

CONSEIL COMMUNAL DE SCHAERBEEK
GEMEENTERAAD VAN SCHAARBEEK

SEANCE DU 20 DÉCEMBRE 2023
VERGADERING VAN 20 DECEMBER 2023

PRÉSENTS-AANWEZIG : Mme-mevr. Cécile Jodogne, Bourgmestre ff-Présidente-wnd
Burgemeester-Voorzitster; M.-h. Vincent Vanhalewyn, Échevin-Schepens; M.-h. Mehmet
Bilge, Echevin-Schepens; Mme-mevr. Adelheid Byttebier, Échevine-Schepene; M.-h.
Frederic Nimal, Mmes-mevr. Sihame Haddioui, Deborah Lorenzino, MM.-hh. Thomas Eraly,
Quentin Van Den Hove, Mme-mevr. Lorraine De Fierlant, Echevin-Schepenen; MM.-hh.
Bernard Guillaume, Bernard Clerfayt, Georges Verzin, Emin Ozkara, Sadik Koksal, Ibrahim
Donmez, Abobakre Bouhjar, Mme-mevr. Angelina Chan, M.-h. Hasan Koyuncu, Mme-mevr.
Done Sonmez, MM.-hh. Arnaud Verstraete, Taoufik Ben Addi, Matthieu Degrez, Mmes-
mevr. Leila Lahssaini, Fatima Ben Abbou, Lucie Petre, M.-h. Yusuf Yildiz, Mmes-mevr.
Naima Belkhatir, Emel Kose, MM.-hh. Hamza Boukhari, Cedric Mahieu, Mamadou Bah,
Mohamed Echouel, Yuri De Belder, Quentin Vanbaelen, Maxime Baudaux, Didier
Schiffeleers, Mmes-mevr. Marie Gervais, Patricia D'hoir, MM.-hh. Anthony Baert, Anton
Schuurmans, Conseillers communaux-Gemeenteraadsleden; M.-h. David Neuprez,
Secrétaire Communal-Gemeentesecretaris.

ABSENTS-AFWEZIG : -

EXCUSÉS-VERONTSCHULDIGD : M.-h. Michel De Herde, Échevin-Schepens; Mme-mevr. Claire
Geraets, MM.-hh. Abdelhakim El Karaoui, Emel Doguncan, Mohammed Abkoui, Elyass El
Yakoubi, Conseillers communaux-Gemeenteraadsleden.

EN DÉBUT DE SÉANCE-IN HET BEGIN VAN DE VERGADERING : -

Mme Jodogne, Bourgmestre, préside l'assemblée qu'elle ouvre en séance publique à
18 heures et 45 minutes.

De openbare vergadering wordt geopend om 18.45 uur onder voorzitterschap van mvr.
Jodogne, Burgemeester.

Elle est satisfaite au prescrit de l'article 89 de la nouvelle loi communale et le procès-
verbal de la séance du 29/11/2023 (18:30) est tenu sur le bureau à la disposition des
membres du Conseil.

Er wordt voldaan aan de voorschriften van artikel 89 van de nieuwe gemeentewet en de
notulen van de vergadering van 29/11/2023 (18:30) zijn ter beschikking van de raadsleden
ter tafel neergelegd.

Monsieur Clerfayt est désigné par le sort pour voter le premier lors du vote par appel
nominal.

De heer Clerfayt is door het lot aangewezen om als eerste te stemmen bij hoofdelijke
stemming.

La traduction simultanée des débats est assurée par Monsieur Van Wassenhoven.
De vertaling staande vergadering wordt door de heer Van Wassenhoven verzekerd.

SEANCE PUBLIQUE - OPENBARE VERGADERING

POINT(S) INSCRIT(S) À LA DEMANDE D'HABITANTS --- PUNT(EN) OPGETEKEND OP VERZOEK VAN INWONERS

SP 1.- L'abattage des arbres de la Maison des Arts de Schaerbeek - Demande de Madame
Carole Kesteloot --- Vellen van bomen bij het Huis der Kunsten Schaerbeek - Verzoek
van Mevrouw Carole Kesteloot

Ce point est retiré de l'ordre du jour --- Dit punt wordt aan de agenda onttrokken

SP 2.- L'attitude de la commune de Schaerbeek en ce qui concerne le centre d'accueil pour réfugiés situé à l'angle de la rue Evenepoel et de l'avenue Georgin - Demande de Monsieur Patrick Sessler --- De houding van de gemeente Schaarbeek aangaande het opvangcentrum voor vluchtelingen gelegen op de hoek van de Evenepoelstraat en de Georginlaan - Verzoek van de heer Patrick Sessler

Madame la Bourgmestre ff répond
Madame Lahssaini intervient
Monsieur Degrez intervient
Monsieur Sessler réplique
Madame la Bourgmestre ff répond

SP 3.- Les responsabilités de la commune concernant l'application du règlement de stationnement - Demande de Madame Ayat El Kholti --- De verantwoordelijkheden van de gemeente betreffende de toepassing van het parkeerreglement - Verzoek van Mevrouw Ayat El Kholti

Madame Byttebier répond
Madame Chan intervient
Madame Lahssaini intervient
Monsieur Mahieu intervient
Monsieur Dönmez intervient
Madame El Kholti réplique

SECRÉTAIRE COMMUNAL --- GEMEENTESECRETARIS

Bureau des Assemblées --- Kantoor der Vergaderingen

SP 4.- Démission de Madame Lorraine de Fierlant, Echevine - Prise d'acte --- Ontslag van Mevrouw Lorraine de Fierlant, Schepene - Vaststelling

Ce point est reporté --- Dit punt wordt overgedragen

SP 5.- Démission de Madame Marie Nyssens de ses fonctions de conseillère communale - Prise d'acte - Vérification des pouvoirs et installation de son remplaçant, Monsieur Anton Schuurmans --- Ontslag van Mevrouw Marie Nyssens uit haar functies als gemeenteraadslid - Akteneming - Onderzoek der geloofsbrieven en aanstelling van haar vervanger, de heer Anton Schuurmans

Monsieur Schuurmans prête serment en néerlandais

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté

Vu le courrier du 7 décembre 2023, par lequel Madame Marie NYSENS présente la démission de ses fonctions de conseillère communale ;
Considérant qu'il résulte du procès-verbal des élections communales du 14 octobre 2018 que le siège devenu vacant revient à Monsieur Anton SCHUURMANS, premier suppléant sur la liste n° 1 - Les Engagés-CD&V+ à laquelle appartenait Madame Marie NYSENS;
Considérant que, conformément à l'article 84 de la loi électorale communale, le conseil communal est appelé à vérifier les pouvoirs de Monsieur Anton SCHUURMANS, aux fins de l'admettre à la prestation de serment et de l'installer en qualité de conseiller communal;

Considérant qu'il résulte des éléments recueillis par le Collège des Bourgmestre et Echevins, que Monsieur Anton SCHUURMANS, né à Hamont-Achel, le 11.11.1988, de nationalité belge, domicilié à Schaerbeek, de Moerkerkestraat, 22, réunit toutes les conditions d'éligibilité ; Vu la déclaration du 10 décembre 2023 par laquelle Monsieur Anton SCHUURMANS accepte le mandat qui lui est présenté;

PREND ACTE de la démission de Madame Marie Nyssens de ses fonctions de conseillère communale;

CONSTATE que Monsieur Anton SCHUURMANS remplit toujours les conditions d'éligibilité et DECLARE que l'intéressé peut être installé.

Après que Monsieur Anton SCHUURMANS ait été invité, Madame la Présidente l'invite à prêter entre ses mains le serment constitutionnel "Je jure fidélité au Roi, obéissance à la constitution et aux lois du peuple belge".

Monsieur Anton SCHUURMANS prête serment en Néerlandais.

Madame la Présidente donne acte de sa prestation de serment et le déclare installé dans ses fonctions.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

Gelet op de brief van 7 december 2023, waarbij Mevrouw Marie NYSSENS het ontslag uit haar functies als gemeenteraadslid aanbiedt ;

Overwegende dat volgens de notulen van de gemeenteraadsverkiezingen van 14 oktober 2018 de openstaande zetel toekomt aan de heer Anton SCHUURMANS, eerste opvolgster van de lijst nr. 1 - Les Engagés-CD&V+, waarvan Mevrouw Marie NYSSENS deel uitmaakte ;

Overwegende dat, naar luid van artikel 84 van de gemeentekieswet, de gemeenteraad dient over te gaan tot het onderzoek van de geloofsbrieven van de heer Anton SCHUURMANS, ten einde hem toe te laten de eed af te leggen en hem als gemeenteraadslid aan te stellen ;

Overwegende dat, uit de door het College van Burgemeester en Schepenen ingewonnen inlichtingen, de heer Anton SCHUURMANS, geboren te Hamont-Achel op 11.11.1988, van Belgische nationaliteit, wonende te Schaarbeek, de Moerkerkestraat, 22, aan alle kiesbaarheidsvoorwaarden voldoet ;

Gelet op de verklaring van 10 december 2023 waarbij de heer Anton SCHUURMANS het hem aangeboden mandaat aanvaardt;

NEEMT AKTE van het ontslag van Mevrouw Marie Nyssens uit haar functies als gemeenteraadslid ;

STELT VAST dat de heer Anton SCHUURMANS nog steeds aan alle kiesbaarheidsvoorwaarden voldoet en VERKLAART dat hij als raadslid mag aangesteld worden.

Na de heer Anton SCHUURMANS te hebben uitgenodigd, verzoekt Mevrouw de Voorzitter hem, in haar handen, de grondwettelijke eed af te leggen : "Ik zweer getrouwheid aan de Koning, gehoorzaamheid aan de Grondwet en aan de wetten van het Belgische volk".

De heer Anton SCHUURMANS legt de eed in het Nederlands af.

Mevrouw de Voorzitter geeft akte van zijn eedaflegging en verklaart hem in zijn mandaat aangesteld

SP 6.- Foyer Schaerbeekois - Assemblée Générale Extraordinaire du mardi 19 décembre 2023 - Pour information --- Schaarbeekse Haard - Buitengewone Algemene Vergadering van dinsdag 19 december 2023 - Ter informatie.

Le conseil communal a pris connaissance de la tenue de l'assemblée générale --- De gemeenteraad heeft kennis genomen van het houden van de algemene vergadering

SP 7.- Holding Communal S.A. en liquidation - Assemblée Générale Extraordinaire du 22 décembre 2023 - Proposition de modification des statuts - Approbation --- Gemeentelijke Holding NV in vereffening - Buitengewone Algemene vergadering van 22 december 2023 - Voorstel tot wijziging van de statuten - Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté --- Goedgekeurd met eenparigheid van

stemmen. Een lid heeft niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL
Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté

Vu la Nouvelle Loi Communale et notamment ses articles 100, 117 et 120;

Vu le courrier du 13 novembre 2023 de la Holding Communale S.A. en liquidation invitant la commune de Schaerbeek à participer à une Assemblée Générale Extraordinaire se tenant le 22 décembre 2023 ;

Vu l'ordre du jour visant à modifier les articles 1, 2,3, 4, 4bis, 5, 6, 7, 13, et 18 des statuts de la Holding Communale S.A. en liquidation ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins du 5 décembre 2023

DECIDE

1. De prendre acte que Monsieur Yusuf YILDIZ représentera la Commune lors de cette assemblée générale extraordinaire ;
2. De prendre acte des changements proposés dans la proposition de la modification des statuts de la Holding Communale S.A. en liquidation

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet en in het bijzonder haar artikelen 100, 117 en 120;

Gezin de brief van 13 november 2023 van de Gemeentelijke Holding NV in vereffening waarin de gemeente Schaerbeek wordt uitgenodigd om deel te nemen aan een buitengewone algemene vergadering die op 22 december 2023 zal worden gehouden ;

Gezin de agenda die strekt tot wijziging van de artikelen 1, 2,3, 4, 4bis, 5, 6, 7, 13, en 18 van de statuten van de Gemeentelijke Holding NV in vereffening ;

Op het voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 5 december 2023 ;

BESLUIT :

1. Er nota van te nemen dat de heer Yusuf YILDIZ de gemeente op deze buitengewone algemene vergadering zal vertegenwoordigen
2. Kennis te nemen van de voorgestelde de statutenwijziging van de Gemeentelijke Holding N.V. in vereffening.

Service d'appui --- Ondersteuningsdienst

SP 8.- WePulse Domaine GRC - Non-adhésion aux scénarios développés par Paradigm ---

WePulse Domein GRC - Niet-toetreding tot de scenario's ontwikkeld door Paradigm

Monsieur Köksal intervient
Madame la Bourgmestre ff répond
Monsieur Köksal réplique
Madame la Bourgmestre ff répond

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 32 voix contre 0 et 8 abstention(s). Un membre n'a pas voté --- Besloten, met 32 stem(men) tegen 0 en 8 onthouding(en). Een lid heeft niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 32 voix contre 0 et 8 abstention(s). Un membre n'a pas voté

Vu les articles 117 et 123 de la nouvelle loi communale ;

Vu le rapport du Collège des Bourgmestre et Echevins ;

Considérant que, le programme régional WePulse est un projet coordonné par Paradigm (anciennement CIRB) ayant pour objectif de simplifier, harmoniser et digitaliser les processus métiers des domaines suivants : Finances, RH, GRC et Social (CPAS). Qu'il doit permettre aux pouvoirs locaux Bruxellois de disposer de solutions informatiques communes, mutualisées, modernes et évolutives.

Que lors de sa séance du 25 avril 2023 (n°658/130/B/005), le Collège confirmait l'adhésion aux domaines soft RH, hard RH et Finances.

Attendu que Paradigm a également poursuivi les travaux d'approfondissement quant à la solution GRC développée par la Ville de Bruxelles et i-City. Que le but est de pouvoir mutualiser et réduire les coûts de développement et les coûts récurrents à charge des communes.

Considérant que le 6 novembre 2023, Paradigm a transmis une nouvelle feuille de route pour le domaine GRC. Que celle-ci propose trois scénarios repris en annexes

Que le Comité de pilotage WePulse GRC de l'Administration Communale de Schaerbeek partage tout à fait cette ambition de disposer d'un espace intégré, mutualiser et cohérent pour le citoyen (CRM) et uniforme pour l'ensemble des communes Bruxelloises.

Attendu qu'à l'examen des scénarios proposés, le COPIL WePulse GRC suggère de n'adhérer à aucun des 3 scénarios pour les raisons suivantes :

1. Les coûts récurrents à charge de la commune de Schaerbeek restent élevés (coûts récurrents entre 451.100 EUR et 723.400 EUR à partir de 2026 pour le domaine GRC) ;
2. Les bénéfices et la plus-value apportés par ces solutions informatiques s'avèrent incertains et peu élevés par rapport aux outils actuellement utilisés;
3. Le projet WePulse GRC présente différents risques jugés importants pour l'administration communale :
 1. vis-à-vis de l'impact sur d'autres logiciels tels que notamment Irisbox ou HubSession ;
 2. Risque vis-à-vis des activités et outils des équipes Population et Etat Civil ;
 3. Risque de fortement limiter les possibilités techniques futures pour Schaerbeek.

DECIDE :

1. De prendre acte des propositions de scénarios élaborés pour le domaine GRC par Paradigm dans le cadre du programme WePulse
2. De prendre acte du budget des coûts récurrents de ce projet à charge de la commune de Schaerbeek à partir de 2026 (coûts récurrents entre 451.100 EUR et 723.400 EUR à partir de 2026 pour le domaine GRC)
3. De décider de ne pas adhérer au domaine GRC dans le cadre de WePulse
4. De décider néanmoins d'entamer une négociation avec Paradigm en vue du développement d'un CRM restreint, à l'échelle des ressources disponibles et permettant de faciliter les contacts avec les citoyens et d'améliorer la gestion de leurs demandes.

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 32 stem(men) tegen 0 en 8 onthouding(en). Een lid heeft niet gestemd

Gelet op de artikelen 117 en 123 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op het verslag van het College van Burgemeester en Schepenen

Overwegende dat, het regionale WePulse-programma een project dat wordt gecoördineerd door Paradigm (voorheen CIRB) is met als doel het vereenvoudigen, harmoniseren en digitaliseren van bedrijfsprocessen op de volgende gebieden: Financiën, HR, CRM en Sociaal (OCMW). Het doel is om lokale overheden in Brussel te voorzien van gemeenschappelijke, gedeelde, moderne en schaalbare IT-oplossingen.

Dat in zijn vergadering van 25 april 2023 (nr. 658/130/B/005) heeft het College de aansluiting van de domeinen soft HR, hard HR en Finance bevestigd.

Overwegende dat Paradigm ook verder heeft gewerkt aan de GRC-oplossing ontwikkeld door de Stad Brussel en i-City.

Dat het doel is om de ontwikkelingskosten en de terugkerende kosten voor lokale overheden te kunnen bundelen en verminderen.

Overwegende dat op 6 november 2023 Paradigm een nieuwe routekaart voor het GRC-domein heeft ingediend. Het stelt drie scenario's voor, die zijn opgenomen in de bijlagen

Dat de WePulse GRC-stuurgroep van de gemeente Schaerbeek volledig zich sluit aan bij deze ambitie om te beschikken over een geïntegreerde, gedeelde en coherente ruimte voor burgers (CRM) die uniform is voor alle Brusselse gemeenten.

Overwegende dat na bestudering van de voorgestelde scenario's de WePulse GRC-stuurgroep stelt voor om geen van de 3 scenario's aan te nemen om de volgende redenen:

1. De terugkerende kosten ten laste van de gemeente Schaerbeek blijven hoog (terugkerende kosten tussen 451.100 en 723.400 euro vanaf 2026 voor het GRC-domein);
2. De voordelen en toegevoegde waarde van deze IT-oplossingen zijn onzeker en gering in vergelijking met de tools die momenteel in gebruik zijn;

3. Het WePulse GRC-project brengt een aantal risico's met zich mee die als aanzienlijk worden beschouwd voor de lokale overheid:
 1. invloed op andere software zoals Irisbox of HubSession ;
 2. risico met betrekking tot de activiteiten en instrumenten van de teams Bevolking en Burgerlijke Stand ;
 3. risico op ernstige beperking van toekomstige technische mogelijkheden voor Schaarbeek.

BESLUIT

1. Kennis te nemen van de door Paradigm ontwikkelde scenariovoorstellen voor het GRC-veld als onderdeel van het WePulse-programma.
2. Kennis te nemen van het budget voor de terugkerende kosten van dit project ten laste van de gemeente Schaarbeek vanaf 2026 (terugkerende kosten tussen 451.100 en 723.400 euro vanaf 2026 voor het GRC-gebied).
3. Besluiten om niet toe te treden tot het GRC-domein binnen het kader van WePulse.
4. Desondanks besluiten om onderhandelingen te starten met Paradigm voor de ontwikkeling van een beperkt CRM, passend bij de beschikbare middelen, om contacten met burgers te vergemakkelijken en het beheer van hun verzoeken te verbeteren.

FINANCES / RECEVEUR COMMUNAL -- FINANCIËN / GEMEENTEONTVANGER

Budget -- Begroting

SP 9.- Modification budgétaire extraordinaire (MB5) - Approbation -- Buitengewone begrotingswijziging (BW5) - Goedkeuring

Monsieur Degrez intervient
Madame la Bourgmestre ff répond
Monsieur Nimal répond
Monsieur Neuprez clarifie la réponse

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 24 voix contre 0 et 16 abstention(s). Un membre n'a pas voté -- Besloten, met 24 stem(men) tegen 0 en 16 onthouding(en). Een lid heeft niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 24 voix contre 0 et 16 abstention(s). Un membre n'a pas voté

Vu les articles 96, 240, 241, 242, 247 et 249 de la Nouvelle loi communale;
Vu les articles 9, 11, 12, 13 et 14 de l'Arrêté royal du 02/08/1990 portant le règlement général de la comptabilité communale;
Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins du 12 décembre 2023;
DECIDE
d'approuver la modification budgétaire extraordinaire (MB5) 2023

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 24 stem(men) tegen 0 en 16 onthouding(en). Een lid heeft niet gestemd

Gelet op artikels 96, 240, 241, 242, 247 en 249 van de Nieuwe Gemeentewet;
Gelet op artikels 9, 11, 12, 13 en 14 van het Koninklijk besluit houdende het algemeen reglement op de gemeentelijke comptabiliteit;
Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 12 december 2023;
BESLUIT
de buitengewone begrotingswijziging (BW5) 2023 goed te keuren.

Contrôle ==- Controle

SP 10.- ASBL "Atout couleur" - Comptes 2022 - Prise d'acte ==- VZW "Atout couleur" -
Rekeningen 2022 - Akte nemen

DÉCISION DU CONSEIL ==- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté ==- Goedgekeurd met eenparigheid van
stemmen. Een lid heeft niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté

Vu les articles 117 et 123 de la Nouvelle Loi Communale.

Vu la loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certaines
subventions.

Vu la délibération du Conseil communal du 27 mars 2019 adoptant le règlement relatif aux
subventions communales.

Considérant les comptes 2022 de l'ASBL "Atout couleur" affichant un résultat négatif de -
2.566,56€ et des fonds propres s'élevant à 176.579,39€.

Vu la décision du 12 décembre 2023 par laquelle le Collège prend acte du résultat négatif de -
2.566,56€ et des fonds propres s'élevant à 176.579,39€ pour l'exercice 2022.

PREND ACTE

Des comptes 2022 de l'ASBL "Atout couleur", déposés au dossier, qui affichent un résultat
négatif de -2.566,56€ et des fonds propres s'élevant à 176.579,39€.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

Gelet op artikelen 117 en 123 van de nieuwe gemeentewet.

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en het
gebruik van sommige toelagen.

Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 27 maart 2019 goedkeurend het
règlement betreffende de gemeentelijke toelagen.

Overwegende dat de rekeningen van de VZW "Atout couleur" een négatif saldo van -
2.566,56€ en eigen vermogen ter waarde van 176.579,39€ voor het dienstjaar 2022
vertonen.

Gelet op de beslissing van 12 décembre 2023 waar het Collège acte neemt van het
négatif saldo van -2.566,56€ et eigen vermogen van 176.579,39€ voor het dienstjaar 2022.

NEEMT AKTE

van de, bij het dossier gehechte, rekeningen 2022 van de VZW "Atout couleur", die een
négatif saldo van -2.566,56€ et eigen vermogen van 176.579,39€ vertonen.

SP 11.- ASBL "Crossing de Schaerbeek Jeunes" - Comptes 2022 - Prise d'acte ==- VZW
"Crossing de Schaerbeek Jeunes" - Rekeningen 2022 - Akte nemen

DÉCISION DU CONSEIL ==- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté ==- Goedgekeurd met eenparigheid van
stemmen. Een lid heeft niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté

Vu les articles 117 et 123 de la Nouvelle Loi Communale;

Vu la Loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certains
subsidies;

Vu la délibération du Conseil communal du 27 mars 2019 adoptant le règlement relatif à
l'octroi, l'emploi et le contrôle de subventions communales;

Considérant que les comptes de l'ASBL "Crossing de Schaerbeek Jeunes" affichent un résultat
positif de 205,02€ pour l'exercice 2022.

Vu la décision du 12 décembre 2023 par laquelle le Collège prend acte du résultat positif de

205,02€ pour l'exercice 2022.

PREND ACTE

Des comptes 2022 de l'ASBL "Crossing de Schaerbeek Jeunes", déposés au dossier, qui affichent un résultat positif de 205,02€.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

Gelet op de artikelen 117 en 123 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning van het gebruik van sommige toelagen;

Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 27 maart 2019, het reglement betreffende de uitreiking, het gebruik en de controle van gemeentelijke toelagen goedkeurend;

Overwegende dat de rekeningen van de VZW "Crossing de Schaerbeek Jeunes" een positief saldo van 205,02€ voor het dienstjaar 2022 vertonen.

Gelet op de beslissing van 12 december 2023 waarin het College akte neemt van het positief saldo van 205,02€ voor het dienstjaar 2022.

NEEMT AKTE

van de, bij het dossier gehechte, rekeningen 2022 van de VZW "Crossing de Schaerbeek Jeunes", die een positief saldo van 205,02€ vertonen.

SP 12.- ASBL "CréActions" en abrégé "CréAC" - Comptes 2022 - Prise d'acte --- VZW "CréActions" in afkorting "CréAC" - Rekeningen 2022 - Akte nemen

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté

Vu les articles 117 et 123 de la Nouvelle Loi Communale.

Vu la loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certaines subventions.

Vu la délibération du Conseil communal du 27 mars 2019 adoptant le règlement relatif aux subventions communales.

Considérant les comptes 2022 de l'ASBL "CréAC" affichant un résultat négatif de -23.483,27€ et des fonds propres s'élevant à 18.327,55€.

Vu la décision du 12 décembre 2023 par laquelle le Collège prend acte du résultat négatif de -23.483,27€ et des fonds propres s'élevant à 18.327,55€ pour l'exercice 2022.

PREND ACTE

Des comptes 2022 de l'ASBL "CréActions", déposés au dossier, qui affichent un résultat négatif de -23.483,27€ et des fonds propres s'élevant à 18.327,55€.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

Gelet op artikelen 117 en 123 van de nieuwe gemeentewet.

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en het gebruik van sommige toelagen.

Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 27 maart 2019 goedkeurend het reglement betreffende de gemeentelijke toelagen.

Overwegende dat de rekeningen van de VZW "CréAC" een negatief saldo van -23.483,27€ en eigen vermogen ter waarde van 18.327,55€ voor het dienstjaar 2022 vertonen.

Gelet op de beslissing van 12 december 2023 waar het College akte neemt van het negatief saldo van -23.483,27€ en eigen vermogen van 18.327,55€ voor het dienstjaar 2022.

NEEMT AKTE

van de, bij het dossier gehechte, rekeningen 2022 van de VZW "CréActions", die een negatief saldo van -23.483,27€ en eigen vermogen van 18.327,55€ vertonen.

SP 13.- ASBL "Espace P.." - Comptes 2022 - Prise d'acte ==- VZW "Espace P.." - Rekeningen 2022 - Akte nemen

DÉCISION DU CONSEIL ==- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté ==- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté

Vu les articles 117 et 123 de la Nouvelle Loi Communale.

Vu la loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certaines subventions.

Vu les délibérations du Conseil communal du 27 mars 2019 adoptant le règlement relatif aux subventions communales.

Considérant que les comptes 2022 de l'ASBL "Espace P.." affichent un résultat positif de 8.465,00€ et des fonds propres s'élevant à 24.818,00€

Vu la décision du 28 novembre 2023 par laquelle le Collège prend acte du résultat positif de 8.465,00€ et des fonds propres s'élevant à 24.818,00€ pour l'exercice 2022.

PREND ACTE

Des comptes 2022 de l'ASBL "Espace P..", déposés au dossier, qui affichent un résultat positif de 8.465,00€ et des fonds propres s'élevant à 24.818,00€.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

Gelet op artikelen 117 en 123 van de nieuwe gemeentewet.

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en het gebruik van sommige toelagen.

Gelet op de beraadslagingen van de Gemeenteraad van 27 maart 2019 goedkeurend het règlement betreffende de gemeentelijke toelagen.

Overwegende dat de rekeningen van de VZW "Espace P.." een positief saldo van 8.465,00€ en eigen vermogen ter waarde van 24.818,00€ voor het dienstjaar 2022 vertonen.

Gelet op de beslissing van 28 november 2023 waar het College akte neemt van het positief saldo van 8.465,00€ en eigen vermogen van 24.818,00€ voor het dienstjaar 2022.

NEEMT AKTE

van de, bij het dossier gehechte, rekeningen 2022 van de VZW "Espace P..", die een positief saldo van 8.465,00€ en eigen vermogen van 24.818,00€ vertonen.

SP 14.- ASBL "Les Nouveaux Disparus" - Comptes 2022 - Prise d'acte ==- VZW "Les Nouveaux Disparus" - Rekeningen 2022 - Akte nemen

DÉCISION DU CONSEIL ==- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté ==- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté

Vu les articles 117 et 123 de la Nouvelle Loi Communale.

Vu la loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certaines subventions.

Vu la délibération du Conseil communal du 27 mars 2019 adoptant le règlement relatif aux subventions communales.
Considérant que les comptes de l'ASBL «Les Nouveaux Disparus» affichent un résultat négatif de -37.407,68€ et des fonds propres s'élevant à 101.670,10€ pour l'exercice 2022.
Vu la décision du 05 décembre 2023 par laquelle le Collège prend acte du résultat négatif de -37.407,68€ et des fonds propres s'élevant à 101.670,10€ pour l'exercice 2022.
PREND ACTE
Des comptes 2022 de l'ASBL «Les Nouveaux Disparus», déposés au dossier, qui affichent un résultat négatif de -37.407,68€ et des fonds propres s'élevant à 101.670,10€.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

Gelet op artikelen 117 en 123 van de nieuwe gemeentewet.
Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en het gebruik van sommige toelagen.
Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 27 maart 2019 tot vaststelling van het règlement betreffende de gemeentelijke toelagen.
Overwegende dat de rekeningen van de VZW "Les Nouveaux Disparus" een négatif saldo van -37.407,68€ en een eigen vermogen van 101.670,10€ voor het dienstjaar 2022 vertonen.
Gelet op de beslissing van 05 december 2023 waarin het College akte neemt van het négatif saldo van -37.407,68€ en een eigen vermogen van 101.670,10€ voor het dienstjaar 2022.
NEEMT AKTE
van de, bij het dossier gehechte, rekeningen 2022 van de VZW "Les Nouveaux Disparus", die een négatif saldo van -37.407,68€ en een eigen vermogen van 101.670,10€ vertonen.

SP 15.- ASBL "Liens de Quartier Petite Enfance" en abrégé "LOPE" - Comptes 2022 - Prise d'acte --- VZW "Liens de Quartier Petite Enfance" in afkorting "LOPE" - Rekeningen 2022 - Akte nemen

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté

Vu les articles 117 et 123 de la Nouvelle Loi Communale.
Vu la loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certaines subventions.
Vu la délibération du Conseil communal du 27 mars 2019 adoptant le règlement relatif aux subventions communales.
Considérant que les comptes 2022 de l'ASBL "LOPE" affichent un résultat négatif de -15.274,00€ et des fonds propres s'établissant à 116.549,00€.
Vu la décision du 12 décembre 2023 par laquelle le Collège prend acte du résultat négatif de -15.274,00€ et des fonds propres s'établissant à 116.549,00€ pour l'exercice 2022.
PREND ACTE
Des comptes 2022 de l'ASBL "Liens de Quartier Petite Enfance", déposés au dossier, qui affichent un résultat négatif de -15.274,00€ et des fonds propres s'établissant à 116.549,00€.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

Gelet op artikelen 117 en 123 van de nieuwe gemeentewet.
Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en het gebruik van sommige toelagen.
Gelet op de beraadslaging van de 27 maart 2019 goedkeurend het règlement betreffende de gemeentelijke toelagen.
Overwegende dat de rekeningen van de VZW "LOPE" een négatif saldo van -15.274,00€ en

eigen vermogen ter waarde van 116.549,00€ voor het dienstjaar 2022 vertonen.
Gelet op de beslissing van 12 december 2023 waar het College akte neemt van het negatief saldo van -15.274,00€ en eigen vermogen van 116.549,00€ voor het dienstjaar 2022.

NEEMT AKTE

van de, bij het dossier gehechte, rekeningen 2022 van de VZW "Liens de Quartier Petite Enfance", die een negatief saldo van -15.274,00€ en eigen vermogen van 116.549,00€ vertonen.

SP 16.- ASBL Mission Locale de Schaerbeek pour l'Emploi et la Formation, en abrégé "Milocs" - Comptes 2022 - Prise d'acte -- VZW Mission Locale de Schaerbeek pour l'Emploi et la Formation, in afkorting "Milocs" - Rekeningen 2022 - Akte nemen

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté

Vu les articles 117 et 123 de la Nouvelle Loi Communale.

Vu la loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certaines subventions.

Vu la délibération du Conseil communal du 27 mars 2019 adoptant le règlement relatif aux subventions communales.

Considérant les comptes 2022 de l'ASBL "Milocs" affichant un résultat positif de 121.985,16€ et des fonds propres s'élevant à 467.013,00€.

Vu la décision du 12 décembre 2023 par laquelle le Collège prend acte du résultat positif de 121.985,16€ et des fonds propres s'élevant à 467.013,00€ pour l'exercice 2022.

PREND ACTE

Des comptes 2022 de l'ASBL "Mission Locale de Schaerbeek pour l'Emploi et la Formation", déposés au dossier, qui affichent un résultat positif de 121.985,16€ et des fonds propres s'élevant à 467.013,00€.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

Gelet op artikelen 117 en 123 van de nieuwe gemeentewet.

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en het gebruik van sommige toelagen.

Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 27 maart 2019 goedkeurend het reglement betreffende de gemeentelijke toelagen.

Overwegende dat de rekeningen van de VZW "Milocs" een positief saldo van 121.985,16€ en eigen vermogen ter waarde van 467.013,00€ voor het dienstjaar 2022 vertonen.

Gelet op de beslissing van 12 december 2023 waar het College akte neemt van het positief saldo van 121.985,16€ en eigen vermogen van 467.013,00€ voor het dienstjaar 2022.

NEEMT AKTE

van de, bij het dossier gehechte, rekeningen 2022 van de VZW "Mission Locale de Schaerbeek pour l'Emploi et la Formation", die een positief saldo van 121.985,16€ en eigen vermogen van 467.013,00€ vertonen.

Enrôlement -- Inkohierungen

SP 17.- Prime Be Home Schaerbeekoise - Exercice 2024 -- Schaarbeekse premie Be Home - Aanslagjaar 2024

Monsieur Degrez intervient et demande le report du point

Madame la Bourgmestre ff intervient

Monsieur Nimal intervient

Monsieur Verzin intervient

Madame la Bourgmestre ff intervient pour clarifier la situation sur le report
Monsieur Mahieu intervient
Madame Lahssaini intervient
Madame la Bourgmestre ff et Monsieur Nimal répondent
Monsieur Baert intervient
Madame la Bourgmestre ff répond et propose de reporter le point en amont une
commission de Monsieur Nimal

Ce point est reporté -- Dit punt wordt overgedragen

SP 18.- Règlement-taxe fixant les centimes additionnels à la taxe régionale sur les
établissements d'hébergement touristique - Exercice d'imposition 2024 -
Renouvellement -- Reglement vaststellend de opcentiemen op de gewestelijke
belasting op de inrichtingen van toeristische logies - Aanslagjaar 2024 - Hernieuwing

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 37 voix contre 0 et 3 abstention(s). Un membre n'a pas voté -- Besloten, met 37
stem(men) tegen 0 en 3 onthouding(en). Een lid heeft niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 37 voix contre 0 et 3 abstention(s). Un membre n'a pas voté

Vu l'article 170, § 4 de la Constitution ;
Vu l'article 117 de la Nouvelle loi communale ;
Vu l'ordonnance du 23 décembre 2016 relative à la taxe régionale sur les établissements
d'hébergement touristique, article 13 ;
Vu l'ordonnance du 21 décembre 2012 établissant la procédure fiscale en Région de
Bruxelles-Capitale, chapitres III, IV, V, VI, VII, et VIII du Titre I, et ses modifications ultérieures ;
Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la
Région de Bruxelles-Capitale, et ses modifications ultérieures ;
Vu l'arrêté du 16 juillet 1998 relatif à la transmission au Gouvernement des actes des
autorités communales en vue de l'exercice de la tutelle administrative, et ses modifications
ultérieures ;
Revu sa délibération du 21 décembre 2022 fixant pour 2023 le taux des centimes additionnels
communaux à la taxe régionale sur les établissements d'hébergement touristique à 4.384 ;
Considérant que la commune se doit d'obtenir des recettes afin de se procurer les ressources
nécessaires en vue du financement des dépenses de sa politique générale et le financement
de ses missions de service public ;
Vu pour le surplus, le rapport du Collège des Bourgmestre et Echevins du 12 décembre 2023
et le dossier administratif,
Vu la situation financière de la commune,
Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins,

DECIDE

Article 1

Il est établi, au profit de la commune de Schaerbeek, pour l'exercice 2024, 4.384 centimes
additionnels à la taxe régionale sur les établissements d'hébergement touristique.

Article 2

L'établissement et la perception de ces centimes additionnels s'effectueront par les soins du
Service public régional de Bruxelles Fiscalité.

Article 3

Le présent règlement sera transmis à l'autorité de tutelle et au Service public régional de
Bruxelles Fiscalité

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 37 stem(men) tegen 0 en 3 onthouding(en). Een lid heeft niet gestemd
Gelet op artikel 170, §4, van de Grondwet;

Gelet op artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de ordonnantie van 23 december 2016 betreffende de gewestbelasting op de

inrichtingen van toeristische logies, artikel 13;
Gelet op besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 26 januari 2017 tot vaststelling van de modaliteiten van bepaalde handelingen voorzien door de ordonnantie van 23 december 2016 betreffende de gewestbelasting op de inrichtingen van toeristisch logies, artikel 4/1;
Gelet op de ordonnantie van 21 december 2012 tot vaststelling van de fiscale procedure in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, hoofdstukken III, IV, V,VI, VII et VIII van Titel I en latere wijzigingen;
Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en latere wijzigingen;
Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 16 juli 1998 betreffende de overlegging aan de Regering van de akten van de gemeenteoverheden met het oog op de uitoefening van het administratief toezicht en latere wijzigingen;
Herziende zijn raadsbesluit van 21 december 2022 vaststellend de gemeentelijke opcentiemen geheven op de gewestelijke belasting op de inrichtingen van toeristische logies voor het aanslagjaar 2023 op 4.384;
Overwegende dat de gemeente inkomsten moet hebben om zich de nodige middelen te verschaffen om de uitgaven van haar algemeen beleid te financieren en haar opdrachten als openbare dienst te financieren.
Gelet bovendien, op het verslag van het College van Burgemeester en Schepenen van 12 december 2023 en het administratief dossier,
Gelet op de financiële toestand van de gemeente,
Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen,

BESLUIT

Artikel 1

Er worden, voor het aanslagjaar 2024, ten voordele van de gemeente Schaarbeek, 4.384 opcentiemen geheven op de gewestelijke belasting op de inrichtingen van toeristische logies.

Artikel 2

De vaststelling en de inning van deze opcentiemen zullen gebeuren door toedoen van de Gewestelijke Overheidsdienst Brussel Fiscaliteit.

Artikel 3

Deze verordening wordt overgemaakt aan de toezichthoudende overheid en aan de Gewestelijke Overheidsdienst Brussel Fiscaliteit

SP 19.- Taxe sur les distributeurs de carburant - Exercices 2024 à 2028 – Instauration --
Belasting op de verdeelapparaten van brandstoffen - Aanslagjaren 2024 tot 2028 –
Invoering

Monsieur Verzin intervient
Monsieur Degrez intervient
Monsieur Nimal répond
Madame la Bourgmestre ff intervient
Monsieur Verzin réplique
Monsieur Degrez réplique

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 28 voix contre 1 et 11 abstention(s). Un membre n'a pas voté --- Besloten, met 28 stem(men) tegen 1 en 11 onthouding(en). Een lid heeft niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 28 voix contre 1 et 11 abstention(s). Un membre n'a pas voté

Vu l'article 170, § 4 de la Constitution ;
Vu la nouvelle loi communale, notamment l'article 117, alinéa 1 et l'article 118, alinéa 1 ;
Vu la loi du 13 avril 2019 introduisant le Code du recouvrement amiable et forcé des créances fiscales et non fiscales ;
Vu l'ordonnance du Conseil de la Région de Bruxelles-Capitale du 3 avril 2014 relative à l'établissement, au recouvrement et au contentieux en matière des taxes communales telle que modifiée à ce jour ;

Vu la loi du 23 mars 1999 relative à l'organisation judiciaire en matière fiscale ;
Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale, telle que modifiée à ce jour ;
Vu la délibération du Conseil communal de Schaerbeek du 16 décembre 2020 votant le règlement-taxe sur l'occupation de la voie publique à des fins commerciales pour les exercices d'imposition 2020 à 2023 ;
Vu la situation financière de la Commune ;
Considérant la nécessité pour la Commune de remplir ses obligations dans le respect des exigences du plan de gestion et du prescrit de l'article 252 NLC lequel impose aux Communes de réaliser l'équilibre budgétaire ;
Vu la nécessité pour la Commune de prélever des recettes pour couvrir les dépenses qu'exige l'ensemble de ses activités, et en particulier d'assurer les recettes permettant de faire face aux charges financières liées à son obligation d'assurer la tranquillité publique, la sécurité publique et la propreté publique ;
Considérant que le maintien de cette source de revenus se justifie ;
Considérant que les distributeurs de carburants constituent une activité économique génératrice de revenus permettant raisonnablement de considérer que les personnes physiques ou morales actives dans ce secteur d'activité disposent de capacités contributives leur permettant de s'acquitter des taxes mises à leur charge ;
Considérant que les distributeurs de carburants génèrent des dépenses supplémentaires pour la Commune notamment en matière de mobilité, d'infrastructure, de voirie, de propreté et de sécurité sans toutefois participer au coût de ces dépenses supplémentaires ; qu'il est donc légitime de financer une partie de ces dépenses supplémentaires par un règlement-taxe ;
Considérant les actions de l'UE visant à accroître l'utilisation de carburants alternatifs et renouvelables afin de réduire les émissions de carbone, une réduction de 25 % du montant de la taxe par distributeur de ce type est justifiée ;
Considérant que l'occupation de la voie publique au moyen d'un chevalet ou d'un étendard est considérée comme une source de nuisance car elle obstrue la circulation des piétons ;
Considérant qu'une simplification de la procédure de déclaration est appropriée afin de réduire la charge administrative pour le contribuable et les services communaux ;
Considérant que, selon la jurisprudence récente, il convient d'assurer une certaine progressivité dans le taux de majoration pour les taxations d'office tout en tenant compte de la récurrence à laquelle le redevable ne se soumet pas à l'obligation de déclaration ;
Considérant la nécessité d'absorber au mieux l'impact négatif de l'inflation pour la Commune, avec l'aide de l'indexation automatique ;
Vu, pour le surplus, les rapports du Collège des Bourgmestre et Echevins des 10 octobre et 5 décembre 2023 et le dossier administratif ;
Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins,

DECIDE

Article 1

Il est établi, pour les exercices 2024 à 2028, une taxe communale sur les distributeurs de carburant

Article 2

Sont visés par les présentes dispositions les appareils distributeurs d'essence, de gaz comprimé et d'autres carburants ainsi que les chevalets ou étendards de publicité commerciale accessoires à l'activité visée placés sur la voie publique ainsi que les appareils accessibles au public et installés sur un terrain privé, en retrait, le long de la voie publique.

Article 3

Au sens du présent règlement, il faut entendre :

- Voie publique: les voies et leurs trottoirs ou accotements immédiats qui appartiennent aux autorités communale ou régionale. Les voies de circulation y compris les accotements et les trottoirs affectés en ordre principal à la circulation des personnes ou des véhicules et accessibles à tous. Les emplacements publics établis en tant que dépendances des voies de circulation et affectés notamment au stationnement des véhicules, les parcs, jardins, plaines et aires de jeu publics.
- Distributeur : tout dispositif auquel sont attachés un ou plusieurs tuyaux de débit pour le transfert de carburant vers un véhicule, et qui n'est relié que par un seul compteur.
- Chevalet : dispositif simplement posé sur le sol, à simple ou double face, destiné à supporter une enseigne, une publicité ou une information (prix, promotions) et pouvant être déplacé.

- Etendard : pièce d'étoffe attachée à une hampe, portant l'insigne, le symbole, les couleurs du commerce ou d'un produit commercial.

Article 4

La taxe est due annuellement par la personne physique ou morale propriétaire des distributeurs de carburant.

En cas de non-paiement de la taxe par la personne physique ou morale propriétaire des distributeurs de carburant les personnes suivantes seront tenues au paiement de la taxe et considérées comme codébiteurs conformément à l'article 2, 6° du Code de recouvrement amiable et forcé des créances fiscales et non fiscales : le gérant de l'établissement et la personne physique ou morale qui dispose des distributeurs.

Article 5

La taxe est due dans son entièreté et n'est pas divisible quelle que soit la date du placement des objets taxables visés par le présent règlement. Aucune réduction ou remboursement de la taxe ne sera accordé pour le retrait d'un objet taxable.

En cas de reprise d'un établissement pour lequel la taxe de l'année en cours a été acquittée, il ne sera pas perçu de nouvelle taxe pour une même superficie imposable.

Article 6

Les taux annuels, fixés au 1^{er} janvier 2024, sont de :

<u>Taux 1</u>	Par distributeur	2.155,00 €
<u>Taux 2</u>	Par chevalets ou étendards	98,65 €

La taxe est réduite de 25 % par compteur permettant d'alimenter les véhicules avec des carburants alternatifs ou renouvelables tels que le gaz naturel (CNG), le gaz de pétrole liquéfié (LPG), les biocarburants et l'hydrogène.

Les taux seront adaptés chaque année en fonction de l'indice des prix à la consommation. Ils seront adaptés le 1^{er} janvier de chaque année à l'indice du mois de décembre de l'année précédente selon la formule $(R \times i) / I$ où :

- R = taux établi ci-dessus
- i = indice du mois de décembre de l'année précédente = décembre 2024 lors de la première adaptation, en janvier 2025
- I = indice du mois de décembre 2023 (base 2013= 100)

Article 7

§1^{er} – Le contribuable de la taxe est tenu de faire la déclaration des éléments imposables sur le territoire de la commune, comme le prévoit le présent règlement-taxe.

§2 – Pour un exercice d'imposition donné, l'Administration communale adresse, par pli recommandé, au redevable qu'elle peut identifier, pour le 10 décembre de l'année d'imposition au plus tard, une proposition de déclaration au contribuable reprenant des éléments imposables.

§3 - Si cette proposition de déclaration comporte selon le contribuable des inexactitudes ou des omissions en ce qu'elle ne correspond pas à la base imposable, le contribuable est tenu, dans un délai de 15 jours après l'expédition de la proposition de déclaration, de soumettre à l'Administration la proposition de déclaration dûment corrigée, complétée, datée et signée. A défaut de réception par l'Administration communale d'une déclaration complétée, datée et signée, la proposition de déclaration communiquée par l'Administration vaut déclaration.

§4 - Le contribuable qui n'a pas reçu de proposition de déclaration est tenu de se procurer le formulaire de déclaration et de faire sa déclaration, dûment complétée et signée, au plus tard le 31 décembre de l'année de l'exercice considéré.

§5 - La déclaration reste valable pour les exercices d'imposition suivants jusqu'à révocation.

§6 - En cas de modification de la base imposable, le contribuable doit se procurer une nouvelle formule de déclaration et la renvoyer, dûment complétée et signée, à l'Administration communale dans les dix jours de la survenance du fait. Cette nouvelle déclaration sert de base aux enrôlements ultérieurs et vaut jusqu'à révocation expresse.

Article 8

Le contribuable est tenu de faciliter le contrôle de sa déclaration notamment en fournissant tous les documents et renseignements qui lui seront réclamés à cet effet. En cas de non remise de document, d'absence de coopération ou d'empêchement du contrôle fiscal par le contribuable ou par un tiers, une amende administrative de 50€ sera imposée. Cette amende sera établie et recouvrée selon les mêmes règles que celles prévues aux articles 10 à 12 du présent règlement.

Article 9

§1^{er} - L'absence de déclaration dans les délais prévus ou la déclaration incorrecte, incomplète ou imprécise de la part du contribuable entraîne l'enrôlement d'office de la taxe sur base des données dont la Commune dispose.

§2 - Avant de procéder à la taxation d'office, l'Administration communale notifie au contribuable, par lettre recommandée à la poste, les motifs pour lesquels elle recourt à cette procédure, les éléments sur lesquels se base la taxation, le mode de détermination de ces éléments, ainsi que le montant de la taxe.

§3 - Le contribuable dispose d'un délai de trente jours calendrier, à compter du troisième jour ouvrable suivant la date d'envoi de la notification, pour faire valoir ses observations par écrit. Le contribuable est tenu de produire la preuve de l'exactitude des éléments qu'il invoque. L'Administration communale procédera à l'enrôlement d'office de la taxe si au terme de ce délai, le contribuable n'a émis aucune observation qui justifie l'annulation de cette procédure.

§4 - Dans ce cas, la taxe enrôlée d'office est majorée comme suit :

- 1^{ère} infraction : majoration de 25 % de la taxe due ;
- 2^{ème} infraction : majoration de 50 % de la taxe due ;
- 3^{ème} infraction et suivantes : majoration de 100 % de la taxe due.

Article 10

La taxe est recouvrée par voie de rôle et payable, soit via son espace personnel sur le site de l'Administration communale, soit par paiement électronique sur le compte bancaire de la Commune.

Article 11

Les rôles de la taxe sont arrêtés et rendus exécutoires par le Collège des Bourgmestre et Echevins au plus tard le 30 juin de l'année qui suit l'exercice d'imposition.

La taxe enrôlée est payable dans les deux mois de l'envoi de l'avertissement-extrait de rôle. A défaut de paiement dans ce délai, les sommes dues sont productives au profit de l'Administration, de l'intérêt de retard calculé d'après les règles fixées par l'article 414 du Code des impôts sur les revenus de 1992.

Article 12

La taxe est recouvrée par le Receveur communal conformément aux dispositions de l'ordonnance du 3 avril 2014.

Article 13

§1^{er} - Le redevable ou son représentant peut introduire une réclamation, par écrit, contre le montant de l'imposition établie, y compris toutes majorations et amendes, auprès du Collège des Bourgmestre et Echevins, qui agit en tant qu'autorité administrative. A peine de nullité, cette réclamation doit être signée et motivée et elle doit mentionner : les nom, qualité, adresse ou siège du redevable à charge duquel l'imposition est établie, l'objet de la réclamation et un exposé des faits et moyens.

§2 - Les réclamations doivent être introduites sous peine de déchéance, dans un délai de trois mois, à compter du troisième jour ouvrable suivant la date d'envoi de l'avertissement-extrait de rôle.

Un accusé de réception sera notifié dans les 15 jours après l'envoi ou du dépôt de la réclamation.

§3 - Si le contribuable ou son représentant souhaite être entendu dans le cadre de l'examen de sa réclamation, il doit en faire la demande explicite dans sa réclamation.

Article 14

Le présent règlement entre en vigueur le 1^{er} janvier 2024.

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 28 stem(men) tegen 1 en 11 onthouding(en). Een lid heeft niet gestemd

Gelet artikel 170, § 4 van de Grondwet;

Gelet op de nieuwe gemeentewet namelijk artikel 117, alinea 1, en artikel 118, alinea 1;

Gelet op de wet van 13 april 2019 tot invoering van het Wetboek van de minnelijke en gedwongen invordering van fiscale en niet-fiscale schuldvorderingen;

Gelet op de ordonnantie van het Brusselse Hoofdstedelijke Raad van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen, zoals gewijzigd tot op heden;

Gelet op de wet van 23 maart 1999 betreffende de gerechtelijke regeling op gebied van fiscaliteit;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 betreffende de regeling van administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, zoals gewijzigd tot op heden;

Gezien het raadsbesluit van de Gemeenteraad van Schaarbeek van 16 december 2020 betreffende het belastingreglement op de bezetting van de openbare weg voor handelsdoeleinden, goedkeurt voor de aanslagjaren 2020 tot 2023;

Gelet op de financiële toestand van de Gemeente;

Overwegende de noodzaak voor de Gemeente om aan haar verplichtingen te voldoen in overeenstemming met de eisen van het beheersplan en de vereisten van artikel 252 NGW, welke de gemeenten verplicht een begroting in evenwicht te realiseren;

Gezien de noodzaak voor de Gemeente om ontvangsten te heffen ter dekking van de kosten die door al haar activiteiten worden gemaakt, en voornamelijk om inkomsten te verzekeren om te kunnen voldoen aan de financiële lasten in verband met haar verplichting om de openbare rust, openbare veiligheid en openbare netheid te waarborgen;

Overwegende dat het behoud van deze bron van inkomsten gerechtvaardigd is;

Overwegende dat de brandstoffenverdelers een economische activiteit zijn, die inkomsten voortbrengt, welke redelijkerwijze toelaten, dat de natuurlijke of rechtspersonen, actief in deze sector, beschikken over bijdragemogelijkheden die hun toelaten om de belastingen, die hen te laste worden gelegd, te betalen;

Overwegende dat de brandstoffenverdelers voor de Gemeente bijkomende uitgaven veroorzaken inzake mobiliteit, infrastructuur, wegennet, netheid en veiligheid zonder dat zij een bijdrage leveren voor de financiering van deze bijkomende uitgaven; dat het daarom gerechtvaardigd is een gedeelte van deze uitgaven te financieren door middel van een belastingreglement;

Overwegende de EU-maatregelen om het gebruik van alternatieve en hernieuwbare brandstoffen te vergroten en zo de koolstofuitstoot te verminderen, is een vermindering van 25% van de belasting gerechtvaardigd per brandstofverdelers van dien aard;

Overwegende dat de bezetting van de openbare weg door middel van een stoepbord of een vlag als een bron van overlast wordt beschouwd omdat deze de vlotte doorgang voor voetgangers belemmert;

Overwegende dat een vereenvoudiging van de aangifteprocedure aangewezen is ten einde het administratief werk van zowel de belastingplichtige als van de gemeentelijke diensten te verminderen;

Overwegende dat volgens recente rechtspraak een zekere progressiviteit in het tarief van verhoging voor ambtshalve geheven belastingen moet worden gewaarborgd, rekening houdend met het feit dat de belastingplichtige de aangifteplicht herhaaldelijk niet nakomt;

Overwegende de noodzaak om de negatieve gevolgen van de inflatie voor de Gemeente, met behulp van een automatische indexering, zo goed mogelijk te absorberen;

Gelet bovendien, op het verslag van het College van Burgemeester en Schepenen van 10 oktober en 5 december 2023 en het administratief dossier;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLUIT

Artikel 1

Er wordt voor de aanslagjaren 2024 tot 2028 een belasting gevestigd op de verdeelapparaten van brandstoffen.

Artikel 2

Worden beoogd door de huidige bepalingen, de verdeelapparaten voor benzine, samengeperst gas en andere brandstoffen evenals de stoepborden of vlaggen van commerciële publicitaire aard toebehorend aan de beoogde activiteit die op de openbare weg staan, alsook op voor het publiek toegankelijke pompen op een van de weg af gelegen privéterrein langs de openbare weg.

Artikel 3

In de zin van dit reglement, dient te worden verstaan onder:

- Openbare weg: de wegen en hun trottoirs of nabijgelegen bermen die eigendom zijn van de gemeentelijke of gewestelijke overheden; verkeerswegen, met inbegrip van de berm en de voetpaden, die voornamelijk bestemd zijn voor het verkeer van voetgangers of voertuigen en voor iedereen toegankelijk zijn; de openbare ruimten aangelegd als aanhorigheden van de verkeerswegen en voornamelijk bestemd voor het parkeren van voertuigen, openbare parken, tuinen, speelplaatsen en pleinen.

- Verdeler: elk apparaat waarin één of meerdere distributieslangen bevestigd zijn voor het overbrengen van brandstof naar een voertuig, en die slechts door één telapparaat verbonden is.
- Stoepbord: installatie dat eenvoudig op de grond wordt geplaatst, enkel- of dubbelzijdig, bedoeld ter ondersteuning een advertentie of informatie (prijzen, acties) en dat kan worden verplaatst.
- Vlag: stuk stof bevestigd aan een paal, met het insigne, het symbool, de kleuren van de handelszaak of van een commercieel product

Artikel 4

De belasting is jaarlijks verschuldigd door de natuurlijke of rechtspersoon die eigenaar is van de verdeelapparaten van brandstoffen.

In geval van niet-betaling van de belasting door de natuurlijke of rechtspersoon die eigenaar is van de verdeelapparaten van brandstoffen, zijn de volgende personen verantwoordelijk voor de betaling van de belasting en worden zij beschouwd als medeschuldnaars overeenkomstig artikel 2, 6° van het Wetboek van de minnelijke en gedwongen invordering van fiscale en niet-fiscale schuldvorderingen: de zaakvoerder en de natuurlijke of rechtspersoon die over de verdeelapparaten beschikt.

Artikel 5

De belasting is verschuldigd voor het hele jaar en is niet deelbaar wat ook de plaatsingsdatum is van de belastbare objecten bedoeld in dit reglement. Er wordt geen vermindering of teruggave van belasting verleend voor de wegname van een belastbaar object.

In geval van overname van de instelling waarvoor de belasting van het lopende jaar is volstort, zal geen nieuwe belasting meer geïnd worden voor diezelfde belastbare grondslag.

Artikel 6

De aanslagvoeten op 1 januari 2024 worden als volgt vastgesteld:

<u>Voet 1</u>	Per verdeler	2.155,00 €
<u>Voet 2</u>	Per stoepbord of vlag	98,65 €

De belasting wordt per verdeler met 25% verminderd, die de mogelijkheid voorziet voertuigen te bevoorraden met alternatieve- of hernieuwbare brandstoffen zoals onder andere aardgas (CNG), Vloeibaar Petroleum Gas (LPG), biobrandstoffen en waterstof.

De aanslagvoeten worden jaarlijks aangepast aan de index van de consumptieprijzen. Zij worden op 1 januari van ieder jaar aangepast aan de index van de maand december van het voorgaande jaar volgens de formule $(R \times i)/I$ waarbij:

- R = tarief zoals hierboven vastgesteld
- i = de index van de maand december van het voorgaande jaar = december 2024 bij de eerste aanpassing, in januari 2025
- I = index van de maand december 2023 (basis 2013 = 100)

Artikel 7

§1 - De belastingplichtige is verplicht aangifte te doen van de belastbare elementen op het grondgebied van de gemeente, bedoeld in dit belastingreglement.

§2 - Uiterlijk op 10 december van een welbepaald aanslagjaar, stuurt het Gemeentebestuur per aangetekend schrijven, een voorstel van aangifte naar de belastingplichtige, met vermelding van de belastbare elementen.

§3 - Indien volgens de belastingplichtige op het voorstel van aangifte onjuistheden of onvolledigheden zijn vermeld en deze niet overeenstemmen met de belastbare toestand, moet de belastingplichtige het voorstel van aangifte binnen de termijn van 15 dagen na verzending, verbeterd, vervolledigd, gedag- en ondertekend indienen bij het Gemeentebestuur.

Indien het Gemeentebestuur geen vervolledigde, gedateerde en ondertekende aangifte ontvangt, wordt het door het Gemeentebestuur toegestuurd voorstel van aangifte beschouwd als aangifte.

§4 - De belastingplichtigen die geen voorstel van aangifte ontvangen hebben, zijn ertoe gehouden een aangifteformulier aan te vragen en hun aangifte terug te sturen, behoorlijk ingevuld en ondertekend, uiterlijk op 31 december van het desbetreffende aanslagjaar.

§5 - De aangifte blijft geldig voor de volgende aanslagjaren, tot herroeping.

§6 - In het geval van wijzigingen in de belastinggrondslag, moet de belastingplichtige een nieuw aangifteformulier aanvragen en deze naar behoren invullen, ondertekenen en terugsturen naar de Gemeente dit binnen de tien dagen na het ontstaan van de gebeurtenis.

Deze nieuwe aangifte vormt de basis bij de volgende inkohieringen en is geldig totdat het uitdrukkelijk wordt herroepen.

Artikel 8

De belastingplichtige wordt ertoe gehouden de controle van zijn aangifte te vergemakkelijken voornamelijk door het verstrekken van alle documenten en inlichtingen die hem hierbij zouden worden gevraagd. Bij het niet voorleggen van documenten, gebrek aan medewerking of verhinderen van de fiscale controle door de belastingplichtige of een derde, wordt een administratieve geldboete opgelegd van 50€. Deze boete wordt gevestigd en ingevorderd volgens dezelfde regels als voorzien in de artikels 10 tot 12 van dit reglement.

Artikel 9

§1 - Bij het ontbreken van de aangifte binnen de voorziene termijnen, of de onjuiste, onvolledige of onduidelijke aangifte vanwege de belastingplichtige zal de aanslag van ambtshalve worden gevestigd op basis van de gegevens waarover de Gemeente beschikt.

§2 - Vooraleer over te gaan tot de ambtshalve inkohiering, zal het gemeentebestuur per aangetekend schrijven, de motieven betekenen aan de belastingplichtige, welke aanleiding geven tot deze procedure, de elementen waarop de belasting is gebaseerd, de manier waarop deze elementen werden vastgesteld en het bedrag van de belasting.

§3 - De belastingplichtige beschikt over een termijn van dertig kalenderdagen, te rekenen vanaf de derde werkdag die volgt op de verzending van de betekening, om schriftelijk zijn opmerkingen te doen gelden. De belastingplichtige is ertoe gehouden het bewijs leveren van de juistheid van de door hem aangevoerde elementen. Het gemeentebestuur zal aan het einde van deze periode overgaan tot de ambtshalve inkohiering indien de belastingplichtige geen opmerkingen heeft gemaakt die de annulering van deze procedure rechtvaardigt.

§4 – In dit geval, zal de ambtshalve ingekohierde belasting worden verhoogd als volgt:

- 1^{ste} inbreuk: verhoging van de verschuldigde belasting met 25%;
- 2^{de} inbreuk: verhoging van de verschuldigde belasting met 50%;
- 3^{de} inbreuk en de daaropvolgende: verhoging van de verschuldigde belasting met 100%.

Artikel 10

De belasting zal via een kohier ingevorderd worden en is te voldoen door de belastingschuldige, hetzij via de persoonlijke ruimte op de website van het Gemeentebestuur, hetzij per elektronische betaling op rekening van de Gemeente.

Artikel 11

De kohieren van de belasting worden door het College van Burgemeester en Schepenen opgemaakt en uiterlijk op 30 juni van het jaar volgend op het aanslagjaar afgesloten en uitvoerbaar verklaard.

De ingekohierde belasting is te betalen binnen de twee maanden na verzending van het aanslagbiljet.

Bij gebrek aan betaling binnen de vastgestelde termijn zullen verwijlinteressen worden gevorderd, berekend volgens de bepalingen vastgelegd in artikel 414 van het Wetboek op de inkomstenbelastingen voor 1992

Artikel 12

De belasting wordt door de Gemeenteontvanger ingevorderd overeenkomstig de bepalingen van de ordonnantie van 3 april 2014.

Artikel 13

§1 - De belastingplichtige of zijn vertegenwoordiger kan een bezwaar schriftelijk indienen tegen de geheven belasting, alsook alle verhogingen of boetes, bij het College van Burgemeester en Schepenen, die als bestuursoverheid handelt. Om de ongeldigheid te vermijden, moet het bezwaarschrift ondertekend en met redenen omkleed zijn en moet vermelden: de naam, hoedanigheid, adres of de zetel van de belastingplichtige waarvoor de belasting is vastgesteld alsook het onderwerp van het bezwaar en een uiteenzetting van feiten en middelen.

§2 - De bezwaren moeten ingediend worden, op straffe van nietigheid, binnen de termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet .

Van het bezwaarschrift zal schriftelijk ontvangst bericht worden binnen de 15 dagen na de verzending of de indiening van het bezwaarschrift.

