loi de pacification  
communautaire ;

Vu l'Ordonnance du 6 juillet 2022, dont l'entrée en vigueur est prévue au 1<sup>er</sup> décembre 2024,  
révisant l'article 16 de la Nouvelle Loi communale en diminuant le nombre d'échevins de 9 à 8  
dans les communes de 100.000 à 199.999 habitants ;

Considérant la grave crise budgétaire traversée par la Commune de Schaerbeek suite au  
dérapage budgétaire du CPAS et à l'obligation pour la Commune de prendre en charge ce  
déficit de plus de 20 millions d'euros ;

Considérant l'obligation pour la Commune de présenter un plan de gestion 2024-2026 visant  
l'équilibre budgétaire ;

Considérant l'importance pour la classe politique schaerbeekoise de montrer l'exemple en  
limitant les dépenses liées aux traitements des mandataires politiques ;

Considérant la démission de Mme l'échevine Lorraine de Fierlant annoncée dans la presse  
pour la fin décembre 2023 ;

Considérant que Mme de Fierlant occupait précisément l'échevinat excédentaire prévu par la  
loi de pacification communautaire

Considérant que les compétences de l'échevine démissionnaire pourraient être transférées à  
d'autres échevins membres du Collège ;

Considérant que le non-remplacement de l'échevine démissionnaire pourrait faire  
économiser plus de 110.000€ sur l'année 2024 ;

Considérant que cette économie peut encore être amplifiée par le fait que les membres du  
cabinet de l'échevine démissionnaire pourraient être affectés à d'autres tâches dans  
l'administration ;

DECIDE

- de ne pas remplacer le mandat d'échevin qui sera vacant lorsque Mme de Fierlant aura  
démissionné afin de revenir au nombre normal pour Schaerbeek de 9 échevins et donc  
de ne pas ajouter un 10<sup>ème</sup> échevin rendu possible par la loi de pacification  
communautaire.
- de s'inscrire dans ce cas anticipativement dans l'esprit de l'Ordonnance du 6 juillet 2022  
qui réduira le nombre normal d'échevins pour Schaerbeek de 9 à 8 à partir de la  
mandature suivante.
- d'inviter le Collège des Bourgmestre et Echevins à répartir en son sein les compétences  
de l'échevine démissionnaire lorsque sa démission aura pris effet.

## DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 22 stem(men) tegen 0 en 21 onthouding(en). 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikel 16 van de Nieuwe Gemeentewet, dat bepaalt dat "er 9 wethouders zijn, waaronder ten minste 4 wethouders van een ander geslacht dan de anderen, in [gemeenten] met 100.000 tot 199.999 inwoners";

Gelet op de mogelijkheid om een 10<sup>de</sup> schepen toe te voegen in het kader van de wet betreffende de gemeenschapspacificatie;

Gelet op de ordonnantie van 6 juli 2022, die op 1 december 2024 in werking moet treden, waarbij artikel 16 van de nieuwe gemeentewet wordt herzien door het aantal schepenen in gemeenten met 100.000 tot 199.999 inwoners te verminderen van 9 tot 8;

Gelet op de ernstige budgettaire crisis waarmee de gemeente Schaarbeek wordt geconfronteerd als gevolg van de budgettaire ontsporing van het OCMW en de verplichting van de gemeente om de verantwoordelijkheid op zich te nemen voor dit tekort van meer dan 20 miljoen euro;

Overwegende dat de gemeente verplicht is een beheersplan 2024-2026 in te dienen om de begroting in evenwicht te brengen;

Overwegende dat het belangrijk is dat de politieke klasse van Schaarbeek het goede voorbeeld geeft door de uitgaven voor de salarissen van de politieke mandatarissen te beperken;

Gezien het ontslag van schepen Lorraine de Fierlant dat in de pers werd aangekondigd voor eind december 2023;

Overwegende dat mevrouw de Fierlant het overtollige schepenenambt bekleedde waarin de wet op de gemeenschapspacificatie voorziet

Overwegende dat de bevoegdheden van de ontslagnemende schepen kunnen worden overgedragen aan andere schepenen die lid zijn van het college;

Overwegende dat het niet vervangen van de ontslagnemende Schepenen een besparing van meer dan 110.000 euro kan opleveren over het jaar 2024;

Overwegende dat deze besparingen verder kunnen worden verhoogd door het feit dat de leden van het kabinet van de ontslagnemende Schepenen voor andere taken in de administratie kunnen worden ingezet;

### BESLUIT

1. het schepenenambt dat vrijkomt door het ontslag van mevrouw de Fierlant niet te vervangen om terug te keren naar het normale aantal van 9 schepenen voor Schaarbeek en dus geen 10<sup>de</sup> schepen toe te voegen die mogelijk wordt gemaakt door de wet op de gemeenschapspacificatie.
2. in dit geval te anticiperen op de geest van de ordonnantie van 6 juli 2022, die het normale aantal schepenen voor Schaarbeek vanaf de volgende legislatuur zal terugbrengen van 9 naar 8.
3. het College van Burgemeester en Schepenen uit te nodigen om de bevoegdheden van de ontslagnemende schepen onder zijn leden te verdelen zodra haar ontslag ingaat.