§3 - Indien de belastingplichtige of zijn vertegenwoordiger wenst gehoord te worden in het kader van het onderzoek van zijn bezwaar, moet hij dit uitdrukkelijk vragen in zijn bezwaarschrift

Artikel 14

Dit onderhavige reglement treedt in voege op 1 januari 2024

SP 20.- Taxe sur l'occupation de la voie publique à des fins commerciales - Exercices 2024 à 2028 – Renouvellement et modification --- Belasting op de bezetting van de openbare weg voor handelsdoeleinden - Aanslagjaren 2024 tot 2028 – Hernieuwing en wijziging

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 33 voix contre 0 et 7 abstention(s). Un membre n'a pas voté --- Besloten, met 33 stem(men) tegen 0 en 7 onthouding(en). Een lid heeft niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 33 voix contre 0 et 7 abstention(s). Un membre n'a pas voté

Vu l'article 170, § 4 de la Constitution ;

Vu la nouvelle loi communale, notamment l'article 117, alinéa 1 et l'article 118, alinéa 1 ;

Vu la loi du 13 avril 2019 introduisant le Code du recouvrement amiable et forcé des créances fiscales et non fiscales ;

Vu l'ordonnance du Conseil de la Région de Bruxelles-Capitale du 3 avril 2014 relative à l'établissement, au recouvrement et au contentieux en matière des taxes communales telle que modifiée à ce jour ;

Vu la loi du 23 mars 1999 relative à l'organisation judiciaire en matière fiscale ;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale, telle que modifiée à ce jour ;

Vu les dispositions du règlement général de police commun aux 19 communes Bruxelloises ;

Vu les dispositions du règlement de police sur l'occupation de l'espace public à des fins commerciales ;

Vu les dispositions du règlement communal d'urbanisme ;

Vu la délibération du Conseil communal de Schaerbeek du 16 décembre 2020 votant le règlement-taxe sur l'occupation de la voie publique à des fins commerciales pour les exercices d'imposition 2020 à 2023 ;

Vu la situation financière de la Commune ;

Considérant la nécessité pour la Commune de remplir ses obligations dans le respect des exigences du plan de gestion et du prescrit de l'article 252 NLC lequel impose aux Communes de réaliser l'équilibre budgétaire ;

Vu la nécessité pour la Commune de prélever des recettes pour couvrir les dépenses qu'exige l'ensemble de ses activités, et en particulier d'assurer les recettes permettant de faire face aux charges financières liées à son obligation d'assurer la tranquillité publique, la sécurité publique et la propreté publique ;

Considérant que le maintien de cette source de revenus se justifie ;

Considérant que l'activité visée par le règlement-taxe engendre une surveillance particulière des services de police et davantage d'interventions en matière de propreté et de sécurité publique de la part des services communaux ;

Considérant que l'occupation de la voie publique est considérée comme une source de nuisance car elle obstrue la circulation des piétons ;

Considérant que la perception de la taxe visée par le présent règlement assure une répartition équitable de la charge fiscale entre les différents contribuables en fonction de la durée de l'occupation du domaine public sollicitée par le redevable ;

Considérant que, conformément à l'objectif de promotion de la vie sociale et culturelle, il est nécessaire d'exonérer de la taxe l'occupation de la voie publique à l'occasion des événements qui figurent au programme des fêtes communales pour autant que les commerçants utilisent la partie de la voie publique qui se trouve devant leur commerce ;

Considérant que la baisse des revenus résultant des perturbations liées aux travaux publics devrait être compensée par l'octroi d'une réduction de la taxe en fonction de la durée des travaux ;

Considérant que l'exonération prévue pour le premier chevalet, présentoir ou dispositif portant la carte d'un établissement Horeca, à condition qu'il soit placé dans le périmètre d'une terrasse, d'un débit de boisson ou d'un restaurant et pour autant qu'une autorisation

ait été donnée par l'Administration communale à cet effet, se justifie dans la mesure où l'occupation sur la voie publique en question fait partie de l'activité normale de ce type d'établissement ;

Considérant que l'exonération prévue pour les distributeurs automatiques de préservatifs se justifie dans la mesure où elle poursuit un objectif sanitaire d'intérêt général, à savoir la lutte contre la propagation du VIH ;

Considérant la nécessité d'absorber au mieux l'impact négatif de l'inflation pour la Commune, avec l'aide de l'indexation automatique ;

Vu, pour le surplus, les rapports du Collège des Bourgmestre et Echevins des 10 octobre et 5 décembre 2023 et le dossier administratif ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins,

DECIDE

Article 1

Il est établi, pour les exercices 2024 à 2028, une taxe communale sur l'occupation de la voie publique à des fins commerciales.

Article 2

Sont visés par les présentes dispositions :

- l'étalage de marchandises, tables, chaises, bancs, terrasses et tout autre dispositif complémentaire placé sur la voie publique;
- rôtissoire, chevalets, présentoirs ou étendards de publicité commerciale placé sur la voie publique ;
- les distributeurs automatiques de produits divers pouvant être utilisés de la voie publique.

Au sens du présent règlement, il faut entendre :

- Voie publique: les voies et leurs trottoirs ou accotements immédiats qui appartiennent aux autorités communale ou régionale. Les voies de circulation y compris les accotements et les trottoirs affectés en ordre principal à la circulation des personnes ou des véhicules et accessibles à tous. Les emplacements publics établis en tant que dépendances des voies de circulation et affectés notamment au stationnement des véhicules, les parcs, jardins, plaines et aires de jeu publics.
- Rôtissoire: armoire chauffante équipée de broches et destinée à rôtir les viandes.
- Chevalet : dispositif simplement posé sur le sol, à simple ou double face, destiné à supporter une enseigne, une publicité ou une information (menus, prix, promotions) et pouvant être déplacé.
- Présentoir : dispositif rotatif ou non destiné à la présentation de marchandises.
- Etendard : pièce d'étoffe attachée à une hampe, portant l'insigne, le symbole, les couleurs du commerce ou d'un produit commercial.
- Distributeur automatique : appareil qui, après insertion ou non de pièces de monnaie ou de tout autre moyen de paiement, distribue un produit ou fournit un service. Sont également soumis à la taxe, les distributeurs automatiques qui, bien que ne touchant pas le sol, sont suspendus au-dessus de la voie publique et rendent ainsi impossible l'utilisation de celle-ci.

Article 3

§1. Toute occupation de l'espace public visée par le présent règlement est soumise à autorisation préalable du Bourgmestre ou de l'autorité communale compétente.

§2. L'autorisation reste valable jusqu'à sa révocation ou à son retrait. Le retrait de l'autorisation par l'administration ou une renonciation par le contribuable ne donne aucun droit à obtenir une indemnité quelconque ni un remboursement du montant de la taxe qu'il aurait déjà payé.

§3. En cas de modification de la base imposable, une nouvelle demande devra être faite le jour même ou le premier jour ouvrable qui suit cette modification.

Article 4

La taxe est due annuellement par la personne physique ou morale, titulaire de l'autorisation d'occupation dûment délivrée par l'autorité compétente, à compter du 1^{er} janvier.

En cas d'occupation de l'espace public sans obtention préalable de l'autorisation requise en exécution du présent règlement, la taxe est due par la personne, physique ou morale, qui occupe effectivement l'espace public. Elle est due dans son entièreté et n'est pas divisible quelle que soit la date du placement des objets taxables sur la voie publique.

En cas de reprise d'un établissement pour lequel la taxe de l'année en cours a été acquittée, il

ne sera pas perçu de nouvelle taxe pour une même superficie imposable.
Le paiement de la taxe n'entraîne, pour la Commune, aucune obligation spéciale de surveillance.

Article 5

Les taux annuels, au 1^{er} janvier 2024, sont de :

- Pour le placement de tables, chaises, bancs et autre dispositifs complémentaires, dits « les terrasses », par mètre carré de surface autorisée :

<u>Taux 1</u>	Par mètre carré de surface autorisée	21,23 €
<u>Taux 2</u>	Avec plancher ou autre dispositif et non démonté en hiver (du 01/01 au 31/03 et du 01/11 au 31/12)	58,98 €
<u>Taux 3</u>	Terrasse fermée	73,13 €
<u>Taux 4</u>	Cotisation minimale	187,55 €

Est à considérer comme « terrasse fermée », toute surface autorisée, séparée de la voie publique de quelque manière que ce soit et constituant un enclos abrité des intempéries au moyen de dispositifs fixes ou mobiles, tels que panneaux, cloisons vitrées, stores, etc.
La cotisation minimale sera réduite de moitié et arrondie à l'euro le plus proche, si la terrasse est complètement démontée pendant l'hiver (du 01/01 au 31/03 et du 01/11 au 31/12).

- Pour l'étalage de marchandises ou autres objets, par mètre carré de surface autorisée :

<u>Taux 5</u>	Par mètre carré de surface autorisée	21,66 €
<u>Taux 6</u>	Avec plancher ou autre dispositif	60,16 €
<u>Taux 7</u>	Cotisation minimale	191,29 €

- Pour le placement d'une rôtissoire, de chevalets, de présentoirs ou étendards ou les distributeurs automatiques:

<u>Taux 8</u>	Par objet	98,65 €
---------------	-----------	---------

Les taux seront adaptés chaque année en fonction de l'indice des prix à la consommation. Ils seront adaptés le 1^{er} janvier de chaque année à l'indice du mois de décembre de l'année précédente selon la formule $(R \times i)/I$ où :

- R = taux établi ci-dessus
- i = indice du mois de décembre de l'année précédente = décembre 2024 lors de la première adaptation, en janvier 2025
- I = indice du mois de décembre 2023 (base 2013= 100)

Article 6

Pour le calcul de la taxe, la surface à prendre en considération est celle mentionnée sur l'autorisation.

Lorsque l'autorisation d'occupation du domaine public n'existe pas ou que la superficie mentionnée dans l'autorisation ne correspond pas à la superficie constatée par un fonctionnaire désigné à cet effet par le Collège des Bourgmestre et Échevins, c'est la superficie mentionnée dans la constatation qui est prise en compte. Elle reste valable jusqu'à preuve du contraire.

La taxe est calculée sur la base de la superficie ainsi constatée, c'est-à-dire le quadrilatère qui circonscrit le groupe d'objets taxables qui occupent le domaine public.

Lorsqu'il y a des paravents, même si ceux-ci dépassent l'alignement de la terrasse ou des marchandises ou objets quelconques, la largeur imposable sera la longueur des paravents. Il ne sera décompté en tout qu'une bande d'un mètre de largeur à titre forfaitaire si l'empiétement sur la voie publique s'étend des deux côtés d'une porte d'accès à l'établissement, exception faite cependant dans le cas de l'existence d'un plancher.

Toute fraction de mètre carré entamée est comptée pour un mètre carré.

Toutefois, les rôtissoires, chevalets, présentoirs, étendards ou les distributeurs automatiques situés dans la zone imposable de la terrasse ou de l'étalage de marchandises ou autres objets, seront inclus dans le calcul de la surface de la terrasse ou la surface de l'étalage.

Article 7

Sont exonérés de la taxe :

- l'occupation de la voie publique à l'occasion de braderies, foires, kermesses qui figurent au programme des fêtes communales arrêté par le Collège des Bourgmestre et Echevins, cette exonération ne sera accordée qu'aux commerçants utilisant la partie de la voie

publique qui se trouve devant l'immeuble où ils exercent habituellement leur activité ;

- le premier chevalet, présentoir ou dispositif portant la carte d'un établissement Horeca à condition qu'il soit placé dans le périmètre d'une terrasse, d'un débit de boissons ou d'un restaurant et pour autant qu'une autorisation ait été donnée par l'Administration communale à cet effet ;
- les distributeurs automatiques de préservatifs

Sont exonérés partiellement ou totalement de la taxe :

- le redevable dont le commerce est situé dans une zone de travaux de réfection effectués en voirie publique et dont l'ampleur perturbe ou empêche l'accès normal au commerce. Celui-ci peut introduire une demande de réduction de la taxe auprès du Collège des Bourgmestre et Echevins.

La réduction est fixée à :

- 50% lorsque la durée du chantier est supérieure à 30 jours calendrier et inférieure ou égale à 90 jours calendrier ;
- 100% lorsque la durée du chantier est supérieure à 90 jours calendrier durant un même exercice fiscal ;
- Pour les chantiers dont la durée chevauche deux ou plusieurs exercices, la réduction sera calculée sur base du nombre de jours calendrier de travaux rattachés à chacun de ceux-ci.

Article 8

La taxe est recouvrée au comptant, soit via son espace personnel sur le site de l'Administration communale, ou par paiement électronique au compte de la Commune. Lorsque la perception ne peut être effectuée au comptant, la taxe est enrôlée.

Article 9

Les rôles de la taxe sont arrêtés et rendus exécutoires par le Collège des Bourgmestre et Echevins au plus tard le 30 juin de l'année qui suit l'exercice d'imposition.

La taxe enrôlée est payable dans les deux mois de l'envoi de l'avertissement-extrait de rôle. A défaut de paiement dans ce délai, les sommes dues sont productives au profit de l'Administration, de l'intérêt de retard calculé d'après les règles fixées par l'article 414 du Code des impôts sur les revenus de 1992.

Article 10

La taxe est recouvrée par le Receveur communal conformément aux dispositions de l'ordonnance du 3 avril 2014.

Article 11

§1^{er} - Le redevable ou son représentant peut introduire une réclamation, par écrit, contre le montant de l'imposition établie, y compris toutes majorations et amendes, auprès du Collège des Bourgmestre et Echevins, qui agit en tant qu'autorité administrative. A peine de nullité, cette réclamation doit être signée et motivée et elle doit mentionner : les nom, qualité, adresse ou siège du redevable à charge duquel l'imposition est établie, l'objet de la réclamation et un exposé des faits et moyens.

§2 - Les réclamations doivent être introduites sous peine de déchéance, dans un délai de trois mois, à compter du troisième jour ouvrable suivant la date d'envoi de l'avertissement-extrait de rôle ou à compter de la date de la perception au comptant de la taxe.

Un accusé de réception sera notifié dans les 15 jours après l'envoi ou du dépôt de la réclamation.

§3 - Si le contribuable ou son représentant souhaite être entendu dans le cadre de l'examen de sa réclamation, il doit en faire la demande explicite dans sa réclamation.

Article 14

Le présent règlement entre en vigueur le 1^{er} janvier 2024 et remplace le règlement approuvé par le Conseil communal en sa séance du 16 décembre 2020.

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 33 stem(men) tegen 0 en 7 onthouding(en). Een lid heeft niet gestemd

Gelet artikel 170, § 4 van de Grondwet;

Gelet op de nieuwe gemeentewet namelijk artikel 117, alinea 1, en artikel 118, alinea 1;

Gelet op de wet van 13 april 2019 tot invoering van het Wetboek van de minnelijke en gedwongen invordering van fiscale en niet-fiscale schuldvorderingen;

Gelet op de ordonnantie van het Brusselse Hoofdstedelijke Raad van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen, zoals gewijzigd tot op heden;

Gelet op de wet van 23 maart 1999 betreffende de gerechtelijke regeling op gebied van fiscaliteit;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 betreffende de regeling van administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, zoals gewijzigd tot op heden;

Gelet op de beschikkingen van het Gemeenschappelijk Algemeen Politiereglement voor alle 19 Brusselse Gemeenten;

Gelet op de beschikkingen van het politiereglement betreffende de bezetting van de openbare weg voor handelsdoeleinden;

Gelet op de beschikkingen van de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening;

Gezien het raadsbesluit van de Gemeenteraad van Schaarbeek van 16 december 2020 betreffende het belastingreglement op de bezetting van de openbare weg voor handelsdoeleinden, goedkeurt voor de aanslagjaren 2020 tot 2023;

Gelet op de financiële toestand van de Gemeente;

Overwegende de noodzaak voor de Gemeente om aan haar verplichtingen te voldoen in overeenstemming met de eisen van het beheersplan en de vereisten van artikel 252 NGW, welke de gemeenten verplicht een begroting in evenwicht te realiseren;

Gezien de noodzaak voor de Gemeente om ontvangsten te heffen ter dekking van de kosten die door al haar activiteiten worden gemaakt, en voornamelijk om inkomsten te verzekeren om te kunnen voldoen aan de financiële lasten in verband met haar verplichting om de openbare rust, openbare veiligheid en openbare netheid te waarborgen;

Overwegende dat het behoud van deze bron van inkomsten gerechtvaardigd is;

Overwegende het feit dat de activiteit beoogt in dit belastingreglement een bijzonder toezicht van de politie en meer interventies op gebied van de netheid en de openbare veiligheid vraagt van de gemeentelijke diensten;

Overwegende dat de bezetting van het openbaar domein als een bron van overlast wordt beschouwd omdat deze de vlotte doorgang voor voetgangers belemmert;

Overwegende dat de invordering van de in dit reglement bedoelde belasting een billijke verdeling van de fiscale lasten waarborgt onder de verschillende belastingplichtigen, in functie van de duur van de door de belastingplichtige gevraagde bezetting van het openbaar domein;

Overwegende, en in overeenstemming met de doelstelling tot de bevordering van het sociale en culturele leven, is het nodig om de bezetting van de openbare weg vrij te stellen van de belasting ter gelegenheid van evenementen voorzien in het programma van de gemeentefeesten in zoverre de handelaren het deel van de openbare weg voor hun handelszaak gebruiken;

Overwegende dat de daling van de opbrengsten als gevolg van hinder door openbare werken moeten worden gecompenseerd door de toekenning van een belastingvermindering, afhankelijk van de duur van de werkzaamheden;

Overwegende dat de vrijstelling voor het eerste stoepbord, verkoopstandaarden of houder met de kaart van een horecagelegenheid, op voorwaarde dat deze binnen de omtrek van een terras, een drankgelegenheid of een restaurant wordt geplaatst en dat het gemeentebestuur hiervoor een vergunning heeft afgegeven, gerechtvaardigd is voor zover de ingebruikname op de openbare weg in kwestie deel uitmaakt van de normale activiteit van deze type inrichting ;

Overwegende dat de vrijstelling voor condoomautomaten gerechtvaardigd is voor zover daarmee een gezondheidsdoelstelling van algemeen belang wordt nagestreefd, namelijk de bestrijding van de verspreiding van hiv ;

Overwegende de noodzaak om de negatieve gevolgen van de inflatie voor de Gemeente, met behulp van een automatische indexerings, zo goed mogelijk te absorberen;

Gelet bovendien, op de verslagen van het College van Burgemeester en Schepenen van 10 oktober en 5 december 2023 en het administratief dossier;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLUIT

Artikel 1

Er wordt voor de aanslagjaren 2024 tot 2028 een belasting gevestigd op de bezetting van de openbare weg voor handelsdoeleinden.

Artikel 2

Worden beoogd door de huidige bepalingen:

- het uitstellen van koopwaar, tafels, stoelen, banken, terrassen en andere bijkomende opstellingen op de openbare weg geplaatst;

- braadspitten, stoepborden, verkoopstandaarden of vlaggen van commerciële publicitaire aard op de openbare weg geplaatst;
- de automatische verdelers van producten die kunnen worden gebruikt vanaf de openbare weg.

In de zin van dit reglement, dient te worden verstaan onder:

- openbare weg: de wegen en hun trottoirs of nabijgelegen bermen die eigendom zijn van de gemeentelijke of gewestelijke overheden; verkeerswegen, met inbegrip van de bermen en de voetpaden, die voornamelijk bestemd zijn voor het verkeer van voetgangers of voertuigen en voor iedereen toegankelijk zijn; de openbare ruimten aangelegd als aanhorigheden van de verkeerswegen en voornamelijk bestemd voor het parkeren van voertuigen, openbare parken, tuinen, speelplaatsen en pleinen.
- Braadspit: verwarmingskast uitgerust met spitten en bedoeld voor het braden van vlees.
- Stoepbord: installatie dat eenvoudig op de grond wordt geplaatst, enkel- of dubbelzijdig, bedoeld ter ondersteuning een advertentie of informatie (prijzen, acties) en dat kan worden verplaatst (RP)
- Verkoopstandaard: al dan niet roterend rek bedoeld voor de presentatie van koopwaar.
- Vlag: stuk stof bevestigd aan een paal, met het insigne, het symbool, de kleuren van de handelszaak of van een commercieel product
- automatische verdeler: een apparaat dat al dan niet na inworp van munten of gelijk welk betaalmiddel een product afgeeft of een dienst aflevert. Automaten die, ondanks het feit dat ze niet de grond raken, over de openbare weg hangen en op die manier het gebruik van de openbare weg onmogelijk maken, zijn eveneens onderworpen aan de belasting

Artikel 3

§1. Iedere bezetting van de openbare ruimte beoogd door onderhavig reglement is onderworpen aan een voorafgaandelijke vergunning van de burgemeester of de bevoegde gemeenteoverheid.

§2. De toelating blijft geldig tot herroeping of tot de intrekking ervan. Het intrekken van de verleende vergunning of het afstand doen ten bate van deze door de belastingplichtige heeft voor laatstgenoemde geen enkel recht tot gevolg op het verkrijgen van om het even welke vergoeding noch de terugbetaling van het bedrag van de belastingen die hij al zou hebben betaald.

§3. In geval van wijziging van de belastbare grondslag moet een nieuwe aanvraag ingediend worden op de dag zelf of op de eerste werkdag volgend op de wijziging.

Artikel 4

De belasting is jaarlijks verschuldigd door de natuurlijke- of rechtspersoon aan wie de vereiste toelating tot bezetting werd verleend door de bevoegde overheid, te rekenen vanaf 1 januari. Bij bezetting van de openbare ruimte zonder het voorafgaand verkrijgen van de vereiste toelating is de belasting in uitvoering van onderhavig reglement verschuldigd door de natuurlijke of rechtspersoon die de openbare ruimte effectief bezet. Zij is verschuldigd voor het hele jaar en is niet deelbaar wat ook de plaatsingsdatum is van de belastbare objecten op de openbare weg.

In geval van overname van de instelling waarvoor de belasting van het lopende jaar is volstort, zal geen nieuwe belasting meer geïnd worden voor diezelfde belastbare grondslag. De betaling van de belasting houdt voor de Gemeente niet in, de verplichting om in dit opzicht een bijzonder toezicht uit te oefenen.

Artikel 5

De aanslagvoeten op 1 januari 2024 worden als volgt vastgesteld:

- Voor de plaatsing van tafels, stoelen, banken en andere bijkomende opstellingen, anders gezegd "de terrassen", per vierkante meter vergunde oppervlakte:

<u>Voet 1</u>	Per vierkante meter vergunde oppervlakte	21,23 €
<u>Voet 2</u>	Met plankenvloer of andere opstelling en niet gedemonteerd in de winter (van 01/01 tot 31/03 en van 01/11 tot 31/12)	58,98 €
<u>Voet 3</u>	Gesloten terras	73,13 €
<u>Voet 4</u>	Minimale aanslag	187,55 €

Zijn als “gesloten terras” te beschouwen, de totale vergunde oppervlakte, op gelijk welke manier van de openbare weg afgezonderd en die een gesloten ruimte uitmaken, beschermt tegen weer en wind door middel van vaste of beweegbare opstellingen zoals panelen, glazen wanden, rolgordijnen, enz.

De minimale aanslag wordt tot de helft herleid en afgerond naar de dichtstbijzijnde euro, indien het terras volledig is gedemonteerd in de winter (van 01/01 tot 31/03 en van 01/11 tot 31/12).

- Voor het uitstallen van koopwaren of andere voorwerpen, per vierkante meter vergunde oppervlakte:

<u>Voet 5</u>	Per vierkante meter vergunde oppervlakte	21,66 €
<u>Voet 6</u>	Met plankenvloer of andere opstelling	60,16 €
<u>Voet 7</u>	Minimale aanslag	191,29 €

- Voor de plaatsing van een braadspit, stoepborden, verkoopstandaarden, vlaggen of van automatische verdelers:

<u>Voet 8</u>	Per voorwerp	98,65 €
---------------	--------------	---------

De aanslagvoeten worden jaarlijks aangepast aan de index van de consumptieprijzen. Zij worden op 1 januari van ieder jaar aangepast aan de index van de maand december van het voorgaande jaar volgens de formule $(R \times i)/I$ waarbij:

- R = tarief zoals hierboven vastgesteld
- i = de index van de maand december van het voorgaande jaar = december 2024 bij de eerste aanpassing, in januari 2025
- I = index van de maand december 2023 (basis 2013 = 100)

Artikel 6

Voor de berekening van de belasting, is de in beschouwing te nemen oppervlakte, deze vermeld op de vergunning.

Als er geen enkele vergunning is om het openbaar domein te bezetten of als de oppervlakte die in de vergunning staat niet overeenkomt met de oppervlakte die vastgesteld wordt door een door het College van burgemeester en schepenen daartoe aangeduide ambtenaar, wordt de oppervlakte in aanmerking genomen die in de vaststelling vermeld wordt. Deze blijft rechtsgeldig tot bewijs van het tegendeel.

De belasting wordt berekend op basis van de aldus vastgestelde oppervlakte, namelijk de vierhoek die de groep van belastbare objecten welke het openbaar domein, afbakent.

Als er windschermen zijn, zelfs als deze breder zijn dan de ruimte van het terras of die door de koopwaren of andere voorwerpen ingenomen wordt, zal de belastbare breedte gelijk zijn aan de lengte van die windschermen. Er zal in het geheel slechts één strook van 1 meter breedte afgetrokken worden, als de openbare weg bezet wordt aan weerszijden van een toegangsdeur tot het gebouw, met uitzondering indien er een plankenvloer ligt.

Iedere begonnen fractie van vierkante meter zal als één vierkante meter worden geteld.

Echter, de braadspitten, stoepborden, verkoopstandaarden, vaandels of automatische verdelers die zich bevinden binnen de belastbare ruimte van het terras of die voor de uitstalling van de koopwaren of andere voorwerpen, zullen worden opgenomen in de berekening van de grondoppervlakte van het terras of de uitstalling van de koopwaar.

Artikel 7

Zijn van de belasting vrijgesteld:

- bezettingen van de openbare weg ter gelegenheid van braderieën, foren, kermissen die op het programma voorkomen van de gemeentefeesten vastgesteld door het College van Burgemeester en Schepenen, die vrijstelling zal slechts toegekend worden aan de handelaars die gebruik maken van het gedeelte van de openbare weg dat voor het gebouw ligt, waar zij gewoonlijk hun bedrijf uitoefenen;
- het eerste stoepbord, verkoopstandaard of installatie waarop de kaart van een horecazaak is bevestigd, op voorwaarde dat deze binnen de zone van een terras, café of restaurant geplaatst wordt en voor zover het gemeentebestuur er een vergunning voor heeft verleend;

- de automatische verdeelapparaten van condooms;
- Zijn gedeeltelijk of volledig vrijgesteld van de belasting:
- de belastingplichtige waarvan de handelszaak gelegen is in een gebied waar herstelwerkzaamheden worden uitgevoerd op de openbare weg en waarvan de omvang de normale toegang tot de handelszaak verstoort of verhindert. Deze kan bij het College van Burgemeester en Schepenen een aanvraag tot belastingvermindering indienen.

De vermindering is vastgesteld op:

- 50% bij werken langer dan 30 kalenderdagen en gelijk aan of minder dan 90 kalenderdagen;
- 100% bij werken langer dan 90 kalenderdagen tijdens eenzelfde aanslagjaar;
- Voor de werken waarvan de duur gespreid is over twee of meerdere aanslagjaren, zal de vermindering berekend worden op basis van het aantal gewerkte kalenderdagen per aanslagjaar.

Artikel 8

De belasting is contant te voldoen, hetzij via de persoonlijke ruimte op de website van het gemeentebestuur, of per elektronische betaling op rekening van de Gemeente. Als de inning niet contant kan gebeuren, wordt de belasting ten kohiere gebracht.

Artikel 9

De kohieren van de belasting worden door het College van Burgemeester en Schepenen opgemaakt en uiterlijk op 30 juni van het jaar volgend op het aanslagjaar afgesloten en uitvoerbaar verklaard.

De ingekohierde belasting is te betalen binnen de twee maanden na verzending van het aanslagbiljet.

Bij gebrek aan betaling binnen de vastgestelde termijn zullen verwijlinteressen worden gevorderd, berekend volgens de bepalingen vastgelegd in artikel 414 van het Wetboek op de inkomstenbelastingen voor 1992

Artikel 10

De belasting wordt door de Gemeenteontvanger ingevorderd overeenkomstig de bepalingen van de ordonnantie van 3 april 2014.

Artikel 11

§1 - De belastingplichtige of zijn vertegenwoordiger kan een bezwaar schriftelijk indienen tegen de geheven belasting, alsook alle verhogingen of boetes, bij het College van Burgemeester en Schepenen, die als bestuursoverheid handelt. Om de ongeldigheid te vermijden, moet het bezwaarschrift ondertekend en met redenen omkleed zijn en moet vermelden: de naam, hoedanigheid, adres of de zetel van de belastingplichtige waarvoor de belasting is vastgesteld alsook het onderwerp van het bezwaar en een uiteenzetting van feiten en middelen.

§2 - De bezwaren moeten ingediend worden, op straffe van nietigheid, binnen de termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet of te rekenen vanaf de dag van de contante inning van de belasting.

§3 - Indien de belastingplichtige of zijn vertegenwoordiger wenst gehoord te worden in het kader van het onderzoek van zijn bezwaar, moet hij dit uitdrukkelijk vragen in zijn bezwaarschrift

Artikel 12

Dit onderhavige reglement treedt in voege op 1 januari 2024 en vervangt het reglement goedgekeurd door de Gemeenteraad van 16 december 2020.

SP 21.- Règlement fixant les redevances sur les services librement demandés et la délivrance de documents administratifs – Modification -- Règlement vaststellend de retributies op de vrij gevraagde diensten en de afgifte van administratieve stukken – Wijziging

Madame Lahssaini intervient
 Monsieur Guillaume intervient
 Monsieur Degrez intervient
 Monsieur Nimal répond
 Monsieur Van den Hove intervient
 Madame Lahssaini réplique

Monsieur Guillaume réplique
Monsieur Van de Hove réplique

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 25 voix contre 12 et 3 abstention(s). Un membre n'a pas voté --- Besloten, met 25 stem(men) tegen 12 en 3 onthouding(en). Een lid heeft niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 25 voix contre 12 et 3 abstention(s). Un membre n'a pas voté

Vu l'article 173, de la Constitution ;

Vu les articles 117 et 137bis de la Nouvelle loi communale ;

Vu la Loi du 13 avril 2019 introduisant le Code du recouvrement amiable et forcé des créances fiscales et non fiscales ;

Vu l'arrêté ministériel du 5 juillet 2022 modifiant l'arrêté ministériel du 15 mars 2013 fixant le tarif des rétributions à charge des communes pour la délivrance des différentes catégories de cartes et documents d'identité électroniques repris dans l'arrêté ;

Vu le Code Bruxellois de l'Aménagement du Territoire, entré en vigueur le 05 juin 2004 ;

Vu l'ordonnance du 5 juin 1997 relative aux permis d'environnement et ses arrêtés d'exécution ;

Revu sa délibération du 29 mars 2023 votant le règlement qui fixe les redevances sur les services librement demandés et la délivrance de documents administratifs;

Considérant l'arrêt du Conseil d'Etat du 18 avril 2016 annulant la disposition du règlement redevance sur l'établissement et/ou la délivrance de certificats et de documents concernant la redevance réclamée de 2.500€ pour la délivrance par le Bourgmestre de l'attestation préalable à l'octroi d'une licence de classe C délivrée par la Commission des jeux de hasard, il convient, à la suite de cet arrêt, d'instaurer un montant correspondant au service rendu ;

Vu la loi du 7 mai 1999 sur les jeux de hasard, les paris, les établissements de jeux de hasard et la protection des joueurs et plus particulièrement son article 41, lequel prévoit que, « Pour pouvoir obtenir une licence de classe C, le demandeur doit jouir pleinement de ses droits civils et politiques et être d'une conduite répondant aux exigences de la fonction si c'est une personne physique. Si le demandeur est une personne morale, chaque administrateur ou gérant doit jouir pleinement de ses droits civils et politiques et être d'une conduite répondant aux exigences de la fonction. Le demandeur doit produire un avis émanant du service public fédéral Finances et attestant qu'il s'est acquitté de toutes ses dettes fiscales, certaines et non contestées » ;

Vu l'arrêté royal du 22 décembre 2000 relatif au fonctionnement et à l'administration des établissements de jeux de hasard de classe III, aux modalités de demande et à la forme de la licence de classe C et plus particulièrement son article 1^{er}, lequel dispose que la demande de licence de classe C est introduite au moyen du formulaire joint en annexe I dudit arrêté ;

Considérant qu'il ressort du point 5 de l'annexe précitée qu'à la demande de licence de classe C doit être joint l'avis du Bourgmestre de la commune où l'établissement de jeux de hasard est exploité, disposant que toutes les conditions légales sont remplies au niveau de l'exploitation du débit de boissons concerné ;

Considérant que cet avis doit également être joint à toute demande de renouvellement d'une licence de classe C dont la période de validité est limitée à 5 ans ;

Considérant que la Commission des jeux de hasard a établi une liste des communes et/ou villes pour lesquelles l'avis du Bourgmestre doit obligatoirement être joint à la demande de licence de classe C et que la commune de Schaerbeek en fait partie ;

Considérant que l'avis qui doit être rendu dans le cadre de la demande de renouvellement de licence de classe C pour les établissements de jeux de hasard de classe III se fait dans les mêmes conditions et selon les mêmes modalités que l'avis qui doit être rendu pour une première demande ;

Considérant que l'avis qui est rendu dans le cadre d'une demande de renouvellement d'une licence de classe C implique dès lors un travail comparable à celui qui doit être fourni dans le cadre d'une première demande ;

Considérant que la délivrance d'un avis dans le cadre de l'octroi d'une licence de classe C ou d'une demande de renouvellement implique que les services communaux et de police attestent notamment des éléments suivants :

- que l'établissement est bien situé sur le territoire de la commune ;

- que l'établissement jouit ou non d'une bonne réputation ;
- que l'exploitant n'a pas fait l'objet de sanctions administratives, de mesures de polices ou de p-v d'infractions ;
- que l'établissement dispose des autorisations requises en matière d'exploitation de débits de boissons fermentées ou spiritueuses ;
- que l'établissement répond à toutes les conditions légales en termes d'urbanisme, d'environnement, d'hygiène, de sécurité et de nuisances sonores ;
- que l'exploitant jouit de ses droits civils et politiques ou, s'il s'agit d'une personne morale, que son administrateur ou son gérant ne se trouve pas dans un cas d'exclusion pour tenir un débit de boisson ;
- que l'exploitant est en ordre de paiement en matière de taxes communales relatives aux débits de boissons.

Considérant que le Bourgmestre doit également produire une copie du certificat de bonnes vie et mœurs de la ou des personnes concernées par l'obtention d'une licence de classe C ;

Considérant que l'administration communale intervient également dans le cadre de la recherche et de la constatation d'infractions à la loi du 7 mai 1999 sur les jeux de hasards, les paris, les établissements de jeux de hasards et la protection des joueurs et ses arrêtés d'exécution, en communiquant tout document utile ou tout renseignement complémentaire ainsi qu'en fournissant l'assistance des services de police aux officiers de police judiciaire et officiers auxiliaires du Procureur du Roi désignés à cet effet par la Commission des jeux de hasard (article 5 §1^{er}, alinéas 2,3 et 5 de la loi du 7 mai 1999) ;

Considérant que la constitution d'un dossier pour arriver à un avis demande un travail considérable à la Commune et aux services de police ;

Considérant que le service qui est rendu par la Commune et les services de police, dont elle assume en partie le financement, justifie l'établissement d'une redevance qui en est la contrepartie ;

Considérant que la liberté du commerce et de l'industrie, consacrée par les articles II.3 et II.4 du code de droit économique, n'est pas illimitée et n'est en tout cas pas de nature à entraver le pouvoir de la commune d'établir une redevance destinée à couvrir des dépenses occasionnées par une activité commerciale ;

Considérant qu'une redevance de 2.575€ représente une somme de 515€ par an ou de 42,92€ par mois, soit une somme modique qui n'est pas de nature à entraver de manière disproportionnée la liberté de commerce des redevables ;

Considérant que cette redevance est due dans le cadre d'un avis qui doit être rendu pour une demande de licence de classe C, ainsi que pour un avis qui doit être rendu dans le cadre d'une demande renouvellement de licence de classe C ;

Considérant qu'elle est payable dès la demande d'avis du Bourgmestre et avant la délivrance de celui-ci ;

Considérant que cette redevance couvre une période de 5 ans équivalente à la période de validité de la licence ;

Considérant par ailleurs, que la commune entend lutter contre la multiplication des jeux de bingo dans les débits de boissons installés sur le territoire de la Commune ;

Considérant que ces jeux ont des effets néfastes, que ce soit sur la santé financière, physique ou morale des joueurs ;

Considérant qu'afin de limiter le risque de dépendance et de restreindre l'assuétude des joueurs de bingos, la commune entend limiter le nombre de jeux de bingos présents dans un débit de boissons ;

Considérant que les débits de boissons sont en effet des lieux facilement accessibles et dont l'environnement est propice à pousser la clientèle à la consommation des jeux qui y sont présents ;

Considérant que, pour ces motifs, la commune entend diminuer le montant de la redevance pour les exploitants de jeux de bingos dont la licence de classe C est limitée à un jeu de bingo ;

Considérant que le bénéfice de cette diminution sera octroyé au demandeur qui fournit la preuve que le formulaire de demande de licence de classe C comporte la mention expresse que l'autorisation sollicitée vise l'exploitation d'un jeu de bingo ;

Considérant que pour ces derniers, le montant de la redevance est fixé à 1.288€ ;

Vu l'arrêté royal du 17 février 2022 fixant les contours de l'activité complémentaire exercée par les libraires entrée en vigueur le 5 mars 2022 (MB du 23 février 2022), qui détermine les conditions pour l'engagement de paris dans les libraires ;

Considérant que l'avis du bourgmestre qui est rendu dans le cadre d'une demande ou de renouvellement d'une licence de classe F2 implique dès lors un travail presque aussi important que celui qui doit être fourni dans le cadre d'une licence de classe C ;
 Considérant que la délivrance d'un avis dans le cadre de l'octroi d'une licence de classe F2 ou d'une demande de renouvellement implique que les services communaux et de police attestent notamment des éléments suivants :

- que l'établissement est bien situé sur le territoire de la commune ;
- que l'établissement est une librairie où au moins 200 titres différents de journaux quotidiens, hebdomadaires et mensuels avec une date de publication actuelle sont mis sur place;
- que l'engagement de paris est seulement une activité complémentaire de la librairie ;
- que l'établissement est inscrit à la Banque-carrefour des entreprises en qualité d'entreprise commerciale et n'est pas un endroit où des boissons alcoolisées sont vendues pour être consommées sur place ;
- que le libraire n'engage des paris qu'entre 6 heures et 20 heures ;
- qu'il n'y a pas d'objections au placement de maximum 4 terminaux ou applications informatiques pour l'engagement de paris dans la librairie ;
- que l'exploitant est en ordre de paiement en matière de taxes communales relatives.

Considérant que le service qui est rendu par la commune et les services de police, dont elle assume en partie le financement, justifie l'introduction d'une redevance de 1.200€ à titre de compensation ;

Considérant que la Commune souhaite réduire le risque de dépendance et freiner la dépendance au jeu ;

Considérant les charges qu'entraînent pour la commune l'établissement et/ou la délivrance de certificats et documents administratifs et qu'il est équitable de faire supporter par les bénéficiaires les frais que ces services comportent ;

Vu pour le surplus, le rapport du Collège des Bourgmestre et Echevins du 5 décembre 2023 et le dossier administratif ;

Vu la situation financière de la commune ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins ;

DECIDE :

Article 1

Il est établi au profit de la Commune des redevances sur les services librement demandés ou sur l'établissement et/ou la délivrance de certificats et documents administratifs.

Article 2

Ces redevances sont dues par les personnes physiques et morales à qui sont délivrés, d'office ou à leur demande, les services et/ou pièces, sans préjudice de toute autre contribution demandée par une autre autorité.

Article 3

Les redevances sont fixées sur base des taux suivants :

§1 POPULATION – ETAT CIVIL		
I - DOCUMENTS D'IDENTITE ET ACCES AUX SERVICES ELECTRONIQUES		
1) Titres de séjour pour étrangers non européen		
	a) Procédure normale :	4,40€
	b) Procédure d'extrême urgence :	53,60€
2) Documents d'identité pour belges et européens		
	a) Procédure normale :	4,90€
	b) Procédure d'extrême urgence :	53,60€
	c) Procédure d'extrême urgence avec retrait au SPF Intérieur (uniquement carte d'identité pour les nationaux) :	46,70€
3) Cartes d'identité pour enfants de moins de 12 ans (Kids-ID)		
	a) Procédure normale :	2,30€
	b) Procédure d'extrême urgence	50,00€

	c) Procédure d'extrême urgence avec retrait au SPF Intérieur :	42,10€
4) Certificat d'identité pour enfants étrangers de moins de 12 ans		2,00€
5) Codes et clés numériques		
	a) Pour toute demande de duplicata de codes PIN/PUK	10,00€
	b) Clés numériques	
	i) pour les citoyens inscrits à Schaerbeek	10,00€
	ii) pour les citoyens non-inscrits à Schaerbeek	25,00€
	iii) pour les citoyens détenteurs d'une attestation d'immatriculation	Gratuit
6) Pertes		
	Hors cas de vol, d'agression ou si le demandeur a plus de 75 ans, complémentairement à la redevance prélevée en exécution des dispositions ci-dessus énoncées, une redevance cumulable de 25€ est exigée à partir de la 2 ^{ème} demande de duplicata de documents d'identité électronique.	
II - PASSEPORTS ET TITRES DE VOYAGE		
	a) Procédure normale :	
	Majeur	20,00€
	Mineur (sauf minorité prolongée)	16,00€
	b) Procédure d'urgence :	
	Majeur	50,00€
	Mineur (sauf minorité prolongée)	40,00€
III - PERMIS DE CONDUIRE		
	a) Définitif	15,00€
	b) Provisoire	15,00€
	c) International	20,00€
IV - CONSTITUTION D'UN DOSSIER		
	a) de nationalité	60,00€
	b) de régularisation sur base de l'article 9 de la loi du 15.12.1980 :	25,00€
	c) en matière de cohabitation légale	30,00€
	d) d'inscription après radiation d'office (excepté pour les inscriptions en adresse de référence au CPAS)	30,00€
	e) d'inscription après radiation pour perte de droit de séjour (redevance à multiplier par le nombre de demandes antérieures à la demande du jour)	20,00€
	f) de changement de genre	Gratuit
	g) de changement de prénom	
	i) Pour toute demande <u>sauf si</u> simultanée à un changement de genre	
	-première demande	150,00€
	-toute demande supplémentaire	490,00€
	ii) Pour toute demande simultanée à un changement de genre	

	-première demande	15,00€
	-toute demande supplémentaire	49,00€
	h) Pour les citoyens ne possédant pas de prénom à l'origine dans le cadre de la demande de nationalité belge	Gratuit
V – DELIVRANCE DE DOCUMENTS		
1) Certificats, attestations et extrait émanant des registres de l'Etat civil et de la Population, réquisitoire :		8,00€
	Ne sont pas concernés par cette redevance: les copies d'acte, les extraits d'acte et les actes de mariage, de naissance, de décès, de nationalité et du registre supplétoire, les extraits du casier judiciaire, le récépissé de demande de placement ou d'enlèvement de monument funéraire, les certificats de résidence, de résidence avec historique, de composition de ménage, de nationalité, de vie, d'honorabilité, de moralité, de cohabitation légale, de données électorales, l'annexe 18 ainsi que les modèles 2, 2bis et 8.	
2) Légalisation de signature		8,00€
3) Copies conformes		Gratuit
4) Prise en charge (annexe 3bis et 32- AR 08/10/1981)		20,00€
5) Documents délivrés en vertu de l'arrêté royal du 8 octobre 1981 sur l'accès au territoire, le séjour, l'établissement et l'éloignement des étrangers (sauf titre de séjour électronique)		
	a) Par document ou par prorogation de validité de documents. Sont concernés les annexes 3, 33, 35, 41 et 41bis, l'attestation de réception art25/2 (annexe1), l'attestation de réception art.9bis (annexe3)	8,00€
	b) Délivrance et toute prolongation de l'attestation d'immatriculation	8,00€
6) Permis de travail		1,00€
VI – CEREMONIE DE MARIAGE		
	a) Carnet de mariage	35,00€
	b) Mariage le mercredi	GRATUIT
	c) Mariage le vendredi	35,00€
	d) Mariage le samedi (carnet de mariage compris)	250,00€
	e) Mariage musical le samedi (carnet de mariage compris)	280,00€
	f) Placement de tapis de cérémonie	215,00€
VII – DIVERS		
1) Modification au registre national sur base de document probant :		
	a) de nom	
	i) Pour toute demande sauf application du statut personnel	30,00€
	ii) en cas d'application du statut personnel	GRATUIT
	b) de prénom	30,00€
	c) de date de naissance	100,00€
2) Etablissement d'un acte d'état civil sur base d'un acte d'état civil étranger en vertu de l'article 68 § 1er du Code civil (ex-transcription)		40,00€
3) Recherche de renseignements dans les registres, par heure :		35,00€

4) Aide linguistique, par visite :		20,00€
§2 URBANISME – TRAVAUX		
1) Certificats, attestations et autres pièces de toute nature comprenant :		
a) Renseignements urbanistiques :		
Procédure normale		96,70€
Procédure d'urgence		193,40€
b) Attestation de conformité pour un hébergement touristique:		
- pour les hébergement touristiques de trois chambres ou moins		100,00€
- pour les hébergement touristiques de quatre chambres ou plus		200,00€
c) Les permis et certificats d'urbanisme <u>sous format papier</u> ayant pour objet :		
- construire, reconstruire, transformer et/ou placer une installation fixe (ex. terrasse)		350,00€
- modifier la destination ou l'utilisation de tout ou partie d'un bien bâti ou non bâti (ex. parking)		350,00€
- construire, reconstruire, transformer, modifier la destination et/ou l'utilisation de tout ou partie d'un bien bâti en vue d'augmenter le nombre de logements		
a. pour le 1 ^e logement supplémentaire		500,00€
b. à partir du 2 ^{ème} logement supplémentaire, par unité		250,00€
la redevance maximale pour la modification du nombre de logement est limitée à 5.000 € par demande.		
- placer des dispositifs de publicité		1.000,00€
- placer des enseignes et/ou des dispositifs de publicité associés à l'enseigne		250,00€
- autres (abattage d'arbre à haute tige, travaux de démolition, prorogation de permis...)		100,00€
- en régularisation d'une infraction constatée entraînant :		
a. un procès-verbal d'infraction urbanistique		1.500,00€
b. une mise en demeure		1.000,00€
d) Les permis et certificats d'urbanisme <u>sous format digital</u> ayant pour objet :		
- construire, reconstruire, transformer et/ou placer une installation fixe (ex. terrasse)		200,00€
- modifier la destination ou l'utilisation de tout ou partie d'un bien bâti ou non bâti (ex. parking)		200,00€
- construire, reconstruire, transformer, modifier la destination et/ou l'utilisation de tout ou partie d'un bien bâti en vue d'augmenter le nombre de logements		
a. pour le 1 ^e logement supplémentaire		500,00€
b. à partir du 2 ^{ème} logement supplémentaire, par unité		250,00€
la redevance maximale pour la modification du		

	nombre de logement est limitée à 5.000 € par demande.	
	- placer des dispositifs de publicité	1.000,00€
	- placer des enseignes et/ou des dispositifs de publicité associés à l'enseigne	250,00€
	- autres (abattage d'arbre à haute tige, travaux de démolition, prorogation de permis...)	50,00€
	- en régularisation d'une infraction constatée entraînant :	
	a. un procès-verbal d'infraction urbanistique	1.500,00€
	b. une mise en demeure	1.000,00€
	e) les demandes de permis et certificats d'urbanisme réintroduites suite à l'application de l'article 178/2 du CoBAT sur les demandes initiales	gratuit
	f) Les permis et certificats d'environnement ayant pour objet :	
	- une déclaration de classe 3	100,00€
	- une nouvelle demande de classe 2	250,00€
	- une nouvelle demande de classe 1B	500,00€
	- une nouvelle demande de classe 1A	750,00€
	- une prolongation de permis	200,00€
	- un changement de titulaire de permis	100,00€
	- un régularisation d'une infraction, constatée par procès-verbal	750,00€
	g) Frais de reproduction de documents (photocopies)	
	Noir et blanc - A4 - par feuille	0,15€
	Noir et blanc - A3 - par feuille	0,25€
	Couleur - A4 - par feuille	1,00€
	Couleur - A3 - par feuille	1,50€
2) Documents relatifs aux adjudications publiques et aux appels d'offre généraux		
	a) Cahier des charges, métrés descriptions, modèles de soumission	
	- taux fixe	5,00€
	- supplément par page ou fraction de page	0,25€
	b) Plans, croquis schémas	
	- par mètre carré ou fraction de mètre carré délivré	2,50€
3) Documents relatifs aux appels d'offres restreints		
	a) Cahier des charges, métrés descriptions, modèles de soumission	
	- moins de 10 pages	Gratuit
	- 10 pages	2,50€
	- supplément par page ou fraction de page au-delà de la 10ième	0,25€
	b) Plans, croquis schémas	
	- moins d'un mètre carré	Gratuit
	- par mètre carré ou fraction de mètre carré au-delà du mètre carré	2,50€

4) Plan de la Commune sur papier opaque		
	- au 5000ème	7,50€
	- au 10000ème	6,20€
§3 ARCHIVES		
1) Reproductions de documents d'archives		
	a) Demande de photocopies :	
	Noir et blanc - A4 - par feuille	0,15€
	Noir et blanc – A3 - par feuille	0,25€
	b) Demande de scans :	
	Petit format – max A3 - par feuille	0,40€
	Grand format - par feuille	5,00€
	+ sur DVD	2,50€
	c) Droits de reproductions :	
	Usage privé ou dans le cadre d'une recherche scientifique (mémoire, thèse, etc.)	Gratuit
	Usage public à titre informatif et non commercial	Gratuit
	Usage commercial, forfait	25,00€
2) Frais de recherches de documents d'archives		
	a) par ¼ heure :	8,50€
	b) par heure :	16,00€
	- la redevance est plafonnée à une durée de trois heures de recherches	
§4 SECRETARIAT		
	Communication sous forme de copie de tout document administratif au sens de l'article 17 et suivants du Décret et ordonnance conjoints du 16 mai 2019 de la Région de Bruxelles-Capitale, la Commission communautaire commune et la Commission communautaire française relatifs à la publicité de l'administration dans les institutions bruxelloises ainsi que de l'article 84 de la nouvelle loi communale, par feuille :	0,15€
§5 DIVERS		
1) Etablissement de déclarations d'abattage pour la Fête du Sacrifice :		
	- hors abattoir communal schaarbeekois	15,00€
	- <u>avec rendez-vous</u> sur le site d'abattage communal schaarbeekois	25,00€
	Enregistrement comme abatteur	10,00€
	2) Envoi de rappels de paiement relatif à une créance non fiscale et non contestée, à partir du 2 ^{ème} rappel	15,00€
	2) Autorisation de détention d'une arme à feu de défense	25,00€
3) Constitution du dossier administratif lors des demandes en vue		
	a) de l'ouverture, la réouverture, la reprise, etc. des débits de boissons, restaurants, cercles privés et tout établissement public assimilé	300,00€
	b) de dérogation aux heures d'ouverture d'un débit de boissons	300,00€
	c) de l'étalage de marchandises sur les trottoirs et le placement de	50,00€

	tables, chaises, etc. sur la voie publique	
	d) de l'obtention d'un certificat de conformité pour l'exploitation :	
	- d'un salon de prostitution	1.500,00€
	- d'une « carrée »	250,00€
	e) de la délivrance par le Bourgmestre :	
	- de l'avis préalable à l'octroi d'une licence de classe C délivrée par la Commission de jeux de hasard en vertu de l'arrêté royal du 22 décembre 2000 relatif au fonctionnement et à l'administration des établissements de jeux de hasard de classe III, aux modalités des demandes et à la forme de la licence de classe C	2 575,00€
	- de l'avis préalable à l'octroi d'une licence de classe C délivrée par la Commission de jeux de hasard en vertu de l'arrêté royal du 22 décembre 2000 relatif au fonctionnement et à l'administration des établissements de jeux de hasard de classe III, aux modalités des demandes et à la forme de la licence de classe C, <u>lorsque la demande de licence est explicitement limitée à l'exploitation d'un seul jeu de bingo</u>	1.288,00€
	- de l'avis préalable à l'octroi d'une licence de classe F2 délivrée par la Commission de jeux de hasard en vertu de l'arrêté royal du 17 février 2022 fixant les contours de l'activité complémentaire exercée par les libraires	1 200,00€

Article 4

Les redevances réclamées conformément au présent règlement sont payables anticipativement, contre quittance, entre les mains du Receveur communal et de ses préposés ou des agents percepteurs désignés à cet effet.

Dans les cas où le paiement anticipatif est impossible, notamment en raison de l'intervention d'une autre autorité, les redevances sont recouvrées par facture.

Article 5

Sont exemptés de la redevance :

1. Les certificats et les pièces dont la délivrance est déjà soumise au paiement d'un droit au profit de la Commune, en vertu d'une loi, d'un arrêté royal ou d'un règlement de l'autorité; exception faite toutefois, pour les droits revenant d'office aux communes lors de la délivrance de passeports et qui sont prévus par l'article 5 du tarif III annexé à la loi du 4 juillet 1956 portant tarif des taxes consulaires et des droits de chancellerie ;
2. Les certificats et pièces délivrés aux autorités judiciaires, aux administrations de l'État, des Régions, des Communautés, des provinces, des communes ou aux établissements publics ou destinés à être produits à ces mêmes autorités à la demande de ces dernières ;
3. Les certificats et pièces destinés aux autorités judiciaires, aux administrations de l'Etat, des Régions, des Communautés, des Provinces, des communes ou aux établissements publics pour servir en matière, soit de nomination ou de désignation à des emplois, soit d'admission au bénéfice de rémunérations ou de subventions ;
4. Les certificats et pièces qui doivent être délivrés gratuitement par l'administration communale en vertu d'une loi, d'un arrêté royal ou d'un règlement quelconque de l'autorité ;
5. Les certificats et pièces délivrés pour faire titre de l'autorisation d'organiser une manifestation politique, religieuse, culturelle ou sportive ;
6. Les certificats et pièces délivrés pour faire titre de l'autorisation d'exploiter un centre d'hébergement de tourisme social ;
7. Les certificats et pièces destinés à faire titre de l'autorisation d'exercer une activité qui, comme telle, est déjà frappée d'une imposition ou d'une redevance au profit de la Commune;
8. Les expéditions, copies ou extraits des décisions du Conseil communal et du Collège des Bourgmestre et Echevins, en tant que ces décisions les concernent, aux agents et anciens agents de l'administration communale ainsi qu'à leurs ayants droits ;
9. Les passeports délivrés en exemption du droit établi au profit de l'Etat ;
10. Les cartes, titres d'identité et duplicata visés à l'article 3, §1, points 1 à 3 délivrés à toute

personne victime de vol ou subissant les contrefaits d'un attentat pour autant qu'il soit établi à suffisance qu'une plainte sur le vol ou sur la perte ou destruction (dans le cas précité) des documents concernés a été déposée auprès d'une autorité compétente pour dresser procès-verbal ;

11. Les simples attestations de présence au cimetière ou à l'hôtel communal, pour des funérailles, un mariage, etc. délivrées aux personnes concernées ;

12. La délivrance de la carte à laquelle est soumise la participation comme vendeur à une manifestation visée à l'article 7 de l'arrêté royal du 3 avril 1995 portant exécution de la loi du 25 juin 1993 sur l'exercice d'activités ambulantes et l'organisation des marchés publics, pour la première année d'application de la nouvelle réglementation en la matière ;

13. Les documents délivrés en vertu de l'arrêté royal du 8 octobre 1981 sur l'accès au territoire, le séjour, l'établissement, l'éloignement des étrangers - ressortissants de l'Union Européenne ou membre de leur famille - à savoir :

- attestation d'enregistrement (annexe 8 – format papier) ;

- document attestant de la permanence du séjour (annexe 8bis – format papier) ;

- demande d'attestation d'enregistrement (annexe 19 - AR 08/10/1981) ;

- demande de carte de séjour de membre de la famille d'un citoyen de l'Union Européenne (annexe 19ter - AR 08/10/1981).

- déclaration de présence (annexe 3ter - AR 08/10/1981)

14. Les documents établis en application de la loi du 13 juin 1986 sur le prélèvement et la transplantation d'organes.

15. La redevance prévue à l'article 3, § 1, VI, f) n'est pas due à l'occasion d'un mariage d'un membre du personnel

16. La redevance prévue à l'article 3, § 3, 2° n'est pas due à l'occasion d'une demande de recherche par un étudiant

Article 6

Toute réclamation sera introduite par écrit, à peine de nullité, auprès du Collège des Bourgmestre et Échevins. Elle sera datée et signée par le réclamant ou par son représentant. Le redevable qui conteste devoir la redevance qui lui est réclamée est cependant tenu d'en consigner le montant entre les mains du Receveur communal jusqu'à ce qu'il ait été statué sur sa réclamation.

Dans ce cas, le Receveur communal lui délivre gratuitement récépissé de son versement.

Article 7

Tous les frais d'expédition des certificats et des documents administratifs délivrés en vertu du présent règlement sont mis à charge des particuliers et des établissements privés qui les demandent, même dans le cas où la délivrance de ces certificats et documents est gratuite.

Article 8 - Recouvrement amiable

Dans les cas où le paiement anticipatif est impossible, le(s) redevance(s) visée(s) par le présent règlement sont payables dans les 30 jours calendrier à partir de la date d'envoi par virement au compte de l'administration communale mentionnées sur la facture et reprenant la communication structurée indiquée.

Article 9

A défaut de paiement intégral de la facture dans le délai imparti, un rappel gratuit est adressé au redevable qui dispose d'un délai de 15 jours calendrier pour effectuer le paiement.

Article 10

A défaut de paiement à l'échéance, une mise en demeure est adressée par recommandé au redevable dont les frais postaux sont à sa charge. Le redevable dispose d'un délai de 15 jours calendrier pour effectuer le paiement.

Article 11 - Recouvrement forcé

En cas de non-paiement à l'issue de la procédure de recouvrement amiable et pour autant qu'aucune réclamation amiable ne soit pendante, des poursuites sont entamées par voie d'huissier de justice à la requête du Receveur communal sur base d'une contrainte non-fiscale visée et rendue exécutoire par le Collège des Bourgmestre et Échevins.

Conformément aux dispositions de Code judiciaire, les frais de cette procédure sont entièrement à charge du redevable.

Dans l'éventualité où une contrainte non-fiscale ne peut pas être délivrée, le redevable est cité en justice dans les formes et délais prévus par les Codes civil et judiciaire.

Article 12 - Recours contre la procédure de recouvrement forcé par contrainte non-fiscale

Le redevable peut introduire un recours contre la contrainte dans les formes et le délai prévu à l'article 137bis de la Nouvelle loi communale, à savoir dans le mois de la signification de la

contrainte par requête ou par citation.

En cas de recours, le Receveur communal invite l'huissier de justice à suspendre la procédure jusqu'à ce qu'une décision coulée en force de chose jugée soit rendue.

Article 13

Le présent règlement entre en vigueur le 1^{er} janvier 2024 et remplace la délibération du 29 mars 2023 visée dans le préambule.

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 25 stem(men) tegen 12 en 3 onthouding(en). Een lid heeft niet gestemd

Gelet op artikel 173, van de grondwet;

Gelet op de artikels 117 en 137bis van de nieuwe gemeentewet;

Gelet de Wet van 13 april 2019 tot invoering van het Wetboek van de minnelijke en gedwongen invordering van fiscale en niet-fiscale schuldvorderingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 5 juli 2022 wijzigend het ministerieel besluit van 15 maart 2013 tot vaststelling van het tarief van de vergoedingen ten laste van de gemeenten voor de uitreiking van de verschillende categorieën elektronische identiteitskaarten en documenten die in het besluit worden opgesomd;

Gelet op het Brussels Wetboek van de Ruimtelijke Ordening (BWRO), dat van kracht werd op 5 juni 2004 ;

Gelet op de Ordonnantie van 5 juni 1997 betreffende de milieuvergunningen en haar uitvoeringsbesluiten ;

Herziende het raadsbesluit van 29 maart 2023 stemmend het retributiereglement op de vrij gevraagde diensten en de afgifte van getuigschriften en administratieve stukken;

Overwegende het arrest van de Raad van State van 18 april 2016 vernietigend de bepaling van het reglement vaststellend de retributies voor de opstelling en/of afgifte van getuigschriften en administratieve stukken betreffende de gevraagde retributie van 2.500€, voor de afgifte van een attest door de burgemeester, noodzakelijk bij het verkrijgen van een licentie klasse C uitgegeven door de Kansspelencommissie, het gepast is, ten gevolge van dat arrest, een bedrag in te voeren dat gelijk is aan de geleverde dienst;

Gelet de wet van 7 mei 1999 op de kansspelen, de kansspelinrichtingen en de bescherming van de spelers en meer bepaald haar artikel 41, dat voorziet dat, "Om een vergunning klasse C te kunnen verkrijgen moet de aanvrager, indien het gaat om een natuurlijk persoon, volledig zijn burgerlijke en politieke rechten genieten en zich gedragen op een wijze die beantwoordt aan de vereisten van de functie. Indien het gaat om een rechtspersoon, moeten de bestuurders en zaakvoerders volledig hun burgerlijke en politieke rechten genieten en zich gedragen op een wijze die beantwoordt aan de vereisten van de functie. De aanvrager dient een advies voor te leggen uitgaande van de federale overheidsdienst Financiën dat aantoonst dat hij al zijn vaststaande en onbetwiste belastingschulden heeft voldaan";

Gelet op het koninklijk besluit van 22 december 2000 betreffende de werking en het beheer van de kansspelinrichtingen klasse III, de wijze van aanvraag en de vorm van de vergunning van klasse C en meer bepaald zijn artikel 1, dat bepaalt dat de vergunningsaanvraag klasse C wordt ingediend middels het formulier toegevoegd aan bijlage I van dit besluit;

Overwegende dat uit punt 5 van de voornoemde bijlage blijkt dat bij de vergunningsaanvraag klasse C het advies dient te worden bijgevoegd van de Burgemeester van de gemeente waar de kansspelinrichting wordt uitgbaat, bepalend dat alle wettelijke voorwaarden zijn vervuld voor wat betreft de uitbating van de betreffende drankgelegenheden;

Overwegende dat dit advies eveneens dient te worden toegevoegd aan iedere aanvraag tot hernieuwing van een vergunning klasse C waarvan de geldigheidsperiode beperkt is tot 5 jaar;

Overwegende dat de Kansspelencommissie een lijst heeft opgesteld met de gemeente en/of steden waarvoor het advies van de Burgemeester verplicht dient te worden toegevoegd aan de vergunningsaanvraag klasse C en dat de gemeente Schaarbeek hier deel van uitmaakt;

Overwegende dat het advies dat dienst te worden uitgebracht in het kader van de hernieuwingsaanvraag van vergunning klasse C voor de kansspelinrichtingen van klasse III onder dezelfde voorwaarden en volgens dezelfde modaliteiten wordt uitgebracht als het advies dat moet worden verstrekt voor een eerste aanvraag;

Overwegende dat het advies dat wordt uitgebracht in het kader van een hernieuwingsaanvraag voor een vergunning van klasse C bijgevolg een werk inhoudt dat vergelijkbaar is met het werk dat dient te worden geleverd in het kader van een eerste

aanvraag;

Overwegende dat de aflevering van een advies in het kader van de toekenning van een vergunning van klasse C of van een hernieuwingsaanvraag betekent dat de gemeente- en politiediensten met name volgende elementen bevestigen:

- dat de inrichting zich wel degelijk bevindt op het grondgebied van de gemeente;
- dat de inrichting al dan niet een goede reputatie geniet;
- dat de uitbater geen administratieve sancties, politiematregelen of pv's van overtreding kreeg opgelegd;
- dat de inrichting over de vereiste toelatingen beschikt inzake de uitbating van gelegenheden van gegiste en geestrijke dranken;
- dat de inrichting beantwoordt aan alle wettelijke voorwaarden inzake stedenbouw, leefmilieu, hygiëne, veiligheid en geluidsoverlast;
- dat de uitbater in orde is met de betaling van de gemeentebelastingen op drankgelegenheden.

Overwegende dat de Burgemeester tevens een kopie dient voor te leggen van het bewijs van goed zedelijk gedrag van de persoon of personen waarvoor de vergunning van klasse C is bestemd;

Overwegende dat de gemeentelijke administratie tevens optreedt in het kader van het onderzoek en de vaststellingen op de wet van 7 mei 1999 op de kansspelen, de kansspelinrichtingen en de bescherming van de spelers en haar uitvoeringsbesluiten, door ieder nuttig document of aanvullende inlichting mee te delen alsook door de bijstand van de politiediensten te leveren aan de gerechtelijke politieofficiëren en hulpofficiërs van de Procureur des Konings die hiertoe werden aangeduid door de Kansspelcommissie (artikel 15§1, lid 2, 3 en 5 van de wet van 7 mei 1999);

Overwegende dat het samenstellen van een dossier om tot een advies te komen heel arbeidsintensief is voor de gemeente en de politiediensten;

Overwegende dat de dienst die wordt verstrekt door de gemeente en de politiediensten, waarvan zij de financiering gedeeltelijk op zich neemt, de invoering verantwoordt van een retributie die hier een compensatie voor is;

Overwegende dat de vrijheid van handel en industrie, bekrachtigd door de artikelen II.3 en II.4 van het Wetboek van Economisch recht, niet onbepaald is en in ieder geval niet van die aard is dat zij de macht hindert van de gemeente om een belasting in te voeren bestemd om de uitgaven te dekken die een commerciële activiteit met zich meebrengt;

Overwegende dat een retributie van 2.575€, een som vertegenwoordigt van 515€ per jaar of van 42,92€ per maand, hetzij een bescheiden som die niet van dien aard is dat zij de vrijheid van handel van de belastingplichtigen buitenmatig hindert;

Overwegende dat deze retributie verschuldigd is zowel in het kader van een advies dat dient te worden verstrekt voor een vergunningsaanvraag van klasse C als voor een advies dat dient te worden verstrekt in het kader van een hernieuwingsaanvraag van vergunning klasse C;

Overwegende dat deze betaalbaar is vanaf de aanvraag tot advies van de Burgemeester en voor de aflevering ervan;

Overwegende dat deze retributie een periode dekt van 5 jaar overeenkomstig met de geldigheidsperiode van de vergunning;

Overwegende dat de gemeente overigens wenst te strijden tegen de vermenigvuldiging van de bingospelen in de drankgelegenheden gevestigd op het grondgebied van de gemeente;

Overwegende dat deze spelen noodlottige gevolgen hebben op de financiële, lichamelijke of mentale gezondheid van de spelers;

Overwegende dat de gemeente teneinde het risico op afhankelijkheid te beperken en de verslaving van de bingospelers aan banden te leggen, het aantal bingospelen aanwezig in een drankgelegenheid wil beperken;

Overwegende dat drankgelegenheden immers gemakkelijk toegankelijke plaatsen zijn, waarvan de omgeving gunstig is om het cliënteel aan te zetten tot de consumptie van de spelen die er aanwezig zijn;

Overwegende dat de gemeente om deze redenen het bedrag van de retributie wil verminderen voor de uitbaters van bingospelen waarvan de vergunning klasse C beperkt is tot één bingospel;

Overwegende dat het voordeel van deze vermindering zal worden toegekend aan de aanvrager die het bewijs bezorgt dat het aanvraagformulier voor de vergunning van klasse C de uitdrukkelijke vermelding bevat dat de gevraagde toelating betrekking heeft op de uitbating van één bingospel;

Overwegende dat voor deze laatste het bedrag van de retributie wordt vastgesteld op 1.288€;

Gelet op het koninklijk besluit van 17 februari 2022 tot vaststelling van de omschrijving van de nevenactiviteit uitgeoefend door dagbladhandelaars in werking is getreden op 5 maart 2022 (BS van 23 februari 2022), dat de voorwaarden regelt tot het aannemen van weddenschappen in dagbladhandels;

Overwegende dat het advies van de burgemeester dat wordt uitgebracht in het kader van een aanvraag of hernieuwingsaanvraag voor een vergunning van klasse F2 bijgevolg een werk inhoudt dat bijna vergelijkbaar is met deze van klasse C;

Overwegende dat de aflevering van een advies in het kader van de toekenning van een vergunning van klasse F2 of van een hernieuwingsaanvraag betekent dat de gemeente- en politiediensten met name volgende elementen bevestigen:

- dat de inrichting zich wel degelijk bevindt op het grondgebied van de gemeente;
- dat de inrichting minstens 200 verschillende titels van dag-, week- en maandbladen te koop aanbiedt;
- dat de aanname van weddenschappen slechts een nevenactiviteit is van de dagbladhandel;
- dat de inrichting als commerciële onderneming is ingeschreven in de Kruispuntbank voor ondernemingen en geen plaats is waar alcoholische dranken worden verkocht voor verbruik ter plaatse;
- dat de dagbladhandel enkel weddenschappen aanneemt tussen 6 uur en 20 uur;
- dat er geen bezwaren zijn met betrekking tot de plaatsing van maximaal 4 terminals of informaticatoepassingen om weddenschappen aan te nemen;
- dat de uitbater in orde is met de betaling van de gemeentebelastingen.

Overwegende dat de dienst die wordt verstrekt door de gemeente en de politiediensten, waarvan zij de financiering gedeeltelijk op zich neemt, de invoering verantwoordt van een retributie van 1.200€ ter compensatie;

Overwegende dat de gemeente teneinde het risico op afhankelijkheid wil beperken en de gokverslaving aan banden te leggen,

Overwegende de kosten voor de gemeente voortvloeiend uit het opmaken en/of uitreiken van getuigschriften en administratieve stukken, dat het bijgevolg rechtvaardig is dat de begunstigde deze ten laste neemt;

Gelet bovendien op het verslag van het College van Burgemeester en Schepenen van 5 december 2023 en het administratief dossier;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLUIT :

Artikel 1

Er worden ten gunste van de Gemeente retributies vastgesteld voor de dienstverstrekingen, of de opstelling en/of afgifte van getuigschriften en administratieve stukken.

Artikel 2

Deze retributies zijn verschuldigd door de natuurlijke- en rechtspersonen waaraan, ambtshalve of op eigen aanvraag, de diensten en/of stukken worden afgeleverd, zonder afbreuk te doen aan elke andere gevraagde bijdrage door een andere overheid.

Artikel 3

De retributies worden vastgesteld op grond van de hierna vermelde bedragen;

§1 BEVOLKING – BURGERLIJKE STAND		
I - IDENTITEITSDOCUMENTEN EN TOEGANG TOT ELEKTRONISCHE DIENSTEN		
1) Verblijfstitels voor niet-Europese vreemdelingen		
a) Normale procedure		4,40€
b) Zeer dringende procedure		53,60€
2) Identiteitsdocumenten voor Belgen en Europese burgers		
a) Normale procedure		4,90€
b) Dringende procedure		53,60€

	c) Zeer dringende procedure met afhaling bij FOD Binnenlandse Zaken (enkel voor ID-kaarten voor Belgen)	46,70€
3) Identiteitsbewijs voor kinderen van minder dan 12 jaar (Kids-ID)		
	a) Normale procedure	2,30€
	b) Zeer dringende procedure	50,00€
	c) Zeer dringende procedure met afhaling bij FOD Binnenlandse Zaken	42,10€
4) Identiteitsbewijs voor buitenlandse kinderen van minder dan 12 jaar		
5) Codes en digitale sleutels		
	a) voor iedere aanvraag van duplicaat van code PIN/PUK	10,00€
	b) digitale sleutel	
	i) voor de inwoners ingeschreven te Schaarbeek	10,00€
	ii) voor de inwoners niet ingeschreven te Schaarbeek	25,00€
	iii) voor de inwoners te Schaarbeek houder van een inschrijvingsbewijs	gratis
5) Verliezen		
	Behalve in geval van diefstal, geweldpleging of indien de aanvrager ouder is dan 75 jaar, wordt naast de bovenstaande bepalingen vanaf de 2e aanvraag voor een duplicaat van een elektronisch identiteitsdocument een bijkomende retributie van 25€ geëist.	
II - REISPASSEN EN REISDOCUMENTEN :		
	a) Normale procedure	
	Meerderjarige	20,00€
	Minderjarige (behalve verlengde minderjarigheid)	16,00€
	b) Spoedprocedure	
	Meerderjarige	50,00€
	Minderjarige (behalve verlengde minderjarigheid)	40,00€
III - RIJBEWIJZEN :		
	a) Definitief	15,00€
	b) Voorlopig	15,00€
	c) Internationaal	20,00€
IV - SAMENSTELLING VAN EEN DOSSIER		
	a) van nationaliteit	60,00€
	b) van regularisatie op basis van artikel 9 van de wet van 15.12.1980:	25,00€
	c) van wettelijke samenwoning	30,00€
	d) van inschrijving na ambtshalve schrapping, uitgezonderd voor inschrijvingen op het referentieadres van het OCMW	30,00€
	e) van inschrijving na schrapping voor verlies van verblijfsrechten (retributie te vermenigvuldigen met het aantal aanvragen voorafgaand aan de aanvraag van de dag.)	20,00€
	f) van een geslachtswijziging	gratis

	g) van een voornaamwijziging	
	i. voor alle aanvragen, behalve indien tegelijkertijd een geslachtswijziging is aangevraagd	
	-eerste aanvraag	150,00€
	-iedere bijkomende wijzigingn	490,00€
	ii. voor elke aanvraag die gelijktijdig met een geslachtswijziging is aangevraagd	
	-eerste aanvraag	15,00€
	-iedere bijkomende wijzigingn	49,00€
	h) in het kader van de aanvraag van de nationaliteit, voor burgers die oorspronkelijk geen voornaam hebben	Gratis
V - AFLEVERING VAN DOCUMENT		
	1) Certificaat, attest of uittreksel uit het register van de burgerlijke stand of Bevolking:	8,00€
	Zijn niet onderworpen aan deze retributie: kopieën van akten, uittreksels van akten en akten van huwelijk, geboorte, overlijden, nationaliteit en van bijgevoegd register, het strafregister, het bewijs van aanvraag of verwijdering van een grafzerk, attesten van woonst, woonst met historiek, gezinssamenstelling, nationaliteit, leven, betrouwbaarheid, zedelijkheid, wettelijke samenwoning, kiesgegevens, bijlage 18 en de modellen 2, 2bis en 8.	
	2) Wettiging van handtekening	8,00€
	3) Voor eensluidend verklaren	gratis
	4) Attest van tenlastneming (bijlage 3bis en 32 – KB 08/10/1981)	20,00€
	5) De documenten afgeleverd in uitvoering van het koninklijk besluit van 8 oktober 1981 betreffende de toegang tot het grondgebied, het verblijf, de vestiging en de verwijdering van vreemdelingen (behalve de elektronische verblijfsvergunning)	
	a) Per document of per verlenging van de geldigheidsduur van documenten. Zijn bedoeld de bijlagen 3, 33, 35, 41 et 41bis, ontvangsbewijs art25/2 (bijlage 1), ontvangsbewijs art.9bis (bijlage 3) en inschrijvingsbewijs	8,00€
	b) Aflevering en ledere verlenging van het inschrijvingsbewijs	8,00€
	6) Arbeidsvergunning :	1,00€
VI - HUWELIJKSVOLTREKKING		
	a) Huwelijksboekje	35,00€
	b) Huwelijk op woensdag	Gratis
	c) Huwelijk op vrijdag	35,00€
	d) Huwelijk op zaterdag (huwelijksboekje inbegrepen)	250,00€
	e) Muzikaal huwelijk op zaterdag (huwelijksboekje inbegrepen)	280,00€
	f) Plaatsen van ceremonietapijten	215,00€

VII - DIVERSEN		
1) Verbetering op basis van een gestaafd document:		
	a) van naam	
	i. voor alle aanvragen behalve de toepassing van persoonlijke status	30,00€
	ii. in het kader van de toepassing van persoonlijke status	Gratis
	b) van voornaam	30,00€
	c) van geboortedatum	100,00€
2) Opmaken van een akte van de burgerlijke stand op basis van een buitenlandse akte van de burgerlijke stand overeenkomstig artikel 68, lid 1, van het Burgerlijk Wetboek (ex-overschrijving)		40,00€
3) Opzoeken van inlichtingen in de registers, per uur:		35,00€
4) Taalbijstand, per bezoek:		20,00€
§2 STEDENBOUW – WERKEN		
1) Getuigschriften, bewijzen en andere stukken van alle aard, omvattende:		
	a) de stedenbouwkundige inlichtingen :	
	Normale procedure:	96,70€
	Spoedprocedure:	193,40€
	b) het gelijkvormigheidattest voor toeristische logies	
	- voor toeristische logies van drie kamers of minder	100,00€
	- voor toeristische logies van vier kamers of meer	200,00€
	c) de stedenbouwkundige vergunningen en attesten <u>in papieren versie</u> met als voorwerp:	
	- bouwen, heropbouwen, verbouwen en/of plaatsing van een vaste inrichting (bvb terras)	350,00€
	- wijzigen van de bestemming of gebruik van het ganse of gedeelte van het bebouwd of onbebouwd goed (bvb parking)	350,00€
	- bouwen, heropbouwen, verbouwen, wijzigen van de bestemming of het gebruik van een bebouwd goed met het oog op de verhoging van het aantal woonegelegenheden:	
	1. 1 ^{ste} bijkomende woonelegenheden	500,00€
	1. vanaf de 2 ^{de} bijkomende woonelegenheden, per eenheid	250,00€
	de maximale retributie bij de wijziging van het aantal woonegelegenheden is beperkt tot 5.000€ per aanvraag	
	- plaatsen van reclameborden	1.000,00€
	- plaatsen van uithangborden en/of reclameborden verwijzend naar het uithangbord	250,00€
	- andere (kappen van hoogstammige bomen, afbraakwerken, verlenging van vergunningen...)	100,00€
	- ter regularisatie van een vastgestelde inbreuk, voortkomend uit:	
	a. een proces-verbaal van stedenbouwkundige inbreuk	1.500,00€

	b. een ingebrekestelling	1.000,00€
	d) de stedenbouwkundige vergunningen en attesten <u>in digitale versie</u> met als voorwerp:	
	- bouwen, heropbouwen, verbouwen en/of plaatsing van een vaste inrichting (bvb terras)	200,00€
	- wijzigen van de bestemming of gebruik van het ganse of gedeelte van het bebouwd of onbebouwd goed (bvb parking)	200,00€
	- bouwen, heropbouwen, verbouwen, wijzigen van de bestemming of het gebruik van een bebouwd goed met het oog op de verhoging van het aantal woonegelegenheden:	
	1. 1 ^{ste} bijkomende woonelegenheden	500,00€
	1. vanaf de 2 ^{de} bijkomende woonelegenheden, per eenheid	250,00€
	de maximale retributie bij de wijziging van het aantal woonegelegenheden is beperkt tot 5.000€ per aanvraag	
	- plaatsen van reclameborden	1.000,00€
	- plaatsen van uithangborden en/of reclameborden verwijzend naar het uithangbord	250,00€
	- andere (kappen van hoogstammige bomen, afbraakwerken, verlenging van vergunningen...)	50,00€
	- ter regularisatie van een vastgestelde inbreuk, voortkomend uit:	
	a. een proces-verbaal van stedenbouwkundige inbreuk	1.500,00€
	b. een ingebrekestelling	1.000,00€
	e) de aanvragen om stedenbouwkundige vergunning en attest opnieuw ingediend n.a.v. de toepassing van het artikel 178/2 van het BWRO op de oorspronkelijke aanvragen:	gratis
	f) de milieuvergunningen en certificaten met als voorwerp:	
	- een aangifte van klasse 3	100,00€
	- een nieuwe aanvraag van klasse 2	250,00€
	- een nieuwe aanvraag van klasse 1B	500,00€
	- een nieuwe aanvraag van klasse 1A	750,00€
	- een verlenging van vergunning	200,00€
	- een wijziging van vergunninghouder	100,00€
	- ter regularisatie van een inbreuk, vastgesteld bij proces-verbaal	750,00€
	g) Reproductiekosten van documenten (fotokopies)	
	zwart en wit - A4 - per blad	0,15€
	zwart en wit – A3 - per blad	0,25€
	kleur - A4 - per blad	1,00€
	kleur – A3 - per blad	1,50€
2) Documenten aangaande openbare en beperkte aanbestedingen en algemene offertes		
	a) lastenkohier, metingen, beschrijvingen, inschrijvingsmodellen,	
	- vast bedrag	5,00€

	- supplement per bladzijde of deel van bladzijde	0,25€
	b) plannen, schetsen, schema's	
	- per vierkante meter of deel van vierkante meter afgeleverd plan	2,50€
3) Documenten aangaande beperkte offertes:		
	a) lastenkohier, metingen, beschrijvingen, inschrijvingsmodellen,,	
	- minder dan 10 bladzijden	Gratis
	- 10 bladzijden	2,50€
	- supplement per bladzijde of deel van bladzijde boven de 10de	0,25€
	b) plannen, Schetsen, schema's	
	- minder dan één vierkante meter	Gratis
	- per meter of deel van vierkante meter boven de vierkante meter	2,50€
4) Plan van de Gemeente op ondoorschijnend papier:		
	- op 1/5000ste	7,50€
	- op 1/10.000ste	6,20€
§3 ARCHIEVEN		
1) Reproductie van archiefdocumenten		
	a) aanvraag van fotokopieën:	
	zwart en wit - A4 - per blad	0,15€
	zwart en wit – A3 - per blad	0,25€
	b) aanvraag van gescande documenten:	
	Klein formaat – max A3 – per blad	0,40€
	Groot formaat – per blad	5,00€
	+ op DVD	2,50€
	c) Reproductierechten:	
	Privaat gebruikt of in het kader van een wetenschappelijk onderzoek (memorie, thesis, enz.)	Gratis
	Openbaar gebruik ter informatieve titel en niet commercieel	Gratis
	Commercieel gebruik, forfait	25,00€
2) Opzoeken van archiefdocumenten		
	a) per ¼ uur :	8,50€
	b) per uur :	16,00€
	- de retributie is begrensd tot drie uren opzoeken	
§4 SECRETARIAAT		
	Mededeling in de vorm van een kopie van een bestuursdocument volgens artikel 17 en volgende van het gezamenlijk decreet en ordonnantie d.d. 16 mei 2019 van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, de Gemeenschappelijke Gemeenschapscommissie en de Franse Gemeenschapscommissie betreffende de openbaarheid van bestuur bij de Brusselse instellingen en artikel 84 van de nieuwe gemeentewet, per blad:	0,15€

§5 DIVERS		
1) Opmaak van slachtbewijzen voor het Offerfeest:		
	- buiten het gemeentelijk slachthuis van Schaarbeek	15,00€
	- met afspraak op het gemeentelijke slachthuis van Schaarbeek	25,00€
	Inschrijving als slachter	10,00€
2) Verzenden van betaalherinneringen betreffende een niet betwiste niet-fiscale vordering, vanaf de 2 ^{de} herinnering		15,00€
3) Toelating voor het bezit van een verdedigingsvuurwapen		25,00€
4) Samenstelling van het administratief dossier op het ogenblik van de aanvragen met het oog op		
	a) de opening, de heropening, de overname enz. van dranklijsterijen, restaurants, privé-kringen en elke gelijkgestelde openbare gelegenheid	300,00€
	b) een afwijking van de openingsuren van drankgelegenheden	300,00€
	c) op de uitstalling van goederen op de voetpaden en het plaatsen van tafels, stoelen, enz. op de openbare weg	50,00€
	d) Voor het verkrijgen van een conformiteitscertificaat voor de uitbating van:	
	- een prostitutie salon	1.500,00€
	- een « peeskamer »	250,00€
	e) de aflevering door de burgemeester:	
	- van een advies, noodzakelijk bij het verkrijgen van een licentie klasse C uitgegeven door de Kansspelencommissie volgens het koninklijk besluit van 22 december 2000 betreffende de werking en het beheer van de kansspelinrichtingen klasse III, de wijze van aanvraag en de vorm van de vergunning klasse C	2 575,00€
	- van een advies, noodzakelijk bij het verkrijgen van een licentie klasse C uitgegeven door de Kansspelencommissie volgens het koninklijk besluit van 22 december 2000 betreffende de werking en het beheer van de kansspelinrichtingen klasse III, de wijze van aanvraag en de vorm van de vergunning klasse C, <u>wanneer de licentia aanvraag uitdrukkelijk beperkt is tot de uitbating van één enkel bingospel</u>	1 288,00€
	- van een advies, noodzakelijk bij het verkrijgen van een licentie klasse F2 uitgegeven door de Kansspelencommissie volgens het koninklijk besluit van 17 februari 2022 tot vaststelling van de omschrijving van de nevenactiviteit uitgeoefend door dagbladhandelaars	1 200,00€

Artikel 4

De retributie aangerekend overeenkomstig onderhavig reglement dient vooraf, tegen ontvangstbewijs, betaald te worden in handen van de gemeenteontvanger, zijn aangestelden of de bedienden die met de inning van de bedragen belast zijn.

In gevallen waarin vooruitbetaling niet mogelijk is, met name door tussenkomst van een andere autoriteit, worden retributies per factuur geïnd.

Artikel 5

Zijn van retributie vrijgesteld:

1. De getuigschriften en stukken waarvan de afgifte reeds aan het betalen van een recht ten voordele van de Gemeente onderworpen is krachtens een wet, een koninklijk besluit of door een overheidsverordening; een uitzondering wordt evenwel gemaakt voor de rechten die van

overheidswege toekomen aan de gemeenten, bij afleveren van reispassen en die voorzien zijn door het artikel 5 van het tarief gevoegd bij de wet van 4 juli 1956 houdende tarief op de consulaire belastingen en de kanselarijrechten;

2. De getuigschriften en stukken afgeleverd aan de gerechtelijke overheden, aan de besturen van de Staat, de Gewesten, de Gemeenschappen, de provincies, de gemeenten en de openbare instellingen of bestemd te worden opgemaakt voor deze autoriteiten op aanvraag van deze laatsten;

3. De getuigschriften en stukken bestemd voor de gerechtelijke overheden, de besturen van de Staat, de Gewesten, de Gemeenschappen, de provincies, de gemeenten of de openbare instellingen om te dienen in zake benoeming of aanstelling in een betrekking, of voor toelating tot het genot van bezoldigingen of toelagen;

4. De getuigschriften en stukken welke krachtens een wet, een Koninklijk Besluit of andere overheidsverordening kosteloos door het gemeentebestuur dienen te worden afgeleverd;

5. De getuigschriften en stukken die afgeleverd worden om als titel te dienen voor de machtiging tot inrichting van een politieke, godsdienstige, culturele of sportmanifestatie;

6. De getuigschriften en stukken die afgeleverd worden om als titel te dienen voor de machtiging tot inrichting van een verblijfscentra voor sociaal toerisme;

7. De getuigschriften en stukken die als titel moeten dienen voor de machtiging tot het uitoefenen van een bedrijvigheid die, als dusdanig, reeds onderworpen is aan een belasting of een recht ten behoeve van de Gemeente;

8. De verzendingen, afschriften of uittreksels van beslissingen van de Gemeenteraad en van het College van Burgemeester en Schepenen, afgeleverd voor zover die beslissingen hen betreffen, aan aangestelden of gewezen aangestelden van het gemeentebestuur, en aan hun rechthebbenden;

9. De reispassen afgeleverd in vrijstelling van het recht ten voordele van de Staat;

10. De kaarten, de identiteitsbewijzen en de duplicaten bedoeld in artikel 3, §1, I, punt 1 tot 3I, voor iedereen die slachtoffer is van diefstal of de gevolgen ondergaat van een aanslag voor zover op voldoende wijze wordt vastgesteld dat klacht werd ingediend voor de diefstal of verlies of vernietiging (in het bovenstaande geval) van de betreffende documenten bij een instantie bevoegd voor het opstellen van een proces-verbaal;

11. De gewone bewijzen van aanwezigheid op het kerkhof of in het gemeentehuis voor een begrafenis, een huwelijk, enz. afgeleverd aan belanghebbende personen;

12. De afgifte van de kaart waaraan de deelname als verkoper aan een manifestatie bedoeld in artikel 7 van het Koninklijk Besluit van 3 april 1995 tot uitvoering van de wet van 25 juni 1993 betreffende de uitoefening van ambulante activiteiten en de organisatie van openbare markten, voor het eerste jaar van toepassing van de nieuwe reglementering terzake;

13. De documenten afgeleverd in uitvoering van het koninklijk besluit van 8 oktober 1981 betreffende de toegang tot het grondgebied, het verblijf, de vestiging en de verwijdering van vreemdelingen - onderdaan van de Europese Unie of een lid van zijn familie - hetzij;

- verklaring van inschrijving (bijlage 8 – papier versie)

- document ter staving van duurzaam verblijf (bijlage 8bis – papier versie)

- aanvraag van een verklaring van inschrijving (bijlage 19 – KB 08/10/1981)

- aanvraag van de verblijfskaart van een familielid van een onderdaan van de Europese Unie (bijlage 19ter – KB 08/10/1981)

- melding van aanwezigheid (bijlage 3ter - KB 08/10/1981)

14. De documenten die opgesteld worden in toepassing van de wet van 13 juni 1986 betreffende het wegnemen en transplanteren van organen.

15. De bij artikel 3, § 1, VI, f) bedoelde retributie is niet verschuldigd ter gelegenheid van het huwelijk van een personeelslid

16. De bij artikel 3, §3, 2° bedoelde retributie is niet verschuldigd ter gelegenheid van een vraag tot opzoeking door een student

Artikel 6

Elk bezwaar wordt, op straffe van nietigheid, schriftelijk ingediend, gericht aan het College van Burgemeester en Schepenen. Het document is gedateerd en wordt ondertekend door de eiser of door zijn vertegenwoordiger.

De belastingplichtige die de betaling van de retributie die van hem gevorderd wordt, betwist, is er echter toe gehouden het bedrag van in bewaring te geven in handen van de Gemeenteontvanger, tot dat over zijn bezwaar uitspraak gedaan wordt.

Artikel 7

Alle verzendingskosten van de getuigschriften en de administratieve stukken, uitgereikt krachtens het onderhavige reglement, zijn ten laste van de natuurlijke rechtspersonen en de private instellingen die ze aanvragen zelfs in het geval waarin de afgifte van deze getuigschriften en documenten gratis is. De bepalingen van de artikelen 5 en 6 worden toegepast op de terugbetaling van deze kosten.

Artikel 8 - Minnelijke inning

In gevallen waarin vooruitbetaling niet mogelijk is, moet(en) de bedoelde(n) retributie(s) van dit reglement betalen worden binnen de 30 kalenderdagen na de datum van verzending door overschrijving op de rekening van de gemeentelijke administratie met de gestructureerde mededeling die op de factuur vermeld staan.

Artikel 9

Bij gebrek aan volledige betaling van de factuur binnen de aangewezen termijn, wordt een kosteloze herinnering naar de schuldenaar verstuurd die een termijn van 15 kalenderdagen krijgt om de betaling uit te voeren.

Artikel 10

Bij gebrek aan betaling binnen deze termijn wordt per aangetekende zending een ingebrekestelling naar de schuldenaar verstuurd, waarvan de portkosten voor rekening van de schuldenaar zijn. De schuldenaar heeft een termijn van 15 kalenderdagen om de betaling uit te voeren.

Artikel 11 - Gedwongen invordering

Ingeval niet-betaling bij vervalltermijn van de minnelijke invordering en voor zover geen minnelijke klacht hangende is worden verdere stappen ondernomen door een gerechtsdeurwaarder op vraag van de Gemeenteontvanger en op basis van een niet-fiscaal dwangbevel dat door het College van Burgemeester en Schepenen bedoeld en uitvoerbaar verklaard wordt.

Conform de bepalingen van het Gerechtelijk wetboek zijn de kosten van deze procedure volledig voor rekening van de schuldenaar.

Ingeval een niet-fiscaal dwangbevel niet afgeleverd kan worden wordt de schuldenaar voor het gerecht gedagvaard op de wijze en in de termijnen voorzien door de burgerlijke en gerechtelijke wetboeken.

Artikel 12 - Beroep tegen een dwangbevel voor de invordering van een niet-fiscale schuld

De schuldenaar kan beroep indienen tegen het dwangbevel onder de voorwaarden en termijnen bepaald in Artikel 137bis van De Nieuwe Gemeentewet, meer bepaald binnen de maand na betekening van het dwangbevel via verzoekschrift of dagvaarding.

Ingeval beroep nodigt de Gemeenteontvanger de gerechtsdeurwaarder uit om de procedure op te schorten tot een vonnis in kracht van gewijsde is getreden.

Artikel 13

Onderhavig reglement wordt van kracht op 1 januari 2024 en vervangt het raadsbesluit van 29 maart 2023 hernomen in de inleiding.

DÉVELOPPEMENT STRATÉGIQUE ET DURABLE --- STRATEGISCHE EN DUURZAME ONTWIKKELING

SP 22.- Impulsion locale 2024 en Cohésion sociale (ex-FIPI communal) - Projet de répartition 2024 - Approbation --- Lokale Impuls 2024 in Sociale Cohesie (ex-FIM) - Gemeentelijk verdelingsproject 2024 - Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté

Vu les articles 117 et 123 de la nouvelle loi communale ;

Vu le nouveau Décret Cohésion sociale du 30 novembre 2018 de la Commission Communautaire Française ;

Vu l'appel à projets 2024 en « Impulsion locale » lancé par la Commission Communautaire Française (COCOF) ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestres et Echevins du 12 décembre 2023

DECIDE

d'approuver le projet de répartition budgétaire présenté par le Collège des Bourgmestres et Echevins pour les actions envisagées selon la répartition suivante :

Alors On Tourne	10.000,00 €
AMO Re-pair	16.000,00 €
AtMOsphères	7.543,82 €
BAM-TV	9.842,55 €
Be-Formation	9.988,82 €
Cultures-Elles	16.000,00 €
Des Images	20.000,00 €
Interface 3	20.123,00 €
JAB	20.000,00 €
LQPE	20.000,00 €
RCE	9.988,82 €
Same Same Brussels	5.000,00 €
SBAR	25.000,00 €
Total demandes:	189.487,01 €

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

Gelet op de artikelen 117 en 123 van de nieuwe gemeentewet ;

Gelet op het nieuwe decreet in Sociale Cohesie van de 30 november 2018 van de Franse Gemeenschapscommissie ;

Gelet op de oproep « lokale impuls 2024 » gelanceerd door de Franse Gemeenschapscommissie tot het indienen van voorstellen ;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 12 december 2023

BESLUIT

om de begrotingstoewijzingen zoals voorgesteld door het College van Burgemeester en Schepenen voor de voorgenomen acties, goed te keuren, en wel als volgt :

Alors On Tourne	10.000,00 €
AMO Re-pair	16.000,00 €
AtMOsphères	7.543,82 €
BAM-TV	9.842,55 €
Be-Formation	9.988,82 €
Cultures-Elles	16.000,00 €
Des Images	20.000,00 €
Interface 3	20.123,00 €
JAB	20.000,00 €
LQPE	20.000,00 €
RCE	9.988,82 €
Same Same Brussels	5.000,00 €

SBAR	25.000,00 €
Total demandes:	189.487,01 €

Développement urbain -- Stedelijke ontwikkeling

SP 23.- Projet de Plan d'Aménagement Directeur (PAD) "Défense" - Avis de la Commune. --
Ontwerp van Richtplan van Aanleg (RPA) "Defensie" - Advies van de Gemeente.

Madame la Bourgmestre ff intervient
Monsieur Van den intervient
Madame la Bourgmestre intervient et donne des précisions
Monsieur Guillaume intervient
Madame la Bourgmestre ff intervient et donne des précisions

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 36 voix contre 0 et 4 abstention(s). Un membre n'a pas voté -- Besloten, met 36 stem(men) tegen 0 en 4 onthouding(en). Een lid heeft niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 36 voix contre 0 et 4 abstention(s). Un membre n'a pas voté

Vu le Code bruxellois de l'Aménagement du Territoire (CoBAT) adopté par arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 9 avril 2004 et ratifié par ordonnance du 13 mai 2004, modifié par l'ordonnance du 30 novembre 2017 réformant le COBAT, notamment ses articles 30/1 à 30/7, et l'ordonnance du 5 juin 1997 relative aux permis d'environnement et modifiant certaines législations connexes ;

Vu l'arrêté ministériel du 7 juin 2019 donnant instruction de procéder à l'élaboration d'un projet de plan d'aménagement directeur pour la zone « ex-OTAN/Défense » (M.B. du 14.06.2019) ;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale 14 septembre 2023 adoptant, en première lecture, le projet de Plan d'Aménagement Directeur (PAD) « Défense » ;

Vu l'enquête publique en cours, du 20 octobre au 22 décembre 2023, sur le projet de PAD « Défense » et son rapport sur les incidences environnementales (RIE) ;

Vu l'article 117 de la Nouvelle Loi communale ;

Considérant que la localisation du cimetière communal de Schaerbeek à cheval sur les communes de Zaventem en Région flamande et de Evere en Région de Bruxelles Capitale et dès lors pour partie situé sur le périmètre « PAD Défense » ;

Considérant que l'autre partie du cimetière se trouve sur le périmètre du GRUP (Gewestelijk uitvoeringsplan "Defensie" ; que le projet de GRUP a été approuvé par le gouvernement flamand en date du 14 juillet 2023 et mis à l'enquête publique du 3 octobre au 1 décembre 2023 ; que le Collège des Bourgmestre et échevins a remis un avis défavorable auprès de l'administration flamande dans le cadre de cette enquête publique ; avis approuvé en sa séance du 28/11/2023.

Considérant que l'ensemble des documents du PAD est téléchargeable et consultable via le lien suivant: [PAD Défense : participez à l'enquête publique ! | perspective.brussels](https://perspective.brussels/pad-defense-participez-a-l-enquete-publique)

Considérant les précédents avis de la commune de Schaerbeek remis dans le cadre de la procédure conjointe d'élaboration du PAD/GRUP ; considérant que ces avis n'ont pas été suffisamment pris en considération dans le cadre du projet de plan objet du présent avis ;

Considérant que le Conseil communal partage les objectifs généraux du PAD défense

Considérant que la commune de Schaerbeek souscrit aux intentions du PAD et du GRUP d'intégrer le cimetière de Schaerbeek dans une continuité écologique et paysagère à l'échelle métropolitaine ; que les objectifs en la matière rejoignent les ambitions que la commune vise pour l'ensemble de ses espaces verts et souhaite appliquer également pour son cimetière ;

Considérant que, malgré les précédents avis remis, les modalités de mise en œuvre de ces objectifs dans le projet de PAD ne prennent pas en compte les spécificités de gestion et de fonctionnement techniques du cimetière communal;

Considérant que, malgré les précédents avis remis, les aspects liés à la mobilité dans et

autour de la zone des cimetières n'ont pas été suffisamment analysés et intégrés dans les différents volets stratégiques et réglementaires du PAD ; que notamment les objectifs et prescriptions du PAD ne répondent pas aux besoins d'accès et de stationnement cumulés des différents cimetières et entités funéraires de la zone ; considérant qu'une note conjointe compilant ces besoins a été réalisée par les entités gestionnaires de cimetières suivants : commune de Schaerbeek, commune d'Evere, Intercommunale Inhumation, Cremabru ; que celle-ci est jointe en annexe à l'avis proposé par la présente à l'approbation du Conseil. Considérant que les objectifs écologiques visés par le projet de plan pour la zone des cimetières ne sont pas atteignables sans une vérification préalable que les principes de fonctionnement logistiques et de la mobilité spécifiques aux cimetières sont bien assurés. Considérant que le projet de PAD présente des modalités spécifiques d'aménagement des sites des cimetières sans prendre en considération les modalités de fonctionnement spécifiques des cimetières ; que ces objectifs semblent difficile à atteindre si les questions logistiques et de mobilité ne sont pas analysées d'emblée dans le cadre de l'élaboration du plan ; et ce, de manière concertée avec les entités concernées. Considérant aussi qu'il y a lieu de vérifier que les objectifs écologiques présentés sont compatibles avec les autres objectifs et prescriptions inscrits dans le PAD, notamment en termes de mobilité.

Considérant les propositions d'implantation d'une extension du cimetière multiconfessionnel dans la zone de parc ; que celle-ci est effectivement une nécessité ; que cependant l'implantation proposée de l'autre côté de la rue d'Evere impliquera une série de questions techniques et de gestion qui devraient être prise en compte d'emblée en concertation avec les entités concernées.

Considérant que les impacts du projet de plan en termes de mobilité dans et autour des cimetières aurait dû faire l'objet d'une analyse globale, cohérente et concertée à l'échelle de l'ensemble de la zone des cimetières ; que cette analyse d'ensemble n'a pas été menée dans le cadre des travaux du PAD/GRUP ; que l'application conjointe du PAD et du GRUP ne donnent pas les garanties suffisantes de pouvoir répondre aux besoins d'accès et de stationnement combinés de l'ensemble des entités de cimetières et crematoriums présents dans le périmètre des 2 plans ; que malgré les demandes répétées, les évolutions et les besoins de l'ensemble des cimetières et crematoriums n'ont pas été suffisamment pris en compte dans le projet de plan.

Vu les délibérations du Collège des Bourgmestres et Echevins des 12 et 20 décembre 2023 ;
Considérant qu'il y a lieu d'y faire droit ;

DECIDE

1. d'émettre un avis favorable sur les objectifs généraux du PAD Défense.
2. d'émettre un avis défavorable sur les modalités spécifiques d'aménagement et de gestions des sites des cimetières ainsi que sur les modalités relatives à la mobilité et au stationnement dans et autour des cimetières
3. de transmettre cet avis et son annexe au Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale.

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 36 stem(men) tegen 0 en 4 onthouding(en). Een lid heeft niet gestemd

Gelet op het Brussels Wetboek van Ruimtelijke Ordening (COBAT), aangenomen bij besluit van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 9 april 2004 en bekrachtigd bij ordonnantie van 13 mei 2004, gewijzigd door de ordonnantie van 30 november 2017 tot hervorming van het COBAT, in het bijzonder de artikelen 30/1 tot 30/7, en de ordonnantie van 5 juni 1997 betreffende de milieuvergunningen en tot wijziging van bepaalde aanverwante wetgeving; Gelet op het ministerieel besluit van 7 juni 2019 houdende de instructie om over te gaan tot de voorbereiding van een ontwerp van masterontwikkelingsplan voor de zone "ex-NAVO/Defensie" (M.B. van 14.06.2019) ;

Gelet op het besluit van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 14 september 2023 houdende goedkeuring in eerste lezing van het ontwerp van masterontwikkelingsplan "Defensie" (PAD);

Gelet op het lopende openbaar onderzoek, van 20 oktober tot 22 december 2023, over het project PAD "Defensie" en zijn milieueffectenrapport (MER);

Gelet op artikel 117 van de nieuwe gemeentewet;

Overwegende dat de gemeentelijke begraafplaats van Schaerbeek gelegen is op de grens

tussen de gemeenten Zaventem in het Vlaams Gewest en Evere in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en dus gedeeltelijk binnen de perimeter van het PAD "Defensie" ligt;

Overwegende dat het andere deel van de begraafplaats binnen de perimeter van het GRUP (Gewestelijk uitvoeringsplan "Defensie") ligt; dat het GRUP-project op 14 juli 2023 door de Vlaamse Regering werd goedgekeurd en van 3 oktober tot 1 december 2023 aan een openbaar onderzoek werd onderworpen; dat het College van Burgemeester en Schepenen in het kader van dit openbaar onderzoek een ongunstig advies heeft uitgebracht aan de Vlaamse administratie; advies goedgekeurd op zijn vergadering van 28/11/2023.

Terwijl alle PAD-documenten kunnen worden gedownload en geraadpleegd via de volgende link: PAD Défense: neem deel aan het openbaar onderzoek! perspectief.brussels

Gelet op de vorige adviezen van de gemeente Schaarbeek die werden ingediend in het kader van de gezamenlijke procedure voor de opstelling van het PAD/GRUP; gelet op het feit dat met deze adviezen onvoldoende rekening werd gehouden in het kader van het ontwerpplan dat het voorwerp uitmaakt van dit advies;

Overwegende dat de gemeenteraad de algemene doelstellingen van het defensieve PAD deelt

Overwegende dat de gemeente Schaarbeek de intenties van het PAD en het GRUP onderschrijft om de begraafplaats van Schaarbeek te integreren in een ecologische en landschappelijke continuïteit op metropolitane schaal; dat de doelstellingen in dit opzicht aansluiten bij de ambities die de gemeente nastreeft voor al haar groenzones en ook wenst toe te passen op haar begraafplaats;

Overwegende dat, ondanks de eerder ingediende zienswijzen, de wijze van uitvoering van deze doelstellingen in het ontwerp PAD geen rekening houdt met het specifieke beheer en de technische werking van de gemeentelijke begraafplaats;

Overwegende dat, ondanks de eerder ingediende adviezen, de mobiliteitsaspecten in en rond de zone van de begraafplaatsen onvoldoende zijn geanalyseerd en geïntegreerd in de verschillende strategische en reglementaire onderdelen van het PAD; dat de doelstellingen en eisen van het PAD met name niet beantwoorden aan de gecumuleerde toegangs- en parkeerbehoeften van de verschillende begraafplaatsen en begrafenisondernemingen in de zone; dat een gezamenlijke nota met deze behoeften is opgesteld door de volgende begraafplaatsbeheerders: gemeente Schaarbeek, gemeente Evere, Intercommunale Inhumation, Cremabru; overwegende dat deze als bijlage is toegevoegd aan het advies dat hierbij ter goedkeuring aan de Raad wordt voorgelegd.

Overwegende dat de ecologische doelstellingen die met het ontwerpplan voor de begraafplaatsen worden nagestreefd, niet kunnen worden bereikt zonder eerst na te gaan of de beginselen van logistieke werking en mobiliteit die eigen zijn aan begraafplaatsen, naar behoren worden nageleefd.

Overwegende dat het ontwerpplan voor de begraafplaatsen specifieke modaliteiten voor de ontwikkeling van begraafplaatsen voorstelt zonder rekening te houden met de specifieke werkingsprocedures van begraafplaatsen; dat deze doelstellingen moeilijk haalbaar lijken als de logistieke en mobiliteitsaspecten niet van bij het begin worden geanalyseerd in het kader van de voorbereiding van het plan; en dit in overleg met de betrokken entiteiten.

Overwegende dat er moet ook worden nagegaan of de gepresenteerde milieudoelstellingen verenigbaar zijn met de andere doelstellingen en eisen van het PAD, met name op het gebied van mobiliteit.

Gezien de voorstellen om een uitbreiding van de multireligieuze begraafplaats in het parkgebied te situeren; dat dit inderdaad een noodzaak is; dat de voorgestelde locatie aan de andere kant van de Everestraat echter een reeks technische en beheerskwesties met zich zal meebrengen waarmee vanaf het begin rekening moet worden gehouden in overleg met de betrokken entiteiten.

Overwegende dat de gevolgen van het ontwerpplan op het vlak van de mobiliteit op en rond de begraafplaatsen het voorwerp hadden moeten uitmaken van een globale, coherente en gecoördineerde analyse op schaal van het hele begraafplaatsengebied; dat deze globale analyse niet is uitgevoerd in het kader van de werkzaamheden van het PAD/GRUP; dat de gezamenlijke toepassing van het PAD en het GRUP onvoldoende garanties biedt om te kunnen voldoen aan de gecombineerde ontsluitings- en parkeerbehoeften van alle begraafplaatsen en crematoria binnen de perimeter van de 2 plannen; dat ondanks herhaalde verzoeken in het ontwerpplan onvoldoende rekening is gehouden met de wijzigingen en behoeften van alle begraafplaatsen en crematoria.

Gezien de beraadslagingen van het College van Burgemeester en Schepenen van 12 en 20 december 2023;

Overwegende dat deze moeten worden verleend;

BESLUIT

1. een gunstig advies uit te brengen over de algemene doelstellingen van het PAD Defensie.
2. een negatief advies uit te brengen over de specifieke regelingen voor de ontwikkeling en het beheer van begraafplaatsen en over de regelingen inzake mobiliteit en parkeren op en rond begraafplaatsen
3. dit advies en de bijlage ervan over te maken aan de Brussels Hoofdstedelijk Gewest

Subventions et partenariats -- Subsidies & partnerships

SP 24.- Mise à jour du Programme Triennal d'Investissement 2022-2024 (PTI) - Insertion de 5 projets à la Dotation Triennale d'Investissement -- Wijziging van het DIP 2022-2024 - Integratie van 5 projecten aan de driejarige Investeringsdotatie en een project naar de driejarige ontwikkelingsdotatie

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté

Vu la nouvelle loi communale;

Vu l'ordonnance du 16 juillet 1998 relative à l'octroi de subsides destinés à encourager la réalisation d'investissements d'intérêt public ;

Vu l'arrêté Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 16 juillet 1998 déterminant les modalités de présentation du programme triennal d'investissement visé à l'article 9 de l'ordonnance du 16 juillet 1998 ;

Vu l'arrêté Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 16 juillet 1998 déterminant les initiatives d'intérêt régional susceptibles d'émarger à la dotation triennale de développement et les projets d'investissements susceptibles d'être subsidiés à taux majoré en application des articles 14 et 28 de l'ordonnance du 16 juillet 1998 ;

Vu l'arrêté Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 16 juillet 1998 fixant la composition des dossiers de demandes de subsides, la nature des pièces justificatives et la procédure d'octroi et de liquidation, en application de l'article 21 de l'ordonnance du 16 juillet 1998 ;

Vu le courrier de la Région de Bruxelles-Capitale du 20/01/2022 déterminant le montant alloué à la commune pour la dotation triennale d'investissement ;

Considérant que la commune a droit, dans le cadre du volet dotation triennale d'investissement (DTI) du PTI 2022-2024, à un montant de 2.753.344 € pour la réalisation de certains types de travaux définis par l'ordonnance du 16 juillet 1998 ;

Considérant que le programme triennal peut être modifié en cours de triennat ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins du 12 décembre 2023 ;

DECIDE

d'approuver la mise à jour du Programme Triennal d'Investissement (PTI) 2022-2024, avec l'insertion de 5 projets à la Dotation Triennale d'Investissement :

1. CPAS: rénovation d'un logement situé au 212 chaussée de Haecht
2. CPAS: relighting LED de 2 bâtiments : centre administratif (70, Boulevard Reyers) et Maison de repos et soins (11, Avenue Britsiers)
3. AC: réaménagement de la rue Josaphat
4. AC: réaménagement de la rue Richard Vandevelde
5. AC: réaménagement de l'avenue Louis Bertrand

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

Gelet op de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de ordonnantie van 16 juli 1998 betreffende de toekenning van subsidies om investeringen van openbaar nut aan te moedigen;

Gelet op het besluit van 16 juli 1998 van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering tot bepaling

van de wijze van voorstelling van het driejaarlijks investeringsprogramma bedoeld in artikel 9 van de ordonnantie van 16 juli 1998;

Gelet op het besluit van 16 juli 1998 van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering tot bepaling van de initiatieven van gewestelijk belang die in aanmerking kunnen komen voor de driejaarlijkse ontwikkelingsdotatie en van de investeringsprojecten die in aanmerking kunnen komen voor verhoogde subsidiëringpercentages, in uitvoering van de artikelen 14 en 28 van de ordonnantie van 16 juli 1998;

Gelet op het besluit van 16 juli 1998 van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering houdende de samenstelling van de dossiers voor subsidieaanvragen, de aard van de bewijsstukken en de procedure voor de toekenning en de uitbetaling in uitvoering van artikel 21 van de ordonnantie van 16 juli 1998;

Gelet op de brief van het Brusselse Hoofdstedelijke Gewest van 20/01/2022 die het toegekende bedrag van de driejarige Investeringsdotatie van de gemeenten bepaalt; Overwegende dat de gemeente recht heeft, in het kader van de driejaarlijkse investeringsdotatie (DID) van het DIP 2022-2024, op een toeslagenbedrag van 2.753.344 € voor de realisatie van bepaalde types van werken, zoals gedefinieerd bij ordonnantie van 16 juli 1998;

Overwegende dat het driejaarlijks programma mag worden gewijzigd gedurende deze periode;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 12 december 2023;

Overwegende dat dit verslag ingewilligd dient te worden;

BESLIST

Om de wijziging van het driejaarlijks investeringsprogramma goed te keuren, met de integratie van 5 projecten naar de driejarige Investeringsdotatie 2022-2024 :

1. OCMW: renovatie van een woning op 212 Haachtsesteenweg
2. OCMW: LED-verlichting van 2 gebouwen: administratief centrum (70, Reyerslaan) en rusthuis (11, Britsierslaan)
3. AC: herinrichting van de Josaphatstraat
4. AC: herinrichting van de Richard Vandeveldestraat
5. AC: herinrichting van de Louis Bertrandlaan

Plan climat --- Klimaatplan

SP 25.- Nouveau règlement communal instaurant une prime aux initiatives citoyennes visant à démarrer un projet en faveur du climat et/ou du développement durable - Approbation --- Nieuwe gemeentelijke reglement voor een premie voor burgerinitiatieven om een project voor het klimaat en / of duurzame ontwikkeling te starten - Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 37 voix contre 0 et 3 abstention(s). Un membre n'a pas voté --- Besloten, met 37 stem(men) tegen 0 en 3 onthouding(en). Een lid heeft niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 37 voix contre 0 et 3 abstention(s). Un membre n'a pas voté

Vu la nouvelle loi communale ;

Vu l'adoption du Plan Climat de la Commune de Schaerbeek par le Collège le 21/06/22 et par le Conseil communal le 29/06/22 ;

Vu l'adoption du nouveau règlement communal instaurant une subvention aux initiatives citoyennes visant à démarrer un projet en faveur du climat et/ou du développement durable par le Collège le 01/08/22 et par le Conseil communal le 07/09/22 ;

Considérant que pour atteindre les objectifs du Plan Climat et mettre en œuvre des actions à l'échelle du territoire, l'activation de l'ensemble des parties prenantes de la Commune est une condition de réussite ;

Considérant qu'il y a lieu de modifier le règlement évoqué ci-dessus afin d'adapter le système actuel de la subvention en fonction des réalités de projets et d'attribution des subventions ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins du 12 décembre 2023 ;

DECIDE :

D'approuver la modification du règlement communal instaurant une subvention aux initiatives citoyennes visant à démarrer un projet en faveur du climat et/ou du développement durable.

Article 1 - Champ d'application

Une subvention communale peut être octroyée à toute association de personnes physiques ou morales en vue de contribuer au démarrage d'une initiative émergente et originale afin de lutter contre le dérèglement climatique. Cette subvention ne peut être octroyée qu'une seule fois, pour lancer un nouveau projet. Le montant de ce soutien communal ne dépassera pas 4500 €.

Article 2 - Bénéficiaires

L'appel est ouvert aux acteurs locaux suivants :

- Associations de fait (tout groupe de deux ou plusieurs personnes qui s'associent pour poursuivre un but d'intérêt général). Exemple : des collectifs ou comités d'habitants, de quartier, de parents d'élèves, de commerçants, de travailleurs, etc.
- Associations sans but lucratif (ASBL)

Article 3 - Objectifs

Les projets viseront à expérimenter et à mettre en œuvre des actions répondant aux enjeux du Plan Climat adopté par la Commune. Ils s'inscriront prioritairement dans une ou plusieurs des thématiques suivantes : l'énergie, les espaces publics et la nature en ville, se déplacer, limiter les déchets, l'alimentation durable, la transition économique durable et à la sensibilisation à l'impact de nos modes de vie sur le climat.

Article 4 - Conditions d'octroi

- Le projet sera présenté par écrit au Collège des Bourgmestre et Échevins et devra comprendre au minimum les éléments suivants :
 - Identité(s) du ou des porteur(s) de projet et numéro de compte sur lequel le soutien financier pourra être versé ;
 - Présentation de l'idée émergente ;
 - Description détaillée du budget envisagé avec, le cas échéant, les devis y étant relatifs ;
- Le projet devra être original, innovant et d'intérêt collectif. Les projets à visée personnelle sont non-éligibles (rénovation d'un bien immobilier privé, etc.).
- Les demandeurs s'engagent à prendre les dispositions réglementaires et les assurances nécessaires à la réalisation de leur projet et/ou activités qui s'exerceront sous leur entière responsabilité.
- Le projet doit répondre aux objectifs poursuivis tels que énoncés à l'article 3.

Article 5 - Procédure administrative

1. Les demandes de subventions communales aux initiatives citoyennes devront être adressées au Collège des Bourgmestre et Échevins de la commune de Schaerbeek sur base du formulaire spécifique, dûment complété et signé par les porteurs du projet.
2. Les demandes de subventions pourront être introduites 2 fois par an aux échéances suivantes : 15 avril et 15 octobre.
3. Le dossier de demande de subvention sera soumis à l'approbation du Collège des Bourgmestre et Échevins qui au vu de ce dossier décidera d'une part si le projet en question peut bénéficier de la subvention et d'autre part du montant qui pourra être octroyé à ce projet. Sa décision sera notifiée au demandeur. Elle sera définitive et sans appel.

Article 6 - Dépenses éligibles

- Les dépenses de fonctionnement et d'investissement éligibles sont :
 - Les prestations exclusivement liées au projet - et qui sont nécessaires à sa réalisation - effectuées par un prestataire externe au porteur de projet (formation, animation, etc.) ;
 - Les frais de communication directement liés au projet (frais d'impression, etc.) ;
 - Les dépenses liées à la mise en œuvre de l'opération : installations, équipements, matériels, etc. y compris les achats d'occasion et de location. Les achats utilisables au-delà du projet, doivent l'être au bénéfice du plus grand nombre.
- Les dépenses de fonctionnement et d'investissement non-éligibles sont :
 - Les frais de personnel de la structure (ex : le porteur de projet ne peut pas être rémunéré) ;
 - Les frais de gestion inhérents à la structure du porteur de projet (ex : frais bancaires) ;

- Les dépenses liées à un projet dont l'utilisation, l'installation ou le fonctionnement n'est pas exclusivement réalisé sur le territoire communal ;
- Les frais disproportionnés et/ou non-conformes au marché.

Les dépenses recevables seront datées au plus tard le 15 novembre de l'année civile suivant celle de l'octroi du subsidie.

Article 7 - Modalités de paiement et de contrôle

La subvention sera liquidée directement sur le numéro de compte repris dans la demande. La subvention est liquidée à 90% dès la décision d'octroi par le Collège des Bourgmestre et Échevins.

La seconde partie du subsidie (10%) sera liquidée après la remise du rapport d'activité du projet, du rapport financier et de toutes les pièces justificatives du projet (factures, tickets de caisse, versements, etc.). A défaut, les bénéficiaires de la subvention sont tenus de restituer le montant versé.

Un rapportage intermédiaire sera organisé à mi-parcours entre le ou les porteur(s) de projet et le département de développement durable de la commune. Le format de ce rapportage sera convenu entre les deux parties (ex : visite, participation à une activité, etc.).

Article 8 - Non-exécution du projet

En cas de non-exécution totale ou partielle du projet, les montants non dépensés ou relatifs à des dépenses non acceptées seront réclamés aux porteurs du projet.

Article 9 - Contestations

Le Collège des Bourgmestre et Échevins est chargé de résoudre, dans le respect du principe d'égalité, de non-discrimination et des dispositions légales et réglementaires en vigueur, toute contestation qui pourrait survenir de l'application du présent règlement.

Article 10 - Applicabilité

L'application du présent règlement est subordonnée à l'approbation, par l'Autorité de tutelle, du crédit inscrit à cet effet au budget communal annuel, et à son non-épuisement.

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 37 stem(men) tegen 0 en 3 onthouding(en). Een lid heeft niet gestemd

Gelet op de nieuwe gemeentewet ;

Gelet op de goedkeuring van het Klimaatplan van de Gemeente Schaarbeek door het College op 21/06/22 en door de Gemeenteraad op 29/06/22;

Gelet op de goedkeuring van de nieuwe gemeentelijke verordening tot invoering van een subsidie voor burgerinitiatieven gericht op het opstarten van een project ten voordele van het klimaat en/of duurzame ontwikkeling door het College op 01/08/22 en door de Gemeenteraad op 07/09/22;

Overwegende dat om de doelstellingen van het Klimaatplan te bereiken en acties op territoriale schaal uit te voeren, de activering van alle belanghebbenden van de gemeente een voorwaarde is voor succes;

Overwegende dat het bovengenoemde reglement moet worden gewijzigd om een adequate integratie van het klimaatplan in het huidige premiesysteem mogelijk te maken;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 12 december 2023

BESLUIT :

De nieuwe gemeentelijke reglement voor een premie voor burgerinitiatieven om een project voor het klimaat en / of duurzame ontwikkeling te starten goed te keuren

Artikel 1 – Toepassingsgebied

Een gemeentelijke subsidie kan worden toegekend aan elke vereniging van natuurlijke of rechtspersonen als bijdrage aan de opstart van een nieuw en origineel project om de klimaatverandering tegen te gaan. Deze subsidie kan slechts eenmaal worden toegekend, om een nieuw project op te starten. Het bedrag van de gemeentelijke steun zal maximaal 4500 € bedragen.

Artikel 2 - Begunstigden

Deze subsidie kan worden toegekend aan de volgende lokale actoren:

- Feitelijke verenigingen (elke groep van twee of meer personen die zich verenigen voor een doel van algemeen belang). Bijvoorbeeld: collectieven of comités van bewoners, burens, ouders, winkeliers, arbeiders, enz.
- Verenigingen zonder winstoogmerk (vzw).

Artikel 3 – Doelstellingen

De projecten hebben tot doel te experimenteren en acties uit te voeren die beantwoorden aan de uitdagingen van het door de gemeente goedgekeurde klimaatplan. Zij zullen zich richten op een of meer van de volgende thema's: energie, openbare ruimte en natuur in de stad, verplaatsingen, afvalbeperking, duurzaam voedsel, duurzame economische overgang en bewustwording van de gevolgen van onze levensstijl voor het klimaat.

Artikel 4 – Toekenningsvoorwaarden

- Het project zal schriftelijk aan het College van Burgemeester en Schepenen worden voorgelegd en moet minstens de volgende elementen bevatten:
 - Identiteit van de projectverantwoordelijken en het rekeningnummer waarop de financiële steun kan worden gestort;
 - Voorstelling van het nieuwe idee;
 - Gedetailleerde beschrijving van het beoogde budget en, desgevallend, de daarmee verband houdende bestekken;
- Het project moet origineel, vernieuwend en van collectief belang zijn. Projecten voor persoonlijk gebruik komen niet in aanmerking (renovatie van een privé-eigendom, enz.).
- De aanvragers verbinden zich ertoe om de reglementaire bepalingen na te leven en de nodige verzekeringen af te sluiten voor hun project en/of activiteiten die op hun volledige verantwoordelijkheid zullen plaatsvinden.
- Het project moet aan de in artikel 3 genoemde doelstellingen beantwoorden.

Artikel 5 - Administratieve procedure

1. Aanvragen voor een gemeentelijke subsidie voor burgerinitiatieven moeten aan het College van Burgemeester en Schepenen van de gemeente Schaarbeek worden gericht, aan de hand van het daartoe voorziene formulier, behoorlijk ingevuld en ondertekend door de projectverantwoordelijken.
2. Subsidie aanvragen kunnen tweemaal per jaar worden ingediend, op de volgende data: 15 april en 15 oktober.
3. Het dossier voor de subsidie aanvraag zal ter goedkeuring worden voorgelegd aan het College van Burgemeester en Schepenen dat op basis van dit dossier enerzijds zal beslissen of het project in kwestie in aanmerking komt voor de subsidie en anderzijds zal beslissen over het bedrag dat aan dit project kan worden toegekend. De beslissing zal aan de aanvrager worden meegedeeld. Ze zal definitief en onherroepelijk zijn.

Artikel 6 - In aanmerking komende uitgaven

- De subsidiabele exploitatie- en kapitaaluitgaven zijn:
 - Diensten die uitsluitend verband houden met het project - en die noodzakelijk zijn voor de uitvoering ervan - uitgevoerd door een dienstverlener buiten de projectleider (opleiding, animatie, enz.);
 - Communicatiekosten die rechtstreeks verband houden met het project (drukkosten, enz.);
 - Uitgaven in verband met de uitvoering van de actie: installaties, uitrusting, materiaal, enz. met inbegrip van tweedehands- en huuraankopen. Aankopen die buiten het project kunnen worden gebruikt, moeten ten goede komen aan het grootste aantal.
- Niet-subsidiabele exploitatie- en kapitaaluitgaven zijn:
 - Personeelskosten van de structuur (bv.: de projectleider kan niet worden betaald);
 - Beheerskosten die inherent zijn aan de structuur van de projectleider (b.v. bankkosten);
 - Uitgaven in verband met een project waarvan het gebruik, de installatie of de exploitatie niet uitsluitend op het grondgebied van de gemeente plaatsvinden;
 - Onevenredige en/of niet-contractuele kosten.

De ontvankelijke uitgaven moeten uiterlijk op 15 november van het jaar volgend op de toekenning van de subsidie gedateerd zijn.

Artikel 7 - Betalings- en controlemodaliteiten

De subsidie zal rechtstreeks op het in de aanvraag vermelde rekeningnummer worden gestort.

Na de toekenningsbeslissing van het College van Burgemeester en Schepenen zal 90% van de subsidie worden betaald.

Het tweede deel van de subsidie (10%) zal worden betaald na indiening van het activiteitenverslag over het project, het financieel verslag en alle bewijsstukken voor het

project (facturen, kassatickets, stortingen...). Bij gebreke hieraan zullen de begunstigen van de subsidie het gestorte bedrag moeten terugbetalen.

Tussen de projectleider(s) en de afdeling duurzame ontwikkeling van de gemeente wordt een tussentijds verslag en een controle georganiseerd. De vorm van deze rapportage wordt tussen beide partijen overeengekomen (bv. bezoek, deelname aan een activiteit, enz.).

Artikel 8 - Niet-uitvoering van het project

In geval van de volledige of gedeeltelijke niet-uitvoering van het project, zullen de niet-uitgegeven bedragen of de bedragen in verband met niet-aanvaarde uitgaven worden teruggevorderd van de projectverantwoordelijken.

Artikel 9 – Geschillen

Het College van Burgemeester en Schepenen is bevoegd om, in overeenstemming met het gelijkheidsbeginsel, het non-discriminatiebeginsel en de geldende wettelijke en regelgevende bepalingen, elk geschil te beslechten dat kan optreden bij de toepassing van het onderhavige reglement.

Artikel 10 – Toepasselijkheid

De toepassing van het onderhavige reglement is onderworpen aan de goedkeuring door de toezichthoudende overheid van het krediet dat te dien einde wordt ingeschreven in de jaarlijkse gemeentebegroting, en aan de beschikbare begrotingskredieten.

SP 26.- Octroi de subventions pour le développement de 7 initiatives citoyennes visant à démarrer un projet en faveur du climat et/ou du développement durable - Approbation
-- Toekenning van subsidies voor de ontwikkeling van 7 burgerinitiatieven om een project voor het klimaat en/ of duurzame ontwikkeling - Goedkeuringen

De Heer Verstraete komt tussen beide
Monsieur Vanhalewyn répond

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 29 voix contre 0 et 11 abstention(s). Un membre n'a pas voté --- Besloten, met 29 stem(men) tegen 0 en 11 onthouding(en). Een lid heeft niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 29 voix contre 0 et 11 abstention(s). Un membre n'a pas voté

Vu la nouvelle loi communale ;

Vu l'adoption du Plan Climat de la Commune de Schaerbeek par le Collège le 21/06/22 et par le Conseil communal le 29/06/22 ;

Vu le règlement communal instaurant une subvention aux initiatives citoyennes visant à démarrer un projet en faveur du climat et/ou du développement durable adopté le 07 septembre 2022 ;

Considérant que pour atteindre les objectifs du Plan Climat et mettre en œuvre des actions à l'échelle du territoire, l'activation de l'ensemble des parties prenantes de la Commune est une condition de réussite ;

Considérant qu'une subvention communale peut être octroyée à toute association de personnes physiques ou morales en vue de contribuer au démarrage d'une initiative émergente et originale afin de lutter contre le dérèglement climatique ;

Considérant qu'un montant de 45.000 € est inscrit à l'article 930/332-02/-/324 du budget ordinaire 2023 au titre de "Subsides aux organismes au service des ménages - Subside accordé à des associations actives dans le cadre du développement durable » ;

Qu'il y a lieu de destiner annuellement ce montant à l'octroi d'une subvention communale aux initiatives citoyennes visant à démarrer un projet en faveur du climat et/ou du développement durable ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins du 12 décembre 2022 ;

DECIDE

D'octroyer les subventions demandées aux 7 initiatives citoyennes sélectionnées par le jury. Le montant total est de 27.000€.