SP 62.- Demande urgente de sécurisation des abords de l'école La Vertu (Demande de Monsieur Yusuf YILDIZ) --- Dringende vraag tot het beveiligen van de omgeving rond de school La Vertu (Verzoek van de heer Yusuf YILDIZ)

Monsieur Yildiz expose son point  
Madame la Bourgmestre répond  
Monsieur Yildiz réplique  
Madame la Bourgmestre répond

SP 71.- Les rodéos urbains (Demande de Monsieur Cédric MAHIEU) --- De straatrodeos (Verzoek van de heer Cédric MAHIEU)

Monsieur Mahieu expose son point  
Madame Chan et Monsieur Verstraete interviennent  
Madame la Bourgmestre répond

Monsieur Mahieu réplique  
Madame la Bourgmestre répond

\* \* \* \* \*

Monsieur De Belder entre en séance -- De heer De Belder treedt ter vergadering

\* \* \* \* \*

SP 72.- Le projet de réaménagement de la place de la Reine (Demande de Monsieur Hasan KOYUNCU) -- Het inrichtingsontwerp van het Koninginneplein (Verzoek van de heer Hasan KOYUNCU)

Monsieur Koyuncu expose son point  
Monsieur Verzin et Monsieur Dönmez interviennent  
Monsieur Nimal répond  
Monsieur Koyuncu réplique  
Monsieur Nimal répond

SP 73.- Le plan Good Move (Demande de Madame Leïla LAHSSAINI) -- Good Move (Verzoek van Mevrouw Laila LAHSSAINI)

Madame Lahssaini expose son point  
Monsieur Dönmez et Monsieur Guillaume interviennent  
Madame la Bourgmestre répond  
Madame Lahssaini réplique  
Madame la Bourgmestre ff répond  
Monsieur Dönmez intervient  
Madame la Bourgmestre ff répond

\* \* \* \* \*

Monsieur Echouel quitte la séance -- De heer Echouel verlaat de vergadering

\* \* \* \* \*

SP 74.- L'implémentation des drop-off zones dans le cadre de la micromobilité régionale (Demande de Monsieur Mohammed ABKOUJ) -- De invoering van afzetzones als onderdeel van de regionale micromobiliteit (Verzoek van de heer Mohammed ABKOUJ)

Monsieur Abkoui expose son point  
Madame Bytтеbier répond  
Monsieur Abkoui réplique

SP 75.- Les nuisances du chantier de la VRT (Demande de M. VERZIN) -- Les nuisances du chantier de la VRT (Verzoek van de heer VERZIN)

Monsieur Verzin expose son point  
Monsieur Mahieu expose son point  
Monsieur Degrez pose sa question  
Madame Lahssaini pose sa question  
Madame la Bourgmestre répond

SP 76.- Les nuisances dues aux travaux du siège de la VRT (Demande de Monsieur Cédric MAHIEU) -- De hinder door de werken aan de hoofdzetel van de VRT (Verzoek van de heer Cédric MAHIEU)

Point exposé lors des débats au point 75

QUESTIONS ORALES -- MONDELINGE VRAGEN

SP 77.- La situation relative au chantier de la VRT (Question de Monsieur Matthieu DEGREGZ)  
-- De situatie betreffende het werf van de VRT (Vraag van de heer Matthieu DEGREGZ)

Point exposé lors des débats au point 75

SP 78.- Le chantier de la VRT (Question de Madame Leïla LAHSSAINI) -- De werf van de VRT  
(Vraag van Mevrouw Leïla LAHSSAINI)

Point exposé lors des débats au point 75

SP 79.- Le quartier Terdelt - Que fait la commune? (Question de Monsieur Georges VERZIN)  
-- De Terdeltwijk - Wat doet de gemeente? (Vraag van de heer Georges VERZIN)

Monsieur Verzin pose sa question  
Madame la Bourgmestre répond

La séance publique est levée à 24 heures -- De openbare vergadering wordt beëindigd om 24.00 uur.