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 29 stem(men) tegen 0 en 11 onthouding(en). Een lid heeft niet gestemd

Gelet op de nieuwe gemeentewet ;

Gelet op de goedkeuring van het Klimaatplan van de gemeente Schaarbeek door het College op 21/06/22 en door de Gemeenteraad op 29/06/22 ;

Gelet op de gemeentelijke reglement voor een subsidie voor burgerinitiatieven om een project voor het klimaat en/ of duurzame ontwikkeling te starten goedgekeurd door de Gemeenteraad van 07 september 2022 ;

Overwegende dat de activering van alle stakeholders van de gemeente een voorwaarde is voor het succes van de verwezenlijking van de doelstellingen van het Klimaatplan ;

Overwegende dat een gemeentelijke subsidie kan worden toegekend aan elke vereniging van natuurlijke of rechtspersonen als bijdrage aan de opstart van een nieuw en origineel project om de klimaatverandering tegen te gaan ;

Overwegende dat een bedrag van 45.000€ ingeschreven is op het artikel 930/332-02/-/324

van de gewone begroting van 2023 "Subsidies aan instellingen ten dienste van gezinnen -

Subsidies voor verenigingen die actief zijn op het gebied van duurzame ontwikkeling";

Dat jaarlijks een gedeelte van dit bedrag bestemd moet zijn voor een gemeentelijke subsidie

voor burgerinitiatieven om een project voor het klimaat en/ of duurzame ontwikkeling ;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 12 december 2022 ;

BESLUIT

De subsidies toe te kennen die zijn aangevraagd voor de 7 door de jury geselecteerde projecten. Het totale bedrag is 27.000 €.

AFFAIRES GÉNÉRALES --- ALGEMENE ZAKEN

SP 27.- Subvention extraordinaire à l'ASBL Union des locataires de Schaerbeek - Convention

- Approbation --- Buitengewone subsidie aan de vzw Union des Locataires de

Schaerbeek - Overeenkomst - Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté

Vu l'article 117 et 123 de la nouvelle loi communale ;

Vu la loi du 26 juillet 1971 organisant les agglomérations et fédérations de communes;

Vu l'arrêté royal du 30 juillet 1985 modifié par l'arrêté royal du 19 janvier 1989 réglant la tutelle administrative sur l'agglomération bruxelloise et les communes qui composent la Région de Bruxelles-Capitale;

Vu l'article 10 de la loi du 17 juillet 1973, garantissant la protection des tendances idéologiques et philosophiques;

Vu la loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certaines subventions et sa délibération du 15 janvier 1985;

Vu le règlement sur les subsides adopté en séance du 27 mars 2019;

Considérant qu'un crédit de 20.000 € est prévu à l'article 922/522-52/-/c02-20230398 du budget extraordinaire 2023 pour l'octroi de subsides à l'ASBL Union des Locataires de Schaerbeek ;

Considérant la politique de cohésion sociale, de soutien du milieu associatif et

d'harmonisation sociale menées par la Commune dans laquelle s'inscrit cette convention ;

Vu le rapport du 12 décembre 2023 du Collège des Bourgmestre et Échevins;

Considérant qu'il y a lieu d'y faire droit ;

DECIDE

d'approuver l'octroi d'un subside exceptionnel de 20.000 € à l'ASBL Union des Locataires de Schaerbeek.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

Gelet op artikel 117 en 123 van de nieuwe gemeentewet ;
Gelet op de wet van 26 juli 1971 op de agglomeraties en federaties van de gemeenten ;
Gelet op koninklijk besluit van 30 juli 1985 gewijzigd bij koninklijk besluit van 19 januari 1989 tot regeling van het administratief toezicht op de Brusselse agglomeratie en de gemeenten die tot het Brussels Hoofdstedelijk Gewest behoren ;
Gelet op artikel 10 van de wet van 17 juli 1973, waarbij de bescherming van de ideologische en filosofische strekkingen gewaarborgd wordt ;
Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en aanwending van sommige toelagen en gelet op zijn raadsbesluit van 15 januari 1985 ;
Gelet op het reglement op de subsidies beraadslaagd op 27 maart 2019 ;
Overwegende dat in uitgaven een krediet van € 20.000 voorzien is op artikel 922/522-52/-/c02-20230398 van het buitengewoon begroting 2023 voor de subsidies toegestaan aan de VZW Union des Locataires de Schaerbeek ;
Gezien het beleid van sociale samenhang, steun aan verenigingen en sociale harmonisatie dat de Gemeenschap voert en waarop deze overeenkomst betrekking heeft;
Gelet op het verslag van 12 december 2023 van het College van Burgemeester en Schepenen ;
Overwegende dat het betaamt hieraan een gunstig gevolg te geven ;
BESLUIT
de toekenning van een uitzonderlijke subsidie van € 20.000 aan de VZW Union des locataires de Schaerbeek goed te keuren

SP 28.- Convention entre la Commune de Schaerbeek et l'asbl ASIS - Approbation ---
Overeenkomst tussen Gemeente Schaarbeek en VZW ASIS - Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté

Vu l'article 117 et 123 de la nouvelle loi communale ;
Vu la loi du 26 juillet 1971 organisant les agglomérations et fédérations de communes;
Vu l'arrêté royal du 30 juillet 1985 modifié par l'arrêté royal du 19 janvier 1989 réglant la tutelle administrative sur l'agglomération bruxelloise et les communes qui composent la Région de Bruxelles-Capitale;
Vu l'article 10 de la loi du 17 juillet 1973, garantissant la protection des tendances idéologiques et philosophiques;
Vu la loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certaines subventions et sa délibération du 15 janvier 1985;
Vu le règlement sur les subsides adopté en séance du 27 mars 2019;
Considérant qu'un crédit de 78.000 € est prévu à l'article 922/522-52/ - /322-20230332 du budget extraordinaire 2023 pour l'octroi de subsides à l'asbl ASIS ;
Considérant la politique du Logement menée par la commune, telle que décrite dans le Plan communal Habitat et Logement durable, et dans laquelle s'inscrit cette convention ;
Vu le rapport du 12 décembre 2023 du Collège des Bourgmestre et Échevins;
Considérant qu'il y a lieu d'y faire droit ;
DECIDE
d'approuver l'octroi d'un subside exceptionnel de 78.000 € à l'asbl ASIS.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

Gelet op artikel 117 en 123 van de nieuwe gemeentewet ;
Gelet op de wet van 26 juli 1971 op de agglomeraties en federaties van de gemeenten ;

Gelet op koninklijk besluit van 30 juli 1985 gewijzigd bij koninklijk besluit van 19 januari 1989 tot regeling van het administratief toezicht op de Brusselse agglomeratie en de gemeenten die tot het Brussels Hoofdstedelijk Gewest behoren ;

Gelet op artikel 10 van de wet van 17 juli 1973, waarbij de bescherming van de ideologische en filosofische strekkingen gewaarborgd wordt ;

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en aanwending van sommige toelagen en gelet op zijn raadbesluit van 15 januari 1985 ;

Gelet op het reglement op de subsidies beraadslaagd op 27 maart 2019 ;

Overwegende dat in uitgaven een krediet van € 78.000 voorzien is op artikel 922/522-52/ - /322-20230332 van het buitengewoon begroting 2023 voor de subsidies toegestaan aan de VZW ASIS ;

Gezien het huisvestingsbeleid van de gemeente, zoals beschreven in het Gemeentelijk Huisvestings- en Duurzaam Huisvestingsplan, en waarvan deze overeenkomst deel uitmaakt ;

Gelet op het verslag van 12 december 2023 van het College van Burgemeester en Schepenen ;

Overwegende dat het betaamt hieraan een gunstig gevolg te geven ;

BESLUIT

de toekenning van een uitzonderlijke subsidie van € 78.000 aan de vzw ASIS goed te keuren

Gestion immobilière -- Vastgoedbeheer

SP 29.- CQD Pogge - Convention relative à la mise à disposition d'un local de stationnement de vélos pour les riverains, aux modalités de gestion de celui-ci et aux engagements respectifs de l'Agence du Stationnement et de la Commune de Schaerbeek, local au rez-de-chaussée Chaussée de Haecht 366 - Approbation -- DWC Pogge - Overeenkomst betreffende het ter beschikking stellen van een lokaal voor het parkeren van fietsen voor buurtbewoners, betreffende de beheermodaliteiten hiervan, en betreffende de verbintenissen van respectievelijk het Parkeeragentschap en de Gemeente Schaerbeek, lokaal gelijkvloers Haachtsesteenweg 366 - Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté

Vu les articles 117 et 232 de la Nouvelle loi communale

Vu la décision du Collège des Bourgmestres et Echevins du 12/12/2023 approuvant la mise à disposition d'un local de stationnement de vélos pour les riverains, aux modalités de gestion de celui-ci et aux engagements respectifs de l'Agence du Stationnement et de la Commune de Schaerbeek

Considérant qu'il convient de faire droit à la conclusion de cette décision

DECIDE

D'approuver la convention, déposée au dossier, pour le local au rez-de-chaussée du bien sis à 1030 Schaerbeek, Chaussée de Haecht 366, relative à la mise à disposition d'un local de stationnement de vélos pour les riverains, aux modalités de gestion de celui-ci et aux engagements respectifs de l'Agence du Stationnement et de la Commune de Schaerbeek dans le cadre du CQD Pogge.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

Gelet op de artikelen 117 en 232 van de Nieuwe Gemeentewet

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen dd. 12/12/2023 tot goedkeuring van het ter beschikking stellen van een lokaal voor het parkeren van fietsen voor buurtbewoners, betreffende de beheermodaliteiten hiervan, en betreffende de verbintenissen van respectievelijk het Parkeeragentschap en de Gemeente Schaerbeek

Overwegende dat het betaamt gevolg te geven aan deze beslissing

BESLUIT

De overeenkomst, neergelegd in het dossier, voor het lokaal gelegen op het gelijkvloers van het gebouw gelegen te 1030 Schaarbeek, Haachtsesteenweg 366 betreffende het ter beschikking stellen van een lokaal voor het parkeren van fietsen voor buurtbewoners, betreffende de beheermodaliteiten hiervan, en betreffende de verbintenissen van respectievelijk het Parkeeragentschap en de Gemeente Schaarbeek in het kader van het DWC Pogge, goed te keuren.

SP 30.- CQD Stephenson - Convention portant autorisation de reprise des eaux pluviales par Bruxelles Environnement à la Rue Masui 186 - Approbation --- DWC Stephenson - Overeenkomst houdende toelating tot opvangen van regenwater door Brussel Leefmilieu Masuistraat 186 - Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté

Vu les articles 117 et 232 de la Nouvelle loi communale

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 12/12/2023 approuvant la convention portant autorisation de reprise des eaux pluviales par Bruxelles Environnement à la Rue Masui 186

Considérant qu'il convient de faire droit à la conclusion de cette décision

DECIDE

D'approuver la convention, déposée au dossier, portant autorisation de reprise des eaux pluviales par Bruxelles Environnement à la Rue Masui 186 dans le cadre du CQD Stephenson.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

Gelet op de artikelen 117 en 232 van de Nieuwe Gemeentewet

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen dd. 12/12/2023 tot goedkeuring van de overeenkomst houdende toelating tot opvangen van regenwater door Brussel Leefmilieu in de Masuistraat 186

Overwegende dat het betaamt gevolg te geven aan deze beslissing

BESLUIT

De overeenkomst, neergelegd in het dossier, houdende toelating tot opvangen van regenwater door Brussel Leefmilieu, in de Masuistraat 186 in het kader van het DWC Stephenson, goed te keuren.

RESSOURCES HUMAINES --- HUMAN RESOURCES -TALENTMANAGEMENT

Management des talents

SP 31.- Règlement d'Ordre Intérieur de la Commission de recours en matière d'évaluation du personnel communal - Approbation --- Huishoudelijk Reglement van de Beroepscommissie inzake evaluatie van het gemeente personeel - Goedkeuring

Ce point est retiré de l'ordre du jour --- Dit punt wordt aan de agenda onttrokken

Traitements & Pensions -- Wedden & pensioenen

SP 32.- Programmation sociale - Octroi d'une allocation de fin d'année en 2023 -

Approbation -- Sociale Programmatie - Toekenning van een eindejaarstoelage in 2023 -

Goedkeuring

Madame Lahssaini intervient

Madame de Fierlant répond

Madame la Bourgmestre intervient et donne quelques précisions

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté

Vu les articles 117 et 119 de la nouvelle loi communale;

Vu l'arrêté royal du 23 octobre 1979, accordant une allocation de fin d'année à certains titulaires d'une fonction rémunérée à charge du Trésor public, tel qu'il a été notamment modifié par l'arrêté royal du 3 décembre 1987 et par l'arrêté royal du 15 décembre 1999;

Vu la circulaire n° 728 du 29/11/2023 portant sur l'allocation de fin d'année 2023;

Vu la loi du 19 décembre 1974 organisant les relations entre les autorités publiques et les syndicats des agents relevant de ces autorités;

Considérant que les crédits nécessaires sont inscrits au budget 2023;

Vu le protocole d'accord unanime du Comité particulier de négociation relatif à la réintroduction du bénéfice d'une allocation de fin d'année, signé en séance du 21 février 2018 ;

Vu l'accord du comité de concertation Commune-CPAS du 27 février 2018;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins du 12 décembre 2023;

ARRETE :

Article 1er.- Une allocation de fin d'année est accordée, pour l'année 2023, aux membres du personnel non enseignant, étant soit agents statutaires nommés à titre définitif, soit agents statutaires nommés en stage, soit membres du personnel sous contrat de travail, y compris les agents contractuels subventionnés.

Article 2.- Pour l'application du présent règlement, il faut entendre :

1. par "rémunération", tout traitement, salaire, ou indemnité tenant lieu de traitement ou de salaire, compte non tenu des augmentations ou des diminutions dues aux fluctuations de l'indice des prix à la consommation;
2. par "rétribution", la rémunération augmentée éventuellement de l'allocation de foyer ou de résidence;
3. par "rétribution brute", la rétribution affectée des augmentations ou des diminutions dues aux fluctuations de l'indice des prix à la consommation;
4. par "prestations complètes", les prestations dont l'horaire est tel qu'elles absorbent totalement une activité professionnelle normale;
5. par "période de référence", la période qui s'étend du 1er janvier au 30 septembre de l'année considérée.

Article 3.

- § 1er.- Bénéficie de la totalité du montant de l'allocation, l'intéressé qui, en tant que titulaire d'une fonction comportant des prestations complètes, a bénéficié de la totalité de sa rémunération pendant toute la durée de la période de référence.
- § 2.- Lorsque l'intéressé n'a pas bénéficié de la totalité de la rémunération visée au § 1er, en tant que titulaire d'une fonction comportant des prestations complètes ou des prestations incomplètes, le montant de l'allocation est réduit au prorata de la rémunération qu'il a effectivement perçue.

Article 4.- Le montant de l'allocation de fin d'année, accordée pour l'année 2023, ne peut dépasser le résultat de l'opération suivante :

a) une partie forfaitaire déterminée par la circulaire n° 728 du 29/11/2023, établie à 454,0142 €;

b) une partie variable s'élevant à 2,5 % de la rétribution annuelle qui a servi de base au calcul de la rétribution due au bénéficiaire au cours du mois d'octobre 2023, à multiplier par X

neuvièmes, X représentant le nombre de mois ou de parties de mois au cours desquels l'intéressé a bénéficié de sa rémunération pendant la période de référence.
Dans le cas où l'intéressé n'a pas bénéficié de sa rétribution pour octobre 2023, la rétribution annuelle à prendre en considération pour fixer la partie variable de l'allocation est celle qui aurait servi de base pour calculer la rétribution d'octobre 2023 si celle-ci avait été due.

Article 5.- L'allocation de fin d'année est payée en une fois au cours du mois de décembre 2023.

Article 6.- L'allocation de fin d'année est soumise aux retenues prévues en application des dispositions de la loi du 27 juin 1969 révisant l'arrêté-loi du 28 décembre 1944 concernant la sécurité sociale des travailleurs, sauf pour les bénéficiaires qui sont soumis exclusivement au régime d'assurance obligatoire contre la maladie et l'invalidité, secteur des soins de santé. Une cotisation du secteur soin de santé pour les membres du personnel statutaire est due sur le montant de la partie fixe de l'allocation de fin d'année qui est supérieur au montant octroyé en 1990.

Article 7.- Les dispositions de l'arrêté royal du 9 mai 1984 prévoyant les règles relatives au cumul de l'allocation de fin d'année dans le secteur public seront appliquées le cas échéant.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

Gelet op de artikelen 117 en 119 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op het koninklijk besluit van 23 oktober 1979 houdende toekenning van een eindejaarstoelage aan sommige titularissen van een ten laste van de Schatkist bezoldigd ambt, zoals ze onder meer werd gewijzigd bij koninklijk besluit van 3 december 1987 en bij koninklijk besluit van 15 december 1999;

Gelet op de omzendbrief 728 van 29/11/2023 houdende eindejaarstoelage 2023;

Gelet op de wet van 19 december 1974 tot regeling van de betrekkingen tussen de overheid en de vakbonden van haar personeel;

Overwegende dat de nodige kredieten in de begroting van 2023 zijn opgenomen;

Gelet op het protocol van unaniem akkoord van het onderhandelingscomité over de herinvoering van een eindejaarstoelage, ondertekend op 21 februari 2018;

Gelet op het akkoord van het Overlegcomité Gemeente/OCMW op datum van 27 februari 2018;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen 12 december 2023;

BESLUIT

Artikel 1.- Een eindejaarstoelage wordt, voor het jaar 2023, toegekend aan het niet-onderwijzend personeel, die of in vast verband, of in stage benoemd zijn, of onder contract zijn, inbegrepen de gesubsidieerde contractuelen.

Artikel 2.- Voor de toepassing van onderhavig reglement, moet worden verstaan:

1. onder "beloning", elke wedde, loon of in de plaats daarvan gestelde vergoeding, zonder rekening te houden met de vermeerderingen of verminderingen ten gevolge van de schommelingen van het indexcijfer van de consumptieprijzen;
2. onder "bezoldiging", de beloning, eventueel vermeerderd met de haard- of standplaatstoelage;
3. onder "brutobezoldiging", de bezoldiging met de vermeerderingen of de verminderingen tengevolge van de schommelingen van het indexcijfer van de consumptieprijzen;
4. onder "volledige prestaties", de prestaties waarvan het uurrooster zo is dat ze een volledige normale beroepsactiviteit innemen;
5. onder "verwijzingsperiode", de periode gaande van 1 januari tot 30 september van het in aanmerking genomen jaar.

Artikel 3.

- § 1.- Geniet van de totaliteit van het toelagebedrag de belanghebbende die, als titularis van een ambt houdende volledige prestaties, genoten heeft van de totaliteit van zijn bezoldiging gedurende de ganse duur van de verwijzingsperiode.
- § 2.- Ingeval de belanghebbende niet genoten heeft van de totaliteit van de onder § 1 bedoelde bezoldiging, als titularis van een ambt houdende volledige of onvolledige prestaties, wordt het toelagebedrag verminderd in prorata met de bezoldiging die hij werkelijk geïnd heeft.

Artikel 4.- Het bedrag van de eindejaarstoelage, toegekend voor het jaar 2023, mag niet de uitkomst van de volgende bewerking te boven gaan:

- a) een forfaitair gedeelte bepaald door de omzendbrief 728 van 29/11/2023, vastgelegd op 454,0142 €;
- b) een variabel gedeelte bedragende 2,5 percent van de jaarlijkse bezoldiging welke tot grondslag diende voor de berekening van de aan de gerechtigde verschuldigde bezoldiging voor de maand oktober 2023, te vermenigvuldigen met X negenden, X zijnde het aantal maanden of gedeelten van maanden waarvoor de belanghebbende zijn beloning tijdens de verwijzingsperiode heeft genoten.

Wanneer de belanghebbende voor oktober 2023 van zijn bezoldiging niet genoten heeft, is de voor de berekening van het veranderlijk deel van de toelage in aanmerking te nemen jaarlijkse bezoldiging, die welke tot grondslag zou hebben gediend voor de berekening van de bezoldiging van oktober 2023, indien deze verschuldigd was geweest.

Artikel 5.- De eindejaarstoelage wordt in één keer uitbetaald tijdens de maand december 2023.

Artikel 6.- De eindejaarstoelage is onderworpen aan de voorziene afhoudingen in toepassing van de bepalingen van de wet van 27 juni 1969 herziend het wetsbesluit van 28 december 1944 aangaande de sociale zekerheid voor arbeiders, uitgenomen voor de begunstigen die uitsluitend onderworpen zijn aan het regime van de verplichte verzekering tegen ziekte en invaliditeit, sector van de gezondheidsverzorging. Een bijdrage van de sector geneeskundige verzorging voor de vastbenoemde personeelsleden is verschuldigd op het bedrag van het vast gedeelte van de eindejaarstoelage dat hoger is dan het bedrag toegekend in 1990.

Artikel 7.- De beschikkingen van het koninklijk besluit van 9 mei 1984 tot voorziening van de regels in verband met het cumuleren van de eindejaarstoelage in de openbare sector zullen in voorkomend geval toegepast worden.

INFRASTRUCTURE -- INFRASTRUCTUUR

Travaux -- Werken

SP 33.- Partenariat d'insertion socio-professionnelle - Formation et exécution de travaux de pavage et d'interventions diverses en voirie - Convention entre la commune de Schaerbeek et l'ASBL communale "Schaerbeek Action Emploi" (SAE) - Approbation -- Partnership voor socio-professionele integratie - Opleiding voor en uitvoering van bestratingswerken en diverse interventies aan het wegennet - Overeenkomst tussen de gemeente Schaarbeek en de gemeentelijke VZW "Schaerbeek Action Emploi" (SAE) - Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté

Vu les articles 117 et 123 de la Nouvelle Loi Communale;

Vu l'ordonnance du 5 juillet 2018 relative aux modes spécifiques de gestion communale et à la coopération intercommunale;

Considérant que l'article 30 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics prévoit que sont exclus de son champ d'application les contrats conclus par un adjudicateur avec une personne morale de droit privé ou public sur laquelle il exerce un contrôle in house;

Vu la décision du collège des Bourgmestre et Echevins du 7 avril 2020 prenant acte des nouveaux statuts de l'ASBL "Schaerbeek Action Emploi" (en abrégé SAE) et des conclusions de leur examen par le département Budget /Contrôle déclarant que cette asbl répond bien aux conditions fixées par la loi pour être caractérisée comme asbl sur laquelle la commune exerce un contrôle in house;

Considérant que l'asbl SAE dispense des formations professionnelles à destination de personnes peu qualifiées leur permettant ainsi d'accéder au marché de l'emploi;

Considérant que ces formations concernent notamment le domaine des travaux de pavage et d'interventions diverses en voirie;
Considérant qu'en dehors des grands projets de rénovation de voirie et du plan Trottoirs, la Commune répond à de nombreux besoins d'interventions ponctuelles en voirie et que certaines pourraient utilement être confiées à l'asbl SAE
Considérant que confier l'exécution de travaux de pavage localisés et autres interventions diverses en voirie à l'asbl SAE lui permettra de poursuivre ses missions de formation professionnelle spécialisée;
Vu le projet de convention établi par la Direction Infrastructures
Considérant qu'elle prévoit l'exécution du type de travaux suivants : travaux de pavage, rénovation localisée de trottoirs, remplacement de pavés, bordures, renouvellement de fondations;
Considérant que les autres interventions variées envisagées sont le remplacement de soupiraux, de gargouilles, la pose de potelets et de jardinières et la fabrication d'abris en bois pour habiller des containers placés en voirie;
Considérant que le coût lié à l'exécution de ces travaux s'élèverait à un maximum de 50.000€ TVAC par an;
Considérant qu'il conviendrait de formaliser cette collaboration par l'établissement d'une convention régissant les engagements communs pendant deux ans;
Considérant que la dépense serait engagée à l'article 421/735-60/650/20230085 et financée par prélèvement;
DECIDE :
d'approuver la convention liant la Commune et l'ASBL "Schaerbeek Action Emploi" dans le cadre de l'exécution de travaux de pavage et d'interventions diverses en voirie et de fixer le coût maximum annuel des prestations au montant de 50.000€.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

Gelet op de artikelen 117 en 123 van de nieuwe gemeentewet;
Gelet op de ordonnantie van 5 juli 2018 betreffende de specifieke gemeentelijke bestuursvormen en de samenwerking tussen gemeenten;
Overwegende dat artikel 30 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten voorziet dat overeenkomsten gesloten door een aanbestedende overheid met een publiek- of privaatrechtelijke rechtspersoon waarop zij een in-house-toezicht uitoefent, buiten het toepassingsgebied van deze wet vallen;
Gelet op het collegebesluit van 7 april 2020 waarbij akte werd genomen van de nieuwe statuten van de vzw 'Schaerbeek Action Emploi' (kort SAE) en van de conclusies van het onderzoek door het departement Begroting /Controle, waaruit blijkt dat deze vzw wel degelijk beantwoordt aan de voorwaarden vastgelegd in de wet om als vzw te worden beschouwd waarop de gemeente een in-house-toezicht uitoefent;
Overwegende dat de vzw SAE beroepsopleidingen organiseert voor laaggeschoolden, waardoor zij meer kansen krijgen op de arbeidsmarkt;
Overwegende dat deze opleidingen met name bestratingswerken en diverse interventies aan het wegnen betreffen;
Overwegende dat naast de grote projecten voor de renovatie van de wegen en het Voetpadenplan, de gemeente talrijke plaatselijke interventies aan het wegnen uitvoert en dat sommige daarvan aan de VZW SAE zouden kunnen worden toevertrouwd;
Overwegende dat het toevertrouwen aan de vzw SAE van plaatselijke bestratingswerken en andere diverse interventies aan het wegnen, haar toelaat haar gespecialiseerde beroepsopleidingen verder te zetten;
Gelet op het ontwerp van overeenkomst, opgemaakt door de Directie Infrastructuur;
Overwegende dat deze overeenkomst volgende werkzaamheden voorziet : bestratingen, plaatselijke renovatie van voetpaden, vervanging van straatstenen, kantstenen, vernieuwing van funderingen;
Overwegende dat volgende diverse interventies eveneens worden beoogd : de vervanging van keldergatroosters en voetpadspuwers, de plaatsing van paaltjes en bloembakken en de fabricage van houten behuizingen voor containers die op het voetpad worden geplaatst;
Overwegende dat de kosten verbonden aan de uitvoering van deze werken maximum 50.000 €, BTW inbegrepen, per jaar bedragen;

Overwegende dat het aangewezen is deze samenwerking te formaliseren door het opmaken van een overeenkomst voor twee jaar, die de verplichtingen van beide partijen omvat;
Overwegende dat de uitgave zou worden vastgelegd op artikel 421/735-60/650/20230085 en worden gefinancierd door een overboeking;

BESLUIT :

de overeenkomst tussen de Gemeente en de VZW "Schaerbeek Action Emploi" in het kader van de uitvoering van bestratingswerken en diverse interventies aan het wegennet goed te keuren en de jaarlijkse maximum kost van de prestaties vast te leggen op een bedrag van 50.000 €.

SP 34.- Bâtiment sis rue Verte 216 - Aménagement des 2e, 3e et 4e étages - Augmentation de la dépense - Pour information -- Gebouw gelegen Groenstraat 216 - Inrichting van de 2de, 3de en 4de verdieping - Verhoging van de uitgave - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté

Vu la nouvelle loi communale, telle que modifiée jusqu'à présent, et en particulier l'article 234 §1;

Vu la loi du 17 juin 2016 - en particulier son article 36 - relative aux marchés publics, telle qu'elle a été modifiée à ce jour;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques, tel qu'il a été modifié à ce jour;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics, tel qu'il a été modifié à ce jour;

Vu l'ordonnance du 27 juillet 2017 modifiant la Nouvelle loi communale en vue de préciser les règles de compétences en matière de marchés publics communaux;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de Bruxelles-Capitale telle qu'elle a été modifiée à ce jour;

Vu la décision du conseil communal du 30 mars 2022 d'approuver le projet visant aux travaux d'aménagement des 2e, 3e et 4e étages du bâtiment sis rue Verte 216;

Considérant que ce marché avait été estimé à 1.400.000€ TVAC;

Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins du 4 octobre 2022 de désigner un adjudicataire pour l'exécution de ces travaux, aux conditions du CSC Scha/Infra/2022/012 et de son offre corrigée de 1.023.395,59€ TVAC du 22 juin 2022;

Considérant que les travaux sont en cours d'exécution;

Considérant que plusieurs décomptes imprévisibles ont été approuvés pour ce chantier, pour un montant total de 236.504,16€ TVAC;

Considérant que ces décomptes ont sensiblement diminué la marge de sécurité prévue pour ce dossier;

Considérant que cette situation a été anticipée par l'architecte communale en charge du projet, qui a demandé 350.000€ supplémentaires en MB3;

Vu la décision du collège du 5 décembre 2023:

- D'engager un montant de 350.000€ à l'article 300/724-60/-/600-20230337 du budget extraordinaire 2023 (dès la mise à disponibilité de la MB3) afin de pouvoir faire face à de futurs décomptes et à la révision des prix.

PREND POUR INFORMATION

l'augmentation de la dépense précitée.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

Gelet op de nieuwe gemeentewet, zoals tot op heden gewijzigd, in het bijzonder het artikel 234 §1;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 - in het bijzonder zijn artikel 36 - betreffende de

overheidsopdrachten, zoals tot op heden gewijzigd;
Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, zoals tot op heden gewijzigd;
Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot vaststelling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, zoals tot op heden gewijzigd;
Gelet op de ordonnantie van 27 juli 2017 tot wijziging van de nieuwe gemeentewet teneinde de bevoegdheidsregels inzake gemeentelijke overheidsopdrachten te verduidelijken;
Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, zoals zij tot op heden werd gewijzigd;
Gelet op het raadsbesluit van 30 maart 2022 betreffende de goedkeuring van het project voor de inrichting van de 2de, 3de en 4de verdieping van het gebouw gelegen Groenstraat 216;
Overwegende dat deze opdracht werd geraamd op 1.400.000 €, BTW inbegrepen;
Gelet op het collegebesluit van 4 oktober 2022 waarbij een opdrachtnemer werd aangeduid voor de uitvoering van de werken, aan de voorwaarden van het bestek Scha/Infra/2022/012 en van zijn verbeterde offerte van 22 juni 2022 voor een bedrag van 1.023.395,59 €, BTW inbegrepen;
Overwegende dat de werken momenteel in uitvoering zijn;
Overwegende dat meerdere niet te voorziene verrekeningen voor deze werf werden goedgekeurd, voor een totaal bedrag van 23.504,16 €, BTW inbegrepen;
Overwegende dat door deze verrekeningen de veiligheidsmarge die voor dit dossier werd voorzien gevoelig is gekrompen;
Overwegende dat de gemeentearchitecte die met dit dossier werd belast, op deze situatie heeft geanticipeerd en bij BW 3 bijkomende 350.000 € voor dit project heeft aangevraagd;
Gelet op het collegebesluit van 5 december 2023, namelijk :

- vastlegging van een bedrag van 350.000 € op artikel 300/724-60/-/600-20230337 van de buitengewone begroting over 2023 (van zodra BW3 beschikbaar is) om het hoofd te kunnen bieden aan toekomstige verrekeningen en de prijsherziening.

NEEMT TER INFORMATIE

voormelde verhoging van de uitgave.

SP 35.- Bâtiment Rue d'Hoogvorst 2 - Abattage d'un mur et installation d'une clôture -
Marché de faible montant - Pour information --- Gebouw gelegen d'Hoogvorststraat 2 -
Slopen van een muur en plaatsing van een afsluiting - Opdracht van beperkte waarde -
Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté

Vu l'article 234§3 de la nouvelle loi communale;
Vu la loi du 17 juin 2016 - en particulier son article 92 - relative aux marchés publics, telle qu'elle a été modifiée à ce jour;
Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques, tel qu'il a été modifié à ce jour;
Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics, tel qu'il a été modifié à ce jour;
Vu l'ordonnance du 27 juillet 2017 modifiant la Nouvelle loi communale en vue de préciser les règles de compétences en matière de marchés publics communaux;
Considérant que le périmètre du bâtiment communal sis Rue d'Hoogvorst 2 est ceint d'un mur qui cause différents problèmes de gestion publique (sentiment d'insécurité des riverains, dépôts sauvages d'immondices, etc.);
Considérant qu'il conviendrait d'abattre ce mur et de le remplacer par une clôture;
Considérant que le coût de ces travaux est estimé à 7.000€ TVAC;
Considérant que cette mission serait à confier au secteur privé;

Vu l'appel à la concurrence organisé par la Direction Infrastructures à cette fin dans le cadre d'un marché de faible montant;

Considérant que cette dépense sera financée par les moyens financiers renseignés dans le programme d'investissement;

Considérant que le Conseil Communal sera informé de toute modification de ces moyens de financement à l'occasion du vote des modifications budgétaires et des comptes annuels;

Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins du 5 décembre 2023:

1. D'arrêter la procédure de passation et fixer les conditions du marché: procédure de marché de faible montant.
2. D'engager la dépense, estimée à 7.000€ TVAC, à l'article 922/724-60/-/620-20230279 du budget extraordinaire 2023.
3. De prendre acte que cette dépense est financée par les moyens renseignés dans le programme d'investissement.

PREND POUR INFORMATION

la décision précitée du collège des bourgmestre et échevins

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

Gelet op artikel 234§3 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 - in het bijzonder zijn artikel 92 - betreffende de overheidsopdrachten, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot vaststelling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op de ordonnantie van 27 juli 2017 tot wijziging van de nieuwe gemeentewet teneinde de bevoegdheidsregels inzake gemeentelijke overheidsopdrachten te verduidelijken;

Overwegende dat het gemeentegebouw gelegen d'Hoogvorststraat 2 omgeven wordt door een muur, die voor verschillende problemen zorgt inzake het beheer ervan (onveiligheidsgevoel voor de buurtbewoners, sluikstorten, etc.);

Overwegende dat het bijgevolg aangewezen is deze muur te slopen en hem te vervangen door een afsluiting;

Overwegende dat de kosten voor deze werken werden geraamd op 7.000 € BTW inbegrepen;

Overwegende dat deze opdracht aan de privésector zou worden toevertrouwd;

Gelet op de oproep tot mededinging die in dit kader werd georganiseerd door de Directie Infrastructuur, onder de vorm van een overheidsopdracht van beperkte waarde;

Overwegende dat deze uitgave zal worden gefinancierd met de middelen vermeld in het investeringsprogramma;

Overwegende dat de gemeenteraad zal worden ingelicht van elke wijziging van deze financieringsmiddelen ter gelegenheid van de stemming over de begrotingswijzigingen en jaarrekeningen;

Gelet op het collegebesluit van 5 december 2023, houdende:

1. vaststelling van de plaatsingsprocedure en de voorwaarden van de opdracht : overheidsopdracht van beperkte waarde.
2. vastlegging van de uitgave, geraamd op 7.000 € BTW inbegrepen, op artikel 922/724-60/-/620-20230279 van de buitengewone begroting over 2023.
3. akte te nemen dat deze uitgave zal worden gefinancierd met de middelen vermeld in het investeringsprogramma.

NEEMT TER INFORMATIE

voornoemd besluit van het college van burgemeester en schepenen

SP 36.- Bâtiment communal sis Rue Quinaux 42 - Travaux conservatoires - Marché de faible montant - Pour information --- Gemeentegebouw gelegen Quinauxstraat 42 - Instandhoudingswerken - Opdracht van beperkte waarde -Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté

Vu l'article 234§3 de la nouvelle loi communale;
Vu la loi du 17 juin 2016 - en particulier son article 92 - relative aux marchés publics, telle qu'elle a été modifiée à ce jour;
Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques, tel qu'il a été modifié à ce jour;
Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics, tel qu'il a été modifié à ce jour;
Vu l'ordonnance du 27 juillet 2017 modifiant la Nouvelle loi communale en vue de préciser les règles de compétences en matière de marchés publics communaux;
Considérant que le toit du bâtiment communal sis Rue Quinaux 42 est percé et laisse passer l'eau en plusieurs endroits;
Considérant que cette situation entraîne des infiltrations d'eau dans le bâtiment, mais également chez le voisin;
Considérant qu'il convient donc de réaliser des travaux conservatoires et une mise en bache du toit dans les meilleurs délais;
Considérant que le coût de ces travaux est estimé à 13.000€ TVAC;
Considérant que cette mission serait à confier au secteur privé;
Vu l'appel à la concurrence organisé par la Direction Infrastructures à cette fin dans le cadre d'un marché de faible montant;
Considérant que cette dépense sera financée par les moyens financiers renseignés dans le programme d'investissement;
Considérant que le Conseil Communal sera informé de toute modification de ces moyens de financement à l'occasion du vote des modifications budgétaires et des comptes annuels;
Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins du 12 décembre 2023:

1. D'arrêter la procédure de passation et fixer les conditions du marché: procédure de marché de faible montant.
2. D'engager la dépense, estimée à 13.000€ TVAC, à l'article 137/724-60 -/620-20230041 du budget extraordinaire 2023.
3. De prendre acte que cette dépense est financée par les moyens renseignés dans le programme d'investissement.

PREND POUR INFORMATION

la décision précitée du collège des bourgmestre et échevins

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

Gelet op artikel 234§3 van de nieuwe gemeentewet;
Gelet op de wet van 17 juni 2016 - in het bijzonder zijn artikel 92 - betreffende de overheidsopdrachten, zoals tot op heden gewijzigd;
Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, zoals tot op heden gewijzigd;
Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot vaststelling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, zoals tot op heden gewijzigd;
Gelet op de ordonnantie van 27 juli 2017 tot wijziging van de nieuwe gemeentewet teneinde de bevoegdheidsregels inzake gemeentelijke overheidsopdrachten te verduidelijken;
Overwegende dat er lekken zijn in het dak van het gemeentegebouw gelegen Quinauxstraat 42 en er op meerdere plaatsen water binnen sijpelt;

Overwegende dat deze situatie niet alleen waterinfiltraties in het gebouw zelf met zich meebrengt, maar eveneens bij de burelen;

Overwegende dat het bijgevolg aangewezen is zo snel mogelijk instandhoudingswerken te laten uitvoeren en het aanbrengen van dekzeilen op het dak;

Overwegende dat de kosten voor deze werken werden geraamd op 13.000 €, BTW inbegrepen;

Overwegende dat deze opdracht aan de privésector zou worden toevertrouwd;

Gelet op de oproep tot mededinging die in dit kader werd georganiseerd door de Directie Infrastructuur, onder de vorm van een overheidsopdracht van beperkte waarde;

Overwegende dat deze uitgave zal worden gefinancierd met de middelen vermeld in het investeringsprogramma;

Overwegende dat de gemeenteraad zal worden ingelicht van elke wijziging van deze financieringsmiddelen ter gelegenheid van de stemming over de begrotingswijzigingen en jaarrekeningen;

Gelet op het collegebesluit van 12 december 2023, houdende:

1. vaststelling van de plaatsingsprocedure en de voorwaarden van de opdracht : overheidsopdracht van beperkte waarde.
2. vastlegging van de uitgave, geraamd op 13.000 € BTW inbegrepen, op artikel 137/724-60 -/620-20230041 van de buitengewone begroting over 2023.
3. akte te nemen dat deze uitgave zal worden gefinancierd met de middelen vermeld in het investeringsprogramma.

NEEMT TER INFORMATIE

voornoemd besluit van het college van burgemeester en schepenen

SP 37.- Crèche 'Les Etoiles Filantes', Rue Guffens 26 - Remplacement des moteurs de volets -
Marché de faible montant - Pour information --- Crèche 'Les Etoiles Filantes',
Guffensstraat 26 - Vervanging van de motors van de rolluiken - Opdracht van beperkte
waarde -Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté

Vu l'article 234§3 de la nouvelle loi communale;

Vu la loi du 17 juin 2016 - en particulier son article 92 - relative aux marchés publics, telle qu'elle a été modifiée à ce jour;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques, tel qu'il a été modifié à ce jour;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics, tel qu'il a été modifié à ce jour;

Vu l'ordonnance du 27 juillet 2017 modifiant la Nouvelle loi communale en vue de préciser les règles de compétences en matière de marchés publics communaux;

Considérant que les volets de la crèche 'Les Etoiles Filantes', sise Rue Guffens 26, sont défectueux et nécessitent une réparation;

Considérant qu'il conviendrait de remplacer les moteurs de ces volets;

Considérant que le coût de ces travaux est estimé à 3.500€ TVAC;

Considérant que cette mission serait à confier au secteur privé;

Vu l'appel à la concurrence organisé par la Direction Infrastructures à cette fin dans le cadre d'un marché de faible montant;

Considérant que cette dépense sera financée par les moyens financiers renseignés dans le programme d'investissement;

Considérant que le Conseil Communal sera informé de toute modification de ces moyens de financement à l'occasion du vote des modifications budgétaires et des comptes annuels;

Vu la décision du collège des bourgmestres et échevins du 12 décembre 2023:

1. D'arrêter la procédure de passation et fixer les conditions du marché: procédure de marché de faible montant.

2. D'engager la dépense, estimée à 3.500€ TVAC, à l'article 844/744-51/-/620-20230232 du budget extraordinaire 2023.
3. De prendre acte que cette dépense est financée par les moyens renseignés dans le programme d'investissement.

PREND POUR INFORMATION

la décision précitée du collège des bourgmestre et échevins

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

Gelet op artikel 234§3 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 - in het bijzonder zijn artikel 92 - betreffende de overheidsopdrachten, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot vaststelling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op de ordonnantie van 27 juli 2017 tot wijziging van de nieuwe gemeentewet teneinde de bevoegdheidsregels inzake gemeentelijke overheidsopdrachten te verduidelijken;

Overwegende dat de rolluiken van de crèche 'Les Etoiles Filantes', gelegen Guffensstraat 2, defect zijn en moeten worden hersteld;

Overwegende dat het aangewezen is de motors van deze rolluiken te vervangen;

Overwegende dat de kosten voor deze werken werden geraamd op 3.500 € BTW inbegrepen;

Overwegende dat deze opdracht aan de privésector zou worden toevertrouwd;

Gelet op de oproep tot mededinging die in dit kader werd georganiseerd door de Directie Infrastructuur, onder de vorm van een overheidsopdracht van beperkte waarde;

Overwegende dat deze uitgave zal worden gefinancierd met de middelen vermeld in het investeringsprogramma;

Overwegende dat de gemeenteraad zal worden ingelicht van elke wijziging van deze financieringsmiddelen ter gelegenheid van de stemming over de begrotingswijzigingen en jaarrekeningen;

Gelet op het collegebesluit van 12 december 2023, houdende:

1. vaststelling van de plaatsingsprocedure en de voorwaarden van de opdracht : overheidsopdracht van beperkte waarde.
2. vastlegging van de uitgave, geraamd op 3.500 € BTW inbegrepen, op artikel 844/744-51/-/620-20230232 van de buitengewone begroting over 2023.
3. akte te nemen dat deze uitgave zal worden gefinancierd met de middelen vermeld in het investeringsprogramma.

NEEMT TER INFORMATIE

voornoemd besluit van het college van burgemeester en schepenen

SP 38.- Maison des Arts, Chaussée de Haecht 147 - Réparation du dispositif d'égouttage sanitaire - Marché de faible montant - Pour information --- Maison des Arts, Haachtsesteenweg 147 - Herstelling van de waterafvoervoorzieningen van de sanitaire installaties - Opdracht van beperkte waarde -Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté

Vu l'article 234§3 de la nouvelle loi communale;

Vu la loi du 17 juin 2016 - en particulier son article 92 - relative aux marchés publics, telle qu'elle a été modifiée à ce jour;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques, tel qu'il a été modifié à ce jour;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics, tel qu'il a été modifié à ce jour;
Vu l'ordonnance du 27 juillet 2017 modifiant la Nouvelle loi communale en vue de préciser les règles de compétences en matière de marchés publics communaux;
Considérant que le dispositif d'égouttage sanitaire de la Maison des Arts, sise Chaussée de Haecht 147, est en très mauvais état et nécessite des réparations;
Considérant que le coût de ces travaux est estimé à 17.000€ TVAC;
Considérant que cette mission serait à confier au secteur privé;
Vu l'appel à la concurrence organisé par la Direction Infrastructures à cette fin dans le cadre d'un marché de faible montant;
Considérant que cette dépense sera financée par les moyens financiers renseignés dans le programme d'investissement;
Considérant que le Conseil Communal sera informé de toute modification de ces moyens de financement à l'occasion du vote des modifications budgétaires et des comptes annuels;
Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins du 28 novembre 2023:

1. D'arrêter la procédure de passation et fixer les conditions du marché: procédure de marché de faible montant.
2. D'engager la dépense, estimée à 17.000€ TVAC, à l'article 772/724-60/-/620-20230216 du budget extraordinaire 2023.
3. De prendre acte que cette dépense est financée par les moyens renseignés dans le programme d'investissement.

PREND POUR INFORMATION

la décision précitée du collège des bourgmestre et échevins

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

Gelet op artikel 234§3 van de nieuwe gemeentewet;
Gelet op de wet van 17 juni 2016 - in het bijzonder zijn artikel 92 - betreffende de overheidsopdrachten, zoals tot op heden gewijzigd;
Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, zoals tot op heden gewijzigd;
Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot vaststelling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, zoals tot op heden gewijzigd;
Gelet op de ordonnantie van 27 juli 2017 tot wijziging van de nieuwe gemeentewet teneinde de bevoegdheidsregels inzake gemeentelijke overheidsopdrachten te verduidelijken;
Overwegende dat de waterafvoervoorzieningen van de sanitaire installaties van de "Maison des Arts", gelegen Haachtsesteenweg 147, in slechte staat zijn en moeten worden vervangen;
Overwegende dat de kosten voor deze werken werden geraamd op 17.000 € BTW inbegrepen;
Overwegende dat deze opdracht aan de privésector zou worden toevertrouwd;
Gelet op de oproep tot mededinging die in dit kader werd georganiseerd door de Directie Infrastructuur, onder de vorm van een overheidsopdracht van beperkte waarde;
Overwegende dat deze uitgave zal worden gefinancierd met de middelen vermeld in het investeringsprogramma;
Overwegende dat de gemeenteraad zal worden ingelicht van elke wijziging van deze financieringsmiddelen ter gelegenheid van de stemming over de begrotingswijzigingen en jaarrekeningen;

Gelet op het collegebesluit van 28 november 2023, houdende:

1. vaststelling van de plaatsingsprocedure en de voorwaarden van de opdracht : overheidsopdracht van beperkte waarde.
2. vastlegging van de uitgave, geraamd op 17.000 € BTW inbegrepen, op artikel 772/724-60/-/620-20230216 van de buitengewone begroting over 2023.
3. akte te nemen dat deze uitgave zal worden gefinancierd met de middelen vermeld in het investeringsprogramma.

NEEMT TER INFORMATIE

voornoemd besluit van het college van burgemeester en schepenen

SP 39.- Ecole 2/12 - Projet de stabilisation du mur des cours anglaises - Choix de de la procédure de passation et fixation des conditions du marché public de travaux - Pour information --- School 2/12 - Project betreffende de stabilisatie van de muur van de lichtschachten - Keuze van de plaatsingsprocedure en vastlegging van de voorwaarden van de opdracht voor werken - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté

Vu l'article 234 § 3 de la Nouvelle loi communale;
Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics - en particulier son article 42, §1er, 1° a -, telle qu'elle a été modifiée à ce jour;
Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques, tel qu'il a été modifié à ce jour;
Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics, tel qu'il a été modifié à ce jour;
Vu l'ordonnance du 27 juillet 2017 modifiant la Nouvelle loi communale en vue de préciser les règles de compétences en matière de marchés publics communaux, telle qu'elle a été modifiée à ce jour;
Considérant que des déformations ont été constatées sur le mur de soutènement des cours anglaises dans la cour de récréation de l'école 2;
Considérant qu'une fissure cisaille l'entièreté du mur sur toute sa longueur;
Considérant qu'il faudrait donc stabiliser ce mur;
Considérant qu'il conviendrait dès lors d'organiser un marché public à cette fin qui serait confié au secteur privé;
Considérant que le coût du marché de travaux est estimé à 55.000 € TVAC;
Considérant que cette dépense sera financée par les moyens financiers renseignés dans le programme d'investissement;
Considérant que le Conseil Communal sera informé de toute modification de ces moyens de financement à l'occasion du vote des modifications budgétaires et des comptes annuel;
Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 5 décembre 2023 :
1. D'approuver le projet de marché public de stabilisation du mur des cours anglaises;
2. D'arrêter la procédure de passation du marché de travaux : procédure négociée sans publication préalable, après consultation d'au moins trois entreprises;
3. De fixer les conditions du marché suivant le cahier spécial des charges Scha/Infra/2023/039;
4. D'imputer la dépense, estimée à 55.000€ TVAC, à l'article 721/724-60/ - /620-20230342 du budget extraordinaire 2023.

PREND POUR INFORMATION

la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 5 décembre 2023.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

Gelet op artikel 234 § 3 van de nieuwe gemeentewet;
Gelet op de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten zoals tot op heden gewijzigd, in het bijzonder het artikel 42, §1, 1° a;
Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, zoals tot op heden gewijzigd;
Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot vaststelling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, zoals tot op heden gewijzigd;
Gelet op de ordonnantie van 27 juli 2017 tot wijziging van de nieuwe gemeentewet teneinde de bevoegdheidsregels inzake gemeentelijke overheidsopdrachten te verduidelijken, zoals tot op heden gewijzigd;
Overwegende dat vervormingen werden vastgesteld aan de steunmuur van de lichtschachten

aan de speelplaats van school 2;
Overwegende dat er over de volledige lengte van de muur een scheur loopt;
Overwegende dat de muur bijgevolg moet worden gestabiliseerd;
Overwegende dat het aangewezen is hiertoe een overheidsopdracht uit te schrijven die aan de privésector zou worden toevertrouwd;
Overwegende dat de kosten voor deze opdracht voor werken werden geraamd op 55.000€, inclusief BTW;
Overwegende dat deze uitgave zal worden gefinancierd met de middelen voorzien in het investeringsprogramma;
Overwegende dat de gemeenteraad zal worden ingelicht van elke wijziging van deze financieringsmiddelen ter gelegenheid van de stemming over de begrotingswijzigingen en jaarrekeningen;

Gelet op het collegebesluit van 5 december 2023, namelijk :

1. Goedkeuring van het ontwerp van overheidsopdracht voor de stabilisatie van de muur van de lichtschachten;
2. vastlegging van de plaatsingsprocedure voor deze opdracht voor werken : onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking, na raadpleging van minstens drie bedrijven;
3. vastlegging van de voorwaarden van de opdracht volgens het bestek Scha/Infra/2023/039;
4. aanrekening van de uitgave, geraamd op 55.000 € BTW inclusief, op artikel 721/724-60/ - /620-20230342 van de buitengewone begroting over 2023.

NEEMT TER INFORMATIE

het collegebesluit van 5 december 2023

Achats --- Aankopen

SP 40.- Acquisition de diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services - Marchés Publics de faible montant conclus par facture acceptée - Semaine 47/23 - Budget extraordinaire - Pour information --- Aankoop van diverse leveringen en/of diensten voor de behoeften van de diensten - Overheidsopdrachten van gesloten door middel van een aanvaarde factuur - Week 47/23 - Buitengewone begroting - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté

Vu les articles 117 et 234 §3 de la Nouvelle loi communale ;
Vu la loi du 17 juin 2016 – notamment son article 92 - relative aux marchés publics
Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 - notamment ses articles 6, 7 et 124 - relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques;
Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 - notamment les articles 1er à 8, 12, 13, 17, 18, 44 à 65, 115 à 135 et 145 à 160 - établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;
Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;
Vu la décision du 28 novembre 2023 du Collège des Bourgmestre et Echevins approuvant la procédure de passation et les conditions des marchés ayant pour objet «Acquisition de diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services» ;
Considérant que les dépenses seront financées par emprunts, subsides ou autres financements;
Considérant que les crédits nécessaires ont été inscrits à cet effet au budget extraordinaire pour 2023 ;
Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins;

PREND POUR INFORMATION :

La décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 28/11/2023 de passer le marché public de faible montant conclu par facture acceptée, ayant pour objet l'« Acquisition de

diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services ».

BC	Article budgétaire	Type financement	Service concerné	Objet de la dépense	Montant TVAC	Adjudicataire
4702	300/744-51/313-20230330	Emprunt	Gpx	Armoire chauffante et séchante	6824,4	Poisson
4708	104/742-53/700-20230017	Emprunt	POP	Borne de délivrance de documents	10289,98	Civadis
4775	764/744-51/841-20230180	Emprunt - Subsidies	Sports	Achats et pose de table Teqball	3481,77	Adec Sport
4788	722/744-51/823-20230129	Subsidies	Ned Onderwijs	Meubles pour Paviljoen	1885,3	Wesco
4805	104/742-53/A20-20230018	Emprunt	DSD	Coque et verre trempé	248,3	De sChuyter
4806	139/742-53/A20-20230057	Emprunt	Informatique	Coque et verre trempé	49,66	De sChuyter

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

Gelet op artikelen 117 et 234 §3 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet inzake overheidsopdrachten van 17 juni 2016 - in het bijzonder artikel 92 ;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in klassieke sectoren - in het bijzonder artikelen 6, 7 en 124 ;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten - in het bijzonder artikels 1 tot 8, 12, 13, 17, 18, 44 tot 65, 115 tot 135 en 145 tot 160 ;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brusselse hoofdstedelijke Gewest ;

Gelet op de beslissing van 28 november 2023 van het College van Burgemeester en Schepenen die de plaatsingsprocedure en de voorwaarden goedkeurt voor de opdrachten met als voorwerp "Aankoop van diverse goederen en/of diensten om aan de behoeften van de diensten te voldoen" ;

Overwegende dat de uitgave zal gefinancierd worden door leningen, toelagen en andere financieringen ;

Overwegende dat de nodige kredieten hiervoor zijn ingeschreven op de buitengewone begroting van 2023;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

NEEMT TER INFORMATIE :

De beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 28/11/2023 tot plaatsing van een overheidsopdracht van beperkte waarde gesloten door een aanvaarde factuur, met als voorwerp de "Aankoop van diverse leveringen en / of diensten die beantwoorden aan de behoeften van de diensten" te plaatsen, volgens de volgende lijst:

BB	Begrotingsartikel	Soort financiering	Betrokken dienst	Voorwerp van de uitgave	Bedrag BTWI	Opdrachtnemer
4702	300/744-51/313-20230330	Emprunt	Gpx	Verwarmings- en droogkast	6824,4	Poisson
4708	104/742-53/700-20230017	Emprunt	POP	Terminal voor documentuitgifte	10289,98	Civadis
4775	764/744-51/841-20230180	Emprunt - Subsidies	Sports	Aankoop en installatie van Teqball-tafels	3481,77	Adec Sport
4788	722/744-51/823-20230129	Subsidies	Ned Onderwijs	Meubilair voor Paviljoen	1885,3	Wesco
4805	104/742-53/A20-20230018	Emprunt	DSD	Smartphonehoesje en gehard glas	248,3	De sChuyter
4806	139/742-53/A20-20230057	Emprunt	Informatique	Smartphonehoesje en gehard glas	49,66	De sChuyter

SP 41.- Acquisition de diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services - Marchés Publics de faible montant conclus par facture acceptée - Semaine 48/23 - Budget extraordinaire - Pour information -- Aankoop van diverse leveringen en/of diensten voor de behoeften van de diensten - Overheidsopdrachten van gesloten door middel van een aanvaarde factuur - Week 48/23 - Buitengewone begroting - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté

Vu les articles 117 et 234 §3 de la Nouvelle loi communale ;
 Vu la loi du 17 juin 2016 – notamment son article 92 - relative aux marchés publics
 Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 - notamment ses articles 6, 7 et 124 - relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques;
 Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 - notamment les articles 1er à 8, 12, 13, 17, 18, 44 à 65, 115 à 135 et 145 à 160 - établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;
 Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;
 Vu la décision du 05 décembre 2023 du Collège des Bourgmestre et Echevins approuvant la procédure de passation et les conditions des marchés ayant pour objet «Acquisition de diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services» ;
 Considérant que les dépenses seront financées par emprunts, subsides ou autres financements;
 Considérant que les crédits nécessaires ont été inscrits à cet effet au budget extraordinaire pour 2023 ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins;

PREND POUR INFORMATION :

La décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 05/12/2023 de passer le marché public de faible montant conclu par facture acceptée, ayant pour objet l'« Acquisition de diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services ».

BC	Article budgétaire	Type financement	Service concerné	Objet de la dépense	Montant TVAC	Adjudicataire
4932	767/741-51/822-20230206(+07)	Emprunt	BIB NL	Placement de bibliothèque dans 7 crèches	6957,26	Mister Box
4953	700/741-51/921-20230106	Emprunt	Ens-Com	Achats de meubles design	3756	Vandamme
4955	722/744-51/823-20230129	Subsides	Ned Onderwijs	Meubles	14514,75	FIX
4964	104/744-51/332-20230019	Subsides	MDF	Matériel de cuisines "Place aux Cheffes"	899,21	De Schuyter
4966	104/744-51/332-20230019	Subsides	MDF	Mixer, batteur "Place aux Cheffes"	489,93	De Schuyter

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

Gelet op artikelen 117 et 234 §3 van de nieuwe gemeentewet;
 Gelet op de wet inzake overheidsopdrachten van 17 juin 2016 - in het bijzonder artikel 92 ;
 Gelet op het Koninklijk Besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in klassieke sectoren - in het bijzonder artikelen 6, 7 en 124 ;
 Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten - in het bijzonder artikels 1 tot 8, 12, 13, 17, 18, 44 tot 65, 115 tot 135 en 145 tot 160 ;
 Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest ;

Gelet op de beslissing van 05 december 2023 van het College van Burgemeester en Schepenen die de plaatsingsprocedure en de voorwaarden goedkeurt voor de opdrachten met als voorwerp "Aankoop van diverse goederen en/of diensten om aan de behoeften van de diensten te voldoen" ;

Overwegende dat de uitgave zal gefinancierd worden door leningen, toelagen en andere financieringen ;

Overwegende dat de nodige kredieten hiervoor zijn ingeschreven op de buitengewone begroting van 2023;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

NEEMT TER INFORMATIE :

De beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 05/12/2023 tot plaatsing van een overheidsopdracht van beperkte waarde gesloten door een aanvaarde factuur, met als voorwerp de "Aankoop van diverse leveringen en / of diensten die beantwoorden aan de behoeften van de diensten" te plaatsen, volgens de volgende lijst:

BB	Begrotingsartikel	Soort financiering	Betrokken dienst	Voorwerp van de uitgave	Bedrag BTWI	Opdrachtnemer
4932	767/741-51/822-20230206(+07)	Leningen	BIB NL	Bibliotheek in 7 kinderdagverblijven	6957,26	Mister Box
4953	700/741-51/921-20230106	Leningen	Ens-Com	Designmeubels kopen	3756	Vandamme
4955	722/744-51/823-20230129	Subsides	Ned Onderwijs	Wandmeubelen	14514,75	FIX
4964	104/744-51/332-20230019	Subsides	MDF	Keukenuitrusting "Place aux Cheffes	899,21	De Schuyter
4966	104/744-51/332-20230019	Subsides	MDF	Mixer, drummer "Place aux Cheffes	489,93	De Schuyter

SP 42.- Acquisition de diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services - Marchés Publics de faible montant conclus par facture acceptée - Semaine 49/23 - Budget extraordinaire - Pour information --- Aankoop van diverse leveringen en/of diensten voor de behoeften van de diensten - Overheidsopdrachten van gesloten door middel van een aanvaarde factuur - Week 49/23 - Buitengewone begroting - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté

Vu les articles 117 et 234 §3 de la Nouvelle loi communale ;

Vu la loi du 17 juin 2016 – notamment son article 92 - relative aux marchés publics

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 - notamment ses articles 6, 7 et 124 - relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 - notamment les articles 1er à 8, 12, 13, 17, 18, 44 à 65, 115 à 135 et 145 à 160 - établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu la décision du 12 décembre 2023 du Collège des Bourgmestres et Echevins approuvant la procédure de passation et les conditions des marchés ayant pour objet «Acquisition de diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services» ;

Considérant que les dépenses seront financées par emprunts, subsides ou autres financements;

Considérant que les crédits nécessaires ont été inscrits à cet effet au budget extraordinaire pour 2023 ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestres et Echevins;

PREND POUR INFORMATION :

La décision du Collège des Bourgmestres et Echevins du 12/12/2023 de passer le marché public de faible montant conclu par facture acceptée, ayant pour objet l'« Acquisition de diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services ».

BC	Article budgétaire	Type financement	Service concerné	Objet de la dépense	Montant TVAC	Adjudicataire
5065	300/744-98/314-20230074	Subsides	TSR	Matériel pour le projet Streetsport	3520,56	Ippon Sport
5067	300/744-98/314-20230074	Subsides	TSR	Achat de matériel sportif/fitness	1518,25	De Schuyter
5069	300/744-98/314-20230074	Subsides	TSR	Achats de jeux de société	551,19	De Schuyter
5017	136/744-51/643-20230037	Emprunt	Garage	Matériel d'atelier vélo	1563,24	Pro Velo
5052	722/744-51/620-20230126	Emprunt	BAT	Revêtement des rampes à l'école	676,17	Bemden's
5107	878/721-60/732-20230244	Emprunt	CIM	Installation de clôture en bois	26595,8	Van Beversluys
5138	137/744-51/620-20230047	Emprunt	BAT	Pince ampérométrique	743,54	Cipac
5094	137/744-51/620-20230047	Emprunt	Magasin	Petits matériels bâtiment	705,28	Cipac
5125	300/744-98/314-20230074	Subsides	TSR	Multimedia	291,98	Fnac
5111	766/744-51/620-20230199	Emprunt	BAT	Grille enroulante	3186,4	Rollvolet
5112	137/744-51/620-20230047	Emprunt	BAT	Grille enroulante	658,98	Rollvolet
5132	104/744-51/620-20230020	Emprunt	Magasin	Echelles	6772,37	De Schuyter
5113	878/724-60/732-20230250	Emprunt	CIM	remplacement plaquettes combattants	18603,75	De Greef
5059	300/744-51/313-20230330	Emprunt	PPU	Mobilier LISA	3968,74	De Schuyter
5056	300/744-51/313-20230330	Emprunt	PPU	Vestiaires LISA	6243	Distri Van
5058	300/742-51/311-20230385	Subsides	PPU	Lampe bureau, transat LISA	1556,06	De Schuyter
5057	300/744-51/311-20230389	Subsides	PPU	Tables extensibles, tonnelles	3487,2	De Schuyter
5055	300/742-51/311-20230385	Subsides	PPU	Destructeurs doc, étagères, corbeilles cendriers LISA	1736,35	Distri Van
5053	300/744-51/311-20230389	Subsides	PPU	Bureau, caisson, chaise, portemanteau	21690,46	Distri Van
5051	700/741-51/311-20230390	Subsides	PPU	Mobilier LISA	35567,95	Distri Van

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

Gelet op artikelen 117 et 234 §3 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet inzake overheidsopdrachten van 17 juin 2016 - in het bijzonder artikel 92 ;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van

overheidsopdrachten in klassieke sectoren - in het bijzonder artikelen 6, 7 en 124 ;
 Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten - in het bijzonder artikels 1 tot 8, 12, 13, 17, 18, 44 tot 65, 115 tot 135 en 145 tot 160 ;
 Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest ;
 Gelet op de beslissing van 12 december 2023 van het College van Burgemeester en Schepenen die de plaatsingsprocedure en de voorwaarden goedkeurt voor de opdrachten met als voorwerp "Aankoop van diverse goederen en/of diensten om aan de behoeften van de diensten te voldoen" ;
 Overwegende dat de uitgave zal gefinancierd worden door leningen, toelagen en andere financieringen ;
 Overwegende dat de nodige kredieten hiervoor zijn ingeschreven op de buitengewone begroting van 2023;
 Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;
NEEMT TER INFORMATIE :

De beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 12/12/2023 tot plaatsing van een overheidsopdracht van beperkte waarde gesloten door een aanvaarde factuur, met als voorwerp de "Aankoop van diverse leveringen en / of diensten die beantwoorden aan de behoeften van de diensten" te plaatsen, volgens de volgende lijst:

BB	Begrotingsartikel	Soort financiering	Betrokken dienst	Voorwerp van de uitgave	Bedrag BTWI	Opdrachtnemer
5065	300/744-98/314-20230074	Subsides	TSR	Apparatuur voor het Streetsport-project	3520,56	Ippon Sport
5067	300/744-98/314-20230074	Subsides	TSR	Aankoop van sport- en fitnessuitrusting	1518,25	De Schuyter
5069	300/744-98/314-20230074	Subsides	TSR	Aankoop van bordspellen	551,19	De Schuyter
5017	136/744-51/643-20230037	Leningen	Garage	Uitrusting voor fietswerkplaats	1563,24	Pro Velo
5052	722/744-51/620-20230126	Leningen	BAT	Coating van hellingen bij de school	676,17	Bemden's
5107	878/721-60/732-20230244	Leningen	CIM	Installatie van houten hekwerk	26595,8	Van Beversluys
5138	137/744-51/620-20230047	Leningen	BAT	Amperometrische tangen	743,54	Cipac
5094	137/744-51/620-20230047	Leningen	Magasin	Klein bouw materiaal	705,28	Cipac
5125	300/744-98/314-20230074	Subsides	TSR	Multimedia	291,98	Fnac
5111	766/744-51/620-20230199	Leningen	BAT	Rolhek	3186,4	Rollvolet
5112	137/744-51/620-20230047	Leningen	BAT	Rolhek	658,98	Rollvolet
5132	104/744-51/620-20230020	Leningen	Magasin	Ladders	6772,37	De Schuyter
5113	878/724-60/732-20230250	Emprunt	CIM	Naamplaatjes inox	18603,75	De Greef
5059	300/744-51/313-20230330	Leningen	PPU	LISA meubilair	3968,74	De Schuyter
5056	300/744-51/313-20230330	Leningen	PPU	LISA kasten	6243	Distri Van
5058	300/742-51/311-20230385	Subsides	PPU	LISA bureaulamp, ligstoel	1556,06	De Schuyter
5057	300/744-51/311-20230389	Subsides	PPU	Uitschuifbare tafels, prieeltjes	3487,2	De Schuyter
5055	300/742-51/311-20230385	Subsides	PPU	LISA papiervernietigers, planken, asbakken	1736,35	Distri Van

5053	300/744-51/311-20230389	Subsides	PPU	Bureau, sokkel, stoel, kapstok	21690,46	Distri Van
5051	700/741-51/311-20230390	Subsides	PPU	LISA meubilair	35567,95	Distri Van

SP 43.- Adhésion à la Tussengemeentelijke Maatschappij voor Services (TMVS) permettant l'accès à la Centrale d'achat CREAT - Approbation -- Toetreding tot de Tussengemeentelijke Maatschappij voor Services (TMVS) voor de toegang tot de Aankoopcentrale CREAT - Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale ;

Vu la loi du 17 juin 2016 - notamment son article 47 - relative aux marchés publics ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu l'offre de la Tussengemeentelijke Maatschappij voor Services (TMVS), association intercommunale prestataire de services créée en 2017 pour une durée de 18 ans et dont le dossier d'adhésion est joint en annexe ;

Considérant que les services de TMVS ne peuvent être proposés qu'aux participants de TMVS;

Considérant qu'il ressort à suffisance du dossier précité que l'autonomie des partenaires participants est pleinement respectée ;

Vu l'apport en capital et les modalités de paiement prescrites telles que décrites dans le dossier d'adhésion ;

DECIDE :

1. D'adhérer à la Tussengemeentelijke Maatschappij voor Services (TMVS), selon les statuts de la Tussengemeentelijke Maatschappij voor Services et selon le dossier d'adhésion joint en annexe de la présente délibération pour en faire partie intégrante ;
2. D'approuver et signer le dossier d'adhésion et de communiquer la présente décision à la Tussengemeentelijke Maatschappij voor Services (TMVS) ;
3. D'imputer la dépense dont le montant de 6.500€ permettant l'achat de parts à l'article budgétaire 135/816-51/ - /614-20230408 du budget extraordinaire 2023, sous réserve de l'approbation de la modification budgétaire par le Conseil communal et les autorités de tutelle ;
4. De désigner M. ERALY, échevin des Achats, en tant que membre effectif à l'assemblée générale à la Tussengemeentelijke Maatschappij voor Services (TMVS).

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

Gelet op artikel 117 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 - in het bijzonder artikel 47 - inzake overheidsopdrachten;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van

overheidsopdrachten in de klassieke sectoren;
Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten;
Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;
Gelet op het aanbod van de Tussengemeentelijke Maatschappij voor Services (TMVS), een dienstverlenende intergemeentelijke vereniging opgericht in 2017 voor een periode van 18 jaren en waarvan het toetredingsdossier in bijlage wordt toegevoegd ;
Gelet op het feit dat de dienstverlening van TMVS enkel kan aangeboden worden aan de deelnemers van de TMVS ;
Gelet dat uit voornoemd dossier blijkt dat de autonomie van de deelnemende partners ten volle wordt gerespecteerd ;
Gelet op de kapitaalbreng en de voorgeschreven betalingsmodaliteiten zoals beschreven in het toetredingsdossier ;

BESLIST:

1. Toe te treden tot de Tussengemeentelijke Maatschappij voor Services (TMVS), volgens de modaliteiten vastgelegd in de Statuten van de Tussengemeentelijke Maatschappij voor Services en volgens het toetredingsdossier dat als bijlage aan onderhavig besluit wordt toegevoegd om er integraal deel van uit te maken;
2. De lidmaatschapsaanvraag goed te keuren en te ondertekenen en de onderhavige beslissing aan de Tussengemeentelijke Maatschappij voor Services (TMVS) mee te delen ;
3. Het bedrag van 6.500€ voor de aankoop van aandelen te boeken op het begrotingsartikel 135/816-51/ - /614-20230408 van de buitengewone begroting 2023, onder voorbehoud van de goedkeuring van de begrotingswijziging door de gemeenteraad en door de toezichthoudende overheid ;
4. Dhr ERALY, schepen van aankopen, voor te dragen als effectief lid van de algemene vergadering van de Tussengemeentelijke Maatschappij voor Services (TMVS).

SP 44.- Marché public de fournitures pour l'achat de poubelles extérieures de tri sélectif - Majoration de la dépense estimée - Pour information -- Overheidsopdracht voor leveringen voor de aankoop van buitenbakken voor selectief sorteren - Toename van de geschatte uitgave - Ter in kennis stelling

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté

Vu les articles 117 et 234§3 de la Nouvelle loi communale ;
Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ;
Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concession ;
Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques;
Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;
Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;
Vu la décision du 5 décembre 2023 du Collège des Bourgmestre et Echevins approuvant l'attribution d'un marché de fourniture pour l'achat de poubelles extérieures de tri sélectif tel que décrit dans le cahier spécial des charges scha/achats/2023/056;
Considérant l'offre retenue de J.C.L. Management (Every Waste Solutions) du 23/08/2023 ;
Considérant l'augmentation de la dépense jusqu'à un montant de 84.419,28€ TVAC, soit une augmentation de 30.419,38€ TVAC par rapport à l'estimation initiale du marché ;
Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins ;

PREND POUR INFORMATION :

1. La décision du Collège des Bourgmestres et Echevins du 5 décembre 2023 d'attribuer un marché de fournitures par procédure négociée sans publication préalable ayant pour objet l'achat de poubelles extérieures de tri sélectif tel que décrit dans le cahier spécial des charges scha/achats/2023/056.
2. La majoration de 30.419,38€ TVAC de la dépense par rapport à l'estimation initiale du marché qui était de 54.000€ TVAC. La dépense, estimée à 84.419,28€ TVA comprise, sera imputée à l'article 875/744-51/ - /640-20230241 du budget extraordinaire de 2023 financé par emprunts et subsides et aux éventuels articles aux codes fonctionnels et économiques adéquats prévus au budget ordinaire ou extraordinaire et exécutoire au cours de la durée de validité du marché conclu

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

Gelet op artikelen 117 en 234§3 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten ;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies ;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in klassieke sectoren ;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest ;

Gelet op de beslissing van 5 december 2023 van het College van Burgemeester en Schepenen die de gunning goedkeurt voor de opdracht voor leveringen voor de aankoop van buitenbakken voor selectief sorteren zoals beschreven in het bestek scha/achats/2023/056;

Gelet op de weerhouden offerte van J.C.L. Management (Every Waste Solutions) van 23/08/2023 ;

Gelet op de stijging van de uitgaven tot een bedrag van 84.419,28€ inclusief BTW, d.w.z. een stijging van 30.419,38€ inclusief BTW ten opzichte van de oorspronkelijke raming van de opdracht ;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

NEEMT TER INFORMATIE :

1. De beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 5 december 2023 om een opdracht voor leveringen te gunnen bij onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking, met als voorwerp de aankoop van buitenbakken voor selectief sorteren zoals beschreven in het bestek scha/achats/2023/056.
2. De toename met 30.419,38€ inclusief BTW van de uitgave ten opzichte van de oorspronkelijke raming van de opdracht voor een bedrag van 54.000€ BTW. De uitgave, geschat op 84.419,28€ BTW inbegrepen, zal geboekt worden op artikel 875/744-51/ - /640-20230241 van de buitengewone begroting 2023 gefinancierd door leningen en subsidies en andere artikels van de (buiten)gewone begroting met de adequate functionele en economische codes die eventueel zullen worden ingeschreven tijdens de looptijd van het contract.

SP 45.- Marché public de services visant l'audit stratégique et opérationnel de la Direction Vie Citoyenne et définition du plan d'action stratégique - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions du marché - Pour information ---
Overheidsopdracht voor diensten betreffende een strategische en operationele audit van de afdeling Burgerleven en definitie van het strategische actieplan - Keuze van de

plaatsingsprocedure en vaststelling van de voorwaarden van de opdracht - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté

Vu les articles 117 et 234§3 de la Nouvelle loi communale ;
Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ;
Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques ;
Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;
Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions ;
Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;
Vu la décision du Collège du 28 novembre 2023 de passer le marché public services visant l' AUDIT STRATÉGIQUE ET OPÉRATIONNEL DE LA DIRECTION VIE CITOYENNE ET DEFINITION D'UN PLAN D'ACTION STRATÉGIQUE par procédure négociée sans publication préalable aux conditions du cahier des charges SCHA/ACHATS/2023/076 bis.
Considérant que le marché est estimé à 60.000 € TVAC;
Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins ;
PREND POUR INFORMATION

1. La décision du Collège du 28 novembre 2023 de passer le marché public de services visant l' AUDIT STRATÉGIQUE ET OPÉRATIONNEL DE LA DIRECTION VIE CITOYENNE ET DEFINITION D'UN PLAN D'ACTION STRATÉGIQUE par procédure négociée sans publication préalable tel que décrit dans le cahier des charges SCHA/ACHATS/2023/076 bis .
2. La dépense, estimée à 60.000€ TVAC, sera imputée ,sous réserve d'approbation par les organes compétents , à l'article 104/122-01/ - /130 du budget ordinaire 2023 (MB3) aux autres articles budgétaires du service (extra)ordinaire aux codes fonctionnels et économiques adéquats et exécutoires au cours de la validité du marché.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

Gelet op artikelen 117 en 234§3 van de nieuwe gemeentewet;
Gelet op de wet betreffende de overheidsopdrachten van 17 juni 2016 ;
Gelet op het Koninklijk Besluit betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in klassieke sectoren van 18 april 2017;
Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten;
Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies;
Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest ;
Gelet op de beslissing van het College van 28 november 2023 om een overheidsopdracht voor diensten betreffende een STRATEGISCHE EN OPERATIONELE AUDIT VAN DE AFDELING BURGERLEVEN EN DEFINITIE VAN HET STRATEGISCHE ACTIEPLAN te plaatsen bij onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking overeenkomstig de voorwaarden van het bestek SCHA/ACHATS/2023/076 bis;
Overwegende dat de opdracht wordt geraamd op 60.000 € BTWI;
Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

NEEMT TER INFORMATIE

1. De beslissing van het College van 28 november 2023 om een overheidsopdracht voor diensten betreffende een STRATEGISCHE EN OPERATIONELE AUDIT VAN DE AFDELING BURGERLEVEN EN ONDERSTEUNING BIJ DE UITVOERING VAN HET STRATEGISCHE ACTIEPLAN te plaatsen bij onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking zoals beschreven in het bestek SCHA/ACHATS/2023/076 bis.
2. De uitgave, geschat op 60.000€ BTWI, zal geboekt worden , onder voorbehoud van goedkeuring door de bevoegde organen , op artikel 104/122-01/ - /130 van de gewone begroting 2023 (MB3) en andere artikels van de (buiten)gewone begroting met de adequate functionele en economische codes uitvoerbaar tijdens de looptijd van het contract.

Bâtiment -- Gebouwen

SP 46.- Optima, Grande rue au Bois 76-80 - Construction d'une école fondamentale néerlandophone et d'une salle omnisports et extension d'une école fondamentale francophone - Mission d'études - Majoration de la dépense - Approbation -- Optima, Grote Bosstraat 76-80 - Bouw van een Nederlandstalige basisschool en een sporthal en uitbreiding van een Franstalige basisschool - Studieopdracht - Verhoging van de uitgave - Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté

Vu les articles 117, 234 et 236 de la nouvelle loi communale;

Vu la loi du 15 juin 2006 - en particulier son article 26, §1er, 1° a - relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services, telle qu'elle a été modifiée à ce jour;

Vu l'arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de Bruxelles-Capitale;

Vu l'ordonnance du 27 juillet 2017 modifiant la Nouvelle loi communale en vue de préciser les règles de compétences en matière de marchés publics communaux;

Vu l'arrêté royal du 25 janvier 2001 concernant les chantiers temporaires et mobiles et l'arrêté royal du 19 janvier 2005 qui le modifie;

Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins du 28 décembre 2016 de désigner un bureau d'études comme l'auteur de projet chargé de la mission complète d'études et le suivi des travaux ;

Considérant que durant l'exécution des travaux, les services communaux ont dû faire face à plusieurs imprévus, aboutissant à plusieurs décomptes, dont certains financièrement importants ;

Considérant que les événements mentionnés ci-dessus étaient imprévisibles pour l'adjudicataire de la mission d'études;

Considérant que celui-ci a introduit une proposition de décompte, d'un montant de 28 891,42 € TVAC;

Considérant que le solde d'honoraires dont a bénéficié ce bureau d'étude relatif au suivi des travaux s'élève à 45 596,09€ selon le dernier indice d'indexation ;

Considérant qu'il conviendrait de procéder à l'engagement de 80.000€ supplémentaires afin de payer les montants précités;

Considérant que ce montant outrepasserait le montant de l'engagement précédemment approuvé par le conseil communal;

Considérant que ce montant est disponible à l'article budgétaire 722/747-60/-/620-20230131 du budget extraordinaire 2023;

Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins du 12 décembre 2023:

1. D'approuver le décompte relatif à des prestations supplémentaires et d'augmenter le coût total de la mission de 80 000€ TVAC
2. D'engager cette somme à l'article 722/747-60/-/620-20230131 du budget extraordinaire 2023.

DECIDE

d'approuver l'augmentation de la dépense susmentionnée.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

Gelet op de artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 - in het bijzonder zijn artikel 26, § 1, 1° a - betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor werken, leveringen en diensten, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot vaststelling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende organisatie van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Gelet op de ordonnantie van 27 juli 2017 tot wijziging van de nieuwe gemeentewet teneinde de bevoegdheidsregels inzake gemeentelijke overheidsopdrachten te verduidelijken;

Gelet op het koninklijk besluit van 25 januari 20001 betreffende de tijdelijke en mobiele bouwplaatsen en het koninklijk besluit van 19 januari 2005 tot wijziging van dit besluit;

Gelet op het besluit van het college van 28 december 2016 om een studiebureau aan te duiden als projectauteur voor de volledige studieopdracht en de opvolging van de werken;

Overwegende dat tijdens de uitvoering van de werken, de gemeentediensten werden geconfronteerd met meerdere onvoorziene omstandigheden, die tot meerdere verrekeningen hebben geleid, waaronder sommige voor hoge bedragen;

Overwegende dat bovenvermelde omstandigheden niet door de opdrachthouder van de studieopdracht konden worden voorzien;

Overwegende dat deze een verrekeningsvoorstel heeft ingediend voor 28.891, 42 €, BTW inbegrepen;

Overwegende dat het ereloonsaldo dat dit studiebureau heeft ontvangen voor de opvolging van de werken volgens de laatste indexeringsindex 45.596,09 € bedraagt;

Overwegende dat het aangewezen is bijkomende 80.000 € vast te leggen om de voormelde bedragen te kunnen betalen;

Overwegende dat dit bedrag hoger zou liggen dan de bijkomende vastlegging die eerder door de gemeenteraad werd goedgekeurd;

Overwegende dat dit bedrag beschikbaar is op begrotingsartikel 722/747-60/-/620-20230131 van de buitengewone begroting over 2023;

Gelet op het collegebesluit van 12 december 2023, namelijk :

1. goedkeuring van de verrekening voor bijkomende prestaties en verhoging van de totale kost voor de opdracht met 80.000 €, BTW inbegrepen
2. vastlegging van deze som op artikel 722/747-60/-/620-20230131 van de buitengewone begroting over 2023.

BESLUIT

bovenvermelde verhoging van de uitgave goed te keuren.

SP 47.- Site Chazal - Rénovation énergétique et structurelle de l'ancien bâtiment de l'école Chazal - Augmentation de la dépense - Approbation -- Site Chazal - Energetische en structurele renovatie van het oude gebouw van school Chazal - Verhoging van de uitgave - Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van

stemmen. Een lid heeft niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté

Vu les articles 117, 234 et 236 de la nouvelle loi communale;
Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, telle qu'elle a été modifiée à ce jour;
Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques, tel qu'il a été modifié à ce jour;
Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics, tel qu'il a été modifié à ce jour;
Vu l'ordonnance du 27 juillet 2017 modifiant la Nouvelle loi communale en vue de préciser les règles de compétences en matière de marchés publics communaux;
Vu la délibération du conseil communal du 25 octobre 2017 par laquelle il approuve le projet de marché public de travaux pour la rénovation énergétique et structurelle de l'ancien bâtiment de l'école Chazal ainsi que la procédure de passation et les conditions du marché de travaux;
Vu la délibération du 29 décembre 2017 par laquelle le Collège des Bourgmestre et Echevins désigne l'entrepreneur de travaux, pour un montant de Bon de Commande de 1.391.438,40€ TVAC;
Vu l'engagement de 1.530.000€ alloués à ces travaux inscrits à l'article 751/724-60/-/51 du budget extraordinaire 2017;
Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins du 23 février 2021 de reconsidérer le montant de l'offre compte tenu du délai considérable entre la date de notification du marché (juin 2018) et le début des travaux (mars 2021) et d'augmenter la dépense de 113.431,36€ TVAC, pour un montant total des travaux de 1.504.869,76€ TVAC;
Considérant que cette somme a été augmentée de 140.000€ par le collège des bourgmestre et échevins du 21 décembre 2021;
Considérant que cette augmentation de la dépense a été approuvée par le conseil communal du 26 janvier 2022;
Considérant que cette somme a été augmentée à 815.000€ par le collège des bourgmestre et échevins du 22 novembre 2022;
Considérant que cette augmentation de la dépense a été approuvée par le conseil communal du 30 novembre 2022;
Considérant que les travaux sont actuellement en cours d'exécution;
Considérant que des décomptes ont déjà été approuvés pour un montant total de 540.688,03 € TVAC;
Vu l'augmentation importante et imprévisible de la révision des prix, suite à l'augmentation du coût des matériaux consécutive à l'invasion de l'Ukraine par la Fédération de Russie;
Considérant que la marge de sécurité budgétaire confectionnée lors de la désignation d'un adjudicataire pour ce marché n'est dès lors plus suffisante pour sereinement terminer ces travaux;
Considérant qu'un montant de 300.000€ supplémentaires a été demandé afin de renforcer l'engagement budgétaire pour ce projet;
Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins du 28 novembre 2023 :

- D'engager la somme de 300.000 € à l'article 751/724-60/-/620-20230353 dès mise à disposition de la MB3, afin de faire face à la révision des prix et aux décomptes.

DECIDE
D'approuver l'augmentation de la dépense pour ce projet de 1.115.000€ TVAC.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

Gelet op de artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet;
Gelet op de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten, zoals tot op heden gewijzigd;
Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, zoals tot op heden gewijzigd;
Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot vaststelling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op de ordonnantie van 27 juli 2017 tot wijziging van de nieuwe gemeentewet teneinde de bevoegdheidsregels inzake gemeentelijke overheidsopdrachten te verduidelijken;
Gelet op het raadsbesluit van 25 oktober 2017 waarbij het project werd goedgekeurd voor een overheidsopdracht voor werken betreffende de energetische en structurele renovatie van het oude gebouw van school Chazal, alsook de plaatsingsprocedure en de opdrachtvoorwaarden van deze opdracht werden goedgekeurd;
Gelet op het besluit van 29 december 2017, waarbij het College van Burgemeester en Schepenen de aannemer aanduidde voor een bedrag van de bestelbon van 1.391.438,40€ BTW inbegrepen;
Gelet op de vastlegging van 1.530.000€, bestemd voor deze werken en ingeschreven op artikel 751/724- 60/-/51 van de buitengewone begroting over 2017;
Gelet op het collegebesluit van 23 februari 2021 om het bedrag van de offerte te herzien, rekening houdend met de aanzienlijke termijn tussen de datum van de betekening van toewijzing van de opdracht (juni 2018) en het begin van de werken (maart 2021) en de uitgave dus te verhogen met 113.431,36 €, BTW inbegrepen, wat een totaal bedrag geeft voor de werken van 1.504.869,76€ BTW inbegrepen;
Overwegende dat deze som door het college van burgemeester en schepenen op 21 december 2021 werd verhoogd tot 140.000 €;
Overwegende dat deze verhoging van de uitgave in januari 2022 door de gemeenteraad werd goedgekeurd;
Overwegende dat deze som door het college van burgemeester en schepenen op 22 november 2022 werd verhoogd tot 815.000 €;
Overwegende dat deze verhoging van de uitgave in november 2022 door de gemeenteraad werd goedgekeurd;
Overwegende dat de werken momenteel worden uitgevoerd;
Overwegende dat reeds meerwerken werden goedgekeurd voor een totaal bedrag van 540.688,03 €, BTW inbegrepen;
Gelet op de belangrijke en niet te voorziene verhoging van de prijssherziening, naar aanleiding van de verhoging van de kosten voor de materialen ten gevolge van de invasie in Oekraïne door de Russische federatie;
Overwegende dat de budgettaire veiligheidsmarge die werd voorzien bij de aanduiding van de opdrachtnemer voor deze opdracht niet meer toereikend is om deze werken op serene wijze te kunnen beëindigen;
Overwegende dat een bijkomend bedrag van 300.000 € werd aangevraagd, om de budgettaire vastlegging voor dit project veilig te stellen;
Gelet op het collegebesluit van 28 november 2023 :

- vastlegging van de som van 300.000 € op artikel 751/724-60/-/620-20230353 van zodra BW3 beschikbaar is, om het hoofd te kunnen bieden aan de prijssherziening en verrekeningen

BESLUIT

de verhoging van de uitgave voor dit project met 1.115.000 €, BTW inbegrepen, goed te keuren.

Contrats de quartier -- Wijkcontracten

SP 48.- Contrat de quartier durable Petite colline : Opération 3.2 « Dupont 20 - équipement santé / jeunesse » : Marché de service- nettoyage de fin chantier du bâtiment pour son occupation temporaire - Liquidation factures & Majoration de dépense - Pour information -- Duurzaam wijkcontract Kleine Heuvel: Operatie 3.2 "Dupont 20 – uitrusting gezondheid / jeugd": Opdracht voor diensten- schoonmaak einde werf van het gebouw voor zijn tijdelijke bezetting – Betaling facturen & Vermeerdering van de uitgave - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL
Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté

Vu les articles 117 et 234§3 de la nouvelle loi communale ;

Vu l'Ordonnance du 6 octobre 2016 organique de la revitalisation urbaine ;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles Capitale du 24 novembre 2016 portant exécution de cette ordonnance ;

Vu l'approbation du 23 juillet 2021 par le Gouvernement de Bruxelles Capitale du programme du contrat de durable Petite colline ;

Considérant que le projet « Dupont 20 - équipement santé / jeunesse » constitue l'opération 3.2 du programme du contrat de quartier durable Petite colline ;

Considérant que ce projet vise la création d'un équipement mixte axé santé/jeunesse, sous la forme envisagée d'un CSSI (Centre Social Santé Intégré).

Considérant que, dans le cadre de cette opération, RenovaS prévoit d'installer sous forme d'occupations temporaires les activités du projet socio-économique « Atout parents », porté par la « Maison médicale du Nord », le « Gaffi », la crèche « Atouts couleur » et le « Planning Familial Groupe Santé Josaphat ».

Considérant que ce projet est financé dans le cadre de l'appel à projet « 4.1 Soutien à la parentalité et à la petite enfance » du contrat de quartier Petite colline.

Considérant que La liste non exhaustive des actions prévues est la suivante :

- Permanences psycho-sociales pour les parents (avec ou sans enfants),
- Animation groupes de paroles
- Séance de psychomotricité relationnelle « parents-enfants » et prise en charge Thérapeutique
- Atelier créatif, artistique, de développement « parents-enfants »
- Sortie et rencontre conviviale, thématique pour les parents
- Atelier : parents et écoles
- Journal numérique des parents
- Organisation de séminaires semestriels (échanges de bonnes pratiques) et de conférences/journée de réflexion sur le soutien à la parentalité, supervisions et formations d'intervenants
- Lieu de rencontre « père – enfant »

Considérant que à cette fin, après un certain nombre de travaux réalisés, un nettoyage de chantier est à effectuer pour permettre un début d'occupation en décembre 2023 ;

Considérant que la société BST Global Service est venu visiter le bâtiment en date du 31 aout 2023 mais n'a pas remise offre ;

Considérant qu'en date du 17 octobre 2023, le Collège a décidé d'attribuer le marché de service de nettoyage de fin chantier du bâtiment pour son occupation temporaire à la société CILDIR CLEAN pour la somme de 1.236,22 € TVAC ;

Considérant que les prestations de service de nettoyage ont été réalisées avec un dépassement du cout initial estimé suite à des prestations complémentaires nécessaires de nettoyage et d'évacuation d'encombrants ;

Considérant que le cout final du marché de service s'élèvera à 1.815,00 € TVAC ;

Considérant que le coût de ce marché de service st subsidié par la Région à concurrence de 91,96 % et le solde sera financé par emprunt et sont inscrits à l'article 922/723-60/ -13/62a-20230362 du budget extraordinaire 2023 ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins en date du 12 décembre 2023 ;

PREND POUR INFORMATION

1. la décision d'approuver la facture n° 585 & n° 586 dd 07 décembre 2023 pour un montant total de 1.815,00 € TVAC ;
2. la décision d'autoriser la liquidation de 1.815,00 € TVAC en faveur de la société CILDIR CLEAN, Rue du Moulin 162, 1210 Bruxelles ;
3. la décision d'autoriser l'engagement et imputation d'un montant complémentaire de 578,78 € TVAC à l'article 922/723-60/ -13/62a-20230362 du budget extraordinaire 2023 ;
4. la décision de prise d'acte du financement de cette dépense complémentaire à hauteur de 91,96 % par le subside régional du contrat de quartier durable Petite Colline et du solde par emprunt.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

Gelet op de artikelen 117 en 234§3 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de organieke ordonnantie van 6 oktober 2016 betreffende de stadsherwaardering;

Gelet op het besluit van de regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 24 november 2016 betreffende de uitvoering van deze ordonnantie;

Gelet op de goedkeuring van 23 juli 2021 door de regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van het programma van het duurzaam wijkcontract Kleine Heuvel;

Overwegende dat het project "Dupont 20 -uitrusting gezondheid / jeugd" de operatie 3.2 van het programma van het duurzaam wijkcontract Kleine Heuvel vormt;

Overwegende dat dit project de creatie van een gemengde uitrusting bedoeld voor gezondheid/jeugd beoogt, in de vorm van een GWGS (Geïntegreerd welzijn-en gezondheidscentrum).

Overwegende dat, in het kader van deze operatie, RenovaS voorziet om de activiteiten van het socio-economisch project "Atout parents", gedragen door het "Maison médicale du Nord", van "Gaffi"», de crèche "Atouts couleur" en de "Planning Familial Groupe Santé Josaphat" in de vorm van tijdelijke bezettingen te installeren.

Overwegende dat dit project wordt gefinancierd in het kader van de projectoproep "4.1 Steun aan ouderschap en crèches" van het wijkcontract Kleine Heuvel.

Overwegende dat de niet-exhaustieve lijst van geplande acties luidt als volgt:

- Psychosociale permanenties voor de ouders (met of zonder de kinderen),
- Animatie spreekgroepen,
- Sessie relationele psychomotoriek "ouders-kinderen" en therapeutische overname,
- Creatieve, artistieke workshop, workshop ontwikkeling "ouders-kinderen",
- Thematische uitstap en gezellige ontmoeting voor de ouders,
- Workshop: ouders en scholen,
- Digitaal dagboek van de ouders,
- Organisatie van semestriële seminaries (uitwisseling van goede gewoontes) en conferenties/bezinningsdag inzake de steun voor ouderschap, toezicht en opleiding van de interveniënten
- Ontmoetingsplaats "vader – kind"

Overwegende dat hiervoor, na de verwezenlijking van een aantal werken, een schoonmaak van de werf vereist is om de bezetting te kunnen aanvangen in december 2023;

Overwegende dat de firma BST Global Service het gebouw heeft bezocht op 31 augustus 2023 maar geen offerte heeft ingediend;

Overwegende dat het College op 17 oktober 2023 heeft beslist om de opdracht voor diensten voor de schoonmaak van de werken van het gebouw met het oog op de tijdelijke bezetting heeft gegund aan de firma CILDIR CLEAN voor de som van 1.236,22 € BTWI;

Overwegende dat de dienstenprestaties voor de schoonmaak werden uitgevoerd met een overschrijding van de oorspronkelijk geraamde kost ten gevolge van bijkomende prestaties vereist voor de schoonmaak en de verwijdering van groot huisvuil; Overwegende dat de eindkost van de opdracht voor diensten 1.815,00 € BTWI zal bedragen;

Overwegende dat de kosten voor deze werken voor 91,96% wordt gesubsidieerd door het Gewest en dat het saldo zal worden gefinancierd via een lening en dat dit zal worden geboekt op artikel 922/723-60/ -13/62a-20230362 van de buitengewone begroting 2023;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 12 december 2023;

NEEMT TER INFORMATIE

1. De beslissing om de factuur nr.585 & nr 586 dd 07 december 2023 voor een totaal bedrag van 1.815,00 € BTWI goed te keuren;
2. De beslissing om de vereffening van 1.815,00 € BTWI ten gunste van de firma CILDIR CLEAN, Molenstraat 162, 1210 Brussel, goed te keuren;
3. De beslissing om een bijkomend bedrag van 578,78 € BTWI aan te gaan en te boeken op artikel 922/723-60/ -13/62a-20230362 van de buitengewone begroting 2023;
4. De beslissing om akte te nemen van de financiering van deze bijkomende uitgave voor 91,96% door de gewestelijke subsidie van het duurzaam wijkcontract Kleine Heuvel en het saldo via een lening.

SP 49.- Contrat de quartier durable Petite colline : Opération 3.2 « Dupont 20 - équipement santé / jeunesse » : Marché de travaux - Mise en conformité des installations électriques du bâtiment pour son occupation temporaire - Liquidation facture & Majoration de dépense --- Voorwerp: Duurzaam wijkcontract Kleine Heuvel: Operatie 3.2 « Dupont 20 –Uitrusting gezondheid / jeugd » -Opdracht voor werken –Conform maken van de elektriciteitsinstallaties van het gebouw voor zijn tijdelijke bezetting Vereffening factuur & Verhoging van de uitgave

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté

Vu les articles 117 et 234§3 de la nouvelle loi communale ;

Vu l'Ordonnance du 6 octobre 2016 organique de la revitalisation urbaine ;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles Capitale du 24 novembre 2016 portant exécution de cette ordonnance ;

Vu l'approbation du 23 juillet 2021 par le Gouvernement de Bruxelles Capitale du programme du contrat de durable Petite colline ;

Considérant que le projet « Dupont 20 - équipement santé / jeunesse » constitue l'opération 3.2 du programme du contrat de quartier durable Petite colline ;

Considérant que ce projet vise la création d'un équipement mixte axé santé/jeunesse, sous la forme envisagée d'un CSSI (Centre Social Santé Intégré).

Considérant que, dans le cadre de cette opération, RenovaS prévoit d'installer sous forme d'occupations temporaires les activités du projet socio-économique « Atout parents », porté par la « Maison médicale du Nord », le « Gaffi », la crèche « Atouts couleur » et le « Planning Familial Groupe Santé Josaphat ».

Considérant que ce projet est financé dans le cadre de l'appel à projet « 4.1 Soutien à la parentalité et à la petite enfance » du contrat de quartier Petite colline.

Considérant que La liste non exhaustive des actions prévues est la suivante :

- Permanences psycho-sociales pour les parents (avec ou sans enfants),
- Animation groupes de paroles
- Séance de psychomotricité relationnelle « parents-enfants » et prise en charge Thérapeutique
- Atelier créatif, artistique, de développement « parents-enfants »
- Sortie et rencontre conviviale, thématique pour les parents
- Atelier : parents et écoles
- Journal numérique des parents
- Organisation de séminaires semestriels (échanges de bonnes pratiques) et de conférences/journée de réflexion sur le soutien à la parentalité, supervisions et formations d'intervenants
- Lieu de rencontre « père – enfant »

Considérant que, à cette fin, les étage -1, rez-de-chaussée, et 1er du bâtiment Dupont 20, nécessitent une mise conformité des installations électriques.

Considérant que trois sociétés ont été invitées à remettre leurs prix, à savoir :

- ELECMAN, Rue de Paris-Parijsstraat, 71 - 1140 Bruxelles ;
- ELAMELEC, Rue des Quatre-Vents, 21 - 1080 Bruxelles ;
- DCELEC, Alphonse Wauters 2 / 4B - B-1020 Bruxelles ;

Considérant que la société ELAMELEC n'a pas remise d'offre.

Considérant que les deux offres ont été analysées ;

Considérant qu'en date du 08 août 2023, le Collège a décidé d'attribuer le marché de travaux de mise en conformité des installations électriques du bâtiment Dupont 20 à la société ELECMAN pour la somme de 17.840,49 € TVAC ;

Considérant que les travaux de mise en conformité des installations électriques du bâtiment Dupont 20 ont été réalisés mais avec un dépassement du cout initial estimé suite à des travaux complémentaires liés aux recommandations du SIAMU ;

Considérant que ces travaux consistent principalement à la fourniture, pose et raccordement de trois blocs autonomes d'éclairage de secours, à la pose d'une protection isolante sur les jeux de barres des TGBT et la réalisation des liaisons équipotentielles pour l'alimentation en eau de ville et pour le départ et retour de la chaudière ;

Considérant que le cout final des travaux s'élèvera à 22.187,36 € TVAC ;

Considérant que le coût de ces travaux est subsidié par la Région à concurrence de 91,96 % et le solde sera financé par emprunt et sont inscrits à l'article 922/723-60/ -13/62a-20230362 du budget extraordinaire 2023 ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins en date du 12 décembre 2023 ;

PREND POUR INFORMATION

1. la décision d'approuver la facture n° 058/2023 dd 04 décembre 2023 pour un montant de 4.346,87 € TVAC ;
2. la décision d'autoriser la liquidation de cette facture pour la somme de 4.346,87 € TVAC en faveur de la société ELECMAN, Rue de Paris-Parijsstraat, 71 - 1140 Bruxelles ;
3. la décision d'engager et imputer un montant complémentaire de 4.346,87 € TVAC à l'article 922/723-60/ -13/62a-20230362 du budget extraordinaire 2023 ;
4. la décision de prise d'acte du financement de cette dépense complémentaire à hauteur de 91,96 % par le subsidie régional du contrat de quartier durable Petite Colline et du solde par emprunt.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

Gelet op de artikelen 117 en 234§3 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de organieke ordonnantie van 6 oktober 2016 betreffende de stadsherwaardering;

Gelet op het besluit van de regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 24 november 2016 betreffende de uitvoering van deze ordonnantie;

Gelet op de goedkeuring van 23 juli 2021 door de regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van het programma van het duurzaam wijkcontract Kleine Heuvel;

Overwegende dat het project "Dupont 20 -uitrusting gezondheid / jeugd" de operatie 3.2 van het programma van het duurzaam wijkcontract Kleine Heuvel vormt;

Overwegende dat dit project de creatie van een gemengde uitrusting bedoeld voor gezondheid/jeugd beoogt, in de vorm van een GWGS (Geïntegreerd welzijn-en gezondheidscentrum).

Overwegende dat, in het kader van deze operatie, RenovaS voorziet om de activiteiten van het socio-economisch project "Atout parents", gedragen door het "Maison médicale du Nord", van "Gaffi"», de crèche "Atouts couleur" en de "Planning Familial Groupe Santé Josaphat" in de vorm van tijdelijke bezettingen te installeren.

Overwegende dat dit project wordt gefinancierd in het kader van de projectoproep "4.1 Steun aan ouderschap en crèches" van het wijkcontract Kleine Heuvel.

Overwegende dat de niet-exhaustieve lijst van geplande acties luidt als volgt:

- Psychosociale permanenties voor de ouders (met of zonder de kinderen),
- Animatie spreekgroepen,
- Sessie relationele psychomotoriek "ouders-kinderen" en therapeutische overname,
- Creatieve, artistieke workshop, workshop ontwikkeling "ouders-kinderen",
- Thematische uitstap en gezellige ontmoeting voor de ouders,
- Workshop: ouders en scholen,
- Digitaal dagboek van de ouders,
- Organisatie van semestriële seminaries (uitwisseling van goede gewoontes) en conferenties/bezinningsdag inzake de steun voor ouderschap, toezicht en opleiding van de interveniënten
- Ontmoetingsplaats "vader – kind"

Overwegende dat, hiervoor de verdieping -1, gelijkvloers, en 1ste verdieping van het gebouw Dupont 20, conformiteit van de elektriciteitsinstallaties vereist;

Overwegende dat drie firma's werden gevraagd om hun prijs in te dienen, namelijk:

- ELECMAN, Rue de Paris-Parijsstraat, 71 - 1140 Brussel;
- ELAMELEC, Vier Windenstraat, 21 - 1080 Brussel;
- DCELEC, Alphonse Wauters 2 / 4B - B-1020 B Brussel;

Overwegende dat de firma ELAMELEC geen prijs heeft ingediend;

Overwegende dat de twee offertes werden geanalyseerd ;

Overwegende dat het College op 08 augustus 2023 heeft beslist om de opdracht voor werken voor het conform maken van de elektrische installaties van het gebouw Dupont 20 te gunnen aan de firma ELECMAN voor de som van 17.840,49 € BTWI;

Overwegende dat de werken voor het conform maken van de elektrische installaties van het gebouw Dupont 20 werden verwezenlijkt maar met een overschrijding van de oorspronkelijk geraamde kost ten gevolge van bijkomende werken verbonden met de aanbevelingen van de DBDMH;

Overwegende dat deze werken hoofdzakelijk bestaan uit de levering, het plaatsen en de aansluiting van drie autonome blokken voor de noodverlichting, het plaatsen van een isolerende bescherming op de laagspanningsrails en het uitvoeren van equipotentiaallijnen voor de toevoer van stadswater en het opstarten en stilleggen van de verwarmingsketel;

Overwegende dat de totale kost van de werken 22.187,36 € BTWI bedraagt;

Overwegende dat de kosten voor deze werken voor 91,96% wordt gesubsidieerd door het Gewest en dat het saldo zal worden gefinancierd via een lening en dat dit zal worden geboekt op artikel 922/723-60/ -13/62a-20230362 van de buitengewone begroting 2023;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 12 december 2023;

NEEMT TER INFORMATIE

1. De beslissing om de factuur nr 058/2023 dd 04 december 2023 voor een bedrag van 4.346,87 € BTWI goed te keuren;
2. De beslissing om de vereffening van deze factuur voor de som van 4.346,87 € BTWI ten gunste van de firma ELECMAN, Rue de Paris-Parijsstraat, 71 - 1140 Brussel goed te keuren;
3. De beslissing om een bijkomend bedrag van 4.346,87 € BTWI aan te gaan en te boeken op artikel 922/723-60/ -13/62a-20230362 van de buitengewone begroting 2023;
4. De beslissing om akte te nemen van de financiering van deze bijkomende uitgave voor 91,96% door de gewestelijke subsidie van het duurzaam wijkcontract Kleine Heuvel en het saldo via een lening.

SP 50.- Contrat de quartier durable Pogge : Opération 1-1 – Construction d'un immeuble de logements sur le terrain sis chaussée de Haecht 366 - Marché d'études - Mise en œuvre du projet de gestion de risque dans le cadre de la centrale de marché pour les études de pollution de sol organisée par Bruxelles-Environnement (2e phase : suivi de chantier) - Pour information -- Duurzaam wijkcontract Pogge, Operatie 1-1 - Bouw van een appartementsgebouw op het terrein gelegen aan de Haachtsesteenweg 366 - Studieopdracht - Uitvoering van het project voor risicobeheer in het kader van het door Leefmilieu Brussel georganiseerde marktcentrum voor onderzoek naar bodemverontreiniging (2de fase: monitoring van het terrein) - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté

Vu la Nouvelle loi communale;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;

Considérant que l'expert en pollution des sols désigné pour le présent marché (SolEx SPRL) est désigné par la centrale d'achat de Bruxelles Environnement (lot n°3 comprenant la commune de Schaerbeek) ;

Vu l'offre et le métré transmis par Sol-Ex SPRL en date du 31.05.23 (cf. annexes) dont le coût de ces études s'élève à 11.894,60 € TVAC pour la 2^e phase.

Considérant qu'il est proposé d'engager la somme de 13.750,00 € TVAC pour faire face à une éventuelle extension de la mission et/ou répondre aux éventuelles inconnues liées à ce type

de mission ainsi que la révision des prix de l'adjudicataire.

Vu la nécessité d'exécuter la mise en œuvre du projet de gestion de risque pour le site sis chaussée de Haecht 366 dans le cadre de l'opération "Haecht-Bergé" du CQDPO, afin de se conformer à l'Ordonnance de la Région de Bruxelles-Capitale du 5 mars 2009 relative à la gestion et à l'assainissement des sols pollués, et ses modifications ultérieures;

Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins du 12 décembre 2023 :

1. d'approuver la prise en charge du suivi de chantier par Sol-Ex SPRL, sis Square du Castel Fleuri 37 - 1170 Bruxelles, pour un montant de 11.894,60 € TVAC ; ;
2. d'engager ce montant majoré de $\pm 16\%$ (soit 1.855,40 € TVAC) pour répondre à la révisions des prix (+5,9%) ainsi qu'aux éventuels imprévus (+/- 10%)
3. d'engager et imputer la dépense de 13.750,00 € TVAC à l'article 922/747-60/-10/62a-20230293 du budget extraordinaire 2023 lorsque la prochaine MB03 sera rendue exécutoire ;
4. de prendre acte que cette dépense sera financée par les moyens financiers renseignées dans le programme d'investissement ; le Conseil Communal sera informé de toute modification de ces moyens de financement à l'occasion du vote des modifications budgétaires et des comptes annuels.

PREND POUR INFORMATION

la décision du collège susmentionnée.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

Gelet op de Nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten;

Overwegende dat de voor deze opdracht aangestelde bodemverontreinigingsexpert (SolEx SPRL) wordt aangesteld door de aankoopcentrale van Leefmilieu Brussel (perceel nr. 3 met inbegrip van de gemeente van Schaarbeek);

Gelet op de offerte en de meetstaat die SolEx SPRL op 31.05.23 heeft ingediend en waarvoor de kosten van deze studies 11.894,60 € inclusief BTW inclusief bedragen voor de 2^{de} fase.

Overwegende dat wordt voorgesteld om een bedrag van 13.750,00 € inclusief BTW, vast te leggen om het hoofd te kunnen bieden aan een eventuele verlenging van de missie en/of te reageren op eventuele onbekenden in verband met dit soort missies en de prijsherziening van de succesvolle bieder.

Gelet op de noodzaak van een uitvoering van het risicobeheersingsproject voor het terrein in de Haachtsesteenweg 366 in het kader van de operatie "Haecht-Bergé" van het DWCPPO, overeenkomstig de Ordonnantie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 5 maart 2009 betreffende het beheer en de sanering van verontreinigde bodems, en zijn latere wijzigingen;

Gelet op het collegebesluit van 12 december 2023, namelijk:

1. goedkeuring te hechten aan de overname van de verantwoordelijkheid voor de aanvullende studies door Sol-Ex SPRL, gevestigd Square du Castel Fleuri 37 - 1170 Brussels, voor een bedrag van 11.894,60 €, inclusief BTW;
2. bedrag, vermeerderd met $\pm 16\%$ (d.w.z. 1.855,40 € inclusief BTW), vast te leggen voor eventuele onvoorziene uitgaven en het ten laste te brengen (+/- 10%) en voor de prijsherziening (+5,9%);
3. uitgave van 13.750,00 € inclusief btw vast te leggen en ten laste te brengen van artikel 922/747-60/-10/62a-20230293 van de buitengewone begroting 2023 wanneer de volgende MB nr. 3 wordt uitgevoerd;
4. akte van te nemen dat deze uitgaven zullen worden gefinancierd met de in het investeringsprogramma vermelde financiële middelen ; de gemeenteraad zal van elke wijziging van deze financieringswijzen in kennis worden gesteld bij de stemming over de begrotingswijzigingen en de jaarrekening.

NEEMT TER INFORMATIE

bovenvermeld collegebesluit.

SP 51.- Contrat de quartier durable Pogge : Opération 1-1 – Construction d'un immeuble de logements sur le terrain sis chaussée de Haecht 366 - Marché de travaux - Majoration de dépense du marché de travaux (lot 1 - entreprise générale) - Approbation -- Duurzaam wijkcontract Pogge, Operatie 1-1 - Bouw van een appartementsgebouw op het terrein gelegen aan de Haachtsesteenweg 366 - Contract voor werken - verhoging van de uitgave voor werken (perceel 1 - algemeen aannemer) - Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté

Vu les articles 117, 234 et 236 de la nouvelle loi communale ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de service ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques ;

Vu l'arrêté royal du 22 juin 2017 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;

Vu l'Ordonnance du 6 octobre 2016, organique de la revitalisation urbaine ;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 24 novembre 2016, relatif aux Contrats de quartier durable ;

Vu l'arrêté de l'Exécutif du 8 décembre 2016 approuvant le programme du contrat de quartier durable Pogge ;

Considérant que la construction d'un immeuble de logements sur le terrain sis chaussée de Haecht 366 constitue l'opération 1-1 de ce programme ;

Considérant qu'il convient de confier les travaux à une entreprise.

Considérant qu'en date du 1^{er} juin 2022, le conseil communal a approuvé la décision du CBE et attribue le marché de travaux (lot 1 - entreprise générale) à la société « BALCAEN Entreprises Générales s.p.r.l. », boulevard Général Wahis 16G à 1030 Schaerbeek, qui a présentée l'offre la plus basse pour un montant de 1.477.223,27 € TVAC.

Considérant qu'il s'indique de prévoir une majoration du montant total du bon de commande du lot 1 (entreprise général) de +/-15% afin de faire faces aux imprévus, mais surtout afin de répondre aux révisions actuellement constatées qui varient pour le moment entre 7% et 13% selon les chantiers en cours au sein du CQD Pogge.

Considérant que le coût total de cette majoration, soit 226.000,00 € TVAC, est inscrit à l'article budgétaire 922/723-60/ -10/62a-20230358 du budget extraordinaire 2023 qui a été approvisionné lors de la MB01 de 2023 approuvé par le Conseil en date du 03 juillet 2023 et rendu exécutoire le 19 septembre 2023.

Sur proposition du Collège des Bourgmestres et Échevins en date du 12 décembre 2022;

DECIDE :

1. D'approuver la majoration du coût des travaux de +/- 15% (soit 226.000,00 € TVAC) pour la construction d'un immeuble de logement sur le terrain sis chaussée de Haecht 366 dans le cadre du CQD Pogge et de le porter le montant total de ce lot à 1.703.223,27 € TVAC ;
2. D'engager cette majoration à la société « BALCAEN Entreprises Générales s.p.r.l. », boulevard Général Wahis 16G à 1030 Schaerbeek ;
3. D'imputer cette majoration de 226.000,00 € TVAC à l'article 922/723-60/ -10/62a-20230358 du budget extraordinaire 2023 qui a été approvisionné lors de la MB01 de 2023 approuvé par le Conseil en date du 03 juillet 2023 et rendu exécutoire le 19 septembre 2023 ;
4. De prendre acte que cette dépense sera financée par les moyens financiers renseignées dans le programme d'investissement. Le Conseil Communal sera informé de toute modification de ces moyens de financement à l'occasion du vote des modifications budgétaires et des comptes annuels.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

Gelet op de artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet

Gelet op de wet van 17 juni 2016 met betrekking tot de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren

Gelet op het koninklijk besluit van 22 juni 2017 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten

Gelet op de ordonnantie van 6 oktober 2016, houdende de organisatie van de Stedelijke herwaardering;

Gelet op het besluit van de regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 24 november 2016, met betrekking tot de duurzame wijkcontracten;

Gelet op het besluit van de Executieve van 8 december 2016 dat het programma van het duurzaam wijkcontract Pogge goedgekeurt;

Overwegende dat de constructie van een woningengebouw op het terrein gelegen in de Haachtsesteenweg 366 de operatie 1-1 van dit programma vormt;

Overwegende dat het passend is om de werken te gunnen aan een onderneming.

Overwegende dat de Gemeenteraad op 1 juni 2022 het besluit van de CBS heeft goedgekeurd en de opdracht voor de werken (perceel 1 - algemeen aannemer) heeft gegund aan de vennootschap "BALCAEN Entreprises Générales s.p.r.l.", Generaal Wahislaan 16G, 1030 Schaarbeek, die de laagste offerte heeft ingediend voor een bedrag van 1.477.223,27 € inclusief btw.

Overwegende dat het noodzakelijk is om het totale bedrag van de aankooporder voor perceel 1 (algemeen aannemer) met +/-15% te verhogen om onvoorziene omstandigheden het hoofd te bieden, maar vooral om te reageren op de herzieningen die momenteel worden waargenomen en die variëren tussen 7% en 13% afhankelijk van de lopende werkzaamheden bij DWC Pogge.

Overwegende dat de totale kosten van deze verhoging, d.w.z. 226.000,00 € inclusief btw, zijn opgenomen in begrotingspost 922/723-60/10/62a-20230358 van de buitengewone begroting 2023, die is gefinancierd bij de door de Gemeenteraad op 03 juli 2023 goedgekeurde en op 19 september 2023 ten uitvoer gelegde MB01 2023.

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen op 12 december 2022 ;

BESLIST :

1. Goedkeuring de verhoging van de kostprijs van de werken goed te keuren met +/- 15% (226.000,00 € incl. btw) voor de bouw van een woongebouw op de site gelegen aan de Haachtsesteenweg 366 in het kader van het CQD Pogge en het totaalbedrag voor dit perceel op 1.703.223,27 € incl. btw te brengen;
2. Het bedrag van de kostprijs van de werken toe te kennen aan BALCAEN Entreprises Générales s.p.r.l., Général Wahislaan 16G, 1030 Schaarbeek;
3. De verhoging van 226.000,00 € incl. btw ten laste te brengen van artikel 922/723-60/ - 10/62a-20230358 van de buitengewone begroting 2023, die werd gefinancierd tijdens de MB01 2023 die op 03 juli 2023 door de Gemeenteraad werd goedgekeurd en op 19 september 2023 ten uitvoer werd gelegd;
4. Akte van te nemen dat deze uitgaven zullen worden gefinancierd met de in het investeringsprogramma vermelde financiële middelen. De gemeenteraad zal van elke wijziging van deze financieringswijzen in kennis worden gesteld bij de stemming over de begrotingswijzigingen en de jaarrekening.

SP 52.- Contrat de quartier durable Pogge : Opération 1-2 « Fermettes Jérusalem ».

Construction d'une crèche ONE, de logements et d'un jardin potager collectif sur les terrains sis rue de Jérusalem 41-51 - Marché de travaux - Majoration de dépense du marché de travaux (lot 1 - entreprise générale) - Approbation -- Duurzaam wijkcontract Pogge, Operatie 1-2 "Fermettes Jerusalem". Bouw van een ONE crèche, woningen en een collectieve moestuin op het terrein gelegen in de Jerusalemstraat 41-51 - Contract

voor werken - verhoging van de uitgave voor werken (perceel 1 - algemeen aannemer) -
Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté --- Goedgekeurd met eenparigheid van
stemmen. Een lid heeft niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté

Vu les articles 117, 234 et 236 de la nouvelle loi communale ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de
fournitures et de service ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs
classiques ;

Vu l'arrêté royal du 22 juin 2017 établissant les règles générales d'exécution des marchés
publics ;

Vu l'Ordonnance du 6 octobre 2016, organique de la revitalisation urbaine ;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 24 novembre 2016, relatif
aux Contrats de quartier durable ;

Vu l'arrêté de l'Exécutif du 8 décembre 2016 approuvant le programme du contrat de quartier
durable Pogge ;

Considérant que la construction d'une crèche ONE, de logements et d'un jardin potager
collectif sur les terrains sis rue de Jérusalem 41-51, constitue l'opération 1-2 de ce
programme ;

Considérant qu'il convient de confier les travaux à une entreprise.

Considérant qu'en date du 1^{er} juin 2022, le conseil communal a approuvé la décision du CBE
et attribue le marché de travaux (lot 1 - entreprise générale) à la société « ACH Construct sa",
rue de Sart-Dames-Auvelines 46 à 6210 Les Bons Villers, qui a présentée l'offre la plus
basse pour un montant de 5.815.094,90 € TVAC.

Vu qu'une première majoration a déjà été engagée à hauteur de 10% du bon de commande.
Considérant qu'il s'indique de prévoir une majoration du montant total du bon de commande
du lot 1 (entreprise général) de +/- 5% complémentaire afin de faire faces aux imprévus, mais
surtout afin de répondre aux révisions actuellement constatées qui varient pour le moment
entre 7% et 13% selon les chantiers en cours au sein du CQD Pogge.

Considérant que le coût total de cette majoration, soit 291.000,00 € TVAC, est inscrit à
l'article budgétaire 922/723-60/ -10/62a-20230359 du budget extraordinaire 2023 qui a été
approvisionné lors de la MB01 de 2023 approuvé par le Conseil en date du 03 juillet 2023 et
rendu exécutoire le 19 septembre 2023.

Sur proposition du Collège des Bourgmestres et Échevins en date du 12 décembre 2022;

DECIDE :

1. D'approuver la majoration du coût des travaux de +/- 5% (soit 291.000,00 € TVAC) pour la
construction d'une crèche ONE, de logements et d'un jardin potager collectif sur les
terrains sis rue de Jérusalem 41-51 dans le cadre du CQD Pogge et de porter le montant
total de ce lot à 6.106.094,90 € TVAC ;
2. D'engager cette majoration à la société « ACH Construct sa", rue de Sart-Dames-
Auvelines 46 à 6210 Les Bons Villers ;
3. D'imputer cette majoration de 291.000,00 € TVAC à l'article 922/723-60/ -10/62a-
20230359 du budget extraordinaire 2023 qui a été approvisionné lors de la MB01 de
2023 approuvé par le Conseil en date du 03 juillet 2023 et rendu exécutoire le 19
septembre 2023 ;
4. De prendre acte que cette dépense sera financée par les moyens financiers renseignées
dans le programme d'investissement. Le Conseil Communal sera informé de toute
modification de ces moyens de financement à l'occasion du vote des modifications
budgétaires et des comptes annuels.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

Gelet op de artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet

Gelet op de wet van 17 juni 2016 met betrekking tot de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren

Gelet op het koninklijk besluit van 22 juni 2017 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten

Gelet op de ordonnantie van 6 oktober 2016, houdende de organisatie van de Stedelijke herwaardering;

Gelet op het besluit van de regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 24 november 2016, met betrekking tot de duurzame wijkcontracten;

Gelet op het besluit van de Executieve van 8 december 2016 dat het programma van het duurzaam wijkcontract Pogge goedgekeurt;

Overwegende dat het bouw van een ONE crèche, woningen en een collectieve moestuin op het terrein gelegen in de Jerusalemstraat 41-51 de operatie 1-2 van dit programma vormt;

Overwegende dat het passend is om de werken te gunnen aan een onderneming.

Overwegende dat de Gemeenteraad op 1 juni 2022 het besluit van de CBS heeft goedgekeurd en de opdracht voor de werken (perceel 1 - algemeen aannemer) heeft gegund aan de vennootschap "ACH Construct sa", rue de Sart-Dames-Auvelines 46 à 6210 Les Bons Villers, die de laagste offerte heeft ingediend voor een bedrag van 5.815.094,90 € inclusief btw.

Gelet op het aanmerking nemend dat er al een initiële marge van 10% van de inkooporder is gemaakt.

Overwegende dat het noodzakelijk is om het totale bedrag van de aankooporder voor perceel 1 (algemeen aannemer) met +/- 5% te verhogen om onvoorziene omstandigheden het hoofd te bieden, maar vooral om te reageren op de herzieningen die momenteel worden waargenomen en die variëren tussen 7% en 13% afhankelijk van de lopende werkzaamheden bij DWC Pogge.

Overwegende dat de totale kosten van deze verhoging, d.w.z. 291.000,00 € inclusief btw, zijn opgenomen in begrotingspost 922/723-60/10/62a-20230359 van de buitengewone begroting 2023, die is gefinancierd bij de door de Gemeenteraad op 03 juli 2023 goedgekeurde en op 19 september 2023 ten uitvoer gelegde MB01 2023.

Op voorstel van het college van Burgemeester en Schepenen op 12 december 2022 ;
BESLIST :

1. Goedkeuring de verhoging van de kostprijs van de werken goed te keuren met +/- 5% (291.000,00 € incl. btw) voor de bouw van een ONE crèche, woningen en een collectieve moestuin op het terrein gelegen in de Jerusalemstraat 41-51 in het kader van het DWC Pogge en het totaalbedrag voor dit perceel op 6.106.094,90 € incl. btw te brengen;
2. Het bedrag van de kostprijs van de werken toe te kennen aan "ACH Construct sa", rue de Sart-Dames-Auvelines 46 à 6210 Les Bons Villers;
3. De verhoging van 291.000,00 € incl. btw ten laste te brengen van artikel 922/723-60/ - 10/62a-20230359 van de buitengewone begroting 2023, die werd gefinancierd tijdens de MB01 2023 die op 03 juli 2023 door de Gemeenteraad werd goedgekeurd en op 19 september 2023 ten uitvoer werd gelegd;
4. Akte van te nemen dat deze uitgaven zullen worden gefinancierd met de in het investeringsprogramma vermelde financiële middelen. De gemeenteraad zal van elke wijziging van deze financieringswijzen in kennis worden gesteld bij de stemming over de begrotingswijzigingen en de jaarrekening.

SP 53.- Contrat de quartier durable Pogge, Opération 2-3 - Equipement socio-culturel -
Marché de travaux - Majoration de dépenses du marché de travaux - Approbation --
Duurzaam wijkcontract Pogge, Operatie 2-3 - Sociaal-culturele infrastructuur - Contract
voor werken - Verhoging van de uitgave voor werken - Goedkeuring

Monsieur Verzin intervient
Madame la Bourgmestre ff intervient et donne une précision
Madame Haddioui répond
Monsieur Verzin réplique
Madame Haddioui répond

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté

Vu les articles 117, 234 et 236 de la nouvelle loi communale ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de service ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques ;

Vu l'arrêté royal du 22 juin 2017 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;

Vu l'Ordonnance du 6 octobre 2016, organique de la revitalisation urbaine ;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 24 novembre 2016, relatif aux Contrats de quartier durable ;

Vu l'arrêté de l'Exécutif du 8 décembre 2016 approuvant le programme du contrat de quartier durable Pogge et dont la première ainsi que la deuxième modification de programme ont été approuvées par le Ministre-Président respectivement en date du 21 décembre 2017 et du 18 novembre 2019.

Vu que cette opération constitue également le projet n°1 de l'objectif opérationnel 1 des programmations 2017-2020 et 2021-2025 de la Politique de la Ville, approuvée respectivement le 14 juillet 2017 ainsi que le 01 mars 2021.

Considérant que la mission de travaux encadrant le projet d'équipement socio-culturel constitue l'opération 2-3 de ce programme ;

Considérant qu'il convient de confier les travaux à une entreprise.

Considérant qu'en date du 01 juin 2022, le conseil communal a approuvé la décision du CBE et attribue le marché de travaux à :

- LOT 1 (travaux de techniques liés aux gros œuvres) à l'entreprise "Monument Hainaut", Rue du Serpolet 27 à 7522 Marquain, qui a présentée l'offre la plus basse pour un montant de 5.637.824,03 € TVAC
- LOT 3 (équipements scéniques) à l'entreprise "Putman", Rue Henri-Joseph Genesse 30 à 1070 Anderlecht, qui a présentée l'offre la plus basse pour un montant de 1.547.798,77 € TVAC
- LOT 4 (tribunes et fauteuils) à l'entreprise "Jezet seating", Siberiëstraat 10 te 3900 Overpelt, qui a présentée l'offre la plus basse pour un montant de 275.098,63 € TVAC

Considérant qu'en date du 19 octobre 2022, le conseil communal a approuvé la décision du CBE et attribue le marché de travaux à :

- LOT 2 (Feronneries et menuiserie) à l'entreprise "Jansens Finishing", Fabriekstraat 2 te 3670 Oudsbergen, qui a présentée l'offre la plus basse pour un montant de 246.601,58 € TVAC

Considérant que le montant total des bons de commandes des travaux est de 7.707.323,01 € TVAC ;

Considérant qu'il s'indique de prévoir une majoration du montant total du bon de commande du lot 1 (entreprise général) de +/-15% afin de faire faces aux imprévus, mais surtout afin de répondre aux révisions actuellement constatées qui varient pour le moment entre 7% et 13% selon les chantiers en cours au sein du CQD Pogge.

Vu la demande d'adaptation du projet afin de le doter d'un équipement de cinéma plus performant ainsi que d'un éclairage 100% LED.

Considérant que le coût total de cette majoration, soit 1.450.000,00 € TVAC, est inscrit à l'article budgétaire 922/723-60/ -10/62a-20230273 du budget extraordinaire 2023 qui a été approvisionné lors de la MB01 de 2023 approuvé par le Conseil en date du 03 juillet 2023 et rendu exécutoire le 19 septembre 2023.

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Échevins en date du 12 décembre 2023 ;

DECIDE :

1. D'approuver la majoration du coût des travaux de +/- 15%, soit un total de 1.450.000,00 € TVAC, pour la construction d'un équipement socio-culturel dans le cadre du CQD Pogge et de porter le montant total de ce marché de travaux à 9.157.323,01 € TVAC ;

2. D'engager cette majoration aux sociétés de adjudicatrices du marché de travaux de la manière suivantes :
 - Lot 1 - Entreprise générale : majoration du bon de commande de +/-15% de la société "Monument Hainaut", Rue du Serpolet 27 à 7522 Marquain, soit un montant de 845.000,00 € TVAC ;
 - Lot 2 - Feroneries et menuiseries : majoration du bon de commande de +/-15% de la société "Building Group Jansen NV", sis Fabriekstraat 2 à 3670 Oudsbergen, soit un montant total de 35.500,00 € TVAC
 - Lot 3 - Scénographie structurelle : complément de mission pour un montant de 260.000,00 € ainsi que la majoration du bon de commande (et du complément de mission) de +/-15% à la société "Putman", Rue Henri-Joseph Genesse 30 à 1070 Anderlecht, soit un montant total de 530.000,00 € TVAC
 - Lot 4 - Tribunes et fauteuils : majoration du bon de commande de +/-15% de la société "Jezet seating", Siberiëstraat 10 à 3900 Overpelt, soit un montant total de 39.500,00 € TVAC
3. D'imputer cette majoration de 1.450.000,00 € TVAC à l'article 922/723-60/ -10/62a-20230273 du budget extraordinaire 2023 qui a été approvisionné lors de la MB01 de 2023 approuvé par le Conseil en date du 03 juillet 2023 et rendu exécutoire le 19 septembre 2023 ;
4. De prendre acte que cette dépense sera financée par les moyens financiers renseignés dans le programme d'investissement. Le Conseil Communal sera informé de toute modification de ces moyens de financement à l'occasion du vote des modifications budgétaires et des comptes annuels.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

Gelet op de artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet

Gelet op de wet van 17 juni 2016 met betrekking tot de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren;

Gelet op het koninklijk besluit van 22 juni 2017 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten;

Gelet op de ordonnantie van 6 oktober 2016, houdende de organisatie van de Stedelijke herwaarderding;

Gelet op het besluit van de regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 24 november 2016, met betrekking tot de duurzame wijkcontracten;

Gelet op het besluit van de Executieve van 8 december 2016 dat het programma van het duurzaam wijkcontract Pogge goedkeurt en waarvan zowel de eerste als de tweede programmawijziging door de Minister-President zijn goedgekeurd op respectievelijk 21 december 2017 en 18 november 2019.

Gelet op het feit dat deze operatie project nr. 1 van de operationele doelstelling 1 van de programma's 2017-2020 en 2021-2025 ook deel uitmaakt van het stadsbeleid, dat respectievelijk op 14 juli 2017 en 01 maart 2021 werden goedgekeurd.

Overwegende dat de opdracht voor de werkzaamheden voor het project voor de sociaal-culturele uitrusting de operatie 2-3 van dit programma omvat;

Overwegende dat het passend is om de werken te gunnen aan een onderneming.

Overwegende dat de Gemeenteraad op 01 juni 2022 het besluit van de CBS heeft goedgekeurd en de opdracht voor de werken aan :

- PERCEEL1 (algemene werken) aan de firma "Monument Hainaut", Rue du Serpolet 27 à 7522 Marquain, die het laagste bod indiende voor een bedrag van 5.637.824,03 € TVAC
- PERCEEL 3 (Tonneeltechnische installaties) aan de firma "Putman", Rue Henri-Joseph Genesse 30 à 1070 Anderlecht, die het laagste bod indiende voor een bedrag van 1.547.798,77 € TVAC
- PERCEEL 4 (tribunes en stoelen) aan de firma "Jezet seating", Siberiëstraat 10 te 3900 Overpelt, die het laagste bod indiende voor een bedrag van 275.098,63 € TVAC

Overwegende dat de Gemeenteraad op 19 oktober 2022 het besluit van de CBS heeft

goedgekeurd en de opdracht voor de werken ann :

- PERCEEL 2 (houten en metalen binnenschrijnwerk) aan de firma ""Building Group Jansen NV", sis Fabrikstraat 2 à 3670 Oudsbergen, die het laagste bod indiende voor een bedrag van 246.601,58 € TVAC

Overwegende dat het totale bedrag van de werkorders 7.707.323,01 € inclusief btw is;

Overwegende dat het noodzakelijk is om het totale bedrag van de aankooporder voor perceel 1 (algemeen aannemer) met +/-15% te verhogen om onvoorziene omstandigheden het hoofd te bieden, maar vooral om te reageren op de herzieningen die momenteel worden waargenomen en die variëren tussen 7% en 13% afhankelijk van de lopende werkzaamheden bij DWC Pogge.

Gelet op het oog op het verzoek om het project aan te passen om het uit te rusten met efficiëntere bioscoopapparatuur en 100% LED-verlichting.

Overwegende dat de totale kosten van deze verhoging, d.w.z. 1.450.000,00 € inclusief btw, zijn opgenomen in begrotingspost 922/723-60/10/62a-20230273 van de buitengewone begroting 2023, die is gefinancierd bij de door de Gemeenteraad op 03 juli 2023 goedgekeurde en op 19 september 2023 ten uitvoer gelegde MB01 2023.

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen op 12 december 2023;

BESLIST :

1. Goedkering de verhoging van de kostprijs van de werken goed te keuren met +/- 15% (226.000,00 € incl. btw) voor de bouw van een woongebouw op de site gelegen aan de Haachtsesteenweg 366 in het kader van het CQD Pogge en het totaalbedrag voor dit perceel op 1.703.223,27 € incl. btw te brengen;
2. Het bedrag van de kostprijs van de werken toe te kennen aan :
 - Perceel - algemene werken : verhoging van de bestelbon met +/-15% aan de firma "Monument Hainaut", Rue du Serpolet 27 à 7522 Marquain, voor een totaalbedrag van 845.000,00 € TVAC ;
 - Perceel 2 - houten en metalen binnenschrijnwerk : verhoging van de bestelbon met +/- 15% aan de firma aan de firma "Building Group Jansen NV", sis Fabrikstraat 2 à 3670 Oudsbergen, oor een totaalbedrag van 35.500,00 € TVAC ;
 - Perceel 3 - tonneeltechnische installaties : meerwerk ten bedrage van €260.000,00 evenals de verhoging van de inkooporder (en meerwerk) met +/-15% aan de firma "Putman", Rue Henri-Joseph Genesse 30 à 1070 Anderlecht, voor een totaalbedrag van 530.000,00 € TVAC ;
 - Perceel 4 - tribunes en stoelen : verhoging van de bestelbon met +/-15% aan de firma "Jezet seating", Siberiëstraat 10 te 3900 Overpelt, voor een totaalbedrag van 39.500,00 € TVAC ;
3. De verhoging van 1.450.000,00 € incl. btw ten laste te brengen van artikel 922/723-60/ - 10/62a-20230273 van de buitengewone begroting 2023, die werd gefinancierd tijdens de MB01 2023 die op 03 juli 2023 door de Gemeenteraad werd goedgekeurd en op 19 september 2023 ten uitvoer werd gelegd;
4. akte van te nemen dat deze uitgaven zullen worden gefinancierd met de in het investeringsprogramma vermelde financiële middelen. De gemeenteraad zal van elke wijziging van deze financieringswijzen in kennis worden gesteld bij de stemming over de begrotingswijzigingen en de jaarrekening.

SP 54.- Contrat de quartier durable Pogge, Opération 3-1 - Espace public - Marché de travaux - Majoration de dépense du marché de travaux (lot A, B et C) - Approbation --
Duurzaam wijkcontract Pogge, Operatie 3-1 - Openbare ruimten - Contract voor werken - verhoging van de uitgave voor werken (perceel A, B en C) - Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté

Vu les articles 117, 234 et 236 de la nouvelle loi communale ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de service ;
Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques ;
Vu l'arrêté royal du 22 juin 2017 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;
Vu l'Ordonnance du 6 octobre 2016, organique de la revitalisation urbaine ;
Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 24 novembre 2016, relatif aux Contrats de quartier durable ;
Vu l'arrêté de l'Exécutif du 8 décembre 2016 approuvant le programme du contrat de quartier durable Pogge et dont la première ainsi que la deuxième modification de programme ont été approuvées par le Ministre-Président respectivement en date du 21 décembre 2017 et du 18 novembre 2019.

Considérant que la mission de travaux encadrant le projet d'espace public constitue l'opération 3-1 de ce programme ;

Considérant qu'il convient de confier les travaux à une entreprise.

Considérant qu'en date du 30 mars 2022, le conseil communal a approuvé la décision du CBE et attribue le marché de travaux (lot A, B et C) à la société "KRINKELS NV", Weversstraat 39 à 1840 Londerzeel, qui a présentée l'offre la plus basse pour un montant de 2.112.658,73 € TVAC.

Vu qu'une première majoration a déjà été engagée à hauteur de 10% du bon de commande. Considérant qu'il s'indique de prévoir une majoration du montant total du bon de commande du lot 1 (entreprise général) de \pm 5% complémentaire afin de faire faces aux imprévus, mais surtout afin de répondre aux révisions actuellement constatées qui varient pour le moment entre 7% et 13% selon les chantiers en cours au sein du CQD Pogge.

Considérant que le coût total de cette majoration, soit 105.000,00 € TVAC, est inscrit à l'article budgétaire 922/731-60/ -10/62a-20230280 du budget extraordinaire 2023 qui a été approvisionné lors de la MB01 de 2023 approuvé par le Conseil en date du 03 juillet 2023 et rendu exécutoire le 19 septembre 2023.

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Échevins en date du 12 décembre 2023 ;

DECIDE :

1. D'approuver la majoration du coût des travaux pour le réaménagement de l'espace dans le cadre du CQD Pogge de \pm 5% (soit un total de 105.000,00 € TVAC) ;
2. D'engager cette majoration à la société "KRINKELS NV", Weversstraat 39 à 1840 Londerzeel, ;
3. D'imputer cette majoration de 105.000,00 € TVAC à l'article 922/731-60/ -10/62a-20230280 du budget extraordinaire 2023 qui a été approvisionné lors de la MB01 de 2023 approuvé par le Conseil en date du 03 juillet 2023 et rendu exécutoire le 19 septembre 2023 ;
4. De prendre acte que cette dépense sera financée par les moyens financiers renseignés dans le programme d'investissement. Le Conseil Communal sera informé de toute modification de ces moyens de financement à l'occasion du vote des modifications budgétaires et des comptes annuels.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

Gelet op de artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet

Gelet op de wet van 17 juni 2016 met betrekking tot de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren;

Gelet op het koninklijk besluit van 22 juni 2017 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten;

Gelet op de ordonnantie van 6 oktober 2016, houdende de organisatie van de Stedelijke herwaardering;

Gelet op het besluit van de regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 24 november 2016, met betrekking tot de duurzame wijkcontracten;

Gelet op het besluit van de Executieve van 8 december 2016 dat het programma van het duurzaam wijkcontract Pogge goedgekeurd en waarvan zowel de eerste als de tweede

programmawijziging door de Minister-President zijn goedgekeurd op respectievelijk 21 december 2017 en 18 november 2019.

Overwegende dat de opdracht voor de werkzaamheden in het kader van het project voor het openbare ruimte operatie 3-1 van dit programma vormt.

Overwegende dat het passend is om de werken te gunnen aan een onderneming.

Overwegende dat de Gemeenteraad op 30 maart 2022 het besluit van de CBS heeft goedgekeurd en de opdracht voor de werken (perceel A,B en C) heeft gegund aan de vennootschap "KRINKELS NV", Weversstraat 39 aan 1840 Londerzeel, die de laagste offerte heeft ingediend voor een bedrag van 2.112.658,73 € inclusief btw.

Gelet op de aanmerking nemend dat er al een initiële marge van 10% van de inkooporder is gemaakt.

Overwegende dat het noodzakelijk is om het totale bedrag van de aankooporder voor perceel 1 (algemeen aannemer) met \pm 5% te verhogen om onvoorziene omstandigheden het hoofd te bieden, maar vooral om te reageren op de herzieningen die momenteel worden waargenomen en die variëren tussen 7% en 13% afhankelijk van de lopende werkzaamheden bij DWC Pogge.

Overwegende dat de totale kosten van deze verhoging, d.w.z. 105.000,00 € inclusief btw, zijn opgenomen in begrotingspost 922/731-60/10/62a-20230280 van de buitengewone begroting 2023, die is gefinancierd bij de door de Gemeenteraad op 03 juli 2023 goedgekeurde en op 19 september 2023 ten uitvoer gelegde MB01 2023.

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen op 12 december 2023;

BESLIST :

1. Goedkeuring van de verhoging van de kosten van de werkzaamheden voor de herinrichting van de ruimte in het kader van het DWC Pogge van \pm 5% (voor een totaal van 105.000,00 € TVAC) ;
2. Het bedrag van de kostprijs van de werken toe te kennen aan "KRINKELS NV", Weversstraat 39 aan 1840 Londerzeel;
3. De verhoging van 105.000,00 € incl. btw ten laste te brengen van artikel 922/731-60/ - 10/62a-20230280 van de buitengewone begroting 2023, die werd gefinancierd tijdens de MB01 2023 die op 03 juli 2023 door de Gemeenteraad werd goedgekeurd en op 19 september 2023 ten uitvoer werd gelegd;
4. Akte van te nemen dat deze uitgaven zullen worden gefinancierd met de in het investeringsprogramma vermelde financiële middelen. De gemeenteraad zal van elke wijziging van deze financieringswijzen in kennis worden gesteld bij de stemming over de begrotingswijzigingen en de jaarrekening.

SP 55.- Contrat de quartier durable Pogge, Opération 3.8 - Intervention artistique - Marché de travaux - Majoration de dépense du marché de travaux - Approbation --- Duurzaam wijkcontract Pogge, Operatie 3.8 - Artistieke interventies
Contract voor werken - Verhoging van de uitgave voor werken - Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté

Vu les articles 117, 234 et 236 de la nouvelle loi communale ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de service ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques ;

Vu l'arrêté royal du 22 juin 2017 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;

Vu l'Ordonnance du 6 octobre 2016, organique de la revitalisation urbaine ;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 24 novembre 2016, relatif aux Contrats de quartier durable ;

Vu l'arrêté de l'Exécutif du 8 décembre 2016 approuvant le programme du contrat de quartier

duurable Pogge ;

Considérant que la mission de "conception-réalisation" encadrant le projet d'interventions artistiques le long de la chaussée de Haecht constitue l'opération 3-8 du CQD Pogge.

Considérant qu'il convient de confier les travaux à une entreprise.

Considérant qu'en date du 15 février 2022, le CBE a approuvé et attribué le marché de travaux (lot 1 et 2) à l'association momentanée "Skope srl - Collectif Dallas asbl - ETH sprl", 42 Rue des vétérinaires 1070 Anderlecht, qui a présentée l'offre la plus intéressante pour un montant de 353.533,30 € TVAC.

Vu qu'aucune majoration n'a été engagée pour faire face aux éventuels imprévus et révisions des prix.

Considérant qu'il s'indique de prévoir une majoration du montant total du bon de commande de \pm 15% complémentaire afin de faire faces aux imprévus, mais surtout afin de répondre aux révisions actuellement constatées qui varient pour le moment entre 7% et 13% selon les chantiers en cours au sein du CQD Pogge.

Considérant que le coût total de cette majoration, soit 53.000,00 € TVAC, est inscrit à l'article budgétaire 922/723-60/ -10/62a-20230360 du budget extraordinaire 2023 qui a été approvisionné lors de la MB01 de 2023 approuvé par le Conseil en date du 03 juillet 2023 et rendu exécutoire le 19 septembre 2023.

Sur proposition du Collège des Bourgmestres et Échevins en date du 12 décembre 2022;

DECIDE :

1. D'approuver la majoration du coût des travaux de \pm 15% (soit 53.000,00 € TVAC) pour les travaux encadrant le projet d'interventions artistiques le long de la chaussée de Haecht dans le cadre du CQD Pogge et de porter le montant total de ce lot à 406.533,30 € TVAC ;
2. D'engager cette majoration à l'association momentanée "Skope srl - Collectif Dallas asbl - ETH sprl", 42 Rue des vétérinaires 1070 Anderlecht;
3. D'imputer cette majoration de 53.000,00 € TVAC à l'article 922/723-60/ -10/62a-20230360 du budget extraordinaire 2023 qui a été approvisionné lors de la MB01 de 2023 approuvé par le Conseil en date du 03 juillet 2023 et rendu exécutoire le 19 septembre 2023 ;
4. De prendre acte que cette dépense sera financée par les moyens financiers renseignées dans le programme d'investissement. Le Conseil Communal sera informé de toute modification de ces moyens de financement à l'occasion du vote des modifications budgétaires et des comptes annuels.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

Gelet op de artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet

Gelet op de wet van 17 juni 2016 met betrekking tot de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren

Gelet op het koninklijk besluit van 22 juni 2017 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten

Gelet op de ordonnantie van 6 oktober 2016, houdende de organisatie van de Stedelijke herwaarderding;

Gelet op het besluit van de regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 24 november 2016, met betrekking tot de duurzame wijkcontracten;

Gelet op het besluit van de Executieve van 8 december 2016 dat het programma van het duurzaam wijkcontract Pogge goedkeurt;

Overwegende dat de "design and build" opdracht voor de artistieke interventies langs de Haachtsteenweg, de operatie 3-8 van de Pogge CQD vormt.

Overwegende dat het passend is om de werken te gunnen aan een onderneming.

Overwegende dat de CBS op 15 februari 2022 heeft goedgekeurd, de opdracht voor de werken (perceel 1 en 2) en deze heeft gegund aan de tijdelijke vereniging "Skope srl - Collectif Dallas asbl - ETH sprl", 42 Rue des vétérinaires 1070 Anderlecht, die het aantrekkelijkste aanbod uitbracht voor een bedrag van 353.533,30 € inclusief btw.

Gelet op het feit dat er geen toeslagen zijn gemaakt om onvoorziene omstandigheden of prijssherzelingen te dekken.

Overwegende dat het noodzakelijk is om het totale bedrag van de aankooporder met ± 15% te verhogen om onvoorziene omstandigheden het hoofd te bieden, maar vooral om te reageren op de herzieningen die momenteel worden waargenomen en die variëren tussen 7% en 13% afhankelijk van de lopende werkzaamheden bij DWC Pogge.
Overwegende dat de totale kosten van deze verhoging, d.w.z. 53.000,00 € inclusief btw, zijn opgenomen in begrotingspost 922/723-60/10/62a-20230360 van de buitengewone begroting 2023, die is gefinancierd bij de door de Gemeenteraad op 03 juli 2023 goedgekeurde en op 19 september 2023 ten uitvoer gelegde MB01 2023.

Op voorstel van het college van Burgemeester en Schepenen op 12 december 2022 ;

BESLIST :

1. Goedkering de verhoging van de kostprijs van de werken goed te keuren met ± 15% (53.000,00 € incl. btw) voor het werken aan de artistieke interventies op de Haachtsesteenweg in het kader van het DWC Pogge en het totaalbedrag voor dit perceel op 406.533,30 € incl. btw te brengen;
2. Het bedrag van de kostprijs van de werken toe te kennen aan de tijdelijke vereniging "Skope sclr - Collectif Dallas asbl - ETH sprl", 42 Rue des vétérinaires 1070 Anderlecht;
3. De verhoging van 53.000,00 € incl. btw ten laste te brengen van artikel 922/723-60/ - 10/62a-20230360 van de buitengewone begroting 2023, die werd gefinancierd tijdens de MB01 2023 die op 03 juli 2023 door de Gemeenteraad werd goedgekeurd en op 19 september 2023 ten uitvoer werd gelegd;
4. Akte van te nemen dat deze uitgaven zullen worden gefinancierd met de in het investeringsprogramma vermelde financiële middelen. De gemeenteraad zal van elke wijziging van deze financieringswijzen in kennis worden gesteld bij de stemming over de begrotingswijzigingen en de jaarrekening.

Voirie ==- Wegen

SP 56.- Etude de sols pour caractérisation de terres à excaver dans le cadre des travaux de réaménagement de l'avenue Louis Bertrand - Actualisation du rapport "Technisch Verslag" - Analyses complémentaires - Procédure de passation et conditions du marché de service - Pour information ==- Bodemonderzoek met het oog op de typering van de uit te graven gronden, in het kader van de heraanleg van de Loius Bertrandlaan - - Updaten van het "Technisch Verslag" - Bijkomende bodemonderzoeken - Plaatsingsprocedure en voorwaarden van de opdracht van diensten - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL ==- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté ==- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté

Vu la Nouvelle Loi Communale telle que modifiée à ce jour, en particulier son article 234 § 3;
Vu l'ordonnance du 17 juillet 2020 du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale modifiant la Nouvelle loi communale en vue de préciser les règles de compétence en matière de marchés publics communaux;
Vu la loi du 17 juin 2016 - en particulier l'article 42, 1er, 1°, d), iii) - relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services, telle que modifiée à ce jour;
Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques, tel que modifié à ce jour;
Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics, tel que modifié à ce jour;
Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services, telle que modifiée à ce jour;
Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles Capitale, tel que modifiée à ce jour;
Vu sa délibération du 29 mars 2017 arrêtant le mode de passation (procédure négocié sans

publicité) et les conditions du marché pour la mission d'étude en vue de la caractérisation des sols à excaver dans le cadre des travaux de réaménagement de l'avenue Louis Bertrand et de la zone 30 Crossing;

Vu la décision du Collège du 4 juillet 2017, désignant l'adjudicataire pour l'exécution de cette mission d'étude, aux conditions du cahier spécial des charges Scha/Infra/2017/012 et de son offre du 28 avril et 6 juin 2017 au montant de 12.480.28€ tva incluse;

Considérant que cette étude permettait de finaliser la rédaction du cahier spécial des charges pour le réaménagement de l'avenue Louis Bertrand, afin de pouvoir mieux estimer le coût de traitement des terres excavées et d'éviter au maximum des surcoûts en cours de chantier;

Considérant que dans le cadre de sa mission, l'adjudicataire a bien fourni cette caractérisation sous la forme d'un Technisch Verslag et les honoraires ont été payés;

Considérant que suite au délai important pris par la Région pour délivrer le Permis d'Urbanisme pour le projet de l'avenue Louis Bertrand, la rédaction du cahier spécial des charges pour les travaux est seulement en cours auprès du bureau d'étude adjudicataire;

Vu les nouvelles législations apparues entretemps, telles que le PFAS impliquant de nouvelles obligations en termes d'investigation qui nécessite des carottages complémentaires ainsi que la vérification de l'amiante en voirie;

Considérant que par soucis de cohérence, une offre a par conséquent été demandée à l'adjudicataire initial pour ces analyses complémentaires (intégration de la nouvelle législation PFAS + vérification amiante);

Vu l'offre de prix qui s'élève à 13.880,87 € hors tva;

Considérant que cette dépense sera financée par les moyens financiers renseignés dans le programme d'investissement et que le Conseil Communal sera informé de toute modification de ces moyens de financement à l'occasion du vote des modifications budgétaires et des comptes annuels;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 28 novembre 2023, par laquelle il décide :

1. d'arrêter le mode de passation et les conditions du marché : procédure négociée sans publicité, pour la mission d'étude en vue de la caractérisation des sols à excaver dans le cadre des travaux de réaménagement de l'avenue Louis Bertrand (actualisation du rapport "Technisch Verslag" actuel);
2. de désigner l'adjudicataire pour la mission d'étude en vue l'exécution d'analyses complémentaires, aux conditions de son offre du 9 novembre 2023;
3. d'imputer la dépense de 16.795,85€ tva incluse, à l'article 421/747-60/650-20230102 du budget extraordinaire de 2023;
4. de financer la dépense par les moyens renseignés dans le programme d'investissement;
5. d'autoriser la délivrance du bon de commande.

PREND POUR INFORMATION :

la décision précitée du collège des Bourgmestre et Echevins du 28 novembre 2023.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

Gelet op de nieuwe gemeentewet, zoals tot op heden gewijzigd, inzonderheid artikel 234 § 3; Gelet op de ordonnantie van 27 juli 2017 van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest tot wijziging van de nieuwe gemeentewet teneinde de bevoegdheidsregels inzake gemeentelijke overheidsopdrachten te verduidelijken;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 - inzonderheid artikel 42, 1er, 1°, d), iii) - betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten van werken, leveringen en diensten, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot vaststelling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten van werken, leveringen en diensten, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende organisatie van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, zoals tot op heden

gewijzigd;

Gelet op het raadsbesluit van 29 maart 2017 tot vaststelling van de plaatsingsprocedure en de opdrachtvoorwaarden (onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking) met het oog op de typering van de uit te graven gronden in het kader van de heraanleg van de Louis Bertrandlaan en van de zone 30 Crossing;

Gelet op het collegebesluit van 4 juli 2017 tot aanduiding van de opdrachthouder voor de uitvoering van deze studie, aan de voorwaarden van het bestek Scha/Infra/2017/012 en van zijn offerte van 28 april en 6 juni 2017 voor een bedrag van 12.480.28€ btw inbegrepen; Overwegende dat deze studie mogelijk zou maken het bestek te voltooien voor de heraanleg van de Louis Bertrandlaan, zodanig dat de kosten voor de behandeling van de uitgegraven gronden beter kunnen worden geraamd en er tijdens de werken zo weinig mogelijk meerkosten ontstaan;

Overwegende dat de opdrachthouder in het kader van zijn missie deze karakterisering heeft verstrekt in de vorm van een Technisch Verslag en dat de honoraria worden betaald;

Overwegende dat, ten gevolge van de lange vertraging die het Brusselse Gewest heeft opgelopen bij het afleveren van de stedenbouwkundige vergunning voor het project Louis Bertrandlaan, het bestek voor de werken nu pas door de studie bureau/opdrachthouder wordt opgesteld;

Gelet op de nieuwe wetgeving die intussen tot stand is gekomen, zoals de PFAS, die nieuwe verplichtingen met zich meebrengt op het gebied van onderzoeken waarbij aanvullende kernmonsters moeten worden genomen en asbest in de wegen moet worden geverifieerd; Overwegende dat daarom met het oog op de samenhang aan de oorspronkelijke opdrachthouder een offerte wordt gevraagd voor deze aanvullende analyses (opname van de nieuwe PFAS-wetgeving + asbestverificatie);

Gelet de prijsofferte voor een bedrag van 13.880,87 € btw exclusief ;

Overwegende dat deze uitgave zal worden gefinancierd met de middelen vermeld in het investeringsprogramma en dat de gemeenteraad zal worden ingelicht van elke wijziging van deze financieringsmiddelen ter gelegenheid van de stemming van de begrotingswijzigingen en jaarrekeningen;e

Gelet op het collegebesluit van 28 november 2023, houdende :

1. goedkeuring van de plaatsingsprocedure en van de voorwaarden van de opdracht : onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking, voor de studie met het oog op de typering van de uit te graven gronden in het kader van de heraanleg van de Louis Bertrandlaan (Updaten van het "Technisch Verslag");
2. aanduiding van de opdrachthouder voor de uitvoering van de studie met het oog op bijkomende bodemonderzoeken aan de voorwaarden van zijn offerte van 9 november 2023;
3. aanrekening van de uitgave van 16.795,85 btw inbegrepen, op artikel 421/747-60/650-20230102 van de buitengewone begroting over 2023;
4. financiering van de uitgave met de middelen vermeld in het investeringsprogramma;
5. Goedkeuring van de bestelling.

NEEMT TER INFORMATIE

bovenvernoemd Collegebesluit van 28 november 2023

POPULATION & ETAT CIVIL --- BEVOLKING & BURGERLIJKE STAND

Elections --- Verkiezingen

SP 57.- Règlement relatif aux prestations exceptionnelles effectuées dans le cadre de l'organisation des élections - Approbation --- Reglement betreffende de buitengewone prestaties geleverd in het kader van de organisatie van de verkiezingen - goedkeuring

Ce point est retiré de l'ordre du jour --- Dit punt wordt aan de agenda onttrokken

Etat-civil -- Burgerlijke stand

SP 58.- Règlement d'ordre intérieur et de police du cimetière communal et des formalités liées au décès -- Interne en politiereglementen voor de gemeentelijke begraafplaats en formaliteiten bij overlijden.

Monsieur Guillaume intervient
Monsieur Köksal intervient
Monsieur Van den Hove répond

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté

Vu l'ordonnance du 29 novembre 2018 sur les funérailles et sépultures ;
Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles Capitale du 20 décembre 2018 fixant les conditions auxquelles doivent répondre les cercueils, les linceuls et les autres enveloppes d'ensevelissement ;
Vu les articles 114, 117, 119, 133 et 135 de la nouvelle loi communale ;
Considérant qu'il y a lieu de rassembler l'ensemble des obligations liées au cimetière et aux formalités de décès dans un seul et même texte, plus pratique et plus clair ;
Considérant qu'il y a lieu d'inscrire dans le règlement la possibilité d'inhumer dans une autre enveloppe d'ensevelissement qu'un cercueil ;
Considérant que les règlements actuels sur les pelouses d'Honneur et des Anciens Combattants ne permettent pas d'honorer les militaires belges qui ont participé aux opérations militaires belges à l'étranger postérieures à la guerre de Corée ;
Considérant l'évolution des matériaux qui peuvent être utilisés pour construire les monuments funéraires ;
Considérant l'obligation légale de prévoir un ossuaire ;
Sur la proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins,

ARRETE :

LE REGLEMENT D'ORDRE INTERIEUR ET DE POLICE DU CIMETIERE COMMUNAL ET DES FORMALITES LIEES AUX DECES

Titre 1 : Des funérailles

Chapitre I : des formalités préliminaires aux funérailles

Article 1 :

Tout décès survenu ou constaté dans la commune, est déclaré sans tarder conformément aux dispositions du code civil.

Article 2 :

Les déclarants et les autorités communales fixent d'un commun accord les dispositions relatives aux funérailles.

A défaut, les funérailles sont effectuées d'office par les soins de la Commune, aux frais de la succession.

Les autorités communales ne sont pas tenues par les accords préalables pris entre la famille du défunt et les pompes funèbres (ni lieu, ni date, ni heure).

Si plus de 100 personnes ont prévu d'assister aux funérailles, cela doit être signalé au bureau des décès, dans les plus brefs délais.

Article 3 :

Il ne peut être procédé au moulage, à l'embaumement ou à la mise en bière, avant que l'officier de l'état civil ou son délégué ne se soit assuré du décès au moyen d'une attestation de décès établie par un médecin. Toute infraction à cette prescription sera signalée au commissaire de police compétent.

Article 4 :

Les dépouilles mortelles doivent être placées dans un cercueil ou une autre enveloppe d'ensevelissement répondant aux conditions prescrites par la loi, par les soins de la famille, aussitôt que possible après constatation du décès par un médecin. La mise en bière des corps à incinérer se fait conformément aux prescriptions légales.

Le délai sera particulièrement court dans tous les cas où le décès est dû à une maladie

transmissible. Un cercueil contenant un corps ou des cendres ne peut en aucun cas être ouvert sans l'autorisation écrite du bourgmestre.

L'emploi de cercueils, de gaines, de linceuls, ainsi que tous produits et procédés doivent répondre aux conditions définies par le gouvernement de la Région de Bruxelles Capitale et ne peuvent empêcher ni la décomposition naturelle et normale des corps, ni la crémation. L'embaumement préalable à la mise en bière est autorisé dans les cas déterminés par le Roi. Le bourgmestre prescrit et, au besoin, fait exécuter d'office, aux frais des familles intéressées, toutes les mesures propres à assurer le parfait conditionnement des cercueils.

Article 5:

Pour tout décès survenu sur le territoire de Schaerbeek, il est perçu une redevance dont le montant est fixé réglementairement par le Collège des Bourgmestre et Echevins

Article 6 :

En cas d'épidémie, et en tout temps lorsque l'hygiène et la salubrité publique l'exigent, le bourgmestre prend toutes les mesures qui s'imposent pour la sauvegarde de celles-ci.

Chapitre II : des convois funèbres

Article 7 :

La surveillance des convois funèbres appartient à l'autorité communale, qui veille à ce qu'ils se déroulent dans l'ordre, la décence et le respect dû à la mémoire des morts.

Article 8 :

Le transport de corps de personnes décédées, ou de cendres, ne peut avoir lieu qu'à partir du moment où le médecin qui a constaté le décès a établi l'attestation confirmant qu'il s'agit d'un décès pour causes naturelles et qu'il n'y a aucun danger pour la santé publique.

Article 9 :

Le transport des personnes décédées ne peut être assuré que par les entreprises de pompes ou les personnes spécialement habilitées par le Bourgmestre.

Sauf dérogation spéciale, le transport de corps doit avoir lieu par corbillard ou véhicule spécialement équipé à cette fin. L'utilisation d'un véhicule privé, tout en respectant les règles de la bienséance, est autorisé en ce qui concerne le transport de cendres de personnes incinérées.

Article 10 :

Le transport funèbre des indigents, décédés ou trouvés morts sur le territoire de la commune est assuré suivant les modalités arrêtées par le Collège des Bourgmestre et échevins, dans le respect des dispositions du présent règlement. L'administration avance les frais nécessaires, sous réserve de récupération auprès des ayants-droit éventuels du défunt.

Article 11 :

La commune prend en charge, dans les limites géographiques des 19 communes de Bruxelles-Capitale, le transport funèbre vers le cimetière de Schaerbeek, des personnes qui répondent aux conditions prévues par le présent règlement pour être inhumées en Pelouse d'Honneur ou en Pelouse des Combattants. Ce transport est assuré par une entreprise de pompes funèbres désignée par l'administration communale.

Article 12 :

L'exhibition de tout emblème, signe ou objet quelconque ou la diffusion de chants ou discours, qui sont de nature à troubler l'ordre ou la décence des convois funèbres, sont interdits.

Article 13 :

A l'arrivée du convoi dans le cimetière, un employé du cimetière précède le corbillard jusqu'à l'emplacement de l'inhumation. Le convoi suit, au pas, l'itinéraire indiqué, en se conformant aux règles du Code de la route.

Article 14:

Les heures des convois funèbres et la durée des cérémonies à célébrer sont fixées avec le bureau du cimetière, de manière à concilier les justes convenances des familles avec les nécessités du service des inhumations.

L'arrivée du dernier convoi funèbre est fixée au plus tard à 15h00 pour une inhumation et 15h30 pour une dispersion des cendres ou le placement d'une urne en columbarium.

Titre 2 : Du cimetière et des inhumations

Chapitre I : Dispositions générales

Article 15 :

Le cimetière communal est destiné à l'inhumation des corps ou des cendres, au placement des cendres en columbarium ou à leur dispersion :

1. Des personnes décédées ou trouvée mortes sur le territoire de la commune ;

2. Des personnes qui sont décédées hors du territoire de la commune mais ont leur domicile dans la commune ;
3. Des personnes qui y possèdent le droit d'inhumation dans une concession ou le droit de dépôt d'urne en cellule concédée ;
4. Des personnes qui ont leur domicile dans une maison de repos, un institut spécialisé ou chez un de leurs enfants mais dont le pénultième domicile était à Schaerbeek ;
5. Des personnes qui ont eu leur domicile pendant au moins 20 ans à Schaerbeek ;
6. Des personnes qui au moment du décès ne sont pas reprises dans une des catégories citées ci-dessus, moyennant la prise en charge des frais au tarif triplé du tarif prévu par le règlement communal relatif aux tarifs et redevances concernant les décès et le cimetière communal ;

Article 16 :

Le transfert en parcelle ordinaire de cendres ou de corps, qui ont été inhumés ou placés en columbarium dans le cimetière d'une autre commune, est interdit.

Article 17 :

Il est tenu au bureau des inhumations un registre de toutes les inhumations, dépôts de cendres en columbarium ou en terre, ainsi que toutes les dispersions de cendres ayant lieu au cimetière communal. Y sont mentionnés en outre, le lieu détaillé de la sépulture et tous renseignements utiles au service.

Article 18 :

Seul le responsable du cimetière détermine l'emplacement de la sépulture au sein du cimetière. Il tient compte de l'affectation des parcelles et de l'ordre des inhumations, sans pouvoir y déroger.

Article 19 :

Les inhumations, placement en columbarium ou dispersion des cendres se font conformément aux prescriptions de l'ordonnance du 29/11/2018 sur les funérailles et sépultures.

Toute inhumation a lieu dans une fosse séparée et tout placement en columbarium, en cellule séparée.

Le placement, dans un même cercueil, des corps de la mère et de l'enfant mort-né, ainsi que de jumeaux mort-nés est toutefois autorisé.

Article 20 :

Les cendres des corps incinérés ne peuvent être conservées au cimetière que dans les conditions suivantes :

- Soit inhumées, après avoir été recueillies dans des urnes ;
- Soit placées en columbarium, après avoir été recueillies dans des urnes;
- Soit dispersées sur une parcelle réservée à cet effet.

Si l'urne a été inhumée, une demande de modification du mode de conservation par le concessionnaire ne pourra plus être prise en considération.

Article 21 :

Les inhumations en pleine terre en pelouse ordinaire/placement en columbarium ordinaire sont gratuites. Les sépultures sont individuelles et ont une durée de 5 ans non renouvelable. Les dimensions des fosses seront de 2 m x 0,80 m.

Il existe également des fosses ordinaires de 1,25 m x 0,80 m, pour l'inhumation :

- Du corps d'un enfant de moins de 7 ans
- Ou d'une urne cinéraire, dont l'enveloppe n'excède pas celles d'un cube de 0,50 m de côté.

Dans le cas où le cercueil n'aurait pas les mesures standards, les pompes funèbres ont l'obligation d'en avvertir le service décès au minimum 24h à l'avance.

Article 22 :

Sauf les exceptions déterminées par le bourgmestre, les corps ou cendres à inhumer dans les fosses ordinaires, ou concessions sans caveau, doivent être placés dans des cercueils ou enveloppes d'ensevelissement dont la matière est rapidement périssable.

Une enveloppe métallique hermétiquement fermée est obligatoire dans les bières à déposer dans les caveaux de famille et dans les caveaux d'attente.

Article 23 :

Le personnel communal procède à la descente des corps placés dans un cercueil, après le départ de la suite funèbre.

Dans le cas où des proches désirent y assister ou en l'absence de cercueil, la famille doit faire procéder à la mise en terre par une entreprise de pompes funèbres mandatée par elle et à

ses frais. Elle signe alors un document confirmant son choix.

Le personnel communal s'assure toujours de la fermeture correcte de la tombe.

En cas d'intempéries récentes ou en cours, le personnel communal peut, pour des raisons de sécurité, interdire à quiconque de s'approcher de la fosse.

Chapitre II : De la Police des Cimetières

Article 24 :

Quiconque ne se comporte pas avec le respect dû aux morts ou enfreint l'une des défenses portées au présent règlement peut, sans préjudice des poursuites éventuelles, être expulsé du cimetière ou s'en voir interdire l'accès.

Article 25 :

Sous réserve des décisions de l'IBGE sur la fermeture des parcs et jardins en Région Bruxelloise, le cimetière est ouvert au public de 8h à 16h15, du lundi au vendredi et de 8h30 à 16h15, les samedis, dimanches et jours fériés, sauf exceptions à prescrire par le collège des bourgmestre et échevins. Les dernières entrées ont lieu à 16h. Le bureau est accessible au public de 8h à 12h et de 12h30 à 15h45.

Article 26:

Les décisions de l'IBGE concernant la fermeture des parcs et jardins en cas de tempête sont d'application pour l'ensemble du cimetière communal. Dès qu'elles sont connues, un avis de fermeture est apposé à l'entrée du cimetière et l'information est mentionnée sur le site internet de la commune. Le cimetière ne sera rouvert qu'après inspection, nettoyage et sécurisation des lieux.

Article 27 :

La fermeture des portes est annoncée une demi-heure à l'avance par une sonnerie, qui est répétée un quart d'heure plus tard. Dès la seconde sonnerie, les entrées ne sont plus autorisées.

Article 28 :

Tout véhicule qui circule dans le cimetière doit être conduit à l'allure du pas (maximum 5km/h), en se conformant aux prescriptions du code de la route.

Article 29 :

L'entrée du cimetière est interdite aux personnes en état d'ébriété, aux marchands ambulants, aux jeunes enfants non accompagnés, aux personnes accompagnées d'animaux, sauf s'il s'agit de chiens servant de guide à un invalide ou à un infirme. Elle l'est aussi aux porteurs d'armes à feu, excepté pour nécessités de service.

Article 30 :

Dans le cimetière, il est défendu :

1. D'escalader et de franchir les clôtures extérieures ;
2. De pénétrer avec des bannières, étendards ou fanions, à l'exception des drapeaux nationaux, régionaux, communaux et celui de la Communauté Européenne, sans autorisation du bourgmestre ;
3. De faire aucune marque ou entaille aux arbres, d'arracher ou découper des branches ou plantes quelconques (Cette interdiction ne s'applique pas à l'entretien normal des tombes par les membres de la famille ou leur représentant) ;
4. D'endommager les monuments, emblèmes funéraires, ou tous objets servant d'ornement aux tombes, d'écrire sur les pierres tombales ;
5. De s'introduire dans les massifs, de marcher, de s'asseoir ou de se coucher sur les tombes ou sur le gazon des pelouses et des avenues ;
6. De dégrader les chemins ou les allées ;
7. De prendre les oiseaux ou de détruire leurs nids, et de déranger la faune sauvage ;
8. De laisser les enfants sans surveillance ;
9. De déposer des ordures, de jeter des papiers ou tous autres objets quelconques, ailleurs que dans les corbeilles prévues à cet effet ;
10. De commettre aucune action contraire à la décence ou de nature à troubler l'ordre ;
11. De pénétrer sans autorisation dans les locaux réservés au personnel ou dans les dépôts mortuaires ;
12. De colporter, d'étaler ou, de vendre des objets quelconques ;
13. De se livrer à aucun jeu ;
14. De chanter ou de faire de la musique, sans en avoir obtenu l'autorisation du bourgmestre ;
15. D'apposer des affiches, tableaux, écrits ou autres signes d'annonces, soit à l'intérieur, soit aux portes ou aux clôtures du cimetière ;

16. De photographier les signes de sépulture ;
17. D'entraver de quelque manière que ce soit, le passage d'un convoi funèbre ;
18. De prendre des moulages ou des croquis de tout ou partie des monuments funéraires, sans autorisation de l'administration communale ;
19. D'apporter un changement quelconque aux sépultures, en y fixant à demeure des plaques, photographies, emblèmes religieux ou autres, sans autorisation préalable de l'administration communale ;
20. D'emporter ou de déplacer aucun objet se trouvant dans le cimetière sans autorisation. Cette disposition est applicable à toutes personnes, y compris les entrepreneurs, qui se chargent d'exécuter aux tombes un travail, même minime ;
21. D'effectuer aucune réparation aux signes funéraires sans autorisation ;
22. De faire usage du GSM, durant les funérailles, sauf pour des raisons impératives de service.

Article 31 :

Il est interdit à tous individus de faire aux visiteurs du cimetière ou aux personnes accompagnant les convois funèbres, des offres de service, soit pour eux, soit pour des tiers. Il est également interdit de s'entremettre dans toute affaire qui relève de la compétence de la Commune en matière d'inhumation.

Il est défendu de pénétrer et de circuler dans le cimetière avec des outils destinés à l'entretien des tombes, si l'on ne peut justifier de travaux à y exécuter.

L'accès aux bureaux du cimetière sera interdit aux personnes ayant contrevenu au présent article.

Article 32 :

Les objets trouvés dans le cimetière doivent être remis sans délai au personnel du cimetière. Celui-ci en prend acte et se charge du dépôt de ces objets au bureau de police.

La Commune n'est pas responsable des vols qui seraient commis dans l'enceinte du cimetière. Les familles évitent de déposer sur les tombes aucun objet qui puisse tenter la cupidité. Les garnitures doivent être solidement fixées au monument.

Article 33 :

Le personnel du cimetière est chargé, sous l'autorité du bourgmestre, de faire respecter l'ensemble des points du présent règlement.

Les visiteurs sont tenus de respecter toutes les injonctions du personnel communal. Aucune décision de sécurité prise par celui-ci ne pourra être rejetée.

Tout manquement au présent règlement peut donner lieu à une exclusion immédiate, temporaire ou définitive de l'enceinte du cimetière, voire d'un procès-verbal, puis de poursuites par la commune.

Chapitre III : Pelouse d'Honneur, Ossuaire d'Honneur et Pelouse des combattants

Article 34 :

Un ossuaire, une Pelouse d'Honneur et une pelouse des combattants sont prévus, dans le cimetière communal.

Sont inhumés en Ossuaire d'Honneur les restes mortels de :

1. Des combattants ou assimilés de la guerre 1914-1918, morts au Champs d'honneur
2. Des militaires belges et alliés et des personnes légalement assimilées, tués durant la campagne 1940-1945
3. Des militaires belges et alliés et des personnes légalement assimilées morts en captivité pendant la période 1940-1945
4. Des civils exécutés par l'ennemi en raison de leur attitude patriotique
5. Des membres des groupements de résistance officiellement reconnus, tués en mission
6. Des prisonniers civils déportés décédés à l'étranger
7. Des membres belges des corps expéditionnaires pour la Corée et des personnes qui leur sont assimilées, tués par l'ennemi ou décédés des suites de blessures reçues ou de maladies contractées en dehors du territoire du Royaume, pendant le temps et le fait de service, et dont les restes mortels ont été ramenés en Belgique par les soins du Département de la Défense Nationale.
8. Des ayants droit à l'inhumation en Pelouse d'Honneurs décédés depuis plus de 10 ans.

Sont inhumés en Pelouse d'Honneur les dépouilles mortelles de :

1. Des invalides de la guerre 1914-1918 décédés des suites de blessures reçues ou de maladies contractées pendant la campagne
2. Des militaires belges et alliés et personnes assimilées décédés des suites de blessures reçues ou de maladies contractées pendant la campagne 1940-1945

3. Des invalides civils décédés des suites de blessures reçues ou de maladies contractées pendant leur déportation
4. Des membres des groupements de résistance officiellement reconnus invalides décédés des suites de blessures reçues ou de maladies contractées en service commandé
5. Des anciens combattants titulaires de la « Croix du Feu »
6. Des membres belges des corps expéditionnaires pour la Corée et des personnes qui leur sont assimilées, reconnus invalides ou décédés des suites de blessures reçues ou de maladies contractées en dehors du territoire du Royaume pendant le temps et du fait de service
7. Des militaires belges morts au combat, lors des opérations militaires belges en dehors du pays

Sont inhumés en Pelouse des combattants les dépouilles mortelles de :

1. Des anciens combattants des premières et secondes guerres mondiales
2. Des prisonniers de guerre et prisonniers politiques des premières et secondes guerres mondiales
3. Des déportés des premières et secondes guerres mondiales
4. Des résistants civils et armés des premières et secondes guerres mondiales
5. Des agents de renseignements et d'action des premières et secondes guerres mondiales
6. Des réfractaires de la seconde guerre mondiale ainsi que des réfractaires à la Wehrmacht.
7. Des alliés répondant aux mêmes catégories
8. Les vétérans ayant participé aux opérations militaires belge en dehors du pays, moyennant l'octroi d'une concession accordée selon les conditions prévues par le présent règlement et au tarif en vigueur, au moment de son acquisition.

Article 35 :

Outre la condition fixée ci-dessus, l'inhumation ne peut se faire en Pelouse d'Honneur, Pelouse des Combattants ou à l'Ossuaire que pour autant que les conditions de domicile suivantes soient respectées :

1. Etre domicilié à Schaerbeek, depuis au moins dix ans au moment du décès
2. Pour les invalides de la guerre 1940-1945, avoir été domiciliés à Schaerbeek du 10/05/1940 au 31/12/1950
3. Pour les résistants et déportés de guerre, être domiciliés à Schaerbeek au premier jour de la guerre ou au moment de l'arrestation, de la déportation ou de l'exécution par l'ennemi.
4. Pour les membres belges du corps expéditionnaire en Corée et les personnes qui leur sont assimilées, ainsi que les militaires belges morts au combat lors d'autres opérations militaires belges en dehors du pays, être domiciliés à Schaerbeek au moment de l'engagement.

Article 36 :

L'inhumation dans la Pelouse d'Honneur, l'ossuaire ou la Pelouse des Combattants, n'est accordée qu'à la requête expresse des familles ou de tiers intéressés, qui sont tenus de remettre à l'administration, une attestation délivrée par une autorité qualifiée, afin de justifier de leur statut.

Article 37:

Afin d'en respecter l'uniformité, les seuls signes distinctifs des tombes sont ceux fournis par l'administration, en forme de croix ou de T, selon le choix du défunt ou de ses ayants-droits et décoré des couleurs nationales.

L'inscription, y est apposée par les soins de l'administration communale et à ses frais. Il ne peut rien y être attaché, hormis si le défunt ou ses ayants-droit le souhaitent, un emblème correspondant à ses convictions philosophiques ou religieuses, apposé par les soins de l'administration. Le placement de toute autre ornementation est interdit. Seul le dépôt de fleurs est autorisé.

Article 38 :

La Pelouse d'Honneur est utilisée à concurrence du terrain disponible. Après un délai de 30 ans, la sépulture peut être désaffectée et réaménagée en vue de nouvelles inhumations en Pelouse d'Honneur. Les noms des disparus dont les restes n'auront pas été repris par les familles seront inscrits dans le registre mémorial.

Article 39:

Par dérogation aux dispositions générales, la pelouse des Combattants ne comporte que des sépultures individuelles.

Article 40 :

L'administration communale se réserve le droit de prendre toute disposition qu'elle juge utiles, concernant l'Ossuaire d'Honneur, la Pelouse d'Honneur et la Pelouse des Combattants.

Chapitre IV : Les concessions

Section 1 : Dispositions générales

Article 41 :

Dans l'enceinte du cimetière et au tarif arrêté par le Conseil communal, hors Pelouse d'Honneur, Ossuaire d'Honneur et Pelouse des Combattants, il est possible d'obtenir, pour être affectées à des sépultures de caractère particulier, les concessions suivantes :

1. En pleine terre pour 15 ou 50 ans, sur les pelouses destinées à l'inhumation des restes mortels non incinérés
2. En pleine terre pour 15 ou 50 ans, sur les pelouses destinées à l'inhumation des restes mortels des enfants de moins de 7 ans non incinérés
3. En pleine terre pour 15 ou 50 ans, sur des pelouses destinées à l'inhumation des urnes
4. En caveaux de famille pour 50 ans,
5. En cellule de columbarium pour 15 ou 50 ans.

L'emplacement de la concession est déterminé par l'administration, en tenant compte de l'affectation des pelouses et en suivant l'ordre de l'octroi des concessions.

Article 42 :

Les durées prennent cours à la date de la décision accordant la concession d'origine, même si celle-ci est accordée avant le décès d'un des bénéficiaires ou du bénéficiaire unique, ou à la date de la décision accordant le renouvellement.

En cas de remplacement ou de transformation, la durée de la nouvelle concession ne parachève que la durée de la concession d'origine.

Toute concession expire le 31 décembre de l'année qui achève sa durée. Elle est incessible. Le terrain est repris à la même date, sauf les exceptions prévues aux règlements. Avis en est donné par voie d'affiches.

Article 43 :

Les concessions à perpétuité, accordées avant le 13 août 1971, peuvent être renouvelées sans redevance selon les modalités prévues en vertu de l'ordonnance régionale. A défaut de demande de renouvellement, la concession à perpétuité prend fin.

Article 44 :

Toute obtention de concession entraîne de plein droit l'application de la réglementation, même future, en la matière.

Article 45 :

Une concession individuelle ne peut servir qu'à la sépulture de la personne pour laquelle elle a été octroyée.

Les concessions collectives sont octroyées conformément aux dispositions de l'ordonnance sur les Funérailles et sépultures, avec obligation pour le concessionnaire de se réserver une place dans ladite concession collective.

Article 46 :

L'inhumation à titre définitif dans le cimetière d'une autre commune du corps d'une personne pour laquelle une concession individuelle a été octroyée, entraîne de plein droit la déchéance du bénéfice de ladite concession.

Article 47

Aucun corps ou cendres inhumés en terrain concédé ne peuvent être transférés en une sépulture de durée ou de nature inférieure à celle qu'ils occupent.

Article 48 :

Les concessionnaires ou leurs ayants droit sont tenus d'aviser l'administration, par lettre recommandée, de tout changement de domicile et de résidence. A défaut, la commune n'est pas responsable d'une absence de suivi.

Article 49 :

Le droit d'ouverture d'un caveau appartient au Bourgmestre.

Les caveaux ne peuvent être ouverts que pour les besoins du service des inhumations et par les agents communaux préposés à cet effet, sauf dérogation accordée par le/la Bourgmestre. Si l'ouverture du caveau est nécessaire hors inhumation, une invitation à y être présent ou représenté sera adressée au concessionnaire ou à son ayant droit.

Immédiatement après l'inhumation/ouverture, le caveau est muré ou dallé.

Article 50 :

En cas de reprise du terrain concédé pour cause d'intérêt public ou par suite de nécessités du

service ou en cas de désaffectation du cimetière, le concessionnaire ne peut prétendre à aucune indemnité. Il n'a droit qu'à l'obtention gratuite d'un terrain de même étendue dans un autre endroit du cimetière ou dans le nouveau cimetière. Les frais de transfert des restes mortels et signes indicatifs de sépulture, ainsi que ceux de construction éventuelle d'un nouveau caveau étant à charge de la commune.

En cas de désaffectation du cimetière, le droit à l'obtention gratuite d'un terrain de même étendue dans le nouveau cimetière est cependant subordonné à l'introduction d'une demande, par toute personne intéressée, avant la date de cessation des inhumations dans l'ancien cimetière.

La désaffectation des terrains/ columbarium, concédés ou non, est annoncée par avis, affichés aux accès de ces terrains et à l'entrée du cimetière au plus tard le 1er novembre de l'année antépénultième ;

Ces avis précisent les délais pendant lesquels les signes indicatifs de sépulture peuvent être enlevés et récupérés par le concessionnaire (à ses frais).

Section 2 : Des concessions de 15 ans

Article 51 :

Des concessions en pleine terre sont octroyées pour une durée de quinze ans, dans des pelouses spécialement affectées à cet usage. Elles sont strictement individuelles.

Ces concessions sont destinées à l'inhumation :

1. superficie de 2 m² (0.99m x 2 m.) : des restes mortels non incinérés
2. superficie de 1m² (0.79 m x 1.25 m) : Des restes mortels non incinérés d'un enfant de moins de 7 ans et ont une urne, pour autant que les dimensions de l'enveloppe extérieure qui la contient, n'excèdent pas celles d'un cube de cinquante centimètres de côté.

Article 52 :

Les concessions de 15 ans ne peuvent être octroyées anticipativement.

Article 53 :

Le renouvellement des concessions de 15 ans peut être accordé, sur demande introduite par toute personne intéressée, maximum 6 mois avant l'expiration de la période fixée, sur place et au tarif en vigueur au moment de la demande de renouvellement.

Article 54 :

Toute concession de 15 ans peut être remplacée par une concession de 50 ans pour 1, 2, 3 corps/urnes sur les pelouses prévues à ces usages. La concession remplaçante démarrera à la date de fin de la concession remplacée.

Section 3 : Des concessions pour 50 ans

§1- Pleine terre

Article 55 :

Des concessions en pleine terre sont octroyées pour une durée de cinquante ans, dans des pelouses spécialement affectées à cet usage.

Ces concessions sont destinées à l'inhumation:

1) Superficie de 2 m² (1 m x 2 m.) :

- Des restes mortels non incinérés.
- Toutefois à la demande de toute personne intéressée, un corps peut être remplacé par une urne.

2) superficie de 1m² (0.80 m x 1.25 m) :

- Des restes mortels non incinérés d'un enfant de moins de 7 ans
- D'une urne, pour autant que les dimensions de l'enveloppe extérieure, qui la contient, n'excèdent pas celles d'un cube de cinquante centimètres de côté.

Elles peuvent servir à l'inhumation d'un, deux ou trois corps ou urnes superposés.

Article 56 :

Les concessions de 50 ans peuvent être renouvelées, au tarif en vigueur au moment de la demande de renouvellement.

Si la demande de renouvellement est introduite avant l'expiration de la période fixée, une nouvelle période de même durée prend cours à partir de chaque nouvelle inhumation dans la concession.

Article 57 :

En l'absence de renouvellement, la sépulture est maintenue pendant un délai de cinq ans prenant cours à la date de la dernière inhumation, si celle-ci est intervenue moins de cinq ans avant la date d'expiration de la concession.

Article 58 :

Une concession individuelle de 2 m² peut être transformée en collective pour deux ou trois corps ou pour deux ou trois urnes. Une concession collective pour 2 corps ou 2 urnes peut être transformée respectivement en concession collective pour 3 corps ou 3 urnes. La date de départ de la concession remplaçante sera celle de la concession remplacée.

§2- Caveau

Article 59 :

Des concessions destinées à la construction de caveaux de famille sont octroyées pour une durée de cinquante (50) ans, dans des pelouses différentes et spécialement affectées à cet usage.

Les caveaux sont construits par les soins de la commune et comportent soit 2 cases soit 5 cases superposées.

Les concessionnaires peuvent en solliciter l'utilisation pour la durée de la concession.

La superficie des concessions destinées à la construction de caveaux est fixée à :

- 2,53 m² (1,10 m x 2,30 m) pour les caveaux de deux cases superposées ;
- 3,50 m² (1,32 m x 2,65 m) pour les caveaux de 3,4 ou 5 cases superposées.

Chaque case de caveau est destinée à l'inhumation d'un seul corps ou de maximum deux urnes dont les dimensions de l'enveloppe extérieure n'excèdent pas celles d'un cube de 50 cm de côté.

Article 60 :

Une concession en caveau pour 1 corps peut être transformée en caveau de famille pour 2 corps. Une concession en caveau de 3 ou 4 corps peut être transformée en caveau de 4 ou 5 corps.

Un caveau de famille de 2 cases peut être remplacé en caveau de 3, 4 ou 5 cases, moyennant la prise en charge de tous les frais encourus pour la mise place de la nouvelle construction et sous réserve d'un accord préalable de l'administration communale.

Une concession de 50 ans en pleine terre peut être remplacée, moyennant déplacement dans une autre parcelle réservée aux caveaux de famille, par une concession en caveau.

La date de départ de la concession remplaçante est celle de la concession remplacée.

Les transformations et remplacements de sépulture en concession de 50 ans doivent intervenir au plus tard le 31 décembre de la 45^{ème} année de l'octroi, à la demande de toute personne intéressée.

Article 61 :

Les concessions de 50 ans en caveau peuvent être renouvelées, au tarif en vigueur au moment de la demande de renouvellement.

Section 4 : Du columbarium

Article 62 :

Un columbarium comprenant des cellules individuelles fermées est mis à la disposition des personnes qui désirent y placer une urne cinéraire.

Des cellules peuvent y être concédées pour une durée de 15 ans ou de 50 ans.

La plaque refermant la cellule est fixée par les soins de la commune, après le placement de l'urne.

Seule la plaquette fournie par la commune peut être apposé sur la cellule, portant avec les mentions suivantes, en alphabet latin:

- Nom et prénom du défunt ;
- Année de naissance et de décès ;
- État civil (facultatif) ;
- Un signe philosophique (facultatif).

Rien ne peut être fixé aux cellules du columbarium, à l'exception de :

- Une photo ovale de dimensions 8 x 10 cm à acquérir par la famille au près d'un fournisseur de son choix
- Un vase-flûte de maximum 15 cm de hauteur fourni par la commune.

L'acquisition de la plaquette et des ornements est à la charge de la famille.

Les frais encourus en cas de dégât intervenu sur la porte du columbarium suite à l'intervention de personnes extérieures au personnel communal peuvent être réclamés à la famille.

Article 63

Aucune plantation ne peut être faite à l'avant du columbarium Le dépôt de gerbes est, par

contre, autorisé, dans le respect des autres familles.

En cas de non-respect des dispositions ci-dessus, les ornements, fleurs et autres objets sont immédiatement enlevés par le personnel du cimetière.

Chapitre V : Dispositions particulières concernant le placement de monuments et autres signes funéraires

Article 64 :

Sans préjudice du droit du titulaire de la concession et sauf volonté contraire du défunt ou opposition de ses proches et compte tenu des dispositions particulières relatives au columbarium, toute personne a le droit de placer un signe indicatif de sépulture sur la tombe de son parent ou de son ami, au plus tôt 3 mois après l'inhumation.

En cas de concessions, le monument est obligatoire et doit être maintenu pendant toute la durée de celle-ci.

Article 65 :

Tout signe indicatif de sépulture ne peut servir qu'à une seule tombe, sauf les exceptions accordées par le Collège des bourgmestre et échevins pour des motifs fondamentalement justifiés.

Article 66 :

Toute entrée de matériaux et tout travail de construction, de placement de monument, de terrassement ou de plantation sont interdits dans le cimetière, les samedis, dimanches et jours fériés légaux. Cette mesure est également applicable les autres jours entre 12 et 13 heures, sauf autorisation d'un agent délégué.

Cette interdiction ne s'applique pas à la pose, par les familles, de simples signes indicatifs de sépulture transportables à bras, ni au dépôt de couronnes, de fleurs ou de médaillons.

Article 67 :

Durant la période du 25 octobre au 2 novembre de chaque année, :

1. il est défendu de :

- Placer ou enlever tout signe ou accessoire funéraire quelconque, à l'exception de couronnes, médaillons et fleurs ;
- Graver ou approfondir des inscriptions sur les signes de sépulture, exécuter tout travail de ciselure, de peinture, de dorure, de nettoyage, de rejointoiement et de redressement de tout signe de sépulture ou accessoire ;
- Faire aucune plantation, d'arbres ou d'arbustes ;
- Circuler dans le cimetière avec des charrettes, brouettes ou autres véhicules, échelles, seaux et autres ustensiles servant aux travaux de nettoyage.

Les pierres ou signes de sépulture, dont le placement ne serait pas terminé le 25 octobre, devront être enlevés par les intéressés et transportés hors du cimetière.

Ceux qui n'ont pas été enlevés au plus tard le 26 octobre à 11 heures, le sont d'office par les soins de l'Administration, aux frais, risques et périls des contrevenants, sans aucun recours pour ces derniers. Le présent article est d'application sans préjudice des pénalités de droit.

Article 68 :

Le placement de monuments sur les sépultures est soumis aux mesures de police du présent règlement. Les projets de placement sont présentés à l'approbation du bourgmestre ou de son délégué, avant toute exécution. Les plans cotés et dressés en double expédition sont datés et signés par les concessionnaires. Ils comportent les inscriptions et épitaphes, qui ne pourront être de nature à troubler la décence du lieu, l'ordre ou le respect dû aux morts. Ces projets ne sont approuvés que sous réserve des droits de tiers.

Tous les signes de sépulture doivent être introduits au cimetière en une seule fois, sauf si leur poids élevé justifie une dérogation à cette mesure.

Article 69 :

Les alignements de tous signes à placer sur les sépultures, sont arrêtés par l'Administration. Aucun signe de sépulture ne peut dépasser la hauteur de 1 m, depuis le sol, sauf exceptions admises par le Collège des Bourgmestre et échevins.

Les faces postérieures des tombes sont bordées de haies vives aux feuilles toujours vertes, d'une hauteur de 1,10m.

Article 70 :

Tout signe indicatif de sépulture à placer sur les parcelles de 5 ans ne peut excéder 1,50 m de longueur et 79 cm de largeur, sans pouvoir dépasser en aucun cas les dimensions de la tombe.

Ces mesures sont réduites à 1 m x 59 cm pour les tombes d'enfants de moins de 7 ans et pour celles destinées à l'inhumation d'urnes pour autant que les dimensions de l'enveloppe

extérieure contenant l'urne n'excèdent pas celles d'un cube de 50 cm de côté. Aucune stèle ne peut dépasser 65 cm de largeur.

Article 71:

Tout signe indicatif de sépulture à placer sur les concessions de 15 ans ou de 50 ans en pleine terre aura 2 m de longueur x 99 cm de largeur. Ces dimensions sont réduites à 1,25m x 79 cm pour les concessions pour enfants de moins de 7 ans et pour celles destinées à l'inhumation d'urnes, pour autant que les dimensions de l'enveloppe extérieure, contenant l'urne n'excèdent pas celles d'un cube de 50 cm de côté.

Article 72 :

Tout signe indicatif de sépulture à placer sur les caveaux à 2,30 m x 1,09 m, pour les caveaux de 2 cases et 2,65 m x 1,31 m pour les caveaux de 5 cases.

Article 73 :

Tout monument doit être pourvu d'une semelle d'au moins 10 cm d'épaisseur, sauf le côté bordant le chemin, servant de marche de propreté, qui aura 15 cm d'épaisseur. Elle doit être d'une seule pièce pleine, pouvant supporter 120kg au moins, en matériau solide, imputrescible et ne présentant aucun risque en cas de dégradation et doit recouvrir toute la superficie de la tombe. Le verre est totalement proscrit pour des raisons de sécurité.

Article 74 :

Les monuments à placer sur toutes concessions de sépulture, peuvent comporter une corbeille perçant les semelles de part en part. Ces corbeilles ne peuvent déborder les limites du monument (maximum 35 cm x 60 cm), ni en fragiliser la structure.

Elles peuvent être pourvues d'un couvercle de même matériau que la semelle percée, qui devra être fermé lorsque l'Administration le jugera utile pour la propreté et la décence du cimetière. Ce couvercle portera le même numéro d'ordre que la sépulture.

Article 75 :

Des dispositions particulières sont prises par les intéressés pour assurer la stabilité parfaite des signes de sépulture.

Sur les concessions de 15 ans, les familles doivent faire procéder au damage des terres avant le placement.

Les monuments placés sur les concessions de 50 ans sans caveaux sont établis sur des fondations suffisantes pour empêcher toute inclinaison. Les niveaux et aplombs seront rigoureusement observés.

Les dimensions du cadre sont limitées en intérieur, à 2.60 x 98 cm et en extérieur, à 2 x 74 cm. La marche sur la partie avant du monument est limitée à 20 cm x 15 cm x 99 cm.

Article 76 :

Les demandes d'octroi ou de renouvellement de concession de 15 ans ou 50 ans comportent l'engagement du demandeur, pour l'ensemble de la durée de la concession :

1. De faire placer sur la tombe, dans les 12 mois de l'octroi, une semelle et un monument construits dans un matériau capable de subsister durant toute la durée de la concession et qui ne rouillent pas ;
2. De fournir une attestation émise par le producteur confirmant ces propriétés et la solidité de la structure ;
3. De laisser subsister le monument pendant toute la durée de la concession ;
4. De faire exécuter au monument tous les travaux rendus nécessaires par quelque cause que ce soit, dès la première réquisition de l'Administration ;
5. D'entretenir le monument durant toute la durée de la concession.

Article 77 :

Toute dérogation aux dimensions du monument doit faire l'objet d'une autorisation du Collège des Bourgmestre et Echevins. La demande écrite devra comporter un plan et un engagement du fournisseur sur la pérennité des matériaux et la solidité de la structure.

Article 78 :

Pour garantir la bonne exécution de l'obligation de placer un monument sur les concessions de pleine terre, le concessionnaire doit verser en même temps que le prix de la concession, une garantie dont le montant est fixé par le Conseil communal. Cette garantie est remboursée au concessionnaire, à sa demande, dès que le monument funéraire a été placé sur la tombe. Si le concessionnaire n'a pas placé de monument dans les délais requis, l'administration communale peut procéder d'office au placement d'une simple pierre tombale en béton et la garantie lui reste dès lors acquise. L'obligation pour le concessionnaire de se soumettre sans réserve à la présente disposition découle directement de l'introduction de la demande de concession. Aucune réclamation en ce qui concerne notamment le coût et

l'aspect de la pierre tombale placée d'office par l'administration communale ne sera admise. Le montant de la caution doit obligatoirement être payé via virement sur le compte communal dont le cimetière est gestionnaire (ni liquide, ni Bancontact possible).

Article 79 :

Chaque concession de 50 ans doit porter un numéro d'ordre taillé d'une manière apparente sur la face antérieure du monument. Les chiffres ont une hauteur minimum de 3 centimètres et sont gravés autant que possible à 3 centimètres du sol.

A défaut, si le concessionnaire n'a pas fait graver le numéro d'ordre, l'Administration y pourvoira d'office et aux frais du défaillant, sans préjudice de toute autre mesure administrative.

Article 80 :

Pour l'érection de monuments à caractère patriotique ou communal, les Collèges des commune d'Evere ou de Zaventem doivent donner leur accord, chacun selon sa compétence territoriale.

Article 81 :

Les assemblages des pierres sur toute concession, sont effectués au moyen d'agrafes ou de broches en métal inoxydable, de dimensions appropriées, en nombre suffisant et pénétrant dans les parties à assembler d'au moins 5 centimètres. Elles sont scellées au plomb fondu ou au ciment, de façon à ne pas pouvoir causer d'accident.

Il est interdit de placer des chapelles vitrées sur les tombes.

Article 82 :

Sauf pour les besoins du service des Inhumations, aucun matériau ou autre objet quelconque ne peut être déposé dans l'enceinte du cimetière.

Les pierres doivent être taillées avant d'être admises au cimetière et prêtes à être placées immédiatement, afin que leur placement soit achevé dans le délai le plus bref.

Article 83 :

Les inscriptions, épitaphes ou numéros d'ordre doivent être mis sur tous signes indicatifs de sépulture, avant que ceux-ci n'entrent dans le cimetière.

Toutefois, après autorisation du bourgmestre ou de son délégué, les inscriptions et petits travaux exceptionnels peuvent encore être exécutés, sous la surveillance du personnel du cimetière, sur les monuments existants ou sur ceux arrivant directement des carrières. Les matériaux sont, dans ce cas, apportés au fur et à mesure des besoins. Ils peuvent être déposés provisoirement à proximité des travaux, aux emplacements désignés par le personnel du cimetière mais doivent être placés aussi rapidement que possible.

Article 84 :

Les pierres destinées aux signes de sépulture doivent être finies dans les règles de l'art, sur toutes les faces visibles.

Article 85 :

La pose des signes indicatifs de sépulture est effectuée par les soins des familles, en présence d'un agent communal.

Article 86 :

Les personnes, qui se chargent de placer des signes de sépulture sur les tombes, sont tenues de remettre les lieux en parfait état, sous peine de poursuites. Elles doivent déposer les débris à l'endroit désigné par le personnel du cimetière.

Il est défendu à quiconque d'abandonner, de jeter ou de déposer des débris, matériaux quelconques ou immondiés sur les pelouses, allées, sépultures ou accotements, ou de les enfouir sur place.

Article 87 :

Toute modification aux monuments érigés sur les tombes doit être approuvée par le bourgmestre ou son délégué.

Article 88 :

Il est défendu de prendre ou de déplacer les croix, les signes ou objets funéraires sans l'autorisation des familles et du bourgmestre ou de son délégué.

Cette disposition est applicable à toute personne chargée d'exécuter aux tombes un travail quelconque.

La commune n'assure pas la garde des objets déposés sur les tombes.

Article 89 :

Les échafaudages nécessaires au placement et enlèvement de signes de sépulture doivent être dressés de manière à ne pas nuire aux constructions ni aux plantations voisines.

Il est interdit d'attacher des cordages aux arbres, d'y appuyer des instruments ou

échafaudages, et généralement de leur causer aucune détérioration.

Article 90 :

Dès l'annonce de la désaffectation d'un terrain, les familles peuvent, sous réserve formelle des droits de tiers et après en avoir obtenu l'autorisation du bourgmestre ou de son délégué, reprendre les signes funéraires, pierres sépulcrales ou autres objets qu'elles ont placés sur les tombes.

L'Administration dispose dans leur intégralité de ceux qui n'auront pas été enlevés à l'expiration du délai imparti, et reprend possession du terrain.

La commune peut vendre ou réutiliser les monuments. Les inscriptions présentes sur les monuments abandonnés peuvent être récupérées et utilisées, par l'administration, pour orner le mur du souvenir entourant l'ossuaire.

Chapitre VI De l'entretien des tombes

Article 91 :

Tout monument, entourage et jardinet doit constamment être tenu en parfait état de conservation, d'entretien et de propreté. Tout signe funéraire menaçant ruine ou présentant des dégradations doit être réparé ou enlevé, au plus vite. Les ayants droits sont responsables du respect de ces dispositions.

Après mise en demeure restée sans suite, ou lorsque les ayants droit ou le concessionnaire sont introuvables, il est procédé d'office, sur l'ordre du bourgmestre ou de son délégué, à la démolition ou à l'enlèvement des matériaux, qui deviennent dès cet instant, propriété de la Commune.

Aucune réparation aux monuments ou signes indicatifs de sépulture ne peut être effectuée, au cimetière, qu'avec l'assentiment du bourgmestre ou de son délégué et aux endroits désignés par le personnel du cimetière du cimetière.

Il est strictement défendu d'abandonner au sein du cimetière du matériel quelconque, en particulier celui à l'usage de l'entretien des monuments ou jardins. Les agents communaux pourront, sans sommation, procéder à l'enlèvement de celui-ci.

Article 92 :

Le respect de chacun des engagements prescrits au présent règlement conditionne l'octroi et la jouissance des concessions.

En cas de manquement à ces engagements, la Commune peut interdire toute inhumation ultérieure dans la concession, refuser un renouvellement, ou transférer en parcelle ordinaire de 5 ans les corps inhumés dans les concessions et reprendre les terrains concédés, sans récupération ou dédommagement. L'Administration se réserve le droit d'introduire une action en dommages et intérêts.

Toutefois, le Conseil communal ne peut mettre fin au droit à la concession qu'après que le bourgmestre ou son délégué, ait constaté le manquement ; que cet acte ait été affiché pendant un an au moins sur le lieu de la sépulture et à l'entrée du cimetière et qu'à l'expiration de ce délai d'un an, le concessionnaire n'ait pas exécuté ses engagements.

Le Conseil communal peut agir de même lorsque la concession, laissée en état d'abandon, de délabrement ou de malpropreté manifeste, n'est pas remise en état après l'accomplissement de ces mêmes formalités.

Article 93 :

Le concessionnaire ou ses ayants droit et ayants cause restent responsables en tout temps vis-à-vis de tiers des accidents qui pourraient survenir ultérieurement aux caveaux ou monuments voisins, aux visiteurs ou agents du cimetière, par suite de la mauvaise qualité des matériaux mis en œuvre ou du fait de l'exécution défectueuse des travaux, du défaut d'entretien ou de la non-observance de la réglementation.

Les concessionnaires et les entrepreneurs sont responsables de tout accident qui serait le résultat de leur négligence ou de leur imprudence, ou de la non-observance de la réglementation.

Article 94 :

Toute personne qui constate des dégâts ou dommages causés aux plantations, chemins ou tombes, le signale à un agent communal présent. Celui-ci prévientra les parties intéressées, afin qu'elles puissent poursuivre la réparation des dégradations ; ceci sans préjudice de l'application des pénalités de droit.

Article 95 :

Les renouvellements sont refusés si le demandeur n'est pas à même de présenter les garanties financières suffisantes pour l'entretien de la concession.

Chapitre VII Des plantations

Article 96 :

Les plantations des particuliers doivent être faites, sans aucune exception, dans la zone affectée à chaque sépulture et de telle sorte qu'elles n'empiètent pas, par suite de croissance, sur les tombes voisines ni sur les chemins ou dégagements. Celles qui sont jugées nuisibles par l'Administration, doivent être élaguées ou abattues, à la première réquisition ; sinon il y sera pourvu d'office, aux frais des personnes intéressées.

La Commune enlèvera d'office les plantes qui ne sont pas en harmonie avec celles destinées à former rideau derrière les concessions.

Les espaces compris entre les monuments ne peuvent recevoir de plantes. Le personnel du cimetière fera enlever, sans avertissement, celles qui auraient été plantées en contravention de cette disposition.

Il est interdit d'emporter des pots ou des plantes quelconques[FA9] ; cette interdiction ne s'applique pas aux plantes et pots utilisés à la garniture des caveaux d'attente, pour autant que le propriétaire de ces objets soit accompagné d'un agent du cimetière.

L'aménagement des jardinets est autorisé, sans endommager ni les avenues, ni les chemins et les laissant en parfait état de propreté.

Chapitre VIII : Des exhumations

Article 97 :

Les exhumations, à l'exception de celles ordonnées par l'autorité judiciaire, ne peuvent être effectuées qu'avec l'autorisation expresse du/de la Bourgmestre, et uniquement entre le 1 avril et le 30 septembre.

Le bourgmestre refuse l'autorisation ou prescrit des mesures spéciales lorsque la personne à exhumer est décédée à la suite d'une maladie contagieuse, épidémique ou infectieuse.

Les exhumations sont effectuées uniquement par une firme spécialisée, désignée par le Collège des Bourgmestre et Echevins, sous la surveillance du personnel du cimetière. Les frais inhérents à l'exhumation sont totalement à charge du demandeur.

Pour des raisons de sécurité et de salubrité publique, les familles et les personnes extérieures au cimetière et non mandatées à cette fin, ne sont pas autorisées à y assister.

Il est dressé procès-verbal de l'exhumation.

Article 98 :

L'exhumation d'un corps en vue de sa crémation peut être autorisée, pour autant que les formalités prescrites par la législation aient été accomplies.

Article 99 :

Si l'exhumation a lieu en vue du transport du corps dans un autre cimetière, l'utilisation d'une enveloppe métallique, parfaitement étanche, est obligatoire.

Article 100 :

En cas d'exhumation sans transfert dans un autre cimetière, le bourgmestre peut décider qu'il doit être pourvu au remplacement du cercueil ou de l'urne, à charge du demandeur, ou toute autre mesure de nature à sauvegarder la décence ou la salubrité publique. Sur demande du responsable du cimetière, la famille devra fournir un nouveau cercueil ou une nouvelle urne, qu'elle pourra se procurer auprès de pompes funèbres de son choix.

Article 101 :

Hormis lorsque l'exhumation est ordonnée par les autorités judiciaires, la redevance sur les exhumations, les frais d'exhumation, et du nouveau cercueil, ainsi que les frais résultant de l'enlèvement et du remplacement éventuel du monument élevé sur la tombe ou sur les tombes voisines, sont à charge des familles intéressées ou du requérant.

Article 102 :

En cas d'exhumation, à l'exception de celles ordonnées par l'autorité judiciaire, la responsabilité du demandeur est engagée vis-à-vis des monuments installés sur les emplacements immédiatement adjacents. Ceci a comme conséquence l'obligation, si le responsable du cimetière l'estime nécessaire, de prendre en charge les frais liés au déplacement de ces monuments et/ou aux réparations/remplacement de ceux-ci., s'il y a lieu.

Chapitre IX : Pelouse de dispersion

Article 103 :

Une pelouse de dispersion est spécialement aménagée pour permettre la dispersion des cendres.

Article 104 :

Un agent communal procède à la dispersion des cendres, en présence des membres de la famille ou de la personne qualifiée pour pourvoir aux funérailles, à qui il remet la pièce réfractaire.

La dispersion des cendres peut être retardée pour des motifs exceptionnels, telle que les conditions atmosphériques ou des circonstances familiales. Lorsque les causes ont disparu, une nouvelle date est fixée, en accord avec la famille, si elle souhaite assister à la dispersion.

Article 105 :

Il est fait mention de la dispersion dans le registre du cimetière.

Article 106 :

Un mur commémoratif est érigé sur la pelouse de dispersion des cendres. Les familles des défunts dont les cendres auront été dispersées sur la pelouse de dispersion de Schaerbeek peuvent y faire apposer une plaquette d'identification, sur laquelle figurent :

1. Le nom et le prénom du défunt
2. L'année de naissance et celle du décès
3. L'état civil (facultatif)
4. Un signe philosophique (facultatif).

Cette plaquette est fournie par la commune, placée et gravée par ses soins, moyennant le paiement du tarif prévu dans le règlement ad hoc.

Chapitre X : Ossuaire

Article 107 :

Lors de la désaffectation d'une concession, les restes mortels mis à jour sont déposés dans l'ossuaire du cimetière communal.

Titre 3 : Des caveaux d'attente

Article 108 :

Des caveaux d'attente établis dans le cimetière communal sont mis à la disposition des familles, pour le dépôt provisoire, dans tous les cas justifiés par l'application des règlements, des corps ou des urnes des personnes qui répondent aux conditions pour être inhumées dans le cimetière de Schaerbeek, à l'exception de celles qui ne le pourraient que moyennant le paiement du tarif triplé..

Article 109 :

Aucun corps n'est reçu au caveau d'attente s'il n'est enfermé dans une enveloppe métallique hermétiquement soudée.

Article 110 :

Le séjour des corps ou urnes dans les caveaux d'attente ne peut dépasser le terme de trois mois, à moins d'une autorisation spéciale du Bourgmestre, délivrée pour motifs exceptionnels et moyennant l'application du tarif prévu par le règlement « Tarif et redevances décès et cimetière communal ». Si, au terme du délai autorisé, les familles n'ont pris aucune disposition pour l'inhumation définitive, le corps ou l'urne sera inhumé d'office en pelouse ordinaire ou en columbarium de 5 ans.

Article 111 :

Au cas où l'enveloppe funéraire des corps ou urnes reposant au caveau d'attente cesse d'être parfaitement étanche, la famille intéressée est invitée à prendre immédiatement les mesures requises. A défaut de se conformer dans les 48 heures aux instructions données à cet effet par l'administration, le corps ou l'urne est inhumé d'office en pelouse ordinaire ou en columbarium 5 ans, sans préjudice de la récupération de toute taxe, redevance ou frais dus à l'administration.

Dispositions finales

Article 112 :

Les contrevenants aux dispositions du présent règlement seront punis des peines de police, sans préjudice des autres peines prévues par les lois et règlements.

Les infractions sont constatées par le personnel du cimetière, qualifiés à cet effet.

Article 113 :

Le présent règlement d'ordre intérieur et de police du cimetière communal ainsi que les formalités liées aux décès abroge les réglementations antérieures relative au même sujet. Ses dispositions sont d'application sans préjudice des dispositions légales en la matière.

Article 114 :

Le présent règlement entre en vigueur le cinquième jour qui suit le jour de la publication.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

Gelet op de ordonnantie van 29 november 2018 betreffende lijkbezorging en begrafenissen ;
Gelet op het besluit van de Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 20 december 2018 tot vaststelling van de voorwaarden waaraan doodkisten, lijkwaden en andere grafbedekkingen moeten voldoen;

Gelet op de artikelen 114, 117, 119, 133 en 135 van de nieuwe gemeentewet;

Overwegende dat alle verplichtingen met betrekking tot de begraafplaats en de formaliteiten bij overlijden moeten worden samengebracht in één enkele tekst die duidelijker en praktischer is;

Overwegende dat de mogelijkheid van begraven in een andere omhulling dan een doodskist in het reglement moet worden opgenomen;

Overwegende dat het huidige reglement van Ere- en Veteranenvelden niet voorziet in de mogelijkheid om Belgische militairen te eren die na de Koreaanse Oorlog hebben deelgenomen aan Belgische militaire operaties in het buitenland;

Gezien de evolutie van materialen die gebruikt kunnen worden om grafmonumenten te bouwen;

Gezien de wettelijke verplichting om een ossuarium te voorzien;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen,

BESLUIT :

HUISHOUDELIJK EN POLITIEREGLEMENT VAN DE GEMEENTELIJKE BEGRAAFPLAATS EN FORMALITEITEN BIJ BEGRAFENISSEN

Titel 1: Begrafenissen

Hoofdstuk I: Formaliteiten vóór de begrafenis

Artikel 1 :

Elk overlijden dat in de gemeente plaatsvindt of wordt vastgesteld, moet onverwijld worden aangegeven overeenkomstig de bepalingen van het Burgerlijk Wetboek.

Artikel 2:

De aanmeldende partijen en het gemeentebestuur bepalen in onderling overleg de modaliteiten van de begrafenis.

Bij gebreke daarvan wordt de begrafenis van rechtswege door de gemeente geregeld op kosten van de nalatenschap.

Het gemeentebestuur is niet gebonden aan voorafgaande afspraken tussen de familie van de overledene en de begrafenisondernemers (geen plaats, datum of uur).

Als er meer dan 100 personen op de begrafenis worden verwacht, moet dit zo snel mogelijk worden gemeld aan het overlijdensbureau.

Artikel 3 :

Het gieten, de balseming of de begrafenis mag pas plaatsvinden nadat de ambtenaar van de burgerlijke stand of zijn afgevaardigde het overlijden heeft vastgesteld aan de hand van een door een arts afgegeven overlijdensakte. Elke inbreuk op deze regel wordt aan de bevoegde politiecommissaris gemeld.

Artikel 4 :

Het stoffelijk overschot moet zo spoedig mogelijk nadat het overlijden door een arts is vastgesteld, door de familie in een kist of een andere grafkist worden bijgezet die voldoet aan de door de wet voorgeschreven voorwaarden. Lichamen die gecremeerd moeten worden, worden in overeenstemming met de wettelijke voorschriften in de kist gelegd.

De termijn is bijzonder kort in alle gevallen waarin het overlijden te wijten is aan een overdraagbare ziekte. In geen geval mag een kist met een lichaam of as worden geopend zonder schriftelijke toestemming van de burgemeester.

Het gebruik van kisten, omhulsels, lijkwaden en alle producten en procédés moeten voldoen aan de voorwaarden die zijn vastgelegd door het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en mogen de natuurlijke en normale ontbinding van het lichaam of de crematie niet verhinderen.

De balseming voorafgaand aan de teraardebestelling is toegelaten in de gevallen bepaald door de Koning.

De burgemeester schrijft alle maatregelen voor die nodig zijn om de kisten perfect te verpakken, en laat deze zo nodig ambtshalve uitvoeren, op kosten van de betrokken families.

Artikel 5 :

Voor alle overlijdens op het grondgebied van Schaarbeek wordt een retributie geheven

waarvan het bedrag bij verordening wordt vastgesteld door het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 6 :

In geval van epidemie en op elk ogenblik dat de volksgezondheid en de hygiëne het vereisen, neemt de Burgemeester alle nodige maatregelen om de gezondheid en de hygiëne van de bevolking te vrijwaren.

Hoofdstuk II: Begrafeniskonvooiën

Artikel 7 :

Het toezicht op begrafeniskonvooiën valt onder de verantwoordelijkheid van het gemeentebestuur, dat erop toeziet dat deze op een ordelijke, fatsoenlijke manier en met respect voor de nagedachtenis van de overledenen plaatsvinden.

Artikel 8 :

Het vervoer van de lichamen van overledenen, of van hun as, mag pas plaatsvinden nadat de arts die het overlijden heeft vastgesteld een verklaring heeft opgesteld waarin wordt bevestigd dat het overlijden een natuurlijke oorzaak had en dat er geen gevaar is voor de volksgezondheid.

Artikel 9 :

Overledenen mogen slechts worden vervoerd door begrafenisondernemers of personen die daartoe speciaal door de burgemeester zijn gemachtigd.

Behoudens speciale ontheffing moet het stoffelijk overschot worden vervoerd met een lijkwagen of een speciaal daartoe uitgerust voertuig. Voor het vervoer van de as van gecremeerde personen is het gebruik van een privévoertuig toegestaan, met inachtneming van de regels van fatsoen.

Artikel 10 :

Het begrafenistransport van behoeftige personen, overleden of dood aangetroffen op het grondgebied van de gemeente wordt verzorgd volgens de door het college van burgemeester en schepenen vastgestelde procedures, met inachtneming van de bepalingen van dit reglement. De administratie schiet de nodige kosten voor, onder voorbehoud van terugvordering op de eventuele rechthebbenden van de overledene.

Artikel 11 :

Binnen de geografische grenzen van de 19 gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest staat de gemeente in voor het begrafenistransport naar de begraafplaats van Schaarbeek van personen die voldoen aan de voorwaarden bepaald in dit reglement voor bijzetting in het Ereveld of Veteranenveld. Dit vervoer wordt verzorgd door een begrafenisonderneming die door het gemeentebestuur is aangesteld.

Artikel 12 :

Het vertonen van welk embleem, teken of voorwerp dan ook of het uitzenden van liederen of toespraken, die de orde of het fatsoen van begrafeniskonvooiën kunnen verstoren, zijn verboden.

Artikel 13 :

Wanneer het konvoi op de begraafplaats aankomt, leidt een medewerker van de begraafplaats de lijkwagen naar de begraafplaats. Het konvoi volgt stapvoets de aangegeven route en houdt zich aan de regels van de wegcode.

Artikel 14 :

De tijdstippen van de begrafeniskonvooiën en de duur van de uit te voeren plechtigheden worden vastgelegd met het bureau van de begraafplaats, zodanig dat de wensen van de families in overeenstemming worden gebracht met de vereisten van de begrafenisdienst. De laatste begrafenisstoet moet uiterlijk om 15.00 uur arriveren voor een begrafenis en uiterlijk om 15.30 uur voor het verstrooiën van as of het bijzetten van een urn in het columbarium.

Titel 2: Begraafplaatsen en bijzettingen

Hoofdstuk I: Algemene bepalingen

Artikel 15 :

De gemeentelijke begraafplaats is bestemd voor het begraven van lichamen of as, het bijzetten van as in een columbarium of het verstrooiën daarvan, van :

1. Personen die overleden zijn of dood worden aangetroffen op het grondgebied van de gemeente;
2. Personen die buiten de gemeente zijn overleden maar hun woonplaats in de gemeente hadden;

3. Personen die het recht hebben om in een perceel begraven te worden of het recht hebben om een urn in een perceel te deponeren;
4. Personen die hun domicilie hebben in een rusthuis, een gespecialiseerde instelling of bij één van hun kinderen, maar van wie het voorlaatste domicilie in Schaarbeek was;
5. Personen die al minstens 20 jaar in Schaarbeek wonen;
6. Personen die op het ogenblik van hun overlijden niet onder één van de bovenvermelde categorieën vallen, tegen betaling van het drievoud van de kosten bepaald in het gemeentereglement betreffende de tarieven en retributies bij overlijden en op de gemeentelijke begraafplaats;

Artikel 16 :

Het is verboden as of lichamen, die op de begraafplaats van een andere gemeente zijn bijgezet of in een columbarium zijn geplaatst, over te brengen naar een gewoon perceel.

Artikel 17 :

Op het begrafenisbureau wordt een register bijgehouden van alle bijzettingen, bijzettingen van as in columbaria of in de grond en alle verstrooiingen van as die op de gemeentelijke begraafplaats plaatsvinden. Het register bevat ook gegevens over de plaats van de bijzetting en alle informatie die nuttig is voor de dienst.

Artikel 18 :

De begraafplaatsbeheerder bepaalt als enige de plaats van de bijzetting binnen de begraafplaats. Hij houdt rekening met de toewijzing van de percelen en de volgorde van de bijzettingen, zonder daarvan te kunnen afwijken.

Artikel 19:

Begravingen, bijzetting in een columbarium of verstrooiing van as gebeuren overeenkomstig de bepalingen van de ordonnantie van 29/11/2018 betreffende begravenissen en bijzettingen.

Elke begrafenis vindt plaats in een afzonderlijk graf en elke bijzetting in een columbarium, in een afzonderlijke cel.

Bijzetting, in dezelfde kist, van de lichamen van de moeder en het doodgeboren kind, alsook van een doodgeboren tweeling is wel toegestaan.

Artikel 20 :

De as van gecremeerde lichamen mag slechts onder de volgende voorwaarden op de begraafplaats worden bewaard:

- Begraven in urnen ;
- In een columbarium, nadat de as in urnen is opgevangen;
- Of uitgestrooid op een perceel dat voor dit doel is gereserveerd.

Indien de urn is bijgezet, kan een verzoek van de concessiehouder tot wijziging van de wijze van bewaring niet meer in overweging worden genomen.

Artikel 21 :

Begravingen in gewone gazons/plaatsen in gewone columbaria zijn gratis. Begravingen zijn individueel en gelden voor een niet verlengbare periode van 5 jaar.

De afmetingen van de graven zijn 2 m x 0,80 m.

Gewone graven van 1,25 m x 0,80 m zijn ook beschikbaar voor begraving van :

- Het lichaam van een kind jonger dan 7 jaar
- Of een urn die niet groter is dan een kubus van 0,50 m.

In het geval dat de kist niet voldoet aan de standaardafmetingen, zijn de begrafenisondernemers verplicht om de afdeling Overlijden ten minste 24 uur van tevoren te informeren.

Artikel 22 :

Behoudens de door de burgemeester bepaalde uitzonderingen moeten de lichamen of as die in gewone graven, of concessies zonder grafkelder, moeten worden begraven, worden bijgezet in kisten of grafkisten van snel bederfelijk materiaal.

Een hermetisch gesloten metalen omhulsel is verplicht bij bijzettingen in familiekersels en wachtkersels.

Artikel 23 :

Na het vertrek van de rouwstoet laat het gemeentepersoneel het lichaam in de kist zakken.

Als familieleden aanwezig willen zijn, of als er geen kist is, moet de familie het lichaam op eigen kosten laten begraven door een door hen aangewezen begrafenisondernemer. Ze ondertekenen dan een document waarin hun keuze wordt bevestigd.

Het gemeentepersoneel zorgt er altijd voor dat het graf goed gesloten wordt.

Bij recent of aanhoudend slecht weer kan het gemeentepersoneel om veiligheidsredenen iedereen verbieden het graf te benaderen.

Hoofdstuk II: Begraafplaatspolitie

Artikel 24 :

Wie zich niet gedraagt met het respect dat de doden toekomt of een van de verbodsbepalingen uit dit reglement overtreedt, kan, onverminderd eventuele gerechtelijke vervolging, van de begraafplaats worden verwijderd of de toegang ertoe worden ontzegd.

Artikel 25 :

Onder voorbehoud van de beslissingen van het BIM betreffende de sluiting van parken en tuinen in het Brussels Gewest, is de begraafplaats voor het publiek toegankelijk van maandag tot vrijdag van 8 tot 16.15 uur en op zaterdag, zondag en feestdagen van 8.30 tot 16.15 uur, behoudens door het college van burgemeester en schepenen te bepalen uitzonderingen. De laatste toegangen zijn om 16.00 uur. Het kantoor is toegankelijk voor het publiek van 8u tot 12u en van 12u30 tot 15u45.

Artikel 26 :

De besluiten van het BIM betreffende de sluiting van parken en tuinen bij storm gelden voor de hele gemeentelijke begraafplaats. Zodra ze bekend zijn, wordt er een bericht van sluiting opgehangen bij de ingang van de begraafplaats en wordt de informatie op de gemeentelijke website geplaatst. De begraafplaats wordt niet heropend voordat het terrein is geïnspecteerd, schoongemaakt en veilig gemaakt.

Artikel 27 :

Het sluiten van de poorten wordt een half uur van tevoren aangekondigd door een bel, die een kwartier later wordt herhaald. Zodra de tweede bel heeft geklonken, is toegang niet meer toegestaan.

Artikel 28 :

Voertuigen die over de begraafplaats rijden, moeten stapvoets (maximaal 5 km/u) rijden en voldoen aan de eisen van de verkeersregels.

Artikel 29 :

De toegang tot de begraafplaats is verboden voor bedwelmden personen, venters, onbegeleide jonge kinderen en personen vergezeld van dieren, behalve in het geval van honden gebruikt als gids door invaliden of gehandicapten. Het is ook verboden vuurwapens te dragen, behalve voor dienstdoeleinden.

Artikel 30 :

Op de begraafplaats is het verboden om:

1. De buitenhekken te beklimmen of te overschrijden;
2. De begraafplaats te betreden met spandoeken, standaarden of wimpels, met uitzondering van nationale, regionale, gemeentelijke en Europese Gemeenschapsvlaggen, zonder toestemming van de burgemeester;
3. Het aanbrengen van merktekens op bomen, het ontwortelen of afsnijden van takken of planten van welke aard dan ook (dit verbod geldt niet voor het normale onderhoud van graven door familieleden of hun vertegenwoordigers);
4. Het beschadigen van monumenten, grafmonumenten of andere voorwerpen die gebruikt worden om graven te versieren, of het schrijven op grafstenen;
5. Het betreden van bloemperken, lopen, zitten of liggen op graven of op de gazons en lanen;
6. Paden of opritten bekladden;
7. Vogels meenemen of hun nesten vernielen, of wilde dieren verstoren;
8. Kinderen zonder toezicht achterlaten;
9. Afval, papier of andere voorwerpen deponeren, behalve in de daarvoor bestemde vuilnisbakken;
10. Alles doen wat in strijd is met de goede zeden of de orde kan verstoren;
11. Zonder toestemming personeelsruimten of mortuariumdepots betreden;
12. Te koop lopen, uitstallen of verkopen van welke voorwerpen dan ook;
13. Spelletjes spelen;
14. Zingen of muziek spelen zonder toestemming van de burgemeester;
15. Aanplakken van posters, borden, geschriften of andere reclametekens binnen de begraafplaats of op de hekken;
16. Fotograferen van grafstenen;
17. De doorgang van een begrafenistoet op welke manier dan ook belemmeren;

18. Afgietsels of schetsen te maken van alle of een deel van de grafmonumenten zonder toestemming van het gemeentebestuur;
19. Wijzigingen aan te brengen aan de graven, door het permanent aanbrengen van gedenkplaten, foto's, religieuze of andere emblemen, zonder voorafgaande toestemming van het gemeentebestuur;
20. Voorwerpen op de begraafplaats zonder toestemming weghalen of verplaatsen. Deze bepaling is van toepassing op alle personen, inclusief aannemers, die werkzaamheden, hoe klein ook, aan de graven uitvoeren;
21. Zonder toestemming reparaties uitvoeren aan grafmarkeringen;
22. De mobiele telefoon te gebruiken tijdens de begrafenis, behalve om dwingende dienstredenen.

Artikel 31 :

Het is een ieder verboden om aan bezoekers van de begraafplaats of aan personen die begrafenisconducten begeleiden, voor zichzelf of voor derden diensten aan te bieden. Het is ook verboden zich te mengen in elke aangelegenheid die onder de bevoegdheid van de gemeente valt met betrekking tot begrafenissen.

Het is verboden om de begraafplaats te betreden en er rond te lopen met gereedschap dat bedoeld is voor het onderhoud van graven, tenzij je het bewijs kunt leveren van werkzaamheden die daar moeten worden uitgevoerd.

De toegang tot de kantoren van de begraafplaats wordt verboden aan personen die dit artikel hebben overtreden.

Artikel 32 :

Voorwerpen die op de begraafplaats worden aangetroffen, moeten onverwijld aan het personeel van de begraafplaats worden overhandigd.

Het personeel neemt deze voorwerpen in beslag en zorgt ervoor dat ze bij de politie worden gedeponeerd.

De gemeente is niet verantwoordelijk voor diefstal op de begraafplaats. De families worden verzocht om geen voorwerpen op de graven te plaatsen die de hebzucht kunnen aanwakkeren. Afrasteringen moeten stevig aan het monument worden bevestigd.

Artikel 33 :

Het personeel van de begraafplaats is, onder het gezag van de burgemeester, verantwoordelijk voor de naleving van alle punten in dit reglement.

Bezoekers zijn verplicht alle bevelen van het gemeentepersoneel op te volgen. Een door hen genomen veiligheidsbeslissing mag niet terzijde worden geschoven.

Het niet naleven van dit reglement kan leiden tot een onmiddellijke, tijdelijke of definitieve uitsluiting van de begraafplaats of zelfs tot het uitschrijven van een proces-verbaal van overtreding, gevolgd door vervolging door de gemeente.

Hoofdstuk III: Ereveld, erehof en veteranenveld

Artikel 34 :

Op de gemeentelijke begraafplaats worden een ossuarium, een ereveld en een ereveld voor oorlogsveteranen voorzien.

De stoffelijke overschotten van de volgende personen liggen begraven in het Ossuarium van Eer :

1. Militairen of gelijkgestelden uit de oorlog 1914-1918 die op het Ereveld zijn gestorven
2. Belgische en geallieerde militairen en wettelijk gelijkgestelden, gesneuveld tijdens de campagne 1940-1945
3. Belgische en geallieerde militairen en wettelijk gelijkgestelden, omgekomen in krijgsgevangenschap tijdens de periode 1940-1945
4. Burgers die door de vijand zijn geëxecuteerd vanwege hun vaderlandslievende houding
5. Leden van officieel erkende verzetsgroepen die op missie zijn gedood
6. Gedeporteerde burgergevangenen die in het buitenland zijn gestorven
7. Belgische leden van het expeditiekorps voor Korea en met hen gelijkgestelden, die door de vijand zijn gedood of zijn overleden ten gevolge van buiten het grondgebied van het Koninkrijk opgelopen wonden of ziekten, tijdens de diensttijd en van wie het stoffelijk overschot door de zorgen van het departement Landsverdediging naar België is teruggebracht.
8. Degenen die recht hebben op een bijzetting in het Ereveld en die meer dan 10 jaar geleden zijn overleden.

De stoffelijke overschotten van de volgende personen liggen begraven op het Ereveld :

1. Invaliden uit de oorlog 1914-1918 die stierven als gevolg van verwondingen of ziekten opgelopen tijdens de veldtocht
2. Belgische en geallieerde militairen en gelijkgestelden die stierven als gevolg van verwondingen of ziekten opgelopen tijdens de veldtocht 1940-1945
3. Invalide burgers die zijn overleden als gevolg van verwondingen of ziekten opgelopen tijdens hun deportatie
4. Leden van officieel erkende gehandicapte verzetsgroepen die zijn overleden als gevolg van verwondingen of ziekten opgelopen tijdens de militaire dienst
5. Veteranen die het "Croix du Feu" (Vuurkruis) droegen
6. Belgische leden van de Koreaanse Expeditietroepen en daarmee gelijkgestelde personen, erkend als invalide of overleden als gevolg van verwondingen of ziekten opgelopen buiten het grondgebied van het Koninkrijk tijdens en ten gevolge van de dienstdienst
7. Belgische militairen gesneuveld tijdens Belgische militaire operaties buiten het land.

De stoffelijke overschotten van de volgende personen liggen begraven op het Ereveld voor Veteranen :

1. Veteranen van de Eerste en Tweede Wereldoorlog
2. Krijgsgevangenen en politieke gevangenen uit de Eerste en Tweede Wereldoorlog
3. Gedeporteerden uit de Eerste en Tweede Wereldoorlog
4. Burgerlijke en gewapende verzetsstrijders uit de Eerste en Tweede Wereldoorlog
5. Inlichtingen- en actieofficieren uit de Eerste en Tweede Wereldoorlog
6. dienstplichtontduikers uit de Tweede Wereldoorlog en dienstplichtontduikers van de Wehrmacht.
7. Geallieerden in dezelfde categorieën
8. Veteranen die hebben deelgenomen aan Belgische militaire operaties buiten het land, mits toekenning van een concessie onder de voorwaarden bepaald in dit reglement en tegen het tarief dat van kracht is op het ogenblik van de verwerving ervan.

Artikel 35 :

Naast de hierboven vermelde voorwaarde mag er slechts begraven worden in het Ereveld, het Ereveld voor Veteranen of in het Ossuarium indien voldaan is aan de volgende domicilievoorwaarden :

1. minstens tien jaar in Schaarbeek gedomicilieerd zijn op het moment van overlijden
2. Voor invaliden van de oorlog 1940-1945, gedomicilieerd zijn in Schaarbeek van 10/05/1940 tot 31/12/1950.
3. Verzetsstrijders en oorlogsgedeporteerden moeten hun domicilie in Schaarbeek hebben gehad op de eerste dag van de oorlog of op het moment van hun arrestatie, deportatie of executie door de vijand.
4. Voor Belgische leden van het expeditiekorps in Korea en met hen gelijkgestelden, alsook Belgische militairen gesneuveld tijdens andere Belgische militaire operaties buiten het land, geldt dat ze op het moment van hun indiensttreding in Schaarbeek gedomicilieerd moeten zijn.

Artikel 36 :

Begraving in het Ereveld, het Ossuarium of het Ereveld voor Veteranen, wordt enkel toegestaan op uitdrukkelijk verzoek van de families of belanghebbende derden, die aan de administratie een attest moeten voorleggen, afgeleverd door een bevoegde autoriteit, om hun status te rechtvaardigen.

Artikel 37 :

Om uniformiteit te verzekeren, zijn de enige onderscheidende tekens op de graven die welke door de overheid worden verstrekt, in de vorm van een kruis of een T, volgens de keuze van de overledene of hun erfgenamen en versierd met de nationale kleuren.

Het opschrift wordt door de gemeente op eigen kosten aangebracht. Er mag niets aan bevestigd worden, behalve, als de overledene of zijn erfgenamen dat wensen, een embleem dat overeenstemt met zijn filosofische of religieuze overtuigingen, aangebracht door de administratie. Er mogen geen andere versieringen worden aangebracht. Alleen het neerleggen van bloemen is toegestaan.

Artikel 38 :

Het Ereveld wordt gebruikt tot de hoeveelheid grond die beschikbaar is. Na een periode van 30 jaar mag het graf buiten gebruik worden gesteld en opnieuw worden ingericht met het oog op nieuwe begravingen in het Ereveld. De namen van de vermisten van wie het stoffelijk

overschot niet door de familie is opgeëist, worden opgenomen in het gedenkregister.

Artikel 39 :

Niettegenstaande de algemene bepalingen bevat het veld voor Veteranen enkel individuele graven.

Artikel 40 :

Het gemeentebestuur behoudt zich het recht voor om alle regelingen te treffen die het nodig acht met betrekking tot het Ossuarium van Eer, het Ereveld en het Ereveld voor Veteranen.

Hoofdstuk IV: Concessies

Afdeling 1: Algemene bepalingen

Artikel 41 :

Binnen de begraafplaats en tegen de door de Gemeenteraad vastgestelde tarieven, met uitzondering van het Ereveld, het Ossuarium en het Ereveld voor Veteranen, is het mogelijk de volgende concessies te verkrijgen voor begravingen van bijzondere aard :

1. In de grond voor 15 of 50 jaar, op de grasvelden voor het begraven van stoffelijke overschotten die niet gecremeerd zijn.
2. In de grond gedurende 15 of 50 jaar, op de weiden bestemd voor het begraven van stoffelijke overschotten van niet-gecremeerde kinderen jonger dan 7 jaar
3. In de grond gedurende 15 of 50 jaar, op gazons bestemd voor het bijzetten van urnen
4. In familiekerselders gedurende 50 jaar
5. in een columbariumcel gedurende 15 of 50 jaar.

De plaats van het perceel wordt bepaald door de administratie, rekening houdend met het gebruik van de grasvelden en volgens de volgorde waarin de percelen werden toegekend.

Artikel 42 :

De termijnen beginnen te lopen op de datum van de beslissing tot toekenning van de oorspronkelijke kavel, zelfs als deze werd toegekend vóór het overlijden van een van de begunstigden of de enige begunstigde, of op de datum van de beslissing tot toekenning van de verlenging.

In geval van vervanging of omzetting is de looptijd van het nieuwe perceel niet langer dan die van het oorspronkelijke perceel.

Alle percelen vervallen op 31 december van het jaar waarin hun looptijd afloopt. Het kan niet worden overgedragen. Het perceel wordt op dezelfde datum overgenomen, met de uitzonderingen die in de regelgeving zijn vastgelegd. De kennisgeving gebeurt door middel van affiches.

Artikel 43 :

De concessies die vóór 13 augustus 1971 voor onbepaalde duur werden verleend, kunnen zonder betaling van een vergoeding worden verlengd volgens de voorwaarden die in de gewestelijke ordonnantie zijn vastgesteld. Bij ontstentenis van een verlengingsaanvraag vervalt de eeuwigdurende concessie.

Artikel 44 :

Elke verkregen concessie brengt van rechtswege de toepassing mee van de verordeningen, zelfs toekomstige, ter zake.

Artikel 45 :

Een individueel perceel mag alleen worden gebruikt voor de begrafenis van de persoon voor wie het is verleend.

Collectieve kavels worden toegekend overeenkomstig de bepalingen van de Begrafenis- en Uitvaartverordening, met de verplichting voor de kavelhouder om een plaats te reserveren op de genoemde collectieve kavel.

Artikel 46:

De definitieve bijzetting op de begraafplaats van een andere gemeente van het lichaam van een persoon aan wie een individueel perceel is toegekend, heeft van rechtswege het verval van het voordeel van genoemd perceel tot gevolg.

Artikel 47 :

Geen lichaam of as, begraven op een kavel, mag worden overgebracht naar een begraafplaats van kortere duur of van mindere aard dan die, welke het inneemt.

Artikel 48 :

De concessiehouders of hun rechthebbenden zijn verplicht elke wijziging van adres of woonplaats per aangetekende brief aan de administratie mede te delen. Bij gebreke daarvan kan de gemeente niet aansprakelijk worden gesteld.

Artikel 49 :

Het recht om een grafkelder te openen komt toe aan de burgemeester.

Het openen van grafkelders mag enkel gebeuren ten behoeve van de begrafenisdienst en door daartoe aangesteld gemeentepersoneel, behoudens ontheffing verleend door de burgemeester.

Indien het openen van de grafkelder noodzakelijk is buiten de begrafenis om, wordt een uitnodiging om aanwezig of vertegenwoordigd te zijn naar de concessiehouder of zijn begunstigde gestuurd.

Onmiddellijk na de begrafenis/opening wordt de grafkelder dichtgemetseld of geplaveid.

Artikel 50 :

In geval van terugneming van de toegekende kavel om redenen van algemeen belang of ten gevolge van dienstvereisten of in geval van buitengebruikstelling van de begraafplaats, heeft de Concessiehouder geen recht op enige vergoeding. Hij heeft alleen recht op gratis terbeschikkingstelling van een kavel van dezelfde grootte elders op de begraafplaats of op de nieuwe begraafplaats. De kosten voor het overbrengen van de stoffelijke resten en de tekens van begraving en de kosten voor de eventuele bouw van een nieuwe grafkelder zijn ten laste van de gemeente.

Als de begraafplaats buiten gebruik wordt gesteld, heeft elke belanghebbende echter recht op een gratis perceel van dezelfde grootte op de nieuwe begraafplaats, mits hij daartoe een aanvraag indient vóór de datum waarop het begraven op de oude begraafplaats wordt stopgezet.

De buitengebruikstelling van percelen/columbaria, ongeacht of er al dan niet een perceel is toegewezen, wordt aangekondigd door middel van berichten die uiterlijk op 1 november van het voorgaande jaar worden aangeplakt bij de ingangen van deze percelen en bij de ingang van de begraafplaats.

In deze berichten worden de perioden vermeld waarbinnen de borden met de aanduiding van de begraving door de concessiehouder (op zijn kosten) kunnen worden verwijderd en teruggenomen.

Afdeling 2 : Percelen met een looptijd van 15 jaar

Artikel 51 :

Concessies in de grond worden verleend voor een periode van vijftien jaar, in speciaal daarvoor bestemde gazons. Zij zijn strikt individueel.

Deze percelen zijn bestemd voor begraving :

1. oppervlakte van 2 m² (0,99m x 2 m.): niet-gecremeerde stoffelijke resten
2. oppervlakte van 1m² (0,79 m x 1,25 m) : van het niet-gecremeerde stoffelijk overschot van een kind jonger dan 7 jaar en voorzien van een urn, mits de afmetingen van de buitenomhulling die het stoffelijk overschot bevat, niet groter zijn dan die van een kubus met een zijde van vijftig centimeter.

Artikel 52 :

Concessies van vijftien jaar mogen niet op voorhand worden verleend.

Artikel 53 :

Verlenging van concessies met een looptijd van vijftien jaar kan op verzoek van een belanghebbende partij uiterlijk zes maanden voor het verstrijken van de vastgestelde periode worden verleend, ter plaatse en tegen het tarief dat geldt op het moment van de verlengingsaanvraag.

Artikel 54 :

Elk 15-jarig perceel kan worden vervangen door een 50-jarig perceel voor 1, 2 of 3 lichamen/urnen op de daarvoor bestemde gazons. Het vervangende perceel gaat in op de datum waarop het vervangen perceel eindigt.

Afdeling 3 : Concessies voor 50 jaar

§1- Open terrein

Artikel 55 :

Concessies in de open grond worden verleend voor een periode van vijftig jaar, in speciaal daarvoor bestemde gazons.

Deze percelen zijn bestemd voor begraving :

- 1) Oppervlakte van 2 m² (1 m x 2 m.) :
 - Niet-gecremeerde stoffelijke resten.
 - Op verzoek van een belanghebbende kan een stoffelijk overschot echter vervangen worden door een urn.
- 2) Oppervlakte van 1m² (0,80 m x 1,25 m) :
 - Het niet-gecremeerde stoffelijk overschot van een kind jonger dan 7 jaar
 - Een urn, mits de afmetingen van de buitenste omhulling niet groter zijn dan die van een

kubus van vijftig centimeter.

Zij mogen worden gebruikt voor het bijzetten van één, twee of drie lichamen of urnen boven elkaar.

Artikel 56 :

Percelen met een looptijd van 50 jaar kunnen worden verlengd tegen het tarief dat geldt op het ogenblik van de aanvraag tot verlenging.

Indien het verzoek om verlenging wordt ingediend vóór het verstrijken van de vastgestelde termijn, gaat bij elke nieuwe bijzetting op het perceel een nieuwe termijn van dezelfde duur in.

Artikel 57 :

Bij gebreke van verlenging blijft de begraafing gehandhaafd voor een periode van vijf jaar die aanvangt op de datum van de laatste begraafing, indien deze minder dan vijf jaar voor de vervaldatum van de concessie heeft plaatsgevonden.

Artikel 58 :

Een individueel perceel van 2 m² kan worden omgezet in een collectief perceel voor twee of drie lichamen of voor twee of drie urnen. Een collectief perceel voor 2 lijken of 2 urnen kan worden omgezet in een collectief perceel voor respectievelijk 3 lijken of 3 urnen. De begindatum van het vervangende perceel is die van het vervangen perceel.

§2- Percelen

Artikel 59:

Concessies bestemd voor de bouw van familiekers worden toegekend voor een periode van vijftig (50) jaar, in verschillende grasvelden die speciaal voor dit doel zijn toegewezen.

De kelders worden gebouwd door de gemeente en bestaan uit 2 op elkaar gestapelde plaatsen of 5 op elkaar gestapelde plaatsen.

Concessiehouders kunnen het gebruik ervan aanvragen voor de duur van hun concessie.

De oppervlakte van de percelen voor de bouw van kelders is vastgesteld op :

- 2,53 m² (1,10 m x 2,30 m) voor gewelven met twee op elkaar gestapelde ruimtes ;
- 3,50 m² (1,32 m x 2,65 m) voor gewelven met 3, 4 of 5 boven elkaar liggende compartimenten.

Elk perceel is bestemd voor de bijzetting van één lichaam of maximaal twee urnen waarvan de buitenafmetingen niet groter zijn dan die van een kubus van 50 cm.

Artikel 60 :

Een perceel in een grafkelder voor 1 lichaam mag worden omgezet in een familieker voor 2 lichamen. Een perceel voor 3 of 4 lichamen kan worden omgezet in een perceel voor 4 of 5 lichamen.

Een familieker met 2 plaatsen mag vervangen worden door een kelder met 3, 4 of 5 plaatsen, mits betaling van alle kosten voor het plaatsen van de nieuwe structuur en mits voorafgaand akkoord van het gemeentebestuur.

Een 50-jarig perceel in de grond mag vervangen worden door een perceel in een kluis door het te verplaatsen naar een ander perceel dat voorbehouden is voor familiekers.

De begindatum van het vervangende perceel is die van het vervangen perceel.

De omzetting en vervanging van een 50-jarig grafperceel moet op verzoek van een belanghebbende uiterlijk op 31 december van het 45e jaar na de toekenning van het perceel plaatsvinden.

Artikel 61 :

Concessies van 50 jaar in een grafkelder kunnen worden verlengd tegen het tarief dat geldt op het moment van het verzoek tot verlenging.

Afdeling 4: Het columbarium

Artikel 62 :

Een columbarium bestaande uit afzonderlijke gesloten cellen staat ter beschikking van hen die er een urnengraf in willen plaatsen.

De cellen kunnen worden toegekend voor 15 of 50 jaar.

De plaquette die de cel afsluit, wordt door de gemeente bevestigd zodra de urn is geplaatst.

Alleen de gedenkplaat die door de gemeente wordt verstrekt, mag in de cel worden aangebracht met de volgende woorden in het Latijnse alfabet

- Naam en voornaam van de overledene ;
- Geboorte- en sterftejaar ;
- Burgerlijke staat (optioneel);
- Een filosofisch teken (optioneel).

Aan de cellen van het columbarium mag niets worden bevestigd, met uitzondering van :

- Een ovale foto van 8 x 10 cm, aan te schaffen door de familie bij een leverancier naar keuze.
- Een vaasfluit van maximaal 15 cm hoog, geleverd door de gemeente.

De aankoop van de gedenkplaat en ornamenten is ten laste van de familie.

De kosten van eventuele schade aan de deur van het columbarium, veroorzaakt door andere personen dan gemeentepersoneel, kunnen op de familie worden verhaald.

Artikel 63 :

Voor het columbarium mag geen beplanting worden aangebracht. Het leggen van kransen is wel toegestaan, met respect voor andere families.

Bij niet-naleving van bovenstaande bepalingen worden ornamenten, bloemen en andere voorwerpen onmiddellijk verwijderd door het personeel van de begraafplaats.

Hoofdstuk V: Bijzondere bepalingen betreffende de plaatsing van monumenten en andere graftekens

Artikel 64 :

Onverminderd het recht van de kavelhouder en tenzij anders verzocht door de overledene of de nabestaanden van de overledene, en rekening houdend met de specifieke bepalingen met betrekking tot het columbarium, heeft eenieder het recht een grafteken te plaatsen op het graf van zijn familielid of vriend, ten vroegste 3 maanden na de begrafenis.

In het geval van concessies is het monument verplicht en moet het gedurende de looptijd van de concessie worden onderhouden.

Artikel 65 :

Een grafteken mag slechts voor één graf worden gebruikt, behoudens door het college van burgemeester en schepenen om principiële gerechtvaardigde redenen toegestane uitzonderingen.

Artikel 66 :

Alle betreding van materialen en alle bouwwerken, plaatsing van monumenten, grondwerken of beplantingen zijn verboden op de begraafplaats op zaterdagen, zondagen en feestdagen. Deze maatregel geldt ook op de andere dagen tussen 12 en 13 uur, tenzij een gedelegeerd ambtenaar dit toestaat.

Dit verbod geldt niet voor het plaatsen door families van eenvoudige, met de hand gedragen graftekens, noch voor het plaatsen van kransen, bloemen of medaillons.

Artikel 67 :

Gedurende de periode van 25 oktober tot en met 2 november van elk jaar, :

1. is het verboden om :

- enig begrafenisteken of toebehoren te plaatsen of te verwijderen, met uitzondering van kransen, medaillons en bloemen ;
- Opschriften op graftekens te graveren of uit te diepen, te hakken, te schilderen, te vergulden, schoon te maken, te voegen of recht te maken op een grafteken of accessoire;
- Bomen of struiken planten;
- Zich op de begraafplaats te verplaatsen met karren, kruiwagens of andere voertuigen, ladders, emmers en ander schoonmaakgereedschap.

Stenen of grafstenen die op 25 oktober nog niet geplaatst zijn, moeten door de betrokkenen worden verwijderd en van de begraafplaats worden afgevoerd.

De stenen of grafstenen die niet uiterlijk op 26 oktober om 11.00 uur verwijderd zijn, worden automatisch door de administratie verwijderd, op kosten en risico van de overtreders, zonder enig verhaal voor deze laatsten. Dit artikel geldt onverminderd de wettelijke sancties.

Artikel 68 :

Het plaatsen van monumenten op graven is onderworpen aan de politionele maatregelen bepaald in dit reglement. De plaatsingsplannen moeten ter goedkeuring worden voorgelegd aan de burgemeester of zijn afgevaardigde alvorens de werken worden uitgevoerd. De plannen, opgesteld in tweevoud, worden gedateerd en ondertekend door de concessiehouders. Ze bevatten de inscripties en grafschriften, die het fatsoen van de plaats, de orde of het respect voor de doden niet mogen verstoren. Deze projecten worden alleen goedgekeurd onder voorbehoud van de rechten van derden.

Alle graftekens moeten in één keer naar de begraafplaats worden gebracht, tenzij hun zware gewicht een uitzondering op deze maatregel rechtvaardigt.

Artikel 69 :

De uitlijning van alle op de graven te plaatsen tekens wordt bepaald door de Administratie. Geen enkel grafteken mag hoger zijn dan 1 m boven de grond, tenzij het college van burgemeester en schepenen uitzonderingen toestaat.

De achterzijden van de graven worden omzoomd door levende hagen met groenblijvende bladeren van 1,10 m hoog.

Artikel 70 :

Een op de 5-jaarlijkse percelen te plaatsen grafteken mag niet langer zijn dan 1,50 m lang en 79 cm breed, zonder in enig geval de afmetingen van het graf te overschrijden.

Deze afmetingen worden teruggebracht tot 1 m x 59 cm voor graven van kinderen jonger dan 7 jaar en voor graven bestemd voor het bijzetten van urnen, mits de afmetingen van de buitenste omhulling waarin de urn zich bevindt, niet groter zijn dan die van een kubus met zijden van 50 cm. Geen enkele stele mag breder zijn dan 65 cm.

Artikel 71 :

Een grafteken dat op percelen van 15 jaar of 50 jaar in de grond wordt geplaatst, moet 2 m lang x 99 cm breed zijn. Deze afmetingen worden teruggebracht tot 1,25 m x 79 cm voor percelen voor kinderen jonger dan 7 jaar en voor percelen bestemd voor het bijzetten van urnen, mits de afmetingen van het buitenste omhulsel waarin de urn zich bevindt, niet groter zijn dan die van een kubus met zijden van 50 cm.

Artikel 72 :

Elk teken dat aangeeft dat er begraven wordt, is te plaatsen op de grafkelders op 2,30 m x 1,09 m, voor grafkelders met 2 vakken en 2,65 m x 1,31 m voor grafkelders met 5 vakken.

Artikel 73 :

Alle monumenten moeten worden voorzien van een voetstuk van ten minste 10 cm dik, behalve de zijde die grenst aan het pad, dat als opruimtrede zal worden gebruikt en 15 cm dik zal zijn. Deze moet uit één stuk bestaan, minstens 120 kg kunnen dragen, gemaakt zijn van stevig, rotvrij materiaal dat geen risico vormt in geval van beschadiging en moet het hele oppervlak van het graf bedekken. Glas is om veiligheidsredenen absoluut verboden.

Artikel 74 :

Monumenten die op alle begraafplaatsen moeten worden geplaatst, mogen een mand bevatten die door de voetstukken heen steekt. Deze manden mogen niet buiten de grenzen van het monument uitsteken (maximaal 35 cm x 60 cm) en mogen de structuur ervan niet verzwakken.

Ze mogen voorzien zijn van een deksel van hetzelfde materiaal als de doorboorde voet, die gesloten moet worden wanneer de administratie dit nodig acht voor de netheid en de betamelijkheid van de begraafplaats. Deze bedekking moet hetzelfde volgnummer dragen als het graf.

Artikel 75 :

Bijzondere maatregelen moeten door de betrokkenen worden genomen om de volmaakte stabiliteit van de graftekens te verzekeren.

Voor percelen met een looptijd van 15 jaar moeten de families de grond laten egaliseren alvorens het monument te plaatsen.

Monumenten op percelen van 50 jaar zonder grafkelder moeten op voldoende funderingen worden geplaatst om te voorkomen dat ze kantelen. Nivellering en loodrechtheid moeten strikt worden nageleefd.

De afmetingen van het frame zijn binnen beperkt tot 2,60 x 98 cm en buiten tot 2 x 74 cm. De trede aan de voorkant van het monument is beperkt tot 20 cm x 15 cm x 99 cm.

Artikel 76 :

Aanvragen tot verlening of verlenging van een 15-jarig of 50-jarig perceel omvatten een toezegging van de aanvrager, voor de gehele duur van het perceel :

1. Binnen 12 maanden na de verlening van de concessie op het graf een voetstuk en een monument te laten plaatsen van een materiaal dat de gehele duur van de concessie meegaat en dat niet zal roesten;
2. een door de fabrikant afgegeven certificaat overleggen waarin deze eigenschappen en de stevigheid van de constructie worden bevestigd;
3. Het monument te laten voortbestaan voor de gehele duur van de concessie;
4. Op eerste verzoek van de overheid alle werkzaamheden aan het monument uitvoeren die door welke oorzaak dan ook noodzakelijk zijn;
5. Het monument gedurende de gehele looptijd van de concessie in stand te houden.

Artikel 77 :

Elke afwijking van de afmetingen van het monument moet worden toegestaan door het College van Burgemeester en Schepenen. De schriftelijke aanvraag moet een plan bevatten en een verbintenis van de leverancier met betrekking tot de duurzaamheid van de materialen en de stevigheid van de constructie.

Artikel 78 :

Om te garanderen dat de verplichting tot het plaatsen van een monument op een perceel in de volle grond wordt nagekomen, moet de erfpachter, tegelijk met de prijs van het perceel, een waarborg betalen waarvan het bedrag wordt vastgesteld door de Gemeenteraad. Deze waarborg wordt op verzoek aan de erfpachter terugbetaald zodra het monument op het graf is geplaatst. Als de erfpachter binnen de vereiste termijn geen monument heeft geplaatst, kan het gemeentebestuur automatisch een eenvoudige betonnen grafsteen plaatsen en vervalt de waarborg. De verplichting van de concessiehouder om deze bepaling zonder voorbehoud na te leven, vloeit rechtstreeks voort uit de indiening van de concessieaanvraag. Er worden geen claims aanvaard, in het bijzonder met betrekking tot de kosten en het uiterlijk van de grafsteen die door de gemeente wordt geplaatst. Het bedrag van de waarborg moet betaald worden door overschrijving op de gemeentelijke rekening beheerd door de begraafplaats (geen contant geld of Bancontact mogelijk).

Artikel 79 :

Elk 50-jarig perceel moet voorzien zijn van een volgnummer dat in de voorzijde van het monument is gekerfd. De nummers moeten minstens 3 centimeter hoog zijn en zo ver mogelijk van de grond gegraveerd zijn.

Indien de concessiehouder het volgnummer niet heeft laten graveren, zorgt de administratie er ambtshalve en op kosten van de in gebreke blijvende partij voor, onverminderd enige andere administratieve maatregel.

Artikel 80 :

Voor het oprichten van monumenten van patriottische of gemeentelijke aard moeten de Colleges van de gemeenten Evere of Zaventem hun akkoord geven, elk volgens hun territoriale bevoegdheid.

Artikel 81 :

Het samenvoegen van stenen op om het even welk perceel gebeurt met roestvrije metalen nieten of pinnen, van gepaste afmetingen, in voldoende aantal en die de samen te voegen delen met minstens 5 centimeter doorboren. Ze worden verzegeld met gesmolten lood of cement op zo'n manier dat er geen ongelukken kunnen gebeuren.

Het is verboden om glazen kapellen op graven te plaatsen.

Artikel 82 :

Behalve voor de behoeften van de begrafenisdienst mag geen enkel materiaal of ander voorwerp in de omheining van de begraafplaats worden gedeponneerd.

Stenen moeten voor de toelating tot de begraafplaats afgehakt zijn en klaar voor onmiddellijke plaatsing, zodat de plaatsing in de kortst mogelijke tijd kan gebeuren.

Artikel 83 :

Opschriften, grafschriften of volgnummers moeten op alle graftekens worden aangebracht voordat ze op de begraafplaats worden toegelaten.

Na toestemming van de burgemeester of zijn afgevaardigde mogen opschriften en kleine uitzonderlijke werken echter nog worden uitgevoerd, onder toezicht van het personeel van de begraafplaats, op bestaande monumenten of op monumenten die rechtstreeks uit steengroeven komen. In dit geval worden de materialen aangevoerd naargelang de behoefte. Ze mogen tijdelijk in de nabijheid van de werken worden gedeponneerd op plaatsen die door het personeel van de begraafplaats worden aangeduid, maar moeten zo snel mogelijk worden geplaatst.

Artikel 84 :

Stenen bestemd voor graftekens moeten aan alle zichtbare zijden op de juiste wijze zijn afgewerkt.

Artikel 85 :

Graftekens worden geplaatst door de families in aanwezigheid van een medewerker van de gemeente.

Artikel 86 :

De personen die belast zijn met het plaatsen van graftekens op graven zijn verplicht het terrein in perfecte staat achter te laten, bij gebreke waarvan zij zullen worden vervolgd. Ze moeten de brokstukken op een door het personeel van de begraafplaats aangeduide plaats

deponeren.

Het is iedereen verboden om puin, materiaal van welke aard dan ook of afval op de gazons, paden, graven of bermen achter te laten, te gooien of te deponeren, of ter plaatse te begraven.

Artikel 87 :

Elke wijziging aan monumenten opgericht op graven moet worden goedgekeurd door de burgemeester of zijn afgevaardigde.

Artikel 88 :

Het is verboden kruisen, tekens of grafvoorwerpen mee te nemen of te verplaatsen zonder toestemming van de families en de burgemeester of zijn afgevaardigde.

Deze bepaling is van toepassing op elke persoon die belast is met het uitvoeren van werken op de graven.

De gemeente neemt geen voorwerpen in bewaring die op de graven zijn geplaatst.

Artikel 89 :

De steigers die nodig zijn voor het plaatsen en verwijderen van grafmarkeringen moeten zodanig worden opgesteld dat naburige gebouwen of beplantingen niet worden beschadigd.

Het is verboden touwen vast te maken aan bomen, er instrumenten of steigers tegenaan te laten leunen en ze in het algemeen schade toe te brengen.

Artikel 90 :

Zodra de onbruikbaarheid van een perceel is aangekondigd, kunnen de families, mits formeel voorbehoud van de rechten van derden en na de toelating van de Burgemeester of zijn afgevaardigde te hebben bekomen, graftekens, grafstenen of andere voorwerpen die ze op de graven hebben geplaatst, terugnemen.

Het bestuur beschikt over alle voorwerpen die na het verstrijken van de termijn niet zijn verwijderd en neemt de grond weer in beslag.

De gemeente kan de monumenten verkopen of hergebruiken. Opschriften op achtergelaten monumenten kunnen worden gerecupereerd en door de administratie worden gebruikt om de herdenkingsmuur rond het ossuarium te versieren.

Hoofdstuk VI Onderhoud van graven

Artikel 91 :

Alle monumenten, omheiningen en tuinen moeten te allen tijde in een perfecte staat van conservering, onderhoud en reinheid worden gehouden. Elk grafmonument dat dreigt te vervallen of schade vertoont, moet zo snel mogelijk worden hersteld of verwijderd.

Begunstigden zijn verantwoordelijk voor de naleving van deze bepalingen.

Na ingebrekestelling zonder gevolg, of als de rechthebbenden of de erfpachter niet kunnen worden gevonden, beveelt de burgemeester of zijn afgevaardigde de afbraak of de verwijdering van de materialen, die dan eigendom van de gemeente worden.

Op de begraafplaats mogen geen herstellingen aan monumenten of tekens die een begrafenis aanduiden, worden uitgevoerd zonder de toestemming van de Burgemeester of zijn afgevaardigde en op de plaatsen die door het personeel van de begraafplaats zijn aangeduid.

Het is ten strengste verboden om materiaal op de begraafplaats achter te laten, in het bijzonder materiaal voor het onderhoud van monumenten of tuinen. Het personeel van de gemeente kan dit materiaal zonder waarschuwing verwijderen.

Artikel 92 :

De naleving van elk van de in dit reglement opgenomen verbintenissen is een voorwaarde voor de toekenning en het genot van de concessies.

Bij niet-naleving van deze verbintenissen kan de gemeente elke latere bijzetting op de kavel verbieden, weigeren de kavel te vernieuwen of de lichamen die op de kavels zijn bijgezet overplaatsen naar een gewone kavel van 5 jaar en de toegekende kavels terugnemen, zonder terugvordering of schadevergoeding. Het Bestuur behoudt zich het recht voor om een eis tot schadevergoeding in te stellen.

Het Gemeentebestuur kan het recht op het perceel echter pas opzeggen nadat de burgemeester of zijn afgevaardigde de overtreding heeft vastgesteld; deze akte gedurende minstens een jaar is aangeplakt op de begraafplaats en aan de ingang van de begraafplaats en de erfpachter na afloop van deze termijn van een jaar zijn verplichtingen niet is nagekomen.

De Gemeenteraad kan op dezelfde manier optreden als het perceel, dat verlaten, in verval of duidelijk onrein is achtergelaten, niet wordt hersteld nadat dezelfde formaliteiten zijn vervuld.

Artikel 93 :

De concessiehouder of zijn rechthebbenden en rechtverkrijgenden blijven ten allen tijde jegens derden aansprakelijk voor de ongevallen die zich nadien kunnen voordoen aan naburige kelders of monumenten, of aan bezoekers of personeel van de begraafplaats, ten gevolge van de slechte kwaliteit van de gebruikte materialen of de gebrekkige uitvoering van de werken, het gebrek aan onderhoud of het niet naleven van de voorschriften.

Concessiehouders en aannemers zijn aansprakelijk voor elk ongeval dat het gevolg is van hun nalatigheid of onvoorzichtigheid of van het niet naleven van de voorschriften.

Artikel 94 :

Een ieder die schade of letsel aan beplantingen, paden of graven constateert, moet dit melden aan een aanwezige gemeenteambtenaar. Deze informeert de betrokken partijen zodat zij kunnen overgaan tot het herstellen van de schade; dit laat de toepassing van wettelijke sancties onverlet.

Artikel 95 :

Verlengingen worden geweigerd als de aanvrager niet voldoende financiële garanties kan bieden voor het onderhoud van het perceel.

Hoofdstuk VII Beplanting

Artikel 96 :

Beplantingen door particulieren moeten zonder uitzondering worden uitgevoerd in de aan elk graf toegekende ruimte en op zodanige wijze dat zij, als gevolg van de groei, geen inbreuk maken op naburige graven of op paden of open plekken. De planten die door de Administratie als hinderlijk worden beschouwd, moeten op eerste vordering worden gesnoeid of omgehakt, zo niet gebeurt dit automatisch op kosten van de betrokkenen. De gemeente zal automatisch de planten verwijderen die niet in harmonie zijn met de planten die bedoeld zijn om een gordijn achter de percelen te vormen.

De ruimten tussen de monumenten mogen niet worden beplant. Het personeel van de begraafplaats verwijdert zonder waarschuwing alle planten die in strijd met deze bepaling zijn geplant.

Het is verboden om potten of planten van om het even welke soort weg te nemen; dit verbod geldt niet voor planten en potten die gebruikt worden om wachtkelders te versieren, op voorwaarde dat de eigenaar van deze voorwerpen vergezeld wordt door een medewerker van de begraafplaats.

Tuinen mogen worden aangelegd zonder de lanen of paden te beschadigen en in perfect schone staat achter te laten.

Hoofdstuk VIII : Opgraving

Artikel 97 :

Opgravingen, met uitzondering van deze bevolen door de gerechtelijke overheid, mogen enkel gebeuren met de uitdrukkelijke toestemming van de burgemeester en enkel tussen 1 april en 30 september.

De burgemeester weigert toestemming of schrijft speciale maatregelen voor als de op te graven persoon is overleden als gevolg van een besmettelijke, epidemische of infectieziekte. Opgravingen worden alleen uitgevoerd door een gespecialiseerd bedrijf, aangesteld door het College van Burgemeester en Schepenen, onder toezicht van begraafplaatsmedewerkers. De opgravingskosten zijn volledig ten laste van de aanvrager.

Om redenen van veiligheid en volksgezondheid worden families en personen van buiten de begraafplaats die hiertoe niet gemachtigd zijn, niet toegelaten.

Er wordt een opgravingsverslag opgesteld.

Artikel 98 :

De opgraving van een stoffelijk overschot met het oog op de crematie ervan kan worden toegestaan, op voorwaarde dat de door de wet voorgeschreven formaliteiten zijn vervuld.

Artikel 99 :

Indien de opgraving geschiedt met het oog op het vervoer van het lijk naar een andere begraafplaats, is het gebruik van een metalen omhulsel, volkomen waterdicht, verplicht.

Artikel 100 :

In geval van opgraving zonder overbrenging naar een andere begraafplaats, kan de burgemeester beslissen dat de kist of de urn moet worden vervangen, op kosten van de aanvrager, of elke andere maatregel die de openbare zeden of gezondheid kan vrijwaren. Op verzoek van de verantwoordelijke van de begraafplaats moet de familie zorgen voor een nieuwe kist of urn, die zij kan verkrijgen bij de begrafenisondernemer van hun keuze.

Artikel 101 :

Behalve wanneer de opgraving door de gerechtelijke autoriteiten wordt bevolen, zijn de opgravingskosten, de kosten van de opgraving en van de nieuwe kist, alsmede de kosten die voortvloeien uit het verwijderen en eventueel vervangen van het monument dat op het graf of op naburige graven is opgericht, ten laste van de betrokken families of van de aanvrager.

Artikel 102 :

In geval van opgraving, met uitzondering van die op last van de gerechtelijke overheid, is de aanvrager verantwoordelijk voor de monumenten die op de onmiddellijk aangrenzende percelen zijn aangebracht. Dientengevolge is de aanvrager, indien de beheerder van de begraafplaats dit nodig acht, verplicht de kosten van verplaatsing van deze monumenten en/of reparatie/vervanging, indien nodig, voor zijn rekening te nemen.

Hoofdstuk IX: Strooigronden

Artikel 103 :

Een strooigazon is speciaal aangelegd om as te kunnen verstrooien.

Artikel 104 :

Een gemeenteambtenaar verstrooit de as, in aanwezigheid van familieleden of de persoon die bevoegd is de uitvaart te verzorgen, aan wie hij het refractaire document overhandigt. Het verstrooien van de as kan worden uitgesteld om uitzonderlijke redenen, zoals weersomstandigheden of familieomstandigheden. Wanneer de oorzaken zijn verdwenen, wordt in overleg met de familie een nieuwe datum vastgesteld als zij de verstrooiing willen bijwonen.

Artikel 105 :

Van de verstrooiing wordt aantekening gemaakt in het register van de begraafplaats.

Artikel 106 :

Op het verstrooiingsgazon wordt een gedenkmuur opgericht. De families van de overledenen van wie de as op de strooiweide van Schaarbeek werd verstrooid, kunnen op de strooiweide een identificatieplaatje laten aanbrengen met daarop :

Naam en voornaam van de overledene

1. Geboortjaar en sterftejaar
2. Burgerlijke staat (optioneel)
3. Een filosofisch symbool (optioneel).

Deze gedenkplaat wordt geleverd door de gemeente en geplaatst en gegraveerd door de gemeente, tegen betaling van de vergoeding die is vastgelegd in het betreffende reglement.

Hoofdstuk X: Ossuarium

Artikel 107 :

Wanneer een perceel buiten gebruik wordt gesteld, worden de blootgelegde stoffelijke resten bijgezet in het ossuarium van de Gemeentelijke Begraafplaats.

Titel 3 : Grafkelders

Artikel 108 :

De op de gemeentelijke begraafplaats opgerichte wachtkelders worden ter beschikking gesteld van de families, voor de tijdelijke bijzetting, in alle gevallen gerechtvaardigd door de toepassing van het reglement, van de lichamen of urnen van personen die voldoen aan de voorwaarden om op de begraafplaats van Schaarbeek te worden begraven, met uitzondering van hen die dit slechts konden doen tegen betaling van het verdrievoudigde tarief.

Artikel 109 :

Geen lijk wordt in de wachtkelder ontvangen tenzij het in een hermetisch gelast metalen omhulsel is ingesloten.

Artikel 110 :

Lichamen of urnen mogen niet langer dan drie maanden in de wachtkelder blijven, behoudens bijzondere machtiging van de burgemeester om uitzonderlijke redenen en onder toepassing van de tarieven bepaald in het reglement "Tarieven en retributies voor overlijdens en gemeentelijke begraafplaatsen". Indien aan het einde van de toegestane termijn de families geen regelingen hebben getroffen voor de definitieve begrafenis, wordt het stoffelijk overschot of de urn automatisch begraven op een gewoon grasveld of in een columbarium voor 5 jaar.

Artikel 111 :

Indien de grafomhulling van lichamen of urnen die in de wachtkelder rusten, niet meer volkomen waterdicht is, wordt de betrokken familie verzocht onmiddellijk de nodige maatregelen te nemen. Indien zij niet binnen 48 uur gevolg geven aan de daartoe strekkende instructies van de administratie, wordt het stoffelijk overschot of de urn van rechtswege

begraven op het gewone gazon of in een columbarium gedurende 5 jaar, onverminderd de invordering van eventuele belastingen, rechten of kosten die aan de administratie verschuldigd zijn.

Slotbepalingen

Artikel 112 :

Overtreders van de bepalingen van dit reglement worden bestraft met politiestraffen, onverminderd andere straffen voorzien door wetten en reglementen.

Overtredingen worden geregistreerd door het personeel van de begraafplaats, dat daartoe bevoegd is.

Artikel 113 :

Dit huishoudelijk en politiereglement voor de gemeentelijke begraafplaats en de formaliteiten bij overlijden heft de vroegere reglementen over hetzelfde onderwerp op.

De bepalingen ervan zijn van toepassing onverminderd de wettelijke bepalingen ter zake.

Artikel 114 :

Dit reglement treedt in werking op de vijfde dag na de dag van bekendmaking.

VIE CITOYENNE -- BURGERLEVEN (LEVEN IN DE GEMEENTE)

SP 59.- Subvention extraordinaire à la SPRL MG NOVA (Novanois) - Convention -
Approbation -- Buitengewone subsidie aan de BV MG NOVA (Novanois) -
Overeenkomst - Goedkeuring

Monsieur Clerfayt intervient
Monsieur Verzin
Madame Haddioui répond
Madame la Bourgmestre ff intervient
Monsieur Nimal intervient
Madame la Bourgmestre intervient

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 39 voix contre 0 et 1 abstention(s). Un membre n'a pas voté -- Besloten, met 39 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en). Een lid heeft niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 39 voix contre 0 et 1 abstention(s). Un membre n'a pas voté

Vu l'article 117 et 123 de la nouvelle loi communale ;

Vu la loi du 26 juillet 1971 organisant les agglomérations et fédérations de communes;

Vu l'arrêté royal du 30 juillet 1985 modifié par l'arrêté royal du 19 janvier 1989 réglant la tutelle administrative sur l'agglomération bruxelloise et les communes qui composent la Région de Bruxelles-Capitale;

Vu l'article 10 de la loi du 17 juillet 1973, garantissant la protection des tendances idéologiques et philosophiques;

Vu la loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certaines subventions et sa délibération du 15 janvier 1985;

Vu le règlement sur les subsides adopté en séance du 27 mars 2019;

Considérant qu'un crédit de 20.000 € est prévu à l'article 762/635-51/ - /844-20230374 du budget extraordinaire 2023 pour l'octroi de subsides à la SPRL MG NOVA (Novanois) ;

Considérant la politique culturelle menées par la Commune de Schaerbeek dans laquelle s'inscrit cette convention ;

Vu le rapport du 12 décembre 2023 du Collège des Bourgmestre et Échevins;

Considérant qu'il y a lieu d'y faire droit ;

DÉCIDE

d'approuver l'octroi d'un subside exceptionnel de 20.000 € à la SPRL MG NOVA (Novanois).

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 39 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en). Een lid heeft niet gestemd

Gelet op artikel 117 en 123 van de nieuwe gemeentewet ;

Gelet op de wet van 26 juli 1971 op de agglomeraties en federaties van de gemeenten ;
Gelet op koninklijk besluit van 30 juli 1985 gewijzigd bij koninklijk besluit van 19 januari 1989 tot regeling van het administratief toezicht op de Brusselse agglomeratie en de gemeenten die tot het Brussels Hoofdstedelijk Gewest behoren ;
Gelet op artikel 10 van de wet van 17 juli 1973, waarbij de bescherming van de ideologische en filosofische strekkingen gewaarborgd wordt ;
Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en aanwending van sommige toelagen en gelet op zijn raadbesluit van 15 januari 1985 ;
Gelet op het reglement op de subsidies beraadslaagd op 27 maart 2019 ;
Overwegende dat in uitgaven een krediet van € 20.000 voorzien is op artikel 762/635-51/ - /844-20230374 van het buitengewoon begroting 2023 voor de subsidies toegestaan aan de B.V MG NOVA (Novanois) ;
Gelet op het cultuurbeleid van de gemeente Schaarbeek, dat deel uitmaakt van deze overeenkomst ;
Gelet op het verslag van 12 december 2023 van het College van Burgemeester en Schepenen ;
Overwegende dat het betaamt hieraan een gunstig gevolg te geven ;
BESLUIT
de toekenning van een uitzonderlijke subsidie van € 20.000 aan de B.V. MG NOVA (Novanois) goed te keuren.

Enseignement néerlandophone -- Nederlandstalig onderwijs

SP 60.- Ecoles communales De Kriek et Paviljoen - Programme éducatif "Leer Lokaal" -
Approbation -- GBS De Kriek en GBS Paviljoen - Leerplan "Leer Lokaal" - Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté

Vu la nouvelle loi communale, article 117;

Vu le décret du 25 février 1997 relatif à l'enseignement primaire, les articles 45 et 62 §1, 9° et §2, 2°;

Vu le décret du gouvernement flamand du 10 novembre 2006 établissant les critères d'approbation et les modalités de soumission des programmes éducatifs;

Considérant qu'un conseil d'école doit avoir des programmes éducatifs approuvés par le gouvernement pour chacune de ses écoles;

Considérant qu'un conseil d'école peut choisir d'élaborer et de soumettre ses propres programmes éducatifs ou d'utiliser des programmes élaborés et soumis par des tiers;

Considérant que ces programmes éducatifs constituent un outil supplémentaire que l'Inspection de l'éducation peut utiliser afin de définir sa politique de surveillance de qualité d'une école;

Considérant que le respect de la réglementation des programmes éducatifs est une condition préalable à l'accréditation;

Considérant en plus qu'une école officielle, afin d'être approuvée, doit suivre les programmes éducatifs établis par l'OVSG, la POV, l'éducation communautaire ou ses propres programmes accrédités;

Considérant qu'un programme éducatif doit répondre aux critères décrets et réglementaires;

Considérant que, pour le bénéfice de ses conseils scolaires et dans le respect de leur autonomie, l'OVSG a développé, sous le nom de Leer Lokaal, un nouveau programme éducatif intégré pour les écoles primaires et ce à partir du 1er septembre 2023 : ce programme numérique (outil en ligne avec base de données sous-jacente) se constitue pas seulement des éléments authentiques et décrets, mais est plus large que cela; Leer Lokaal se compose d'une ligne de base d'apprentissage, des outils de soutien, des outils d'approfondissement et d'élaboration et a été élaboré sur base des seize compétences clés européennes;

Considérant que l'OVSG a soumis Leer Lokaal auprès de l'Inspection de l'éducation, qui a émis

un avis positif;

Considérant que le gouvernement flamand a définitivement approuvé Leer Lokaal;

Considérant que, après évaluation, Leer Lokaal répond à tous les critères;

Considérant que les directions de GBS Paviljoen et GBS De Kriek ont donné leur accord;

Vu la décision du Collège en session du 5 décembre 2023;

CONCLUT:

Approuver l'implémentation du programme éducatif Leer Lokaal de l'OVSG dans les écoles primaires de l'enseignement communal, càd: GBS De Kriek, Grande rue au Bois 76, 1030 Schaerbeek et GBS Paviljoen, rue François-Joseph Navez 59, 1030 Schaerbeek, et ce à partir du 1 septembre 2023.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

Gelet op de Nieuwe gemeentewet, artikel 117;

Gelet op het decreet basisonderwijs van 25 februari 1997, artikel 45 en art. 62, §1, 9° en §2, 2°;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering van 10 november 2006 tot vaststelling van de goedkeuringscriteria en indieningsmodaliteiten van de leerplannen;

Overwegende dat een schoolbestuur voor elk van zijn scholen moet beschikken over door de overheid goedgekeurde leerplannen;

Overwegende dat een schoolbestuur kan kiezen om eigen leerplannen te ontwikkelen en in te dienen of gebruik te maken van leerplannen die door derden worden ontwikkeld en ingediend;

Overwegende dat de leerplannen voor de onderwijsinspectie een aanvullend instrument zijn om het kwaliteitsbeleid van een school te kaderen;

Overwegende dat het naleven van de reglementering over de leerplannen een erkenningsvoorwaarde is;

Overwegende dat een officiële school bovendien als erkenningsvoorwaarde de leerplannen moet volgen van ofwel OVSG, POV of het gemeenschapsonderwijs, ofwel eigen leerplannen ermee verenigbaar;

Overwegende dat een leerplan moet voldoen aan de decretale en reglementaire criteria;

Overwegende dat OVSG ten behoeve van zijn schoolbesturen en met respect voor de lokale autonomie onder de naam Leer Lokaal een nieuw geïntegreerd leerplan ontwikkeld heeft voor de basisschool met ingang van 1 september 2023 en dat dit digitaal leerplan (online tool met achterliggende databank) de authentieke en decretaal vastgelegde onderdelen bevat, maar ruimer is dan dat. : Leer Lokaal bestaat namelijk uit een basisleerlijn, ondersteunende doelen, verdiepende doelen en uitbreidingsdoelen en vertrekt vanuit de zestien Europese sleutelcompetenties;

Overwegende dat OVSG Leer Lokaal ingediend heeft bij de onderwijsinspectie en de onderwijsinspectie een advies tot definitieve goedkeuring uitgebracht heeft;

Overwegende dat de Vlaamse Regering Leer Lokaal definitief goedgekeurd heeft;

Overwegende dat na toetsing Leer Lokaal voldoet aan alle criteria;

Overwegende dat de directies van GBS Paviljoen en GBS De Kriek hiermee akkoord gaan;

Gelet op de beslissing van het College in zitting van 5 december 2023;

BESLUIT:

Het leerplan Leer Lokaal van OVSG dat zal gebruikt worden vanaf 1 september 2023 in de scholen van het gemeentelijk basisonderwijs, met name: GBS De Kriek, Grote Bosstraat 76, 1030 Schaerbeek en GBS Paviljoen, François-Joseph Navezstraat 59, 1030 Schaerbeek, goed te keuren.

Enfance & jeunesse --- Jonge kind & jeugd

SP 61.- Octroi de subsides aux associations néerlandophones de jeunesse pour l'année 2023

--- Toekennen van subsidies aan Nederlandstalige jeugdverenigingen voor het werkjaar 2023

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL
Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale;
Vu la loi du 26 juillet 1971 organisant les agglomérations et fédérations de communes;
Vu l'arrêté royal du 30 juillet 1985 modifié par l'arrêté royal du 19 janvier 1989 réglant la tutelle administrative sur l'agglomération bruxelloise et les communes qui composent la Région de Bruxelles-Capitale;
Vu l'article 10 de la loi du 16 juillet 1973, garantissant la protection des tendances idéologiques et philosophiques;
Vu le décret du 28 janvier 1974 du conseil culturel de la Communauté culturelle néerlandophone, relatif au pacte culturel et plus particulièrement les articles 3, §1, 6 et 10;
Vu la loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certaines subventions et sa délibération du 15 janvier 1985;
Considérant qu'un crédit de 5000 EUR est prévu à l'article 761/332-02/VK - /824 du budget de 2023 pour l'octroi de subsides aux associations de jeunesse néerlandophones pour organiser des camps de vacances;
Vu la décision du Collège des Bourgmestres et Echevins en date du 12 décembre 2023;
Considérant qu'il y a lieu d'y faire droit;
DECIDE :
D'accorder, pour l'exercice 2023, un subside aux associations néerlandophones de jeunesse, reprises ci-après, pour un montant total de 5000 EUR.

1. Chiro: 2000 €
2. Ratatouille : 1500€
3. Scouts Evere : 1500€

DE GEMEENTERAAD
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

Gelet op artikel 117 van de nieuwe gemeentewet;
Gelet op de wet van 26 juli 1971 op de agglomeraties en federaties van de gemeenten;
Gelet op het koninklijk besluit van 30 juli 1985 gewijzigd bij koninklijk besluit van 19 januari 1989 tot regeling van het administratief toezicht op de Brusselse agglomeratie en de gemeenten die tot het Brussels Hoofdstedelijk Gewest behoren;
Gelet op artikel 10 van de wet van 16 juli 1973, waarbij de bescherming van de ideologische en filosofische strekkingen gewaarborgd wordt;
Gelet op het decreet van 28 januari 1974 van de Cultuurraad voor de Nederlandstalige Cultuurgemeenschap, betreffende het cultuurpact en inzonderheid artikels 3, §1, 6 en 10;
Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en aanwending van sommige toelagen en gelet op zijn raadsbesluit van 15 januari 1985;
Overwegende dat in uitgaven een krediet van 5000 EUR voorzien is op artikel 761/332-02/VK - /824 op de begroting van 2023 voor het toekennen van toelagen aan de plaatselijke Nederlandstalige jeugdverenigingen voor de organisatie van vakantiecampen;
Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 12 december 2023;
Overwegende dat het betaamt hieraan een gunstig gevolg te geven;
BESLIST :
Een toelage toe te kennen aan de hierna vermelde plaatselijke Nederlandstalige jeugdverenigingen voor het dienstjaar 2023 voor een totaal van 5000 EUR.

1. Chiro : 2000 €
2. Ratatouille : 1500€
3. Scouts Evere : 1500€

Sports --- Sport

SP 62.- ASBL communale "Sport 10 30" - Contrat de gestion 2024 - Approbation ---
Gemeentelijke VZW "Sport 10 30" - Beheerscontract 2024 - Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté

Vu les articles 117 et 123 de la Nouvelle Loi Communale;
Vu la Loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certains subsides;
Vu la délibération du Conseil communal du 27 mars 2019 adoptant le règlement relatif à l'octroi, l'emploi et le contrôle de subventions communales;
Considérant qu'il y a lieu d'y faire droit;
DECIDE :
D'approuver le contrat de gestion 2024 liant la Commune à l'ASBL communale "Sport 1030".

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

Gelet op artikelen 117 en 123 van de nieuwe gemeentewet;
Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning van het gebruik van sommige toelagen;
Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 27 maart 2019 goedkeurend het règlement betreffende de uitreiking, het gebruik en de controle van gemeentelijke toelagen,
Overwegende dat het betaamt hieraan een gunstig gevolg te geven;
BESLIST :
Het beheerscontract 2024 tussen de gemeente en gemeentelijke vzw "Sport 1030" goed te keuren.

ENSEIGNEMENT COMMUNAL FRANCOPHONE --- FRANSTALIG GEMEENTELIJK ONDERWIJS

Direction et inspection pédagogique --- Directie en Pedagogische inspectie

SP 63.- Avenant à la convention "plan de pilotage" proposé par le CECP (pour les écoles communales) - Approbation --- Wijziging van de "besturingsplannen" overeenkomst door de CECP (voor gemeentelijke scholen) - Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté

Vu la nouvelle Loi communale ;
Vu l'article 67 du Décret du 24 juillet 1997 définissant les missions prioritaires de l'enseignement fondamental et de l'enseignement secondaire et organisant les structures propres à les atteindre tel que modifié par le Décret adopté par le Parlement de la communauté française le 13 septembre 2018 et publié le 09 octobre 2018 ;
Considérant la proposition du CECP d'accompagner et de suivre des écoles communales, dans le cadre du dispositif de pilotage moyennant la signature de conventions ;
Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Échevins en date du 12 décembre 2023 ;
DECIDE
d'approuver l'avenant à la convention proposé par le CECP dans le cadre du dispositif de pilotage des écoles communales et de la mise en place du pôle territorial Bruxelles-Nord.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet ;

Gelet op artikel 67 van het decreet van 24 juli 1997, dat de prioritaire missies van het basisonderwijs en het secundair onderwijs definiëren en de structuren organiseren die geschikt zijn om deze te verwezenlijken, zoals gewijzigd door het decreet aangenomen door het Parlement van de Franse Gemeenschap op 13 september 2018 en gepubliceerd op 9 oktober 2018 ;

Gezien het voorstel van de CECP om gemeentelijke scholen te ondersteunen en te monitoren, als onderdeel van de besturingsplannen door middel van het ondertekenen van overeenkomsten ;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen d.d. 12 december 2023 ;

BESLIST

om de wijziging van de conventie goed te keuren die door de CECP is voorgesteld als onderdeel van de besturingsplannen voor gemeentelijke scholen en de oprichting van het territoriale centrum Brussel-Noord.

SP 64.- Convention d'occupation avec l'ASBL Sport 1030 pour l'occupation de créneaux au Neptunium -- Huurovereenkomst met vzw Sport 1030 voor de bezettingsuren in het Neptunium

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté

Vu la Nouvelle Loi Communale,

vu le projet de convention,

Vu la décision du Collège du 12 décembre 2023,

Considérant qu'il est indispensable pour une totale sécurité juridique qu'une convention d'occupation du bassin par les écoles communales francophone soit établie,

DECIDE

d'approuver la convention en annexe

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

Gelet op de nieuwe gemeentewet,

Gezien de ontwerpovereenkomst,

Gelet op de beslissing van het College van 12 december 2023,

Overwegende dat het voor de volledige rechtszekerheid onontbeerlijk is dat er een overeenkomst wordt opgesteld voor het gebruik van het zwembad door de Franstalige plaatselijke scholen,

BESLUIT

de bijgevoegde overeenkomst goed te keuren

SP 65.- Subventions aux associations actives dans le soutien scolaire -- Subsidies aan verenigingen die actief zijn in studiebegeleiding.

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL
Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale;
Vu la loi du 26 juillet 1971 organisant les agglomérations et fédérations de communes;
Vu l'arrêté royal du 30 juillet 1985 modifié par l'arrêté royal du 19 janvier 1989 réglant la tutelle administrative sur l'agglomération bruxelloise et les communes qui composent la Région de Bruxelles-Capitale;
Vu l'article 10 de la loi du 16 juillet 1973, garantissant la protection des tendances idéologiques et philosophiques;
Vu la loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certaines subventions et sa délibération du 15 janvier 1985;
Vu la délibération du Conseil communal du 28 mars 2018 adoptant le règlement relatif aux subventions communales;
Considérant qu'un crédit de 63.450 € est prévu à l'article 844/332-02/ - /924 du budget ordinaire de 2023 pour l'octroi de subsides aux associations actives dans le soutien scolaire;
Vu le rapport du Collège des Bourgmestre et Echevins en date du 12 décembre 2023;
Considérant qu'il y a lieu d'y faire droit;

DECIDE:

D'accorder, pour l'exercice 2023, un subside aux associations actives dans le soutien scolaire, reprises ci-après, pour un montant total de 14.000 € à répartir comme suit :

Same Same Brussels	3.000
Camera Quartier	3.000
Level Up Academy	3.000
Enfants&Co	2.500
EDI	2.500
	14.000

D'approuver les conventions entre la commune et les 5 associations.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

Gelet op artikel 117 van de nieuwe gemeentewet;
Gelet op de wet van 26 juli 1971 op de agglomeraties en federaties van de gemeenten;
Gelet op het koninklijk besluit van 30 juli 1985 gewijzigd bij koninklijk besluit van 19 januari 1989 tot regeling van het administratief toezicht op de Brusselse agglomeratie en de gemeenten die tot het Brussels Hoofdstedelijk Gewest behoren;
Gelet op artikel 10 van de wet van 16 juli 1973, waarbij de bescherming van de ideologische en filosofische strekkingen gewaarborgd wordt;
Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en aanwending van sommige toelagen en gelet op zijn raadsbesluit van 15 januari 1985;
Gelet op de beraadslaging van de gemeenteraad van 28 maart 2018 die het reglement met betrekking tot de gemeentelijke toelagen vaststelt;
Overwegende dat in uitgaven een krediet van 14.000 € voorzien is op artikel 844/332-02/ - /924 op de begroting van 2023 voor de subsidies aan de verenigingen die actief zijn in studiebegeleiding;
Gelet op het verslag van het College van Burgemeester en Schepenen van 12 december 2023;
Overwegende dat het betaamt hieraan een gunstig gevolg te geven;

BESLIST:

Een toelage toe te kennen aan de hierna vermelde plaatselijke aan de verenigingen die actief zijn in studiebegeleiding voor het dienstjaar 2023 voor een totaal van 14.000 € te verdelen als volgt :

Same Same Brussels	3.000
Camera Quartier	3.000
Level Up Academy	3.000

Enfants&Co	2.500
EDI	2.500
	14.000

De overeenkomsten tussen de Gemeente Schaarbeek en de 5 verenigingen goed te keuren.

POINTS EN URGENCE -- PUNTEN IN SPOED

SECRÉTAIRE COMMUNAL -- GEMEENTESCRETARIS

Bureau des Assemblées -- Kantoor der Vergaderingen

SP 100.- Crédit pour Habitations Sociales SA - Assemblée Générale Extraordinaire du 29 décembre 2023 - Pour information -- Nv Krediet voor Sociale Woningen - Buitengewone Algemene Vergadering op 29 december 2023 - Ter informatie

Le conseil communal a pris connaissance de ce point -- De gemeenteraad heeft kennis genomen van dit punt

FINANCES / RECEVEUR COMMUNAL -- FINANCIËN / GEMEENTEONTVANGER

Budget -- Begroting

SP 101.- CPAS - Convention entre la Commune et la Région relative à l'octroi d'un subside aux communes dans le cadre de l'octroi d'une subvention spéciale - Mise en place d'un atelier pédagogique personnalisé au sein du CPAS en 2023 - Approbation -- OCMW - Overeenkomst tussen de Gemeente en het Gewest met betrekking tot de toekenning van een subsidie aan de gemeenten in de context van bijzondere subsidies - Invoering van een gepersonaliseerde pedagogische workshop binnen het OCMW in 2023 - Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

L'urgence est admise à l'unanimité. -- De dringendheid wordt eenparig aangenomen. Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté

Vu les articles 117 et 123 de la Nouvelle Loi Communale;

Vu la Loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certains subsides;

Vu la délibération du Conseil communal du 27 mars 2019 adoptant le règlement relatif à l'octroi, l'emploi et le contrôle de subventions communales;

Vu l'ordonnance du 13 février 2003 portant octroi de subventions spéciales aux communes de la Région de Bruxelles Capitale;

Sur proposition du Collège des Bourgmestres et Echevins du 19 décembre 2023;

DECIDE :

d'approuver la convention liant la Commune et la Région de Bruxelles Capitale relative à l'octroi d'un subside aux communes dans le cadre de l'octroi d'une subvention spéciale pour la mise en place d'un atelier pédagogique personnalisé au sein du CPAS en 2023.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

Gelet op artikelen 117 en 123 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning van het gebruik van sommige toelagen;

Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 27 mars 2019 goedkeurend het reglement betreffende de uitreiking, het gebruik en de controle van gemeentelijke toelagen,

Gelet op de ordonnantie van 13 februari 2003 houdende toekenning van bijzondere subsidies aan de gemeente van het Brusselse Hoofdstedelijk Gewest;
Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 19 december 2023;
BESLIST :
de overeenkomst tussen de gemeente en het Brusselse Gewest in betrekking met de toekenning van een subsidie aan de gemeenten in het context van bijzondere subsidies voor de invoering van een gepersonaliseerde pedagogische workshop binnen het OCMW in 2023 goed te keuren.

DÉVELOPPEMENT STRATÉGIQUE ET DURABLE -- STRATEGISCHE EN DUURZAME ONTWIKKELING

Subventions et partenariats -- Subsidies & partnerships

SP 102.- Subvention de 246.640 € de la RBC en vue de soutenir l'insertion des personnes en situation précaire sur le marché immobilier locatif. Approbation de la convention entre la Commune et la Région de Bruxelles Capitale. -- Subsidie van 246.640 € bestemd om de begunstigde te ondersteunen bij het huisvesten van personen in een kwetsbare situatie via de huurmarkt. Goedkeuring van de overeenkomst tussen de Gemeente en het Brussels Hoofdstedelijk Gewest

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

L'urgence est admise à l'unanimité. -- De dringendheid wordt eenparig aangenomen.
Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale ;
Vu le programme développé par la RBC et visant à soutenir différentes initiatives locales pour renforcer l'accompagnement des publics en situation précaire vers le logement;
Vu la décision du gouvernement régional du 7/12/2023 d'octroyer une subvention de 246.640 € (volet B) à la Commune;
Sur proposition du Collège des Bourgmestres et Echevins du 19 décembre 2023 ;
DECIDE :
D'approuver la convention entre la Commune et la Région de Bruxelles-Capitale

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

Gelet op artikel 117 van de nieuwe gemeentewet;
Gelet op het door de RBC ontwikkelde programma ter ondersteuning van diverse lokale initiatieven om mensen in precare huisvestingssituaties beter te ondersteunen;
Gelet op het besluit van de regionale regering van 7/12/2023 om een subsidie van 246.640 € aan de Gemeente toe te kennen;
Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 19 december 2023 ;
BESLUIT :
Om de overeenkomst tussen de Gemeente en het Brussels Hoofdstedelijk Gewest goed te keuren

SP 103.- Subvention de 43.427 € de la RBC en vue de soutenir l'insertion des personnes en situation précaire sur le marché immobilier locatif. Approbation de la convention entre la Commune et la Région de Bruxelles Capitale. -- Subsidie van 43.427 € om de Gemeente te ondersteunen wegens de bijkomende werklast die wordt veroorzaakt door de aanwezigheid op het betrokken grondgebied van collectieve huisvesting die ter beschikking wordt gesteld door het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

L'urgence est admise à l'unanimité. -- De dringendheid wordt eenparig aangenomen.

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale ;
Vu le programme développé par la RBC et visant à soutenir différentes initiatives locales pour renforcer l'accompagnement des publics en situation précaire vers le logement;
Vu la décision du gouvernement régional du 7/12/2023 d'octroyer une subvention de 43.427 € (volet C) à la Commune;
Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins du 19 décembre 2023 ;
DECIDE :
D'approuver la convention entre la Commune et la Région de Bruxelles-Capitale

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

Gelet op artikel 117 van de nieuwe gemeentewet;
Gelet op het door de RBC ontwikkelde programma ter ondersteuning van diverse lokale initiatieven om mensen in preciaire huisvestingssituaties beter te ondersteunen;
Gelet op het besluit van de regionale regering van 7/12/2023 om een subsidie van 43.427 € (deel C) aan de Gemeente toe te kennen;
Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 19 december 2023 ;
BESLUIT :
Om de overeenkomst tussen de Gemeente en het Brussels Hoofdstedelijk Gewest goed te keuren

AFFAIRES GÉNÉRALES -- ALGEMENE ZAKEN

Gestion immobilière -- Vastgoedbeheer

SP 104.- Projet de crèche rue Evenepoel 102 - Bail entre la commune de Schaerbeek et Evenepoel Properties SA -- Project voor een kinderdagverblijf in de Evenepoelstraat 102 - Huurovereenkomst tussen de gemeente Schaarbeek en Evenepoel Properties NV

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

L'urgence est admise à l'unanimité. -- De dringendheid wordt eenparig aangenomen.
Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté

Vu l'article 117 de la Nouvelle Loi Communale
Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 19.12.2023
Considérant qu'il y a lieu de faire droit à cette décision
DECIDE :
d'adopter le contrat de bail, déposé au dossier, pour l'occupation du rez de chaussée sis rue Masui, 102 (Evenepoel Properties SA) afin d'y installer une nouvelle crèche communale francophone.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

Gelet op artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet
Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen dd. 19.12.2023
Overwegend dat het betaamt gevolg geven aan deze beslissing

BESLUIT :

huurcontract, neergelegd in het dossier, voor de bezetting van de gelijkvloers gelegen Evenepoelstraat, 102 (Evenepoel Properties SA) om een Franstalige gemeentelijke kinderdagverblijf op te zetten.

INFRASTRUCTURE -- INFRASTRUCTUUR

Travaux -- Werken

SP 105.- Divers bâtiments communaux - Réalisation d'un PV de reprise de mitoyennetés -
Marché de service - Marché de faible montant - Pour information -- Verschillende
gemeentegebouwen - Opmaken van een PV van overname van een gemene muur -
Opdracht voor diensten - Opdracht van beperkte waarde - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

L'urgence est admise à l'unanimité. -- De dringendheid wordt eenparig aangenomen.
Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van
stemmen. Een lid heeft niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté

Vu les articles 234§3 et 236§1 de la nouvelle loi communale;

Vu la loi du 17 juin 2016 - en particulier son article 92 - relative aux marchés publics, telle qu'elle a été modifiée à ce jour;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques, tel qu'il a été modifié à ce jour;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics, tel qu'il a été modifié à ce jour;

Vu l'ordonnance du 27 juillet 2017 modifiant la Nouvelle loi communale en vue de préciser les règles de compétences en matière de marchés publics communaux;

Considérant que la réalisation d'un pv de reprise de mitoyenneté pour plusieurs parcelles appartenant à la commune de Schaerbeek est nécessaire, dans l'éventualité d'un rachat;

Considérant que les deux parcelles concernées sont les suivantes :

- Mitoyenneté entre les 11 et 13 rue Brichaut (parcelles 21909E0214/00M005 et 21909E0214/00G007).
- Mitoyenneté entre les 15 et 17 rue Brichaut (parcelles 21909E0214/00S006 et 21909E0214/00H007).

Considérant que le coût de ces services est estimé à 1.300€ TVAC;

Considérant que cette mission seraient à confier au secteur privé;

Considérant que cette dépense sera financée par les moyens financiers renseignés dans le programme d'investissement;

Considérant que le Conseil Communal sera informé de toute modification de ces moyens de financement à l'occasion du vote des modifications budgétaires et des comptes annuels;

Vu l'appel à la concurrence consultant huit entreprises spécialisées organisé par la Direction Infrastructures à cette fin dans le cadre d'un marché de faible montant;

Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins du 19 décembre 2023:

1. D'arrêter la procédure de passation et fixer les conditions du marché: procédure de marché de faible montant.
2. D'engager la dépense de 1.300€ TVAC à l'article 922/747-60/-13/62a-20230371 du budget extraordinaire 2023.
3. De prendre acte que cette dépense est financée par les moyens renseignés dans le programme d'investissement.

PREND POUR INFORMATION

la décision précitée du collège des bourgmestre et échevins

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

Gelet op de artikelen 234§3 en 236§1 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 - in het bijzonder zijn artikel 92 - betreffende de overheidsopdrachten, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot vaststelling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op de ordonnantie van 27 juli 2017 tot wijziging van de nieuwe gemeentewet teneinde de bevoegdheidsregels inzake gemeentelijke overheidsopdrachten te verduidelijken;

Overwegende dat het opmaken van een PV van overname van een gemene muur voor meerdere percelen die toebehoren aan de gemeente Schaarbeek noodzakelijk is, voor een eventuele overkoop;

Overwegende dat het gaat om de volgende acht percelen :

- Mandeligheid tussen Brichautstraat 11 en 13 (percelen 21909E0214/00M005 en 21909E0214/00G007).
- Mandeligheid tussen Brichautstraat 15 en 17 (percelen 21909E0214/00S006 en 21909E0214/00H007).

Overwegende dat de kosten voor deze diensten werden geraamd op 1.300 €, BTW inbegrepen;

Overwegende dat deze opdracht aan de privésector dient te worden toevertrouwd;

Overwegende dat deze uitgave zal worden gefinancierd met de middelen vermeld in het investeringsprogramma;

Overwegende dat de gemeenteraad zal worden ingelicht van elke wijziging van deze financieringsmiddelen ter gelegenheid van de stemming over de begrotingswijzigingen en jaarrekeningen;

Gelet op de oproep tot mededinging georganiseerd door de Directie Infrastructuur, waarbij acht gespecialiseerde ondernemingen werden geraadpleegd, in het kader van een opdracht van beperkte waarde;

Gelet op het collegebesluit van 19 december 2023, namelijk :

1. vastlegging van de plaatsingsprocedure en de voorwaarden van de opdracht : procedure voor een opdracht van beperkte waarde.
2. vastlegging van de som van 1.300€ BTW inbegrepen op artikel 922/747-60/-13/62a-20230371 van de buitengewone begroting over 2023.
3. akte te nemen dat deze uitgave zal worden gefinancierd met de middelen vermeld in het investeringsprogramma.

NEEMT TER INFORMATIE

bovenvermeld collegebesluit

VIE CITOYENNE -- BURGERLEVEN

Solidarité & Egalité des chances -- Solidariteit & Gelijke kansen

SP 106.- Subside nominatif à la "Habiba Ahmed Foundation, Devoir de Mémoire Contre le Racisme" - Convention - Approbation -- Nominale subsidie aan de "Habiba Ahmed Foundation, Devoir de Mémoire Contre le Racisme" - Overeenkomst - Goedkeuring

Madame Chan intervient

Madame Haddioui intervient

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

L'urgence est admise à l'unanimité. -- De dringendheid wordt eenparig aangenomen.

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL
Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté

Vu la décision l'approbation du budget 2023 par le Conseil Communal en date du 29 mars 2023 dans lequel est repris le subside à Habiba Ahmed Foundation, Devoir de Mémoire et Lutte contre le Racisme;

Vu la mission du Service Egalité des Chances qui consiste à lutter contre toute forme de discrimination, notamment celle liée aux origines et aux phénotypes;

Considérant que les actions de ladite Fondation répondent aux missions du Service Egalité des Chances et qu'elles seront très largement diffusées et bénéfiques pour la population schaarbeekeoise;

Considérant que les différentes actions menées par la Foundation autour de cette commémoration répondent aux missions de la Commune tels que la lutte contre les discriminations liées aux phénotypes et aux convictions confessionnelles et l'encouragement au vivre ensemble, à l'inclusion;

Considérant que ladite Fondation a pour objectif d'initier des projets qui s'articulent autour de quatre grands axes: Mémoire et espace public, mémoire et histoire de l'immigration, mémoire et racisme, discrimination, mémoire et dialogue;

Considérant que ladite Fondation transforme dès lors cette tragédie en actions concrètes pour favoriser le dialogue et la paix entre toutes les composantes de la société autour de ladite Commémoration;

Sur proposition du Collège du 19 décembre 2023 ;

DÉCIDE :

D'approuver la convention ci-annexée entre Habiba Ahmed Foundation et la Commune de Schaerbeek.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

Gelet op de goedkeuring van de begroting voor 2023 door de gemeenteraad op 29 maart 2023, waarin een subsidie is opgenomen voor de "Habiba Ahmed Foundation, Devoir de Mémoire Contre le Racisme";

Gelet op de opdracht van het Dienst Gelijke Kansen, die erin bestaat alle vormen van discriminatie te bestrijden, in het bijzonder dewelke verband houden met afkomst en fenotypes;

Overwegende dat de acties van voornoemde Stichting beantwoorden aan de opdrachten van de Dienst voor Gelijke Kansen en dat zij op ruime schaal verspreid zullen worden en ten goede zullen komen aan de bevolking van Schaarbeek;

Overwegende dat de verschillende acties die de Stichting rond deze herdenking heeft ondernomen, beantwoorden aan de opdrachten van de gemeente, zoals de strijd tegen discriminatie op grond van fenotype en geloofsovertuiging en het aanmoedigen tot samenleven, tot inclusie;

Overwegende dat de bovengenoemde Stichting projecten wil initiëren op basis van vier pijlers: Geheugen en openbare ruimte, Geheugen en geschiedenis van de immigratie, Geheugen en racisme, discriminatie, Geheugen en dialoog;

Overwegende dat de genoemde Stichting deze tragedie derhalve omzet in concrete acties ter bevordering van de dialoog en de vrede tussen alle geledingen van de samenleving rond de genoemde herdenking;

Op voorstel van het College van 19 december 2023;

BESLIST :

De bijgevoegde overeenkomst tussen Habiba Ahmed Foundation en de Gemeente van Schaarbeek goed te keuren.

* * * * *

Après le point 106 vote nominal auquel participent les conseillers communaux suivants --
Na het punt 106 hoofdelijke stemming waaraan de volgende gemeenteraadsleden deelnemen : Mme-mevr. Cécile Jodogne; M.-h. Vincent Vanhalewyn; M.-h. Mehmet Bilge; Mme-mevr. Adelheid Byttebier; M.-h. Frederic Nimal, Mmes-mevr. Sihame Haddioui, Deborah

Lorenzino, MM.-hh. Thomas Eraly, Quentin Van Den Hove, Mme-mevr. Lorraine De Fierlant;
MM.-hh. Bernard Guillaume, Bernard Clerfayt, Georges Verzin, Emin Ozkara, Sadik Koksai,
Ibrahim Donmez, Abobakre Bouhjar, Mme-mevr. Angelina Chan, M.-h. Hasan Koyuncu, Mme-
mevr. Done Sonmez, MM.-hh. Arnaud Verstraete, Taoufik Ben Addi, Matthieu Degrez, Mmes-
mevr. Leila Lahssaini, Fatima Ben Abbou, Lucie Petre, M.-h. Yusuf Yildiz, Mmes-mevr. Naima
Belkhatir, Emel Kose, MM.-hh. Hamza Boukhari, Cedric Mahieu, Mamadou Bah, Mohamed
Echouel, Yuri De Belder, Quentin Vanbaelen, Maxime Baudaux, Didier Schiffeleers, Mmes-
mevr. Marie Gervais, Patricia D'hoir, MM.-hh. Anthony Baert, Anton Schuurmans.

* * * * *

RESULTAT DU VOTE – UITSLAG VAN DE STEMMING

OUI – JA : O

NON – NEEN : N

ABSTENTION – ONTHOUDING : -

PAS DE VOTE/VOTE ANONYME – GEEN STEM/ANONIEME STEMMING : ----

Points de l'O.J. Punten agenda	5-7, 10-16, 22, 24, 27-30, 32-56, 58, 60-65, 100- 106	18, 25	8
VANHALEWYN VINCENT	0	0	0
BILGE MEHMET	0	0	0
BYTTEBIER ADELHEID	0	0	0
DE HERDE MICHEL	----	----	----
NIMAL FREDERIC	0	0	0
HADDIOUI SIHAME	0	0	0
LORENZINO DEBORAH	0	0	0
ERALY THOMAS	0	0	0
VAN DEN HOVE QUENTIN	0	0	0
DE FIERLANT LORRAINE	0	0	0
GUILLAUME BERNARD	0	-	0
CLERFAYT BERNARD	0	0	0
VERZIN GEORGES	0	0	0
OZKARA EMIN	0	0	0
KOKSAL SADIK	0	-	0
DONMEZ IBRAHIM	0	0	-
BOUJAR ABOBAKRE	0	0	-
CHAN ANGELINA	0	-	0
KOYUNCU HASAN	0	0	-
SONMEZ DONE	0	0	-
VERSTRAETE ARNAUD	0	0	0
BEN ADDI TAOUFIK	0	0	0
DEGREZ MATTHIEU	0	0	-
GERAETS CLAIRE	----	----	----
LAHSSAINI LEILA	0	0	0
BEN ABOU FATIMA	0	0	0
PETRE LUCIE	0	0	0
EL KARAOUI ABDELHAKIM	----	----	----
DOGANCAN EMEL	----	----	----
YILDIZ YUSUF	0	0	-
ABKOUJ MOHAMMED	----	----	----
BELKHATIR NAIMA	0	0	-
KOSE EMEL	0	0	0
BOUKHARI HAMZA	0	0	-
MAHIEU CEDRIC	0	0	0
EL YAKOUBI ELYASS	----	----	----
BAH MAMADOU	----	----	----
ECHOUEL MOHAMED	0	0	0
DE BELDER YURI	0	0	0
VANBAELEN QUENTIN	0	0	0
BAUDAUX MAXIME	0	0	0
SCHIFFELEERS DIDIER	0	0	0
GERVAIS MARIE	0	0	0
D'HOIR PATRICIA	0	0	0
BAERT ANTHONY	0	0	0
SCHUURMANS ANTON	0	0	0
JODOGNE CÉCILE	0	0	0
OUI-JA	40	37	32
NON-NEEN	0	0	0
ABSTENTIONS - ONTHOUDINGEN	0	3	8

RESULTAT DU VOTE – UITSLAG VAN DE STEMMING

OUI – JA : 0

NON – NEEN : N

ABSTENTION – ONTHOUDING : -

PAS DE VOTE/VOTE ANONYME – GEEN STEM/ANONIEME STEMMING : ----

Points de l'O.J. Punten agenda	9	19	20	21
VANHALEWYN VINCENT	0	0	0	0
BILGE MEHMET	0	0	0	0
BYTTEBIER ADELHEID	0	0	0	0
DE HERDE MICHEL	----	----	----	----
NIMAL FREDERIC	0	0	0	0
HADDIOUI SIHAME	0	0	0	0
LORENZINO DEBORAH	0	0	0	0
ERALY THOMAS	0	0	0	0
VAN DEN HOVE QUENTIN	0	0	0	0
DE FIERLANT LORRAINE	0	0	0	0
GUILLAUME BERNARD	0	-	-	-
CLERFAYT BERNARD	0	0	0	0
VERZIN GEORGES	-	N	0	0
OZKARA EMIN	0	0	0	0
KOKSAL SADIK	0	-	-	-
DONMEZ IBRAHIM	-	-	0	N
BOUHJAR ABOBAKRE	-	-	0	N
CHAN ANGELINA	0	-	-	-
KOYUNCU HASAN	-	-	0	N
SONMEZ DONE	-	-	0	N
VERSTRAETE ARNAUD	0	0	0	0
BEN ADDI TAOUFIK	0	0	0	0
DEGREZ MATTHIEU	-	-	0	N
GERAETS CLAIRE	----	----	----	----
LAHSSAINI LEILA	-	0	-	N
BEN ABBOU FATIMA	-	0	-	N
PETRE LUCIE	0	0	0	0
EL KARAOUI ABDELHAKIM	----	----	----	----
DOGANCAN EMEL	----	----	----	----
YILDIZ YUSUF	-	-	0	N
ABKOUI MOHAMMED	----	----	----	----
BELKHATIR NAIMA	-	-	0	N
KOSE EMEL	-	0	0	0
BOUKHARI HAMZA	-	-	0	N
MAHIEU CEDRIC	-	0	0	0
EL YAKOUBI ELYASS	----	----	----	----
BAH MAMADOU	----	----	----	----
ECHOUEL MOHAMED	0	0	0	0
DE BELDER YURI	-	0	-	N
VANBAELEN QUENTIN	-	0	-	N
BAUDAUX MAXIME	0	0	0	0
SCHIFFELEERS DIDIER	0	0	0	0
GERVAIS MARIE	0	0	0	0
D'HOIR PATRICIA	0	0	0	0
BAERT ANTHONY	0	0	0	0
SCHUURMANS ANTON	-	0	0	0
JODOGNE CÉCILE	0	0	0	0
OUI-JA	24	28	33	25
NON-NEEN	0	1	0	12
ABSTENTIONS - ONTHOUDINGEN	16	11	7	3

RESULTAT DU VOTE – UITSLAG VAN DE STEMMING

OUI – JA : 0

NON – NEEN : N

ABSTENTION – ONTHOUDING : -

PAS DE VOTE/VOTE ANONYME – GEEN STEM/ANONIEME STEMMING : ----

Points de l'O.J. Punten agenda	23	26	59
VANHALEWYN VINCENT	0	0	0
BILGE MEHMET	0	0	0
BYTTEBIER ADELHEID	0	0	0
DE HERDE MICHEL	----	----	----
NIMAL FREDERIC	0	0	0
HADDIOUI SIHAME	0	0	0
LORENZINO DEBORAH	0	0	0
ERALY THOMAS	0	0	0
VAN DEN HOVE QUENTIN	0	0	0
DE FIERLANT LORRAINE	0	0	0
GUILLAUME BERNARD	0	-	0
CLERFAYT BERNARD	0	0	0
VERZIN GEORGES	0	0	-
OZKARA EMIN	0	0	0
KOKSAL SADIK	0	-	0
DONMEZ IBRAHIM	0	-	0
BOUHJAR ABOBAKRE	0	-	0
CHAN ANGELINA	0	-	0
KOYUNCU HASAN	0	-	0
SONMEZ DONE	0	-	0
VERSTRAETE ARNAUD	0	0	0
BEN ADDI TAOUFIK	0	0	0
DEGREZ MATTHIEU	0	-	0
GERAETS CLAIRE	----	----	----
LAHSSAINI LEILA	-	0	0
BEN ABBOU FATIMA	-	0	0
PETRE LUCIE	0	0	0
EL KARAOUI ABDELHAKIM	----	----	----
DOGANCAN EMEL	----	----	----
YILDIZ YUSUF	0	-	0
ABKOUI MOHAMMED	----	----	----
BELKHATIR NAIMA	0	-	0
KOSE EMEL	0	0	0
BOUKHARI HAMZA	0	-	0
MAHIEU CEDRIC	0	0	0
EL YAKOUBI ELYASS	----	----	----
BAH MAMADOU	----	----	----
ECHOUEL MOHAMED	0	0	0
DE BELDER YURI	-	0	0
VANBAELEN QUENTIN	-	0	0
BAUDAUX MAXIME	0	0	0
SCHIFFELEERS DIDIER	0	0	0
GERVAIS MARIE	0	0	0
D'HOIR PATRICIA	0	0	0
BAERT ANTHONY	0	0	0
SCHUURMANS ANTON	0	0	0
JODOGNE CÉCILE	0	0	0
OUI-JA	36	29	39
NON-NEEN	0	0	0
ABSTENTIONS - ONTHOUDINGEN	4	11	1

ORDRE DU JOUR (REPRISE) --- AGENDA (VERVOLG)

POINT(S) INSCRIT(S) À LA DEMANDE DE CONSEILLERS COMMUNAUX --- PUNT(EN) OPGETEKEND OP VERZOEK VAN GEMEENTERAADSLEDEN

SP 66.- Retrait de la nationalité Belge à des enfants d'origine palestinienne (Demande de Madame Leïla LAHSSAINI) --- Intrekking van de Belgische nationaliteit van kinderen van Palestijnse afkomst (Verzoek van mevrouw Leïla LAHSSAINI)

Madame Lahssaini expose son point
Monsieur Yildiz intervient
Monsieur Köksal intervient
Madame Belkhatir intervient
Monsieur Van den Hove réplique
Madame la Bourgmestre ff intervient et donne une précision
Madame Lahssaini réplique
Monsieur Van den Hove répond

SP 67.- Nationalité aux enfants palestiniens (Demande de Monsieur Yusuf YILDIZ) --- Nationaliteit voor Palestijnse kinderen (Verzoek van de heer Yusuf YILDIZ)

Ce point a été élaboré lors des débats au point 66

SP 107.- Transparence mise à mal (Demande de Madame Naïma BELKHATIR) --- Ondernijnde transparantie (Verzoek van Merouw Naïma BELKHATIR)

Madame Belkhatir expose son point
Madame la Bourgmestre ff répond
Madame Belkhatir réplique
Madame la Bourgmestre ff répond

SP 108.- Le projet de réaménagement de la place Meiser par la Région. Quelle est la position du collège et ses initiatives pour consulter la population? (Demande de Monsieur Bernard GUILLAUME) --- Het plan van het Gewest voor de heraanleg van het Meiserplein. Wat is het standpunt van het College en haar initiatieven om het publiek te raadplegen? (Verzoek van de heer Bernard GUILLAUME)

Monsieur Guillaume expose son point
Madame Lahssaini intervient
Monsieur Verzin intervient
Monsieur Degrez intervient
Madame Byttebier répond
Monsieur Vanhalewyn intervient pour réclamer le silence
Monsieur Guillaume réplique
Monsieur Ben Addi réplique
Madame Lahssaini réplique
Monsieur Vanhalewyn répond

SP 109.- Le retrait par des communes de la nationalité belge d'enfants nés de parents palestiniens (Demande de Monsieur Sadik KÖKSAL) --- De intrekking, door de gemeenten van de belgische nationaliteit van kinderen geboren uit palestijnse ouders (Verzoek van de heer Sadik KÖKSAL)

Ce point a été élaboré lors des débats au point 66

SP 110.- La nationalité belge retirée aux enfants nés de parents palestiniens (Demande de Madame Naïma BELKHATIR) -- De belgische nationaliteit onttrokken aan de kinderen geboren uit Palestijnse ouders (Verzoek van Merouw Naïma BELKHATIR)

Ce point a été élaboré lors des débats au point 66

SP 111.- L'ASBL TRS (Demande de Monsieur Bernard GUILLAUME) --- De vzw TRS (Verzoek van de heer Bernard GUILLAUME)

Monsieur Guillaume expose son point
Monsieur Degrez intervient
Monsieur Bilge répond
Monsieur Guillaume réplique
Monsieur Vanhalewyn répond
Monsieur Guillaume réplique
Monsieur Vanhalewyn répond
Monsieur Bilge répond
Monsieur Vanhalewyn répond

SP 112.- Projet de réaménagement de la place Meiser (Demande de Madame Leïla LAHSSAINI) -- Het ontwerp tot herinrichting van het Meiserplein (Verzoek van Mevrouw Leïla LAHSSAINI)

Ce point a été exposé lors des débats au point 108

SP 113.- Rendre Schaerbeek lieu sûr pour les femmes (Motion de Madame Döne SÖNMEZ) -
-- Maak van Schaarbeek een veilige plek voor vrouwen (Motie van Mevrouw Döne SÖNMEZ)

Madame Sönmez expose sa motion
Madame la Bourgmestre ff intervient
Madame Haddioui répond
Madame la Bourgmestre ff intervient
Monsieur Guillaume intervient

Ce point est reporté en commission -- Dit punt wordt overgedragen naar de commissie

SP 114.- Situation sociale et économies prévues au CPAS et au sein de l'administration communale (Demande de Madame Leïla LAHSSAINI) --- Sociale situatie en geplande besparingen bij het OCMW en binnen de gemeentelijke administratie (Verzoek van Mevrouw Leïla LAHSSAINI)

Madame Lahssaini expose son point
Monsieur Degrez intervient
Monsieur Verzin intervient
Madame la Bourgmestre intervient et donne quelque précision
Monsieur Verzin réplique
Monsieur Eraly répond
Madame Lahssaini réplique
Monsieur Eraly répond
Madame la Bourgmestre ff intervient et donne quelque précision

QUESTIONS ORALES -- MONDELINGE VRAGEN

SP 68.- La taxe sur les bornes de recharge électrique (Question de Monsieur Matthieu DEGREGZ) -- De belasting op de herlaadpalen (Vraag van de heer Matthieu DEGREGZ)

Monsieur Degrez pose sa question
Monsieur Nimal répond
Madame la Bourgmestre ff intervient

SP 115.- Le renouvellement du permis d'environnement de Brussels Airport - Enquête publique (Question de Monsieur Bernard GUILLAUME) -- Het vernieuwen van de milieuvergunning van Brussels Airport - Openbaar onderzoek (Vraag van de heer Bernard GUILLAUME)

Monsieur Guillaume pose sa question
Monsieur Nimal répond

SP 116.- Etat des trottoirs de la rue Léon Mignon (Question de Monsieur Matthieu DEGREGZ) -- Staat van de voetpaden in de rue Léon Mignon (Vraag van de heer Matthieu DEGREGZ)

Monsieur Degrez pose sa question
Monsieur Vanhalewyn répond

SP 117.- La maille 2 du plan Good Move dans le quartier Royale Sainte-Marie (Question de Madame Angelina CHAN) -- Maas 2 van het Good Move-plan in de wijk Royale Sainte-Marie (Vraag van mevrouw Angelina CHAN)

Madame Chan pose sa question
Madame Byttebier répond

La séance publique est levée à 23 heures et 30 minutes -- De openbare vergadering wordt beëindigd om 23.30 uur.